در روزی که زارع و نخودی دو طلا در کشتی آزاد کسب کردند ساغر مرادی نخستین طلای زنان تکواندو ایران در بازی‌های آسیایی را کسب کرد

رونمایی از ستاره جدید در جمعه طلایی



سرویس ورزش| کاروان ورزش ایران در حالی وارد سیزدهمین روز بازی‌های آسیایی شد که در روز گذشته و در کشتی فرنگی به ترتیب توسط علیرضا عبدولی و مهدی بالی صاحب مدال طلا و برنز شد و در پایان این روز هم رضا علیپور صاحب مدال نقره سنگ‌نوردی در ماده سرعت شد. کاروان ایران با مجموع ۴۲ مدال شامل ۱۲ طلا، ۱۷ نقره و ۱۳ برنز در رده هفتم جدول توزیع مدالی قرار داشت، اما در پایان دیروز از حیث تعداد مدال و جایگاه شرایط بهتری پیدا کرد.

تکواندو، جودو، پدل، والیبال، واترپلو، تیروکمان، کشتی آزاد و جوجیتسو رشته‌هایی بودند که ورزشکاران کشورمان در آن‌ها به رقابت با حریفانشان پرداختند.

در جریان این روز کاروان ایران توسط امیرحسین زارع و محمد نخودی در کشتی آزاد و ساغر مرادی در تکواندو صاحب مدال تاریخی طلا شد و مجموع مدال‌های خود را به ۴۵ مدال شامل ۱۳ طلا، ۱۷ نقره و ۱۳ برنز رساند. با طلاهای کسب شده توسط این ورزشکاران، کاروان ایران از رکورد تعداد طلاهای بازی‌های آسیایی ۲۰۲۲ هانگژو عبور کرد ضمن اینکه در رقابت با هند و تایلند با یک پله صعود در جایگاه ششم ایستاد. دیروز تیم ملی واترپلو ایران در مرحله نیمه‌نهایی مقابل ژاپن مدافع عنوان قهرمانی قرار گرفت و با نتیجه ۲۶ بر ۱۲ متحمل شکست شد و از صعود به فینال باز ماند. این تیم برای کسب مدال برنز در آخرین دیدار خود، امروز برابر چین قرار می‌گیرد.

در جریان رقابت‌های تکواندو وزن ۶۷- کیلوگرم، ساغر مرادی در دیدار نهایی برابر اوزودا از ازبکستان قرار گرفت و با کسب پیروزی به عنوان قهرمانی و مدال طلا دست یافت.

این نخستین طلای زنان تکواندو ایران در تاریخ بازی‌های آسیایی است.

امیرحسین زارع، آزادکار وزن ۱۲۵ کیلوگرم در مرحله نیمه‌نهایی کاسیمبک از قزاقستان را شکست داد و فینالیست شد. او در مبارزه نهایی هم مقابل کشتی‌گیر چین پیروز شد و به مدال طلا دست یافت.

این دومین مدال و طلای کشتی آزاد در ناگویاست.

در ادامه مسابقات پدل بازی‌های آسیایی و در مرحله نیمه‌نهایی این بازی‌ها، تیم دو نفره پدل ایران متشکل از آریا روغنی و حامی گلستان در مرحله نیمه‌نهایی بازی‌های آسیایی ناگویا مقابل تیم قطر شکست خورد و از صعود به فینال باز ماند.

پیش از این دیگر تیم پدل ایران با ترکیب امیرمحمد جمشیدی و فرساد شاهی هم با متحمل شدن شکست برابر مالزی، از صعود به فینال باز مانده بود. بدین ترتیب دیدار رده‌بندی این رقابت‌ها تمام ایرانی خواهد بود و مدال برنز برای پدل ایران قطعی است. در ادامه رقابت‌های کشتی آزاد بازی‌های آسیایی و در وزن ۸۶ کیلوگرم، محمد نخودی در مبارزه نهایی، ۹ بر ۶ برابر هایاتو ایشیگورو نایب قهرمان جهان از ژاپن پیروز شد و به مدال طلا دست یافت. این نخستین مدال کشتی آزاد است. تیم ملی والیبال در مرحله نیمه‌نهایی بازی‌های آسیایی و در رقابت با پاکستان با نتیجه ۳ بر صفر پیروز شد و به مرحله فینال راه پیدا کرد. شاگردان پیاتزا در سه دست متوالی با نتایج ۲۵ بر ۱۳، ۲۵ بر ۱۵، ۲۵ بر ۱۱، پیروز میدان شدند.

خبر

رونمایی از پوستر «نشان کاوه» در جشنواره ورزشی دانشگاه و رسانه

نخستین جشنواره ورزشی «دانشگاه و رسانه» صبح پنجشنبه ۹ مهرماه ۱۴۰۵ به میزبانی دانشگاه فردوسی مشهد برگزار شد و در جریان افتتاحیه این جشنواره، از پوستر سومین دوره «نشان کاوه» رونمایی شد.

این جشنواره به همت مدیریت تربیت‌بدنی دانشگاه فردوسی مشهد و با همکاری انجمن خبرنگاران و عکاسان ورزشی خراسان رضوی و با شعار «مهر دانش، نشاط ورزش، فرهنگ ایثار» برگزار شد. این رویداد همزمان با آغاز سال تحصیلی جدید و هفته دفاع مقدس، با هدف تقویت ارتباط میان جامعه دانشگاهی و رسانه‌ای و استفاده از ظرفیت‌های مشترک علمی، فرهنگی و ورزشی استان برگزار شد.

افتتاحیه جشنواره در سالن چندمنظوره ۲۲ بهمن دانشگاه فردوسی مشهد برگزار شد و دکتر حسینی کاخک؛ مدیر تربیت‌بدنی دانشگاه فردوسی مشهد، حسین غیاثی؛ معاون سلامت و تربیت‌بدنی شهرداری مشهد، محسن سمیع؛ معاون امور هنری اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی، مهندس شریعتی؛ مدیرعامل شرکت شیفته‌آرای شرق، جمعی از پیشکسوتان و اعضای انجمن خبرنگاران، نویسندگان و عکاسان ورزشی خراسان رضوی در این مراسم حضور داشتند. رونمایی از پوستر سومین دوره «نشان کاوه» یکی از بخش‌های ویژه این مراسم بود که با حضور مسئولان و اهالی ورزش و رسانه رونمایی شد.



در بخش دیگری از این مراسم، دکتر جواد رستم‌زاده، رئیس انجمن خبرنگاران و عکاسان ورزشی در سخنانی بر ضرورت توسعه همکاری و هم‌افزایی میان دانشگاه و رسانه تأکید کرد و در همین زمینه، کارت عضویت افتخاری و نشان ویژه انجمن خبرنگاران و عکاسان ورزشی خراسان رضوی را به دکتر حسینی کاخکی، مدیرکل تربیت‌بدنی دانشگاه فردوسی مشهد و دکتر حمیدرضا طاهری، مدیر دانشکده علوم ورزشی دانشگاه فردوسی مشهد اعطا کرد. برگزاری نخستین جشنواره «دانشگاه و رسانه» حاصل توافق و همکاری میان مدیریت تربیت‌بدنی دانشگاه فردوسی مشهد و انجمن خبرنگاران و عکاسان ورزشی خراسان رضوی بود. بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، این جشنواره به عنوان یک رویداد ثابت در تقویم اجرایی سالانه ثبت خواهد شد و دوره‌های آینده آن همزمان با هفته تربیت‌بدنی برگزار می‌شود. در نخستین دوره این جشنواره، اهالی رسانه و جامعه دانشگاهی در رشته‌های فوتسال، والیبال، دارت و پنالتی بسکتبال به رقابت پرداختند.

گزارش

دو تکه شدن پرتغال

بیانیه رونالدو پس از ترک اردوی تیم ملی

ماجرای کریستیانو رونالدو و ژرژ ژسوس در اردوی پرتغال طی دو روز گذشته وارد مرحله تازه‌ای شد. همه‌چیز از دیدار یکشنبه پرتغال مقابل نروژ آغاز شد که رونالدو با وجود گرم کردن، در پیروزی ۲-یک پرتغال حتی یک دقیقه هم بازی نکرد. او پس از پایان مسابقه مستقیماً به رختکن رفت و برخلاف سایر بازیکنان برای تشکر از هواداران به سمت جایگاه پرتغالی‌ها نرفت. ژسوس بعداً گفت ابتدا قصد داشته رونالدو را به زمین بفرستد، اما شرایط مسابقه موجب شده تصمیمش را تغییر دهد.

روز سه‌شنبه نیز رونالدو در تمرین گروهی پرتغال حاضر نشد.

اما چهارشنبه همه‌چیز دوباره متشنج شد. ژسوس در نشست خبری پیش از بازی با دانمارک تأکید کرد که «هیچ مشکلی وجود ندارد»

با این حال، دقایقی بعد رونالدو در تمرین حاضر نشد و با خودرو فدراسیون ورزشگاه را ترک کرد.

رونالدو در اینستاگرام نوشت: «پس از نشست خبری سرمربی تیم ملی و در پی گفت‌وگویی با رئیس فدراسیون فوتبال پرتغال، تصمیم گرفتم اردوی تیم ملی را ترک کنم. در زمان مناسب، حقیقت را درباره دلایلی که موجب شد تیم ملی را که همیشه تمام توانم را برای آن گذاشته‌ام، ترک کنم، برای همه مردم پرتغال خواهم گفت. حالا زمان آن است که برای پرتغال و همه هم‌تیمی‌هایم، بدون استثنا، آرزوی موفقیت کنم». موج شوک ناشی از جدایی رونالدو و تیم ملی در اردوی کپنهاگ به شکلی سرسام‌آور به خیابان‌های پایتخت پرتغال سرازیر شد. منطقه کلانشهری لیسبون با سه پوستر بزرگ در مناطق پربازدید مواجه شد که نارضایتی و دودستگی ایجاد شده میان هواداران را به نمایش گذاشتند. این پیام‌ها ترکیبی از قدردانی صریح از کاپیتان و حمله مستقیم به رفتار سرمربی، ژرژ ژسوس هستند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۶۲۴۵ /۱۴۰۵ و ۶۲۴۶ /۱۴۰۵ و ۶۲۵۰ /۱۴۰۵ و ۶۲۹۹ /۱۴۰۵ و ۶۳۷۹ /۱۴۰۵ و ۶۳۹۹ /۱۴۰۵ و ۶۴۰۰ /۱۴۰۵ و ۶۴۰۵ /۱۴۰۵ و ۶۴۰۶ /۱۴۰۵ و ۴۶۰۷ /۱۴۰۵ و ۶۴۰۸ /۱۴۰۵ و ۶۴۰۴ /۱۴۰۵ همگی مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی رضائی فرزند حسین علی بشماره شناسنامه ۸ صادره از اسدآباد درششدانگ دوازده قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۸۳۹/۴۴ و ۴۱۸۶/۲۱ و ۱۶۸۵/۹۴ و ۲۲۶۱/۷۸ و ۴۷۹۲/۳۸ و ۳۴۰۱/۵۵ و ۳۹۹۵/۳۷ و ۳۳۶۸/۶۰ و ۲۸۹۲/۷۷ و ۴۲۳۳/۲۱ و ۸۷۴۸/۱۴ و ۲۴۸۰/۶۲متر مربع همگی در قسمتی از پلاک شماره ۹۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای کمک سفلی خریداری از مالک رسمی آقای حیدر فرزند بابا محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.(م الف۶۱۸) آ-۱۴۰۵۱۱۶۰۸

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای هیـات به شـماره ۱۰۷۶۸ تاریـخ ۱۴۰۵،۰۵،۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشـهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم فتحی زینی فرزند اصغر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۱۷۸۴.۰۶ متر مربع به شـماره کلاسه ۱۴۰۴،۲۸۸ قسمتی از پلاک ۵ - اصلی واقع در اراضی زینوند بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت سند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی اسماعیل عزیزی زینوندی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند میتوانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظرف مدت یک مـاه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت در صـورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۸۶۶۶۲ آ-۱۴۰۵۱۱۶۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۷،۲۵

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ امـلاک متقاضیانی که در هیات موضوع مـاده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه سیاهرود پلاک ۲ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۵،۳۱۰۷ رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۶۷۹۰ پلاک ۱۲۸۷ فرعی آقای , خانم فرشـاد فلاح فرزند هادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری کاربری مسکونی به مساحت ۳۰۹.۷۸ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای , خانم شهیر جالشگر

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشـار در شـهرها منتشـر و در روسـتاها علاوه بر انتشـار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۲۸۸۵۳۵ آ-۱۴۰۵۱۱۶۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۷،۲۵

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه لیگوش پلاک ۱۳ اصلی بخش ۴ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۵،۳۱۰۹ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۶۷۸۵ پلاک ۴۹ فرعی آقای , خانم اکبر فرهمند فرزند مصطفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۰۰.۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای , خانم علی کاظمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشـار در شـهرها منتشـر و در روسـتاها علاوه بر انتشـار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۲۸۸۵۴۴ آ-۱۴۰۵۱۱۶۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۷،۲۵

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه انگیل پلاک ۸۳ اصلی بخش ۴ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۵،۲۹۰۹ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۶۷۷۵ پلاک ۱۱۱ فرعی آقای , خانم سیمین بابا فرزند ولی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۱۹.۷۱ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای , خانم جبار حداد

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشـار در شـهرها منتشـر و در روسـتاها علاوه بر انتشـار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسـه آگهی: ۲۲۸۸۵۵۳ آ-۱۴۰۵۱۱۶۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۷،۲۵

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ امـلاک متقاضیانی که در هیات موضوع مـاده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه پیده پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۱۰۲۷ رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۴۸۰۵ پـلاک ۱۲۸ فرعـی آقـای , خانـم فاطمـه نظریـان فرزنـد غلامحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی زراعی به مساحت ۱۴۴۵.۳۸ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای , خانم جعفر محانی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیسـت. شناسـه آگهی: ۲۲۸۹۰۷۶ آ-۱۴۰۵۱۱۶۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۷،۲۵

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای اصلاحـی شـماره ۱۲۰۰۲۸۴۶ مـورخ ۱۴۰۵،۰۵،۱۱ هیـات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید جعفر میری فرزند میر رمضان به شـماره ملی ۴۹۹۹۷۶۴۸۱۴ در ششـدانگ یک قطعه زمین زراعی - باغ به مساحت ۴۳۱۱.۴۵ متـر مربـع پـلاک ۲۲ اصلـی واقـع در مازنـدران بخـش ۹ ثبـت نکا روسـتای آلوکنده کلاسـه ۱۴۰۳،۱۴۷ (مقدار ۳۱ سیر مشاع عرصه وقف می باشد) خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیـده لـذا بـه منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشـود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مـدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواسـت اعتراض بر ثبت خـود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۸۹۶۷۳ آ-۱۴۰۵۱۱۶۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۷،۲۵

امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابـررای شـماره۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۳۲۸۲ مورخ۱۴۰۵/۵/۳۱هیـات اول موضـوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم علیرضاجعفری فرزندشـعبان بشـماره شناسنامه۵۴۳صادره ازپیشوانسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۳۰۴۳۰۴/۷۵مترمربع۱۲فرعی از۱۴۹-اصلـی مفروزومجـزی شـده ازپلاک۱۲فرعـی از۱۴۹-اصلـی واقـع درحـوزه ثبتـی پیشـواخریداری ازمالک رسـمی ذیل ثبت۱۸۳۳صفحه۱۵۵دفتر۳۸محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسـلیم وپـس ازاخذرسـید،ظرف مدت یک مـاه ازتاریخ تسـلیم اعتراض،دادخواسـت خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۲۹۹م الف آ-۱۴۰۵۱۱۶۳۳

انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۷/۱۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۷/۲۶

رامین فخراشدی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی_ساوجبلاغ

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۲۶۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض حمید صفدری فرزند محبوب بشماره ملی ۶۳۶۸۷۴۰۵۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۸.۶۴مترمربع -پانصدو نودو هشت مترو شصت و چهار دسی متر مربع - از مالکیت علیرضا ترابی ذیل دفتر ۴۰۹ صفحه ۹۲ قسمتی از پلاک ثبتی ۱۵۹۸ فرعی از ۱۸۰ اصلی واقع در عـرب آبـاد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده اسـت لذا به منظور اطـلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۹۰۷۹۹

تاریخ نوبت دوم :۱۴۰۵/۷/۲۶ آ-۱۴۰۵۱۱۶۳۲

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی ۵ فرعی از۶۶ - اصلی ملکی آقـای ابراهیـم آزادوار واقـع در شـهرسـتان ایرانشـهر بخش دامن بخش ۵ بلوچسـتان مـورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۲رأس سـاعت ۷ صبح شـروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسـب ماده ۱۴ قانـون ثبـت بـه مالکیـن و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسـانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدیدحدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتـراض خـود را بـه مرجـع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهـی لازم از مرجع مذکور اخذ و بـه این اداره تسـلیم نماینـد در غیـر این صـورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونـی وی می تواند بـه دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد . چنانچه روز تحدید حدود مصادر با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی ودر اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد .تاریخ انتشار:۱۴۰۵،۰۷،۱۱ آ-۱۴۰۵۱۱۶۲۹

اردشیر محمودیرئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی ۴ فرعی از۶۶ - اصلی ملکی آقـای ابراهیـم آزادوار واقـع در شـهرسـتان ایرانشـهر بخش دامن بخش ۵ بلوچسـتان مـورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۲رأس سـاعت ۷ صبح شـروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسـب ماده ۱۴ قانـون ثبـت بـه مالکیـن و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسـانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدیدحدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتـراض خـود را بـه مرجـع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهـی لازم از مرجع مذکور اخذ و بـه این اداره تسـلیم نماینـد در غیـر این صـورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونـی وی می تواند بـه دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد . چنانچه روز تحدید حدود مصادر با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی ودر اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد .تاریخ انتشار:۱۴۰۵،۰۷،۱۱ آ-۱۴۰۵۱۱۶۳۰

اردشیر محمودیرئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۳۳۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقرورواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ابراهیمی جوزم فرزند جواد بشماره شناسنامه ۲۳۷صادره از یزد در ششدانگ خانه و باغچه به مسـاحت ۴۸۸/۴۰ مترمربع بطور مفروز قسـمتی از پلاک ۸۷۷ اصلی بخش ۱۲ یزد واقع در ده بالاخریداری از مالک رسمی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۱۶۲۶

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

عباس دهقانپور فراشاه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۲۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سـبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کبری باغجری به شناسـنامه شـماره ۱۳۸۱ شماره ملی ۰۷۹۴۸۵۵۳۱۸ صادره سبزوار فرزند علی در ششـدانگ یک باب سـاختمان به مسـاحت ۱۲۰٫۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۰ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی جعفری محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود درصورتیکه اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۴۸۹) آ-۱۴۰۵۱۱۶۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک دو قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه کشتان پلاک شصت ونه (۶۹)-اصلی

۴۴۷۹و۴۴۹۰ فرعی مفروز از ۴۸۲ فرعی آقای مهدی اکبری فرزند غلامحسین ششدانگ دو قطعه زمین زراعی در روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد. (در اجـرای قانـون تعییـن تکلیـف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسـناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسـانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشـد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شـده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شـد و اعتراضات مجاورین نسـبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند تاریخ انتشار: شنبه ۱۱ /۰۷ /۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۱۱۶۲۱

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زکیه صادقی حصار با ارائه استشهاد محلی گواهی تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۸۱۸ فرعی از ۱۴۶ اصلی بخش ۰۶ مشهد را نموده که سـه دانگ مشاع از ششـدانگ پلاک فوق الذکر بـه نام خانم زکیه صادقی حصار ذیل دفتر ۴۶۴ صفحه ۳۵۲ شـماره ثبت ۹۰۹۲۲ ثبت و سـند به شـماره ۶۲۵۲۶ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سـند مالکیت نزد خود میباشـند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشـار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.م الف ۱۴۰۵،۷۸۳ آ-۱۴۰۵۱۱۶۴۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۷،۱۱

محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه