تمدن‌سازی با دین‌داری آگاهانه، میراث پیامبر اکرم(ص) برای جهان امروز است

زندگی مؤمنانه، ثمره درک حقیقت شریعت

حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر محمدمهدی کمالی، عضو هیئت علمی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی

آینده هر تمدنی در گرو سواد مردم آن است. روزگاری سواد به معنای خواندن و نوشتن بود و سواد دینی غالباً در روخوانی و روان‌خوانی متون دینی خلاصه می‌شد. معیار سواد قرآنی در این نگاه، توانایی تلاوت بدون غلط بود. اما این تعریف، دین را به متنی تقلیل می‌دهد که باید آن را «درست خواند»، نه پیامی که باید آن را «درست فهمید». تفاوت این دو رویکرد، تفاوت میان «سواد خواندن» و «سواد فهمیدن» است. امروز که سواد خواندن و نوشتن دیگر یک امتیاز نیست، پرسش از «سواد دینی» رنگ و بوی تازه‌ای یافته است.

امروزه با گذشت قرن‌های متمادی از تاریخ اسلام و به لطف فضای مجازی در عصر ارتباطات، کتاب‌های دینی و تفاسیر مختلف، صفحه‌های مجازی و شبکه‌های اجتماعی را پر کرده‌اند. ترجمه‌های روان از قرآن و حدیث در دسترس همگان است. با این همه، گویی تشنگی‌ای عمیق‌تر در میان است؛ تشنگی برای فهمیدن آنچه می‌خوانیم.

دین نه محدودیت، که تعالی است

آورنده دین اسلام پیامبری اُمّی بود. پیامبری که به ظاهر سواد الفبایی نداشت، اما بدون شک عمیق‌ترین و کامل‌ترین فهم ممکن از حقیقت دین از آنِ او بود. این تناقض ظاهری، ما را به بازتعریف «سواد دینی» فرامی‌خواند. سواد دینی راستین، سواد خواندن خطوط نیست؛ سواد فهم گوهر و حقیقت دین است. گوهری که در ورای همه دستورات و احکام، درخششی ناب دارد و آن، «معرفت خدا» و «عشق به او» است.

روایت مشهور «هَلِ الدِّینُ إِلَّا الْحُبُّ» و تفسیر «لیعبدون» به «لیعرفون» در آیه شریفه «وَمَا خَلَقْتُ الْجِنَّ وَالْإِنْسَ إِلَّا لِيَعْبُدُونِ» (ذاریات/۵۶) هر دو به این حقیقت اشاره دارند که غایت نهایی دین، چیزی نیست جز شناخت خداوند و عاشقانه زیستن در حریم او. دین برای آن فرستاده شد که انسان سرگشته و غرق‌شده در خواب غفلت را به اصل خویش بازگرداند و نی بریده از نیستان را به وصالِ نیستان رساند. «یا أَیُّهَا الْإِنْسانُ إِنَّکَ کادِحٌ إِلی رَبِّکَ کَدْحاً فَمُلاقِیهِ» (انشقاق/۶)؛ ای انسان تو با رنج و تلاش به سوی پروردگارت می‌روی و او را ملاقات خواهی کرد. این ملاقات، همان غایتی است که دین برای آن آمده است. هر کسی کو دور ماند از اصل خویش / بازجوید روزگار وصل خویش.

۳ ساحت دین؛ اعتقادات، اخلاقیات و احکام

دین اسلام چونان درختی تناور، سه شاخه اصلی دارد. نخست «اعتقادات» و در رأس آن باور به توحید که ریشه‌های باور را در عمق جان آدمی استوار می‌کند، دوم «اخلاقیات» که میوه آن باورهاست؛ صفاتی که انسان را به زیور الهی می‌آراید و سوم «احکام» که شاخ و برگ این درخت تناورند؛ دستوراتی که فرومی‌کاهد. عقل، ترازوی سنجش ظاهر و باطن دین است و بدون آن نمی‌توان از ورای الفاظ، به مقاصد الهی راه یافت. و سوم «دل»؛ که اوج فهم دینی در آن تجلی می‌یابد. دل پاک و صافی که با مجاهدت و انس با خدا، پرده‌های ظاهر را کنار می‌زند و با گوهر حقیقت روبه‌رو می‌شود. بسیارند کسانی که سواد خواندن ندارند، اما به برکت صفای دل و انس با معنویت، دین را چنان درک می‌کنند که بزرگان علم و فلسفه از آن عاجزند. و بسیارند کسانی که در علوم گوناگون، در حد اعلا تحصیل کرده‌اند اما از آن گوهر، بی‌نصیب مانده‌اند. سواد دینی راستین، تلفیقی است از این سه؛ نقلی که با عقل سنجیده می‌شود و دلی که آن را تصدیق می‌کند.

دین در دو افق فردی و اجتماعی

این گوهر واحد معرفت و عشق، خود را در دو افق فردی و اجتماعی به نمایش می‌گذارد. در افق فردی، دین با احکام عبادی و احکام طهارت و نجاست، انسان را به ضیافت الهی فرامی‌خواند و با دستورات اخلاقی، روح او را به زیورهای صبر، صدق و تواضع می‌آراید. در افق اجتماعی، دین با احکام مربوط به عقود و ایقاعات و روابط اجتماعی، نظام زیست جمعی را سامان می‌دهد تا جامعه‌ای عدالت‌محور و پاکیزه شکل گیرد. اما سواد دینی اصیل، آن است که آدمی در هر دو حوزه، از ظاهر حکم فراتر رود و به غایت آن برسد؛ بداند که هر حکمی، پرده‌ای است روی گوهر دین و هر دستوری، نشانه‌ای است از همان حقیقت واحد. فهم دین، یعنی توانایی بازگرداندن هر جزئیّت به آن کل محبوب؛ یعنی دیدن «حب و عشق خداوند» به «تعالی انسان» در ورای هر امر و نهی شریعت.

چرا بی‌رغبتی؟ ریشه‌یابی یک بحران

حال با این همه، چرا گروهی از مردم از دین رویگردان‌اند؟ چرا دین را چون مانعی برای لذت‌هایشان می‌بینند؟ پاسخ در همین نگاه سطحی به دین نهفته است. آن‌ها گوهر دین را نشناخته‌اند. به این معرفت دست نیافته‌اند که خدایی که انسان را از میان همه موجودات، شایسته خطاب و تکلیف دانسته، این کار را از سر محبتی بی‌نهایت انجام داده است؛ «یُحِبُّهُمْ وَ یُحِبُّونَهُ» (مائده/ ۵۴)؛ پیش از آنکه مؤمنان، خدا را دوست بدارند، خداوند آنان را دوست داشته و آنان را برای وصال خویش برگزیده است. اگر مردم بدانند ریشه همه دستورات الهی، خیرخواهی و محبت است و اینکه این دستورات، نهایتاً برای تعالی خود انسان وضع شده‌اند، لاجرم رغبتی تازه به دین پیدا می‌کنند. وقتی بدانند دین آمده است تا کرامت گمشده‌شان را بازگرداند و از سقوط آن‌ها به ورطه حیوانیت جلوگیری کند، در برابر آن سر تعظیم فرود می‌آورند. وقتی بدانند غایت نهایی این مسیر، نه فقط بهشت ظاهری که قرب الهی و رضوان خداوند است، جانشان از شوق لبریز می‌شود. آن گاه است که احکام و عبادات را، نه به عنوان بار سنگینی بر دوش، بلکه به عنوان پلی برای رسیدن به خود برتر و وصال معشوق و محبوب همه عالم هستی خواهند دید و با جان و دل به آن تن خواهند داد.

از فهم تا زیستن؛ ثمره سواد گوهر دین

سواد گوهر دین، اگر به زیست انسان راه نیابد، چون درختی بی‌میوه خواهد بود. فهم دین، هرگز برای خود فهم نیست؛ مقدمه‌ای است برای عمل. دین، کتاب زندگی است، نه کتابی که باید آن را خواند یا حتی فهمید بلکه کتابی که باید با آن زندگی کرد. کسی که به گوهر دین دست یافته است، نمی‌تواند در برابر نیازهای جامعه، ستم‌ها، فقرها و تنهایی‌ها بی‌تفاوت بماند. فهم دین، انسان را به مسئولیت اجتماعی و اخلاقی فرامی‌خواند و از او انسانی متعهد، عادل و مهربان می‌سازد. سواد دینی مطلوب برای جامعه امروز، سوادی است که از خواندن متون دینی، به فهم گوهر دین برسد؛ از شناخت ظواهر به شناخت غایت؛ و از دانش صرف به زندگی‌ای سرشار از معنا و عمل صالح. سوادی که چه بسا در دل مردمانی بی‌سواد و صافی‌دل، درخشان‌تر از ذهن فلسفی خردورزان می‌تابد؛ سوادی که به جامعه، نه دین‌داری تقلیدی و قالبی، که دین‌داری عاشقانه و آگاهانه هدیه می‌کند.

پایان سخن؛ بازگشت به همان اُمّیِ دانا

پس جامعه امروز، بیش از هر زمان دیگری، به سواد گوهر دین نیازمند است. سوادی که نه در گرو سواد الفبایی است و نه در انحصار عالمان دینی. همان سوادی که پیامبر اُمّی داشت و به اصحاب خود آموخت؛ سوادی که تنها و تنها با تلفیق نقل و عقل و دل و با نیت رسیدن به معرفت و عشق الهی، حاصل می‌شود. و وقتی این سواد در جامعه نشست، جامعه دیگر تنها به «خواندن دین» قناعت نمی‌کند؛ آن را در رگ‌های زندگی خود جاری می‌کند و از آن، تمدنی می‌سازد که غایتش، جز قرب الهی نیست. تمدنی که انسان تشنه امروز، با همه سرگشتگی خویش، در جست‌وجوی آن است؛ بی‌آنکه بداند، آنچه می‌جوید، جز همان عشق به مبدأ عالم هستی نیست.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۹۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۵۷ آقاي / خانم صادق چكوك به شناسنامه شماره ۱۴۶۷ كدملي ۰۳۸۶۲۰۶۲۳۶ صادره قم فرزند منصور در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۱۱ مترمربع پلاك شماره ۴۵۵ فرعي از ۲ فرعي از ۲۱۶۷ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از جواد ولی احدی از ورثه اشرف میره ئی در دفتر ۱۴ صفحه ۴۹۷)

۲.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۹۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۵۸ آقاي / خانم رضا چكوك به شناسنامه شماره ۱۶۸۰ كدملي ۰۳۸۶۲۰۸۳۶۰ صادره قم فرزند منصور در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۱۱ مترمربع پلاك شماره ۴۵۵ فرعي از ۲ فرعي از ۲۱۶۷ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از جواد ولی احدی از ورثه اشرف میره ئی در دفتر ۱۴ صفحه ۴۹۷)

۳.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۰۳۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۳۵ آقاي / خانم سيدحسين موسوي به شناسنامه شماره ۱۸۵ كدملي ۴۲۸۳۱۷۶۴۹۴ صادره زنجان فرزند سيديوب در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۱۰ مترمربع پلاك شماره ۱۱۸ فرعي از ۲۶۰۱ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالكيت رسمي متقاضی در دفتر الكترونيک ۱۳۹۴۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۴۳۹)

۴.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۳۳۴ مربوط به پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۴۹ آقاي / خانم علي شريفي به شناسنامه شماره ۹۳۶ كدملي ۰۶۰۰۶۴۶۹۹۸ صادره ساوه فرزند محمدعيسي در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۶۳ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۲۲۰۷ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از سيد احمد فاتحی طی سند قطعی شماره ۱۲۷۷ مورخ ۱۳۴۱/۰۶/۱۰ دفتر ۱۴ قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۶۶۲ مربوط به پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۶۴ آقاي / خانم پروين سليمي به شناسنامه شماره ۹۶۵ كدملي ۵۰۲۹۳۷۲۳۵۰ صادره فامنين فرزند محمدموسي در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۰۷/۱۰ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۲۳۳۴ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از غريب رضا زند در دفتر ۲۲۵ صفحه ۴۳)

۶.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۵۹۵ مربوط به پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۷۰ آقاي / خانم حسن حيدري به شناسنامه شماره ۵۲ كدملي ۳۹۹۲۴۹۳۱۴۸ صادره رزن فرزند قندعلي در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۰۵/۵۰ مترمربع پلاك شماره ۶۵ فرعي از ۱۹۷۳ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از علی رضایی در دفتر الكترونيک ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۱۶۹۲ و از الياس حيدری در دفتر الكترونيک ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۱)
مورد تاييد قرار گرفته و از آنجائيكه مقرر گرديده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالكيت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالكين مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذينفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاريخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسليم و رسيد آن را اخذ و ظرف مدت يكماه پس از تسليم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقديم و گواهی آنرا به اين اداره تحويل نمايند لازم به توضيح است كه صدور سند براساس قانون مذكور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
آ-۱۴۰۵۰۹۱۵۵ (شناسه آگهی ۲۲۵۷۳۸۴)
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاريخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
رييس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم
عباس پورحسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هيات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه يک قم تصرفات مالكانه مفروزی متقاضيان پرونده های تشكيلی طبق قانون مذكور را براساس گزارش كارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذيل تاييد نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۲۲ پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۴۸۳ خانم طيبه قندهاری به شناسنامه شماره ۱۰۲۷۳۴ كدملي ۰۳۸۰۹۴۳۲۹۸ صادره قم فرزند رضا در ششدانگ اعيانی يک باب ساختمان به مساحت۶۱/۵۲مترمربع پلاك شماره ۸۷۸۸ اصلي واقع در قم بخش يک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند صلح شماره ۳۲۹۷۰ مورخ۱۳۹۸/۱۱/۰۱دفترخانه۵۵ قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۲۴۷ پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۱۳ آقاي غلامحسين زيرك به شناسنامه شماره ۸ كدملي ۰۳۸۵۶۶۹۵۰۱ صادره قم فرزند غلامرضا در ششدانگ يک باب كارگاه به مساحت۲۲۸۱مترمربع پلاك شماره ۱۰۵۹۳/۲۶۲ اصلي واقع در قم بخش يک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر الكترونيکی شماره ۱۴۰۴۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۱۳۵)

۳.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۹۱۹ پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۱۶ آقاي محمد ايازي پور به شناسنامه شماره ۱۱۹۳۸۷ كدملي ۰۳۸۱۱۰۹۶۴۱ صادره قم فرزند حسين در ششدانگ يک باب ساختمان به مساحت۱۴۱/۵۲مترمربع پلاك شماره ۱۰۴۷۷ مكرر اصلي كه طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۱۱۸۵۸ اصلی تبديل شده واقع در قم بخش يک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (۱- مبايعه نامه عادي مع الواسطه از رضا خادم سربخش سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۲۹صفحه۷۱ خريداری به موجب سند رسمی شماره۳۴۹۱۸ مورخ۱۳۸۶/۰۲/۲۹دفترخانه۲۴ قم نسبت به ۹۲/۸۲ سهم ۲- مبايعه نامه عادي مع الواسطه از حسن بنايان سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۲۹صفحه۷۱ نسبت به ۴۸/۷سهم)

۴.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۹۳ پرونده كلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۹۷ آقاي حسن احمدي به شناسنامه شماره ۳۳۲۹۳ كدملي ۰۳۸۱۷۹۷۶۱۹ صادره قم فرزند ابوالفضل در ششدانگ يک باب ساختمان به مساحت۲۱۵/۲۰مترمربع پلاك شماره ۱۰۹۶۵ اصلي واقع در قم بخش يک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند صلح شماره ۲۲۷۸۳ مورخ۱۳۹۸/۰۵/۱۹دفترخانه۷۴ قم)

۵. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۴۸۷۶ پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۹۴ آقاي محمد افصحي فر به شناسنامه شماره ۵۹۴۵ كدملي ۰۳۸۱۹۸۹۵۲۶ صادره قم فرزند حبيب اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ يک باب چهاردیواری با كاربری زراعی به مساحت ششدانگ۳۰۵۴/۷۰مترمربع پلاك شماره ۵۰/۲ اصلي واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از بعضی از وراث مرحوم محمد آقا زاده نصر ، بنام های سيد مصطفی و فاطمه و اشرف - همگی آقا زاده- سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۷ صفحه۲۶۶)

۶.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۸۷۴ پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۹۳ آقاي سيدمحمود حسينی به شناسنامه شماره ۱۸۷۸ كدملي ۰۳۸۶۲۱۰۳۴۹ صادره قم فرزند سيدآقا در سه دانگ مشاع از ششدانگ يک باب چهاردیواری با كاربری زراعی به مساحت ششدانگ۳۰۵۴/۷۰مترمربع پلاك شماره ۵۰/۲ اصلي واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از بعضی از وراث مرحوم محمد آقا زاده نصر ، بنام های سيد مصطفی و فاطمه و اشرف - همگی آقا زاده- سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۷ صفحه۲۶۶)
مورد تاييد قرار گرفته و از آنجائيكه مقرر گرديده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالكيت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالكين مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذينفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاريخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه يک قم تسليم و رسيد آن را اخذ و ظرف مدت يكماه پس از تسليم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقديم و گواهی آنرا به اين اداره تحويل نمايند لازم به توضيح است كه صدور سند براساس قانون مذكور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
آ-۱۴۰۵۰۹۱۵۴ (شناسه آگهی ۲۲۵۷۳۸۶)
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاريخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
رييس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه يک قم
مهدی زارع شحنه

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۴۵۲مورخ۱۴۰۵،۰۵،۲۴هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم آزادوار فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۷۵ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۶۰/۲۹متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۶۶ -اصلی قطعه یک بخش ۵ بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر بخش دامن خریداری از مالک رسمی آقای عید محمد آزاد وار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۹۰۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۶،۱۸
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۴۴۹مورخ۱۴۰۵،۰۵،۲۴هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم آزادوار فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۷۵ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۲۹/۲۳متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۶۶ -اصلی قطعه یک بخش ۵ بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر بخش دامن خریداری از مالک رسمی آقای عید محمد آزاد وار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۹۰۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۶،۱۸
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۴۵۲مورخ۱۴۰۵،۰۵،۲۴هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم آزادوار فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۷۵ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۶۰/۲۹متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۶۶ -اصلی قطعه یک بخش ۵ بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر بخش دامن خریداری از مالک رسمی آقای عید محمد آزاد وار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۹۰۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۶،۱۸
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

وکیل ورثه متوفی خانم سکینه فیضی تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان مالکیت ۱.۵ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ را نموده که میزان ۱.۵ سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۹۳۸ فرعی از ۱۸۲- اصلی بخش ۶ طرقبه شاندیز به نام خانم سکینه فیضی ذیل دفتر ۱۴۷ صفحه ۳۴۳ ثبت و سند به نام نامبره صادر گردید حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۶۹۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۶،۱۸ آ- ۱۴۰۵۱۰۱۱۳
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه آقای محمد جواد آشور زاده به سمت مدیر تصفیه شرکت کشت و صنعت و تامین مسکن کارکنان بانک ملی شعب استان خراسان (در حال تصفیه) با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۶۳ فرعی از ۱۶۶-اصلی بخش ۱۰ مشهد به میزان ۹۴۴۱۱ سهم مشاع از ۲۸۱۰۹۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر بنام ایشان ثبت و سند به شماره ۵۵۴۲۶۵ تحت شماره الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۵۱۱ صادر گردید و فاقد رهن و بازداشت میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۶۹۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۶،۱۸ آ-۱۴۰۵۱۰۱۱۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوره ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه خانم زینت کاظمیان با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۳۱۳۹ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ۲۰۵ سهم مشاع از ۴۱۸۰۱۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر برابر سند انتقالی ۵۶۳۸۷ مورخ ۱۳۹۶،۶،۲۹ دفترخانه ۸۹ مشهد بنام ایشان منتقل و سند به شماره ۳۷۹۶۹۸ تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۱۵ صادر گردید و فاقد رهن و بازداشت باشد حسب اعلام می متقاضی صدور سند المثنی در اثر اسباب کشی مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه .گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۶۹۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۶،۱۸ آ-۱۴۰۵۱۰۱۱۸
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوره ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۰۵۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید کمال انصاری طادی به شناسنامه شماره ۵۱۳۲۰ کدملی ۰۹۳۲۱۴۵۵۳۱ صادره فرزند سید احمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ماهرخ و شاهرخ و مسعود و منوچهر و منصور و مهرداد و محمود همگی به شهرت کریمی طرقبه فرزندان مرحوم غلامرضا کریمی طرقبه و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۲۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اع