نگاهی به جشنواره فیلم کوتاه تهران که تجربه و نگاه‌های تازه را با دغدغه‌های امروز جامعه پیوند می‌دهد

پیوند نسل‌ها در سینمای کوتاه

[سینمای جوان]
تداوم یک رؤیا...

صبا کریمی| تصوری که اغلب ما از یک جشنواره سینمایی داریم معمولاً در یک تور چند روزه و نمایش فشرده تعدادی فیلم خلاصه می‌شود که با حضور فیلمسازان و بازیگران در سانس‌های نمایش فیلمشان و مقداری هم حاشیه و خبرهای کلیک‌خور تکمیل می‌شود. البته این تصور خود به خود به وجود نیامده و بخشی از تجربه ما از رویدادهای سینمایی، هر سال در همین قالب تکرار می‌شود. اما اگر قرار باشد امتیاز یک جشنواره سینمایی را فقط با تعداد فیلم‌های حاضر یا نام‌های شناخته‌شده‌ای که در آن حضور دارند بسنجیم، عملاً بخش مهمی از کارکردهای آن را نادیده گرفته‌ایم؛ چرا که قرار بوده جشنواره علاوه بر فضایی برای تماشای فیلم، امکان گفت‌وگو، تبادل تجربه و کشف استعدادهای تازه را نیز فراهم کند.

از این منظر، جشنواره فیلم کوتاه تهران در بهترین حالت همان معنایی را پیدا می‌کند که از یک جشنواره انتظار داریم؛ رویدادی که به جمع محدود اهالی سینما خلاصه نمی‌شود و علاقه‌مندان، فیلمسازان جوان و چهره‌های باتجربه را در یک فضای مشترک گرد هم می‌آورد. در چنین رویدادی، ماجرا فقط تماشای فیلم و انتخاب آثار برگزیده نیست بلکه جوان‌ترها این فرصت را پیدا می‌کنند در کنار کسانی قرار بگیرند که سال‌ها در سینما تجربه کسب کرده‌اند و در مقابل، سینمای حرفه‌ای هم با نگاه‌ها و ایده‌های تازه روبه‌رو می‌شود.

■نبض جشنواره در پردیس ملت

این روزها پردیس سینمایی ملت به محل رفت و آمد علاقه‌مندان سینمای کوتاه تبدیل شده است؛ جایی که چهل و سومین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه تهران با نمایش آثار داستانی، مستند، تجربی و پویانمایی در بخش‌های ملی و بین‌الملل جریان دارد. در کنار رقابت فیلمسازان و نمایش آثار ایرانی و خارجی، اکران‌های جنبی، نشست‌های تخصصی و مرور گنجینه سینمای ایران نیز بخشی از برنامه‌های این دوره را تشکیل می‌دهند. حالا که جشنواره به نیمه راه رسیده، استقبال مخاطبان به یکی از نکات قابل توجه این دوره تبدیل شده و طی روزهای گذشته نیز بعضی از فیلم‌ها به سانس فوق‌العاده رسیده‌اند.

■به یاد کودکان میناب

در چهل و سومین دوره جشنواره فیلم کوتاه تهران، ورودی پردیس ملت با آنچه معمولاً از فضای یک رویداد سینمایی انتظار می‌رود، تفاوت دارد. آنچه بیش از همه هنگام ورود به پردیس ملت توجه‌ها را جلب می‌کند یادبود شهدای مدرسه میناب است. در مسیر ورود به پردیس میان گل‌های پرپرشده المان‌هایی از وسایل کودکان شهید به چشم می‌خورد، کوله‌پشتی، کفش و نشانه‌هایی که یادآور کودکانی است که دیگر فرصت بازگشت به مدرسه و ادامه زندگی را پیدا نکردند. این یادبود فضای متفاوتی به ورودی جشنواره بخشیده و مخاطبان را پیش از ورود به سالن‌های نمایش، با یاد و خاطره این کودکان مواجه می‌کند.

■کنار هم قرار گرفتن تجربه و نگاه‌های تازه

در حالی که راهروها و سالن‌های پردیس ملت این روزها جمعیت زیادی را به خود می‌بیند، کنجکاوی و تبادل نظر میان مخاطبان برای تماشای برخی آثار این دوره نیز قابل توجه است.

در کنار فیلم‌هایی از فیلمسازان جوان همچون «گوره»، «وِراپام»، «نقطه قرمز»، «شب هول»، «آسیب‌دیدگی» و... که طی روزهای گذشته با استقبال بسیاری روبه‌رو شدند و به سانس‌های فوق‌العاده هم رسیدند، آثار مستندسازان مطرحی همچون سیف‌الله صمدیان با «آن روز و شب همان روز»، «آرش در قلمرو ما» به کارگردانی فرهاد ورهرام، «مادران کوهستان» به کارگردانی هادی آفریده، «سرخ‌پوش» به کارگردانی بابک بهداد نیز در میان آثار حاضر در جشنواره به چشم می‌خورند که علاقه‌مندان بسیاری منتظر تماشای آن‌ها هم هستند.

علاوه بر اسامی مستندسازان مطرح در فهرست رقابت این دوره، حضور فیلمسازان باتجربه در کنار جوان‌ترها نیز از اتفاقاتی است که طی دوره‌های اخیر محسوس‌تر شده و حمایت پیشکسوتان از جوانان در مهم‌ترین جشنواره فیلم کوتاه سینمای ایران رنگ و بوی دیگری پیدا کرده است. چنین ترکیبی می‌تواند فرصتی برای آشنایی نسل تازه با تجربه‌های پیشین سینما و در مقابل، فرصتی برای سینماگران باسابقه باشد تا با نگاه‌ها و دغدغه‌های نسل جدید روبه‌رو شوند و این ارتباط میان نسل‌ها را نه فقط در قالب داوری و انتخاب آثار، بلکه در گفت‌وگو و مواجهه با تجربه‌های متفاوت هم ببینیم.

اما در کنار این‌ها یکی دیگر از نکات قابل توجه این دوره، حضور فیلمسازانی از استان‌های مختلف کشور است.

براساس اعلام دبیر جشنواره، امسال ۷۴ درصد از آثار به شهرستان‌ها و ۲۶ درصد به تهران اختصاص دارد؛ آماری که از حضور پررنگ مستندسازان خارج از پایتخت حکایت می‌کند و این حضور در فضای جشنواره و نمایش آثار فیلمسازان استان‌های مختلف نیز نمود پیدا کرده است.

چنین تنوعی می‌تواند حامل نگاه‌ها و تجربه‌هایی تازه از جای‌جای این سرزمین باشد.

> در جشنواره فیلم کوتاه تهران، جوان‌ترها فرصت پیدا می‌کنند در کنار کسانی قرار بگیرند که سال‌ها در سینما تجربه کسب کرده‌اند و در مقابل، سینمای حرفه‌ای هم با نگاه‌ها و ایده‌های تازه روبه‌رو می‌شود

■سینمای کوتاه در متن زندگی امروز

یکی از ظرفیت‌های سینمای کوتاه، امکان پرداختن به سوژه‌های متنوع و تجربه‌های انسانی در قالب‌هایی جمع‌وجور است. این قالب می‌تواند به سراغ موضوعاتی برود که از زندگی روزمره مردم فاصله چندانی ندارند؛ از مسائل اجتماعی و روابط انسانی گرفته تا بحران‌ها و اتفاقاتی که تجربه جمعی یک جامعه را تحت تأثیر قرار می‌دهند. محدودیت زمانی فیلم کوتاه اگرچه فیلمساز را به انتخاب و فشرده کردن روایت وادار می‌کند، اما همین محدودیت گاهی راه را برای تجربه‌های متفاوت در فرم، زاویه دید و شیوه روایت باز می‌گذارد.

در یکی دو سال اخیر، اتفاقات اجتماعی و تجربه جنگ نیز بر فضای زندگی مردم سایه انداخته و طبیعی است که چنین شرایطی به یکی از زمینه‌های شکل‌گیری دغدغه‌های مستندسازان تبدیل شود. سینمای کوتاه تلاش کرده این تجربه‌ها را ثبت کند یا از زاویه‌ای متفاوت به آن‌ها نگاه بیندازد. گاهی با پرداخت مستقیم به یک واقعه و گاهی از خلال روابط انسانی، نگرانی‌های روزمره و تغییراتی که در زندگی به وجود می‌آیند. امسال نیز فیلم‌های متنوعی با محوریت جنگ رمضان، فداکاری‌های کادر درمان و مسائل اجتماعی پیرامون جنگ در مجموعه آثار به نمایش درآمده دیده می‌شود.

■جشنواره فقط به نمایش فیلم محدود نمی‌شود

در کنار نمایش آثار و نشست‌های تخصصی بخش‌های ملی و بین‌الملل، برنامه‌های جانبی هم بخشی از فضای این روزهای جشنواره را شکل داده‌اند.

نمایشگاه کتاب انجمن سینمای جوانان ایران که همزمان با جشنواره در طبقه دوم پردیس سینمایی ملت برپاست، یکی از این برنامه‌هاست. این برنامه‌ها در کنار نشست‌ها و دیدارهای سینمایی، فرصت‌هایی برای ارتباط بیشتر مخاطبان با فضای فرهنگی جشنواره ایجاد می‌کنند و حضور منتقدان، عکاسان و سینماگران برجسته در این کارگاه‌ها فرصت مغتنمی برای کسب تجربه دانشجویان و سینماگران جوان فراهم کرده است.

■ارزیابی جشنواره هنوز زود است

اگرچه چهل و سومین دوره جشنواره فیلم کوتاه در میانه راه است اما استقبال مخاطبان، برگزاری سانس‌های فوق‌العاده، حضور سینماگران پیشکسوت و برنامه‌های جانبی، بخشی از تصویری بوده که تا اینجا از جشنواره شکل گرفته است.

آنچه در این مرحله می‌توان درباره‌اش صحبت کرد، فرصتی است که جشنواره برای دیده شدن آثار، آشنایی مخاطبان با تجربه‌های تازه و ارتباط میان نسل‌های مختلف سینماگران فراهم می‌کند.

ارزش این فرصت در نهایت به اتفاقاتی بستگی دارد که در طول جشنواره شکل می‌گیرند و پس از پایان آن هم ادامه پیدا می‌کنند.

اینکه کدام فیلم‌ها در ذهن مخاطبان می‌مانند، کدام تجربه‌ها مسیر تازه‌ای پیش پای فیلمسازان می‌گذارند و چه ارتباط‌هایی از دل این چند روز شکل می‌گیرد، بخش مهمی از دستاورد این دوره جشنواره خواهد بود.

مهم‌ترین رویداد سالانه فیلم کوتاه تهران برای تحقق این کارکردها ظرفیت دارد، اما سنجش میزان موفقیتش به چیزی فراتر از آمار و حاشیه‌ها نیازمند است. فیلم‌هایی که باید دیده شوند، تجربه‌هایی که باید جدی گرفته شوند و ارتباط‌هایی که اگر قرار است معنایی داشته باشند، نباید با اتمام جشنواره به پایان برسند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کندسر پلاک ۴۳ اصلی بخش ۴

۵۷۱ فرعی علی مهرودی به کدملی ۲۲۱۸۳۶۲۷۸۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۳ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارانه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۲۲۹۴۸۷۰ آ-۱۴۰۵۱۱۹۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۸

صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه واچک پلاک ۷ اصلی بخش ۴

۷۴۱ مفروزی از ۶۴ فرعی کامبیز اشکباری به کدملی ۲۲۱۹۵۳۹۲۸۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۰ متر مربع از مالک مشاعی

باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارانه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۲۲۹۴۸۷۸ آ-۱۴۰۵۱۱۹۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۸

صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه آخوند محله پلاک ۴۱ اصلی بخش ۴

۹۸۱ فرعی گل احمد اسماعیلی به کدملی ۲۲۱۷۹۲۷۰۰۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارانه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۲۲۹۴۸۸۹ آ-۱۴۰۵۱۱۹۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۲۸

صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵ / ۷۰۲۲ و ۱۴۰۵/۷۰۳۰ و ۱۴۰۵/۷۰۳۶ و ۱۴۰۵/۷۰۳۷ همگی مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین رضائی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از اسدآباد درششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۹۶/۸۶ و ۱۷۴۰/۸۵ و ۶۱۸۴/۷۱ و ۷۰۷۲/۵۷ متر مربع همگی در قسمتی از پلاک شماره ۹۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای کمک سفلی خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی مرادی فرزند حسینقلی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۴۲)

آ-۱۴۰۵۱۱۸۶۲

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۲۲۵و رای شماره ۵۸۵۹-۱۴۰۵ آقای رضا ابراهیم زاده پیرشهید فرزند در ششدانگ مزرعه باستثناء ثمن اعیان بدینصورت که مساحت ۹۳۱۳مترجزءپلاک فرعی از ۱۱اصلی ناحیه ۲شیروان ازمحل مالکیت کریم ابراهیم زاده پیرشهید(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۲-برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۴۸و رای شماره ۶۱۵۳-۱۴۰۵آقای محمدرحیمی فرزند در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۶۶۴۰۸،۸۴مترمربع جزءپلاک فرعی از۳۶ اصلی ناحیه ۴ازمحل مالکیت نصراله زعفرانلو (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

آ-۱۴۰۵۱۱۸۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۷،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۲۸

محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۰۷۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهریار بایندر فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۵۶۰۰۰۳۱۹۹۸ صادره از ماهنشان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۹۴/۳۲ مترمربع پلاک ۱۳۳۸ فرعی از ۱۵۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه قره بوطه خریداری از مالک رسمی آقای عباس کابلی فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۱۸۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳

تاربخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۵۷۴مورخ۱۴۰۵،۰۷،۰۵هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد عمرزهی فرزند خدابخش بشماره شناسنامه ۳۷۱۰۰۴۴۸۴۷ صادره از در یک باب کارگاه به مساحت ۱۸۲/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰۵فرعی از ۳۹۹ -اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای داد محمد آتون محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۱۸۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۷،۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۲۸

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۴۸۴ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۴۸۶ - ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس حیدری فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۳ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۰۹۵۴۵ در ششدانگ دو قطعه زمین زراعی به مساحت های ۱۶۹۰/۰۴ مترمربع و ۲۶۱۸/۲۰ مترمربع از مالکیت رسمی بیوک آقا حیدری واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه شقاقی جزلا پلاک ۲۰- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۱۸۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳

تاربخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

سید مظاهر محمدی

معاون و بازرس دفترخانه های اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۵۰۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین سلمانی نوقابی فرزند اسمعیل در ششدانگ عرصه یک باب سوله انباری به مساحت ۳۲۳،۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۰۶۰ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای تقی محمدیان نوغابی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ- ۱۴۰۵۱۱۸۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۷،۲۸

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۲۵۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۰هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم فرزاد محمد قاسمی به شماره شناسنامه ۲۸۴ ، کد ملی ۴۵۰۰۷۲۶۸۸۸، صادره از ایلام فرزند حمید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۵/۴۴ متر مربع (دارای اعیان غیر مجاز)مفروز از پلاک ۱۴۸ اصلی (قریه پیرحیاتی) واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک مشاعی آقای فرزاد محمد قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۴۰۹۲ آ-۱۴۰۵۱۱۷۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

محمدعباسی رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۸۱۷۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم اردشیر صادقی گاکیه فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۷۶۱ ، کد ملی ۳۲۵۱۹۴۰۴۳۰، صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۸۵ متر در محدوده ثبتی قسمتی از پلاک ۲۷ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای خانم حسن ویسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۱۴۱ آ-۱۴۰۵۱۱۷۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

محمدعباسی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۶۴۵مورخ۱۴۰۵،۰۶،۰۳ هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالاحد قبا فرزند غلامقادر بشماره شناسنامه ۱۳۳ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۴۷/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از ۳۹۵ -اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای رضا ارژنگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ- ۱۴۰۵۱۱۷۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۷،۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۲۸

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۶۴۳مورخ۱۴۰۵،۰۶،۰۲هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالخالق عبیدی فرزند عبدالقیوم بشماره شناسنامه ۳۵۸۰۲۴۲۴۳۱ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۳۷/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از ۳۹۵ -اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای رضا ارژنگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۵۱۱۷۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۷،۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۲۸

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۶۹۷مورخ۱۴۰۵،۰۷،۱۲هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل ریگی فرزند چراغ بشماره شناسنامه ۴۵۱ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۶۸۳/۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۴فرعی از ۳۹۹ -اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای چراغ ریگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۱۹۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۷،۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۲۸

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر