علی نعمتی، مدافع تیم ملی فوتبال درگفت‌وگو با قدس:

شکست فرغانه را در کازان جبران می‌کنیم

امید مافی| پسر خلف نیشابور در تیررس مستقیم قاب‌ها و نگاه‌ها دوباره به دیوار دفاعی تیم ملی بدل شده و به انقراض انبارهای باروت در روزهای دوزخی می‌اندیشد. علی نعمتی، سیم خاردار نفوذناپذیر لوسیل گریز و گزیری ندارد جز آنکه در نبردهای پر از انفجار و دود به عصای دست تیم ملی مبدل شود و مجوز نفس کشیدن را از مهاجمان تا بن دندان مسلح بگیرد.

■ تصور می‌شد در فرغانه نمایش باصلابتی از تیم ملی شاهد باشیم، اما شکست خوردیم.

فوتبال، بازی اشتباهات است و بزرگ‌ترین تیم‌ها هم گاهی دچار اشتباهاتی می‌شوند که به شکست منتج می‌شود. حقیقت این است که ما روز خوبی را سپری نکردیم و بازی را واگذار کردیم.

■ با این شرایط نتیجه گرفتن در جام ملت‌ها سخت نیست؟

پس از جام جهانی این نخستین باری بود که بازیکنان کنار هم قرار می‌گرفتند و به همین دلیل تیم ملی از هماهنگی ۱۰۰درصدی بهره‌مند نبود. فیفادی را برای همین در نظر گرفته‌اند دیگر. ما با این کادر فنی و این نفرات بی‌تردید در این مجال به هارمونی مناسب دست پیدا خواهیم کرد و با قدرت به عربستان می‌رویم.

■ فکر می‌کردی در کنار سامان فلاح در سازمان دفاعی تیم ملی قرار بگیری؟

من تابع نظر کادر فنی هستم و هر آنچه تصمیم بگیرند حتماً به صلاح تیم ملی خواهد بود. سامان هم بازیکن جوان و آینده‌داری است و در راستای جوان‌تر شدن تیم ملی توسط آقای قلعه‌نویی دعوت شده است.

■ نبرد با تزارها را چطور آنالیز می‌کنی؟

بازی در کازان آرنا بی‌شک راحت نخواهد بود و روس‌ها برای آنکه در اردوی پاییزی خود نتیجه بگیرند با همه توان روبه‌روی ما می‌ایستند. همه هدفمان این است در بازی پیش رو ضریب اشتباهات را پایین بیاوریم و با ارائه یک بازی فکورانه سربلند شویم.

■ از خودت بگو. خیلی زود در لوسیل جا افتادی.

اگرچه لوسیل تازه به لیگ ستارگان صعود کرده، اما در چهار مسابقه ابتدایی فصل موفق به کسب پنج امتیاز شده و رتبه چهارم جدول را به خود اختصاص داده است. ما در هفته چهارم برابر الغرافه مدعی، نمایش خوبی ارائه دادیم و این تیم را با تساوی بدون گل متوقف کردیم. ضمن اینکه من در هر چهار مسابقه نمره بالاتر از هفت دریافت کردم.

■ لوسیل حسابی در قرق ایرانی‌هاست.

بله آرشا شکوری، امین پیل‌علی، امید ابراهیمی، فرهاد زاوشی، حمیدرضا فیروزی و من ۶ بازیکن ایرانی لوسیل هستیم و اشکان دژاگه نیز در کادر فنی حضور دارد. ما دست به دست هم داده‌ایم تا لوسیل را در صف اول لیگ ستارگان قطر قرار دهیم.

■ پیکار سه‌شنبه را پیش‌بینی نمی‌کنی؟

ان‌شاءالله به همان تیم همدل و کم اشتباه جام جهانی بدل خواهیم شد تا برنده از میدان بیرون بیاییم و شکست برابر ازبک‌ها را جبران کنیم.

> ان‌شاءالله به همان تیم همدل و کم اشتباه جام جهانی بدل خواهیم شد تا برنده از میدان بیرون بیاییم و شکست برابر ازبک‌ها را جبران کنیم. من تابع نظر کادر فنی هستم و هر آنچه تصمیم بگیرند حتماً به صلاح تیم ملی خواهد بود

گزارش

تاج با ذره‌بین دنبال ناجی برای تیم امید

قربانی بعدی چه کسی است؟

امین غلام نژاد| حسین عبدی پس از افتضاح تیم ملی امید مقابل کره شمالی رفت؛ بدون بازخواست جدی، بدون توضیح روشن درباره عملکرد فاجعه‌بار تیم و البته با پذیرش استعفا. یک بار دیگر نیمکت تیم ملی امید ایران خالی ماند و فدراسیون فوتبال، درست در شرایطی که باید برای انتخابی المپیک ۲۰۲۸ برنامه‌ریزی کند، دوباره دنبال سرمربی می‌گردد.

این قصه البته برای فوتبال ایران تازگی ندارد. چیزی که تازگی دارد، سرعت رفت‌وبرگشت‌هاست. عبدی اردیبهشت امسال سرمربی امید شد؛ چند ماه بعد تیم راهی بازی‌های آسیایی ناگویا شد، نتیجه‌ای که انتظار می‌رفت بدست نیامد و حالا همان مربی که برای این پروژه انتخاب شده بود، از قطار پیاده شده است. انتخاب عبدی در شرایطی انجام شد که تیم امید تنها حدود چهار ماه تا ناگویا فاصله داشت.

واقعاً قرار بود با چند ماه کار، تیمی ساخته شود که پس از سال‌ها، طلسم نرفتن فوتبال ایران به المپیک را بشکند؟ سال‌هاست درباره تیم امید حرف می‌زنیم؛ از «طلسم المپیک» می‌گوییم، از نسل طلایی می‌نویسیم، از استعدادهای جوان تعریف می‌کنیم و هر بار هم وقتی کار گره می‌خورد، یک نام جدید روی نیمکت می‌نشانیم.

عبدی حالا رفته است و مهدی تاج هم گفته انتظار فدراسیون از تیم امید بیشتر بوده. حرف قابل فهمی است؛ اما یک سؤال مهم‌تر وجود دارد: انتظار فدراسیون از خودش چقدر بود؟

اگر نتیجه امیدها مطلوب نبوده، کادر فنی باید پاسخگو باشد. بازیکنان هم باید عملکردشان بررسی شود. اما فدراسیون فقط برگزارکننده مسابقه نیست. انتخاب سرمربی، تشکیل کادر، برنامه اردوها، هماهنگی با باشگاه‌ها و فراهم کردن شرایط آماده‌سازی هم بخشی از همان مدیریتی است که درنهایت باید پاسخگوی خروجی پروژه باشد.

نمی‌شود وقتی تیم می‌بازد، همه چیز را به داخل زمین حواله داد و وقتی تیم می‌برد، عکس یادگاری با موفقیت گرفت.

عبدی هم البته در این میان بی‌نقص نیست. تیم او در ناگویا نمایش قابل دفاعی نداشت و شکست مقابل کره شمالی انتقادها را به اوج رساند. اما سؤال اینجاست آیا با رفتن سرمربی، پرونده هم بسته می‌شود؟ آیا قرار است چند روز دیگر یک مربی جدید معرفی کنیم و همه چیز را فراموش کنیم؟

حالا فدراسیون دوباره به بازار مربیان برگشته است. یک گزینه خارجی یا یک سرمربی شناخته‌شده داخلی؛ دو مسیری که درباره آینده نیمکت امیدها مطرح شده است.

در میان نام‌های داخلی، مجتبی حسینی یکی از گزینه‌هایی است که سابقه حضور در فهرست انتخاب‌های فدراسیون برای تیم امید را دارد. حتی پیش از این گزارش شده بود فدراسیون برای حضور او روی نیمکت امیدها با باشگاهش تماس گرفته است؛ موضوعی که نشان می‌دهد نام حسینی فقط یک اسم مطرح‌شده در فضای مجازی نبوده است.

فرهاد مجیدی هم نام دیگری است که دوباره اطراف نیمکت امیدها شنیده می‌شود؛ مربی‌ای که یک بار سابقه هدایت تیم امید را داشته و حالا بار دیگر نامش در گمانه‌زنی‌ها مطرح شده است.

در کنار این دو نام، رسول خطیبی و سعید دقیقی نیز در مقاطع

گذشته در فهرست گزینه‌های فدراسیون برای تیم امید قرار داشته‌اند. اما مسئله اینجاست فدراسیون نباید دوباره گرفتار «اسم» شود.

اسم هرچه باشد، اگر قرار باشد همان نسخه قدیمی اجرا شود، نتیجه هم تفاوت چندانی نخواهد داشت.

اگر مربی خارجی می‌آید، باید برای یک پروژه مشخص بیاید، نه اینکه چند ماه بعد بگوییم شرایط اجازه نداد.

اگر مربی داخلی انتخاب می‌شود، صرف اسم بزرگ کافی نیست. رزومه لیگ برتری به تنهایی برای ساختن تیم امید سند صلاحیت نیست. مربی این تیم باید بازیکن جوان را بشناسد، با باشگاه‌ها ارتباط داشته باشد و مهم‌تر از همه، تیمی بسازد که برنامه‌اش محدود به یک تورنمنت نباشد.

فدراسیون از حالا باید یک سؤال ساده را جواب بدهد: مربی بعدی قرار است برای المپیک ۲۰۲۸ انتخاب شود یا برای نخستین مسابقه‌ای که از راه می‌رسد؟

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۴۰۵/۱۰۶

شرکت تولید نیروی برق شاهرود وابسته به وزارت نیرو در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای نسبت به خرید ۳ عدد L Ring جهت انجام تعمیرات اساسی نیروگاه شاهرود اقدام نماید.
کلیه پیمانکاران واجد شرایط و دارای صلاحیت در صورت تمایل به شرکت در مناقصه فوق می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد ایران) به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
آخرین مهلت ارسال پیشنهادها پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ و زمان بازگشایی پاکت‌ها ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ است. ضمناً مهلت دریافت اصل پاکت الف نیز ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ و مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار ۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال) می باشد.
شناسه آگهی ۲۲۸۴۹۷۰
شرکت تولید نیروی برق شاهرود
ف ۱۴۰۵۱۱۲۳۴

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده(نوبت اول)
شرکت نورد ایوان غرب به شناسه ملی ۱۰۳۰۰۰۱۰۳۷۶ و به شماره ثبت ۱۴۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

بدین‌وسیله از کلیه سهامداران و اعضای هیئت مدیره شرکت نورد ایوان غرب به شماره ثبت ۱۴۰ و به شناسه ملی ۱۰۳۰۰۰۱۰۳۷۶ دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ ساعت ۱۰ صبح که در محل دفتر شرکت به آدرس: استان ایلام- شهرستان ایوان- شهرک صنعتی- میدان دوم-کدپستی ۶۹۴۵۱۱۹۴۴۹ شرکت نورد ایوان غرب برگزار می گردد، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱- تصویب ترازنامه و صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۲- انتخاب بازرس سال مالی ۱۴۰۵
دعوت کننده: هیئت مدیره شرکت نورد ایوان غرب
ف ۱۴۰۵۱۱۲۹۶

((آگهی مناقصه خرید کیسه آرد))

آرد قدس رضوی
شرکت آرد قدس رضوی در نظر دارد خرید کیسه آرد را از طریق مناقصه برگزار نماید. لذا از متقاضیان محترم خواهشمند است جهت دریافت فرم مناقصه و مشخصات کالا و شرایط آن حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ به دفتر کارخانه واقع در پشت آرامگاه فردوسی کیلومتر ۶ جاده اخنجان بعد از روستای حسن آباد مراجعه یا با تلفن ۳۶۶۵۴۶۷۰ و ۰۹۱۵۵۰۰۵۵۲۸ تماس حاصل فرمائید .
شرکت آرد قدس رضوی
۱۴۰۵۱۱۲۳۹

پیرو انتشار آگهی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در روزنامه قدس به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ صفحه اول سراسری - نوبت انتشار آگهی (نوبت اول) صحیح میباشد که بدینوسیله اصلاح می گردد.
۱۴۰۵۱۰۹۰۴

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۴ رنگ سفید -روغنی به شماره شهربانی ۹۶ و ۴۵۹ ایران ۳۶ به شماره شاسی NAS411100F1157713 و شماره موتور ۵۴۶۶۴۴۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
پ ۱۴۰۵۱۱۲۷۴

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی فیدلیتی ۷ نفره مدل ۱۴۰۵ سفید به شماره پلاک۷۹۶ن۷۴ ایران۳۶ و شماره شاسی ۱۰۱۸۳۰۰ و شماره موتور۶۱۶۷۴به نام مریم غلامی صعوه مفقود واز درجه اعتبار ساقط است
پ ۱۴۰۵۱۱۲۶۵

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم سایپا تیپ SAINA مدل۱۳۹۸ رنگ سفید -روغنی به شماره شهربانی ۱۲ و ۷۴۴ ایران ۳۶ به شماره شاسی NAS831100K5845251 و شماره موتور M15/8831820 به مالکیت رضا خوش روی کوران کردیه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
پ ۱۴۰۵۱۱۲۷۳

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو هاچ بک 111SE مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ۲۹۵ص ۳۳ایران ۷۴ به شماره موتور M13/5831624 وشماره شاسی NAS431100H5709889 به نام علی اکبر طالب نژاد کاسگری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
پ ۱۴۰۵۱۱۲۶۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱-رای ۱۳۱۲،۱۶۹ شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۱۷۳۵ مورخه ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ متقاضی خانم هایده مهربان به شناسنامه شماره ۱۲۶۳ کدملی ۰۹۳۹۶۵۵۳۲۲ صادره مشهد فرزند عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۰۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز
۲-رای ۱۳۱۳،۱۶۹ شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۱۷۳۶ مورخه ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ متقاضی خانم زهرا غلامی ویرانی به شناسنامه شماره ۹۱۶ کدملی ۰۹۴۳۲۱۴۸۵۸ صادره مشهد فرزند مصطفی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مصطفی غلامی ویرانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۲۱۷۹،۴۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۰۸ فرعی از ۱۶۹ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز
۳-رای ۱۳۱۴،۱۶۹ شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۱۷۳۴ مورخه ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ متقاضی آقای مسعود مؤمن به شناسنامه شماره ۲۴۹۳ کدملی ۰۹۳۹۸۳۴۶۶۹ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی مصطفی غلامی ویرانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۶۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۰۸ فرعی از ۱۶۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۵۲ آ-۱۴۰۵۱۱۲۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۹۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم مریم میرصدرائی به شناسنامه شماره ۶۴۳۱۸ کدملی ۰۹۳۰۶۴۲۷۸۳ صادره فرزند احمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت جواد حامد برادران کوهی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۵۲۵.۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۵۳ آ- ۱۴۰۵۱۱۲۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۹۴۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد مهدی احمدیان یزدی به شناسنامه شماره ۱۰۳ کدملی ۰۹۴۲۶۶۵۹۰۲ صادره فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۰۷۶،۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۵۴ آ-۱۴۰۵۱۱۲۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۹۳۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سعادت میرصدرائی به شناسنامه شماره ۳۷۶ کدملی ۰۹۳۷۴۸۱۶۰۲ صادره فرزند مصطفی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت جواد حامد برادران کوهی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین محصور با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۱۵۵۳،۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۵۵ آ- ۱۴۰۵۱۱۲۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۷ -بجنورد (حوزه ثبتی شهرستان جاجرم)

به‌موجب‌ماده‌۱۴قانون‌ثبت‌املاک‌تعیین‌حدودشماره‌های‌ذیل‌به‌شرح‌زیراعلام‌می‌گردد. بخش۷ بجنورد:
پلاک ۷۷- اصلی موسوم به امروده
پلاک ۹۰ فرعی مجزی از اصلی فوق ، آقای غلامحسین طائفی فرزند شیر محمد ششدانگ یک باب دامداری در تاریخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۳ ساعت ۸ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد.
پلاک ۸۵ اصلی موسوم به کلاته حجی
پلاک ۲۲-فرعی مجزی از اصلی فوق آقای آرش امانی فرزند محمد هادی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در تاریخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۳ ساعت ۹ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد.
پلاک ۸۷- اصلی موسوم به شهریاری
پلاک ۴۸ فرعی مجزی از اصلی فوق، آقای هادی غریبی فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه باغ
پلاک ۵۲ فرعی مجزی از اصلی فوق، آقای بردیا علی اکبری فرزند محسن ششدانگ یک قطعه باغ
پلاک ۵۳ فرعی مجزی از اصلی فوق، آقای مهدی ساریخانی فرزند قدرت اله ششدانگ یک قطعه محوطه در تاریخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۳ ساعت ۱۱ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد.
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذکور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکالیف پرونده‌های معترض ثبت معترضین میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. همچنین لازم به ذکر است در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد. آ- ۱۴۰۵۱۱۲۲۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵
مرتضی محمد ابادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۱۰۸۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۰۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین عزیزی حریری به شناسنامه شماره ۱۶۹ کدملی ۰۹۳۸۶۶۴۲۲۰ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حاج ملا محمد به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنای مسکونی به مساحت ۴۳۵،۷۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹۸ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۵۶ آ-۱۴۰۵۱۱۲۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۵۵۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فریده کاظمی قرچه به شناسنامه شماره ۱۰۲۶ کدملی ۱۲۸۴۶۷۰۶۱۹ صادره مشهد فرزند رحیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسن زاده حسین ویرانی فرزند علی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۷۱۲،۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۱۵ فرعی از ۱۶۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۵۷ آ- ۱۴۰۵۱۱۲۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۷۸۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید محمدرضا فقیه سبزواری به شناسنامه شماره ۴۹۰۰۶ کدملی ۰۹۳۱۳۶۶۴۴۵ صادره مشهد فرزند جواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت قاسم میری نقندر و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۴۵،۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۱۹ فرعی از ۹۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۵۸ آ-۱۴۰۵۱۱۲۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز