تیم ملی کشتی فرنگی ایران با کسب ۹ مدال در ۱۰ وزن با یک رکورد دست‌نیافتنی به قهرمانی جهان رسید

این کشتی ایرانی است نه فرنگی

جواد رستم زاده | تیم ملی کشتی فرنگی ایران پیش از پایان رقابت‌های جهانی، قهرمانی‌اش را مسجل کرد. حتی خوشبین‌ترین هوادار کشتی هم تصور نمی‌کرد تیم ملی ایران آن‌قدر در رقابت‌های کشتی فرنگی قهرمانی جهان فوق‌العاده کار کند که پیش از پایان رقابت‌ها قهرمانی‌اش در بخش تیمی قطعی شود. این اتفاق اما با یک رکورد فوق‌العاده توسط حسن رنگرز و شاگردانش رخ داد و ایران با داشتن هفت فینالیست در این رویداد قهرمان شد. عملکرد تیم ملی کشتی فرنگی ایران از همان لحظات ابتدایی مسابقات جهانی ۲۰۲۶ فراتر از تصور بود و در روز نخست، شاگردان رنگرز به جز یک باخت علی اسکو در نیمه‌نهایی وزن ۷۷ کیلو که پر حرف و حدیث هم بود، در سه وزن دیگر به فینال راه یافتند. این عملکرد فوق‌العاده در روزهای دوم و سوم هم ادامه پیدا کرد و ایران با قاطعانه‌ترین شکل ممکن قهرمانی‌اش را جشن گرفت. این عملکرد بی‌نظیر می‌تواند تبدیل به کسب ۹ مدال در ۱۰ وزن شود؛ در حالی که رکورد داشتن هفت فینالیست هم در نوع خودش یک رکورد عجیب و بی‌نظیر به حساب می‌آید. در پایان چهار وزن نخست، ایران با ۸۰ امتیاز صدرنشین بود و تنها تعقیب‌کننده جدی آذربایجان با سرمربیگری محمد بنابود که در سه وزن دوم بدون داشتن فینالیست از ایران عقب افتاد. درنهایت دو طلا و یک برنز دیروز تیم ملی کشتی فرنگی ایران هم مهر تأیید را پای حکم قهرمانی زد تا یکی از زودهنگام‌ترین قهرمانی‌های تاریخ را شاهد باشیم.

■تقدیم سنگین‌ترین طلا به حرم امام رضا(ع)

دیروز هم فردین هدایتی عرق نکرد و قهرمان شد! ستاره تیم کشتی فرنگی برای کسب طلای دوم تیم تنها به ۴۲ ثانیه زمان نیاز داشت. کشتی‌گیر فوق‌سنگین تیم ملی کشتی فرنگی با یورش‌های پی در پی با نتیجه ۸-صفر حریف مجار خود را ضربه کرد و قهرمان جهان شد و طلای خودش را تقدیم حرم امام رضا(ع) کرد. او در حالی به این طلا دست پیدا کرد که چندی پیش عمل جراحی قلب انجام داده بود. نکته مهم این بود که هدایتی در طول مسابقات خود چهار حریف قبلی را در زمانی نزدیک به چهار دقیقه شکست داده و حالا داریوش ویتک مجار را در ۴۰ ثانیه ۸ بر صفر شکست داد. او در کشتی‌های قبلی فردریکاس از لیتوانی، سیریلیا از قزاقستان، جیانگ از چین و کوزمانن از فنلاند را با امتیاز عالی شکست داد و با احتساب برد در فینال، جمعاً پنج دقیقه در مسابقات جهانی کشتی گرفت؛ یعنی حتی کمتر از یک کشتی که حدنصابی خیره‌کننده و تازه محسوب می‌شود. هدایتی که پس از کشتی اول، از پیروزی سریع و کشتی نگرفتنش ابراز نارضایتی نکرده بود، این روند را در کشتی‌های بعدی هم ادامه داد و درنهایت با کسب ۳۸ امتیاز و بدون دادن حتی یک پوئن مثل شربت مدال طلا را به چنگ آورد تا شاید ستاره این دوره از رقابت‌های کشتی فرنگی قهرمانی جهان باشد. رکورد سریع‌ترین کشتی‌های جهان پیش از این در اختیار حسن یزدانی بود که در هشت دقیقه، پنج کشتی خود را برده و قهرمان جهان شده بود، اما این یل آملی حد نصاب را بهبود بخشید.

■سومین طلا بر گردن سهرابی

اما در وزن ۷۲ کیلوگرم، دانیال سهرابی در مرحله فینال به مصاف وانکزا از مجارستان رفت. در این مسابقه سهرابی با نتیجه ۴ بر صفر موفق به شکست حریف مجارستانی خود شد و به مدال خوشرنگ طلا رسید. سهرابی پس از استراحت در دور نخست، در دور دوم با نتیجه ۱۰ بر صفر دالن از سوئد را شکست داد. وی در دور بعد آمانتور اسماعیل اف از قرقیزستان را با نتیجه ۹ بر صفر مغلوب کرد. سهرابی در مرحله نیمه‌نهایی مقابل مینگیان گوریاف از روسیه با نتیجه ۹ بر صفر به برتری رسید و به دیدار فینال راه پیدا کرد. دو روز پیش هم غلامرضا فرخی به مدال طلا رسید و پیام احمدی و علی احمدی وفا مدال نقره و علی اسکو مدال برنز را بدست آوردند. نباید از این موضوع به سادگی گذشت که پس از قدرت‌نمایی کشتی‌گیران ایرانی در قزاقستان، بحث داوری و تصمیمات شائبه‌برانگیز در برخی از کشتی‌ها علیه ایران بود، وگرنه برنز دیروز ساروی هم باید طلا می‌شد. امروز نیز در روز پایانی سعید اسماعیلی و علیرضا مهمدی برای طلا تلاش می‌کنند.

یادداشت

امید مافی

رستاخیز در هیئت کابوس

امضای آتشین کیلیان بر سند سقوط نیوکمپ!

۸۷ دقیقه کافی بود تا پسر پاریس شفاعت سفیدها را پیش فوتبال بکند و بلوگرانس را به مسلخ بفرستد. کیلیان در ضیافت هولناک نیوکمپ یک تنه نسخه آبی اناری‌ها را پیچید تا اثر هنری ژوزه مورینیو چشم‌نوازتر از هر وقت دیگر به نظر برسد و خامه‌ای‌ها معطر و مکرر سر به آسمان بسایند. وقتی فلیک نتوانست برای مهار امباپه، پلن مؤثری ترسیم کند و وقتی شماره ۱۰ دایره ریاضت مدافعان بارسا را تنگ کرد، همای سعادت روی شانه‌های میهمان نشست و انبار باروت رئال دو بار منفجر شد تا عشق فوتبال‌ها در نیوکمپ به جادوی ساق‌های یک فرانسوی متبحر ایمان بیاورند و شبیه ساعت‌های جامانده بر دیوار سرد ساعت‌فروشی غمباد بگیرند.

بله ایشان هستند؛ عالی جناب امباپه فاتح کفش طلای جام جهان‌نما که قادر است گلوله‌های کاموایی خوشبختی را به میل بگیرد و رج بزند. مردی که راه دروازه‌ها را بلد است و بی‌اعتنا به اتمسفر وحشتناک نیوکمپ، دوبار سنگر خوان گارسیا را به آتش می‌کشد و همچون ققنوسی از خاکستر خود برمی‌خیزد. بی‌مداهنه مورینیو باید وام‌دار ستاره‌ای باشد که در ال کلاسیکو حیرت‌آور، فوتبال را با جنون درآمیخت و دبل کرد تا مادریدی‌ها بی‌آنکه آخ بکشند به خانه برگردند و صدای نفس‌های خود را بیخ گوش رقیب سنتی خویش طنین‌انداز کنند.

انگار جهان بی کیلیان چیزی کم دارد که وقتی شکارچی بیست‌وهفت ساله شمشیر از نیام برنمی‌کشد، سمفونی لالایی خشمگین زیر گوش فوتبال شنیده می‌شود.

انگار او باید مثل یکشنبه شب پاییزی در کارناوال خوف و خون و خواب رستاخیز دیگری برپا کند تا توپ چرمی بیش از پیش به بوی باروت خو بگیرد.

خبر

برنامه بازی‌های ایران در جام ملت‌های آسیا

کنفدراسیون فوتبال آسیا (ای.اف.سی) و کمیته برگزاری محلی (ال. اُ.سی) برنامه نهایی مسابقات جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۷ را اعلام کردند. این رقابت‌ها که برای نخستین بار در عربستان سعودی برگزار می‌شود، روز پنجشنبه ۷ ژانویه (۱۷ دی) در شهر ریاض آغاز خواهد شد.

