خبر تصادف منجر به مرگ دختران نوجوان موتورسوار در دو شهر کشور چه هشدارهایی به همراه دارد؟

خطر در کمین موتورهای پاستلی

جواد صبوحی تصادف شدید دو دختر موتورسوار نوجوان شانزده و هفده ساله با یک تریلی در میدان ترمینال ابهر یا لحظه زیر گرفتن دو دختر موتورسوار توسط نیسان در ابرکوه یزد که به مرگ هر دو منجر می‌شود، تنها بخشی از حوادثی است که تصاویر ویدئویی یا اخبار آن در روزهای گذشته در فضای مجازی منتشر شده است.

■می‌خواهیم چه بگوییم؟

قلاب این لید و آنچه خواندید قرار نیست ذهن مخاطبان را با نگاهی بدبینانه متوجه پیامدهای استقبال دختران از موتورسیکلت کند. این گزارش با آنکه نقش جنسیت را در بروز حوادث اینچنینی نفی نمی‌کند؛ اما سعی دارد با تأکید بر نظرات کارشناسان، به عوامل دیگری در این خصوص اشاره کند؛ به عواملی که معمولاً نقش آن‌ها در بروز این‌گونه حوادث یا دیده نمی‌شود و یا قانون‌نویسان آن‌قدر آن‌ها را بی‌اهمیت دانسته‌اند که جایی در بندهای تخلفات و جرایم رانندگی برایش باز نکرده‌اند.

این گزارش قرار نیست چرایی منع یا تأخیر صدور گواهی‌نامه برای زنان را دوباره تکرار کند؛ قرار است بگوید گرچه عده‌ای همچنان با ترسیم تصویر کلیشه‌ای «زن موتورسوار» از افزایش تعداد موتورسواران زن و بن‌بست مسیر مشخصی که برای دریافت گواهی‌نامه آن‌ها وجود ندارد، اظهار نگرانی می‌کنند؛ اما واقعیت آن است آنچه ممکن است امنیت خیابان را تهدید کند، موتورهای کوچک پاستیلی رنگ خانم‌ها نیست؛ ورود غیرمجاز به حریم آن‌ها و نبود تابلوهای هشداردهنده یا توقف مطلقاً ممنوع در مسیر جنسیت آن‌هاست.

سوژه‌ای تکراری که ابژه آن تنها نوع وسیله نقلیه‌اش نیست؛ تفاوت نگاه به جنسیتی است که اتفاقاً به اذعان کارشناسان، نسبت به جنس مخالف خود، پایبندی بیشتری به قانون دارد و حتی همان قواعد آزمون نداده را هم به‌خوبی می‌داند و به آن عمل می‌کند.

چنان‌که چندی پیش سرهنگ رابعه جوانبخت، رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ در تأیید همین ادعا گفته بود: «در تصادفات جرحی، ۸۸درصد مردان و تنها ۱۲ درصد زنان مقصر بودند. خانم‌ها تخلفات حادثه‌ساز را کمتر تجربه می‌کنند و انتخاب آن‌ها معمولاً احتیاط است. آن‌ها خیلی رفتارهای پرخطر و ریسک‌پذیر را انجام نمی‌دهند». بنابراین؛ موتور، سوژه نیست، به دلیل آنکه بسیاری از خانم‌ها می‌گویند اگر دختر دوچرخه‌سوار هم باشی یا پشت فرمان خودروات هم بنشینی حتماً برای یک‌بار هم که شده آزار و اذیت برخی رانندگان خودروها، موتورسوارها یا عابران را تجربه کرده‌ای؛ با ویراژ دادن، کُند کردن سرعت، متلک یا ناسزاگویی و حتی پیچیدن در مسیر حرکت وسیله نقلیه‌ات کاری می‌کنند تا تمرکز یا تعادلت را از دست بدهی.

■تجربه‌های تلخ

از صدور نخستین گواهی‌نامه برای زن ایرانی ۸۶ سال می‌گذرد. اتفاقی که به سال ۱۳۱۹ هجری شمسی در کشور برمی‌گردد. با این حال و با آنکه دیگر رانندگی زنان به یک روزمره معمول بدل شده؛ اما نگاه‌های جنسیتی به رانندگی زنان همچنان قدرت بیشتری دارد، آن‌قدر که تجربه برخی زنان از ناامنی روانی در حین رانندگی و سکوت در برابر آن سؤال‌برانگیز است و متأسفانه این تفکر جنسیتی تفاوتی میان زنانی که کامیون و اتوبوس می‌رانند یا زنانی که خلبان هستند با زنان موتورسیکلت‌سوار قائل نیست.

چندی پیش، یکی از زنان دوچرخه‌سوار در مصاحبه‌ای از آزار و اذیت‌های دیگران هنگام دوچرخه‌سواری گفته بود، از ضربه‌هایی که سرنشینان خودروها از پشت به کمرش می‌زدند، از پرتاب میوه و زباله و پاشیدن آب از داخل خودرو به صورتش، از تعقیب‌های موتورسوارانی که قصد سوءاستفاده و آزار فیزیکی‌اش را داشته‌اند.

از لحظه‌ای که خودرو به‌قدری خودش را به او نزدیک کرده که موجب انحراف دوچرخه‌اش از جاده و زمین خوردنش شده، از اینکه بارها با جملاتی زشت و رکیک مورد فحاشی قرارگرفته یا چندین بار تعقیب و تهدیدش کرده‌اند.

خانمی دیگر از تجربه آموزش رانندگی و روزهای اولی برای ما تعریف می‌کرد که پشت فرمان نشسته بود؛ می‌گفت: با اینکه مربی من، مرد بود و خواهرم هم به توصیه آموزشگاه بر صندلی عقب خودرو نشسته بود، اما بارها و بارها خودروهای دیگر یا موتورسوارها آن‌قدر به خودرو نزدیک می‌شدند، بوق می‌زدند و متلک می‌گفتند که ناخودآگاه تعادلم را از دست می‌دادم، چند بار هم ماشین خاموش می‌شد و مجبور بودم دوباره آن را روشن کنم. اعتماد به نفسم را از دست داده بودم؛ در حدی که یک‌بار پس از گرفتن گواهی‌نامه وقتی پشت چراغ قرمز ماشینم خاموش شد و روشن نمی‌شد، آن‌قدر گریه کردم که خانم دیگری دلش سوخت و برای کمک پشت فرمان نشست و او بقیه مسیر را ادامه داد!

خانم دیگری عنوان می‌کند: خیلی وقت‌ها مردها بدون راهنما و احتیاط جلو من می‌پیچند تا مثلاً جلوتر از یک دختر باشند. یک‌بار وقتی از دانشگاه برمی‌گشتم، تعداد ماشین‌های سنگین زیاد بود و من با پراید باید به‌سرعت از کنار آن‌ها می‌گذشتم؛ چون خیلی وقت‌ها این ماشین‌های سنگین یا وانت‌های باری دنبال من می‌کردند و با من هم لاین عوض می‌کردند که ترس وحشتناکی را تجربه می‌کردم. درصورتی که با هیچ راننده مردی این کار را نمی‌کردند و من چون زن بودم، چنین چیزی را تجربه می‌کردم.

مادری هم به تجربه فرزندش از موتورسواری اشاره و بیان می‌کند: دخترم حسابدار یک شرکت خصوصی است. دو ماه پیش موتورسیکلت سبکی برای رفتن به محل کارش خریدیم. در همان روزهای اول با چند ساعت آموزش به کمک همسرم توانست به موتور مسلط شود.

چند روزی گذشت و از اینکه توانسته بود بخشی از پولی را که بابت تاکسی‌های اینترنتی می‌پرداخت پس‌انداز کند خوشحال بود تا اینکه یک شب با دست و صورت زخمی و خون‌آلود به خانه برگشت. می‌گفت دو موتورسوار بیش از نیم ساعت مزاحمش شده‌اند و او آن‌قدر هول شده که پس از برخورد با جدول کنار خیابان و تیر چراغ برق، متوقف شده است. عده‌ای از مردم هم فقط تماشا می‌کردند و می‌خندیدند!

داستان نگاه جنسیتی به رانندگی زنان، روایت‌های مختلف دارد. شاید شما هم بارها در کوچه و خیابان، خانم راننده‌ای را دیده‌اید که هنگام پارک دوبل، هول شده و جمعی از رانندگان مرد را معطل کرده است، آن وقت تازه غر زدن‌ها و متلک‌های مردانه شروع می‌شود، چون می‌دانند بسیاری از زن‌ها به‌ویژه در چنین موقعیت‌هایی یا بی‌دفاع‌اند یا ترجیح می‌دهند سکوت کنند.

■زنان امنیت می‌خواهند

براساس خبرهای غیررسمی، تنها در دو سال گذشته نزدیک به ۶۰۰هزار موتورسیکلت توسط بانوان خریداری شده است. پس چه خوشمان بیاید و چه از شنیدنش ناخوش شویم باید بپذیریم عده‌ای از زنان هم می‌خواهند موتورسواری امن را تجربه کنند. با موتورهایی که صدای اگزوز آن‌ها برخلاف صدای اگزوز موتورهای مردان آزاردهنده نیست و به دلیل همان خوی زنانه‌شان ویراژهای آنچنانی نمی‌دهند، خیلی‌هایشان به هر بهانه که بگویید کلاه کاسکت می‌گذارند.

موتورسواری مسئله اصلی زنان نیست؛ مسئله اصلی امنیتی است که باید برای زنان، چه با داشتن گواهی‌نامه و چه بدون آن فراهم شود. این امنیت را چه با تصویب لایحه تأمین امنیت زنان در برابر خشونت – که ۱۵ سال بی‌نتیجه مانده – چه با نبود آن باید تأمین کرد. شهر چه برای زنان پشت فرمان خودرو، چه برای زنان دوچرخه‌سوار و چه برای زنان و دختران موتورسوار باید امن باشد.

آگهی موضوع ماده قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف نمیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۷۰۰۵۷۴۵ - ۱۴۰۵/۵/۳۱ هیات موضع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرثبت ملک بهارتصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای سیف الله غلامی اسعد فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۶۴۶ صادره ازدر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۹۰٫۷۰ متر مربع پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در اراضی روستا آق کهریز بخش چهار همدان خريداري مع الواسطه از مالک رسمی آقای شمس اله ساعدی خواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیمنمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۵۹) آ-۱۴۰۵۱۰۲۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۵

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۶۳۱- ۱۴۰۵/۳/۱۱هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدی ایمانی فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۳۸۶۱۵۲۷۷۴۱ صادره ازهمدان در ششدانگ یکقطعه باغ باستثنای ساختمان احداثی در آن به مساحت ۲۹۴۷٫۷۹ متر مربع پلاک ۱۱۲۱ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی بهادر بیگ خریداری از مالک رسمی آقای سید عیسی حسینی قادر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۶۶) آ-۱۴۰۵۱۰۲۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۵

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر باقری فرزند علینقی بشماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از زنجان در ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه امند خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی باقری فرزند سنبل علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۳۴

۱-پلاک ۴۳/۱۶۹۸۲ بخش ۷ زنجان به مساحت ۹۸۳٫۶۳ مترمربع
۲-پلاک ۴۳/۱۶۹۸۱ بخش ۷ زنجان به مساحت ۲۵۰۷٫۶۱ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۹۰۷۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسنیه سعیدی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۳۵ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵ مترمربع پلاک ۱۹۹۷۶ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دو اسب خریداری از مالک رسمی آقای اروجعلی عباسی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۰۲۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین بیات فرزند رستم بشماره شناسنامه ۷۲۸ صادره از زنجان در ششدانگ ۲ قطعه باغ از پلاک ۱۹۵ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه اسفجین خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی حسنی فرزند مرشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۳۸

۱-پلاک ۱۹۵/۳۶۲ بخش ۷ زنجان به مساحت ۹۱۹۱٫۵۴ مترمربع
۲-پلاک ۱۹۵/۳۶۱ بخش ۷ زنجان به مساحت ۹۱۹۹٫۶۳ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین علی - قیاسعلی - علی حسین - علی همگی فرهادی فرزندان بالاخان در ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۴ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه کهناب خریداری از مالک رسمی آقای بالاخان فرهادی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۳۹

۱-پلاک ۳۴/۱۵۴ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۸۸۸٫۷۲ مترمربع
۲-پلاک ۳۴/۱۵۲ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۸۰۴٫۳۱ مترمربع
۳-پلاک ۳۴/۱۵۳ بخش ۷ زنجان به مساحت ۳۹۷۹٫۷۸ مترمربع
۴-پلاک ۳۴/۱۵۱ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۸۰۷٫۸ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۶۷۹۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول امانلو فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۳۲ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۴٫۵۷ مترمربع پلاک ۳۰۶ فرعی از ۴۰ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه چره ناب خریداری از مالک رسمی آقای اسداله امانلو فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۰۲۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۰۴۹۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق ملائی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۰۲ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۴٫۳۸ مترمربع پلاک ۱۲۵۳ فرعی از ۶۰ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه کزبر خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم ملایی فرزند محمدعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۰۳۶۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عشرت باقری فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۴٫۸ مترمربع پلاک ۱۶۹۸۳ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه امند خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی باقری فرزند سنبل علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۰۵۶۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه رزاقی فرزند اسلام بشماره شناسنامه ۱۸۲۳۸ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۳٫۹۹ مترمربع پلاک ۹۷۲۱ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه پایین کوه خریداری از مالک رسمی آقای بابعلی محمدی فرزند سعداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۰۲۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۰۳۷۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باقری فرزند مالک اشتر بشماره شناسنامه ۵۱۵ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۴۷٫۹۷ مترمربع پلاک ۱۷۲۸۴ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه امند خریداری از مالک رسمی آقای قامتعلی باقری فرزند یوسف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۰۲۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مظفر امیرخانی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۵۳۷ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۵٫۴۳ مترمربع پلاک ۳۴۸ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه حسن ابدال خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی رحیمی فرزند محمدرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۷۲ - ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین منافی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۷۲۷ صادره از انگوران به شماره ملی ۶۱۴۹۷۵۸۷۰۲ در ششدانگ یک باب عمارت مسکونی به مساحت ۵۷٫۳۴ مترمربع پلاک ۲۷۱۵ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۰۳۷۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا باقری فرزند منصور بشماره شناسنامه ۴۲۷۱۰۲۹۱۳۰ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۷٫۰۹ مترمربع پلاک ۱۷۲۷۱ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه امند خریداری از مالک رسمی آقای قامتعلی باقری فرزند یوسف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

سعید حسنی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۳۷۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شانديز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه عباسیان به شناسنامه شماره ۵۶۲۴ کدملی ۰۹۳۵۰۱۷۸۵۲ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت احمد عدسی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور مشتمل بر انباری و گلخانه با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۴۲۵،۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شانديز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۶۹۹ آ-۱۴۰۵۱۰۱۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵

حسن ابوترابی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک شانديز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل، رأی شماره ۱۴۰۵،۸۰۰۰۸۵۵ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۰۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۰۰۸۰۰۱۰۳۹ مربوط به تقاضای آقای سید محسن ضیائی سیستانی مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ / قسمتی از پلاک شماره ۳۲۴ فرعی از پلاک ۸ اصلی واقع بخش ۶ تحت بررسی است.

پس از مطالعه پرونده و ملاحظه سوابق مشخص شد در رای صادره فوق اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است: انتقال ملک از محل مالکیت متقاضی و سید معین ضیایی سیستانی قید گردیده است رای اصلاحی: (با توجه به مفاد گزارش کارشناس و با عنایت به اینکه طبق گزارش رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد: انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی خانم سکینه احمد پور از قلم افتاده است) رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد.

علی مظفری خاکستر-رئیس اداره راه و شهرسازی جلال کامل -عضو قضائی
الف ۱۴۰۵،۷۰۴ آ-۱۴۰۵۱۰۲۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵

حمیدرضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۳۵ ۰ مورخ ۲۵/ ۰۲/ ۱۴۰۵ هیات هیات دوم متقاضی خانم فاطمه الماسی زفره به شناسنامه شماره ۴۶۵ کدملی ۱۲۸۷۰۸۶۲۶۸ صادره فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک باب خانه سه طبقه پلاک شماره فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۷۰.۸۳ متر مربع به موجب سند ۲۳۳۸ مورخ ۲۹/ ۰۸/ ۱۳۲۲دفتر ۶۷ اصفهان محمد صدری مالک رسمی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی

به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۱/ ۰۶/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۵/ ۰۷/ ۱۴۰۵

حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۱۸۴ - ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن نیرومند فرزند نوروز محمد بشماره ملی ۰۸۷۳۰۵۳۹۶۶ صادره از قوچان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹۴.۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی آبشور خریداری ازمالک رسمی آقای برات رضا پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی کهاشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این ادارهتسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضایمدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۲۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۶،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۷،۵

علی سرایی رییس ثبت اسناد و املاک قوچان