

تسلای پرنده روی هوا می‌ماند؟

اگر قرار باشد برای خرید یک خودرو نزدیک به ۹ سال دندان روی جگر بگذارید، لابد انتظار داریدوقتی بالاخره از راه می‌رسد، کارهایی بکند که از هیچ ماشین عاقل و بالغی برنمی‌آید؛ مثلاً از روی کامیون بپرد، در هوا معلق شود و با کمک پیشترانه‌های موشکی روی زمین بنشیند! شرکت آمریکایی تسلا هم دقیقاً روی همین ویژگی‌ها دست گذاشته و بالاخره پس از سال‌ها وعده وعید، با رونمایی از نسل جدید خودرو اسپرت برقی «رودستر» آن را عملی کرده است.

مراسم رونمایی این غول جدید در مرکز آزمایش اسپیس ایکس در تگزاس برگزار شد. ایلان ماسک از خودرویی سفیدرنگ پرده برداشت که با کمک فناوری‌های موشکی، حرکات نمایشی محشری اجرا کرد؛ از بالا رفتن از سطوح شیب‌دار تند گرفته تا پرواز در هوا و فرود آمدن با کمک پیشترانه‌های ویژه؛ رودستر حتی از روی یک کامیون هم پرید تا نشان دهد برای فرار از ترافیک راهکار مدرنی در آستین دارد.

به گفته لارس موراوی مدیر مهندسی تسلا، این خودرو می‌تواند در کمتر از یک ثانیه از صفر به سرعت ۹۷ کیلومتر بر ساعت برسد و سرعت نهایی‌اش از ۳۷۰ کیلومتر بر ساعت نیز فراتر رود. البته برد حرکتی آن با هر بار شارژ حدود ۴۸۰ کیلومتر

اعلام شده که نصف وعده رؤیایی تسلا در سال ۲۰۱۷ است؛ قیمت قطعی هم هنوز مشخص نیست و تولید انبوه آن تازه از سال ۲۰۲۸ کلید خواهد خورد. حالا جالب است بدانید همزمان با انتشار ویدئو تسلای پرنده در جهان، کاربران ایرانی در اینستاگرام هم بلافاصله با کمک

هوش مصنوعی، نسخه وطنی و

به‌روزرسانی‌شده پژو پارس پرنده را رونمایی کردند تا ثابت کنند دست برتر خلاقیت هنوز در دست خودمان است. با این حال تحلیلگران اقتصادی هم یادآوری می‌کنند نمایش‌های فضایی لزوماً به معنای موفقیت تجاری نیستند؛ تسلا رودستر (و البته پژو پارس فضایی) شاید بتوانند در آسمان معلق بمانند، اما سازندگانشان همچنان باید ثابت کنند که می‌توانند حساب‌و‌کتاب مالی را روی زمین هم مستحکم نگه دارند.

اوقات شرعی به افق تهران

امان ظهر	اتان مغرب	اتان صبح فردا
۱۱:۵۰	۱۷:۴۴	۴:۵۰
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۷:۲۵	۲۳:۰۸	۶:۱۴

اوقات شرعی به افق مشهد

اتان ظهر	اتان مغرب	اتان صبح فردا
۱۱:۱۷	۱۷:۱۰	۴:۱۸
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۶:۵۲	۲۲:۳۵	۵:۴۲

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس

وابسته به آستان قدس رضوی

مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی

سردبیر: سید محسن اسدی

آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱

تلفن: ۰۵۱) ۳۷۶۸۵۰۱۱-۱۴

صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵

دفتر تهران: بولوار کشاورز، بین کارگر و چمنزارده، شماره ۳۴

تلفن: ۰۲۱) ۶۶۹۳۷۵۵

نامبر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲

پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷

ارتباطات مردمی: ۰۵۱) ۳۷۶۱۰۰۸۶

امور مشترکین: ۰۵۱) ۳۷۶۱۸۰۴۴-۵

روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ - ۰۵۱)