در دیدار افتتاحیه، تیم ملی عربستان در ورزشگاه ۷۲ هزار نفری «شهر ورزشی ملک فهد» به مصاف فلسطین می‌رود.

مرحله گروهی با حضور ۲۴ تیم در تاریخ ۲۰ ژانویه (۳۰ دی) به پایان می‌رسد. دو روز پس از آن، مرحله یک‌هشتم نهایی آغاز می‌شود و در ادامه، دیدارهای مرحله یک‌چهارم نهایی در روزهای ۲۸ و ۲۹ ژانویه (۸ و ۹ بهمن) و مسابقات نیمه‌نهایی در روزهای ۱ و ۲ فوریه (۱۲ و ۱۳ بهمن) برگزار خواهند شد.

جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۷ عربستان درنهایت با برگزاری دیدار فینال در تاریخ ۵ فوریه (۱۶ بهمن)، در ورزشگاه شهر ورزشی ملک فهد به اوج می‌رسد؛ جایی که قهرمان جدید آسیا تاج‌گذاری خواهد کرد. در تعیین ورزشگاه‌ها و زمان‌های برگزاری مسابقات در این برنامه نهایی، الزامات تجاری و پخش تلویزیونی و همچنین تمهیدات محلی برای افزایش حضور تماشاگران و بهبود تجربه هواداران، لحاظ شده است.

در مجموع هشت ورزشگاه در سه شهر، میزبان ۵۱ مسابقه جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۷ خواهند بود. پنج ورزشگاه در ریاض، دو ورزشگاه در جده و یک ورزشگاه در الخبر.

همچنین برنامه بازی‌های ایران به شرح زیر است:

۱۹ دی

ایران - چین، ساعت ۱۷، ورزشگاه کینگدام آره‌نای ریاض

۲۳ دی

ایران - قرقیزستان، ساعت ۲۰، ورزشگاه الشباب ریاض

۲۸ دی

ایران - سوریه، ساعت ۱۷، ورزشگاه شهر ورزشی ملک فهد ریاض

زیر ذره بین

در ستایش کار بزرگ عاطفه کشاورز در ناگویا

داغ میناب با مدال طلا هم سرد نمی‌شود

لیلا نوعی | اگر یک هنرمند روی صحنه برود و حرفی از کودکان میناب نزند، فریاد اعتراض بعضی‌ها گوش آسمان را کر می‌کند، اما وقتی یک مربی ورزشی، هزاران کیلومتر دورتر از وطن، نماد ۱۶۸ کودک جانباخته میناب را با خودش به ناگویا می‌برد و حتی در میانه مسابقات، فرصتی پیدا می‌کند تا برای یک داوطلب ژاپنی از رنج کودکان سرزمینش بگوید، کمتر کسی صدایش را می‌شنود. این کار را عاطفه کشاورز، سرمربی تیم ملی پاراتکواندو بانوان ایران انجام داده است. زنی که در کنار مسئولیت سنگین هدایت تیم ملی، فراموش نکرده نماینده چه سرزمینی است و چه داغی بر دل مردمش مانده است. او پس از مسابقات در صفحه اینستاگرامش روایتی عجیب از ناگویا نوشته است. از کسب موفقیت تا داغی که هیچ‌وقت فراموش نمی‌شود. کشاورز با اشاره به حضورش در بازی‌های پاراآسیایی ناگویا به یکی از خاطراتش اشاره کرده و نوشته: «یکی از داوطلبان مسابقات با دیدن آویز روی لباسم از من پرسید: این آویز که به لباستان زده‌اید، برای چیست؟

برای او توضیح دادم که در کشور من، ایران، یکی از نخستین مکان‌هایی که مورد حمله قرار گرفت، مدرسه‌ای به نام شجره طیبه میناب بود؛ مدرسه‌ای که ۱۶۸ کودک جان خود را از دست دادند. ۱۶۸ رؤیای ناتمام، کودکانی که هرکدام هزاران آرزو داشتند؛ آرزوی بزرگ شدن، درس خواندن، موفق شدن و ساختن آینده‌ای زیبا در کنار خانواده‌هایشان.

و خانواده‌هایی که از آن روز به بعد، جای خالی فرزندانشان را تا پایان عمر با خود حمل خواهند کرد؛ داغی که هیچ مدالی، هیچ افتخاری و هیچ گذر زمانی نمی‌تواند آن را جبران کند».

این سرمربی وطن‌دوست در ادامه روایت کرده که شهروند ژاپنی در واکنش به این اتفاق بسیار اندوهگین شده و در پاسخ به او نوشته است: «به عنوان یک ژاپنی، من به روایت این داستان ادامه خواهم داد تا هرگز فراموش نکنیم چه اتفاقی افتاده است». کشاورز که در ناگویا صدای ایران و میناب بوده، پس از این اتفاق گفته است: «من آن آویز را فقط برای یادآوری یک حادثه به لباس خود نزده بودم؛ نشانه‌ای از سکوت، همدردی و صدای کودکانی بود که دیگر نمی‌توانند از آرزوهایشان بگویند. اما در کنار تمام افتخارات ورزشی، قلبم برای کودکانی می‌تپید که فرصت زندگی کردن، رؤیا ساختن و قهرمان شدن را از دست دادند. هیچ کودکی نباید قربانی جنگ باشد. هیچ مادری نباید با دستان خالی به خانه برگردد و هیچ خانواده‌ای نباید تا پایان عمر، جای خالی فرزندش را در آغوش بکشد». شاید ساختن قهرمانانی مثل آیلار جامی وزهرا رحیمی و پرورش یک تیم موفق، فقط حاصل دانش فنی و تمرین‌های سخت نباشد.

پشت این موفقیت‌ها، مربیانی ایستاده‌اند که پیش از پرورش قهرمان، انسان بودن و مسئولیت‌پذیری را معنا می‌کنند.

عاطفه کشاورز با یک نشان کوچک توانست هزاران کیلومتر آن طرف‌تر، وجدان انسان دیگری را بیدار کند و نشان داد دفاع از وطن و روایت جنایت همیشه نیاز به صدای درون حنجره ندارد.

واقعیت این است که ماه پشت ابر نمی‌ماند؛ گاهی یک آویز کوچک روی لباس یک مربی در فضای حضور جهانی، از تمام مدال‌های آویخته بر گردن بعضی قهرمانان که روزه سکوت گرفته‌اند، حرف بیشتری برای گفتن دارد.

گزارش روز

پرسپولیس بدون بازی آسیایی در اوج خستگی!

بن بست تارتار

حمید رضا عرب | باخت خانگی پرسپولیس بیش از هر چیز نگاه‌ها را متوجه مهدی تارتار کرده است. مردی که تصور می‌شد به واسطه شناختی که از این باشگاه دارد و سال‌ها کار در معرکه لیگ برتر، بتواند این تیم را در صدر با صلابت حفظ کند، اما پرسپولیس این روزها نشانی از صلابت ندارد و به تیمی تبدیل شده که هر آن احتمال شکستش حتی در خانه نیز می‌رود. درست در شبی که تصور می‌شد سرخ‌های پایتخت مقابل فولاد خوزستان و یک سرمربی ذاتاً پرسپولیسی و نام‌آشنا به برتری آسانی دست یابند، اما با شکست میدان مسابقه را ترک کردند.

در این بازی اشکالات تاکتیکی تیم تارتار به وضوح مشخص بود. به خصوص در میانه زمین که عملاً این تیم هیچ برنامه‌ای نداشت. پرسپولیس در این بازی به‌واقع حتی یک موقعیت تاکتیکی را هم ایجاد نکرد تا مشخص شود در شرایطی که شاید تصور می‌شد از هفته دهم به بعد این تیم خودش را به خوبی پیدا کند، اما در عمل شاهدیم نقش‌های تاکتیکی تازه سر از خاک بیرون آورده و تارتار را تبدیل به یک سرمربی نسبتاً ناکارآمد در این باشگاه کرده است. به واقع انتظارات از سرمربی پرسپولیس بالاست و فردی که در این جایگاه قرار می‌گیرد دست‌کم باید کاری کند که در بازی‌های خانگی شکست نخورد و باخت، میدان را در مقابل هواداران خود ترک نکند. اما در پرسپولیس همان اتفاقی که نباید می‌افتاد، افتاد و سرخ‌ها در خانه و در مقابل دیدگان هواداران خود شکست عجیبی را تجربه کردند تا در شرایطی که فرصت خوبی داشتند تا با کسب همه امتیازات این بازی، فاصله خود را بیشتر کنند، اما در امتیاز ۲۰ باقی ماندند تا عملاً تعداد مدعیان قهرمانی لیگ برتر فزونی یابد. اوج فاجعه آنجاست که پرسپولیس برخلاف استقلال، تراکتور و گل‌گهر سیرجان فشردگی مسابقات را هم در پیش ندارد و ناچار نیست از این کشور به آن کشور سفر کند و رنج سفرهای عجیب را داشته باشد. پرسپولیس بدون حضور در لیگ‌های آسیایی دچار این وضعیت شده و معمولاً تیم‌هایی که درگیر مسابقات پی‌درپی نیستند باید در یک تورنمنت نتایج بهتری بدست آورند، اما پرسپولیس راه دیگری را می‌رود.

در عین حال که پرسپولیس تارتار تبدیل به یک تیم پر اشتباه و بدون برنامه تاکتیکی شده، اعضای نیمکت‌نشین این تیم تصمیماتی را در جریان بازی اتخاذ می‌کنند که موجب برهم خوردن موازنه می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی_نظر آباد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۵۸۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد نصیری فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۰۳۱۰۱۸۶۶۱۷ صادره از کرج مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین قابل کشت (باغ) بدون درج اعیان ساختمان به مساحت ۹۲۵.۲۷متر مربع از باقیمانده پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۱۰ اصلی از مالکیت محمد چگینی نژاد ذیل صفحه ۴۰۱ و دفتر ۴۹ (از سهمی رحیم چگینی نژاد جزء ورثه احمد چگینی نژاد احدی از ورثه محمد چگینی نژاد) واقع در قریه ازبکی بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۲۹۷۸۱۱ آ-۱۴۰۵۱۲۳۸۱

تاریخ چاپ نوبت دوم :۱۴۰۵/۸/۵

اداره ثبت اسناد و املاک نظرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۲۷۹ - ۱۴۰۵،۷،۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آدینه محمد قربانی فرزند قدرت بشماره شناسنامه ۲۷۸ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۱.۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی قره شاهوردی خریداری از مالک رسمی آقای قاسم تو پالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میم الف ۷۷۳ آ-۱۴۰۵۱۳۵۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۸،۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۸،۲۰

علی سرایی رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۸۰۰ - ۱۴۰۵،۷،۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واجد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا محمدقلی مزرجی فرزند حیدر علی بشماره ملی ۰۸۷۱۸۰۳۱۱۹ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۱.۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی مزرج خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی رضا مزرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت پس از اخذ مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میم الف ۷۷۲ آ-۱۴۰۵۱۳۵۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۸،۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۸،۲۰

علی سرایی رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر آراء : ۱- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۶۹ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس خوش نیت کاریز بالائی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۸۱۷ در سه دانگ قطعه باغ مشجر از سی ونه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۷۵۸۵) هفت هزار و پانصد و هشتاد و پنج متر مربع واقع در اراضی عمیدی کهنه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا قادری فرزند اکبر محرز گردیده است. ۲ - شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد خوشنوا فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۸۷۹۷ در سه دانگ قطعه باغ مشجر از سی و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۷۵۸۵) هفت هزار و پانصد و هشتاد و پنج متر مربع واقع در اراضی عمیدی کهنه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا قادری فرزند اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میم الف ۷۷۱ آ-۱۴۰۵۱۳۵۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰

جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر آراء : ۱- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۱ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین مرادی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۰۳ صادره در ششدانگ قطعه زمین زراعی از چهل و یک اصلی واقع در دویست و چهار متر و چهل و سه دسیمتر مربع واقع در اراضی حسن آباد سرالنگ خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. ۲- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مرادی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۰۳ صادره در ششدانگ قطعه زمین زراعی دیم از چهل و یک اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۶۴۲۵۶۲.۳۵ ششصد و چهل و دو هزار و پانصد و شصت و دو متر و سی و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی حسن آباد سرالنگ خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۰۵۵ آ-۱۴۰۵۱۳۵۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰

جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ماندگار غلامزاده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶ صادره از کندر درسه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۰۹.۴ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲۳۴ و۲۳۵ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش۰۴ خلیل آباد اراضی کندر خریداری از مالکین رسمی علیجان وزهرا وماندگار غلامزاده ونجفعلی جلیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۵۱۳۵۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۸.۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۲۰

علی خدادادی

رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۳۳۲ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا شفیعی فرزند تقی به شماره شناسنامه ۶۸ صادره از کندر درسه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۰۹.۴ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲۳۴ و۲۳۵ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش۰۴ خلیل آباد اراضی کندر خریداری از مالکین رسمی علیجان وزهرا وماندگار غلامزاده ونجفعلی جلیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۵۱۳۵۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۸.۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۲۰

علی خدادادی

رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد