جمال شورجه در گفت‌وگو با قدس از نقش‌آفرینی هنرمندان در روزهای ایستادگی و تاب‌آوری مردم می‌گوید

سینما به آثاری نیاز دارد که امید را زنده نگه دارند

نیایش احمدی| در شرایطی که تحولات سیاسی و نظامی منطقه، فضای تازه‌ای از ضرورت همبستگی ملی و نقش‌آفرینی جریان‌های فرهنگی و هنری را پیش روی جامعه قرار داده، سینما به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای روایت‌گری و اثرگذاری اجتماعی، بیش از گذشته با این پرسش مواجه است که چگونه می‌تواند بازتاب‌دهنده دغدغه‌های مردم، تقویت‌کننده امید اجتماعی و راوی ایستادگی و مقاومت ملی باشد. در چنین فضایی، نقش هنرمندان برای تولید آثار اثرگذار اهمیتی دوچندان پیدا می‌کند؛ آثاری که در کنار پرداختن به چالش‌ها و مسائل روز بتوانند تصویری روشن از توانمندی‌ها، همبستگی و اراده مردم ارائه دهند. جمال شورجه، کارگردان نام‌آشنای سینمای کشورمان که چند سالی است درگیر بیماری است اما دلش برای سینمای انقلاب می‌تپد، با حضور در مشهد مقدس و زیارت مضجع شریف امام هشتم(ع)، به روزنامه قدس آمد و در گفت‌وگو با ما بر ضرورت حضور فعال هنرمندان در عرصه‌های فرهنگی، تولید آثار متناسب با شرایط کشور، مقابله با روایت‌های دشمن و بهره‌گیری از ظرفیت‌های تاریخی، ملی و مذهبی برای تقویت روحیه امید و مقاومت تأکید می‌کرد که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید.

شورجه در ابتدای صحبت‌های خود با اشاره به شرایط حساس کشورها متناسب با سیاست‌های کلی آن‌ها، اظهار می‌کند: در هر کشوری، متناسب با سیاست‌های کلی آن، مواقع حساسی به وجود می‌آید؛ مثل فرانسه در جنگ جهانی دوم یا ژاپن در جنگ با آمریکا. در چنین شرایطی همه هنرمندان به‌نوعی احساس می‌کنند که باید برای دفع شرایط موجود کاری از دستشان بربیاید. در ایران هم در شرایط فعلی، هر کدام به‌نوعی احساس دین می‌کنند که به کشور خدمت و کمک کنند تا هر چه زودتر از این شرایط عبور کنیم؛ ولی متأسفانه، سینما کلاً در حال حاضر وضعیت خوبی ندارد.

این کارگردان سینما با اشاره به رویکردهای متفاوت هنرمندان در مواجهه با تهاجمات دشمن می‌گوید: هنرمندان بنا به سلایق و علایق شخصی خودشان یا به‌شدت در مقابله با این تهاجمات مشارکت می‌کنند یا با این تهاجمات همسویی دارند. چند نفر از سلبریتی‌ها و هنرمندان مخالف، اظهارنظرهایی کردند که چندان مناسب نبود و هم‌جهت و همسو با سیاست‌های دشمن بود. تلویزیون هم به‌اندازه کافی به آن‌ها پاسخ داد. برنامه‌هایی مانند برنامه آقای شهبازی، یعنی «پاورقی»، به اظهارنظرهای آن‌ها پاسخ دادند. به‌طور قطع در این شرایط همه هنرمندان باید بسیج شوند و تحت هدایت خانه سینما و در چارچوب سیاست‌های کلان ملی، هم‌اندیشی‌هایی انجام دهند و آثاری علیه خواسته‌های دشمن در زمینه‌های مختلف تولید کنند؛ از فیلم‌های مستند و کوتاه گرفته تا فیلم‌های بلند. ما در متون تاریخی، به‌اندازه کافی درباره دلاوری‌ها و رشادت‌های اشخاص مختلف دیده، شنیده و خوانده‌ایم؛ اینکه رستم فردوسی چه کرد و چگونه دشمن را شکست داد، یا شخصیت‌هایی مانند ستارخان و باقرخان چگونه در برابر حملات و استعمار زمانه خود ایستادگی کردند. این‌ها دستمایه‌های خوبی برای هنرمندان هستند؛ چه در حوزه نقاشی و چه در رشته‌های مختلف هنری، به‌ویژه هنرهای نمایشی، سینما و تئاتر.

■ جمهوری اسلامی از ایران حذف نخواهد شد

او با اشاره به آنچه رذالت‌های آمریکا و توطئه‌های این کشور علیه جمهوری اسلامی است، می‌افزاید: به قول فرمایش رهبر شهیدمان، آمریکا سال‌ها و دهه‌هاست که علیه ایران نقشه می‌کشد تا پسوند «ایران» را از جمهوری اسلامی حذف کند. اما خوشبختانه، در هیچ یک از جنگ‌ها نتوانسته به این هدف دست پیدا کند؛ حتی در جنگ هشت‌ساله‌ای که با تشویق خود آمریکا همراه بود. نهادهای فرهنگی ما باید بر اساس سیاست‌های کلی، در برابر آنچه دشمن می‌خواهد، جبهه‌گیری کنند و به اقدام‌های ناجوانمردانه آمریکا و اسرائیل و آثار سوء آن‌ها پاسخ دهند. برخی از این نهادها به این وظیفه عمل کرده‌اند و برخی دیگر هنوز دست به‌کار نشده‌اند.

■ تابیدن نور امید از آثار هنری

جمال شورجه با اشاره به تأکیدات رهبر شهید انقلاب درباره نقش هنر در جامعه می‌گوید: رهبر شهیدمان همیشه می‌فرمودند آثار هنری اعم از آثار مربوط به رشته‌های مختلف، باید با نور امید همراه باشند. در نهایت وقتی اثری را می‌بینید چه روی پرده سینما، چه در تئاتر و چه در قالب یک تابلو نقاشی، باید امید در آن وجود داشته باشد. اگر آثاری ببینیم که سرشار از ناامیدی و ناتوانی در گذراندن امور و حل مشکلات جامعه و عملکرد دولت باشند، نمی‌توانند آن گونه که باید نقش خود را در ایجاد امید ایفا کنند.

با توجه به همین سخنان رهبر شهید، کارگردان فیلم «شب دهم» توصیه‌هایی هم برای جوانان سینمایی داشته و توضیح می‌دهد: توصیه من همان توصیه رهبر شهیدمان است؛ اینکه جامعه را به‌سوی امید، شادابی و طراوت سوق دهند و آن را برای دفاع آماده نگه دارند. همچنین باید از هر گونه نگاه خشم‌آلود جلوگیری کنند و در این مسیر حضور داشته باشند؛ همان طور که سال گذشته، به‌ویژه مردم، به‌اندازه‌ای پای کار آمدند که دشمن و سرسپردگان آن را به واکنش واداشتند و دنیا را متوجه ظهور یک قدرت جدید مردمی کردند. ما کشورهای متحدی داریم که با ما همسو و همگرا هستند؛ کشورهایی مانند عراق، سوریه و یمن که با ما همدل و همصدا هستند و همکاری می‌کنند. می‌توانیم با این کشورها نیز در این زمینه مشارکت داشته باشیم. مردمی که با این همه شور، شوق و هیجان به خیابان‌ها می‌آیند و از کشورشان دفاع می‌کنند، دشمن را وادار به عقب‌نشینی می‌کنند؛ همان طور که آمریکا دست از جنگ کشید و نیروها و سربازان خود اعم از نیروهای سنگین و پیاده‌نظام را به‌تدریج از کشورهای متحد ما خارج کرد.

■ کشورِ آقا علی بن موسی الرضا(ع)

شورجه با اشاره به جایگاه باورهای مذهبی در تداوم حرکت‌های مردمی، ایران را کشوری می‌داند که از پشتوانه‌ای معنوی برخوردار است و در همین زمینه تشریح می‌کند: این کشور، کشور آقا علی بن موسی الرضا(ع) است. ما حامی و ولی داریم که ایشان هستند. قدرتی مانند قدرت خداوند را در این کشور داریم و هر وقت هم زمانش فرا برسد، این نهضت خیابانی تا ظهور و فرج آقا امام زمان(عج) و نابودی دشمن و از بین رفتن مکرها، حیله‌ها و شرارت‌های آن‌ها ادامه خواهد داشت.

این هنرمند در خصوص وظیفه نهادها در شرایط کنونی کشور اظهار می‌کند: ما از مدیران کشور انتظار داریم که در این شرایط خودشان را برای نبرد نهایی، در کنار حضرت امام زمان(عج) آماده کنند تا بتوانند قدم نهایی را برداشته و آمریکا را به‌عنوان قدرت مستکبر دنیا از روی زمین بردارند. قطع یقین، خداوند هم یار و یاور ما خواهد بود همان طور که تاکنون بوده است. امام راحل فرمود: «خرمشهر را خدا آزاد کرد». ایران را هم خداوند از شر آمریکا و اسرائیل نجات خواهد داد. اتکا و اتصال ما به خداوند یکتاست. آقا علی بن موسی الرضا(ع) صاحب این کشور هستند و هیچ نامحرمی نمی‌تواند به این کشور نگاه چپ داشته باشد؛ چراکه این عزیزان پاسخ آن‌ها را خواهند داد و از صفحه روزگار حذف و نابودشان خواهند کرد؛ همان طور که تاکنون نیز چنین اتفاقاتی افتاده است.

تجربه هشت سال دفاع مقدس نیز از جمله موضوعاتی است که شورجه برای تأکید بر این باور خود به آن استناد می‌کند و می‌گوید: در هشت سال دفاع مقدس، تمام دنیا در یک طرف بودند و ایران به‌تنهایی توانست رژیم بعثی را به عقب‌نشینی وادار کند و به جای خودش برگرداند. همان طور که رهبر شهید عزیزمان فرمودند، دشمن را وادار به عقب‌نشینی کردیم و دشمن مجبور به اعتراف به شکست شد. اکنون هم اسرائیل و آمریکا باقی مانده‌اند که آن‌ها نیز به‌زودی، با قدرت و عظمت حضرت صاحب‌الامر(عج)، به خانه‌های خودشان بازخواهند گشت. ما سرباز آقا هستیم. هر جا به ما دستور دهند و امر بفرمایند، می‌رویم و خدمت می‌کنیم. الان هم جزو جان‌فداها نام‌نویسی کرده‌ایم. اگر اشاره و ما را مسلح کنند، حاضریم رودررو و تک‌به‌تک با دشمن روبه‌رو شویم و بجنگیم. با وجود اینکه سنی از ما گذشته، هنوز قدرت به‌دست گرفتن اسلحه را داریم. با وجود کسالتی که داشتم، بر خودم وظیفه دانستم به تولیت محترم آستان قدس رضوی لبیک بگویم؛ هم به ایشان سلام کنم و هم به آقا علی بن موسی الرضا(ع).

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

۱ -آقای سید موسوی کلاته آهن، جنب مسجد
۲- آقای اکبر زاده کلاته اهن، مشرف به مدرسه
۳- آقای حجبعلی کلاته اهن، صاحب الزمان

نظر به این که محمد سعید زیان احدی از وراث مرحومه اقدس طشتریان مالک مشاعی پلاک ۲۱ فرعی از ۱۶۷ اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور میباشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ می گردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ راس ساعت ۹:۳۰ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد . م الف ۱۴۰۵،۸۶۵ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۸،۰۲ آ- ۱۴۰۵۱۳۰۹۴
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ حوزه ثبتی شهرستان طرقبه

به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش ۶ مشهد حوزه ثبتی طرقبه تا آخر سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود . املاک واقع در اراضی رودخانه بار پلاک ۵ اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۱۲۰۱ فرعی به نام کنیز رضا دهباشی حصار نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۹ متر مربع
املاک واقع در اراضی طرقبه پلاک ۱۰ اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۳۱۷ فرعی به نام علی شمسیان طرقبه نسبت به ۰،۳۳۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ واقع در اراضی طرقبه به مساحت ۷۵۷،۹۲ متر مربع
۲ - پلاک ۵۶۲۹ فرعی به نام شهر بانو ولی نژاد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان واقع در اراضی طرقبه به مساحت ۶۶،۵ متر مربع
املاک واقع در اراضی عنبران پلاک ۲۱ اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۰۲۷ فرعی به نام وحید حسن نژاد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجربه مساحت ۲۲۳۲،۴۲ متر مربع
املاک واقع در اراضی جاغرق پلاک ۲۷ اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۱۰۳ فرعی به نام جواد مرتضاییان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور به مساحت ۷۲۶۱،۱۹ متر مربع
املاک واقع در اراضی تخته مایان پلاک ۱۴۶ اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۲۰۶ فرعی به نام غلامحسین عابد حصاری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۱۹،۲۵ متر مربع
۲ -پلاک ۱۲۰۷ فرعی به نام محمد باقر عابد حصاری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۲۸،۲۳ متر مربع
۳-پلاک ۱۲۰۸ فرعی به نام محمد باقر عابد حصاری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۷۴،۵۴ متر مربع
املاک واقع در اراضی تخته مایان پلاک ۱۵۰ اصلی بخش ۶ مشهد
۱-پلاک ۹۰۹ فرعی به نام مهدی مازادی نسبت به سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰۰ متر مربع و مهدی افشار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰۰ متر مربع
۲ - پلاک ۹۱۰ فرعی به نام علیرضا کرمیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۰۸،۳۶ متر مربع
املاک واقع در اراضی تخته مایان پلاک ۱۶۰ اصلی بخش ۶ مشهد
پلاک ۱۳۰۷ فرعی به نام کاظم نیری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۰۰ متر مربع لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض یـا گواهـی مشـعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی انتشار آگهی نوبتـی اول ظرف مدت نود روز و در مورد اصلاحی ظرف مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه تسلیم ورسید دریافت نمـوده پس از اجـرای ماده ۸۶ آئیـن نامه اصلاحی قانون ثبت معترض میبایسـتی از تاریخ تسـلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توجه به اعتراضات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد. م الف ۱۴۰۵،۸۶۴ آ-۱۴۰۵۱۳۰۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۰۱
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ حوزه ثبتی شهرستان شاندیز

به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش ۶ مشهد حوزه ثبتی شاندیز تا آخر سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود
املاک واقع در اراضی رودخانه بار پلاک ۸۰ اصلی بخش ۶ مشهد
۱-پلاک۵۴۶فرعی‌به‌نام‌فاطمه‌علیخانی‌نسبت‌به‌ششدانگ‌یک‌باب‌زمین‌مزروعی‌به‌مساحت۹۹۷۷متر‌مربع
۲- پلاک ۵۴۷ فرعی به نام فاطمه علیجانی نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۴ متر مربع
۳ -پلاک ۵۵۴ فرعی به نام محمد رضا علی آبادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۱۷۶۴،۰۲ متر مربع
املاک واقع در اراضی خادر پلاک ۸۱ اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۳۱۷ فرعی به نام هاشم حکیمی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۶۲۱،۶۵ متر مربع
املاک واقع در اراضی شاندیز پلاک ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد
۱-پلاک ۵۱۳۰ فرعی به نام محمد عزتی نسبت به تمامت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنا به مساحت ۶۷۰،۹۲ متر مربع
۲- پلاک ۵۱۳۰ فرعی به نام سید عباس حسینی نسبت به تمامت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنا به مساحت ۶۷۰،۹۲ متر مربع
۳-پلاک ۵۱۳۰ فرعی به نام جواد شیخیان نسبت به تمامت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنا به مساحت ۶۷۰،۹۲ متر مربع
۴ - پلاک ۵۲۲۸ فرعی به نام مهدی بیک نژاد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۵۶،۱۸ متر مربع
۵- پلاک ۵۲۳۳ فرعی به نام محمد علی رمضانی نسبت به تمامت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۶،۶۲ متر مربع
املاک واقع در اراضی بازه قلندر پلاک ۱۰۹ اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۸۴ فرعی به نام روح الله ثاقب تقی پور نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۸۸،۵۶ متر مربع
۲- پلاک ۸۴ فرعی به نام مهناز پناهی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۸۸،۵۶ متر مربع
املاک واقع در اراضی کلاته جعفر ابرده پلاک ۱۱۶ اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۲۸۳ فرعی به نام مهدی صالح آبادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای بنا به مساحت ۷۰۰،۴۱ متر مربع
املاک واقع در اراضی زشک پلاک ۱۱۹ اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۲۲۹۰ فرعی به نام مهدی زرین زاده نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور به مساحت ۲۸۹ متر مربع
۲- پلاک ۲۲۹۱ فرعی به نام مهدی زرین زاده نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۸۴۶،۸۹ متر مربع
املاک واقع در اراضی کارینو گراخت پلاک ۱۲۷ اصلی بخش ۶ مشهد
پلاک ۲۹۸ فرعی به نام احمد سهیلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای بنا به مساحت ۲۲۸۰،۰۲ متر مربع
املاک واقع در اراضی گراخت پلاک ۱۳۱ اصلی بخش ۶ مشهد
پلاک ۱۰۹۵ فرعی به نام علی دستگردی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر بنا به مساحت ۸۹۲،۱۱ متر مربع
لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی نوبتی اول ظرف مدت نود روز و در مورد اصلاحی ظرف مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم و رسید دریافت نموده پس از اجرای ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز بدون توجه به اعتراضات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد. م الف ۱۴۰۵،۸۶۳ آ-۱۴۰۵۱۳۱۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۰۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۲۷ و رای شماره ۱۴۰۵،۷۰۰۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی حیدری به شناسنامه شماره ۵۶۹ کدملی ۰۸۲۸۰۶۴۰۷۵ صادره فرزند حیدر علی در شش دانگ دیمه زار بدینصورت که مساحت ۴۱۰۷ متر جزء پلاک ۰ فرعی از ۳-اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت مشاعی علی حیدری فرزند حیدر (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۱۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۷
محمد زارعی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی شماره قبل و بموجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود ششدانگ پلاک ۱۶۰ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در بخش ۵ قوچان ناحیه ۲ ،شیروان موسوم به قریه سهامخانه مورد تقاضای تیمور علیزاده به شماره ملی ۰۸۲۹۶۲۳۶۰۴ و مظلوم علیزاده به شماره ملی ۰۸۲۹۶۲۴۸۴۸ راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵،۰۸،۲۴ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد ؛ لذا بدینوسیله به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر یا انتشار این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند چنانچه هر یک از صاحبان املاک و مجاورین املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید خواهد شد. صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ظرف سی روز از تاریخ تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شیروان تسلیم و رسید دریافت نمایند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ، معترضین میبایست ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی مربوطه را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر اینصورت ادامه عملیات ثبتی بنا به تقاضای ذینفع بعمل خواهد آمد. آ-۱۴۰۵۱۳۱۰۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۸،۰۲
محمد زارعی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۷۸۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مالکیت آقای سیدابوالقاسم حسینی خواه به شناسنامه شماره ۳۶۸ کدملی ۰۷۴۹۱۵۶۷۷۵ صادره تایباد فرزند سید محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت علی دلاوری ویرانی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه محوطه با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۳۰۵،۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۹۶ فرعی از ۱۶۹ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۶۷ آ-۱۴۰۵۱۳۱۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۷۸۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مالکیت آقای سیدابوالقاسم حسینی خواه به شناسنامه شماره ۳۶۸ کدملی ۰۷۴۹۱۵۶۷۷۵ صادره تایباد فرزند سید محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت علی دلاوری ویرانی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه محوطه با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۳۰۵،۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۹۶ فرعی از ۱۶۹ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۶۸ آ-۱۴۰۵۱۳۱۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۶۰۸۸۰۰۰۶۱۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین شریفی صحی به شناسنامه شماره ۵۷۶۱۱ کد ملی ۰۰۷۸۰۳۹۳۲۹ صادره تهران فرزند مجتبی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت صغری دلاور ویرانی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان ویلایی با کاربری زراعی به مساحت ۷۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۹ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت میماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۷۲ آ-۱۴۰۵۱۳۱۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

گلمکانی به شناسنامه شماره ۰۹۲۲۴۵۹۱۰۱ کدملی ۰۹۲۲۴۵۹۱۰۱ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انت