نامبر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ - ۰۵۱)

سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۸۲۰۰۵ - ۳۷۰۸۸ - ۰۵۱)

فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ - ۰۵۱)

سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ - ۰۵۱)

چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس

چاپ تهران: چاپ هرمان جامجم

کنند. در عوض، بخش مهمی از کتاب به فاصله‌گرفتن او از دوستان و همفکران نومحافظه‌کارش اختصاص دارد. فوکویاما در سال‌های نخست فعالیت فکری‌اش به چهره‌هایی نزدیک بود که بعدها از حامیان حمله به عراق شدند. اما جنگ ۲۰۰۳ و آشفتگی‌های پس از آن، نقطه عطفی در نگاه او بود. او به‌تدریج از این باور فاصله گرفت که می‌توان دموکراسی را با کنارزدن یک حکومت و برگزاری انتخابات در کشوری دیگر برقرار کرد. تجربه عراق و افغانستان به او نشان داد ساختن دولت مدرن، ایجاد نهادهای کارآمد و تضمین حاکمیت‌قانون، بسیار دشوارتر از آن چیزی است که تصور می‌شد. با اینکه همچنان به آرمان‌های دموکراسی باور دارد، اما دریافته‌است دموکراسی گردی جادویی نیست که بتوان آن را روی هر کشوری پاشید و انتظار داشت همه‌چیز درست شود.

■ همچنان پافشاری

باوجود این عقب‌نشینی‌ها، فوکویاما هنوز معتقد است لیبرال دموکراسی بهترین گزینه موجود است؛ نه به این دلیل که بی‌نقص است؛ بلکه چون نظام‌های جایگزین نتوانسته‌اند راه بهتری برای تضمین آزادی و برابری ارائه کنند. از نظر او، انسان‌ها بیش از آنکه فقط به رفاه و امنیت نیاز داشته باشند، می‌خواهند ارزششان به رسمیت شناخته شود. این میل به احترام و دیده‌شدن، یکی از دلایل جذابیت دموکراسی است؛ نظامی که دست‌کم در اصل، همه را در برابر قانون برابر می‌داند. اما اینجا یک تناقضی وجود دارد که مورد توجه قرار نگرفته. اینکه حتی وقتی انسان‌ها به امنیت و برابری نزدیک‌تر می‌شوند، باز هم ممکن است احساس کنند چیزی کم دارند. زندگی آرام و روزمره، برای برخی به‌اندازه کافی هیجان‌انگیز نیست و میل به مبارزه می‌تواند آن‌ها را به سمت نظریه‌های توطئه، رهبران قدرتمند و جنبش‌های ضددموکراتیک بکشاند. فوکویاما بخشی از آشفتگی سیاسی امروز را نتیجه همین نارضایتی می‌داند؛ اینکه انسان‌ها گاهی به‌جای اصلاح نظامی که در آن زندگی می‌کنند، ترجیح می‌دهند آن را ویران کنند. برای همین می‌خواهد بگوید از ابتدا هشدار داده بود و کتاب تازه‌اش بار دیگر این هشدار را یادآوری می‌کند. اما همان‌طور که بکرمن اشاره می‌کند، این یادآوری چندان آرامش‌بخش نیست. مسئله این است که حتی اگر لیبرال دموکراسی بهترین نظام سیاسی موجود باشد، چگونه می‌توان مردمی را راضی نگه داشت که خواسته‌هایشان با رسیدن به رفاه و برابری تمام نمی‌شود؟ خلاصه اینکه همان‌طور که پیش‌تر گفتیم او به‌جای پذیرش اشتباهات‌ش، همچنان دارد از دیدگاه قدیمی‌اش دفاع می‌کند؛ با اینکه خودش هم حالا نسبت به آینده دموکراسی بدبین‌تر شده است.

تلاش فوکویاما برای فرار از «پایان تاریخ»

اصلاً منظورم این نبود!



منتقدان می‌گویند فوکویاما هنوز حاضر نیست از نظریه بدنامش دست بکشد و همچنان از آن دفاع می‌کند، هرچند خودش هم دیگر مثل گذشته به آینده دموکراسی خوشبین نیست

به نظر می‌رسید و حالا بهتر است بگوییم که بیشتر شبیه بن‌بستی تاریک است که راه خروج روشنی از آن دیده نمی‌شود. خودزندگی‌نامه هم ظاهراً قرار است راهی برای فهم این تغییر فکری باشد، اما خیلی موفق نبوده. لاقابل فهمی از آن. فوکویاما داستان زندگی‌اش را تا حدود صفحه ۶۰ دنبال می‌کند و بعد، حکایت‌های شخصی جای خود را به شرح و بسط ایده‌های نظری می‌دهند. در میان خاطرات کوتاه، ماجرای آزمون‌های دروغ‌سنجی سازمان سیا هم دیده می‌شود؛ آزمون‌هایی که او در دوران فعالیتش به‌عنوان تحلیلگر سیاست خارجی، بارها در آن‌ها به دردرس افتاد. او همچنین از پدرش می‌نویسد؛ جامعه‌شناسی لیبرال که عقاید محافظه‌کارانه پسرش را نتیجه شست‌وشوی مغزی می‌دانست. اما این خاطرات آن‌قدر گسترش پیدا نمی‌کنند که بتوانند پیوند روشنی میان زندگی شخصی فوکویاما و تحول اندیشه‌اش برقرار

می‌کرد که لیبرال دموکراسی دیگر جایگزین جدی‌ای پیش روندارد. اما سه دهه بعد، حملات ۱۱ سپتامبر، جنگ‌های عراق و افغانستان و ظهور دونالد ترامپ تصویری بسیار متفاوت از آینده ساخت. حالا جهان تنها به آرامش نرسیده؛ بلکه خود دموکراسی‌های غربی هم با بحران و بی‌اعتمادی روبه‌رو هستند.

■ تغییر فکری

البته فوکویاما این تحولات را نادیده نمی‌گیرد، اما گال بکرمن معتقد است او هنوز بیش از اندازه در موضع دفاع از نظریه‌اش ایستاده است. فوکویاما می‌خواهد روشن کند که از ابتدا هم هشدار داده بود؛ بااین‌حال، کمتر حاضر است بپذیرد که بعضی از دیدگاه‌های اولیه‌اش را ناچار شده تعدیل کند. در کتاب تازه‌اش، لیبرال دموکراسی دیگر آن افق روشن و مطمئنی نیست که پس از پایان جنگ سرد

آگهی فروش املاک ومستغلات به صورت مزایده عمومی

شرکت مدبر رضوی

به اطلاع می رساند شرکت مدبر رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات زمین خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید.

لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می توانند در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

از ساعت (۹:۰۰ الی ۱۸:۰۰) به محل سالن مزایده واقع در مشهد خیابان حر عاملی - بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند. ضمناً متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به آدرس اینترنتی: Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ - ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	منطقه	اراضی	بلوک	قطعه	مساحت ناخالص	کاربری	تراکم	پروانه	نرخ مصوب هر متر مربع (ریال)	کل حق تقدیمی (ریال)	آدرس	ودیعه نقدی (ریال)	ودیعه چکی (ریال)	شرایط واگذاری و مزایده	کد ممیزی
۱	۲	آبکوه	*	۶۱	۵۴۰/۰۰	مسکونی	*	*	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	امامت ۴۷	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱# شرایط پرداخت: ۵۰٪ ثمن نقد، الباقی طی دو فقره چک شش‌ماهه‌ی مساوی. ۲. مسئولیت بررسی و استعلام: متقاضیان مکلف‌اند پیش از شرکت در مزایده، کلیه استعلامات فنی و حقوقی (شامل تأیید معابر، شبکه‌ها، کسر مساحت احتمالی، حرایم قانونی و سایر موانع) را از مراجع ذی‌صلاح اخذ نمایند. شرکت در مزایده به منزله اقرار به علم و آگاهی کامل از «وضع موجود» ملک است؛ لذا مسئولیت کامل هرگونه نقص فنی، حقوقی یا محدودیتی که مانع از اخذ پروانه یا انتقال سند گردد، انحصاراً بر عهده متقاضی بوده و شرکت هیچ‌گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت. ۳. تعهدات اجرایی و تحویل: تحویل و معرفی: موعده تحویل ملک و معرفی به مراجع ذیربط جهت اخذ پروانه، حداقل یک ماه پس از تاریخ اتمام آماده سازی می‌باشد. هزینه‌های آماده‌سازی: واگذاری صرفاً بر اساس «وضع موجود» است و کلیه هزینه‌های آماده‌سازی (شامل آسفالت معابر، پیاده‌راه و سایر خدمات لازم جهت بهره‌برداری از عین زمین) بر عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴. سلب حق ادعا: متقاضی با ارائه پیشنهاد قیمت، حق هرگونه ادعا، اعتراض و مطالبه‌گری بعدی را (تحت هر عنوان حقوقی یا فنی، پیش‌بینی شده یا نشده) از خود سلب و ساقط می‌نماید. #خصوص این قطعه زمین پیگیری و اخذ کد نوسازی و تثبیت ضابطه و کاربری زمین بر عهده متقاضی می‌باشد.	۱۰۶۷۷۶۱۰۰
۲	۲	آبکوه	*	۶۰	۵۴۰/۰۰	مسکونی	*	*	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	امامت ۴۷	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱# شرایط پرداخت: ۵۰٪ ثمن نقد، الباقی طی دو فقره چک شش‌ماهه‌ی مساوی. ۲. مسئولیت بررسی و استعلام: متقاضیان مکلف‌اند پیش از شرکت در مزایده، کلیه استعلامات فنی و حقوقی (شامل تأیید معابر، شبکه‌ها، کسر مساحت احتمالی، حرایم قانونی و سایر موانع) را از مراجع ذی‌صلاح اخذ نمایند. شرکت در مزایده به منزله اقرار به علم و آگاهی کامل از «وضع موجود» ملک است؛ لذا مسئولیت کامل هرگونه نقص فنی، حقوقی یا محدودیتی که مانع از اخذ پروانه یا انتقال سند گردد، انحصاراً بر عهده متقاضی بوده و شرکت هیچ‌گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت. ۳. تعهدات اجرایی و تحویل: تحویل و معرفی: موعده تحویل ملک و معرفی به مراجع ذیربط جهت اخذ پروانه، حداقل یک ماه پس از تاریخ اتمام آماده سازی می‌باشد. هزینه‌های آماده‌سازی: واگذاری صرفاً بر اساس «وضع موجود» است و کلیه هزینه‌های آماده‌سازی (شامل آسفالت معابر، پیاده‌راه و سایر خدمات لازم جهت بهره‌برداری از عین زمین) بر عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴. سلب حق ادعا: متقاضی با ارائه پیشنهاد قیمت، حق هرگونه ادعا، اعتراض و مطالبه‌گری بعدی را (تحت هر عنوان حقوقی یا فنی، پیش‌بینی شده یا نشده) از خود سلب و ساقط می‌نماید. #خصوص این قطعه زمین پیگیری و اخذ کد نوسازی و تثبیت ضابطه و کاربری زمین بر عهده متقاضی می‌باشد.	۱۰۶۷۷۶۰۰۰
۳	۲	آبکوه	*	۶	۵۱۱/۹۲	مسکونی	*	*	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷۲,۶۴۸,۰۰۰,۰۰۰	امامت ۴۹	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۱۳۲,۴۰۰,۰۰۰	۱# شرایط پرداخت: ۵۰٪ ثمن نقد، الباقی طی دو فقره چک شش‌ماهه‌ی مساوی. ۲. مسئولیت بررسی و استعلام: متقاضیان مکلف‌اند پیش از شرکت در مزایده، کلیه استعلامات فنی و حقوقی (شامل تأیید معابر، شبکه‌ها، کسر مساحت احتمالی، حرایم قانونی و سایر موانع) را از مراجع ذی‌صلاح اخذ نمایند. شرکت در مزایده به منزله اقرار به علم و آگاهی کامل از «وضع موجود» ملک است؛ لذا مسئولیت کامل هرگونه نقص فنی، حقوقی یا محدودیتی که مانع از اخذ پروانه یا انتقال سند گردد، انحصاراً بر عهده متقاضی بوده و شرکت هیچ‌گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت. ۳. تعهدات اجرایی و تحویل: تحویل و معرفی: موعده تحویل ملک و معرفی به مراجع ذیربط جهت اخذ پروانه، حداقل یک ماه پس از تاریخ اتمام آماده سازی می‌باشد. هزینه‌های آماده‌سازی: واگذاری صرفاً بر اساس «وضع موجود» است و کلیه هزینه‌های آماده‌سازی (شامل آسفالت معابر، پیاده‌راه و سایر خدمات لازم جهت بهره‌برداری از عین زمین) بر عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴. سلب حق ادعا: متقاضی با ارائه پیشنهاد قیمت، حق هرگونه ادعا، اعتراض و مطالبه‌گری بعدی را (تحت هر عنوان حقوقی یا فنی، پیش‌بینی شده یا نشده) از خود سلب و ساقط می‌نماید. #خصوص این قطعه زمین پیگیری و اخذ کد نوسازی و تثبیت ضابطه و کاربری زمین بر عهده متقاضی می‌باشد.	۱۰۶۷۷۶۰۰۰
۴	۲	آبکوه	*	۴۰	۲۷۶/۰۰	مسکونی	*	*	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	امامت ۷۴	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱# شرایط پرداخت: ۵۰٪ ثمن نقد، الباقی طی دو فقره چک شش‌ماهه‌ی مساوی. ۲. مسئولیت بررسی و استعلام: متقاضیان مکلف‌اند پیش از شرکت در مزایده، کلیه استعلامات فنی و حقوقی (شامل تأیید معابر، شبکه‌ها، کسر مساحت احتمالی، حرایم قانونی و سایر موانع) را از مراجع ذی‌صلاح اخذ نمایند. شرکت در مزایده به منزله اقرار به علم و آگاهی کامل از «وضع موجود» ملک است؛ لذا مسئولیت کامل هرگونه نقص فنی، حقوقی یا محدودیتی که مانع از اخذ پروانه یا انتقال سند گردد، انحصاراً بر عهده متقاضی بوده و شرکت هیچ‌گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت. ۳. تعهدات اجرایی و تحویل: تحویل و معرفی: موعده تحویل ملک و معرفی به مراجع ذیربط جهت اخذ پروانه، حداقل یک ماه پس از تاریخ اتمام آماده سازی می‌باشد. هزینه‌های آماده‌سازی: واگذاری صرفاً بر اساس «وضع موجود» است و کلیه هزینه‌های آماده‌سازی (شامل آسفالت معابر، پیاده‌راه و سایر خدمات لازم جهت بهره‌برداری از عین زمین) بر عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴. سلب حق ادعا: متقاضی با ارائه پیشنهاد قیمت، حق هرگونه ادعا، اعتراض و مطالبه‌گری بعدی را (تحت هر عنوان حقوقی یا فنی، پیش‌بینی شده یا نشده) از خود سلب و ساقط می‌نماید. #خصوص این قطعه زمین پیگیری و اخذ کد نوسازی و تثبیت ضابطه و کاربری زمین بر عهده متقاضی می‌باشد.	۱۰۶۸۰۰۶۰۰۰