دوشنبه ۲۳ شهریور ۱۴۰۵ | ۲ ربیع‌الثانی ۱۴۴۸ | ۱۴ سپتامبر ۲۰۲۶ | سال اول | شماره ۹۳
WWW.QUDSONLINE.IR

رواق

صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

بازخوانی منطق قرآنی فتوای رهبر شهید انقلاب درباره پیوند ناگسستنی قدرت دفاعی با عدالت و حیات طیبه

عقلانیت فقهی در فتوای تحریم ساخت سلاح هسته‌ای

۷

پایش و آسیب‌شناسی نمای تاریخی یک بنای ارزشمند در حرم مطهر رضوی

میراث صفوی مدرسه میرزا جعفر زیر ذره‌بین مرمت

۶

۴۰ اثر شکسته نستعلیق در نمایشگاه خوشنویسی «حدیث آرزومندی» به نمایش گذاشته شده است

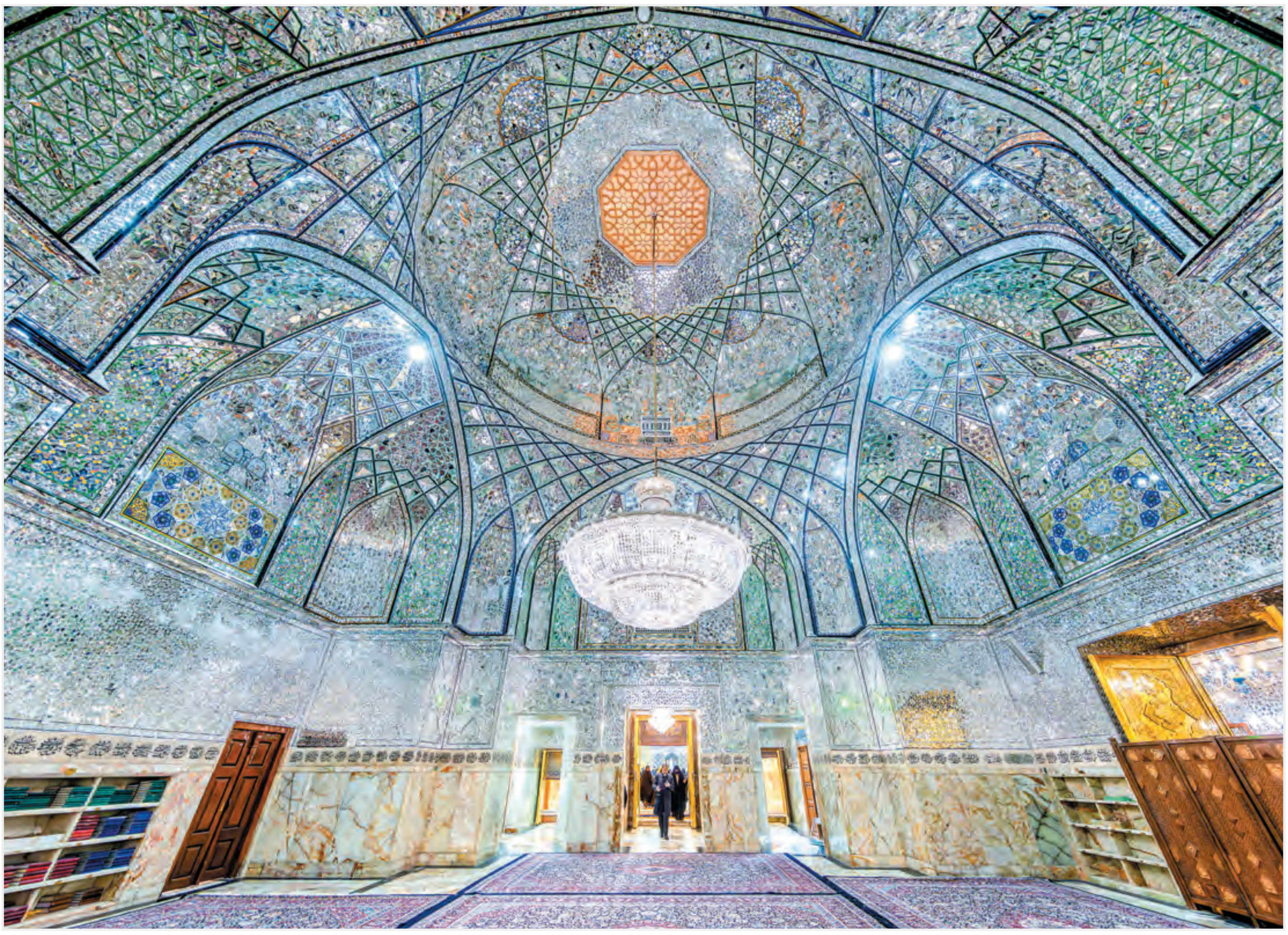
قلم را آن زبان نبوَد که سِرّ عشق گوید باز

۸

دبیر بخش بین‌الملل ششمین کنگره جهانی حضرت رضا(ع) خبر داد

اندیشمندان جهانی «کرامت و حقوق انسان» را در پرتو آموزه‌های رضوی بررسی می کنند

۶



عکس: رضوی

تجلی حکمت شیعی و هندسه قدسی در بازتاب انوار حرم مطهر رضوی

آینه‌خانه معرفت؛ وقتی هندسه به معراج می‌رود

۷

روایت بانویی که تار و پود زندگی‌اش را به مهر امام مهربانی‌ها گره زده است

رج به رج از روستایی در سرایان تا آستان خورشید

در گوشه‌ای از روستای «دوست‌آباد» سرایان، جایی که عطر خاک کویر با صمیمیت زندگی روستایی درهم آمیخته، صدای موزون و یکنواخت «دَفه‌زن» بر پیکر دار قالی، ریتم یک زندگی عاشقانه است. ۵۸ سال از عمر حاجیه‌خانم براتی می گذرد؛ بانویی که نزدیک به نیم‌قرن دست‌هایش با دار قالی خو گرفته و ۱۵ سال است که هر رج از دست‌بافته‌هایش، نجوایی خالصانه خطاب به آستان حضرت علی‌بن‌موسی‌الرضا(ع) است. حاجیه خانم براتی که مهر امام رضا(ع) با زندگی‌اش عجین شده، ۵۸ سال است که در روستای دوست‌آباد روزگار می‌گذراند. عمر بابرکتی که بخشی از آن با کشاورزی و زندگی روستایی و بخشی دیگر با تاروپود قالی گره‌خورده است. همه چیز از یک انگیزه عمیق مادری آغاز شد؛ از روزهایی که دغدغه سلامتی فرزندان، تنها دغدغه حاجیه خانم بود. به همین خاطر دست به دعا برداشت و نذر کرد تا سلامتی و عاقبت‌به‌خیری خانواده‌اش را با هنر دست خود پیوند بزند. از همان روز، هر بار که دست‌های هنرمند او به سمت چله‌های قالی می‌رود، با نیتی پاک در پیوند است. حاجیه‌خانم براتی درباره این مسیر طولانی می‌گوید: «از ۱۵ سالگی پای دار قالی نشسته‌ام. نزدیک به ۴۳ سال است رج به رج می‌بافم و حدود ۱۵ سال می‌شود که تمام توانم را نذر امام رضا(ع) کرده‌ام. نذر کردم فرزندانم سالم باشند و خدای مهربان به برکت حضرت، دعایم را مستجاب کرد». در طول این سال‌ها، آثار ارزشمندی از زیر دست او بیرون آمده است؛ از قالی و گلیم تا پشتی و کیف‌های سنتی. او حتی یکی از ارزشمندترین یادگارهای خانوادگی‌اش -قالیچه‌ای به‌جامانده از مادربزرگش- را هم روانه آستان قدس رضوی کرده تا سهمی در آرایش صحن و سرای حضرت داشته باشد...

۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴/۱۰۰۷۶ و ۱۴۰۴/۱۰۹۸۶مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ و ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ و رای اصلاحی به شماره ۱۴۰۵/۵۴۷۰و ۱۴۰۵/۵۴۶۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن خزایل فرزند صفی الله بشماره شناسنامه ۱۷۲۴ صادره از اسدآباد ۱- درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۷۶/۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۰ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای بهراز خریداری از مالک رسمی آقای صفی اله خزاعی فرزند شکرالله مقدار ۸۰۰۰متر مربع و آقای خدامراد زنگنه فرزند صفر مقدار ۶۰۰و ۱۴۵۶ متر مربع و آقای یعقوبعلی زندی فرزند علی حسن مقدار۱۲۰۰متر مربع و آقای علی حسین حیدری فرزند حیدر مقدار ۱۲۰۰ و ۲۷۳۲ متر مربع ۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۰ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای بهراز خریداری از مالک رسمی آقای علی حسین حیدری فرزند حیدر محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۵۳۴) آ-۱۴۰۵۱۰۴۵۶

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار ۳ دانگ از ششدانگ پلاک ۹۸۷۸ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز برابر صفحه ۲۳۲ دفتر ۸۷۵ بنام فرشته آذری نو ثبت و سند چاپی ۷۱۲۱۷۳ سری الف،۹۳ صادر و تسلیم گردیده است و مقدار ۳ دانگ از ششدانگ پلاک ۹۸۷۸ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز برابر صفحه ۱۳۲ دفتر ۸۹۸ بنام طیبه سرابی اصل ثبت و سند چاپی ۷۱۲۱۷۲ سری الف،۹۳ صادر و تسلیم گردیده است مالک با ارائه استشهاد محلی بشرح نامه وارده به شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۴۱۷۲۰۲۱۹۵۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۶،۰۷ مدعی مفقودی سند مالکیت اولیه به چاپی ۷۱۲۱۷۳ و ۷۱۲۱۷۲ سری الف،۹۳ بعلت اسباب کشی شده و تقاضای صدور سند المثنی نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود هر کس ادعائی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هر گونه معامله نزد خود را دارد می‌تواند اعتراض خود را کتباً به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۴۵۰

تاریخ انتشار:۱۴۰۵،۶،۲۳
شناسه :۲۲۷۵۹۵۴
حسین کرمی -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شرق تبریز از طرف آذر محمودی پرلری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد۵سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۸۴۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه دهقان زاده فرزند غلام به شماره شناسنامه ۶۴۸۱ صادره از سرخس در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۷۷ فرعی از پلاک شماره ۲۲۵ اصلی واقع در اراضی قندشتن دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای اسداله شجاعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۴۵۱

تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۰۶/۲۳
سید امین موسوی -رئیس اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک

یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه سر چشمه یکصد و پنجاه و هشت (۱۵۸)-اصلی

۱۶۳ فرعی مفروز ازا فرعی از ۱۵۸- اصلی خانم زیور آدینه فرزند محمد ششدانگ باغ در روزچهار شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند. آ-۱۴۰۵۱۰۴۴۶

تاریخ انتشار:دو شنبه ۲۳ /۰۶ /۱۴۰۵
محمد حسین پیروج -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد رسمی – اداره ثبت اسناد و املاک زبرخان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- سید حسین موسوی عمادی فرزند سید علی ۵۷۴۹۲۷۹۸۴۷ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۳۳/۵۱ متر مربع از پلاک ۱۳۱ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت سید مهدی موسوی عمادی و مریم سوقندی۲- غلامرضا تاجیک فرزند حسین ۵۷۴۹۷۱۲۷۲۹ در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۶۱۲/۶۱ متر مربع از پلاک ۱۱۲ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت غلامعلی باغیشنی فرزند محمد۳- غلامرضا تاجیک فرزند صفرعلی ۵۷۴۹۰۹۴۱۹۷ در ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی به مساحت های ۹۰۲/۳۱ و ۷۸۷/۱۴ متر مربع از پلاک ۵ اصلی بخش ۱۴زبرخان از محل مالکیت صفرعلی تاجیک فرزند ابراهیم ۴- امیرحسین حاجی آبادی فرزند علی اکبر ۵۷۴۰۱۸۳۱۴۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۱۶/۸۳ متر مربع از پلاک ۱۱۵ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت حسین حاجی آبادی فرزند حسن ۵- مرضیه قدمگاهی فرزند اصغر ۵۷۴۹۷۲۸۷۹۱ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۱۰/۰۸ متر مربع از پلاک ۳۹۳ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت فخری عادل مفتخر فرزند مصطفی ۶- حسین تاتاری فرزند قربانعلی ۱۰۶۳۴۸۶۴۹۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۰۸/۳۹ متر مربع از پلاک ۵۴ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت اسماعیل تاتاری فرزند قربان ۷- فاطمه قدمیاری فرزند محمد رضا ۵۷۴۹۲۰۸۷۱۰ در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت های ۳۳۴/۶۸ و ۲۲۷/۸۲ متر مربع از پلاک ۱۰۰۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت غلامعلی قدمیاری فرزند اسماعیل ۸- سید علی حسینی فرزند سید محمد ۵۷۴۹۱۳۱۰۶۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۹ متر مربع و با سید محمد مهدی خسرو فروز فرزند محمد اسماعیل ۵۷۴۹۱۲۹۸۹۶ بالمناصفه در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۲ متر مربع از پلاک ۱۳۳ فرعی فرعی از ۳ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت نوروز علی و نوراله رحمانی ۹- رضا همتی حسینی فرزند علی ۰۹۳۲۳۶۷۵۶۹ در ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۰۰۹/۱۷ و ۱۵۵۰۴/۹۷ و ۱۲۲۱۹۹/۵۹ و ۵۳۲۲/۲۷ و ۱۴۰۳/۸۹ متر مربع از پلاک ۶ و ۱۰ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت محمد غریبی فرزند خان علی ۱۰- محمد جواد نیک اندیش فرزند حسن ۵۷۴۹۷۳۵۹۷۴ در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۲۶۰۷/۱۴ متر مربع از پلاک ۶۳۲ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت حسین درودی فرزند غلامرضا ۱۱- محمد علی محمودی نقندر فرزند محمود ۰۹۳۵۲۳۰۳۳۵ در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۴۷۲۶۴۰/۱۲ و ۲۳۸۶۷۲/۷۳ و ۷۵۷۰۹/۶۷ متر مربع از پلاک ۳۷ و ۳۸ اصلی بخش ۲ زبرخان از محل مالکیت شرکت پگاه شهر فیروزه به شماره ثبت ۱۰۸۹ ۱۲ - عبداله قدمیاری فرزند ابراهیم ۵۷۴۹۶۷۲۴۶۸ و جواد قدمیاری فرزند عبداله ۰۹۲۰۳۰۷۲۳۱ در ششدانگ دوقطعه باغ به مساحتهای ۱۶۴۸/۷۹ و ۶۸۷/۷۴ متر مربع از پلاک ۱۰ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت علی صاحبی فرزند عبدالعلی ۱۳- احسان بیگی فرزند محمد ۵۷۴۰۰۸۳۲۲۲ در ششدانگ یکباب دامداری به مساحت ۴۳۴۵/۲۴ متر مربع از پلاک ۵۳ فرعی از ۱۴۱ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت محمد علی قدمگاهی فرزند محمد و موسی حیدری فرزند محمد ۱۴- ابوالفضل هراتی فرزند لطفعلی ۵۷۴۹۷۷۵۴۲۹ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۴۲/۷۵ متر مربع از پلاک ۷۸ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی ۱۵- اعظم و معصومه و اکرم و اشرف همگی مجدی فرزندان ابوالقاسم مشاعا در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰۶/۱۰ متر مربع از پلاک ۷۸ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت ابوالقاسم مجدی فرزند عبداله ۱۶- علی رضا کسائی فرزند محمد رضا ۰۹۴۲۸۳۴۲۴۰ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۴۳/۰۴ متر مربع از پلاک ۷ اصلی بخش ۲ زبرخان از محل مالکیت حسن بی باک فرزند علی بیک ۱۷- محمد جلیلی رحمتی فرزند حسین ۰۹۳۱۵۰۴۰۵۸ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۳/۵۰ متر مربع از پلاک ۱۱۸ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت محمد علی حریمی فرزند حاجی ۱۸-اسکندر سلمان زاده یزدی فرزند ماشااله در ششدانگ یکقطعه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۵۶۳۰/۳۹ متر مربع از پلاک ۳۷ و ۳۸ اصلی بخش ۲ زبرخان از محل مالکیت شرکت پگاه شهر فیروزه به شماره ثبت ۱۰۸۹ و ۳۷ اصلی بخش ۱۴ زبرخان از محل مالکیت فاطمه کرد فرزند حسین ۱۹- مرتضی غلامی فرزند محمد ۰۹۲۲۰۴۵۱۲۷ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۰۰/۸۸ متر مربع از پلاک ۵۵ و ۵۶ فرعی از ۱۵۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت حسن قدمگاهی فرزند علی اصغر و ابراهیم مجدی فرزند علی ۲۰- پریسا سعادت نیا فرزند حسن ۲۲۹۸۴۰۴۲۷۵ درششدانگ یکقطعه زمین مزروعی باستثنا ثمن اعیان به مساحت ۱۴۹۵۹/۸۶ متر مربع از پلاک ۲۴ اصلی بخش ۲ زبرخان از محل مالکیت حسن سعادت نیا فرزند محمد جواد ۲۱- فرشته قدمیاری فرزند ولی اله ۵۷۴۰۰۵۰۰۵۷ در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۲۲۳۰/۴۵ متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت عیسی مرشدلو فرزند حسین ۲۲- ابوالفضل شهریان فرزند رمضانعلی ۱۰۶۳۵۴۶۲۰۶ و رمضانعلی شهریان فرزند علی اکبر بالمناصفه در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۹۲/۶۹ متر مربع از پلاک ۷۴۹ فرعی از ۵۷ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت علی اکبر بوژمهرانی فرزند محمد ابراهیم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۴۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
ریئس ثبت اسناد و املاک زبرخان-اسماعیل رحمتی

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربراینکه خانم وحیده فخرائی،برابروکالتنامه شماره ۴۱۸۲-۱۴۰۲،۰۲،۱۹دفتر۷فریمان ازطرف مالک آقای قربانعلی غفوریان نظری مقدم باستناددوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت ششدانگ پلاک۳۸۶فرعی از ۲۰۷اصلی بخش۱۳مشهدکه متعلق به آقای قربانعلی غفوریان نظری مقدم می باشد بعلت بی احتیاطی مفقود شده است.بابررسی دفتراملاک معلوم شدکه سندذیل دفتر الکترونیکی بشماره۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۶۴۵بنام وی ثبت وسندبشماره چاپی۴۱۴۳۹۱سری الف سال ۱۴۰۱صادروتسلیم شده است.دفتراملاک بیش ازاین حکایتی ندارد.لذا باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمی گرددهر کس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجودسند مالکیت نزدخودمی باشد،بایستی ظرف ۱۰روزازتاریخ انتشاراین آگهی،اعتراض کتبی خودرابه پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر،یاوصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی؛نسبت به صدورسند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهدشد.آ-۱۴۰۵۱۰۴۵۴

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربراینکه خانم نسرین آسمانی،باستناددوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت ششدانگ پلاک۱۵۵۴۲فرعی از ۲۷۶اصلی بخش۱۳مشهدکه متعلق به وی می باشد بعلت بی احتیاطی مفقود شده است.بابررسی دفتراملاک معلوم شدکه سندذیل دفتر الکترونیکی بشماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۵۷۱ بنام وی ثبت وسندبشماره چاپی۰۵۸۵۴۰سری الف سال۹۵صادروتسلیم شده است. وبرابرسند۷۵۹۰۶-۱۳۹۷،۰۵،۰۹دفتراملاک بیش از این حکایتی نداردلذاباستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمی گرددهر کس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجودسند مالکیت نزدخود می باشد،بایستی ظرف۱۰روزازتاریخ انتشاراین آگهی ،اعتراض کتبی خودرابه پیوست اصل سندمالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر،یاوصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی؛ نسبت بصدورسند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهدشد. آ-۱۴۰۵۱۰۴۷۲

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی تحدید حدود

اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه برج پلاک پنجاه و سه (۵۳)-اصلی

۵۰۰ فرعی مفروز از۵۰ فرعی آقای جواد محبتی فرزند حسین جان ششدانگ باغ در روزچهار شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند.آ-۱۴۰۵۱۰۴۴۸

تاریخ انتشار:دو شنبه ۲۳ /۰۶ /۱۴۰۵
محمد حسین پیروج رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۹۲۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم معصومه عمرانی دوست به شناسنامه شماره ۷۹۹ کدملی ۰۹۳۹۳۳۸۲۱۱ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و فاطمه مرادی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۲۶۲۹،۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۷۱۴
آ-۱۴۰۵۱۰۴۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۷
حسن ابوترابی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۶۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / خانم کیان صحت بخش به شناسنامه شماره ۲۲۳۵ کدملی ۰۰۵۴۹۸۵۸۵۴ صادره تهران فرزند مهدی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین محصور مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۲۳۰،۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۷۱۵
آ-۱۴۰۵۱۰۴۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۷
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

۱-اقای حاج صفر محمد پور- آدرس جاغرق؛ ۳۷ متری منصوری
۲- نبی ماوراه بلوار پیروزی مقابل سینما طلا فروشی ایران نژاد
۳-مریم عبادی- عبادی ۹۵ متری سجادی

نظر به این که آقای ابوالفضل سجادی و خانم طاهره عزیزی مالک شش دانگ پلاک ۲۹۷ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور میباشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ می گردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز ۲ شنبه مورخ ۱۴۰۵،۶،۳۰ راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۷۱۶ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۶،۲۳ آ-۱۴۰۵۱۰۴۷۰

محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.

۱ - آقای سید مصطفی برادران حسینی فرزند سید محمود متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین دارای پی کنی به مساحت ۶۹ ، ۱۵۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۹۵- اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز از محل مالکیت سید مصطفی برادران حسینی

۲- آقای سید مسعود برادران حسینی فرزند سید محمود متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین دارای پی کنی به مساحت ۰۵، ۱۳۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۹۵- اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز از محل مالکیت سید مسعود برادران حسینی

۳-آقای سید مرتضی برادران حسینی فرزند سید محمود متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین دارای پی کنی به مساحت ۷۱ ، ۱۵۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۹۵- اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز از محل مالکیت سید مرتضی برادران حسینی

۴- آقای سید حسین برادران حسینی فرزند سید محمود متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین دارای پی کنی به مساحت ۷۰ ، ۱۵۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۹۵- اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز از محل مالکیت سید حسین برادران حسینی آ-۱۴۰۵۱۰۴۸۳

م الف :۱۴۰۵،۷۱۷ تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵،۰۶،۲۳
تاریخ تحدید حدود :۱۴۰۵،۰۷،۱۳
حسن ابوترابی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رای اصلاحی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۵۸۵ هیات اول کلاسه ۲۴۵-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف... کاشمر در رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۸۳۰۶ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد خاکراه به شناسنامه شماره ۹۹۱ کد ملی ۰۹۰۰۸۰۷۱۵۶ صادره فرزند عزیز محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۳۴.۵۰ متر مربع پلاک ثبتی ۶۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمربیه اشتباه خریداری از مالک رسمی انتقال ملک از مالک رسمی ماه تاب ادریس قید گردیده بود که اصلاح و صحیح آن انتقال از مالک رسمی عزیز محمدخاکراه صحیح میباشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۳۴ آ-۱۴۰۵۱۰۴۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۲۳/۰۶/۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۷/۰۷/۱۴۰۵
احمد جهانگیری-رییس اداره ثبت اسناد و املاک