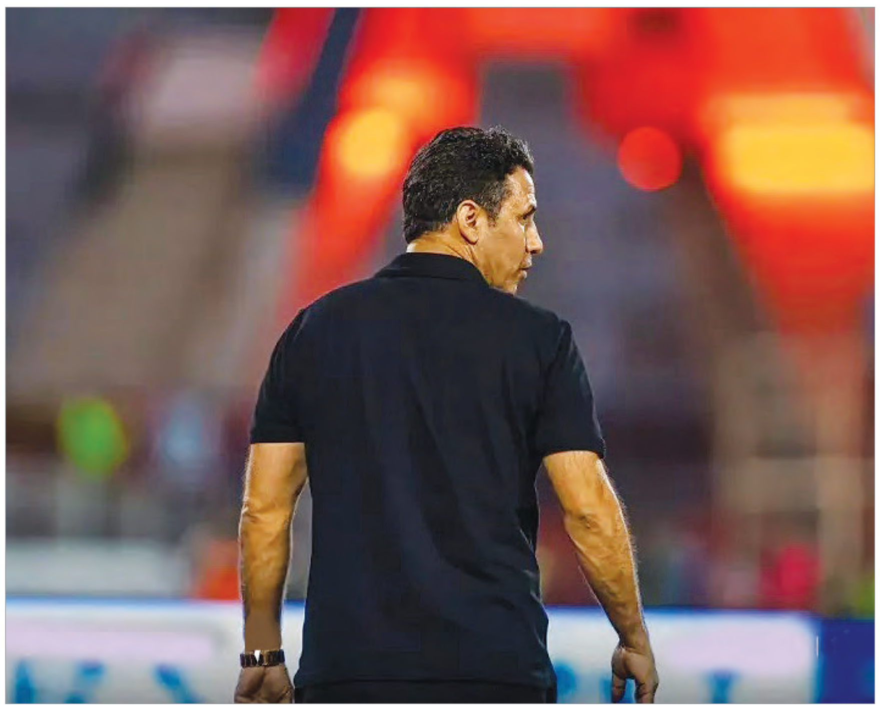
رقیبان پرسپولیس بیکار ننشسته‌اند

تارتار: با تنوع تاکتیکی قفل‌ها را می‌شکنیم

امید مافی | به وعده‌اش عمل کرده و روح پیروزی را در شریان‌ها دمیده و در قامت غریق روزهای ثقیل و سنگین، اختران را بر شانه‌های عشق قرمزها نشانده است. ارتش سرخ حالا آن بالا جاخوش کرده تا مهدی تارتار در بوسه‌زار سنگلاخ ها، گوش به آوای مسیحایی سهره‌ها بسپارد و سهمی شگرف در پایکوبی سکوها داشته باشد. ناخدا حالا به ادامه صدرنشینی در ژرفاشیب لیگ می‌اندیشد.



■مهم‌ترین سؤال این روزها حول و حوش نیمکت پرسپولیس این است که در راهبندان بازیکنان آماده، تکلیف آن‌هایی که به نیمکت دوخته شده‌اند، چیست؟

بچه‌های تیم من به تناوب بازی می‌کنند و بی‌شک هر بازیکنی که در تمرین و مسابقه بدرخشد از شانس بیشتری برای قرار گرفتن در ارنج برخوردار است. این اتفاق ارزشمندی است که ما در پست‌های مختلف دو بازیکن کارآمد داریم که برای فیکس شدن با همه وجود تلاش می‌کنند. من هم به عنوان سرمربی باید در ترافیک سنگین مهره‌های آماده تدبیر کنم و دست آخر بهترین‌ها را به میدان بفرستم.

■پس بازیکنانی مثل محمودی یا صادقی می‌توانند امیدوار باشند بالاخره به کارزار بروند.

یقیناً. ما پروسه جوان‌گرایی و تغییر نسل را از ابتدای فصل در پرسپولیس کلید زدیم و هنوز هم سر حرفمان هستیم. امیدوارم فدراسیون جام حذفی را هم برگزار کند تا بتوانیم از جوان‌های شایسته‌مان بازی بگیریم.

■هفته نخست که با هم صحبت می‌کردیم شما از تحقق مانیفست پرسپولیس دهه ۶۰ و یکسره کردن کار حریفان در ۲۰ دقیقه نخست هر بازی حرف زدید. این فرضیه محقق شد؟

بله خوشبختانه محقق شده و آمارها نشان می‌دهند پرسپولیس در ۲۰ دقیقه‌های اول به بهترین شکل توانسته حریفان را مجازات کند. پنج برتری و هشت گل برای تیم من در نیمه‌های نخست مؤید این ماجراست. نکته مهم‌تر اینکه هر پنج مسابقه‌ای که پرسپولیس نیمه اول آن را برده، در پایان نیز با پیروزی تیم ما تمام شده است.

■قبول دارید جوخه آتش ارتش سرخ برای به رگبار بستن حریفان هنوز کار دارد؟

عنایت داشته باشید که رقیبان روی پرسپولیس بیشتر زوم می‌کنند و نقاط قوت ما را پوشش می‌دهند. ما دنبال این هستیم با توسل به تنوع تاکتیکی، در هر شرایطی گل بزنیم و سه امتیاز هر بازی را بدست آوریم.

این هم جزئی از طبیعت فوتبال است که بعضی اوقات بدشانسی موجب می‌شود توپ‌ها وارد دروازه حریفان نشوند. من در تمرینات بارها به بازیکنان یادآور شده‌ام که با ممارست بیشتر و تمرکز بالاتر می‌توانیم راحت‌تر قفل‌ها را باز کنیم.

■حالا که کشتی سرخ در صدر لنگر انداخته، فکر می‌کنید این ترکتازی تا کجا ادامه داشته باشد؟

باید واقع‌بین باشیم. هنوز ۲۶ هفته سخت پیش روی پرسپولیس وجود دارد و مدعیان بیکار ننشسته‌اند. ما باید صدمان را در همه بازی‌ها بگذاریم و امتیازات حساس را مال خود کنیم تا مسیر قهرمانی هموار شود. من به این تیم و این بچه‌ها و این سکوها امیدوارم.

■در خاکریز نهم باید برابر مس شهربابک بایستید. برای این بازی آماده‌اید؟

شک نداشته باشید با چشمان بسته به میدان نخواهیم رفت. تیمی که هوادارانش جام بخواهند فرصتی برای اشتباه کردن ندارد. البته تغییر محل بازی در یکی دو روز اخیر ذهنمان را به‌هم ریخته است. این کمترین انتظار است که طوری برای لیگ برنامه‌ریزی کنند که ما مربیان به جز مسائل فنی، دغدغه دیگری نداشته باشیم.

گزارش

نگاه‌ها در هفته نهم لیگ برتر به سرخابی‌ها

رحمتی سد راه آبی‌ها؟

حمیدرضا عرب | هفته نهم لیگ برتر فوتبال ایران در شرایطی دنبال می‌شود که استقلال و پرسپولیس روز مهمی را پیش رو دارند.

دو بازی با شرایط متفاوت انتظار فوتبال‌دوستان را می‌کشد، اما با اهمیتی مشترک برای تیم‌هایی که هر کدام به دنبال تثبیت موقعیت یا تغییر مسیر خود در جدول هستند. از تقابل سهراب بختیاری‌زاده و مهدی رحمتی روی نیمکت استقلال و گل‌گهر تا رویارویی مس شهربابک با پرسپولیس مهدی تارتار، درواقع مسابقاتی هستند که اهمیت فراوانی به لحاظ جدولی برای لیگ برتر دارند و نگاه‌ها به مسابقاتی دوخته شده که می‌توانند معادلات جدول را تحت تأثیر قرار دهند. استقلال در جدالی حساس برابر گل‌گهر قرار می‌گیرد. دیداری که علاوه بر اهمیت سه امتیاز، تقابل دو مربی آشنا با فضای فوتبال ایران را نیز در کانون توجه قرار می‌دهد. سهراب بختیاری‌زاده و مهدی رحمتی هر دو با شناختی که از فوتبال یکدیگر دارند، باید تیم‌هایشان را برای مسابقه‌ای دشوار آماده کنند.

در چنین دیدارهایی، جزئیات تاکتیکی، مدیریت لحظات حساس و استفاده از تک فرصت‌های گلزنی می‌تواند سرنوشت بازی را مشخص کند.

استقلال برای رسیدن به هدف‌های خود نیازمند نمایشی منسجم است و گل‌گهر نیز می‌تواند با بهره‌گیری از نقاط ضعف آبی که کم هم هست روز دشواری برای آبی‌پوشان رقم بزند.در سوی دیگر پرسپولیس در دیداری متفاوت مقابل مس شهربابک قرار می‌گیرد.

این بازی برای سرخ‌ها فرصتی است برای حفظ جایگاه صدرنشینی و برای میزبان، حکم یک مسیر احتمالی برای خروج از بحران را دارد.

پرسپولیس با ۱۷ امتیاز و یک بازی کمتر در صدر جدول قرار گرفته و به‌طبع به دنبال آن است که با کسب سه امتیاز، موقعیت خود را در بالای جدول مستحکم‌تر کند.

شاگردان مهدی تارتار می‌دانند از دست دادن امتیاز مقابل تیمی که در قعر جدول قرار دارد، می‌تواند فشار رقابت در صدر را افزایش دهد.

در مقابل، مس شهربابک با پنج امتیاز شرایط مطلوبی ندارد و در انتهای جدول دست‌وپنجه نرم می‌کند. این تیم که ۱۲ گل دریافت کرده، برای فاصله گرفتن از وضعیت فعلی به امتیاز نیاز مبرمی دارد.

رویارویی با پرسپولیس، هرچند آزمونی دشوار برای قاسم شهبا به نظر می‌رسد، اما درعین حال می‌تواند فرصتی برای بازگشت به رقابت و افزایش روحیه بازیکنان باشد.

قاسم شهبا، سرمربی کمتر شناخته‌شده این تیم در سطح اول فوتبال ایران برابر مهدی تارتاری قرار می‌گیرد که سرد و گرم فوتبال را چشیده و عمیقاً باتجربه و آبدیده است.

نکته جالب این تقابل آمارهای دفاعی دو تیم است. پرسپولیس تاکنون ۱۵ گل دریافت کرده و مس شهربابک نیز با ۱۲ گل خورده، مشکلاتی در ساختار دفاعی خود داشته است. بنابراین، برخلاف جایگاه دو تیم در جدول، این دیدار می‌تواند فرصتی برای مهاجمان باشد تا از ضعف‌های دفاعی حریف استفاده کنند.

با این حال عنوان بهترین خط حمله لیگ برای پرسپولیس و بدترین خط دفاع برای مس شهربابک باید با آمار رسمی فصل تطبیق داده شود.

هفته نهم برای سرخابی‌ها هفته‌ای تعیین‌کننده است. استقلال در آزمونی دشوار مقابل گل‌گهر و پرسپولیس در دیداری با فشار متفاوت برابر مس شهربابک به میدان می‌روند. یک سو هدف تثبیت جایگاه و نزدیک شدن به اهداف بزرگ‌تر است و سوی دیگر که استقلال است نزدیک شدن به صدر جدول.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۷۴۶۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جعفر میرزائی رشاد فرزند علی بشماره شناسنامه ۹۱ صادره از اسدآباد درششدانگ یک باب ساختمان دارای کاربری مسکونی به مساحت ۵۵/۴۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۷۱۰ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد خیابان جنتی کوچه شهید رسولی فطرت خریداری از مالک رسمی آقای عبدالعلی قهرمانی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۶۱۶)آ-۱۴۰۵۱۱۷۶۳

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۷۵-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي محمدرضا مير كدملی۰۷۳۲۴۰۹۰۸۱صادره تربت جام فرزند عبدالواحد نسبت به ششدانگ يک قطعه زمين مزروعی به مساحت۳۰۰مترمربع در قسمتی ازباقيمانده پلاک ۴فرعی از۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي باقي بهرامپور محرز گرديده است

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۰۴-۱۴۰۵/۰۶/۲۹ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم طيبه غياثي به كدملي ۰۷۳۰۴۸۰۳۰۵ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ يک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاك شماره ۴ فرعي از ۳ -اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي باقی بهرام پور محرز گرديده است

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۱۲-۱۴۰۵/۰۶/۲۹ تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم زبيده غياثي بكدملي ۰۷۳۰۱۳۴۲۳۷ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ يک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۳۶۰ مترمربع پلاك شماره ۴ فرعي از ۳ اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي باقی بهرام پور محرز گرديده است

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۸۳-۱۴۰۵/۰۶/۳۱ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي اقاي رسول اسحاقی به شماره كدملی۰۹۳۶۴۲۶۷۳۱صادره تربت جام فرزند هاشم نسبت به ششدانگ يک قطعه باغ به مساحت۵۰۶۴مترمربع در قسمتی از پلاک۵-اصلی به استثناء ثمن اعيان واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي خانم محبوبه جاقوری ۲-مالكيت مشاعی متقاضی رسول اسحاقی بموجب سند رسمی شماره۱۶۶۶۹-۱۳۹۱/۶/۶دفتر۲جام محرز گرديده است

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۷۴-۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي اميد رحيمي جهان آبادي كدملي ۰۷۲۰۱۹۴۸۰۶ صادره فرزند علي محمد در ششدانگ يک باب ساختمان با کاربری پارک و فضای سبز به مساحت ۱۵۰/۵۷ مترمربع پلاك ۱۶۷- اصلي اراضي دولت اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي اسفنديار مقصود پور محرز گرديده است

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۶۸-۱۴۰۵/۰۶/۳۰ تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي مصطفی رحمتی زاده به كدملی۰۷۲۰۵۷۲۳۰۴صادره تربت جام فرزند جان محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ يكباب ساختمان به مساحت۲۰۰مترمربع در قسمتی ازپلاک شماره۱۷۳-۱۷۴ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد علی جهانگيری احدی از ورثه مالک رسمی نظرمحمد احمدی بنکدار محرز گرديده است

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۷۳-۱۴۰۵/۰۶/۳۰ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي جان محمد رحمتی زاده كدملی۰۷۳۰۴۷۸۵۲۱صادره تربت جام فرزند ذوالفقار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ يكباب ساختمان به مساحت۲۰۰مترمربع در قسمتی ازپلاک شماره۱۷۳-۱۷۴ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از محمد علی جهانگيری احدی از ورثه مالک رسمی نظرمحمد احمدی بنکدار محرز گرديده است

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۰۵۳-۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي محمود ابراهيم دوست كدملي ۰۷۳۲۲۱۶۲۰۶ صادره فرزند اسماعيل در ششدانگ يک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاك قسمتی از شماره ۴ فرعي از ۳- اصلي اراضی شهر تربت جام واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام و مبايعه نامه عادي از كليه مالكين مشاعی محرز گرديده است

.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۱۲۹۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۲
فاطمه حیاتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۳۴۰۰۰۴۲۵ - ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوسف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم علی خانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۹۰ صادره از زاهدان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۶۴/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در روستای تقاب خریداری از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمد عبدالهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۱۸۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
سیدمصطفی باقری- رئیس ثبت اسناد و املاک خوسف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۲۵۸_۱۴۰۵/۰۷/۰۶موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جلیل شریفی زاده فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۳۴۷ صادره از مشهد در یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۴۱ فرعی از ۴ اصلی مفروزواقع در بخش ۱۶ شهرستان سرخس خریداری از مالک رسمی اداره املاک و اراضی آستان قدس رضوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۱۷۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۲۵۷_۱۴۰۵/۰۷/۰۶موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی عرب فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۸۱۰۰۲۶۵۵۴ صادره از سرخس در یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶۴۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۶ شهرستان سرخس خریداری از اداره املاک و اراضی آستان قدس رضوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۱۷۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره...... هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد مهدی بهجتی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۰۹۶۰۰۶۸۷۱۶ شندانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۳،۳۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از محمد منظمی کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۱۷۸۲

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول :۱۴۰۵،۰۷،۱۲
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۷،۲۷
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴،۱۱،۱۹ متقاضی آقای میرزا اسماعیل شهابی به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۵۲۳۹۸۴۴۴۸۸ صادره بیرجند فرزند قدرت الله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ۵۰۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۰۸۷۴،۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز

۲-رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۱۲۳۱ مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۱۷ متقاضی آقای حسن نیک نام به شناسنامه شماره ۳۲ کدملی ۲۲۶۹۵۷۹۰۹۷ صادره علی آباد فرزند محمد مورد تقاضا انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ۵۰۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۰۸۷۴،۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز

۳-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۳۰۷ مورخه ۱۴۰۴،۱۱،۱۹ متقاضی آقای حسین مهدیان فرد به شناسنامه شماره ۱۲ کدملی ۰۹۴۳۹۲۴۴۷۲ صادره مشهد فرزند محمدعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ۵۰۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۰۸۷۴،۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی وکثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۷۸۶ آ-۱۴۰۵۱۱۷۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۷
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یك قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۳۷۶ مورخه ۱۴۰۵،۰۴،۳۰ متقاضی اقای ناصر نایبان به شناسنامه شماره ۴۶۷۲۰ کدملی ۰۹۳۲۸۳۶۵۰۱ صادره مشهد فرزند مهدی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت که عرصه آن متعلق به موقوفه عبداله رضوی میرزا ناظر می باشد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان ویلایی یا کاربری زراعی می باشد به مساحت ۱۰۰۸،۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۵۷ قرعی از ۱۶۷-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز

۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۵۱۵ مورخه ۱۴۰۵،۰۴،۳۱ متقاضی آقای محمد مهدي نايبان به شناسنامه شماره ۶۲۴۸ کد ملی ۰۹۴۱۶۴۸۳۳۸ صادره مشهد فرزند ناصر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت که عرصه آن متعلق به موقوفه عبداله رضوی میرزا ناظر می باشد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان ویلایی با کاربری زراعی باشد به مساحت ۱۰۰۸،۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۵۷ فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۷۸۷ آ-۱۴۰۵۱۱۷۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۷
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود - بخش ۶ بجنورد ؛ ۱۱۵- اصلی موسوم به سنخواست

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی میر آقای میری به مساحت ۹۲۵۳،۳۴ متر مربع بنام خانم صغری صدیقی به شماره رای ۱۴۰۵،۱۲۷۳ - ۱۴۰۵،۰۵،۲۱

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ- ۱۴۰۵۱۱۸۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۷
مرتضی محمد ابادی -رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۲۸۸۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۹ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸،۲۵ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سهام ۳۱۷ مجید دهدشتی و باقیمانده پلاک (به متقاضی فهیمه شدادی فرزند جاسم به شناسنامه ۱۶۱۱۲ صادره از دشت آزادگان ملی ۱۹۱۰۱۶۰۹۴۶ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۶ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامههای محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۱۲۹۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۴۰۵،۷،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۴۰۵،۸،۱۳
بهزاد مردانی رییس لداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۵۸۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۹ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسن بسیطی فرزند حجی ابراهیم در دو دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۲۰۵،۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۰ فرعی (نسبت به مساحت ۱۴۱،۲۸ متر مربع خریداری از آقای حسین بسیطی) و ۲۵۷۸ فرعی (نسبت به مساحت ۶۴،۰۳ متر مربع از محل مالکیت شهرداری گناباد محل سابق کوچه از سهام ناثبت) از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۵۹۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۹ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین بسیطی فرزند حجی ابراهیم در سه دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۵،۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۰ فرعی (نسبت به مساحت ۱۴۱،۲۸ متر مربع خریداری از آقای حسین بسیطی) و ۲۵۷۸ فرعی (نسبت به مساحت ۶۴،۰۳ متر مربع از محل مالکیت شهرداری گناباد محل سابق کوچه از سهام ناثبت) از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
آ-۱۴۰۵۱۲۸۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۲
سید ضیاالدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۴۸۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا رحمتی نوقابی فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه محوطه و بنای متصل به مساحت ۶۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۰۹۰ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
آ-۱۴۰۵۱۲۸۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۲
سید ضیاالدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد