کوثر قرایی دونده قهرمان خراسانی در گفت‌وگو با قدس از هدف بعدی‌اش می‌گوید

در المپیک هم دنبال مدالم



لیلا نوعی | مسیر قهرمانی‌اش در ماده ۴۰۰ متر را سریع طی کرده و از قهرمانی استان تا کسب طلای کشوری را در این رشته تجربه کرد، اما از سال ۱۴۰۳ تصمیم جدیدی گرفت و به سمت پرتاب دیسک رفت. حالا کوثر قرایی به مهم‌ترین هدف ورزشی‌اش رسیده و در رقابت‌های پرتاب دیسک بانوان کلاس F11 بازی‌های پاراآسیایی آیچی-ناگویا ۲۰۲۶ به مدال برنز دست یافت.

این بانوی ورزشکار که ۶ سال پیش در ۱۵ سالگی بر اثر یک بیماری ژنتیکی، بینایی خود را از دست داد، در گفت‌وگو با قدس آنلاین از مسیر قهرمانی‌اش گفته است.

■ پس از کسب مدال برنز پرتاب دیسک بانوان در بازی‌های پاراآسیایی ناگویا چه احساسی داشتید؟

من نخستین حضورم در بازی‌های پاراآسیایی بزرگسالان بود. کنار رقبایی از کشور چین که قهرمانان جهان و پارالمپیک محسوب می‌شدند، مسابقه دادم. آن‌ها باتجربه بودند و من واقعاً خوشحالم که در آن شرایط توانستم مدال برنز را کسب کنم.

■ آیا از عملکرد خودتان و رکوردی که ثبت کردید رضایت دارید؟

با توجه به رقبای قدرتمندم انگار من یک مسابقه پارالمپیک و جهانی داشتم. آنجا شرایط تمرین خوبی هم نداشتم، مربی خودم به مسابقات اعزام نشده بود و میزبانی ژاپن هم ضعیف بود. بی‌شک اگر مربی خودم در آن مکان حضور داشت ما نتیجه بهتری می‌گرفتیم. یک نکته دیگر اینکه برای من و سایر ورزشکاران، تعداد کم مربیان نسبت به ورزشکاران چالش‌برانگیز بود! ما حدود ۲۰ ورزشکار بانو بودیم و فقط پنج مربی داشتیم.

■ آنا جهانگرد، تنها بازمانده و جانباز مدرسه میناب نیز همراه تیم در ناگویا بود، از تأثیر حضور ایشان بگویید.

آنا برای ما نماد امید و مقاومت بود. او را به‌عنوان سرپرست معنوی تیم آورده بودند. به نظرم کار جالبی بود. حضورش خیلی به ما انگیزه می‌داد که هرچه در توان داریم، خرج کنیم تا پرچم ایران را بالا ببریم و با گرامی داشتن یاد شهدای میناب، بار دیگر به جهانیان گوشزد کنیم که چه ظلم‌هایی در حق این کودکان و مردم وطنمان شده است.

■ مهم‌ترین چالش‌هایی که ورزشکاران نابینا و کم‌بینا در مسیر تمرینات حرفه‌ای و حضور در رقابت‌های بین‌المللی با آن‌ها مواجه هستند، چیست؟

از مهم‌ترین چالش‌هایی که می‌توانم به آن‌ها اشاره کنم محل نامناسب تمرین و رفت و آمد سخت ورزشکاران کم‌بینا و نابیناست که به آن بی‌توجهی شده است. تهیه امکانات تمرینی مثل وسیله‌های تخصصی رشته از قبیل دیسک و توپ، کفش تخصصی پرتاب و مکمل چالش برانگیز است. برای من تا به حال همه این موارد با وجود شرایط سخت اقتصادی توسط خانواده‌ام تهیه شده است.

■ آیا کسب مدال طلای بازی‌های پاراآسیایی و حضور موفق در پارالمپیک را دنبال می‌کنید؟

فعلاً برای مسابقات جهانی ازبکستان آماده می‌شوم و با رکورد قابل توجهی که در حال حاضر در سطح جهانی کسب کردم، دنبال مدالم و مطمئنم در المپیک نتیجه بهتری خواهم گرفت.

گزارش

پیروزی تراکتور و تساوی استقلال در میان اخراجی‌ها

هشدار قرمز از آسمان؛ رگبار کارت‌های قرمز در زمین

امیرمحمد سلطانپور | در ادامه هفته دوازدهم رقابت‌های لیگ برتر فوتبال باشگاه‌های ایران، تیم‌های مدعی استقلال و تراکتور مقابل حریفان خود به میدان رفتند.

تراکتور در دیداری پرحادثه در تبریز میزبان خیبر خرم‌آباد بود. تراکتوری‌ها از دقیقه ۱۳ با اخراج اشترکالی ۱۰ نفره شدند، اما این اتفاق سبب نشد از نیاز مبرم خود به کسب سه امتیاز غافل شوند. شاگردان نکونام با همین ذهنیت موفق شدند در دقیقه ۳۱ توسط حسین‌زاده به گل برسند. شرایط برای تراکتوری‌ها زمانی بهتر شد که خیبر هم در اواخر نیمه اول ۱۰ نفره شد. بارش شدید باران در تبریز موجب شد نیمه دوم با تأخیر آغاز شود، اما با بهبود شرایط جوی، حسین‌زاده در همان دقایق ابتدایی نیمه دوم گل دوم خود و تیمش را به ثمر رساند تا بازگشت خیبری‌ها به مسابقه بسیار دشوار شود. درنهایت، تراکتور با حفظ همین نتیجه ۲ بر صفر حریفش را شکست داد تا به رده سوم جدول صعود کند.

در اهواز شاید باران نمی‌بارید، اما وزش باد شدید بازی دو تیم استقلال خوزستان و استقلال تهران را تحت تأثیر قرار داده بود. آبی‌پوشان پایتخت که به چیزی جز کسب سه امتیاز فکر نمی‌کردند، با نمایش پرانرژی حریف خوزستانی خود غافلگیر شدند. آن‌ها با دفاعی منسجم بسیاری از حملات میزبان را دفع کردند و حتی این فرصت را داشتند که در اواخر نیمه اول با یک ضربه پنالتی پیش بیفتند، اما این فرصت از دست رفت. در نیمه دوم، استقلال تهران با گل زیبای حردانی پیش افتاد؛ گلی که با ۱۰ نفره‌شدن آبی‌پوشان پایتخت، برتری آن‌ها را در معرض خطر قرار داد. استقلال خوزستان که با این اتفاق روحیه گرفته بود، موفق شد در دقیقه ۸۸ بازی را به تساوی بکشاند و به ماجراجویی خود ادامه دهد. میزبان در پنجمین دقیقه وقت‌های تلف‌شده نیز گل دوم را به ثمر رساند، اما این پایان کار نبود. اخراج بحث‌برانگیز دیگری، این بار برای آسانی، استقلال تهران را ۹ نفره کرد تا کمتر کسی شانسی برای بازگشت سفیدپوشان قائل باشد. با این حال، گل دقیقه ۱۰۵ موجب شد استقلال تهران در شرایطی که ۹ بازیکن در زمین داشت، بازی را به تساوی ۲-۲ بکشاند و یک امتیاز از اهواز با خود به پایتخت ببرد. در دیگر بازی روز گذشته، رقابت پیکان و نساجی با نتیجه تساوی یک-یک به پایان رسید.



یادداشت

حمیدرضا خداشناس

مسئولانی که شریک جشن قهرمانی‌اند اما غریبه با مسیر قهرمانی!

مراسم استقبال از احمد محمدنژاد جوان، قهرمان مشهدی کشتی جهان، بار دیگر صحنه آشنایی را در ورزش این شهر به نمایش گذاشت؛ شور و هیجان مردم برای استقبال از یک قهرمان و حضور برخی مسئولان برای تبریک گفتن، عکس یادگاری گرفتن و البته وعده‌هایی که قرار است روزی به ثمر بنشینند. اما پشت این تصاویر پرشور، یک پرسش جدی وجود دارد: سهم همین مسئولان در مسیری که این قهرمان برای رسیدن به سکوی جهانی طی کرده، چقدر بوده است؟

واقعیت این است که حضور در کنار قهرمانان، گرفتن عکس یادگاری و انجام مصاحبه‌های احساسی، سال‌هاست به بخشی از کسب‌وکار رسانه‌ای برخی مسئولان ورزش این شهر تبدیل شده است. کافی است ورزشکاری روی سکوی قهرمانی بایستد تا ناگهان چهره‌هایی پیدا شوند که تا پیش از آن کمتر نشانی از حضورشان در مسیر موفقیت او دیده می‌شد. اعضای شورای شهر، مدیران ورزشی و دیگر مسئولان، هرکدام سهمی از قاب دوربین می‌خواهند؛ یکی از حمایت می‌گوید، دیگری از افتخارآفرینی شهر و آن یکی هم فرصت را برای بیان شعارهای انتخاباتی و وعده‌های مربوط به ورزش شهر و حتی مجلس مغتنم می‌شمارد. همین مسئولان در روزهایی که این ورزشکاران نوجوان و جوان برای تأمین هزینه‌های اردو، رفت‌وآمد، تجهیزات، تغذیه و حضور در مسابقات با مشکل مواجه‌اند، کجاهستند؟

قهرمانان رده‌های سنی پایه، همان استعدادهایی که قرار است چند سال دیگر پرچم ایران را در میادین جهانی بالا ببرند، اغلب به حال خود رها شده‌اند تا به‌صورت خودجوش، دیمی و با اتکا به خانواده‌ها و مربیانشان رشد کنند. نه برنامه حمایتی منسجمی وجود دارد، نه سازوکار مشخصی برای شناسایی و پرورش استعدادها و نه تضمینی که یک نوجوان مستعد، صرفاً به دلیل ناتوانی مالی خانواده، از مسیر قهرمانی کنار نرود.

مانور شهرداری مشهد روی نام احمد جوان نیز نمونه قابل تأملی از این رویکرد است. استفاده از نام و اعتبار یک قهرمان برای نمایش توجه به ورزش شهر، زمانی معنا پیدا می‌کند که این توجه از قاب عکس و بنر و مراسم فراتر برود و در حمایت واقعی از مسیر قهرمانی او و ده‌ها استعداد دیگر خودش را نشان دهد. قهرمانان به عکس یادگاری مسئولان احتیاج ندارند؛ آن‌ها پیش از رسیدن به سکو به حمایت نیاز دارند، نه پس از آن.

نگاهی به فهرست نامزدهای نشان کاوه و مدال‌آوران خراسان رضوی نشان می‌دهد ظرفیت انسانی ورزش استان بسیار فراتر از آن چیزی است که در برنامه‌های حمایتی موجود دیده می‌شود. به گفته مدیرکل ورزش و جوانان استان، بیش از ۱۵۰ مدال‌آور در رده‌های مختلف سنی در خراسان رضوی حضور دارند. در ماه‌های اخیر نیز نوجوانان و جوانان استان در رشته‌هایی مانند کشتی و بوکس به مدال‌های ارزشمند جهانی و آسیایی رسیده‌اند؛ افتخاراتی که گاهی حتی از چشم همان مسئولانی دور مانده که در مراسم استقبال از قهرمانان، از حمایت همه‌جانبه سخن می‌گویند.

بنابراین اگر قرار است مسئولان سهمی در افتخارآفرینی‌های آینده ورزش مشهد داشته باشند، باید پیش از قهرمانی وارد میدان شوند؛ زمانی که ورزشکار هنوز نامی در رسانه‌ها ندارد و دوربین‌ها برای ثبت تصویرش صف نکشیده‌اند.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۲۸۰ ف
بدین وسیله به اطلاع می رساند که برگ سبز خودروی اینجانب بتول گنجه کویری به کد ملی ۲۹۹۱۰۲۱۷۵۶ مربوط به سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۸ رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ۴۵ ایران ۱۳۸ ص ۴۷ به شماره موتور ۱۱۱۲۷۸۲۶۲۶۲ به شماره شاسی ۰۰۷۸۴۲۶۱۹۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی ۱۴۰۵۱۴۳۴۱ پ
آگهی فقدان مدرک تحصیلی
گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کارشناسی اینجانب فاطمه قاسمی بهلولی فرزند غلامحسن به شماره ملی ۰۹۲۵۰۵۷۸۶۱ در رشته حقوق صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد، اداره دانش آموختگان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۱۶۵
گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کارشناسی ناپیوسته اینجانب حمید رضا آقائی فرزند علی به شماره ملی ۵۶۲۰۰۰۹۱۵۷ در رشته علمی کاربردی حسابداری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد - مرکز بجستان مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد - مرکز بجستان اداره دانش آموختگان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۲۸۳ ف
برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ تیبا مدل ۱۳۹۴ رنگ سفید روغنی شماره موتور ۸۱۸۵۶۱۴ شماره شاسی NAS811100E5812307 شماره پلاک ایران ۴۲- ۲۵۳ ط ۶۵ به نام پوریا ولی مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۲۸۴ ف
برگ سبز و سند تراکتور کشاورزی ام اف ۲۸۵ رنگ قرمز روغنی مدل ۱۳۸۸ شماره موتور LFW056137V و شماره شاسی H03081 متعلق به عباس شهرابی فراهانی مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۲۲۹
برگ سبز، سند و فاکتور فروش (سند کمپانی) خودرو سواری - سواری سمند تیپ LX XUV مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور ۱۲۴K0797395 به شماره شاسی NAAC91CE2GF081051 به شماره پلاک ۳۵۸ ط ۵۱ ایران ۹۵ به مالکیت خالد حدادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۱۲
برگ سبز خودرو سواری تویوتا کرونا مدل ۱۹۷۷ رنگ سفید معمولی به شماره موتور ۱۴۷۶۴۷۱ و شماره شاسی ۶۳۱۶۴۳ و شماره پلاک ۵۵۱ ق ۹۲ ایران ۳۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۳۵ پ
برگ سبز خودرو سواری-هاچ بک سیستم چانگان -تیپ CS55PLUS مدل ۲۰۲۴ رنگ مشکی-متالیک به شماره شهربانی ۸۶ ص ۶۶۴ ایران ۳۶ به شماره شاسی LS4ASE2E2RA245329 و شماره موتور JL473ZQ7RNAAC158148 به مالکیت نجمه نظر زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۴۲
برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری دنا مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۵۳H0026824 و شماره شاسی NAAW61HU2ME390866 و شماره پلاک ۷۶۶د۵۴ ایران ۴۲ بنام علی اکبر تاجزاد مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۲۸۹ ف
برگ سبز سواری پژو پارس به شماره پلاک ۶۶ هـ ۵۵۳- ایران ۳۲ و شماره موتور ۱۶۴B0138519 و شماره شاسی NAAN11FE2HH991316 بنام مصطفی نوروزی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۰۶ ف
برگ سبز سواری هاچ بک سایپا QUIK_MT مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۹۸ق ۹۷۵ ایران ۳۲ و شماره شاسی NAS841100K1009424 و شماره موتور M15/8758484 بنام حسین بابائی مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۰۰ ف
برگ سبز سواری پراید به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۲۷۴۴۲۵۵ و شماره شاسی S1412287905429 به شماره پلاک ۹۳- ۵۴۴ م ۴۵ به مالکیت مجید رادفر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۴۷ ف
برگ سبز موتور سیکلت هندا تکتاز مدل ۱۳۸۸ به رنگ سفید به شماره موتور ۰۰۹۳۳۹۸۹ به شماره تنه ۱۲۵۸۸۸۱۰۷۷۴ به شماره پلاک انتظامی ۷۷۸ - ۳۳۱۳۹ به مالکیت جان محمد بزرگر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۵۳ ف
سند کمپانی موتورسیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۴۷۲۹۶/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC23886 و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ003863 به نام مهدی اکبری شماره ملی ۵۲۴۹۹۱۷۱۴۳ در تاریخ ۱۴۰۳،۱۲،۲۰ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۲۹۹ پ
برگ سبز خودرو وانت مزدا کارا ۱۷۰۰i مدل ۱۳۹۵ به رنگ نقره ای-آبی به شماره پلاک ۲۶۷ ی ۶۹ ایران ۳۶ به شماره موتور ۱۱۸P0149103 وشماره شاسی NAGP2PE22FA211562 به نام زهرابهره مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۴۶
برگ سبزو سندکمپانی موتور سیکلت احسان ۱۲۵ مدل ۱۴۰۲ به رنگ گوجه ای به شماره پلاک ۸۷۲۳۲-۸۷۲ به شماره موتور ۰۱۲۴N14012144 وشماره شاسی N14AVEKDDP1P19585 به نام سید مهدی سعادتمند فروتقه مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۴۴
برگ سبزو سندکمپانی خودرو دنا مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ۴۴۷ ی ۷۵ ایران ۷۴ به شماره موتور ۱۴۷H0107179 وشماره شاسی NAAW01HEXEE002941 به نام سید مهدی سعادتمند فروتقه مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۵۴ ف
برگ سبز سواری هیوندای آزرا به رنگ سفید- روغنی مدل ۲۰۰۸ به شماره موتور G6DB8A166875 و شماره شاسی KMHFC41DP8A359050 به شماره پلاک ۶۴-۸۳۳س۶۱ به مالکیت مبین امیریان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۵۰ ف
سند کمپانی موتورسیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۵۴۵۲۴/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC24142 و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ003343 به نام علی اکبری شماره ملی ۰۷۵۹۹۰۵۵۸۴ در تاریخ ۱۴۰۴،۰۳،۰۲ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۵۲ ف
سند کمپانی موتورسیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۵۴۵۱۹/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC24302 و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ003728 به نام حسین خواجه شماره ملی ۰۷۵۹۱۶۲۷۳۵ در تاریخ ۱۴۰۴،۰۲،۱۷ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۵۱ ف
سند کمپانی موتورسیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۴۷۷۸۱/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC24360 و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ003732 به نام مهدی حسن زاده شماره ملی ۰۷۵۹۹۲۹۱۹۱ در تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۲۰ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند. هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱ - آقای علی غلامپور / موسی الرضا غلامپور حصار سرخ / امیر کاوه / سعید کاوه مازندرانی / مهناز کاوه مازندرانی فرزند غلامعلی / غلامعلی / خسروقلی / خسرو قلی / خسرو قلی متقاضی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۰۴ ، ۳۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۲ فرعی از ۹۰ - اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز از محل مالکیت رمضانعلی الهی
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵،۰۸،۱۷ آ-۱۴۰۵۱۴۲۷۸ تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۵،۰۹،۰۷ م الف: ۱۴۰۵،۹۴۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای میلاد / وفادارنصراله زاده، به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت یک واحد آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۵۲۳۲ فرعی از ۱۸۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه - در طبقه ۱ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه شش استان خراسان رضوی به مساحت ۸۵/۹۰ مترمربع که به انضمام تراس مسقف به مساحت دو متر و نود و پنج صدم مترمربع و حق استفاده اختصاصی از انباری شماره سه واقع در طبقه همکف به مساحت دو متر و هشتاد و شش صدم مترمربع است، به این اداره مراجعه و اعلام نموده سند مالکیت شش‌دانگ پلاک فوق به علت جابجایی مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک مشخص گردید:مالکیت: میلاد / وفادارنصراله زاده فرزند محمدرضا، شماره شناسنامه ۰۹۲۱۷۲۷۳۲۱، تاریخ تولد ۲۴/۱۱/۱۳۷۰ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۲۱۷۲۷۳۲۱ با جزء سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۹۱۶۴ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۸ شهرستان مشهد استان خراسان رضوی، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۲۴۲۸۴ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۲۷۲۰۰۴۶۷۷ ثبت گردیده است.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب طی یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد، بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۴۲۶۱
هادی ریحانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی گناباد

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش یک حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر:
قطعات مفروز قنبر آباد پلاک ۹۴ -اصلی
۲۸۷۵ فرعی خانم فریبا صنیعی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۸۷۶ فرعی آقای یداله پدرام ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا چنانچه به هر دلیلی روز تحدید حدود تعطیل اعلام شد روز کاری بعد تحدید حدود انجام خواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۸،۱۷ آ-۱۴۰۵۱۴۳۱۹
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی در خواست تسلیم سند

نظر به اینکه خانم زهره ادهمی قیم صغیر محمد حبیب باقرنیا احدی از وراث مرحوم اسدالله باقرنیا مالک قسمتی از پلاک ۷۱۳ فرعی از ۲۴۸ اصلی بخش ۷ چناران طی مرقومه وارده به شماره ۲۳۶۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۴ اعلام نموده است سند مالکیت متوفی در پلاک یاد شده که ذیل ثبت ۱۰۳۰۷۹ دفتر ۷۳۴ صفحه ۳۰۱ به ثبت رسیده نزد آقای مسعود باقر نیا احدی از ورثه مالک مذکور می باشد که نامبرده علی رغم ابلاغ قانونی که در تاریخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۳ به وی شده است نسبت به تسلیم سند مالکیت به این اداره اقدامی ننموده است لذا مراتب طبق تبصره ۳ ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت آگهی و چنانچه ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی نامبرده یا شخص دیگری که سند نزد وی میباشد نسبت به تسلیم سند مالکیت به این اداره اقدام ننماید وفق مفاد تبصره قانونی یاد شده اقدام می گردد. آ-۱۴۰۵۱۴۳۲۰
عبداله گلشن آبادی به آباد - رئیس اداره ثبت اسناد چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه خانم فاطمه خالقی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۵۰۰ سهم مشاع از ۶۸۹۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک باقیمانده ۶۱ فرعی از ۱۶۸ اصلی بخش ۱۰ شاندیز را نموده که پلاک فوق الذکر به ایشان ذیل دفتر ۵۵۷ صفحه ۵۹۶ به شماره ثبت ۱۱۸۴۶۵ ثبت و سند شماره ۴۶۴۳۳ صادر گردیده و مالکیت ایشان فاقد بازداشت و رهن میباشد. حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و مفقود شدن سند ایشان میباشد که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه .گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف :۱۴۰۵،۹۴۹ آ-۱۴۰۵۱۴۳۲۱ تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵،۰۸،۱۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه خانم رضیه نصراللهی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان ۳۸۱،۲۶ سهم مشاع از ۷۴۸۷۷۶ سهم ششدانگ از پلاک ۳۶۰۰ فرعی از ۱۶۸- اصلی بخش ۱۰ شاندیز را نموده که پلاک فوق الذکر به نام ایشان ثبت و سند به شماره ۳۸۵۸۴۵ با شناسه الکترونیکی به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۸۰۱۶۴۵۹ صادر گردیده و فاقد بازداشت و رهن میباشد. حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و مفقود شدن سند ایشان میباشد که در اجرای ماده ۱۳۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله ه اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا ر صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند الکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف :۱۴۰۵،۹۵۰ آ-۱۴۰۵۱۴۳۲۲ تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵،۰۸،۱۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب ویلا به پلاک ۵۰۷ فرعی از ۹۱ اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست متقاضی ثبت آقای وحید مطبعه چی اتحاد و خانم زینب خوارزمی خراسانی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵،۹،۱۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف :۱۴۰۵،۹۵۱ آ-۱۴۰۵۱۴۳۲۳ تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵،۰۸،۱۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۲۹۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم منصوره خانم رحمانی طرقبه به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۰۹۴۳۶۸۵۱۶۸ صادره مشهد فرزند محمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی موقوفه حاج عبدالله به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۰۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۰۷۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۹۵۲ آ- ۱۴۰۵۱۴۳۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۰۲
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم طیبه قربانی فرزند محمد احدی از ورثه محمد قربانی فرزند حسن باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبي جهت دریافت سند مالکیت المثني نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعي است که سند مالکیت مشاعی یک سهم و نیم مشاع از بیست سهم از مدار ۱۶۰۰ سهم بشماره پلاک ۷۹ اصلی اراضی ابراهیم آباد بخش ۴ حوزه ثبتي شهرستان بردسکن که متعلق به مورث ایشان محمد قربانی فرزند حسن میباشد بعلت بي احتیاطي مفقود گردیده است با بررسي دفتر املاک سند دفترچه ای به شماره چاپی ۶۲۸۳۸ بنام، صادر و تسلیم گردیده است لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحي ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب يك نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملك مورد آگهي معامله اي انجام داده یا مدعي وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهي اعتراض کتبي خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمي به این اداره تسلیم نماید بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمي نسبت به صدور سند مالکیت المثني و تسلیم آن به متقاضي اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۳۲۷ تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۸،۱۷
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم میمنت / خسروی به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت یکباب منزل مسکونی وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۱۱۴۴ فرعی از ۱۸۷ اصلی واقع در بخش۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه شش استان خراسان رضوی به مساحت ۲۲۵ مترمربع به علت سهل‌انگاری (جابجائی) مفقود گردیده و با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید: مالکیت میمنت/ خسروی فرزند علی‌اکبر شماره شناسنامه ۳۰۸ تاریخ تولد ۱۳۱۵/۰۷/۱۲ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۳۴۷۱۱۷۵۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۱۲۹ تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۵ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۶۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۸۳۸۶۱ سری‌الف سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۰۸۸۶ که در صفحه ۳۹۶ دفتر املاک جلد ۳۴۴ ذیل شماره ۶۶۷۰۴ ثبت گردیده است ثبت گردیده است. محدودیت‌ها: رهنی شماره ۱۲۱۳۰ و شماره سیستمی ۱۳۹۵۲۱۳۰۶۰۰۴۰۰۰۲۷۹ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی که بنفع بانک ملی ثبت شده، لذا به استناد مفاد ماده۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۲۴۸
هادی ریحانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۳ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید سالاری فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۸۰۸۲۹ صادره از در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و دو اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۹۰۲۳۷،۶۸ (نود هزار و دویست و سی و هفت متر و شصت و هشت دسیمتر) مربع واقع در اراضی عشرت آباد از محل مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۰۵۶ آ-۱۴۰۵۱۴۳۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۲
جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار