### در پی دستور رهبر معظم انقلاب، توسعه نیروگاه‌های خانگی و تنوع‌بخشی به سبد انرژی در دستورکار قرار گرفت

# چشم‌روشنی خورشید به ۶۰۰ هزار خانه



**طوسی|** به دنبال تأکید رهبر معظم انقلاب بر توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، وزارت نیرو اجرای طرح ملی «هر خانه، یک نیروگاه» را با هدف تجهیز ۶۰۰ هزار واحد مسکونی به پنل‌های خورشیدی در دستور کار قرار داده است. کارشناسان بر این باورند گذار از ساختار متمرکز تولید برق به شبکه‌ای از تولیدکنندگان پراکنده، ضمن کاهش آسیب‌پذیری شبکه، ضریب امنیت انرژی کشور را به طور چشمگیری افزایش می‌دهد.

صنعت برق ایران سال‌هاست با چالش وابستگی به نیروگاه‌های بزرگ و متمرکز دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ الگویی که در شرایط اوج مصرف یا بروز بحران‌ها، شبکه را آسیب‌پذیر می‌کند. در این میان، حرکت به سمت تولید پراکنده و نصب مولدهای خورشیدی پشت‌بامی راهکاری راهبردی است که افزون بر تقویت پدافند غیرعامل، فرصتی طلایی برای مشارکت مردمی و کسب درآمد خانوارها فراهم می‌کند. در همین زمینه با دو تن از کارشناسان حوزه انرژی مهدی هاشم‌زاده و فرشاد جامع درخصوص اهمیت تحقق این مسیر و تبدیل شدن هر خانه به یک نیروگاه تولیدی برق خورشیدی به گفت‌وگو پرداختیم.

**■وابستگی به نیروگاه‌های متمرکز؛ پاشنه آشیل صنعت برق**

مهدی هاشم‌زاده، کارشناس ارشد حوزه انرژی در گفت‌وگو با قدس یکی از مهم‌ترین چالش‌های صنعت برق ایران را وابستگی قابل توجه شبکه تأمین انرژی به نیروگاه‌های بزرگ و متمرکز دانست و گفت: این نیروگاه‌ها بخش عمده برق موردنیاز کشور را تولید می‌کنند و از طریق شبکه‌های انتقال و توزیع به نقاط مختلف می‌رسانند. این الگوی تولید، اگرچه طی دهه‌های گذشته نقش مهمی در توسعه زیرساخت‌های انرژی کشور داشته است، اما در شرایط افزایش تقاضای برق، محدودیت منابع و بالا رفتن مخاطرات امنیتی، آسیب‌پذیری‌هایی را نیز به همراه دارد.

وی افزود: تمرکز ظرفیت تولید در تعداد معدودی از تأسیسات بزرگ، به این معناست که هرگونه اختلال جدی در عملکرد این مراکز یا زیرساخت‌های انتقال برق، می‌تواند بخش قابل توجهی از شبکه را با مشکل مواجه کند. از همین منظر، یکی از الزامات اساسی برای بازطراحی نظام تولید برق کشور، حرکت به سمت تنوع‌بخشی به سبد تولید انرژی و توسعه ظرفیت‌های تولید پراکنده در محل مصرف است. تبدیل خانه‌ها به نیروگاه‌های خورشیدی دقیقاً در همین چارچوب معنا پیدا می‌کند. مطالبه رهبر معظم انقلاب در نامه‌ای خطاب به وزیر نیرو برای پیگیری جدی این موضوع، باید به‌عنوان یک جهت‌گیری راهبردی در سیاست‌گذاری صنعت برق مورد توجه قرار گیرد.

وی ادامه داد: خانه‌های ایرانی نباید صرفاً مصرف‌کننده برق باشند، بلکه می‌توانند به واحدهای کوچک تولید انرژی تبدیل شوند و بخشی از مسئولیت تأمین پایدار برق کشور را برعهده بگیرند. توسعه نیروگاه‌های خورشیدی پشت‌بامی به این خاطر اهمیت دارند که امکان تولید برق را در نزدیک‌ترین نقطه به محل مصرف فراهم می‌کند. صفحات خورشیدی نصب‌شده روی پشت‌بام منازل می‌توانند در ساعات روشنایی روز، بخش قابل توجهی از نیاز انرژی خانواده را تأمین و در صورت طراحی و ظرفیت‌گذاری مناسب، حتی امکان پوشش بخش عمده مصرف روزانه یک خانه را نیز فراهم کنند. برای نمونه، در خانه‌ای که حدود ۴۰ مترمربع فضای مناسب برای نصب پنل‌های خورشیدی در اختیار دارد، می‌توان با توجه به کیفیت تجهیزات، میزان تابش خورشید، جهت نصب و ظرفیت سامانه، یک نیروگاه کوچک خانگی ایجاد کرد که ظرفیت تولید قابل توجهی داشته باشد. چنین ظرفیتی می‌تواند وابستگی خانواده به برق دریافتی از شبکه سراسری را کاهش و در ساعات اوج تابش، بخش مهمی از نیاز مصرفی را پوشش دهد. در شرایطی که پایداری شبکه برق به یکی از دغدغه‌های مهم کشور تبدیل شده است، گسترش تولید برق در پشت‌بام منازل می‌تواند سطح امنیت انرژی خانواده‌ها را ارتقا دهد و از میزان آسیب‌پذیری آن‌ها در برابر اختلالات احتمالی در تأمین برق بکاهد.

**■بالا رفتن ضریب امنیت شبکه با نیروگاه‌های خانگی**

وی یکی از مهم‌ترین ابعاد راهبردی توسعه نیروگاه‌های خورشیدی خانگی را ارتباط مستقیم آن با تقویت پدافند غیرعامل و افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌های حیاتی کشور دانست و افزود: تجربه نشان داده است زیرساخت‌های انرژی، به‌ویژه نیروگاه‌های بزرگ و شبکه‌های انتقال برق، می‌توانند در معرض تهدید و آسیب قرار گیرند. در چنین شرایطی، اتکای صرف به ساختار متمرکز تولید و توزیع برق، ریسک‌های قابل توجهی برای اقتصاد و زندگی روزمره مردم ایجاد می‌کند. در مقابل، زمانی که هزاران و حتی میلیون‌ها واحد مسکونی در سراسر کشور به سامانه‌های مستقل یا نیمه‌مستقل تولید برق خورشیدی مجهز باشند، ساختار تأمین انرژی از حالت متمرکز فاصله می‌گیرد و به شبکه‌ای گسترده از تولیدکنندگان کوچک تبدیل می‌شود.

**■کاهش اختلال فراگیر در تأمین برق با پراکندگی جغرافیایی**

وی تأکید کرد: این پراکندگی جغرافیایی، امکان اختلال فراگیر در تأمین برق را کاهش و قدرت بازیابی شبکه پس از وقوع بحران را افزایش می‌دهد. البته باید میان نیروگاه خورشیدی متصل به شبکه و سامانه مستقل دارای باتری تمایز قائل شد؛ زیرا پنل‌های خورشیدی متصل به شبکه در زمان قطع برق، در اغلب طراحی‌های متعارف برای رعایت الزامات ایمنی به‌صورت خودکار از مدار خارج می‌شوند. بنابراین، برای دستیابی به قابلیت تأمین برق اضطراری خانواده‌ها، باید تجهیزات ذخیره‌ساز، اینورترهای مناسب و سامانه‌های ایزوله‌سازی نیز در طراحی لحاظ شوند. همچنین استفاده از سامانه‌های خورشیدی قابل حمل و جابه‌جایی، در مواردی که از نظر فنی و اقتصادی توجیه داشته باشد، می‌تواند انعطاف‌پذیری بیشتری برای تأمین برق در شرایط بحرانی ایجاد کند.

**■تبدیل خانه‌ها به صادرکنندگان خرد برق**

وی گفت: مزیت دیگر توسعه نیروگاه‌های خورشیدی خانگی، ایجاد یک فرصت اقتصادی برای خانواده‌های ایرانی است. در شرایط عادی و زمانی که شبکه سراسری برق با محدودیت جدی مواجه نیست، برق تولیدی مازاد بر مصرف خانواده می‌تواند از طریق سازوکارهای قانونی و قراردادی به شبکه تزریق و به فروش برسد. به این ترتیب، پشت‌بام خانه‌ها از یک فضای بلااستفاده به دارایی مولدی تبدیل می‌شود که علاوه بر تأمین بخشی از نیاز انرژی خانواده، امکان ایجاد درآمد نیز دارد. دولت نیز می‌تواند از طریق خرید تضمینی یا سایر سازوکارهای معتبر فروش برق تجدیدپذیر، زمینه بازگشت سرمایه و جذابیت اقتصادی این طرح را افزایش دهد. از سوی دیگر، برق تولیدشده از نیروگاه‌های خورشیدی خانگی می‌تواند در چارچوب ضوابط شبکه برای تأمین بخشی از نیاز صنایع و سایر مصرف‌کنندگان مورد استفاده قرار گیرد و حتی در صورت وجود ظرفیت و امکان فنی و قراردادی، به تقویت ظرفیت صادرات برق کشور کمک کند. تحقق این هدف البته نیازمند ثبات مقررات خرید برق، تسهیل صدور مجوزها، تضمین پرداخت مطالبات تولیدکنندگان و فراهم کردن دسترسی خانواده‌ها به تجهیزات باکیفیت و تسهیلات مالی مناسب است.

**■ضرورت تدوین نقشه راه ملی و هم‌افزایی دستگاه‌ها**

فرشاد جامع، کارشناس انرژی نیز با اشاره به ضرورت تنوع بخشیدن به سبد تولید برق کشور خاطرنشان کرد: تبدیل هر خانه به یک نیروگاه خورشیدی باید از سطح یک برنامه محدود اجرایی فراتر برود و به یکی از سیاست‌های بلندمدت و ملی در حوزه امنیت انرژی کشور تبدیل شود. مطالبه رهبر فرزانه انقلاب از وزیر نیرو در این زمینه، فرصتی مهم برای بازنگری در الگوی سنتی تولید و توزیع برق و حرکت به سمت ساختاری متنوع، پراکنده، هوشمند و تاب‌آور است. وزارت نیرو باید با تدوین نقشه راه مشخص، اهداف کمی سالانه، سازوکارهای تأمین مالی و تقسیم مسئولیت میان دستگاه‌های اجرایی، زمینه تحقق این رویکرد را فراهم کند.

وی ادامه داد: در کنار آن، شهرداری‌ها، بانک‌ها، شرکت‌های توزیع برق، بخش خصوصی و رسانه‌ها نیز باید در مسیر فرهنگ‌سازی و تسهیل مشارکت مردم نقش‌آفرینی کنند. نکته مهم این است که توسعه نیروگاه‌های خورشیدی نباید فقط به افزایش تعداد پنل‌های نصب‌شده محدود باشد، بلکه به ایجاد یک شبکه گسترده و قابل اتکا از تولیدکنندگان پراکنده برق منجر شود که در شرایط عادی به افزایش عرضه انرژی و در شرایط بحرانی به حفظ پایداری زندگی خانواده‌ها کمک کند.

**■وضعیت فعلی و آمار طرح‌های خورشیدی وزارت نیرو**

جامع با اشاره به برنامه وزارت نیرو برای تجهیز ۶۰۰ هزار خانه به نیروگاه‌های خورشیدی گفت: بر اساس آمار ارائه‌شده، تاکنون ۵۱ هزار خانه در سراسر کشور به مولدهای تجدیدپذیر پشت‌بامی مجهز شده‌اند و وزارت نیرو نیز تجهیز ۶۰۰ هزار خانه دیگر به این سامانه‌ها را در دستور کار قرار داده است. این برنامه می‌تواند نقطه شروعی برای گسترش گسترده تولید برق خورشیدی در بخش خانگی باشد، اما تحقق آن مستلزم عبور از رویکردهای صرفاً اداری و حرکت به سمت مشارکت واقعی مردم است. خانواده‌ها باید اطمینان داشته باشند که نصب تجهیزات خورشیدی، علاوه بر کاهش وابستگی آن‌ها به شبکه برق، از نظر اقتصادی نیز توجیه‌پذیر است و درآمد حاصل از فروش برق مازاد به‌موقع و مطابق قرارداد پرداخت خواهد شد.

وی افزود: برای این منظور، دولت باید مجموعه‌ای از سیاست‌های حمایتی را به اجرا بگذارد؛ ازجمله ارائه تسهیلات کم‌بهره برای خرید پنل و تجهیزات جانبی، توسعه امکان خرید اقساطی، استانداردسازی تجهیزات، تربیت نیروی متخصص برای نصب و نگهداری سامانه‌ها و تسهیل اتصال نیروگاه‌های خانگی به شبکه توزیع؛ از همین رو استفاده از ظرفیت بانک‌ها، شرکت‌های خدمات انرژی و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی می‌تواند به تأمین مالی این طرح کمک کند. در این میان، اطلاع‌رسانی شفاف درباره میزان تولید، هزینه نصب، دوره بازگشت سرمایه و درآمد احتمالی نیز نقش مهمی در افزایش اعتماد عمومی و استقبال مردم خواهد داشت.

**■بسته جدید مالی در راه است**

با وجود تأکیدات صورت‌گرفته، مسیر توسعه نیروگاه‌های خورشیدی خانگی با موانعی همچون چالش تأمین تجهیزات و کندی در تزریق تسهیلات بانکی روبه‌رو است. اینک محسن طرزطلب، رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)، از تدوین و ارائه بسته حمایتی جدیدی خبر داده که می‌تواند گره‌گشای این حوزه باشد. معاون وزیر نیرو با اشاره به اینکه منابع پیش‌بینی‌شده از محل کاهش مصرف برق و تسهیلات بانکی با نرخ سود پایین در نظر گرفته شده است، ابراز امیدواری کرد با رفع موانع اجرایی، ورود سرمایه‌گذاران جدید و ابلاغ این بسته مالی، فرایند تجهیز خانه‌های ایرانی به پنل‌های خورشیدی و تحقق فرمان رهبر معظم انقلاب با شتاب و سرعت بیشتری عملیاتی شود.

---


**((آگهی تحدیدعمومی))**
**حوزه ثبتی خوشاب**

آگهي تحديد حدود عمومي قسمتي از املاك واقع در بخش هاي تابع حوزه ثبتي خوشاب ۱۴۰۵ پيروآگهي هاي نوبتي منتشره و به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت تحديد حدود به شرح ذيل ميباشد:

**بخش ۱۰ الحاقی به خوشاب**
**پلاک ۷ – اصلی اراضی مشکان**

۱۳۵۵-فرعی.حسین مشکانی فرزندعلی اکبر ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۱۷۲۹۸/۳۹ متر مربع
۱۳۸۲-فرعی.ابوالقاسم مشکانی فرزندعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۴۰۰۹/۳۲ متر مربع
۱۳۸۳-فرعی.محمد مشکانی فرزندعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۴۴۳۹۶/۴۲ متر مربع
۱۳۸۸-فرعی.علی اکبر مشکانی حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۵۱۲۸/۳۵ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۰۸

در روزهاي فوق مندرج در اين آگهي انجام مي گردد ، لذا مطابق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاك و مجاورين شماره هاي فوق الذكر به وسيله اين آگهي اخطار مي گردد كه در روزها و ساعات مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند . چنانچه هر يك از صاحبان املاك يا نماينده قانوني آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگهي با حدود اظهار شده از طرف مجاورين تحديد خواهد شد و اعتراض صاحبان املاكي كه در موعد مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سي روز از تاريخ تحديد حدود پذيرفته خواهد شد و در اجراي تبصره ۲ ماده واحده قانون تعيين تكليف پرونده معترض ثبتي ، معترضين مي بايست از تاريخ تسليم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت يك ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذيصلاح قضايي تقديم و گواهي لازم از مرجع مزبور اخذ و به اين اداره تسليم نمايند ./
تاريخ انتشار:۱۴۰۵/۰۸/۱۶ م الف : ۴۰۵۲۲ آ-۱۴۰۵۱۴۱۷۷
علي رضا ميرزائي - رئيس ثبت اسنادوامـــلاک خوشاب

**((آگهی تحدیدعمومی))**
**حوزه ثبتی خوشاب**

آگهي تحديد حدود عمومي قسمتي از املاك واقع در بخش هاي تابع حوزه ثبتي خوشاب ۱۴۰۵ پيروآگهي هاي نوبتي منتشره و به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت تحديد حدود به شرح ذيل ميباشد:

**بخش ۵ الحاقی به خوشاب**
**پلاک ۷۱ – اصلی اراضی شادیاخ**

۱۴۸-فرعی ،حمیدرضا نوده فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۳۵۵۷/۲۵ متر مربع
۱۴۹-فرعی. حمیدرضا نوده فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۴۸۴۷/۰۵ مترمربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۱۰

**پلاک ۷۷ – اصلی اراضی نوده انقلاب**

۱۵۹۵-فرعی ، ربابه طاها فرزند رضا ششدانگ یک قطعه زمین زراعی وباغ پسته بمساحت ۱۳۲۸۰/۷۷ متر مربع
۱۵۹۸-فرعی ، محمدرضا نوده فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین مشجر(میم زاروبادام زار) بمساحت ۶۲۷۱/۲۰ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۱۱
۱۵۹۹-فرعی ، حمیدرضا نوده فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیمه زار بمساحت ۷۳۲۲/۵۳ متر مربع
۱۶۰۰-فرعی ، حمیدرضا نوده فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیمه زار بمساحت ۶۳۵۱/۲۴ متر مربع
۱۶۰۱-فرعی ، عبدالغفور حبیبی مهر فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۳۱۹۰/۳۷ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۱۴
۱۶۰۲-فرعی ، محمدرضا حبیبی مهر فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۰۹۳۲/۴۳ متر مربع
۱۶۰۳-فرعی ، محمدرضا حبیبی مهر فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۷۵۰۱/۵۶ متر مربع
۱۶۰۴-فرعی ، محمدرضا حبیبی مهر فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۲۱۹۰/۱۲ متر مربع
۱۶۰۵-فرعی ، سیدمرتضی حسینی فرزند سیدموسی ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۳۵۶۶/۸۳ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۱۵
۱۶۴۶-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۳۵۴/۹۵ متر مربع
۱۶۴۷-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۱۵۰/۷۱ متر مربع
۱۶۴۸-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۵۶/۲۹ متر مربع
۱۶۴۹-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۶۶۴/۶۵ متر مربع
۱۶۵۰-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۰۷۸/۲۴ متر مربع
۱۶۵۱-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۶۹۳۶/۸ متر مربع
۱۶۵۲-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۲۶۷۶/۹۷ متر مربع
۱۶۵۳-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۰۰۱/۳۷ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۱۶
۱۶۵۴-فرعی ، مهدی پوربشیری فرزند محمدحسن ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۱۰۷۷۶/۴۳ متر مربع
۱۶۵۵-فرعی ، بانوسلطنت نوده‌ء فرزند حجی اسماعیل ششدانگ یک قطعه باغ انگوروبادام بمساحت ۷۶۷۹/۳۷ متر مربع
۱۶۵۶-فرعی بانوسلطنت نوده‌ء فرزند حجی اسماعیل ششدانگ یک قطعه باغ آبی بمساحت ۱۸۲۴/۷۷ متر مربع
۱۶۵۷-فرعی ، بانوسلطنت نوده‌ء فرزند حجی اسماعیل ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۶۷۳/۵۴ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۱۷
۱۶۵۸-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ دیم بمساحت ۳۶۲۹/۲۲ متر مربع
۱۶۵۹-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ دیم بمساحت ۶۲۷۹/۷۴ متر مربع
۱۶۶۰-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ دیم بمساحت ۱۴۹۳۹/۵۲ متر مربع
۱۶۶۱-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۹۸۷/۲۲ متر مربع
۱۶۶۲-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۳۸۴/۳ متر مربع
۱۶۴۶-فرعی ، محمدحسن پوربشیری فرزند صفر ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۸۸۳۷/۵۷ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۱۸

**پلاک ۸۷ –اصلی اراضی حسن آباد**

۵۸۴-فرعی ، جمشید کوشکی فرزند مرادعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۴۸۳/۳۵۳ متر مربع
تاریخ تحدید: ۱۴۰۵/۰۹/۲۱

**پلاک ۹۵ – اصلی اراضی شم آباد**

۵۸۲-فرعی.علی و حسین شم آبادی فرزندان غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باالمناصفه بمساحت ۲۶۹۴۱/۳۶ متر مربع

**پلاک ۱۰۸ – اصلی اراضی کلاته دهنو**

۱۱۲-فرعی شرکت آب وفاضلاب استان خراسان رضوی ششدانگ یک قطعه تاسیسات مخزن ذخیره آب شرب روستای نودهان بمساحت ۱۶۲۲ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۲۲

**پلاک ۱۱۰ – اصلی اراضی نودهان**

۳۱۱ -فرعی ، اداره ورزش و جوانان شهرستان خوشاب ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۳۳۹/۰۹ متر مربع
۳۱۲ -فرعی ، شرکت آب وفاضلاب استان خراسان رضوی ششدانگ یک قطعه تاسیسات مخزن ذخیره آب شرب روستای داشخانه بمساحت ۴۲۴/۲۰ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۲۳

**پلاک ۱۱۶ – اصلی اراضی داشخانه**

۳۴۱ -فرعی ، افسانه داشخانه فرزند نوراله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۳۹۹۸/۳۶ متر مربع
۳۴۲-فرعی ، عصمت داشخانه فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۲۰۶۸/۰۷ متر مربع
۳۴۴-فرعی ، شرکت آب وفاضلاب استان خراسان رضوی ششدانگ یک قطعه تاسیسات چاه تامین آب شرب روستای حجت آباد بمساحت ۴۲۵/۵۴ متر مربع
تاریخ تحدید: ۱۴۰۵/۰۹/۲۴

**پلاک ۱۲۲ – اصلی اراضی کاشک**

۳۷۰-فرعی ، زهرا کاشکی فرزند عبدالحمید ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۵۳۴۰/۴۱ متر مربع
۳۷۱-فرعی ، زهرا کاشکی فرزند عبدالحمید ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۱۶۳۱/۱۳ متر مربع
۳۷۲-فرعی ، ولی اله کاشکی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۳۷۲۸/۳ متر مربع
۳۷۳-فرعی ، ولی اله کاشکی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۰۴۰۳ متر مربع
۳۷۵-فرعی ، هاشم کاشکی فرزند حمزه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۴۲۰۴/۴۳ متر مربع

**پلاک ۱۵۱ – اصلی اراضی نور آباد**

۱۵ فرعی ، شرکت آب وفاضلاب استان خراسان رضوی ششدانگ یک قطعه تاسیسات مخزن ذخیره آب شرب روستای نورآباد بمساحت ۶۹۴/۳۱ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۰۹/۲۸

**پلاک ۱۵۹ – اصلی اراضی علیک**

۲۴۰ فرعی ، محمدرضا مفیدنیافرزند اسمعیل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۹۰۳/۸۲ متر مربع
۲۴۱ فرعی ، محمدرضا مفیدنیا فرزند اسمعیل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۲۹۰۵ متر مربع
۲۴۲ فرعی ، محمدرضامفیدنیا فرزند اسمعیل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۸۱۲/۴۷ متر مربع
۲۴۳ فرعی ، محمدرضامفیدنیا فرزند اسمعیل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۷۸۴ متر مربع
تاریخ تحدید: ۱۴۰۵/۰۹/۲۹

**پلاک ۱۸۱ – اصلی اراضی چاهه**

۴۸۷ فرعی ، غلامحسن چاهه فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۲۴۰ متر مربع
۴۸۸ فرعی ، غلامحسن چاهه فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۹۱۳/۷۴ متر مربع
۴۸۹ فرعی ، غلامحسن چاهه فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۶۲۴/۶۰ متر مربع
۴۹۰ فرعی ، غلامحسن چاهه فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۸۵۲۹/۲۲ متر مربع
۴۹۱ فرعی ، غلامحسن چاهه فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۷۲۹/۳۴ متر مربع
۴۹۲ فرعی ، غلامحسن چاهه فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۱۱۱/۶۴ متر مربع
۴۹۳ فرعی ، غلامحسن چاهه فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۰۷۶/۸۱ متر مربع
۴۹۴ فرعی ، غلامحسن چاهه فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۸۶۳۶/۸۴ متر مربع
۴۹۵ فرعی ، غلامحسن چاهه فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۴۶۳۸ متر مربع
تاریخ تحدید: ۱۴۰۵/۰۹/۳۰

**پلاک ۱۸۴ –اصلی اراضی ابراهیم آباد**

۱۵۲-فرعی ، بانومرضیه مسافر فرزند محمداسمعیل ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۵۷۵/۲۹ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۱۰/۰۱

**پلاک ۱۹۳ –اصلی اراضی رودسراب**

۸۱۶-فرعی ، حسن رودسرابی فرزند براتعلی ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۵۷۷ متر مربع
۸۱۷ فرعی ، زهرابصیریان فرزند غلامحسین ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۷۲۱/۸۲ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۱۰/۰۵

**پلاک ۲۰۹ –اصلی اراضی درفک سفلی**

۳۱۶ فرعی ، خدیجه طبسی فرزند عزیزاله ششدانگ یک قطعه باغ انگور بمساحت ۶۴۰۳/۴۱ متر مربع
۳۱۷ فرعی ، محمدمحرابی راد فرزند امیر ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۷۶۶۰/۷۹ متر مربع
۳۱۸ فرعی ، محمدمحرابی راد فرزند امیر ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۸۵۸۹ متر مربع
۳۱۹ فرعی ، محمدمحرابی راد فرزند امیر ششدانگ یک قطعه باغ انگور بمساحت ۵۱۲۷/۶۶ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۱۰/۰۶

**پلاک ۲۵۸ – اصلی اراضی رباط جز**

۳۰۱۴-فرعی ، فاطمه بیگم رباط جزی فرزند میرزامحمد ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۲۸۱۱۸/۱۲ متر مربع
۳۰۱۵ فرعی ، حسین صالحی فرزند حمزه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۸۶۷۴/۹۹ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۱۰/۰۷

**پلاک ۲۷۴ – اصلی اراضی قیص آباد**

۴۴۶-فرعی ، ابوالقاسم خلیلی پور فرزند عباسعلی ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۰۳۷/۳۵ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۱۰/۰۸

**پلاک ۴۷۸ – اصلی اراضی بیابان افچنگ**

۱۳۶ فرعی ، محمد عرفانی شکیب فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۸۰۱/۲۴ متر مربع
۲۷۴ فرعی ، محمد محسنی نژاد فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۸۱۱/۸۲ متر مربع
۴۵۴ فرعی ، زهرا افچنگی فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۷۱۷/۴۰ متر مربع
۴۸۴ فرعی ، محمد عرفانی شکیب فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۱۰۲/۲۱ متر مربع
۶۴۲ فرعی ، اسماعیل محسنی نژاد فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۷۳۶/۲۸ متر مربع
۶۵۷ فرعی ، حسن محسنی نژاد فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۶۱۶۵/۴۸ متر مربع
۷۰۱ فرعی ، رضا افچنگی فرزند موسی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۲۲۸۶/۶۳ متر مربع
۷۰۲ فرعی ، حسن ابراهیمی اصل فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۱۶۶۲ متر مربع
۷۰۳ فرعی ، محمد افچنگی فرزند مرادعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۰۸۵۶/۱ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۱۰/۱۲

**بخش ۱۷ الحاقی به خوشاب**
**پلاک ۲۶۲ –اصلی اراضی نشیب**

۱۳۶-فرعی ، صدیقه و عذرا کارگری فرزندان محمدمهدی ششدانگ یک قطعه باغ باالمناصفه بمساحت ۹۱۰/۷۲ متر مربع
۱۳۷-فرعی ، غلامحسن اسلامی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۳۰/۹۵ متر مربع
۱۳۸-فرعی ، غلامحسن اسلامی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۸۳۷/۶۰ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۱۰/۱۳

**بخش ۱۰ الحاقی به خوشاب**
**پلاک ۲۱ – اصلی اراضی بلقان آباد**

۱۱۱۹-فرعی ،علی اکبر بلقان آبادی فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۶۴۹۱/۶۷ متر مربع
۱۱۲۰-فرعی ،شرکت آب وفاضلاب خوشاب ششدانگ یک قطعه تاسیسات چاه تامین آب شرب بمساحت ۵۵۲/۳۳ متر مربع
۱۱۲۱-فرعی ، رضا بلقان آبادی فرزند قربانعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۶۸۴۹/۵ متر مربع
۱۱۲۲-فرعی ، شرکت آل وفاضلاب استان خراسان رضوی ششدانگ یک قطعه تاسیسات مخزن ذخیره آب شرب روستای بلقان آباد بمساحت ۴۸۹/۳۰ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۱۰/۱۴

**پلاک ۴۳ -اصلی اراضی سید آباد**

۲۱۲ فرعی ، شرکت آب وفاضلاب خوشاب ششدانگ یک قطعه محوطه محصور محل تاسیسات چاه آب شرب بمساحت ۱۰۸۶/۴۶ متر مربع
۲۱۳ فرعی ، ابراهیم سیدآبادی فرزند حسنعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۶۵۲۷/۸۲ متر مربع
تاریخ تحدید:۱۴۰۵/۱۰/۱۵

در روزهاي فوق مندرج در اين آگهي انجام مي گردد ، لذا مطابق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاك و مجاورين شماره هاي فوق الذكر به وسيله اين آگهي اخطار مي گردد كه در روزها و ساعات مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند . چنانچه هر يك از صاحبان املاك يا نماينده قانوني آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگهي با حدود اظهار شده از طرف مجاورين تحديد خواهد شد و اعتراض صاحبان املاكي كه در موعد مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سي روز از تاريخ تحديد حدود پذيرفته خواهد شد و در اجراي تبصره ۲ ماده واحده قانون تعيين تكليف پرونده معترض ثبتي ، معترضين مي بايست از تاريخ تسليم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت يك ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذيصلاح قضايي تقديم و گواهي لازم از مرجع مزبور اخذ و به اين اداره تسليم نمايند ./
تاريخ انتشار:۱۴۰۵/۰۸/۱۶ م الف ۴۰۵۲۳ آ-۱۴۰۵۱۴۱۷۶
علي رضا ميرزائي - رئيس ثبت اسنادوامـــلاک خوشاب