عملیات اجرایی فاز ۲ خط ۳ مسیر میدان شهدا به میدان فردوسی آغاز شد

ابرپروژه ایرانی در مشهد

ناهید آذرپوش

محمدرضا قلندر شریف، شهردار مشهد مقدس از آغاز عملیات اجرایی فاز دوم خط ۳ قطار شهری مشهد از میدان شهدا تا میدان فردوسی در روز سه‌شنبه پنجم آبان ماه خبر داد و گفت: این فاز با برآورد اولیه ۲۷هزار میلیارد تومان اعتبار، شامل سه ایستگاه میدان شهید رئیسی، چهارراه شهید قرنی و میدان فردوسی است و اجرای آن گام مهم دیگری در تکمیل یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های ریلی کشور به شمار می‌رود.

وی روز گذشته در حاشیه بازدید از روند آماده‌سازی عملیات آغاز فاز دوم خط ۳ قطار شهری با اشاره به اهمیت توسعه شبکه قطار شهری در مشهد مقدس اظهار کرد: خط ۳ قطار شهری مشهد یکی از مهم‌ترین و بزرگ‌ترین ابرپروژه‌های ریلی کشور است که با توجه به جایگاه زیارتی و ملی مشهد، نقشی اساسی در جابه‌جایی زائران و مجاوران، تسهیل دسترسی به حرم مطهر رضوی و توسعه حمل‌ونقل عمومی ایفا می‌کند.

آغاز فاز دوم خط ۳ با ۲۷ همت اعتبار

قلندر شریف افزود: با پیگیری‌های انجام شده و مساعدت‌های صورت گرفته در سطح ملی و استانی، مجوز ترک تشریفات اجرای فاز دوم خط ۳ قطار شهری مشهد دریافت شده است و ان‌شاءالله روز سه‌شنبه پنجم آبان ماه، با حضور مقامات ملی و استانی، عملیات اجرایی این بخش از پروژه از میدان شهدا تا میدان فردوسی آغاز خواهد شد.

خط ۳؛ مسیری راهبردی برای تسهیل زیارت و کاهش هزینه سفر

محمدرضا قلندر شریف با بیان اینکه فاز دوم شامل سه ایستگاه مهم در مسیر خط ۳ است، تصریح کرد: در این مرحله، عملیات اجرایی ایستگاه میدان فردوسی آغاز می‌شود و پس از آن، مطابق برنامه‌ریزی انجام‌شده، ایستگاه شهید قرنی و سپس ایستگاه میدان شهید رئیسی نیز وارد مرحله اجرا خواهند شد.وی ادامه داد: برآورد اولیه هزینه اجرای این فاز حدود ۲۷هزار میلیارد تومان است. با توجه به گستردگی عملیات، پیچیدگی‌های فنی و حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز، اجرای این بخش از خط ۳ یکی از اقدام‌های مهم عمرانی و حمل و نقلی شهر مشهد خواهد بود.

شهردار مشهد مقدس با اشاره به ابعاد کلان این پروژه خاطرنشان کرد: خط ۳ قطار شهری مشهد در مجموع حدود ۲۸/۵کیلومتر طول دارد و برآورد هزینه اجرای کامل آن، با توجه به شرایط و هزینه‌های پروژه، بیش از ۲۵۰هزار میلیارد تومان است. به دلیل حجم بالای سرمایه‌گذاری و گستردگی عملیات، اجرای این خط در چهار فاز برنامه‌ریزی شده که فاز نخست آن به بهره‌برداری رسیده و فاز دوم نیز وارد مرحله اجرایی می‌شود و تکمیل فازهای سوم و چهارم در برنامه‌های آتی قرار دارد.

شهردار مشهد مقدس با تأکید بر جایگاه ویژه خط ۳ در شبکه حمل و نقل ریلی شهر گفت: اهمیت این خط تنها به جابه‌جایی روزمره شهروندان محدود نمی‌شود، بلکه به دلیل ارتباط مستقیم آن با پایانه مسافربری، مسیرهای ورودی شهر و محدوده حرم مطهر رضوی، نقشی تعیین‌کننده در تسهیل زیارت و کاهش هزینه‌های سفر برای زائران دارد.

قلندر شریف افزود: فاز نخست خط ۳ با چهار ایستگاه به بهره‌برداری رسیده و از میدان شهدا تا پایانه مسافربری خدمت‌رسانی می‌کند. این مسیر امکان جابه‌جایی سریع‌تر مسافران ورودی به مشهد را فراهم کرده و با توجه به اتصال شبکه قطار شهری، دسترسی زائران به حرم مطهر رضوی را تسهیل می‌کند.

وی با اشاره به اهمیت این موضوع در ایام پرتردد زیارتی اظهار کرد: در مناسبت‌هایی مانند دهه پایانی ماه صفر، ایام تحویل سال و دیگر مناسبت‌های بزرگ مذهبی، محدودیت‌های تردد خودرو در محدوده مرکزی شهر و اطراف حرم مطهر افزایش می‌یابد. در چنین شرایطی، قطار شهری می‌تواند بخش مهمی از نیاز جابه‌جایی زائران و مجاوران را تأمین کند.

شهردار مشهد مقدس خاطرنشان کرد: در ایام شهادت امام شهیدمان و به‌ویژه هنگام تشییع پیکر مطهر ایشان، آثار مثبت بهره‌برداری از فاز نخست خط ۳ به‌خوبی نمایان شد. این ظرفیت به‌ویژه برای سالمندان، افراد دارای محدودیت حرکتی و زائرانی که امکان پیاده‌روی طولانی ندارند، اهمیت فراوانی دارد و امکان دسترسی آسان‌تر به محدوده حرم مطهر رضوی را فراهم می‌کند.

قلندر شریف با اشاره به بهره‌برداری از ایستگاه میدان بسیج در دهه پایانی ماه صفر گفت: بهره‌برداری از این ایستگاه به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ایستگاه‌های تبادلی مسافر، اتصال مستقیم خطوط ۱ و ۳ قطار شهری مشهد را برقرار کرد. این اتصال، امکان جابه‌جایی آسان‌تر مسافران میان دو خط و دسترسی مناسب‌تر به نقاط مختلف شهر را فراهم کرده و در ارتقای کیفیت خدمات حمل و نقل عمومی تأثیرگذار است.

تکمیل شبکه مترو با چهار خط اصلی

وی با تشریح وضعیت خطوط قطار شهری مشهد اظهار کرد: بر اساس مطالعات حمل‌ونقل شهری، شبکه مترو مشهد در قالب چهار خط طراحی شده که هر کدام نقش مهمی در پوشش مناطق مختلف شهر و پاسخ‌گویی به نیازهای جابه‌جایی شهروندان و زائران دارند.

شهردار مشهد مقدس افزود: خط یک قطار شهری از محدوده وکیل آباد تا فرودگاه شهید هاشمی‌نژاد امتداد دارد و از خطوط فعال و مهم شبکه محسوب می‌شود. در این خط، اقدامات اصلاحی و فنی و برنامه‌ریزی برای افزایش ظرفیت در حال پیگیری است. همچنین با ورود واگن‌های جدید پیش‌بینی‌شده، ظرفیت جابه‌جایی مسافر در این خط می‌تواند به میزان قابل توجهی افزایش یابد.

قلندر شریف با اشاره به خط ۲ قطار شهری مشهد بیان کرد: این خط از محدوده طبرسی تا ایستگاه شهید فکوری امتداد دارد و اقدامات لازم برای تکمیل زیرساخت‌ها، ارتقای تجهیزات فنی و موضوعات مرتبط با پدافند غیرعامل در بخش‌های مختلف آن انجام شده است. تکمیل زیرساخت‌های مورد نیاز و افزایش آمادگی برای ارائه خدمات مطلوب‌تر به مسافران نیز از موضوعات مهم این حوزه است.

وی ادامه داد: خط ۴ قطار شهری نیز از محدوده شهرک مهر مادر در منطقه خواجه‌ربیع آغاز می‌شود و با عبور از مسیرهای پیش‌بینی‌شده، مناطق مختلفی از جمله محدوده حرم مطهر رضوی و شهرک‌های شهید رجایی و شهید باهنر را پوشش خواهد داد. تکمیل این خط می‌تواند دسترسی بخش‌های بیشتری از شهر را به شبکه حمل‌ونقل ریلی فراهم کند.

برنامه‌ریزی برای تکمیل حفاری خطوط ۳ و ۴

محمدرضا قلندر شریف، شهردار مشهد مقدس با تأکید بر ضرورت تسریع در عملیات اجرایی خطوط مترو گفت: یکی از اولویت‌های مدیریت شهری، تأمین منابع مالی و فراهم کردن تجهیزات و ملزومات مورد نیاز برای پیشبرد عملیات حفاری و تکمیل زیرساخت‌های قطار شهری است. در همین راستا، برنامه‌ریزی‌های لازم برای ادامه عملیات اجرایی خطوط ۳ و ۴ در حال انجام است.

وی افزود: در بخش پایانی خط ۳، حدود ۵کیلومتر از مسیر در محدوده قاسم‌آباد تا مناطق الهیه و امیریه باقی مانده که عملیات اجرایی آن در حال پیگیری است. در خط ۴ نیز با توجه به ضرورت عبور دستگاه‌های حفار از محدوده‌های حساس شهری، به‌ویژه اطراف میدان شهدا، برنامه‌ریزی فنی دقیقی در دستور کار قرار دارد.

شهردار مشهد مقدس تصریح کرد: عبور دستگاه‌های حفار از محدوده میدان شهدا به دلیل شرایط خاص فنی و حساسیت‌های زیرساختی، به تمهیدات ویژه نیاز دارد. همکاران ما در حال تأمین امکانات، قطعات و ملزومات مورد نیاز هستند تا این عملیات با رعایت الزامات فنی و ایمنی و با سرعت مناسب انجام شود.

بومی‌سازی بیش از ۹۵درصدی اجرای مترو بدون احتساب واگن‌ها

محمدرضا قلندر شریف خاطرنشان کرد: هدف‌گذاری مدیریت شهری، تکمیل بخش‌های باقیمانده حفاری خطوط ۳ و ۴ و فراهم کردن زیرساخت اصلی شبکه یعنی تونل‌ها، در سریع‌ترین زمان ممکن است تا زمینه برای اجرای مراحل بعدی، تکمیل تأسیسات و بهره‌برداری از بخش‌های مختلف این خطوط فراهم شود.

وی با اشاره به رویکرد مدیریت شهری در استفاده از توان داخلی گفت: یکی از اقدامات ویژه در دوره فعلی مدیریت شهری، حرکت به سمت بومی‌سازی اجرای پروژه‌های قطار شهری است. در پروژه خط ۳، به‌جز واگن‌ها، حدود ۹۵درصد عملیات مطالعه، طراحی و اجرا با اتکا به توان مهندسان، کارشناسان و متخصصان ایرانی انجام شده است.

قلندر شریف افزود: استفاده از ریل تولید داخل برای نخستین بار در کشور در این پروژه، به‌کارگیری تجهیزات و تأسیسات برقی تولید داخل و تأمین بخش قابل توجهی از نیازهای پروژه از کارخانه‌ها و شرکت‌های ایرانی، از جمله اقدام‌های انجام شده در مسیر تقویت توان داخلی است.

شهردار مشهد مقدس با اشاره به نقش شرکت‌های دانش‌بنیان در توسعه این صنعت اظهار کرد: برخی تجهیزات و قطعاتی که تولید آن‌ها در داخل کشور از نظر اقتصادی توجیه‌پذیر نبوده، از خارج تأمین شده‌اند؛ اما شرکت‌های داخلی و مجموعه‌های دانش‌بنیان در حال انجام مهندسی معکوس و بومی‌سازی بسیاری از تجهیزات مورد نیاز قطار شهری هستند. این روند می‌تواند وابستگی به واردات را کاهش دهد و زمینه توسعه فناوری و اشتغال تخصصی را فراهم کند.

قلندر شریف ادامه داد: اگر واگن‌ها را نیز در محاسبات لحاظ کنیم، بیش از ۸۰ درصد و بر اساس برآوردهای موجود حدود ۸۵ درصد ظرفیت اجرایی و فنی پروژه مترو مشهد با استفاده از توان داخلی محقق می‌شود. در حوزه تولید واگن نیز همکاری شرکت‌های ایرانی و خارجی در جریان است و امیدواریم در آینده سهم ساخت داخل در این بخش افزایش یابد.

توسعه حمل و نقل عمومی؛ اولویت مدیریت شهری مشهد

وی با تأکید بر اینکه قطار شهری یکی از پاک‌ترین، سالم‌ترین، سریع‌ترین و مقرون بصرفه‌ترین شیوه‌های جابه‌جایی درون‌شهری است، گفت: مدیریت شهری مشهد در کنار توسعه مترو، اقدام‌های گسترده‌ای را در حوزه اتوبوسرانی و سایر بخش‌های حمل‌ونقل عمومی دنبال کرده است. با این حال، حجم تقاضای سفر در مشهد و جایگاه ویژه این شهر به‌عنوان مقصد زیارتی، ضرورت افزایش سرعت اجرای پروژه‌ها و گسترش خدمات را دوچندان می‌کند.

شهردار مشهد مقدس افزود: هر چه اقدام‌های عمرانی و خدماتی بیشتری انجام می‌شود، سطح انتظار مردم نیز افزایش می‌یابد و این موضوع کاملاً طبیعی است. شهروندان و زائران حق دارند خدمات بهتر، سریع‌تر و گسترده‌تری دریافت کنند؛ ازاین‌رو، وظیفه ما این است که با وجود محدودیت‌های مالی و دشواری‌های تأمین منابع، تلاش خود را برای پیشبرد پروژه‌ها افزایش دهیم.

قلندر شریف با اشاره به هزینه‌های سنگین اجرای پروژه‌های مترو اظهار کرد: تأمین منابع مالی برای طرح‌هایی با این ابعاد، کاری دشوار و زمانبر است. اجرای هر کیلومتر از خطوط قطار شهری، از ابتدا تا انتها، هزینه‌ای در حدود ۵۰ میلیون دلار دارد و همین موضوع ضرورت برنامه‌ریزی دقیق، مدیریت منابع و استفاده از همه ظرفیت‌های موجود را نشان می‌دهد.

قدردانی از مردم و تأکید بر تداوم خدمت‌رسانی

شهردار مشهد مقدس در پایان با قدردانی از همراهی مردم بیان کرد: مردم ایران، زائران و مجاوران حرم مطهر رضوی، بهره‌برداران اصلی پروژه‌های شهری هستند و همه تلاش‌های مدیریت شهری در راستای ارتقای کیفیت زندگی آنان و تسهیل خدمت‌رسانی به این عزیزان انجام می‌شود. بزرگواری و همراهی مردم مسئولیت ما را سنگین‌تر می‌کند و اجازه نمی‌دهد به اقدام‌های انجام‌شده بسنده کنیم.

قلندر شریف با اشاره به ضرورت تداوم کار و تلاش در شرایط دشوار اقتصادی و اجرایی تصریح کرد: با وجود همه محدودیت‌ها و مشکلات، پروژه‌های مهم شهری با جدیت در حال اجراست و بهره‌برداری از طرح‌های مختلف نشان می‌دهد ظرفیت کارشناسی، مهندسی و اجرایی کشور توان انجام کارهای بزرگ را دارد. ما نیز در شهرداری مشهد وظیفه داریم با تلاش مستمر، پاسخگوی اعتماد مردم باشیم.

وی خاطرنشان کرد: هدف اصلی مدیریت شهری، خدمت‌رسانی صادقانه به مردم، افزایش رضایتمندی عمومی و ایجاد امید از طریق اقدام‌های عملی است. توسعه حمل‌ونقل عمومی، تکمیل خطوط قطار شهری و تسهیل رفت‌وآمد زائران و مجاوران از مهم‌ترین مسیرهایی است که برای تحقق این هدف دنبال می‌کنیم و این مسیر با جدیت ادامه خواهد یافت.

خبر

مصوبات بر زمین مانده کارگروه ملی زیارت برای تأمین پارکینگ مشهد

طاهره فجر داودلی | ۶۰درصد از بار ترافیکی مشهد مربوط به تردد خودروهای شخصی است که ضرورت تأمین پارکینگ به ویژه در بافت پیرامون حرم مطهر را بیش از پیش گوشزد می‌کند. از سوی دیگر در شهرهای زیارتی نظیر قم و شیراز شاهدیم که با هم‌افزایی و هماهنگی میان مسئولان، دولت رأساً به ساخت پارکینگ‌های گسترده ورود کرده و هزینه‌های آن را متقبل شده است؛ اما در مشهد به جای ایجاد هم‌افزایی، گاهی شنیده می‌شود که مدیران شهری با استناد به اینکه ساخت پارکینگ در حوزه وظایف دولت است، رویکرد متفاوت و حتی مخالف دارند.

شهردار مشهد در نشست خبری روز گذشته در پاسخ به خبرنگار طوس گفت: در خصوص بافت پیرامونی حرم مطهر، بنده زمانی که در قم مسئولیت مدیرکلی راه و شهرسازی را بر عهده داشتم، ساخت پارکینگ بزرگ آن شهر با تأمین اعتبار ۱۰۰درصدی از سوی دولت و اختصاص زمین به سرانجام رسید. در مشهد نیز مصوبات کارگروه ملی زیارت و سفرهای استانی هیئت دولت برای ایجاد پارکینگ وجود دارد؛ هرچند در گذشته عملیاتی نشده است.

محمدرضا قلندر شریف ادامه داد: در حال حاضر زمین چند هکتاری در بولوار امیرالمؤمنین(ع) از سوی ما تأمین شده و در اختیار شرکت بازآفرینی شهری و شرکت عمران و مسکن‌سازان ثامن قرار گرفته است. دولت نیز امسال هزار میلیارد تومان اعتبار برای این منظور اختصاص داده تا با مشارکت شهرداری و صدور پروانه‌های لازم، پارکینگی با ظرفیت بیش از ۳ تا ۴هزار خودرو در نزدیکی حرم مطهر ساخته شود.

وی افزود: بر اساس توافق‌های دولت‌ها در دو دهه گذشته، مقرر شد دولت و شرکت بازآفرینی شهری تمامی درآمدهای ریالی اراضی حاصل از اجرای طرح نوسازی بافت پیرامون حرم مطهر را صرفاً در همین محدوده هزینه کنند. اکنون املاک بسیاری در اختیار این شرکت است، در حالی که اسناد در اختیار شهرداری قرار دارد. این مسئله در فراکسیون زیارت کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، با حضور استاندار طرح و تأکید شد که اجازه خروج منابع مالی و املاک از بافت پیرامون حرم مطهر داده نشود و این ظرفیت به ویژه برای جبران کمبود پارکینگ در همان منطقه به کار گرفته شود.

شهردار مشهد تأکید کرد: ارزان‌سازی زیارت یکی از اهداف است و با بهره‌برداری کامل از خط ۳ و اتصال آن به خطوط ۱ و ۲ قطار شهری، مفهوم زیارت دگرگون و ارزان‌سازی محقق می‌شود؛ زیرا زائر می‌تواند در نقاط پیرامونی شهر اسکان پیدا کند و با کمترین هزینه و در زمانی کمتر از ۱۰ دقیقه، بدون دغدغه ترافیک و جای پارک، به حرم مطهر مشرف شود؛ موضوعی که وابستگی زائر به اقامتگاه‌های گران‌قیمت هسته مرکزی شهر را کاهش می‌دهد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۲۲- ۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۲۶۸۲/۷۴ متر مربع قسمتي از ۴۶ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی در پلاک مذکورمحرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۳

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۹۳- ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ هادي قلعه نوي فرزند ابراهيم بشماره شناسنامه ۹۴۶ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۲۱۴۸/۱۹ متر مربع از پلاک۶۳ و ۶۴ فرعی از ۴۹۸ اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه اسماعیل آباد ازمحل مالکیت ثبتی ۱- در پلاک ۶۳ فرعی از محل مالکیت محمد قلعه نوی فرزند رمضانعلی ۲- در پلاک ۶۴ فرعی از محل مالکیت ثبتی الف- گل خانم شفیع آبادی نسبت به سه دانگ مشاع ب- آدینه محمد و غیبعلی فرزندان محمدعلی بالمناصفه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مزبور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۹

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۸۵- ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي نورالله اكرمي فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۸۷۰ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۳۷۱/۴۷ متر مربع موسوم به اراضي شاطه از پلاک ۲۲۸-اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خواجه گفتی فرزند حسن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۱

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۵۹- ۱۴۰۵،۰۷،۲۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ جانمحمد عباس آبادي فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين ديمه سار به مساحت ۲۳۵۶۷/۹۳ متر مربع قسمتي از ۴۷۹ اصلي موسوم به اراضي ولي آباد خسروشير بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای رضا صمدی فرزند محمود محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۳

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴

تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۸۷- ۱۴۰۵،۰۷،۲۲ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي اكبر علي پور قاسمخاني فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۲۷ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي ومشجر به مساحت ۳۹۲۸۵/۸۲ متر مربع قسمتي از ۱۷۵-اصلي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای ازمحل مالکیت مشاع ثبتی آقای حسن خداشاهی فرزند امان اله به شناسنامه ۶ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۷

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۸۵- ۱۴۰۵،۰۷،۲۲ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي اكبر علي پور قاسمخاني فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۲۷ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي ومشجر به مساحت ۱۰۴۹۶/۲۵ متر مربع قسمتي از ۱۷۵-اصلي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای ازمحل مالکیت مشاع ثبتی آقای حسن خداشاهی فرزند امان اله به شناسنامه ۶ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۰

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای