هفته هشتم لیگ برتر با توقف استقلال و تراکتور تمام شد

پرسپولیس فرصت طلب



حمیدرضا عرب | هفته هشتم لیگ برتر فوتبال با نتایج جالب‌توجهی دنبال شد. از توقف تیم‌های مدعی تا پیروزی‌های پرگل و اتفاقاتی که می‌تواند در ادامه فصل، پیامدهای مهمی برای برخی تیم‌ها داشته باشد.

آلومینیوم اراک در خانه مقابل ملوان به تساوی رسید تا پیروز قربانی نتواند به سه امتیاز خانگی دست پیدا کند. این نتیجه بیش از همه به سود مازیار زارع بود. سرمربی ملوان که با این تساوی توانست تا حدودی از شرایط نیمه‌بحرانی تیمش فاصله بگیرد.نساجی نیز در خانه برابر ذوب‌آهن متوقف شد. تساوی دو تیم سبب شد هر دو در میانه جدول باقی بمانند. نتیجه‌ای که بیش از همه برای عبدالله ویسی و تیمش ارزشمند بود. مجتبی حسینی و ویسی در این مسابقه به تقسیم امتیازات رضایت دادند، اما شرایط بازی به‌گونه‌ای بود که می‌توان این نتیجه را بیشتر به سود ذوب‌آهن ارزیابی کرد. شاید هم این نتایج منجر به جدایی حسینی شود. گل‌گهر سیرجان در خانه با سه گل استقلال خوزستان را شکست داد تا مهدی رحمتی در آستانه حضور در رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا سطح ۲، روحیه‌ای مضاعف بدست بیاورد.

■برد حیرت‌انگیز سپاهان و گل خارق‌العاده فولاد

شاگردان محرم نویدکیا با نمایشی خیره‌کننده، فجرسپاسی را با ۶ گل در هم کوبیدند. در این بازی، احسان حاج‌صفی، مدافع باتجربه سپاهان دو بار موفق به گل‌زنی شد. آریا یوسفی، بازیکن ملی‌پوش سپاهان نیز دو گل به ثمر رساند تا سهم مهمی در این پیروزی پرگل داشته باشد. این برد پرگل، سپاهان را در جدول رده‌بندی بالاتر برد و یک هشدار تازه برای رقبا داشت. بعید نیست سپاهان از این پس بیشتر در قامت مدعی کسب جام ظاهر شود. البته در سوی مقابل نیز شکست سنگین فجر می‌تواند شرایط رسول خطیبی را دشوارتر کند؛ آن‌قدر که حتی ادامه همکاری او با این تیم نیز زیرسؤال برود.فولاد خوزستان در خانه با دو گل، مس شهر بابک را شکست داد. گل دوم فولاد که توسط جولانی به ثمر رسید بسیار شگفت‌آور بود تا شاگردان حمید مطهری با کسب سه امتیاز ارزشمند، با آرامش بیشتری کار خود را ادامه دهند.

■هدیه نکونام و بختیاری‌زاده به تارتار

دیدار بزرگ هفته میان استقلال و تراکتور مسابقه‌ای جذاب و پراتفاق بود. دیداری که هر نیمه آن چهره متفاوتی داشت. استقلال در نیمه نخست، نمایش بهتری ارائه داد و روی پاس گودرزی و با گل سحرخیزان از حریف پیش افتاد. در ادامه، مهدی حسینی شوتی روانه دروازه استقلال کرد که پس از برخورد به پای حردانی تغییر مسیر داد و وارد دروازه شد تا تراکتور به گل تساوی برسد. این تساوی بیش از همه به سود پرسپولیس تمام شد.

■میخ محکم پرسپولیس

پرسپولیس در تقابل مهدی تارتار با محمد نوری، دستیار سابقش، با گل‌های تیوی بیفوما، علی علیپور و اوستون اورونوف سه بر یک به پیروزی رسید. سرخ‌پوشان که خیلی زود به گل رسیدند، برای حفظ برتری خود از چند لحظه حساس عبور کردند و سرانجام با گل اورونوف در دقایق پایانی، دوباره فاصله مطمئنی با حریف گرفتند. در نیمه اول این بازی یک پنالتی به سود برزیلی‌های آبادان اعلام شد که در بازبینی ویدئویی این پنالتی مردود اعلام شد. در این بازی، تارتار به پویا اسمی فرصت داد نخستین بازی خود را در لیگ برتر تجربه کند و این مدافع نوجوان، با همان حضور کوتاه، نامش را در تاریخ باشگاه ثبت کرد. اسمی ۱۷ سال و یک ماه و ۱۶ روز سن داشت. پرسپولیس بازی بعدی خود را در چارچوب دیدارهای عقب افتاده باید مقابل خیبر خرم‌آباد برگزار کند. سرخ‌پوشان با این پیروزی ۱۶ امتیازی شدند تا با یک بازی کمتر به رده دوم برسند. نفت هم با ۴ امتیاز در قعر جدول ماند.

همچنین دیدار تیم‌های فوتبال چادرملو اردکان و خیبر خرم‌آباد در ورزشگاه شهید نصیری یزد برگزار شد که این بازی با تساوی ۲-۲ همراه بود.

امیرحسین فارسی (۳۵) و امیررضا تیموری (۷۷) برای خیبر خرم‌آباد گل‌زنی کردند. گل‌های چادرملو را نیز دیگو تورس (۷۱ و ۵+۹۰) به ثمر رساند.

چادرملو با این نتیجه ۹ امتیازی شد، اما خیبر با یک امتیاز خارج از خانه با ۶ امتیاز به رتبه یازدهم رسید.

گزارش ویژه

پیغام به زنوزی، نظام‌وظیفه و استقلال!

تراکتور هم دل بیرانوند را زد

حساس‌ترین بازی هفته هشتم رقابت‌های لیگ برتر با تساوی ۱-۱ تراکتور و استقلال در تبریز به پایان رسید. با وجود این، بحث خبرساز به میکسدزون این ورزشگاه مربوط می‌شود؛ جایی که علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان تراکتور، رودرروی خبرنگاران قرار گرفت و اظهارات مهمی درباره حال و روز خودش و تیم‌های تراکتور و ملی داشت.

■پیغام به استقلال

بیرانوند مستقیم به این مورد اشاره نکرد ولی همچنان کدهایی می‌دهد که ظاهراً تیم بعدی‌اش را انتخاب کرده و قرار است به استقلال برود. او پیش‌تر یک بار در برنامه امیرحسین قیاسی، پالس استقلالی بودنش را تقویت کرد. پس از بازی با این تیم، اما با تعریف و تمجید از یاسر آسانی و آرزوی موفقیت برای این تیم در آسیا، از استقلالی‌ها دلبری کرد. کد اصلی مربوط به جایی بود که خبر داد فصل آینده به عنوان بازیکن آزاد می‌خواهد تصمیم بزرگی بگیرد و به جایی برود که آرامش داشته باشد.

■پیغام به زنوزی

کمتر دیده شده بیرانوند علیه مدیریت و مالک باشگاه تراکتور حرفی به زبان بیاورد؛ این بار اما مستقیم محمدرضا زنوزی، مالک باشگاه را نشانه رفت و گفت فکری به حال تیمش کند که فقط ۷ درصد پرداختی داشته‌اند. او گفت تراکتور از درون خراب است. کنایه‌ای هم به حجت کریمی، مدیرعامل زد که به جای پریدن به این و آن در برنامه تلویزیونی، به فکر تیمش باشد. این یکی هم پیام واضحی است مبنی بر نارضایتی و احتمال قطعی جدایی.

■ پیغام به نظام‌وظیفه

بیرانوند در ادامه گفت‌وگوی خبرسازش، پیام شفافی هم برای مسئولان نظام‌وظیفه داشت؛ او پیش‌تر گفته بود آماده است همین فردا به سربازی برود، حالا خواسته با دو ماه تعویق اعزامش به خدمت موافقت شود تا بتواند تا شروع جام ملت‌های آسیا در شرایط مسابقه حضور داشته باشد. آن استوری‌های آتشین مبنی بر رفتن به خدمت و این درخواست برای تعویق خدمتش، با هم تضاد درخوری دارد!

■پیغام به مخاطبان تیم ملی

لابه‌لای اظهارات متعددی که بیرانوند در میکسدزون ورزشگاه تبریز داشت، پیام روشنی هم برای مخاطبان تیم ملی داشت؛ جایی که فرضیه اخراج قلعه‌نویی را رد و از این گفت که وضعیت سرمربیگری که کاملاً روشن است و حالا می‌ماند فیفادی بعدی که تیم بتواند برنده شود و روحیه‌اش دوباره برگردد. بیرو پیش‌تر هم هوادار سینه‌چاک قلعه‌نویی نشان داده و حالا با فرستادن پالسی مبنی بر عدم تغییر او تا جام ملت‌ها، دوباره یادآوری کرده وضعیت نیمکت تیم ملی حرف و حدیث برنمی‌دارد.



■پیغام به رقبا

«من هستم»؛ این یکی هم پیام واضحی به دیگر دروازه‌بان‌هایی است که می‌خواهند با خداحافظی بیرانوند از تیم ملی، جا و جایگاهش را بگیرند. او می‌گوید تا ۴۰ سالگی بازی می‌کند و به فکر بازی در تیم ملی در جام جهانی است. بیرانوند اشاره‌ای نیز به هم‌تیمی‌هایش در تیم ملی کرده و گفته جام ملت‌های آسیا آخرین تورنمنت برای بسیاری از آن‌ها خواهد بود. البته که خودش را از آن‌ها در این زمینه جدا کرده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۹۶۲ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:۱- آقای کاظم رحیمی مقدم فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۰ و کد ملی ۰۶۵۲۸۷۴۱۴۲ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۱٫۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۰۹ فرعی از ۸۲۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه نوفرست خریداری از مالک رسمی، مالکیت رسمی شخص متقاضی آقای کاظم رحیمی مقدم (نوفرستی سابق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۲۱۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

عباس شهابی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۶ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۸۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی نشیبی به شناسنامه شماره ۱۵۱۸۰ کدملی ۰۸۲۷۹۲۵۹۵۶ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۹۷۴۹،۵ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۲۰۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی -رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۵ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۸۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغر نشیبی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۸۲۹۶۱۵۳۸۵ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۶۱۳۸ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۲۱۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی -رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۱۰ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۸۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکبر نشیبی به شناسنامه شماره ۸۱۴ کدملی ۰۸۲۸۶۰۱۶۸۲ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۹۶۰۵ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۲۱۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی -رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۲۸۷ رای شماره ۱۴۰۵،۶۴۰۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی خورسندی ثانی به شناسنامه شماره ۷۳۶ کدملی ۰۸۲۹۷۴۰۱۲۰ صادره شیروان فرزند حسین در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۳۰۴ متر جزء پلاک ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی از ۲ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت رمضانعلی گلی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۲۰۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی -رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۴۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۸۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا عبدالهی مقدم به شناسنامه شماره ۳۷۶ کدملی ۰۹۰۱۱۰۲۳۸۵ صادره فرزند یداله در ششدانگ یکباب راهرو به مساحت ۶.۰۰ متر مربع، پلاک ۱ فرعی از ۲۱۶۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسن زمانی خرازی طوسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۵۰ آ-۱۴۰۵۱۲۱۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۱۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵_۸۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین آهنگر به شناسنامه شماره ۲۷۹۷ کد ملی ۰۹۰۲۳۶۵۵۶۸ مادره فرزند محمدرضا در سی دانگ یکباب محوطه و مغازه به مساحت ۱۱۶ متر مربع پلاک ثبتی ۱۰۳۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا آهنگر و محمد عصمتی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱۸۴۹ آ-۱۴۰۵۱۲۱۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۴۴۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۵۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای الیاس نخی زنده جان به شناسنامه شماره ۱۳ کد ملی ۰۹۰۲۱۴۳۲۴۷ صادره فرزند محمدرضا در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۷۵.۲۰ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای الیاس نخی زنده جان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۴۸ آ-۱۴۰۵۱۲۱۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۳۶۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۸۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا پورمحمد به شناسنامه شماره ۱۱۴۲۵ کدملی ۰۹۰۰۱۱۳۲۷۸ صادره فرزند صفر علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۹۲.۱۱ متر مربع واقع در پلاک ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای اشرف غفاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۸۴۷ آ-۱۴۰۵۱۲۱۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۳۶۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۲۳۵۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید مرتضی برومند به شناسنامه شماره ۳۴۸ کد ملی ۰۸۵۹۹۰۵۱۷۹ صادره فرزند سیدحسن در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۳.۱۰ متر مربع واقع در پلاک ۲ فرعی از ۱۴۶۷ اصلی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مسعود حسابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۴۶ آ-۱۴۰۵۱۲۱۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۴۷۶ ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۴۷۸-۱۴۰۵-۷۶۳-۷۶۲ هیات اول کلاسه موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا سرباز مقدم به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۸۴۶۱۴ کد ملی ۰۸۹۰۳۸۴۶۱۴ صادره فرزند علی و خانم زهرا چاکری به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۵۱۰۵۰۴ کد ملی ۰۸۹۰۵۱۰۵۰۴ صادره فرزند غلامرضا هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۹۰.۳۸ متر مربع واقع در خراسان رضوی پلاک ۱۶۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه ذوالفقار زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۴۵ آ-۱۴۰۵۱۲۱۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک

آگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۲۴۱۸ اصلی بخش یک قوچان واقع در اراضی شهری به آدرس خیابان شهید مطهری ، ملکی یداله و حمید و رضا بگی فرخانی در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک فوق مورد تقاضای متقاضی به آدرس فوق به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز سه شنبه ۱۴۰۵،۸،۱۲ ساعت ۸ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۷،۱۸ آ-۱۴۰۵۱۲۱۰۴

علی سرائی رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۵۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه السادات نودهی فرزند سیدرضا به شناسنامه شماره ۱۰۰ شماره ملی ۰۷۹۴۲۵۹۲۴۳ صادره سبزوار فرزند در ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک های ۹۷۹۵و۷۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳سبزوار به مساحت ۸۵/۵۰ مترمربع(میزان ۳۲ متر از پلاک ۷۵ فرعی و میزان ۵۳/۵۰ مترمربع از پلاک۹۷۹۵ فرعی) نسبت به پلاک۹۷۹۵ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمدتشکری ونسبت به پلاک ۷۵ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی نوراله قلعه ی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۵۰۲) آ-۱۴۰۵۱۲۱۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه ۱۳درگز بخش هفت قوچان ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می گردد:

پلاک ۳۲۷- اصلی کلاته زرنام قطعه ۱۳ درگز بخش هفت قوچان

خانم بیتا استحکام گفتار فرزند گلدی مراد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱فرعی پلاک ۳۲۷-اصلی واقع در کلاته زرنام خانم بیتا استحکام گفتار فرزند گلدی مراد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲ فرعی از پلاک ۳۲۷-اصلی واقع در کلاته زرنام

تاریخ تحدید :۱۴۰۵/۰۸/۱۸

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق به وسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵قانون مزبورملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدو اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذو به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۷/۱۸ آ-۱۴۰۵۱۲۱۲۵

حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی ۷۲۰ فرعی از ۷- اصلی ملکی چراغ توقی واقع در شهرستان بمپور روستای شمس اباد بخش۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۹ رأس ساعت ۷ صبح شروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض به عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد. چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ آ-۱۴۰۵۱۲۱۵۸

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

از طرف، محسن ایرانپور

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۷۶۹ مورخ ۱۴۰۵ /۶ /۱۰ مهدی دهقانی خیادانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۶۲۰۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۳۴۲۷۰۴۷ در ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۹۴۹ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۶۶/ ۲۱۳ متر مربع. خریداری طی سند رسمی. آ-۱۴۰۵۱۲۱۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۸/ ۰۷/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/ ۰۸/ ۱۴۰۵

حمیدرضا خسروی - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱- برابرکلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۳۲۸ و رای شماره ۶۹۹۲-۱۴۰۵ آقای محمدرضا مشتاق چوکانلو فرزندرضا درششدانگ مزرعه-باستثنای ثمن اعیان بدینصورت که مساحت ۹۹۸،۶۷متر جزء پلاک فرعی از ۳اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت علی بابا خدادادزاده(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۲-برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۵۱ و رای شماره ۱۴۰۵-۶۶۳۶ آقای حسین رضائی فرزندمحمد درششدانگ مزرعه -باستثنای یک شانزدهم اعیان بدینصورت که مساحت ۷۲۱۳،۲۵متر جزء پلاک ۷۸فرعی از ۹اصلی ناحیه ۳شیروان ازمحل مالکیت براتعلی هوشمند(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۳- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۴۸۲ و رای شماره ۶۸۰۳-۱۴۰۵ خانم فاطمه نساءبابازاده فرزندحسین درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت ۴۹۳،۱۱متر جزء پلاک باقیمانده ۳۶۸فرعی از ۳۱اصلی ناحیه ۲شیروان ازمحل مالکیت حسین بابازاده(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۴- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۴۸۳ و رای شماره ۶۸۰۴-۱۴۰۵ آقای مهدی ملامحمدزاده فرزندمختار درششدانگ باغ-سهم پدری مهرنساء یکی ازورثه حسین بابازاده به مساحت ۶۷۴،۶۹۲مترمربع تشریحاً بدینصورت که جزء پلاک ۳۶۸باقیمانده فرعی از ۳۱اصلی ناحیه ۲شیروان ازمحل مالکیت حسین بابازاده(قسمتی از مالکیت وی) ومنطبق بر تمام پلاک ۴۷۴فرعی از۳۱اصلی ناحیه۲ ازمحل مالکیت حسین بابازاده مشهدطرقی (منطبق برتمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۵- برابرکلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۵۱۷ و رای شماره ۶۵۲۷-۱۴۰۵ آقای محمدرضا جعفری فرزندحجی علی درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۲۵۰متر جزء پلاک ۳۵۲و۳۵۳فرعی از ۲اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت نوراله نورمحمدی لارهنگ (قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۶- برابرکلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۵۱۶ و رای شماره ۶۵۳۱-۱۴۰۵ آقای غلامعلی جعفری فرزندحجی علی درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۲۵۰متر جزء پلاک ۳۵۲و۳۵۳فرعی از ۲اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت نوراله نورمحمدی لارهنگ (قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۱۲۱۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان