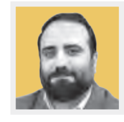
یک کارشناس رسانه از تفاخر شخصی و جمعی در عصر برندها می‌گوید

عطش دیده‌شدن با یک سیب گاززده

محدثه رضایی | یک صف طولانی، چند دوربین روشن و صدای دست‌زدن؛ نه برای قهرمانی ورزشی و نه برای دریافت جایزه‌ای مهم، بلکه برای تحویل گرفتن آیفون ۱۸.

ویدئویی که این روزها در شبکه‌های اجتماعی دست‌به‌دست می‌شود، لحظه‌ای را نشان می‌دهد که خرید یک گوشی، شبیه یک مراسم افتخار برگزار می‌شود؛ خریدار در میان تشویق اطرافیان عکس می‌گیرد و جعبه گوشی را مانند یک دستاورد بزرگ در دست نگه می‌دارد.

این صحنه شاید در نگاه اول سرگرم‌کننده یا تبلیغاتی به نظر برسد، اما ما را با پدیده‌ای گسترده‌تر روبه‌رو می‌کند؛ پدیده‌ای که در آن، کالاها فقط برای استفاده خریداری نمی‌شوند، بلکه گاهی به ابزاری برای تفاخر پوچ شخصی، تفاخر جمعی و جلب تأیید اجتماعی تبدیل می‌شوند. اما چرا خرید یک گوشی باید به مراسمی برای تشویق و نمایش تبدیل شود؟ آیا این رفتار فقط یک موج تبلیغاتی است یا نشانه تغییر در تعریف موفقیت و جایگاه اجتماعی؟ برای بررسی این موضوع، با محمد لسانی، کارشناس سواد رسانه‌ای، مدرس روزنامه‌نگاری و عضو شورای مشورتی سواد رسانه‌ای مرکز ملی فضای مجازی گفت‌وگو کردیم که در ادامه می‌خوانید.



■از نظر شما دلیل اصلی شکل‌گیری موج جهانی استقبال از فناوری و برند آیفون چیست؟ آیا این استقبال صرفاً به دلیل تنوع، امکانات و قابلیت‌های فنی این محصولات است؟

برندها درواقع نمادهایی هستند که معناهایی را در ذهن مخاطب بیدار می‌کنند؛ به بیان دیگر، برندها معناسازند. برای مثال، وقتی فردی از برند آیفون استفاده می‌کند، این انتخاب می‌تواند معناهایی مانند ارتباط با دنیای فناوری، خاص‌بودن و برخورداری مالی را در ذهن دیگران برجسته کند. به همین دلیل، این برند در برخی موقعیت‌ها به ابزاری برای نمایش و بازنمایی جایگاه اجتماعی تبدیل شده و استفاده از آن می‌تواند نوعی تظاهر و تفاخر اجتماعی را به همراه داشته باشد.

ما برندهای مختلفی داریم که برای افراد، معنا و جایگاه اجتماعی خاصی ایجاد می‌کنند. برای مثال، خودروهایی مانند فراری یا پورشه را در نظر بگیرید. وقتی فردی با چنین خودرویی در خیابان تردد می‌کند، نگاه‌ها به سمت او جلب می‌شود؛ چون مردم می‌دانند با خودرویی چندمیلیاردی روبه‌رو هستند. حتی در مواردی، این خودروها به‌صورت ساعتی یا برای مدت کوتاه اجاره داده می‌شوند تا افراد بتوانند از آن‌ها برای تولید محتوا یا عکاسی استفاده کنند. در میان محتواسازان، بلاگرها و سلبریتی‌های فضای مجازی هم چنین رفتاری دیده می‌شود. آن‌ها لزوماً خودرو را خریداری نمی‌کنند یا دائماً خودرویشان را تغییر نمی‌دهند؛ بلکه در موقعیت‌های مختلف در کنار این خودروها عکس می‌گیرند تا خودشان را در نگاه مخاطب، فردی موجه، موفق و برخوردار نشان دهند.

■ممکن است با یک مثال توضیح دهید؟

بله، برای مثال، اگر فردی درباره موفقیت سخنرانی می‌کند یا آموزش می‌دهد و خودش را در یک آپارتمان لوکس، برج گران‌قیمت یا فضای بسیار بزرگ نشان می‌دهد، مخاطب ممکن است اعتماد بیشتری به او پیدا کرده و تصور کند این فرد واقعاً به موفقیت مالی و اجتماعی رسیده است.

در کشورهای دیگر، نمونه‌های جالبی از این نوع رفتار دیده می‌شود. برای مثال در انگلستان، دختر جوانی که در زمینه تولید محتوا فعالیت می‌کرد، در آپارتمان‌های مختلف حاضر می‌شد و خود را در فضاهای لوکس به نمایش می‌گذاشت. بعد مشخص شد مادر او مشاور املاک بوده و به کلید ملک‌های مختلف دسترسی داشته است. این دختر با فضاسازی در آپارتمان‌های گوناگون، تصویری مرفه از زندگی خود ارائه می‌کرد و همین تصویر موجب می‌شد مخاطبان اعتماد بیشتری به او داشته باشند.

■در ایران چطور؟

در ایران نیز نمونه‌هایی مشابه دیده شده است. فردی که درباره موفقیت و سرمایه‌گذاری صحبت می‌کرد، درواقع مالک هیچ‌کدام از آن ملک‌های لوکس نبود؛ بلکه با مجموعه‌های ساختمانی همکاری داشت و به‌عنوان سرایدار یا نیروی خدماتی به ملک‌های مختلف دسترسی پیدا می‌کرد. او در حیاط، کنار استخر، در لابی یا بخش‌های مختلف این ساختمان‌ها حاضر می‌شد و محتوای خود را تولید می‌کرد؛ درحالی‌که مخاطبان تصور می‌کردند این فضاها متعلق به خود او است. در عصر حاضر، این نمایش‌ها هم نمادی از دارایی و فخرفروشی هستند و هم به ابزاری برای جلب اعتماد و ترغیب مخاطب به واریز پول تبدیل شده‌اند. مخاطب با خود می‌گوید وقتی فردی ادعا می‌کند ملکی به ارزش ۵۰ یا حتی ۵۰۰ میلیارد تومان دارد، پرداخت مبلغ ۵میلیون تومان برای شرکت در دوره‌ای که او برگزار می‌کند، در برابر ثروتی که نشان می‌دهد، مبلغ ناچیزی است. بنابراین مخاطب تصور می‌کند این فرد به موفقیت مالی واقعی رسیده و می‌تواند او را به سود برساند. در نتیجه، این نمایش‌ها دو کارکرد اصلی دارند: نخست، برای مخاطب اعتمادسازی کرده و دوم، زمینه مشارکت مالی و اقتصادی یا پرداخت پول به این افراد را آسان‌تر می‌کنند.

■این پدیده فقط مختص جامعه ایران است یا در کشورهای دیگر هم نمونه‌های مشابه دارد؟ تفاوت آن در ایران چیست؟

بخشی از این رفتارها ماهیت جهانی دارد. تأثیرگذاری برندها فقط به برندهای گران‌قیمت محدود نمی‌شود؛ امروز حتی برندهای ارزان‌قیمت هم در بازار دیده می‌شوند و برخی فروشگاه‌ها محصولاتی را عرضه می‌کنند که به‌اصطلاح «های‌کپی» هستند؛ یعنی تنها نام یا نشان یک برند معروف را تقلید کرده‌اند. برای مثال، در حوزه لوازم خانگی ممکن است در کنار برند سونی، نام‌هایی مانند «سانی» یا «سونیو» دیده شود. این محصولات تلاش می‌کنند از اعتبار و وجاهتی که برند اصلی در ذهن مخاطب ایجاد کرده، استفاده کنند و بخشی از آن اعتبار را برای خود بدست آورند.

در جهان امروز، مفهوم ارزش برند پذیرفته شده است و هر برند جایگاه و ارزش خاصی دارد. در کنار برندهای معتبر نیز طیفی از محصولات تقلیدی و تقلبی شکل گرفته است. دلیل اصلی این موضوع آن است که برندهای بزرگ برای ساختن اعتبار خود، هزینه‌های بسیار سنگینی صرف می‌کنند؛ کمپین‌های تبلیغاتی آن‌ها گاهی چند میلیون، چند ده میلیون، چند صد میلیون یا حتی چند میلیارد دلار هزینه دارد. همین سرمایه‌گذاری‌ها موجب می‌شود یک برند به‌تدریج در ذهن مردم جایگاه پیدا کند. پس از شکل‌گیری این اعتبار، گروهی تلاش می‌کنند از آن سوءاستفاده کنند؛ برای مثال، به جای برند سونی، نامی مانند سانی را انتخاب می‌کنند، یک حرف به نام اضافه یا کم می‌کنند و می‌خواهند با هزینه‌ای بسیار کمتر، از پول و اعتباری که برند اصلی برای ساختن آن جایگاه صرف کرده، استفاده کنند.

بنابراین، این موضوع فقط مسئله برند یا کالا نیست؛ بلکه به مسئله‌ای جهانی درباره عزت‌نفس، کرامت نفس و هویت انسان مربوط می‌شود. در عصر جدید، گاهی افراد خودشان به کالا تبدیل می‌شوند. ارزش یک فرد نه براساس شخصیت، دانش یا توانایی‌هایش، بلکه براساس برندی که استفاده می‌کند سنجیده می‌شود؛ مثلاً فردی به دلیل داشتن یک برند خاص، ارزشمند تلقی می‌شود و فرد دیگری به دلیل نداشتن آن، جایگاه پایین‌تری پیدا می‌کند. در این شرایط، انسان‌ها ذیل کالاها تعریف می‌شوند و حتی گاهی کالاها از خود انسان‌ها ارزشمندتر به نظر می‌رسند. اینجاست که باید گفت هویت انسانی و ارزش وجودی افراد زیر سایه برندها رفته و ارزش وجودی انسان در عصر جدید، به‌شدت تحت تأثیر کالا و برند قرار گرفته است.

■خانواده‌ها برای تقویت سواد رسانه‌ای مردم در برابر این موج مصرف‌نمایشی چه وظیفه‌ای دارند؟

نقش خانواده را می‌توان در سه محور خلاصه کرد: نخست، زندگی شخصی والدین؛ دوم، طراحی و بینش آن‌ها در مدیریت خانه در طول زندگی و سوم، شیوه مدیریت و تربیت فرزندان در هفت سال نخست زندگی.

این سه موضوع در کنار یکدیگر، یک مثلث مهم را تشکیل می‌دهند. وقتی پدر و مادر خودشان به‌شدت برندپوش هستند و در خانه‌ای زندگی می‌کنند که برندها از پیام‌های ملی، دینی و حتی انسانی مهم‌تر شده‌اند، این نگاه به فرزندان هم منتقل می‌شود. گاهی در چنین خانه‌هایی، کالاها و تجهیزات آن‌قدر پررنگ هستند که وقتی وارد خانه می‌شویم، احساس می‌کنیم وارد یک فروشگاه شده‌ایم، نه یک فضای خانوادگی. موضوع سوم، هفت سال اول زندگی فرزندان است؛ یعنی مسیری که والدین از همان سال‌های ابتدایی برای تربیت و شکل‌گیری نگرش آن‌ها تعیین می‌کنند. بخش مهمی از زندگی هفتاد یا هشتادساله یک فرد، تحت تأثیر همان الگوها و مدیریت تربیتی است که در هفت سال نخست برای او شکل گرفته است. بنابراین راهکار این نیست که خانواده‌ها را از خرید برند یا استفاده از کالاهای باکیفیت منع کنیم؛ مسئله اصلی، ایجاد تعادل و اصلاح نگاه به برندهاست. والدین باید در رفتار خود نشان دهند برند، فقط یک ابزار یا انتخاب مصرفی است، نه معیار ارزش انسان. باید در خانه، ارزش‌هایی مانند اخلاق، دانش، تلاش، مسئولیت‌پذیری و کرامت انسانی پررنگ‌تر از ظاهر کالاها و قیمت آن‌ها باشد. اگر کودک در هفت سال نخست زندگی یاد بگیرد ارزش او به لباس، گوشی، خانه یا خودرویی که دارد وابسته نیست، در آینده هم کمتر تحت تأثیر نمایش‌های مصرفی و فشار اجتماعی قرار می‌گیرد. درواقع، تربیت درست از خانه آغاز می‌شود؛ از جایی که باید انسان‌ها مهم‌تر از کالاها باشند.

آگهی تحدید حدود عمومی

-املاک واقع در اراضی پشته نغندر به شماره پلاک ۸۰ اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۳۹۵ فرعی بنام محمد طوسی فرزند رجب نسبت به تمامت ۶۸ سهم مشاع از ۸۰ سهم ششدانگ یک قطعه مزروعی بمساحت ۱۷۷۱۷۲،۵۸ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۲-پلاک ۵۵۱ فرعی بنام فاطمه علیجانی نغندر فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و محصور بمساحت ۲۲۷۳،۹۷ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۷
-املاک واقع در اراضی ابراهیم خان به شماره پلاک ۹۱ اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۴۶۳ فرعی بنام بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۶۷۴،۱۳ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۴
۲- پلاک ۴۶۴ فرعی بنام بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۵۱۶،۹۲ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۴
۳-پلاک ۵۰۴ فرعی بنام سید محمد موسوی نژاد شاندیز نسبت به ششدانگ باغ ویلا بمساحت ۹۳۳،۵۸ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
-املاک واقع در شاندیز به شماره پلاک ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۵۰۸۰ فرعی بنام محمدرضا زرین صدف فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی بمساحت ۱۹۹،۹۷ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۲ - پلاک ۵۱۲۰ فرعی بنام محمد حسین رفیعی منش فرزند عباس نسبت به تمامت ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۲۴۸،۷۴ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۳- پلاک ۵۱۴۹ فرعی بنام علیرضا مختاری شاندیز فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ قطعه زمین محصور و مشجر بمساحت ۸۳۴،۶۸ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۴- پلاک ۵۱۷۵ فرعی بنام ابوالقاسم صاحبی فرزند صادق نسبت به تمامت ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۲۵۵،۴۵ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
املاک واقع در اراضی کاریز نو به شماره پلاک ۹۶ اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۷۴ فرعی بنام علی طبسی سرایانی فرزند احمد نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا بمساحت ۸۴۷ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
-املاک واقع در اراضی ابرده علیا به شماره پلاک ۱۰۳ اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۸۷۲ فرعی بنام نجمه دنککوب فرزند عبدالحسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر ساختمان بمساحت ۵۵۱ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۲ - پلاک ۸۷۲ فرعی بنام محمد حسین تام فرزند محمود نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل برساختمان بمساحت ۵۵۱ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۳- پلاک ۳۰۵۹ فرعی بنام مریم گل محمدی داخلی فرزند علی نسبت به تمامت ششدانگ یک باب منزل مسکونی بمساحت ۱۳۰،۰۳ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
-املاک واقع در کال بندر به شماره پلاک ۱۱۷ اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۴۲۳ فرعی بنام حمید اعلم صمیمی فرزند ابوالفضل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا بمساحت ۵۰۸،۶۴ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۸
-املاک واقع در زشک به شماره پلاک ۱۱۹ اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۲۲۸۲ فرعی بنام ایرج اتحادیه فرزند حسن نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر بمساحت ۱۱۰۶،۱۳ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۸
-املاک واقع در اراضی کاریز نو گراخک به شماره پلاک ۱۲۷ اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۲۸۹ فرعی بنام حسین گاریچیان فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۱۲۵،۵۷ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
-املاک واقع در اراضی ویرانی به شماره پلاک ۱۶۹ اصلی بخش ۱۰ مشهد
۱-پلاک ۲۴۴ فرعی بنام موقوفه محمد ناصرخان ظهیرالدوله نسبت به تمامت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین محصور وقفی بمساحت ۷۴۲۶،۱۰ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۲- پلاک ۲۴۸ فرعی بنام محمد سپانلو فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۸۷،۲۸ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۷
۳-پلاک ۱۲۸۵ فرعی بنام موقوفه محمد ناصرخان ظهیرالدوله نسبت به تمامت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا وقفی بمساحت ۴۰۶،۱۴ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
-۴- پلاک ۱۲۸۹ فرعی بنام نیلوفر نوروزی فرزند احمد آقا نسبت به تمامت ششدانگ اعیان یک قطعه زمین محصور بمساحت ۴۸۳،۷۵ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۵- پلاک ۱۲۸۹ فرعی بنام موقوفه محمد ناصرخان ظهیرالدوله نسبت به تمامت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین محصور وقفی بمساحت ۴۸۳،۷۵ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۶- پلاک ۱۲۹۰ فرعی بنام موقوفه محمد ناصرخان ظهیرالدوله نسبت به تمامت ششدانگ عرصه یک باب ساختمان وقفی بمساحت ۷۷،۱۷ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۷- پلاک ۱۲۹۰ فرعی بنام غلامرضا کدیور فرزند براتعلی نسبت به ششدانگ اعیان یک باب ساختمان بمساحت ۷۷،۱۷ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۸- پلاک ۱۲۹۱ فرعی بنام موقوفه محمد ناصرخان ظهیرالدوله نسبت به تمامت ششدانگ عرصه یک باب ساختمان وقفی بمساحت ۱۶۵،۵۲ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۹ - پلاک ۱۲۹۱ فرعی بنام غلامرضا کدیور فرزند براتعلی نسبت به ششدانگ اعیان یک باب ساختمان بمساحت ۱۶۵،۵۲ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۱۰ - پلاک ۱۲۹۲ فرعی بنام موقوفه محمد ناصرخان ظهیرالدوله نسبت به تمامت ششدانگ عرصه یک باب ساختمان وقفی بمساحت ۱۴۷،۵۹ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۱۱ - پلاک ۱۲۹۲ فرعی بنام غلامرضا کدیور فرزند براتعلی نسبت به ششدانگ اعیان یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۷،۵۹ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
۱۲- پلاک ۱۲۹۵ فرعی بنام موقوفه محمد ناصرخان ظهیرالدوله نسبت به تمامت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین محصور وقفی بمساحت ۶۳۶،۲۸ متر مربع ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۶
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. م الف ۱۴۰۵،۷۴۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ آ-۱۴۰۵۱۰۹۷۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۵۹ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای احمدرضا شرکت به شناسنامه شماره ۳۶۷۰۰ کدملی ۰۷۰۰۳۶۵۲۶۵ صادره تربت حیدریه فرزند عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی که در حال حاضر به صورت باغ ویلا می باشد به مساحت ۱۹۹۶،۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۹۶ فرعی از ۱۶۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۴۱ آ-۱۴۰۵۱۰۹۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۱۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۲۲۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدعلی محجوب خراسانی به شناسنامه شماره ۵۹۷۱۲ کدملی ۰۹۳۱۴۷۳۵۰۰ صادره مشهد فرزند محمد باقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت جلیل محجوب خراسانی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ مشتمل بر بنا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۳۰۷،۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۵ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۴۲ آ- ۱۴۰۵۱۰۹۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۱۵
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۵۵۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احمد زارع حقیقی به شناسنامه شماره ۱۵۱۷ کدملی ۰۹۳۸۶۵۰۰۹۲ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۵۱۱،۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵۵ فرعی از ۱۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۴۳ آ-۱۴۰۵۱۰۹۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۱۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۳۶۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا جواهری به شناسنامه شماره ۲۸۵۸ کدملی ۰۰۵۵۱۰۸۲۶۱ صادره تهران فرزند محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۴۹۳،۲۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۴۴ آ-۱۴۰۵۱۰۹۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۱۵
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۳۵۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رضا جواهری به شناسنامه شماره ۲۸۵۸ کد ملی ۰۰۵۵۱۰۸۲۶۱ صادره تهران فرزند محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت محصور میباشد به مساحت ۴۰۶،۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۴۵ آ-۱۴۰۵۱۰۹۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۱۵
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه خانم اشرف غفاری عبداله زاده با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۹۷۴ فرعی از ۸۱ -اصلی بخش ۶ مشهد به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر بنام ایشان ذیل صفحه ۹۷ دفتر ۴۶۲ ثبت ۹۰۵۷۱ و سند به شماره ۰۲۰۰۹۸ صادر گردید و فاقد رهن و بازداشت می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه .گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۷۴۷
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ آ-۱۴۰۵۱۰۹۸۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه خانم راحله توتونچیان با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۹۷۴ فرعی از ۸۱-اصلی بخش ۶ مشهد به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر بنام ایشان ذیل صفحه ۱۰۰ دفتر ۴۶۲ ثبت ۹۰۵۷۲ و سند به شماره ۰۲۰۰۹۹ صادر گردید و فاقدرهن و بازداشت میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه .گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.م الف ۱۴۰۵،۷۴۶
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ آ-۱۴۰۵۱۰۹۸۳
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد صنعتی پور فرزند قاسم باستناد به دو برگ تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب اپارتمان واقع در طبقه اول جنوبی به مساحت ۷۶،۱۵ متر مربع به شماره پلاک ۳۰۳۹ فرعی از ۲۲۲۶ فرعی از ۲۳ اصلی بخش دو خلیل آباد به آدرس خلیل آباد شهرک بنفشه ورودی شهرک سرنبش پلاک ۵ به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و برابر سند دفتر املاک تمامت مورد ثبت پلاک فوق ذیل دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۸۴۲ بنام آقای محمد صنعتی پور ثبت و سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۷۶۶۲۳۲ ج ۱۴۰۲ صادر و تسلیم شده است. و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۱۰۹۸۴
علی خدادادی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک خلیل اباد

صورت مجلس افرازی

قسمتی از پلاک ۱۰۵۰ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۷ مشهد شهرستان کلات
در اجرای دستور اداری ۱۷،۱۴۰۳،۸۴ مورخ ۱۴۰۳،۰۲،۰۴ ذیل درخواست افراز نعمت اله قربانی زاده کلاتی مالک سه سهم مشاع از نه سهم پلاک ۱۰۵۰ فرعی از ۲-اصلی بخش ۱۷ مشهد شهرستان کلات که سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و سند مالکیت معارض صادر نگردیده است که نامبردگان تقاضای افراز تمامی سهم مشاعی فوق را نموده اند و اخطار دعوت به افراز آن طی شماره ۱۷،۱۴۰۳،۸۰ مورخه ۱۴۰۳،۰۲،۳۰ به مالک مشاعی دیگر (محمد - سکینه - فاطمه همگی لشگری) از طریق روزنامه ابلاغ شده است لذا اینجانبان سید احسان احمدی به عنوان نماینده وآقای محسن دمیریان نقشه بردار ثبت در معیت متقاضی در موعد مقرر در اخطاریه به محل وقوع ملک مورد تقاضا عزیمت که پس از بررسی پرونده ثبتی و وضع موجود مشخص گردید قطعه مورد درخواست به صورت یک قطعه مسکونی (ساختمان) دارای مستحدثات بوده که حدود اولیه پلاک فوق به شرح ذیل می باشد:
حدود اولیه یکقطعه زمین مسکونی بمساحت ۱۹۳۲،۰۵ متر مربع پلاک ۱۰۵۰ فرعی از ۲-اصلی بخش ۱۷ شهرستان کلات شمالا: در یازده قسمت که قسمت دهم آن شرقی قسمتهای دوم و هشتم آن غربی است . اول درب و دیوار است بطول (۶،۳۷) شش متر و سی و هفت سانتیمتر به کوچه دوم درب و دیوار است بطول (۱،۴۱) یک متر و چهل و یک سانتیمتر به کوچه سوم دیوار بدیوار بطول (۱۰،۵۱) ده متر و پنجاه و یک سانتیمتر به پلاک ۲۵۴ فرعی چهارم دیوار بدیوار بطول (۱۵،۳۸) پانزده متر و سی و هشت سانتیمتر به پلاک ۷۵۱ فرعی پنجم دیوار بدیوار بطول (۸،۵۳) هشت متر و پنجاه وسه سانتیمتر به پلاک ۲۵۳ فرعی ششم دیوار بدیوار بطول (۱۲،۵۱) دوازده متر و پنجاه و یک سانتیمتر به پلاک ۴۱۲فرعی هفتم درب و دیوار است بطول (۳،۵۲) سه متر و پنجاه و دو سانتیمتر به کوچه هشتم دیواریست بطول (۳،۴۷) سه متر و چهل و هفت سانتیمتر به کوچه نهم دیواریست بطول (۵،۶۰) پنج متر و شصت سانتیمتر به کوچه دهم دیوار بطول (۱۶،۳۰) شانزده متر و سی سانتیمتر به پلاک ۳۱۸ فرعی یازدهم دیواریست بطول (۲۰،۷۴) بیست متر و هفتاد و چهار سانتیمتر به پلاک ۳۱۸ فرعی شرقا دیوار بدیوار بطول (۱۵،۰۲) پانزده متر و دو سانتیمتر به پلاک ۲۳۳ فرعی جنوبا در سه قسمت اول دیواریست بطول (۲۸،۵۱) بیست و هشت متر و پنجاه و یک سانتیمتر به حریم رودخانه دوم دیواریست بطول (۲۳،۵۰) بیست و سه متر و پنجاه سانتیمتر به حریم رودخانه سوم دیواریست بطول (۳۴ ، ۳۴) سی و چهار متر و سی و چهار سانتیمتر به حریم رودخانه غربا دیواربدیوار بطول (۲۱،۵۳) بیست و یک متر و پنجاه وسه سانتیمتر به پلاک ۸۰۸ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد
لذا ابتدا قطعه مورد درخواست افراز توسط متقاضی معرفی که پس از مطابقت با مجاورین ومحل مشخص گردید قطعه مورد افراز در محدوده پلاک ۱۰۵۰ فرعی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مشهد شهرستان کلات می باشد، سپس نقشه افرازی با رعایت محدوده اولیه توسط نقشه بردار ثبت تهیه و ترسیم که به امضاء متقاضی رسیده است و شهرداری کلات نیز طی نامه شماره ۱۸۲۸ - ۱۴۰۵،۵۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۱۱ ضمن تایید نقشه افرازی بلامانع بودن قطعه افرازی را اعلام نموده است لذا برای قطعه مورد افراز پلاک ۱۱۲۲ فرعی منظور گردید که ابتدا حدود افرازی (قطعه اول) وسپس باقی مانده پلاک (قطعه دوم) ۱۰۵۰ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۷ مشهد شهرستان کلات تعریف می گردد:
۱-حدود قطعه افرازی : ششدانگ یکباب ساختمان و زمین متصله پلاک ۱۱۲۲ فرعی مفروزی از پلاک ۱۰۵۰ فرعی از ۲-اصلی بخش ۱۷ مشهد شهرستان کلات مساحت ۸۲۹،۸۵ متر مربع در قبال تمامی سهم مشاعی در سهم اختصاصی نعمت الله شهرت همگی قربانی زاده کلاتی قرار خواهد گرفت.
شمال بطول های ۸،۵۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۵۳ فرعی و ۱۲،۵۱ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۱۲ فرعی و ۳،۵۲ مشر و ۳،۴۷ متر و ۵،۶۰ متر درب و دیواریست به خیابان و بطول ۱۶،۳۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۱۸ فرعی و ۲۰،۷۴ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۱۸ فرعی شرقا بطول ۱۵،۰۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۳۳ فرعی و بطولهای ۲۸،۵۱ متر و ۲۳،۵۰ متر دیواریست به رودخانه حقوق ارتفاقی ندارد
۲ -حدود قطعه باقی مانده پلاک ۱۰۵۰ فرعی فرعی از ۲- اصلی بخش هفده مشهد شهرستان کلات :
ششدانگ یکباب ساختمان و زمین متصله باقیمانده پلاک ۱۰۵۰ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۷ شهرستان کلات به مساحت ۱۱۰۲،۲۰ متر مربع که در سهم محمد سکینه - فاطمه شهرت لشگری قرار خواهد گرفت. شمالا بطولهای ۸،۵۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۵۳ فرعی و ۱۲،۵۱ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۱۲ فرعی و ۳،۵۲ متر و ۳،۴۷ متر و ۵،۶۰ متر درب و دیواریست به خیابان شرقا بطول های ۱۶،۳۰ متر و ۲۰،۷۴ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۱۸ فرعی و ۱۵،۰۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۳۳ فرعی جنوبا بطولهای ۲۸،۵۱ متر و ۲۳،۵۰ متر دیواریست به رودخانه حقوق ارتفاقی ندارد. آ-۱۴۰۵۱۰۹۹۵
متقاضی نماینده ثبت : سید احسان احمدی
نقشه بردار ثبت : محسن دمیریان