روز پنجم بازی‌های پاراآسیایی

مدال پشت مدال برای کاروان ایران

سرویس ورزش | کاروان ورزش ایران کار خود را در پنجمین روز بازی‌های پاراآسیایی آغاز کرد تا با کسب ۱۰۲مدال‌های بتواند جایگاه خود را در جدول رده‌بندی بهبود ببخشد.

در روز پایانی رقابت‌های بسکتبال با ویلچر مردان، دو تیم ملی ایران و ژاپن رو در روی هم قرار گرفتند. در این دیدار، ملی‌پوشان ایران ۵۵ به ۴۷ متحمل شکست شدند و بدین ترتیب با کسب مدال نقره به کار خود پایان دادند.

دیدار نهایی رقابت‌های والیبال نشسته پنجمین دوره بازی‌های پاراآسیایی میان دو تیم ایران و قزاقستان برگزار شد. در این دیدار، شاگردان هادی رضایی حریف خود را در سه گیم متوالی و با نتایج ۲۵ بر ۱۷، ۲۵ بر ۱۵ و ۲۵ بر ۱۲ شکست دادند و برای پنجمین بار به عنوان قهرمانی این دوره از بازی‌های پاراآسیایی دست یافتند.

اما دیدار نهایی رقابت‌های والیبال نشسته زنان میان دو تیم ایران و چین برگزار شد که طی آن ملی‌پوشان کشورمان با نتیجه ۳ به صفر (۲۵ به ۲۲، ۲۵ به ۲۰ و ۲۵ به ۱۲) متحمل شکست شدند. بدین ترتیب تیم ملی والیبال نشسته بانوان به مدال نقره دست یافت.

در جریان رقابت‌های پاراشنا و در ماده ۱۰۰ متر کرال پشت کلاس S9، ابوالفضل ظریف به مدال طلا و ابوالفضل ملک‌اولادی به مدال برنز دست یافتند. فینال ماده ۱۰۰ متر آزاد مردان کلاس S9 با کسب مدال برنز برای ابوالفضل ظریف همراه بود.

تیم ملی فوتبال نابینایان ایران در دیدار رده‌بندی با نتیجه ۲ بر یک تایلند را شکست داد و به مدال برنز دست یافت.

تیم میکس ریکرو ایران با ترکیب سمیه رحیمی و غلامرضا رحیمی در دیدار رده‌بندی تیم هند را ۵ به ۴ شکست داد و به مدال برنز دست یافت.

صادق بیت‌سیاح در پرتاب نیزه مردان کلاس ادغامی F40/41 با ثبت رکورد ۴۵ متر و ۷۸ سانتیمتر مدال طلا را از آن خود کرد. او پیش از این صاحب مدال برنز پرتاب وزنه شده بود.

در ادامه رقابت‌های پارادوومیدانی علیرضا زارع در فینال دو ۲۰۰ متر مردان کلاس T35 با ثبت زمان ۲۴:۸۳ ثانیه ضمن کسب مدال طلا، رکورد آسیا را ارتقا داد.

فاطمه امیرزادگانی هم در پنجمین روز بازی‌های پاراآسیایی موفق به کسب مدال شد. او در رقابت پرش طول کلاس T12 با پرشی به طول ۵/۱۳ مدال برنز گرفت. این بهترین رکورد شخصی امیرزادگانی به حساب می‌آید.

در جریان رقابت‌های پارادوومیدانی و در پرتاب نیزه کلاس F37/۳۸، هرمز صیدی با رکورد ۵۰/۶۸ متر و کسب ۱۰۰۹ امتیاز موفق به کسب مدال نقره شد.

الهام صالحی در رقابت پرتاب وزنه بانوان در کلاس F53/F54 با رکورد ۶/۷۹ متر صاحب مدال طلا شد. شهلا حدیدی دیگر نماینده ایران در این بخش بود که با رکورد ۵/۸۶ متر مدال نقره را کسب کرد.

رقابت‌های پرتاب دیسک کلاس F11 برگزار شد و هر سه مدال این بخش به نمایندگان ایران تعلق گرفت. بر این اساس مهدی اولاد با رکورد ۴۰/۶۵ متر صاحب مدال طلا شد، حسن باجولوند با ۴۰/۴۳ متر نایب قهرمان و به مدال نقره دست یافت و امیرحسین علیپور نیز با ۳۶/۵۴ متر مدال برنز را از آن خود کرد.

در جریان رقابت‌های پارادوومیدانی و در پرتاب وزنه کلاس F34، مهران نکویی‌مجد با رکورد ۱۱/۹۰ متر به عنوان قهرمانی و مدال طلا دست یافت. محمدطاها بیگ‌رضایی دیگر نماینده ایران در این بخش از مسابقات است که با ۱۱/۷۹ متر صاحب مدال نقره شد.

در رقابت پرتاب دیسک بانوان کلاس F51/۵۲/۵۳، حنانه کعب عمیر با رکورد ۱۰/۳۶ متر و کسب امتیاز ۷۰۴ صاحب مدال نقره شد.

همچنین فرزانه سهرابی‌تبار دیگر نماینده ایران در این بخش است که با رکورد ۱۰/۹۳ متر و کسب امتیاز ۶۶۸ به مدال برنز دست یافت.

یادداشت

حمیدرضا عرب

مأموریتی پنهان برای یحیی؛ امید به تیم ملی!

باشگاه دهوک عراق سرانجام با جدایی یحیی گل‌محمدی موافقت کرد تا این چهره نام‌آشنای فوتبال ایران به عنوان سرمربی تیم امید یا همان تیم المپیک ایران معرفی شود. اتفاقی که در نگاه نخست می‌تواند شروع یک مأموریت تازه برای این مربی باتجربه باشد. اما بررسی شرایط و سوابق گل‌محمدی پرسش‌های مهم‌تری را درباره اهداف این همکاری مطرح می‌کند.

در روزهای اخیر گمانه‌زنی‌هایی مطرح شده که بر اساس آن حضور یحیی در این تیم می‌تواند مقدمه‌ای برای رسیدن به نیمکت تیم ملی بزرگسالان باشد. به این معنا که اگر پس از جام ملت‌های آسیا همکاری فدراسیون با امیر قلعه‌نویی به پایان برسد، گل‌محمدی یکی از گزینه‌های اصلی جانشینی او باشد. البته نمی‌توان این گمانه‌زنی‌ها را به عنوان توافق قطعی یا وعده رسمی فدراسیون تلقی کرد. با این حال انتخاب مربی‌ای با چنین سابقه‌ای برای تیم امید می‌تواند زمینه طرح این پرسش را فراهم کند که آیا برنامه‌ای بلندمدت‌تر برای آینده نیمکت تیم ملی در نظر گرفته شده است.

از سوی دیگر حضور در المپیک هرچند برای فوتبال ایران می‌تواند دستاوردی ارزشمند باشد، اما به تنهایی تضمینی برای ارتقای جایگاه فوتبال کشور در سطح بین‌المللی نیست. محدودیت‌های سنی مسابقات فوتبال المپیک و اهمیت متفاوت این رقابت‌ها در مقایسه با جام جهانی و جام ملت‌ها نیز موجب شده است این مأموریت از نظر فنی و حرفه‌ای چندان جذاب نباشد. شاید مهم‌ترین بخش ماجرا نه خود المپیک؛ بلکه آینده‌ای باشد که همکاری یحیی گل‌محمدی و فدراسیون فوتبال می‌تواند رقم بزند.

اگر قرار باشد این انتخاب مقدمه‌ای برای حضور احتمالی او در تیم ملی بزرگسالان باشد، باید منتظر ماند و دید آیا چنین مسیری واقعاً در برنامه‌های فدراسیون قرار دارد یا مأموریت گل‌محمدی صرفاً به موفقیت تیم امید محدود خواهد شد.

ناگفته نماند که ماهیت برگزاری خود المپیک نیز با توجه به تصمیم‌های اخیر کمیته بین‌المللی المپیک (آی او سی) نیز تحت تأثیر قرار گرفته است. کاهش بازیکنان یکی از راه‌هایی است که برای کاهش هزینه‌ها انجام شده، اما درواقع این مسابقات را از سکه انداخته است.

گزارش

داور مقابل چادرملو به داد استقلال رسید

تراکتور تخت گاز می‌رود

امین غلام نژاد | هفته دهم لیگ برتر فوتبال با پیروزی مقتدرانه تراکتور در خانه مقابل صنعت نفت آبادان آغاز شد. تراکتور در این دیدار خانگی موفق شد با سه گل از سد میهمان خود عبور کند. امیرحسین حسین‌زاده (۷۴)، شهریار مغانلو(۸۴- پنالتی) و زائرکاظمینی (۴+۹۰) برای تراکتور گلزنی کردند. دروازه‌بان ملی‌پوش تراکتور تبریز که آخرین بازی خود در تراکتور را پیش از رفتن به سربازی انجام می‌داد در دقیقه پنج دچار مصدومیت شد تا پس از حضور کادر پزشکی، دستور تعویض او صادر شود و پارسا جعفری درون دروازه تراکتور بایستد.

اما دیروز و در ادامه این رقابت‌ها دیدار تیم‌های گل‌گهر سیرجان و خیبر خرم‌آباد تحت تأثیر اخراج نوید عاشوری در نیمه نخست قرار گرفت و تیم خیبر خرم‌آباد با تک گل امیرحسین فارسی سه امتیاز مهم خارج از خانه را بدست آورد و در جدول مسابقات هم بالاتر از گل‌گهر قرار گرفت.

این مسابقه که در نیمه نخست هم موقعیت‌های جدی گلزنی نداشت، با برتری نسبی گل‌گهر همراه بود، اما پس از اخراج عاشوری عملاً هر دو تیم به کنترل بازی مشغول شدند و موقعیت جدی در نیمه دوم به غیر از تک گل خیبر اتفاق نیفتاد. تیم‌های فوتبال آلومینیوم اراک و ذوب‌آهن اصفهان با قضاوت سیدرضا مهدوی به مصاف هم رفتند که این دیدار با تساوی بدون گل به پایان رسید. در آخرین بازی دیروز هم تیم‌های فوتبال چادرملو اردکان و استقلال در هفته دهم لیگ برتر با قضاوت بیژن حیدری رودرروی هم قرار گرفتند که این بازی برنده نداشت. نیمه نخست این بازی با نتیجه یک بر صفر به سود استقلال خاتمه یافت. یاسر آسانی

تنها گل استقلال را به ثمر رساند. در نیمه دوم تیم میزبان نتیجه را توسط رضا محمودآبادی به تساوی کشاند. در ادامه بازی در حالی که چادرملو توسط تورس از روی نقطه پنالتی به گل رسید داور بازی در یک تصمیم مشکوک و عجیب گل را قبول نکرد و توپ را در اختیار استقلال قرار داد تا بازی یک بر یک تمام شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۲۹۸۱ مورخ۱۴۰۵/۵/۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم محمدحسین طمیمی فرزندعلی بشماره شناسنامه۱۱۶۵صادره از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰مترمربع۶۷فرعی از۱۵۳-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۶۷فرعی از۱۵۳-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی سندبیع شرط۴۵۶۲۵مورخ۱۳۷۲/۳/۱۸دفتراسنادرسمی یک ورامین به احمدهداوندخانی فرزندحضرتقلی منتقل گردیده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۳۴۲م الف
انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۸/۲ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۸/۱۷ **رامین فخرراشدی فرد–رئیس ثبت اسناد و املاک پیشوا**
ف,ر ۱۴۰۵۱۳۱۹۴

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵حوزه ثبتی فیروزه
در اجرای ماده ۱۲ قانون ثبت ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان فیروزه تا پایان شهریور ماه سال ۱۴۰۵ تقاضای ثبت نموده اند با نوع مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.اراضی فاقد ثبت دهنو پلاک ۲۷۸ اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبتی شهرستان فیروزه. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۱۲ فرعی از ۲۷۸ اصلی بخش ۱۱ به نام کمیته امداد امام خمینی(ره) با شناسه ۱۴۰۰۱۹۱۳۷۹۵ به مساحت ۱۴۰۰ متر مربع اراضی فاقد ثبت دیمه زار قلعه یزدان پلاک ۲۷۰ اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبتی شهرستان فیروزه. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۶۳ فرعی از ۲۷۰ اصلی بخش ۱۱ به نام کمیته امداد امام خمینی (ره) با شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۱۳۷۹۵ به مساحت ۳۵۴۳/۶۵متر مربع .ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۶۴ فرعی از ۲۷۰ اصلی بخش ۱۱ به نام کمیته امداد امام خمینی (ره) با شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۱۳۷۹۵ به مساحت ۴۶۴۸/۳۹ متر مربع . ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۶۵ فرعی از ۲۷۰ اصلی بخش ۱۱ به نام کمیته امدادامام خمینی (ره) با شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۱۳۷۹۵ به مساحت ۹۲۳۲/۸۲متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۶۶ فرعی از ۲۷۰ اصلی بخش ۱۱ به نام کمیته امدادامام خمینی (ره) با شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۱۳۷۹۵ به مساحت ۳۴۸۸/۲۲متر مربع اراضی فاقد ثبت دیمه زار کفکی پلاک ۱۵۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان فیروزه .ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۳۵ فرعی از ۱۵۰ اصلی بخش ۹ به نام جواد علی آبادی فرزند محمد حسن به شناسنامه ۳ و با کد ملی ۱۰۶۳۴۰۹۳۸۱ به مساحت ۹۶۱۸۹/۰۸متر مربع. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۳۶ فرعی از ۱۵۰ اصلی بخش ۹ به نام جواد علی آبادی فرزند محمد حسن به شناسنامه ۳ و با کد ملی ۱۰۶۳۴۰۹۳۸۱ به مساحت ۵۸۵۷۳/۸۳ متر مربع . ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۳۷ فرعی از ۱۵۰ اصلی بخش ۹ به نام محمد عابدی فرزند محمد حسن به شناسنامه ۸۷۰ و با کد ملی ۹۳۹۱۸۹۸ به مساحت ۱۱۲۴۷/۲۷متر مربعاراضی فاقد ثبت شورخان پلاک ۹۴ اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبتی شهرستان فیروزه . ششدانگ یک باب کاروانسرای وقفی واقع در روستای شوراب به شماره ۷ فرعی از ۹۴ اصلی بخش ۱۱ به نام موقوفه عبد الصانع به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۸۲۱۷ به مساحت ۴۴۸۶/۵ ۴۴۸۶/۵متر مربعاراضی فاقد ثبت دیمه زار شورگشت پلاک ۲۹۷ اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبتی شهرستان فیروزه.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۱۱ فرعی از ۲۹۷ اصلی بخش ۱۱ به نام روح اله شورگشتی فرزند علی با کد ملی ۱۰۵۰۱۳۹۴۰۲ به مساحت ۳۹۴/۸۲متر مربع . لذابدستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض و گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار اول این آگهی ظرف نود روز و در مورد آگهی اصلاحی ظرف سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزه تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورتجلسه تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۹/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزه – سید حسن پورموسوی
ف,ر ۱۴۰۵۱۳۲۰۴

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ حوزه ثبتی زبرخان
به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک و فاقد لیست واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی تا آخر شهریور ۱۴۰۵ تقاضای ثبت نموده اند بانوع مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان اراضی درود .۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در اراضی فاقد ثبت ملک دره سفلی پلاک ۲ فرعی از ۲۷۰- اصلی بخش ۳ زبرخان به نام علی بیگی فرزند نبی اله با کد ملی ۵۷۴۰۱۲۶۶۸۱ به مساحت ۵۸۲۸/۹۴ متر مربع بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان اراضی درود ۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در اراضی فاقد ثبت درود (خاکستر آبی بالا) پلاک ۴۰۰۸ فرعی از ۱۲۰- اصلی بخش ۳ زبرخان به نام سیدرضا حسینی فرزند سید حسن با کد ملی ۵۷۴۹۲۹۳۲۳۸ به مساحت ۱۷۴/۶۰متر مربع- ۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در اراضی فاقد ثبت درود (خاکستر آبی بالا) پلاک ۴۰۰۹ فرعی از ۱۲۰ - اصلی بخش ۳ زبرخان به نام سیدرضا حسینی فرزند سید حسن با کد ملی ۵۷۴۹۲۹۳۲۳۸ به مساحت ۱۴۸/۸۵ متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در اراضی فاقد ثبت درود (خاکسترآبی بالا) پلاک ۴۰۰۵ فرعی از ۱۲۰- اصلی بخش ۳ زبرخان به نام سیدرضا حسینی فرزند سید حسن با کد ملی ۵۷۴۹۲۹۳۲۳۸ به مساحت ۹۵۰/۵۰ متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در اراضی فاقد ثبت درود (خاکستر آبی بالا) پلاک ۴۰۰۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام سیدرضا حسینی فرزند سید حسن با کد ملی ۵۷۴۹۲۹۳۲۳۸ به مساحت ۱۵۵۳/۶۵متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در اراضی فاقد ثبت درود (خاکستر آبی بالا) پلاک ۴۰۰۷ فرعی از ۱۲۰- اصلی بخش ۳ زبرخان به نام سیدرضا حسینی فرزند سید حسن با کدملی ۵۷۴۹۲۹۳۲۳۸ به مساحت ۳۹۲۷/۷۰ متر مربع لذابه دستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس به ملک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان ربیدگی می باشد می بایستی اعتراض و یا گواهی دال بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰ (نود روز) و در مورد آگهی اصلاحی به مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک زبرخان تسلیم و رسید اخذ نموده و در اجرای تبصره ماده ۲ واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض تبتی و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و تنظیم صورتمجلس تحدیدی منظور می گردد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۰۲تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
اسماعیل رحمتی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان
ف,ر ۱۴۰۵۱۳۲۰۶

جناب آقای روح الله محسنی
فرزند محمد عظیم مجهول المکان
به استحضار میرساند برابر دادنامه شماره ۱۴۰۵۲۵۳۹۰۰۰۲۵۲۴۲۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ شعبه ۲ دادگاه خانواده شهید مطهری مشهد و دادنامه شماره ۱۴۰۵۲۵۳۹۰۰۰۴۶۷۸۸۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ شعبه ۵۳ دادگاه تجدید نظر که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ قطعیت یافته است به شما ابلاغ می گردد ظرف مدت دو هفته به دفترخانه ازدواج و طلاق شماره ۱۰ مشهد جهت اجرای واقعه طلاق حضور بهم‌رسانید.
آدرس دفترخانه بلوار طبرسی جنوبی طبرسی جنوبی ۵۹ نبش نبوت ۲ تلفن ۳۲۷۰۷۹۹۴
۱۴۰۵۱۳۱۰۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۱۲۰۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۱۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد حسین رفیعی منش به شناسنامه شماره ۱۲۹ کدملی ۰۹۳۸۳۹۴۷۷۰ صادره مشهد فرزند عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حاج محمد علی و مهدی و جواد و رضا شهرت همگی حاجی پور و حاج محمد و حاج محمود و فاطمه شهرت همگی مهدوی و حسین پناهی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۱۲،۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۵،۸۷۱
آ-۱۴۰۵۱۳۱۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۷
حسن ابوترابی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای سید علی حسینی راد به شماره ملی ۱۰۶۱۰۶۰۰۹۸ برابر معرفی نامه شماره ۵۱۴_۱۴۰۵/۰۳/۳۰ به نمایندگی از طرف شرکت ایران شعله نیشابور به شماره شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۶۱۶۰۸ باستناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۳۸۱۶۸ مربوط به ششدانک یک قطعه زمین به مساحت ۴۸۷۸ مترمربع به شماره پلاک ۸۳۸ فرعی مجزی شده از ۶۴۶ فرعی واقع در اراضی قدمگاه پلاک ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان بنام شرکت ایران شعله نیشابور می باشد به علت جابجایی مکان مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید که سند مالکیت نامبرده ذیل ثبت ۵۷۳۱ و صفحه ۳ دفتر۵۵ بنام شرکت ایران شعله نیشابور ثبت گردیده سپس تمامی مورد ثبت متن برابر نامه شماره ۲۶۲۳۷ ۰۶/۰۷/۸۱ دفتر ۳۶۰ تهران در قبال مبلغ ۴۲۰۰۱۰۰ ریال (نسبت به اصل ملک) در رهن بانک رفاه کارگران نیشابور شعبه مرکزي نیشابور قرار گرفته است و سپس تمامی مورد ثبت متن برابر نامه شماره ۶۱۷۷۸ ۱۳۸۵/۱۰/۰۵ شعبه اجرائیات تامین اجتماعی شهرستان نیشابور در قبال مبلغ ۳۱۹۷۹۶۷۲۲ ریال(نسبت به مازاد اول)بازداشت گردیده است سپس تمامی مورد ثبت متن برابر نامه شماره ۳۵/۸۸ ۸۸/۰۳/۰۵ قاضی محترم اجرای احکام دادگاه زبرخان در قبال مبلغ ۹۵۰۰۰۰۰۰ ریال (نسبت به مازاد دوم) بازداشت گردیده و سپس تمامی مورد ثبت متن برابر نامه شماره ۸۸۰۰۰۸ ۸۸/۰۳/۰۵ قاضی محترم اجرای احکام دادگاه زبرخان در قبال مبلغ ۱۶۸۰۰۰۰۰۰ریال (نسبت به مازاد سوم) بازداشت گردید سپس تمامی مورد ثبت متن برابر نامه شماره ۸۸۰۰۰۹ _ ۸۸/۰۳/۰۵ قاضی محترم اجرای احکام دادگاه زبرخان در قبال مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال(نسبت مازاد چهارم) بازداشت گردید سپس به موجب کلاسه ۱/۶ شعبه اجرای ثبت اجرائیه صادر گردیده است که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسمی به اداره تسلیم نمایید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۰۸/۰۲
اسمعیل رحمتی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زبرخان
ف,ر ۱۴۰۵۱۳۱۹۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۲۹۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم محسن انصاری فرزندعلی بشماره شناسنامه۲۱۹۳صادره ازتهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۶۶۰،۶۳مترمربع۶۷و۶۸و۶۹فرعی از۱۵۳-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۶۷و۶۸و۶۹فرعی از۱۵۳-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی سندمالکیت شماره چاپی۴۳۴۰۹۷ذیل۷۴۹۲دفتر۶۵صفحه۱۴۰محمدتاجیک فرزندهدایت محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۳۴۹م الف
انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۸/۲ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۸/۱۷ **رامین فخرراشدی فرد–رئیس ثبت اسناد و املاک پیشوا**
ف,ر ۱۴۰۵۱۳۱۹۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهافاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای اصلاحی شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۲۳۲۰ مورخ۱۴۰۵/۴/۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن اصارلوفرزندمجتبی بشماره شناسنامه۰۴۱۰۳۷۹۱۱۹صادره ازورامین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۱۰۳،۳۲مترمربع پلاک۲۲۸فرعی از۲۰۶-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۲۲۸فرعی از ۲۰۶- اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ذیل ثبت۲۹۷دفتر۲صفحه۳۹۵بنام صغری کاظمی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دریک نوبت آگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۳۴۸م الف **رامین فخرراشدی فرد–رئیس ثبت اسناد و املاک پیشوا**
ف,ر ۱۴۰۵۱۳۱۹۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهافاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای اصلاحی شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۳۹۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمداسماعیل مرتضائی فرزندقربانعلی بشماره شناسنامه۲۶۵صادره ازسمنان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت ۹۷۸،۵۹ پلاک۴۱۴فرعی از۲۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۴۱۴فرعی از ۲۱- اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی عزت اله هداوندخانی ذیل ثبت ۸۷۵۲۰دفتر۲۵۱صفحه ۳۸۶محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دریک نوبت آگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسـندمالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.۳۴۳م الف **رامین فخرراشدی فرد–رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا**
ف,ر ۱۴۰۵۱۳۱۹۲

آگهی ابلاغ اخطار به افراز
بدینوسیله به خانمها محبوبه موسوی فرزند سیدجواد، اعظم و منیره حسینی فرزندان سیدعلی اکبر و بتول درودی فرزند اسحاق و آقایان سید محمد حسینی فرزند میرحسن و محسن درودی فرزند محمدعلی به ولایت از علی ،درودی، سیدحسین حسینی فرزند سیدیوسف، سیدرضا حسینی فرزند سید کاظم و علی درودی فرزند غلامرضا بعنوان مالکین رسمی مشاعی ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۶۹۴ فرعی مفروزی از ۱۲۰-اصلی بخش سه زبرخان ابلاغ می گردد نظر به اینکه خانم حمیده ذوقی فرزند رضا به شماره ملی ۰۹۴۱۳۰۷۲۳۹ بعنوان مالک ثبتی مشاعی به میزان یک ونیم (۵/۱) سهم مشاع از نه (۹) سهم ششدانگ پلاک فرعی مذکور برابر قانون افراز و فروش املاک مشاع تقاضای افراز سهم مشاعی خود را از این واحد ثبتی نموده؛ لذا طبق ماده ۳ آیین نامه قانون فوق بدینوسیله از شما دعوت می شود که در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ جهت انجام عملیات افراز در محل حضور داشته باشید. ضمناً عدم حضور شما مانع از انجام کارنخواهدشد.
اسمعیل رحمتی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زبرخان
ف,ر ۱۴۰۵۱۳۲۰۳

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مصطفی صداقت نژاد فرزند ذبیح اله به شماره ملی ۵۷۴۹۸۳۵۹۳۶ باستناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده به تقاضای کتبی جهت دریافت سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۰۴۳۸۴۰۸ مربوط به ششدانک یک باب منزل به مساحت ۴۷۰/۷۹ مترمربع به شماره پلاک ۹۰ فرعی مجزی شده از ۴۶ فرعی واقع در اراضی مسکان پلاک ۱۴۲ اصلی بخش ۳ زبرخان بنام مصطفی صداقت نژاد فرزند ذبیح اله به شماره ملی ۵۷۴۹۸۳۵۹۳۶ میباشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید که سند مالکیت نامبرده ذیل ثبت ۱۱۸۰۲ و صفحه ۲۹۲ دفتر ۸۰ بنام مصطفی صداقت نژاد فرزند ذبیح اله به شماره ملی ۵۷۴۹۸۳۵۹۳۶ ثبت گردیده سپس تمامی مورد ثبت متن برابر نامه شماره ۱۱۷/۹۰ _ ۱۳۹۰/۰۶/۲۲ دادستان محترم دادسرای عمومی و انقلاب نیشابور در قبال مبلغ یکصدو پنجاه میلیون ریال بازداشت گردیده که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسمی به اداره تسلیم نمایید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۰۸/۰۲
اسمعیل رحمتی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زبرخان
ف,ر ۱۴۰۵۱۳۱۹۰