قدس
روزنامه صبح ایران



در گفت‌وگو با ۱۰ کارشناس سیاسی و رسانه‌ای
به بهانه ماجرای ورزشگاه شیرودی
موضوع بی اعتنایی به پرچم و سرود ملی کشورمان را
به بحث گذاشتیم

بایست به احترام ایران

درباره اظهارات شاهزاده ناکامی که همچنان
حمله نظامی به ایران را توجیه می‌کند

تنظیمات اولیه شازده!

۲



وزنه‌برداری ایران
در جایگاه سوم جهان

قوی‌ترین مرد جهان ایرانی است؛ علیرضا یوسفی

۷

امارات پس از ادعاهای واهی درباره جزایر ایرانی، این‌بار به سراغ تحریف تاریخ هم رفته و یک جایزه بین‌المللی کتاب را به نام هارون‌الرشید، خلیفه ستمگر عباسی نام‌گذاری کرده است!

امارات در فاز وارونه‌سازی تاریخ



حجت‌الاسلام والمسلمین حامد کاشانی
از تداوم یک رویکرد تاریخی می‌گوید

جای قاتل و شهید را در تاریخ عوض نکنیم

واکاوی سازوکارهای تطهیر تاریخی و ضرورت شناخت دشمن در گفت‌وگو با دکتر سعید طاووسی مسرور

رویکرد تبرئه‌آمیز، ستم‌های هارون به ائمه علیهم‌السلام را پنهان نمی‌کند

مطالبه فعالان اجتماعی و فرهنگی مشهد درباره یک بنای فرهنگی- تاریخی تخریب شده

کلیسای انجیلی باید خشت به خشت احیا شود



یادداشت
سید سعید موسوی

به یاد خالق «جاده جنگ»؛ آهسته و گمنام

۶

راضیه تجار در گفت‌وگو با قدس می‌گوید: بسیاری از نویسندگان ارزشمندمان مانند «منصور انوری» را پیش از آنکه بشناسیم، از دست می‌دهیم

بی‌هیاهو و ماندگار

۶



تا چاییت سرد میشه ، آگهی تو سفارش بده
همین قدر راحت و سریع
پذیرش آگهی غیر حضوری در روزنامه قدس
۰۵۱۳۷۰۸۸

آگهی مزایده

موسسه موقوفه خدمات زائر رضوی در نظر دارد حدود ۲۰۰ تن میلگرد از سایز۱۴ الی ۲۸ اقلام روی خط را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به پایگاههای اینترنتی http://eghamat.razavi.ir و http://dev.razavi.ir مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۱۲۰۹۱۳۱ - ۰۵۱ یا ۰۹۱۵۲۰۰۳۰۶۷ تماس حاصل فرمایند.

مؤسسه موقوفه خدمات زائر رضوی

۱۴۰۵۱۴۴۲۸

فراخوان مزایده عمومی شماره KMOZ-05-51
فروش آهن آلات و ... (نوبت دوم)

از کلیه متقاضیان به منظور شرکت در این مزایده دعوت به عمل می آید.
مزایده گذار: شرکت گاز استان فارس
شماره تلفن واحد مزایده: ۰۷۱۳۸۱۱۴۰۴۵-۰۷۱۳۸۱۱۴۰۳۵
شماره تلفن برای هماهنگی بازدید از کالا: ۰۷۱۳۸۱۱۴۰۲۸
موضوع مزایده: فروش آهن آلات و ...
* نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:
کلیه متقاضیان برای شرکت در مزایده باید ضمانت نامه معتبربانکی، وجه نقد و یا یک یا ترکیبی از تضمین های آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ مصوب هیات وزیران مورخ ۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن، به مبلغ ۴،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و قابل تمدید به مدت ۳ ماه را به عنوان تضمین شرکت در مزایده ارائه نمایند.
* نحوه شرکت در مزایده، مهلت و محل ارسال مدارک:
شماره فراخوان مزایده در سامانه ستاد، ۱۰۰۵۰۹۲۵۸۶۰۰۰۰۰۱ می باشد. متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست برای دریافت اسناد مزایده، از طریق نشانی اینترنتی https://setadiran.ir (شماره فراخوان ۱۰۰۵۰۹۲۵۸۶۰۰۰۰۰۱ به مدت ۸ روز از تاریخ درج آگهی نوبت اول اقدام نموده و مدارک لازم را به مدت ۱۴ روز پس از دریافت اسناد و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ در سامانه مذکور بارگذاری نموده و در همین بازه نسبت به ارسال تضمین شرکت در مزایده به نشانی شیراز، بلوار استقلال، تقاطع باغ حوض، ساختمان مرکزی شرکت گاز استان فارس، دبیرخانه حراست، کدپستی: ۷۱۱۱۱-۷۱۷۵۹ اقدام نمایند. متقاضیان می بایست تا پایان فرآیند مزایده، به منظور آگاهی از هر گونه تغییر در اسناد، زمان گشایش پاکت ها و ... سامانه فوق را زیر نظر بگیرند.
در ضمن در صورت وجود هر گونه شکایت نسبت به اجرای قانون برگزاری مناقصات/مزایدات، هیئت استانی رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات/مزایدات (مستقر در استانداری فارس)، آماده دریافت شکایات می باشد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

شناسه آگهی ۲۳۱۷۱۴۱

روابط عمومی شرکت گاز استان فارس

۱۴۰۵۱۴۴۲۹ ف

آگهی تمدید مواعد تجدید فراخوان ارزیابی کیفی و شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار

جمعیت هلال احمر استان خراسان رضوی پیرو آگاهی های مورخ ۲۸ و ۲۹ مهرماه ۱۴۰۵ در روزنامه های خراسان و قدس بدینوسیله مواعد فراخوان مذکور را به شرح ذیل تمدید می نماید.
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ تغییر می یابد.
- تاریخ تحویل اسناد فراخوان: حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۵ تغییر می یابد.
- زمان بازدید: تا پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ تغییر می یابد.
- زمان بازگشایی پیشنهادها : ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ تغییر می یابد.
نشانی و شماره تماس : مشهدمقدس ـ میدان ده دی ـ نبش امام خمینی (ره) ۲۹ ـ ساختمان صلح جمعیت هلال احمر استان خراسان رضوی ـ طبقه اول ـ دبیرخانه و تلفن ۳۷۶۷۱۲۰۰-۰۵۱
لازم به ذکر است مابقی شرایط فراخوان به قوت خود باقی است.

معاونت منابع انسانی و پشتیبانی جمعیت هلال احمر استان خراسان رضوی

۱۴۰۵۱۴۴۴۶

آگهی مزایده فروش محصول باغات پسته شهرداری فردوس
شماره مزایده: ۱۰۰۵۰۰۵۴۷۹۰۰۰۰۰۲

شهرداری فردوس در نظر دارد به استناد مصوبه شورای محترم اسلامی شهر فردوس نسبت به فروش محصول باغات پسته خود (بصورت خشک) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید .متقاضیان می توانند ضمن بازدید از محصول پسته این شهرداری واقع در شهرداری، قیمت پیشنهادی خود را از قرار هر کیلو پسته از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند.

شرایط شرکت در مزایده :
۱.متقاضیان می بایست از طریق سامانه ستاد کلیه مراحل مربوطه را انجام دهند. WWW.Setadiran.ir
۲.برندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد فروش پسته نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۳.شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است .
۴.سایر اطلاعات و جزئیات مزایده در اسناد مزایده در سامانه ستاد مندرج است.
۵.حداکثر مهلت مراجعه به سامانه ستاد و دانلود فایلها و مدارک ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ می باشد.
۶.آخرین مهلت شرکت در مزایده ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ می باشد.
۷.بازگشایی و اعلام برنده مزایده در روز ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ درمحل شهرداری فردوس خواهد بود.
جهت کسب اطلاعات بیشتر :شماره تماس : ۵-۳۲۷۲۱۷۰۱-۰۵۶ - ۰۹۱۵۶۶۹۹۶۳۰ مهندس برهانی
نشانی اینترنتی: www.ferdows.ir

* مبلغ سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

ردیف	نوع پسته	حجم کل (کیلوگرم)	نرخ پایه کارشناسی(ریال)
۱	پسته بادامی خندان	۴۹۱/۸۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پسته احمد آقایی خندان	۳۰۵	۳۴/۰۰۰/۰۰۰
۳	پسته کله قوچی خندان	۳۸۷/۸	۳۴/۰۰۰/۰۰۰
۴	پسته دهان بسته کله قوچی	۲۴۲	۱۸/۰۰۰/۰۰۰
۵	پسته بادامی دهان بسته	۳۰۳/۸	۱۷/۰۰۰/۰۰۰
۶	پسته احمد آقایی دهان بسته	۵۹	۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	پسته رو آبی	۷۷۴/۲۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰

«حسین اکبری شهرداری فردوس»

۱۴۰۵۱۲۹۷۹

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۵/۳۵ (نوبت دوم)

شرکت مدیریت تولید برق نکا در نظر دارد نسبت به خرید روغن ایرانول HB۸۰ جهت استفاده در فید پمپ توربینی واحدهای ۱ و ۲ بخار نیروگاه شهید سلیمی نکا طبق شرایط ذیل و همچنین شرایط فنی و خصوصی کار پیوست اسناد مناقصه اقدام نماید.علاقمندان میتوانند اسناد مناقصه را از روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ لغایت روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR با شماره ۲۰۰۵۰۹۳۷۹۱۰۰۰۰۴۹ دریافت نموده و پس از تکمیل اسناد پاکت پیشنهادی را حداکثر تا ساعت ۱۶ روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۵ ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) صرفاً پاکت الف را به صورت فیزیکی به اداره تدارکات این شرکت ارسال نمایند.پیشنهادات واصله راس ساعت ۸/۳۰ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ با توجه به شرایط مناقصه باز و قرائت خواهد شد.بدیهی است به پیشنهادهای فاقد بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد فاقد امضاء، مشروط ، مخدوش و به پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱- مدت زمان تحویل کالا: ۳۰ روز از تاریخ واریز پیش پرداخت مطابق ماده ۳ قرار داد.
۲- حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان آنان در جلسه گشایش پیشنهادهای مالی کمیسیون مناقصه آزادمی باشد.
۳- سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه معادل ۷/۵۷۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال است که بایستی به یکی از صورت های مشروحه ذیل همراه با اسناد مناقصه در پاکت الف به دستگاه مناقصه گذار تسلیم گردد: ۱-۳- رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب این شرکت ۲-۳- ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت مدیریت تولید برق نکا به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۳۶۷۸۷.
۴- به پیشنهادهای فاقد سپرده ، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر ، چک شخصی و نظایرآن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵- توانایی ارائه ضمانتنامه بانکی حُسن انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد مبلغ قرارداد پس از عقد قرار داد.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
جهت مشاهده آگهی و خلاصه اسناد به سایت های www.npg.ir ، پایگاه ملی مناقصات کشور ، سامانه نمانیرو شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه و برای کسب موارد بازرگانی با شماره تلفن ۰۹۱۱۱۵۲۶۲۰۴ آقای اسدپور و کسب اطلاعات فنی بیشتر با شماره تلفن ۰۹۳۷۴۲۳۴۶۷۳ آقای مهندس عباس پور تماس حاصل فرمایید.

اداره روابط عمومی

۱۴۰۵۱۴۳۴۵ ف

دیدگاه

جنگ در قامت محاصره

محمد ولایی | «محاصره دریایی در قوانین بین‌المللی یک اقدام نظامی شناخته می‌شود... محاصره دریایی از بدترین انواع جنگ نظامی است و پاسخش را به‌صورت نظامی خواهیم داد»، این بخشی از سخنان محمدباقر قالیباف در دهم شهریور ماه گذشته است که در واکنش به تشدید محاصره دریایی از سوی آمریکا بیان شد. از آن تاریخ علاوه بر محاصره دریایی، محدودیت‌های دیگری هم بر خطوط هوایی، ریلی و جاده‌ای کشور برقرار شده است.

محاصره جغرافیایی صرفاً یک محدودیت تجاری نیست و نمی‌تواند به موضوعی گمرکی تقلیل یابد. اقدامی قهری است با استفاده از ابزارهای نظامی برای سلب امکان عادی زندگی اقتصادی کشور و تحمیل اراده سیاسی بر آن. ازاین‌رو در منطق حقوق بین‌الملل به عنوان «جنگ نظامی» توصیف می‌شود. در محاسبات امنیتی، تفاوت چندانی میان عملیات نظامی برای فرسایش توان کشور و محاصره‌ای که با هدف تسلیم اعمال می‌شود وجود ندارد. دشمن نیز چنین تفکیکی قائل نیست و محاصره را بخشی از جنگ می‌داند و برای آن ساختار نظامی تعریف می‌کند.

محاصره دریایی و هوایی ایران، از ابتدا قرار نبود محدود بماند. وقتی هدف دشمن صرفاً متوقف کردن چند کشتی یا محدود کردن صادرات نفت نیست و راهبرد فرسایش توان اقتصادی، نظامی و سیاسی کشور را دنبال می‌کند، طبیعی است که این فشار را به مسیرهای دیگر نیز گسترش دهد. حالا تشکیل نیروی ویژه «دروازه آهنین» (آیرون گیت) از سوی سنتکام برای محدودسازی مسیرهای زمینی کشور به اضافه دریای کاسپین، همان مرحله‌ای است که می‌شد از مدت‌ها قبل انتظارش را داشت؛ تبدیل محاصره دریایی به محاصره زمینی و نامحدود. آمریکایی‌ها اعلام کرده‌اند مأموریت این نیروی ویژه، جلوگیری از انتقال تسلیحات پیشرفته، فناوری‌های دومنظوره، کالاهای تحریمی و درآمدهای ایران از طریق سایر مرزهاست. حلقه فشار قرار است از بنادر جنوبی فراتر رفته و هر مسیری که بتواند بخشی از نیازهای اقتصادی و راهبردی ایران را تأمین کند، زیر محدودیت و نظارت دشمن قرار خواهد گرفت.

این تحول نشان می‌دهد دشمن از نتیجه محاصره قبلی رضایت دارد و آن را الگویی موفق برای توسعه فشار می‌داند. سنتکام مدعی شده محاصره دریایی مسیر ۱۴۷ کشتی تجاری را تغییر داده، پنج کشتی را از کار انداخته و مانع صادرات بیش از ۲۵ میلیارد دلار نفت ایران شده است؛ ارقامی که فارغ از صحت‌سنجی مستقل آن، نشان می‌دهد واشنگتن چگونه این اقدام را در محاسبات خود ارزیابی می‌کند.

گرچه برنامه سنتکام برای تحقق این محاصره چندان مشخص نیست، اما از اظهارات مقامات عراقی مبنی بر درخواست رسمی آمریکا از بغداد برای بستن پایانه‌های مرزی با ایران، پیش‌بینی می‌شود چنین الگویی در بیش از ۵۰ پایانه مرزی کشورهای همسایه تکرار شود و البته می‌توان انتظار داشت برخی پایانه‌ها هوشمندانه مشمول معافیت‌های موقت شوند تا هم مراودات تجاری تحت نظارت قرار بگیرند و هم با انعطاف در محاصره، از فروپاشی ساختار آن جلوگیری شود. اما راه شکست محاصره نامحدود را بیش از هر چیز باید در شکست محاصره‌های قبلی جست‌وجو کرد. چون بیش از آنکه نشانه ابتکار تازه آمریکا باشد، نشانه آن است که واشنگتن از موفقیت در یک الگوی فشار، مرحله بعدی آن را توسعه داده است. اگر محاصره در منطق نظامی، جنگ است، پاسخ به آن نیز باید در تراز یک مسئله راهبردی و امنیت ملی طراحی شود، نه در حد مدیریت یک محدودیت تجاری.

پاسخ ما نمی‌تواند فقط به اعلام آمادگی برای مقابله با مرحله جدید محدود شود، باید محاصره قبلی را شکست؛ نه فقط برای بازگشت به شرایط گذشته، بلکه برای تغییر محاسبه‌ای که دشمن را به تکرار و توسعه این مسیر امیدوار کرده است.

دیدگاه

درباره اظهارات شاهزاده ناکامی که همچنان حمله نظامی به ایران را توجیه می‌کند

تنظیمات اولیه شازده!

رضا پیراسته | شاهزاده ناکام، پس از ناکامی بزرگش در کسب جلب توجه و حمایت ترامپ، حالا می‌کوشد اعتبار نداشته‌اش را به گونه‌ای دیگر ترمیم کند. حرف‌های او در کلیسای سنت پل فرانکفورت در مراسم اعطای «جایزه آزادی» بنیاد آلمانی فریدریش ناومان، مصداق همین کوشش چند دقیقه‌ای بود که البته باز هم ناکام ماند. او ابتدا ادعا کرد مخالف حمله به ایران بوده و در برابر آنچه مماشات دنیا در برابر جمهوری اسلامی می‌خواند، از راه سوم حرف زد؛ «سال‌ها با دو رویکرد مخالفت کرده‌ام؛ نخست سیاست مماشات که به جمهوری اسلامی پول و مشروعیت می‌داد، دوم جنگ، زیرا هیچ ایرانی نمی‌خواهد شاهد فروریختن بمب بر سرزمین خود باشد... همواره از راه سومی دفاع کرده‌ام که بر اعمال حداکثر فشار بر جمهوری اسلامی و همزمان حمایت حداکثری از مردم ایران استوار است».

او البته خیلی زود میزان پایبندی‌اش به این راه سوم را هم نشان داد؛ «با درد فراوان و قلبی سنگین ناچار شدم بپذیرم که شاید فشار نظامی بر دستگاه سرکوب جمهوری اسلامی تنها راه باقی‌مانده برای تضعیف حکومت و فراهم کردن فرصتی واقعی برای مبارزه مردم ایران بوده است». رضا پهلوی که به ادعای خودش «سال‌ها با فروریختن بمب بر سرزمین خود» مخالفت کرده بود، در ادامه عریان‌تر در برابر به خاک و خون کشیده شدن شهروندان ایرانی- یعنی همان چیزی که او فشار نظامی بر جمهوری اسلامی خواند- موضع گرفت و با دفاع از حمایت خود از حمله نظامی به ایران، آشکارا اعلام کرد «از این موضع عذرخواهی نمی‌کنم؛ حتی اگر پای بمباران کشور و مداخله نظامی خارجی در میان باشد». شازده‌ای که قرار بود از راه سوم بگوید و به آرامی بر حمایت‌های آشکارش از حمله بیگانگان به خاک کشورش و کشتار شهروندان ایرانی، ماله بکشد، خیلی زود به تنظیمات اولیه برگشت؛ تنظیماتی که موجب شده او در هیچ دوره، در نزد هیچ جریان سیاسی یا اجتماعی، پایگاه و جایگاه جدی نداشته باشد؛ و تنها، مترسکی باشد که بادهای مخالفت با جمهوری اسلامی، گاهی و فقط گاهی، او را می‌جنباند.

در گفت‌وگو با ۱۰ کارشناس سیاسی و رسانه‌ای، به بهانه ماجرای ورزشگاه شیرودی

موضوع بی‌اعتنایی به پرچم و سرود ملی کشورمان را به بحث گذاشتیم

بایست به احترام ایران



مهدی خالدی | سرود ملی، نشان وطن است؛ نغمه وحدت و امضای هویت جمعی. پس طبیعی است نشان رسمی یک ملت و کشور در جوامع بشری محترم باشد. بی‌احترامی به این نماد میهنی و نه صرفاً حاکمیتی، در همه دنیا، خط قرمز است و درباره کشورمان نیز. حتی برخی جریان‌ها که با جمهوری اسلامی زاویه داشته و به آن انتقاد دارند، بی‌توجهی به سرود ملی را برنمی‌تابند.

با چنین تعریفی، چند روز پیش انتشار ویدئویی از مراسم تشییع حمید علیدوستی، پیشکسوت فوتبال که در آن سرود ملی با بی‌اعتنایی علی دایی و عادل فردوسی‌پور مواجه شد و دو چهره شناخته‌شده ورزشی و رسانه‌ای ترجیح دادند هنگام پخش آن بر صندلی میخکوب بمانند، حاشیه‌ساز شد. در شرایطی که ایران اسلامی درگیر جنگ هویتی با دشمن غربی - عبری است، قدس در گفت‌وگو با ۱۰ تن از صاحب نظران سیاسی، پیامدهای این نوع کنشگری را به بحث گذاشته که در ادامه می‌خوانید.

■ حرکتی که نباید به آن اعتنا کرد



عباس سلیمی‌نمین، مدیر دفتر مطالعات و تدوین تاریخ ایران

به این دست حرکات نباید خیلی بها داد و پرداخت؛ چراکه هدف برخی چهره‌ها، برجسته شدن در رسانه‌ها و محافل مختلف به عنوان چهره اپوزیسیون است. اما اینکه تصور شود با بی‌توجهی به سرود ملی، اعتبار این نشانه هویت جمعی و ملی کم می‌شود نه این گونه نیست، بلکه آن‌ها در دیدگاه مردم بی‌اعتبار می‌شوند. چنین رفتاری در حداقل‌ترین حالت بیانگر آن است که فرد فهمی از مسائل ملی ندارد و به چنین دیدگاهی نباید اعتنا کرد و اعتبار بخشید.

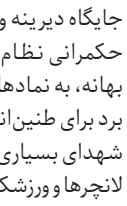
■ سرود ملی، نماد میهنی و نه نظام حکمرانی



حسن آصفری، نماینده پیشین مجلس

اگرچه در مسیر رشد و پیشرفت، از زحمات شخصی نمی‌توان گذشت، با این حال برخی افراد با حمایت دولتی و هزینه‌کرد از جیب مردم به جایگاه و اعتباری اجتماعی رسیده‌اند و اکنون که به عنوان سلبریتی در برابر دید همگان قرار دارند، بی‌اعتنایی و جسارت آن‌ها به نمادهای ملی قابل قبول نیست. سرود ملی مربوط به یک نظام حکمرانی نیست بلکه نشانی از اصالت و جایگاه دیرینه و تاریخی کشور است. اگر فردی حتی حکمرانی نظام را قبول ندارد نمی‌تواند تنها به این بهانه، به نمادهای میهنی بی‌اعتنایی کند. نباید از یاد برد برای طنین‌انداز شدن سرود ملی جمهوری اسلامی شهدای بسیاری داده‌ایم. همین روزها رزمندگان پشت لانچرها و ورزشکاران در حوزه کشتی، پرچم ما را به اهتزاز درآورده‌اند، ازاین‌رو برخی نباید با اقدام‌های نسنجیده این فداکاری‌ها را نادیده گرفته و آب به آسیاب دشمن بریزند.

■ جلو تکرار این نمایش‌های مضحک را بگیریم



رضا صدرالحسینی، تحلیلگر سیاسی

یکی از اصول مهم در همه جوامع، ضرورت احترام به پرچم و سرود ملی است؛ دو نماد ملی که نوعی میثاق‌نامه و نشانه احترام به گذشته، حال و آینده است و هیچ کس نمی‌تواند نسبت به آن بی‌احترامی کند. اینکه برخی جوامع پرچم دولت‌های استعمارگر را آتش می‌زنند نشانه مخالفت با دولتی زورگو است یا وقتی تماشاگران در میادین ورزشی هنگام پخش سرود رژیم جنایتکار صهیونیستی سر و صدا کرده و هو می‌کنند، این بی‌احترامی به کل رژیم نسل‌کش به حساب می‌آید، ازاین‌رو اینکه برخی افراد نه تنها این جسارت را به خرج می‌دهند که به نمادهای کشور بی‌احترامی کنند بلکه مانع احترام بغل دستی خود به پرچم و سرود ملی می‌شوند نیازمند ورود و پیگیری جدی قوه قضائیه است. چنین نمایشی می‌تواند الگوی افرادی قرار گیرد که با این تفکر همسو هستند و این در شرایط جنگی بهترین سناریو برای عملیات و بازی روانی دشمن بوده و لازم است دستگاه‌های مسئول با برخورد جدی جلو شکل‌گیری و تکرار چنین نمایش‌های مضحکی را بگیرند.

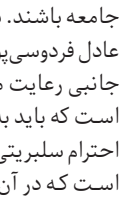
■ تنش‌های بی‌مورد که به جامعه تحمیل می‌شود



حسن لاسجردی، مدیرمسئول خبرآنلاین

درباره ماجرای اخیر و حواشی پیرامون آن چند نکته را نباید از نظر دور داشت؛ نخست اهمیت سرود ملی به عنوان یک میثاق‌نامه وحدت‌بخش است که باید مورد احترام همگان باشد، بنابراین با وجود همه اختلاف نظرها و تعدد دیدگاه‌ها؛ پرچم، سرود ملی و قانون اساسی به عنوان محورهای مهم باید مورد احترام تک‌تک اعضای جامعه باشند. با این تفاسیر مطمئناً رفتار علی دایی و عادل فردوسی‌پور مورد تأیید هیچ کس نیست، اما نکته جانبی رعایت ملاحظات و شأنیت پخش سرود ملی است که باید به آن توجه می‌شد. نکته دیگر ضرورت احترام سلبریتی‌ها به نمادها و نهادهای ملی جامعه‌ای است که در آن رشد یافته‌اند؛ چرا که این نمادها نه متعلق به حکومت و یک جریان سیاسی است، بلکه روح وحدت‌بخش جامعه است. از آن سو سیاستمداران و تصمیم‌سازان باید بدانند که همین چهره‌ها محبوبیت بالایی دارند و به همین دلیل باید فشار بر آن‌ها را کم کنند و به آن‌ها احترام گذاشته شود. نکته مهم‌تر اینکه در بسیاری از حوادث که دوقطبی ایجاد و به عاملی تنش‌زا در جامعه تبدیل می‌شود، افرادی که جامعه را مدیریت می‌کنند باید از چنین دوقطبی‌های بیهوده‌ای خودداری کرده و افراد را مقابل هم قرار ندهند.

■ برون‌داد ضعف شناختی از جایگاه کشور



مسعود رضایی، پژوهشگر تاریخ

بی‌احترامی به پرچم و سرود ملی از سوی هر فردی که باشد زشت و ناپسند است. به‌ویژه در شرایط جاری که ملت ایران در دفاع مقدس به پیروزی‌های بزرگی دست یافته و در اوج اقتدار و عزت ملی و بین‌المللی قرار دارد، افرادی که این رفتار از آن‌ها سر می‌زند، ضعف شناختی خود را فریاد می‌زنند. ملت بر خط فکری استقلال و آزادگی پافشاری دارند اما چنین رویکردی انعکاس وابستگی‌های فکری، فرهنگی و شخصیتی به بیگانگان است و باید برای اصلاح آن تدبیر اندیشیده شود.

■ قضاوت عجولانه ممنوع



سیدجلال ساداتیان، دیپلمات پیشین

درباره چنین اتفاقاتی نباید قضاوت یک‌جانبه و عجولانه داشت. مراسم ختم، رویداد رسمی و دولتی نیست و پخش سرود ملی شأنیتی نداشت و شاید یک دلیل اتفاق به این برداشت اشتباه دوستان بازگردد. از سویی، آقایان دایی و فردوسی‌پور به کشور کم خدمت نکرده‌اند و اینکه آن‌ها را با یک اشتباه زیر گیوتین قرار دهیم منطقی نیست. بنده معلم هستم و می‌خواهم در این باره مثالی بیاورم. معلمی چند صفحه بین شاگردان توزیع کرد که در آن یک نقطه سیاه وجود داشت و از دانش‌آموزان خواست تعریف و تفسیر خود را از آن بنویسند. همه نوشتند نقطه سیاه، نقطه سیاه و... معلم گفت درس من همین بود؛ اینکه کل صفحه سفید است ولی شما تنها یک نقطه سیاه را دیدید. با این اوصاف حتی اگر فرض کنیم آقایان به نماد ملی بی‌تفاوت بوده‌اند، نباید مسئله به هجمه‌ای تند و سنگین علیه آن‌ها تبدیل شود. اشتباه از همه صورت می‌گیرد و قابل اصلاح است.

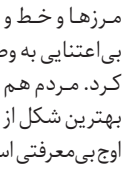
■ دشمن‌شادکنی در سایه ضعف ساختارها



حامد شیخ‌پور، فعال رسانه‌ای

ادای احترام به پرچم و سرود ملی، قاعده جهانی است و مراعات آن در بسیاری از کشورها آدابی دارد. برای مثال در بخش ۳۰۱ از عنوان ۳۶ مجموعه قوانین کشور آمریکا آمده است که حتی افراد غیرنظامی، هنگام پخش سرود ملی باید مطابق آداب توصیه‌شده، رو به پرچم بایستند و دست راست خود را روی قلبشان قرار دهند؛ در این بخش از واژه «should» استفاده شده که طبق قانون، برای همه شهروندان الزام‌آور است. در کشور ما هم طبق ماده ۱۵ «آیین‌نامه نحوه استفاده از پرچم رسمی و سرود ملی» هر گونه گفتار، رفتار علنی یا تولید رسانه‌ای که بر عدم رعایت شأن و جایگاه سرود ملی دلالت کند، مشمول تخلف از قانون است. سرود ملی هر کشور نماد هویت، تاریخ، فرهنگ و همبستگی مردم کشور است و مسئله عدم احترام به آن بیش از آنکه بی‌ادبی، تربیت ضعیف، هویت‌گریزی و دشمن‌شادکنی هتاکان به ارزش‌های ملی و میهنی باشد، ناشی از جدی نگرفتن اجرای قوانین است. حکمرانی درست اقتضا می‌کند با هر کسی که به نمادهای ملی بی‌احترامی می‌کند، چنان برخوردی شود تا مایه عبرت دیگر هتاکان شود.

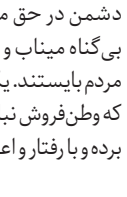
■ احترام به پرچم، احترام به ارزش‌ها



جعفر قنادباشی، دیپلمات پیشین

زیر ذره‌بین بردن ماجرای ورزشگاه شهید شیرودی ایراد دارد؛ چراکه سبب برجسته شدن این نوع بی‌احترامی‌ها و عوامل دخیل در آن می‌شود. بهتر است مسئله را این گونه بررسی کنیم که ریشه‌های احترام عمیق مردم ایران به سرود ملی چیست؟ همگانی شدن احترام عمیق به سرود ملی و علاقه‌مندی شدید به آن را باید از پیامدهای مثبت و برکات جنگ‌هایی دانست که دشمنان با هدف تجزیه و پاره کردن میهن اسلامی آن هم به موازات گسترده‌ترین عملیات روانی علیه مردم هوشیار و خردمند ایران آغاز کرده‌اند. اما برخلاف تصور و پیش‌بینی‌های آن‌ها، پدیده احترام عمیق عموم مردم به پرچم و سرود ملی همچون سد آهنینی همه توطئه‌های آن‌ها را خنثی و مفتضحانه شکست‌ها را به این دشمنان تحمیل کرده است بنابراین احترام عمیق به سرود ملی نه فقط نشانه همبستگی و وجود ناگسستنی‌ترین پیوندها میان مردم بلکه در شرایط حاضر مؤثرترین و کارآمدترین ابزار و شیوه برای مقابله با دشمنان جهانخوار است.

■ بی‌وطن نباشیم



محمدکاظم انبارلویی، تحلیلگر سیاسی

ملت ایران در یکی دو سال اخیر با گذر کردن از بحران‌هایی نظیر کودتای ۱۸ و ۱۹ دی و دو جنگ ۱۲ و ۴۰ روزه تحمیلی، تکلیف خود را با دشمن آمریکایی مشخص کرد. اکنون مرزها و خط و ربط‌ها کاملاً مشخص است و کسی بی‌اعتنایی به وطن و نمادهای آن را هرگز تحمل نخواهد کرد. مردم هم با بیش از ۲۵۰ روز حضور در خیابان به بهترین شکل از نمادهای ملی پاسداری کرده‌اند، ازاین‌رو اوج بی‌معرفتی است که برخی افراد که نظام در پر و بال دادن آن‌ها سهم بسیاری داشته، با فراموش کردن جنایت‌های دشمن در حق ملت ایران از جمله شهادت ۱۶۸ کودک بی‌گناه میناب و بسیاری از فرماندهان نظامی، روبه‌روی مردم بایستند. یکی از شعارهای مردم در خیابان این است که وطن‌فروش نباشیم و امیدواریم به حقیقت این شعار پی برده و با رفتار و اعمال خود بهانه به دست دشمن ندهیم.

■ امیدواریم مشکل، کم‌شنوایی یا پادرد دوستان باشد!



محمدرضا باقری، فعال رسانه‌ای

از هر دریچه‌ای که بنگریم، نمی‌توان دلیل و توجیهی یافت که یک ایرانی درون و یا حتی بیرون مرزهای جغرافیای کشور بخواهد در مقابل نمادهای ملی بی‌تفاوت بوده و یا خدای نکرده به آن بی‌احترامی کند. این برای همه هست و کشورها درباره نمادهای هویتی چارچوب‌هایی وضع کرده‌اند و اگر کسی از آن تخطی کند با مجازات‌هایی مواجه خواهد شد. به‌طور نمونه همین چند وقت پیش، لبرون جیمز ستاره بسکتبال آمریکا، فقط به دلیل گرم کردن هنگام پخش سرود ملی، با هجمه تندی از سوی ترامپ مواجه شد و به علت آنچه بی‌احترامی به نماد ملی خوانده شد، مایه ننگ لقب گرفت! بی‌توجهی به نمادهای ملی به‌ویژه توسط کسانی که با پول و مالیات ملت رشد کرده و به جایگاه و اعتباری در رسانه و ورزش رسیده‌اند بیانگر اوج قدرنشناسی است. امیدواریم مشکل از کم‌شنوایی یا پادرد دوستان بوده باشد! وگرنه چنین حرکتی جای توجیه ندارد.

روزشمار جنگ | روز ۲۵۲

آمریکا پس از ماه‌ها محاصره دریایی، محدود کردن مسیرهای زمینی و دریای خزر به سوی ایران را آغاز کرده و همزمان از عراق خواسته بیشتر گذرگاه‌های مرزی مشترک را ببندد؛ در مقابل، طرح مرحله‌ای قطر برای رفع محاصره و بازگشایی هرمز همچنان روی میز است

محاصره گسترده‌تر، دیپلماسی پیچیده‌تر

گروه سیاسی | تحولات ۲۴ ساعت اخیر نشان می‌دهد واشنگتن در کنار مذاکره، به دنبال گسترش ابزارهای فشار اقتصادی و امنیتی است، اما این راهبرد فقط به تصمیم آمریکا وابسته نیست؛ همکاری کشورهای همسایه، هزینه‌های منطقه‌ای محاصره و تغییرات سیاسی در واشنگتن و تل‌آویو نیز بر نتیجه آن اثر می‌گذارند.

■ محاصره از دریا به خشکی رسید

رویترز گزارش داده فرماندهی مرکزی آمریکا کارگروه «دروازه آهنین» را برای مقابله با انتقال تسلیحات، فناوری‌های دوکاربردی و کالاهای تحریمی از مرزهای زمینی و دریای خزر تشکیل داده است. این سازوکار فعالیت ارتش را با نهادهای اقتصادی و اطلاعاتی آمریکا هماهنگ می‌کند. فرماندهی مرکزی مدعی است محاصره دریایی تاکنون مانع بیش از ۲۵ میلیارد دلار صادرات نفت ایران شده است. اهمیت این اقدام، تلاش برای گسترش فشار از بنادر به شبکه ارتباطی ایران با همسایگان است. با این حال، واشنگتن برخلاف محاصره دریایی، برای محدود کردن تجارت زمینی به همکاری دولت‌های دیگر نیاز دارد. همین وابستگی، ظرفیت دیپلماسی منطقه‌ای ایران را در معادله محاصره برجسته می‌کند. تجربه نشان داده فروپاشی اقتصادی ایران، خیال خامی است که آمریکا بارها در سر پرورانده است.

■ عراق؛ آزمون منافع همسایگی

فؤاد حسین، وزیر خارجه عراق به الجزیره گفت: آمریکا رسماً خواسته تمام گذرگاه‌های مرزی عراق با ایران به‌جز دو گذرگاه بسته شوند. او همچنین اعلام کرد: توقف صادرات نفت عراق از هرمز حدود ۶۰ میلیارد دلار خسارت داشته و صادرات پس از تفاهم با ایران و واشنگتن از سر گرفته شده است.

این دو خبر یک واقعیت مشترک دارند؛ عراق هم از فشار آمریکا تأثیر می‌پذیرد و هم از اختلال در روابط اقتصادی و امنیت منطقه زیان می‌بیند. بغداد نمی‌خواهد به میدان رویارویی ایران و واشنگتن تبدیل شود. برای ایران، تقویت همکاری‌های تجاری شفاف و تأمین منافع متقابل با عراق می‌تواند هزینه همراهی بغداد با محدودیت‌های تازه آمریکا را افزایش دهد.

■ طرح قطر؛ گره اصلی در ترتیب تعهدات

گاردین جزئیات تازه‌ای از پیشنهاد مرحله‌ای قطر منتشر کرده است. براساس این طرح، آمریکا ابتدا محاصره دریایی را رفع و بخشی از دارایی‌های مسدودشده ایران را آزاد می‌کند؛ در مقابل، امکان بازرسی آژانس از تأسیسات هسته‌ای آسیب‌دیده فراهم می‌شود و هرمز در روز دوم اجرای توافق بازگشایی خواهد شد. این پیشنهاد هنوز به توافق تبدیل نشده و اختلاف درباره تحریم‌ها، جبران خسارت و تضمین توقف حملات باقی است. اهمیت آن برای ایران در تقدم اقدام‌های عملی بر وعده‌های سیاسی است. ایران می‌خواهد بازگشایی هرمز با رفع واقعی فشارها همراه باشد، نه آنکه امتیازی پیشاپیش و بدون ضمانت اجرا محسوب شود.

■ شکاف در پایگاه سیاسی ترامپ

رویترز یکشنبه از افزایش انتقادها در میان هواداران جنبش ماگا پس از شکست انتخاباتی جمهوری‌خواهان خبر داد. بخشی از حامیان ترامپ، جنگ ایران، افزایش هزینه‌های زندگی و فاصله گرفتن دولت از وعده‌های انتخاباتی را از دلایل شکست می‌دانند. اهمیت این تحول در انتقال مخالفت با هزینه‌های جنگ به درون پایگاه سیاسی رئیس جمهور آمریکاست. اکنون مسئله فقط فشار دموکرات‌ها نیست؛ ادامه جنگ می‌تواند حفظ انسجام ائتلاف ترامپ را نیز دشوارتر کند. این وضعیت الزاماً به تغییر فوری سیاست آمریکا نمی‌انجامد، اما هزینه سیاسی تصمیم‌های نظامی تازه را افزایش می‌دهد.

■ صورتحساب جنگ برای همسایگان

رویترز از افت شاخص بورس‌های عربستان و قطر و کاهش دوباره عرضه گاز به صنایع کود شیمیایی مصر گزارش داد. این تحولات نشان می‌دهند اختلال انرژی و نگرانی از گسترش جنگ، فراتر از ایران بر اقتصاد منطقه فشار وارد کرده است. برای ایران، اهمیت این وضعیت در وجود منافع مشترک اقتصادی با همسایگان است. هرچه هزینه ناامنی افزایش یابد، ضرورت دستیابی به ترتیبات پایدار برای تجارت و کشتیرانی نیز بیشتر می‌شود؛ هرچند اختلافات سیاسی کشورهای منطقه با ایران همچنان پابرجاست.

■ تغییر در تل‌آویو؛ فرصت یا تداوم چالش؟

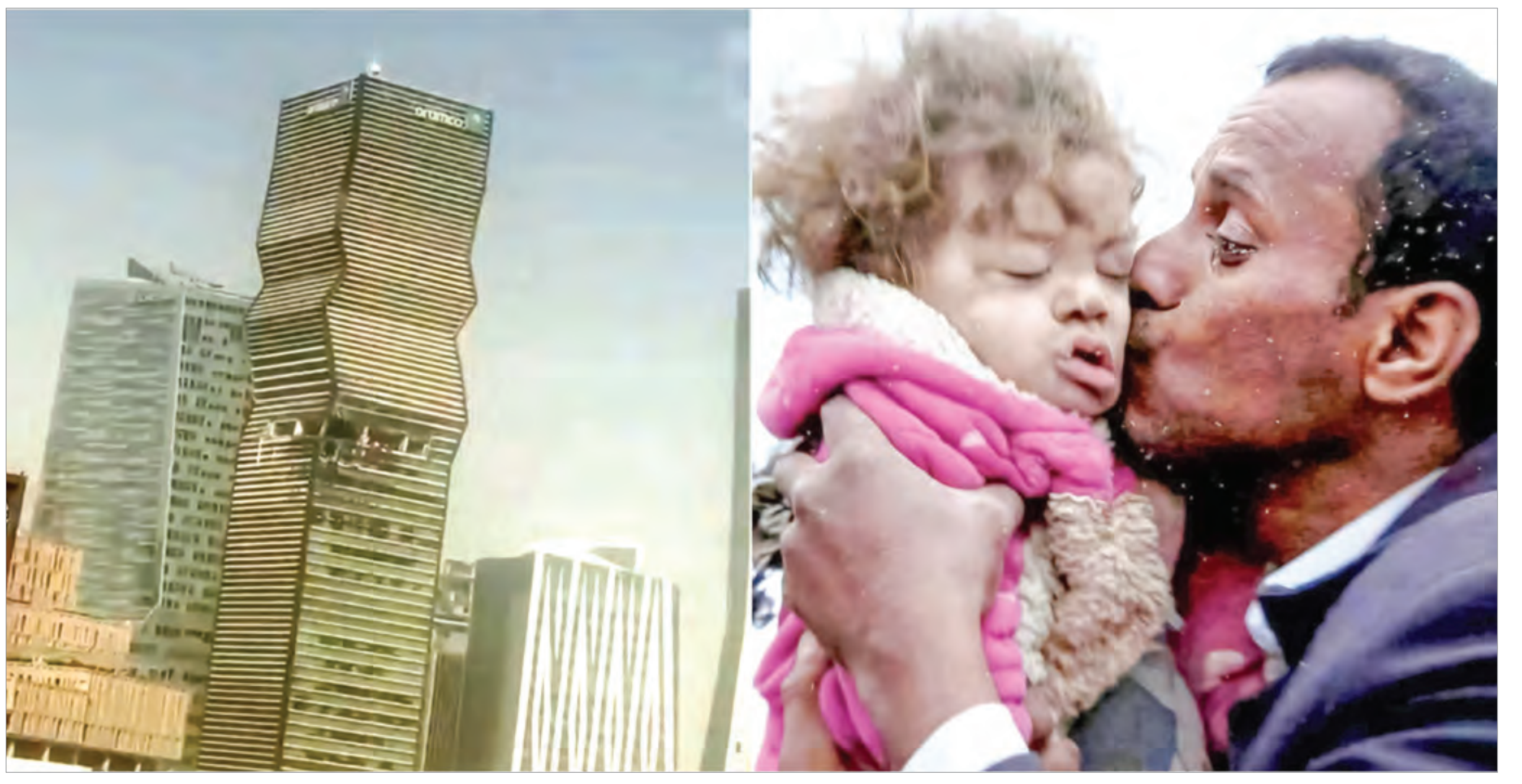
رئیس رژیم اسرائیل اعلام کرد گادی آیزنکوت را مأمور تشکیل دولت خواهد کرد. حمایت نمایندگان ۶۷ کرسی کنست از او، موقعیت نتانیاهو را پس از ناکامی انتخاباتی تضعیف کرده است. این جابه‌جایی احتمالی می‌تواند بر شیوه تصمیم‌گیری تل‌آویو اثر بگذارد، اما لزوماً به معنای تغییر سیاست اسرائیل در قبال ایران نیست.

■ آزمون دیپلماسی ایران

تحولات اخیر از دو مسیر متعارض حکایت دارند؛ آمریکا دامنه محاصره را گسترش می‌دهد، درحالی که هزینه اقتصادی و سیاسی جنگ برای واشنگتن و شرکای منطقه‌ای آن افزایش یافته است. در چنین شرایطی، فرصت ایران در تبدیل منافع مشترک منطقه‌ای به همکاری عملی و پیگیری توافقی با تضمین‌های معتبر است. حفظ ارتباط با همسایگان، رفع محاصره و بازگشت امنیت کشتیرانی می‌تواند نشان دهد دیپلماسی تا چه اندازه توانسته فشار اقتصادی و امنیتی جنگ را کاهش دهد. مسئله اصلی، تبدیل تحولات سیاسی پیرامون جنگ به دستاوردهایی ملموس و پایدار برای ایران است.

عربستان پاسخ جنایاتش در هدف قرار دادن زنان و کودکان را در قلب سیاسی و اقتصادی‌اش دریافت کرد

نقطه‌زنی یمنی، کودک‌کشی سعودی



محسن فاطمی‌نژاد | حتماً به یاد دارید که چند هفته پیش، خبرگزاری رویترز ماجرای خاموش کردن عمدی سیستم هشدار موشکی توسط سعودی‌ها را افشا کرد؛ ماجرایی که منجر به کشته شدن افراد حاضر در فرودگاه‌های مورد هدف انصارالله شد که با هدف برقراری معادله «فرودگاه در برابر فرودگاه» زیر ضربه رفته بودند. رویترز در همان گزارش اشاره کرد یک هدف عمده سعودی‌ها از چنین اقدامی این بود که شرایط را در سطح افکار عمومی جهانی عادی جلوه دهند و اگر ضربه‌ای هم از انصارالله خورده‌اند این‌طور وانمود کنند که اصطلاحاً «اصلاً درد نداشته» است و کسی نگران اوضاع عربستان نباشد. جدا از ماجرای چند هفته پیش فرودگاه‌ها که نشان داد دست بلند مقاومت یمن به هر نقطه از شبه‌جزیره می‌رسد، انتشار ویدئو چند ثانیه‌ای از اصابت یک پرتابه به برج مرکز مالی «ملک عبدالله» در ریاض که مشخص بود با ترس و لرز فراوان از سیستم امنیتی سعودی‌ها ثبت و ضبط شده، حیثیت نظامی و سیاسی این رژیم را بر باد داد. البته که سعودی‌ها باز هم از رو نرفتند و گفتند هر چه انصارالله زده را رهگیری کرده و آن تصویری هم که یواشکی درز کرده، حاصل خطا رفتن تیر موشک‌های رهگیر خودشان بوده است.

■۴هزار و ۳۶۵ کودک، کارنامه نسل‌کشی ۱۲ ساله سعودی

با این حال، روی دیگر این سکه سکوت و پنهان‌کاری، تقلا برای تحت فشار قرار دادن مقاومت یمن با موج تازه‌ای از جنایات وحشیانه علیه اهداف کاملاً مدنی بود. ماشین جنگی متجاوز آل‌سعود که در خطوط مقدم نبرد زمینگیر شده، بار دیگر وحشی‌گری خود را روانه مناطق مسکونی، بازارها و مراکز خدماتی یمن کرده است. تنها در یک نمونه اخیر، جنگنده‌های سعودی با هدف قرار دادن مستقیم روستای «الشریه» در مدیریت بنی‌حشیش استان صنعا، دست‌کم ۶ خانه مسکونی را به کلی بر سر زنان و کودکان خراب کردند؛ جنایتی فجیع که براساس اعلام منابع بیمارستانی تاکنون ۲۲ شهید و ۳۰ زخمی بر جای گذاشته که بیشتر آن‌ها زنان و کودکان معصوم هستند. پلیدی این حملات زمانی آشکارتر می‌شود که دشمن حتی به کادر درمانی، امدادگران و اهالی رسانه هم رحم نکرده و با بمباران دوباره محل حادثه و راه‌های منتهی به آن، مانع انتقال مجروحان شده و جراحت گروه خبرنگاران شبکه المسیره را رقم می‌زند. این جنایت خونین، امتداد شوم همان کارنامه ۱۲ ساله‌ای است که براساس آمار، سبب شهادت بیش از ۴هزار و ۳۶۵ کودک یمنی و ۲هزار و ۶۵۳ زن و مجروحیت هزاران تن دیگر شده است؛ کارنامه‌ای که سرتیپ یحیی سریع، سخنگوی نیروهای مسلح یمن با اعلام آمار ۱۰۵ حمله هوایی و موشکی سعودی‌ها تنها طی ۲۴ ساعت و رسیدن مجموع حملات متجاوزان به ۴هزار و ۳۶۹ مورد، ابعاد ساختارمند آن را افشا کرد.

■فاصله وعده انتقام تا عمل به آن به سبک انصارالله

در مواجهه با این کشتار بی‌رحمانه، رهبران سیاسی و فرماندهان یمنی مواضع قاطعی اتخاذ کرده و وعده قطعی انتقام دادند. مهدی المشاط، رئیس شورای عالی سیاسی یمن، صریحاً سوگند یاد کرد انتقام خون پاک زنان و کودکان بی‌گناه را از قاتلان سفاک خواهد گرفت و مجازاتی سخت در انتظار آمران این فجایع خواهد بود. دفتر سیاسی انصارالله و محمد عبدالسلام، رئیس هیئت ملی یمن نیز تأکید کردند خون یمنی‌ها هرگز پایمال نخواهد شد و این توهم که با هدف قرار دادن بازارها و منازل مسکونی می‌توان اراده یک ملت را شکست، خیالی باطل است. عبدالسلام یادآور شد پیامدهای اخلاقی، انسانی و حقوقی غرق شدن در خون بی‌گناهان، به‌مراتب سهمگین‌تر و خوارکننده‌تر از شکست‌های نظامی در میدان نبرد برای آل‌سعود خواهد بود.

این تهدیدها و سوگندها خیلی زود به مرحله اجرا درآمد و نیروهای مسلح یمن پاسخ شاهکار و کوبنده‌ای به این رژیم متجاوز دادند. سرتیپ یحیی سریع با صدور بیانیه‌ای رسمی از اجرای چهار عملیات ترکیبی و گسترده با استفاده از موشک‌های بالستیک، کروز و پهپادها در پاسخ به تجاوز اخیر خبر داد. در عملیات اول، فرودگاه بین‌المللی ملک خالد، مخازن شرکت آرامکو و ساختمان مرکز مالی در قلب ریاض زیر ضربات دقیق و اصابت‌های مستقیم رفتند؛ عملیاتی که صحنه‌های متعددی از آتش‌سوزی و وحشت را در ریاض ثبت کرد. در عملیات دوم، تأسیسات حساس آرامکو در بقیق هدف قرار گرفت و حریق‌های گسترده‌ای ایجاد شد. دو عملیات دیگر نیز تجمعات و گردان‌های نیروهای سعودی را در شرق الجوف، مأرب و لحج تارومار کرد تا معادله در تمام وجوه، بر دشمن دیکته شود.

■رجز کودک از آوار برخاسته یمنی دربرابر سعودی: «اگر پسر پدرت هستی...»

جنایات آل‌سعود علیه غیرنظامیان، نشانه واضحی از استیصال در برابر اراده و توان نظامی یمن مقاوم است. سعودی‌ها تصور می‌کنند با وارد کردن فشار روانی و انسانی بر افکار عمومی یمن و آواره کردن خانواده‌ها می‌توانند شکافی میان مردم و جریان مقاومت ایجاد کنند؛ امیدی واهی که اگر بنا بود محقق شود ۱۲ سال پیش شرایط برای آرزو داشتنش به مراتب مهیاتر بود. این روزها اراده پولادین یمنی‌ها را در میدان و از میان گرد و غبار بمباران‌ها می‌توان دید؛ همان جایی که نوجوان یمنی پس از هدف قرار گرفتن خانه و کاشانه‌اش از میان آوار برمی‌خیزد و خطاب به آل‌سعود رجز می‌خواند که «اگر پسر پدرت هستی، در میدان نبرد با ما روبه‌رو شو». این فریاد رسا، عصاره روح شکست‌ناپذیری ملتی است که هر بار از میان خاکستر جنایت متجاوزان سر برمی‌آورد و قطعاً پیروزی نهایی از آن او است.

رصد

شکست چنده‌میلیون دلاری لابی یهودی در انتخابات آمریکا

گروه جهان | یک رسانه مطرح آمریکایی در تازه‌ترین گزارش خود از وضعیت انتخابات در آمریکا از شکست انتخاباتی چشمگیر نامزدهای مورد حمایت آی‌پک، لابی طرفدار اسرائیل در آمریکا، در انتخابات میان‌دوره‌ای ۲۰۲۶ پرده برداشته است. بر پایه گزارش پولیتیکو، بیش از ۳۰ نامزد مورد حمایت این گروه در رقابت‌های انتخاباتی شکست خوردند. این شکست در بیش از سه‌چهارم رقابت‌های فشرده‌ای رخ داد که آی‌پک از یک نامزد دارای کرسی فعلی حمایت کرده بود. پولیتیکو این نتیجه را نشانه کاهش نفوذ یکی از قدرتمندترین لابی‌های واشنگتن در صحنه سیاسی آمریکا می‌داند و تأکید می‌کند هزینه‌های سنگین مالی نیز نتوانسته معادله را به نفع نامزدهای مورد حمایت این گروه تغییر دهد.

براساس این گزارش، آی‌پک و کمیته‌های سیاسی همسو با آن در این دوره از انتخابات حدود ۸۴میلیون دلار هزینه کردند. نزدیک به ۵۵میلیون دلار از این مبلغ صرف حمایت از نامزدهایی شد که درنهایت شکست خوردند. نقطه محوری گزارش، پرونده والری فوشی، نماینده دموکرات از کارولینای شمالی است. فوشی در سال ۲۰۲۲ با حمایت مالی سنگین آی‌پک، بیش از ۲ میلیون دلار، به کنگره راه یافت. اما در آگوست ۲۰۲۵ اعلام کرد دیگر کمک‌های مالی این گروه را برای کارزار انتخاباتی خود نخواهد پذیرفت و از موضع پیشین خود عقب‌نشینی کرد. این تغییر موضع، بازتاب فشار فزاینده رأی‌دهندگان دموکرات و کاهش محبوبیت آی‌پک در میان پایگاه این حزب است. رقابت فوشی در سال ۲۰۲۶ به یکی از نمادهای تنش درون‌حزبی بر سر رابطه با اسرائیل و نقش پول‌های کلان لابی‌های طرفدار اسرائیل تبدیل شده بود.

گزارش می‌افزاید انتقاد از سیاست‌های اسرائیل ورد کمک‌های آی‌پک، به آزمونی تعیین‌کننده در رقابت‌های مقدماتی دموکرات‌ها تبدیل شده است. این تحول نشان می‌دهد پایگاه حزب دموکرات، به‌ویژه رأی‌دهندگان جوان و پیشرو، بیش از گذشته بر لزوم فاصله‌گیری از سیاست‌های دولت اسرائیل و شفافیت در منابع مالی کارزارهای انتخاباتی تأکید می‌کند. در چنین فضایی، نامزدهایی که کمک‌های آی‌پک را می‌پذیرند، با خطر هزینه‌های سیاسی و از دست دادن حمایت رأی‌دهندگان روبه‌رو می‌شوند.

پولیتیکو این نتایج را نشانه چرخشی مهم در سیاست آمریکا می‌داند؛ چرخشی که در آن، نفوذ آی‌پک که سال‌ها از پایدارترین عناصر معادلات انتخاباتی آمریکا به‌شمار می‌رفت، اکنون با چالشی جدی روبه‌رو شده است. با این حال، گزارش تأکید می‌کند نباید یک دوره انتخابات را به معنای پایان کامل نفوذ این لابی تفسیر کرد؛ زیرا آی‌پک همچنان شبکه سازمانی، منابع مالی و توان بسیج خود را در اختیار دارد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۲۴۱۶۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه مریم غفاری فرزند ولی اله به شماره ملی ۲۱۶۰۰۹۰۱۸۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به پلاک ۲۸۲۴ فرعی به مساحت ۶۷۰.۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ - اصلی واقع در قریه فیروز کنده بخش ۵ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۳۹۵
شناسه آگهی: ۲۳۲۰۲۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۳
یاسر ملکی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود پلاک ۶۵ فرعی از ۳۰ - اصلی بخش یک طبس انجام نگردیده و قرار است برابر رای صادره از طریق قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام خانم کنیز مغربی تحت پلاک ۱۲۳۸ فرعی از ۶۵ فرعی از ۳۰ اصلی بخش یک طبس منجر به صدور سند مالکیت گردد لذا و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۹،۰۹ شروع و به عمل خواهد امد لذا بدینوسیله انتشار آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و کسانی به عملیات تحدید حدود واخواهی داشته باشند میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تحدید ظرف یکماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد طبس تسلیم و رسید دریافت نمایند و نیز ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی لازم از مرجع قضائی مربوطه اخذو به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر اینصورت اقدامات قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۰۵
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
غلامرضا کدخدایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود پلاک ۶۵ فرعی از ۳۰ - اصلی بخش یک طبس انجام نگردیده و قرار است برابر رای صادره از طریق قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام خانم طاهره مغربی تحت پلاک ۱۲۳۷ فرعی از ۶۵ فرعی از ۳۰ اصلی بخش یک طبس منجر به صدور سند مالکیت گردد لذا و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۹،۰۹ شروع و به عمل خواهد امد لذا بدینوسیله انتشار آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و کسانی به عملیات تحدید حدود واخواهی داشته باشند میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تحدید ظرف یکماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد طبس تسلیم و رسید دریافت نمایند و نیز ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی لازم از مرجع قضائی مربوطه اخذو به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر اینصورت اقدامات قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۰۶
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
غلامرضا کدخدایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای احمد مرادیان فرزند علی به استناد تصویر وکالتنامه شماره ۳۹۱۲۲ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۲ دفتر اسناد رسمی ۱۲۴ طبس و با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵ فرعی از ۱۸۷۸ -اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چاپی ۴۵۰۹۸۴ که در صفحه ۳۶۵ دفتر ۸۷ بنام آقای علی حجازی فرزند محمد صادر و تسلیم گردیده، بعلت جابجائی منزل مفقود و تا کنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده، لنا موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی واظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت بنام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد .
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸ آ-۱۴۰۵۱۴۴۰۷
غلامرضا کدخدایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۹۰۴۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حیدرعلی نجفی فرزند نوروزعلی بشماره شناسنامه ۴۹۲ صادره از اسدآباد درششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۳۴۰۹۲/۹۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای قاسم آباد لک لک خریداری از مالک رسمی آقای نوروز فلاح نجفی فرزند طاروردی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۷۵۴)
آ- ۱۴۰۵۱۴۴۰۹
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۵/۷۴۳۷ و ۱۴۰۵/۷۴۴۰و ۱۴۰۵/۷۴۴۲ و ۱۴۰۵/۷۴۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسمعلی عسگری فرزند علی داد بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از اسدآبادا- در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۸/۷۹ و ۱۰۳۷/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۸۴ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی و باغات سیدان خریداری از مالک رسمی آقای خانعلی حیدری رفعت فرزند حیدرعلی ۲- در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۴۲/۳۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۸۲و ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی و باغات سیدان خریداری از مالک رسمی آقای خادادا و نصرت اله فتوحی فرزندان سیف اله ۳- در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۰۹/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۲۰ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی و باغات سیدان خریداری از مالک رسمی احمد علی رجبی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۷۴۸) آ-۱۴۰۵۱۴۴۱۰
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:
کلاته حصار کاظم آباد پلاک یکصد و هفتادو سه (۱۷۳)-اصلی
۱۰۲فرعی مفروز از ۲۲ فرعی آقای محمد حسین پیروج فرزند غلامرضا ششدانگ باغ در روز شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند.آ-۱۴۰۵۱۴۴۱۱
تاریخ انتشار:دوشنبه ۱۸ /۰۸ /۱۴۰۵
محمد حسین پیروج -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین

۱- خانم لیلا عندلیبی طهرانی ادرس مشهد ابن سینا نبش پاستور ساختمان پاستور طبقه سوم واحد۷
۲-آقای سعید آهنی ادرس وکیل آباد ۱۰ پلاک ۸۳
۳- آقای محمدی گلستانی ادرس بوستان گلستان دور میدان سعدی منزل مرحوم حسین محمدی گلستانی
احتراما اعلام میگردد که جهت ثبت اعیان یک قطعه باغ پلاک عرصه ۱۸۷ فرعی ۲ اصلی بخش ۶ مشهد وقت معاینه و تعیین حدود و حقوق ارتفاقی اعیان یک قطعه مذکور مورد تقاضای سید محسن تفتی به مجاورت ملک شما معرفی شده در روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۵،۹،۰۱ ساعت ۹:۳۰ تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مذکور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و برابر ماده ۱۰۴ مکرر آئین نامه قانون ثبت مطالب خود را اظهار دارید که درصورت مجلس مربوطه منعکس شود در صورت عدم حضور و نبودن اختلافی براساس ماده مذکورسند مالکیت اعیانی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۹۵۳
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
آ-۱۴۰۵۱۴۴۱۸
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

۱ - آقای شکرالله رحیم پور ادرس کنگ ۲۱
۲- آقای حسن درخشان ادرس کنگ ۲۱
نظر به این که معصومه ذبیحی مالک مشاعی پلاک ۸۷۱ فرعی از ۵۴ اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور میباشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ میگردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۹،۰۲ راس ساعت ۹:۳۰ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد . م الف ۱۴۰۵،۹۵۴
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
آ-۱۴۰۵۱۴۴۱۹
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه آقای غلامرضا محلاتی (مالک) با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۱۶۸ فرعی از ۸۷ -اصلی بخش ۶ شاندیز را نموده که پلاک فوق الذکر به نام ایشان ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۱۱۳ ثبت و سند شماره ۵۶۵۱۸۸ صادر گردیده و مالکیت ایشان فاقد بازداشت و دارای دو فقره رهن میباشد . حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و مفقود شدن سند ایشان میباشد که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه .گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۹۵۶
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸ آ-۱۴۰۵۱۴۴۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی رای اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۰۹۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۰۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۸۵۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رحمت اله صفدری به شناسنامه شماره ۲۵۳۸ کدملی ۰۹۳۵۰۹۲۸۴۶ صادره مشهد فرزند غلامحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت انتقال عرصه ملک از آستان قدس رضوی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر منزل به مساحت ۱۸۱،۴۰ متر مربع و تمامت پلاک ۳۰۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است - رای اصلاحی به شرح اینکه در قسمتی از پلاک حذف و صحیح آن در تمامت پلاک ۳۰۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی بخش ۶ مشهد صحیح می باشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۵،۹۵۵ آ-۱۴۰۵۱۴۴۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۹،۰۳
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۷۸۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۷۸۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مسعود رضا طراز به شناسنامه شماره ۵۹۰ کدملی ۰۹۳۷۷۴۶۷۷۰ صادره مشهد فرزند علی اصغر و آقای محسن طراز به شناسنامه شماره ۷۱۶۰۴ کدملی ۰۹۳۰۷۱۵۶۷۵ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی به متقاضیان داشته و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین که در حال حاضر بصورت محصور و بنا با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۵۳۲.۱۳ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۹ فرعی و ۱۱۰۰ فرعی و ۱۱۰۱ فرعی مجزی شده از ۵۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۵،۹۵۷ آ-۱۴۰۵۱۴۴۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۹،۰۳
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز –سری (۳۸۸) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵،۰۸،۱۸)
نوبت دوم: (۱۴۰۵،۰۹،۰۳)
نام روزنامه
۱ تقاضای «عباس پالیزوان» فرزند «درویش» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۶۲۹/۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۵۰۵» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت وراث مرحوم امیر و اسداله رضائی»
۲- تقاضای «عباس پالیزوان» فرزند «درویش» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۵۵۰/۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۵۰۵» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت وراث مرحوم امیر و اسداله رضائی»
۳- تقاضای «عباس پالیزوان» فرزند «درویش» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۶۳۶/۶۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۵۰۵» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « مالکیت وراث مرحوم امیر و اسداله رضائی»
۴ - تقاضای «موسی سلیمانی» فرزند «دینامال» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۴۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۳» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه « »
۵ - تقاضای «موسی سلیمانی» فرزند «دینامال» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۲۵۶/۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۶» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه « »
۶- تقاضای «موسی سلیمانی» فرزند «دینامال» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۶۸۷۵/۴۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۵» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه « »
۷ - تقاضای «موسی سلیمانی» فرزند «دینامال» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۶۳۰۶/۷۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۶۱» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه « »
۸ - تقاضای «مینا مریدان» فرزند «احمد» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۷۷/۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳» فرعی از «۷۸» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت خانم توراندخت نوری»
۹ - تقاضای «محمد ملک محمودی» فرزند «میرزاحسن» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۸۰/۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۰۷» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت مشاعی خانم بی بی جان توکلی»
۱۰- تقاضای «منصور سرلک» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۱۹۰۰/۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۵» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت حجت اله سرلک»
شناسه آگهی: ۲۳۲۲۰۶۵
آ-۱۴۰۵۱۴۴۲۳
امیرحسین خلیلی رییس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_طالقان

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۲۳۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ترانه امانی فرزند سارالله بشماره شناسنامه ۱۶۵۴ صادره از تهران درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(لازم به توضیح است برابر نامه شماره ۴۶۶۱۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲ اداره جهاد کشاورزی طالقان پرونده شماره ۲۵۲۲۵۴ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲۹ به مراجع قضایی ارسال شده است.) لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد۲۳۲۱۱۷۷.
آ-۱۴۰۵۱۴۴۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۹/۴
اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه خانم خیر النساء مطیعی بهابادی فرزند علی با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶۳۱ فرعی از ۱۱۷-اصلی واقع در بخش دو طبس به شماره چاپی ۹۹۱۰۵۰ ذیل ثبت ۴۲۲۲ صفحه ۳۵۵ دفتر ۲۳ بنام خانم خیر النساء مطیعی بهابادی فرزند علی صادر و تسلیم گردیده، بعلت جابجائی منزل مفقود و تا کنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده، لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی واظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت بنام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد .
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
آ-۱۴۰۵۱۴۴۲۹
غلامرضا کدخدایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

بررسی بخشنامه بودجه ۱۴۰۶؛ از کم توجهی به معیشت کارکنان تا سایه سنگین کسری‌ها

ترازوی بودجه در تقابل با ناترازی



فرزانه غلامی | با ابلاغ بخشنامه تهیه و تنظیم لایحه بودجه سال ۱۴۰۶ کل کشور از سوی رئیس جمهور به دستگاه‌های اجرایی، دولت در شرایطی که تبعات جنگ، تحریم‌ها، ناترازی انرژی و محدودیت روزافزون منابع بر کشور تحمیل شده است، باید تا پیش از آغاز دی ماه، لایحه پیشنهادی دولت را به مجلس ارائه کند.

بخشنامه بودجه سال آینده سه محور «ثبات، تـاب‌آوری و بازسازی» را مبنای تنظیم پیشنهادهای بودجه‌ای دستگاه‌ها قرار داده و بر مهار تورم، حفظ معیشت خانوارها، صیانت از تولید و اشتغال، احیای ظرفیت‌های آسیب‌دیده و تقویت سرمایه‌گذاری به‌ویژه در زیرساخت‌های انرژی تأکید دارد.

در این بخشنامه دولت در کنار کنترل فشارهای قیمتی و انضباط بخشی به هزینه‌ها، بر افزایش درآمدهای پایدار، کاهش وابستگی به نفت، تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام و اولویت‌بندی مخارج ضروری تأکید کرده است. بر این اساس دستگاه‌ها موظف‌اند هزینه‌های جاری را بازبینی، فعالیت‌های موازی و کم‌اثر را حذف یا کاهش و از ایجاد تعهدات مالی تازه بدون پشتوانه پرهیز کنند و بودجه‌ریزی مبتنی بر عملکرد، مدیریت نقدینگی و تخصیص منابع براساس اهداف ملی و استانی نیز از الزامات این چارچوب است.

در بخشنامه بودجه ۱۴۰۶، دو سناریو تداوم وضع موجود با استمرار محدودیت‌های تحریمی، تجاری و منطقه‌ای و بهبود شرایط با کاهش موانع مالی و تجاری، تثبیت امنیت و افزایش دسترسی به منابع ارزی در نظر گرفته شده و در حوزه انرژی، بهینه‌سازی مصرف، کاهش شدت انرژی، مدیریت تقاضا و اصلاح الگوی مصرف در کنار تغییر قاعده تسهیم عواید صادرات نفت، گاز و فراورده‌ها متناسب با سناریوهای اقتصادی، مورد توجه قرار گرفته است.

لازم به ذکر است توسعه مشارکت عمومی-خصوصی و ظرفیت نهادهای غیردولتی برای تأمین مالی خدمات و طرح‌های سرمایه‌ای با اتکا به ماده ۱۰۵ برنامه هفتم توسعه، استقرار نظام نوین درآمد-هزینه استان‌ها، تقویت درآمدهای پایدار محلی و بازگشت بخشی از درآمدهای مازاد وصولی به استان‌ها هم در این بخشنامه مطرح شده و دولت بر ظرفیت مالیاتی و دارایی‌ها، کاهش فرار مالیاتی و بازنگری معافیت‌های غیرضروری، بدون فشار بر فعالیت‌های مولد و بنگاه‌های آسیب‌دیده از جنگ تأکید دارد. در بخش توزیع منابع، تقویت بنیه دفاعی و بهبود معیشت نیروهای مسلح، کادر درمان و معلمان، کاهش فاصله حقوق و مزایا، حمایت هدفمند از گروه‌های کم‌برخوردار و سرمایه‌گذاری در فناوری، نوآوری و سرمایه انسانی نیز پیش‌بینی شده است.

بر اساس ضوابط مالی ابلاغ شده از سوی رئیس جمهور، متوسط افزایش حقوق کارکنان دولت در سال آینده نسبت به سال ۱۴۰۵، ۳۵ درصد نه به صورت یکسان برای همه کارکنان بلکه به‌صورت پلکانی و با هدف افزایش بیشتر حقوق‌های پایین‌تر در نظر گرفته شده است و نحوه اعمال این افزایش پس از بررسی و تصویب هیئت وزیران مشخص خواهد شد، حال آنکه در بودجه امسال متوسط افزایش حقوق ۲۰ درصد بود و تورم سالانه مهرماه براساس آمار مرکز آمار نزدیک به ۸۰ درصد ثبت شده است.

در روزهـای اخیر همچنین رئیس سـازمان برنامه و بودجه از پرداخت مستقیم اعتبارات به ذی‌نفع نهایی ازجمله مدارس، کشاورزان و پیمانکاران با حذف واسطه‌ها خبر داده است. به گفته سیدحمید پورمحمدی دولت به دنبال بهبود معیشت کارمندان و بازنشستگان، عدالت در پرداخت‌ها و کاهش اتکا به درآمد نفتی است و لایحه بودجه سال آینده طی یک ماه در دولت نهایی و در موعد مقرر به مجلس ارسال می‌شود.

■بودجه سال آینده متأثر از جنگ امسال

نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس بودجه ۱۴۰۶ را متأثر از تبعات جنگ سال جاری و پیش‌بینی نیازهای دفاعی و انعکاس شرایط ویژه در صورت تداوم آثار جنگ در آن ضروری می‌داند.

مهدی طغیانی با اشاره به فشار معیشتی و تورم بالا خواستار تقویت کالابرگ و پرداخت‌های حمایتی با تمرکز هدفمند بر طبقات آسیب‌پذیر، به‌خصوص آسیب‌دیدگان جنگ است و باور دارد منابع باید به نحوی پیش‌بینی شوند که این گروه‌ها حمایت مؤثرتری دریافت کنند.

وی با اشاره به تنگناهای انرژی، اجرای احکام برنامه هفتم توسعه در ۱۴۰۶ را برای مدیریت محدودیت‌ها و حل مسائل این حوزه ضروری می‌داند.

یک کارشناس اقتصادی اما بخشنامه بودجه ۱۴۰۶ را بیش از آنکه سندی عملیاتی برای بودجه‌ریزی بداند، «درسنامه و گزارش اقتصادی» توصیف می‌کند؛ سندی ۳۲ صفحه‌ای که به گفته حمیدرضا قاسمی اولویت‌هایی چون مهار تورم، حفظ اشتغال و بازسازی زیرساخت‌ها را مطرح کرده، اما سازوکار اجرا، نظارت، تخصیص منابع و ضمانت تحقق اهداف را روشن نمی‌کند.

او پاسخ به بخشنامه بودجه از سوی پایین‌ترین سطح کارشناسی دستگاه‌ها را نشانه تشریفاتی شدن بودجه‌ریزی می‌داند. قاسمی تأکید می‌کند مسئله اقتصاد ایران فقط کمبود منابع نیست؛ بلکه ناسازگاری تعهدات، ظرفیت‌ها و کیفیت تخصیص و نیز توزیع نابرابر منافع و گروه‌های رانتی هم باید دیده شود.

او انتساب شوک‌های ارزی به جنگ و تحریم را ناکافی می‌داند و بر نقش سیاست‌های داخلی تأکید دارد. به اعتقاد قاسمی اولویت‌هایی چون حذف هزینه‌های کم‌اثر، مدیریت کسری و حفظ تولید بدون تعیین نهاد ناظر، تعیین پیامد برای عدم اجرا و نحوه مواجهه با ذی‌نفعان ردیف‌ها، عملیاتی نمی‌شوند و در حوزه عمرانی هم ملاک پیشرفت فیزیکی به‌تنهایی کافی نیست؛ چراکه پروژه‌ای با پیشرفت ۹۰ درصدی پس از ۲۰ سال ممکن است دیگر ضرورت نداشته باشد. بر این اساس ضریب نفوذ اجتماعی و بازده اجتماعی باید سنجیده و حتی فروش یا توقف طرح بررسی شود.

این اقتصاددان همچنین غفلت از شرکت‌های دولتی و شبه‌دولتی با بودجه‌ای هم‌تراز بودجه عمومی و محل احتمالی توزیع منافع را نقد کرده و تأکید می‌کند: بخشنامه بودجه باید مسئولیت‌ها، زمان‌بندی، راستی آزمایی اطلاعات، نهاد ناظر، ضمانت اجرا و اثر عملکرد گذشته بر تخصیص آینده را مشخص کند و گرنه بودجه به تکمیل صوری فایل‌ها و تداوم تخصیص کم‌اثر محدود می‌ماند.

■تورم؛ مالیاتی پنهانی از جیب فقرا به سود اغنیا

به نوشته خبرگزاری ایسنا، یک اقتصاددان هم با تأکید بر اینکه مسائل اقتصادی نباید صرفاً از دریچه کمبود منابع دولت و شرایط جنگی بررسی شود، هشدار می‌دهد تصمیم‌های بودجه‌ای باید با در نظر گرفتن پیامدهای آن بر معیشت خانوارها، هزینه‌های تولید و اشتغال اتخاذ شوند.

فرشاد مؤمنی با اشاره به در پیش بودن ارائه لایحه بودجه سال ۱۴۰۶، از احتمال تکرار سیاست‌های تورم‌زا و افزایش نرخ ارز ابراز نگرانی می‌کند و می‌گوید: به جای آنکه مسائل اقتصادی از زاویه کمبود منابع دولت یا شرایط جنگی بررسی شود، باید آثار تصمیم‌ها بر تولیدکنندگان و معیشت مردم نیز مورد توجه قرار گیرد. به اعتقاد وی، تصور تأمین منابع از طریق افزایش قیمت حامل‌های انرژی، نهاده‌های تولید و نرخ ارز و سپس اختصاص بخشی از آن به گروه‌های کم‌درآمد، نگاهی ساده‌انگارانه به اقتصاد ملی است؛ چراکه آثار تورم به یک کالا یا گروه محدود نمی‌شود و هزینه‌های زندگی تمام جامعه را افزایش می‌دهد.

این اقتصاددان با استناد به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس درباره وضعیت خانوارها خاطرنشان می‌کند: از سال ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۲ پس از شوک‌های ارزی و حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی در سال ۱۴۰۱ توان مالی خانوارهای کشور برای تأمین هزینه آموزش فرزندانشان ۸۰ درصد سقوط کرده است.

به گفته مؤمنی سیاست‌های تورم‌زا به‌طور مستمر توان خانوارها را در تأمین نیازهای آموزشی، سلامت، تغذیه و ضروریات زندگی کاهش می‌دهد و کمک‌های مقطعی و رقم ناچیز کالابرگ نمی‌تواند خسارت گسترده این سیاست‌ها را جبران کند.

به بـاور او، اگـر چنین سیاستی در بودجه ۱۴۰۶ تـداوم یابد و سناریوهای جهش نرخ ارز همچنان مبنای تصمیم‌گیری قرار گیرد، محرومیت در ابعاد مختلف زندگی مردم گسترش خواهد یافت.

او با مقایسه سهم منابع بودجه‌ای اختصاص‌یافته به آموزش، سلامت، تغذیه، مسکن و زیرساخت‌های عمرانی در دوران جنگ هشت‌ساله و دهه نخست انقلاب با وضعیت امروز، خواستار بازنگری در اولویت‌های مالی کشور است. وی می‌افزاید: وخامت وضعیت تولیدکنندگان، بحران مالی دولت را نیز تشدید می‌کند و مردم و تولیدکنندگان باید محور سیاست‌گذاری باشند، نه گروه‌های برخوردار از امتیازات خاص و فعالیت‌های غیرمولد.

■بخشنامه بودجه در گردنه اصلاحات حیاتی

یک اقتصاددان دیگر هم تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۶ را در شرایط جنگ اقتصادی، ترکیبی و منطقه‌ای، آزمونی سرنوشت‌ساز برای صیانت از اقتصاد ملی و معیشت مردم می‌داند.

محمد برزگری معتقد است بخشنامه بودجه با وجود به رسمیت شناختن آثار جنگ، محاصره دریایی و محدودیت‌های خارجی، از خطای راهبردی در تبیین ریشه‌های بحران رنج می‌برد؛ چراکه ناترازی‌ها و فشارهای تورمی را عمدتاً به عوامل بیرونی نسبت داده و از خودانتقادی درباره شوک‌درمانی‌ها و سیاست‌های مخرب ارزی دی ماه ۱۴۰۵ غافل مانده است.

این کارشناس اقتصادی همچنین نداشتن برنامه عملیاتی برای تثبیت نرخ ارز و بی‌توجهی به پیامدهای تبعیت نرخ رسمی از بازار قاچاق را از ضعف‌های مهم بخشنامه می‌داند.

به اعتقاد او، تحقق اقتصاد مقاومتی و تاب‌آوری ملی مستلزم اتکا به ظرفیت‌های داخلی، میدان‌داری مردم و انضباط مالی است، نه چشم‌انتظاری برای سناریوهای خوشبینانه بیرونی.

برزگری برای تبدیل اهداف بودجه به برنامه اجرایی، اصلاح بنیادین دو حوزه سیاست ارزی و معماری بانکی را ضروری می‌داند. در حوزه ارز او خواستار ایجاد نظامی شفاف و ترجیحی، متناسب با واقعیت‌های تولید است تا دسترسی صنایع مولد به ارز برای واردات کالاهای اساسی و مواد اولیه تضمین شود و جلوگیری از توزیع رانت در واردات غیرضروری، کاهش هزینه تمام‌شده تولید و تخفیف فشار تورمی بر مصرف‌کنندگان را از اهداف این اصلاح عنوان می‌کند.

در نظام بانکی نیز بـرزگری تـوقف تکالیف مـالی سنگین و اضافه‌برداشت‌های تـورم‌زا برای جبران کسری بودجه دولت را ضروری می‌داند. به گفته او، شبکه بانکی باید به‌جای خلق پول بی‌رویه، تأمین مالی زنجیره‌ای را عملیاتی و اعتبار را به سرمایه در گردش بنگاه‌های پیشران صنعتی و تولیدی هدایت کند.

این اقتصاددان همچنین انضباط سختگیرانه در هزینه‌های جاری دستگاه‌ها و شرکت‌های زیانده را شرط آزادسازی منابع عمومی برای بازسازی زیرساخت‌های آسیب‌دیده و حمایت واقعی از خانوارها می‌داند و خواستار بازنویسی بخشنامه توسط سازمان برنامه و بودجه بر مبنای تولید ملی، اقتصاد مقاومتی و کرامت مردم است؛ بودجه‌ای که به گفته او ضدتورم باشد و به‌جای تکرار خطاهای گذشته، مسیر رشد غیرتورمی و پایداری اقتصادی را هموار کند.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود–سری (۶۲۳) جمعی

نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتـراض داشـته باشـد مـی توانـد از تاریخ انتشـار اولیـن آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خودرا به مراجع محترم قضایـی تقدیـم وگواهی تقدیم دادخواسـت را به اداره ثبـت محل تحویل نماید، در صورتـی کـه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگـردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می‌نمایدو صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
۱ - تقاضای «وحید دالوند خسـروی» فرزند «محمد» نسـبت به «ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۷۹۳۵/۳۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۶» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث متقاضی از سند محمد دالوند خسروی باستناد سند مشاعی»
۲- تقاضای «وحید دالوند خسـروی» فرزند «محمد» نسـبت به «ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۳۹۸۸/۱۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۷» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث متقاضی از سند محمد دالوند خسروی باستناد سند مشاعی»
۳- تقاضای «وحید دالوند خسـروی» فرزند «محمد» نسـبت به «ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۴۷۵۰/۲۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۸» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « سهم الارث متقاضی از سند محمد دالوند خسروی باستناد سند مشاعی»
۴ - تقاضای «وحید دالوند خسـروی» فرزند «محمد» نسـبت به «ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۱۳۷۳۰/۶۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۹» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث متقاضی از سند محمد دالوند خسروی باستناد سند مشاعی»
۵ - تقاضای «سـعید دالوند خسـروی» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعـه زمیـن مزروعی آبی زار» بمسـاحت «۱۰۹۸۶/۶۷» مترمربع مجزی شـده از پلاک شماره «۱۵۲» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سـهم الارث متقاضی از سـند محمد دالوند خسـروی باسـتناد سند مشاعی»
۶- تقاضای «سـعید دالوند خسـروی» فرزند «محمد» نسـبت به «ششدانگ یک قطعـه زمین مزروعی آبی زار» بمسـاحت «۶۷۳۲/۴۷» مترمربع مجزی شـده از پلاک شماره «۱۵۳» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سـهم الارث متقاضی از سـند محمد دالوند خسـروی باسـتناد سند مشاعی»
۷ - تقاضای «سـعید دالوند خسـروی» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعـه زمیـن مزروعی آبی زار» بمسـاحت «۳۴۹۴/۷۶» مترمربع مجزی شـده از پلاک شماره «۱۵۴» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سـهم الارث متقاضی از سـند محمد دالوند خسـروی باسـتناد سند مشاعی»
۸ - تقاضای «سـعید دالوند خسـروی» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعـه زمیـن مزروعـی آبـی زار» بمسـاحت «۴۷۵۰/۲۲» مترمربع مجزی شـده از پـلاک شـماره «۱۵۵» فرعـی از «۵۳» اصلی واقـع در بخـش «۴» خروجـی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث متقاضی از سند محمد دالوند خسروی باستناد سند مشاعی»
۹ - تقاضای «عسـگر کرمی» فرزند «کاکا مراد» نسـبت به «ششـدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۹۴۸/۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳۹» فرعی از «۱۰۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۱۰- تقاضای «مژگان شهبازی نژاد» فرزند «احمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۹۴۸/۶۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳۸» فرعی از «۱۰۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
شناسه آگهی: ۲۳۰۹۵۸۱
آ-۱۴۰۵۱۳۲۴۴
رضا افروغ
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز–سری (۳۷۳) جمعی

نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتـراض داشـته باشـد مـی توانـد از تاریخ انتشـار اولیـن آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خودرا به مراجع محترم قضایـی تقدیـم وگواهی تقدیم دادخواسـت را به اداره ثبـت محل تحویل نماید، در صورتـی کـه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگـردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵،۰۸،۰۳) نوبت دوم: (۱۴۰۵،۰۸،۱۸)
نام روزنامه
۱ - تقاضای «منصور نوری» فرزند «حسین» نسبت به «ششدانگ یکباب عمارت» بمساحت «۶۵/۱۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۳۰» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت ورثه مرحوم عباسعلی سعادت»
۲- تقاضای «هاجر محبی» فرزند «ابوطالب» نسـبت به «ششـدانگ یک قطعه زمیـن مزروعـی دیمـزار» بمسـاحت «۳۷۹۷/۲۶» مترمربـع مجزی شـده از پلاک شـماره «۸» فرعی از «۴۱» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت محمد محبی ورثه علی آقا محبی»
۳- تقاضای «فاطمه نیری» فرزند «عطا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمسـاحت «۳۶۶/۷۴» مترمربع مجزی شـده از پلاک شـماره «۱۸۶۶» فرعـی از «۷۶» اصلـی واقـع در بخـش «۳» خروجـی از مالکیـت مالـک اولیه « مالکیت ورثه مرحوم توکل سلیمانزاده»
۴ - تقاضای «سارا سرلک» فرزند «خسرو» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۵۱/۷۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۵۲۱» فرعی از «۷۶» اصلـی واقـع در بخـش «۳» خروجـی از مالکیت مالـک اولیه «مالکیت رسمی اسماعیل عسگری»
۵ - تقاضای «علیرضا توکلی» فرزند «حسین» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۶۴۷/۲۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۶۱» فرعی از «۷۶» اصلـی واقـع در بخـش «۳» خروجـی از مالکیت مالـک اولیه «مالکیت حسین آقا توکلی فرزند حاج اسد»
۶- تقاضای «علیرضا توکلی» فرزند «حسین» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۷۲۱/۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۶۲۴» فرعی از «۷۶» اصلـی واقـع در بخـش «۳» خروجـی از مالکیـت مالـک اولیه «مالکیت حسین آقا توکلی فرزند حاج اسد»
۷ - تقاضای «مسلم کرمی» فرزند «علی همت» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمیـن مزروعـی دیمـزار» بمسـاحت «۲۲۷۰/۹۷» مترمربـع مجزی شـده از پلاک شـماره « » فرعـی از «۵۱» اصلـی واقـع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت رسمی یداله سمیعی»
۸ - تقاضای «جهاد کشاورزی» فرزند « » نسبت به «ششدانگ محوطه ساختمان اداری» بمساحت «۱۵۷۵۵/۷۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۲۰» اصلـی واقـع در بخـش «۳» خروجـی از مالکیـت مالـک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند رسمی»
۹ - تقاضای «سـعید خجسـته» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمیـن مزروعـی دیمـزار» بمسـاحت «۲۲۹۴/۴۲» مترمربـع مجزی شـده از پلاک شـماره « » فرعی از «۵۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت رسمی رقیه اسدی»
۱۰- تقاضـای «زهـرا میرنظامـی» فرزنـد «سیدقاسـم» نسـبت بـه «سـه دانـگ از ششـدانگ زمین مزروعی دیمزار»و «فاطمـه سـیف آبادی» فرزند «نقی» نسـبت به «سه دانگ از ششدانگ زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۱۰۰۴/۶۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۷۸» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت عباسعلی غلامی و غلام غلامی»/
شناسه آگهی: ۲۳۰۹۷۱۳
آ-۱۴۰۵۱۳۲۴۲
امیرحسین خلیلی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵/۰۷/۰۵-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۳۶ تصرفـات مالکانه و بلامعارض متقاضي اقاي تيمـور مـرادي پـاک به کدملي۰۷۲۲۰۶۹۳۷۵صادره تربت جام فرزند احمد نسبت به ششـدانگ يک قطعه زمين مزروعي به مساحت۲۳۰مترمربع در قسمتی ازپلاك شماره۶فرعي از۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد يوسف کریمی تیموری محرز گرديده است
برابر راي شـماره ۱۴۰۵/۰۷/۰۵-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۴۲ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي اقاي عبدالبصير خاني به کدملي۰۷۳۱۶۹۸۷۹۷صادره تربت جام فرزند فراح الدين نسبت به ششدانگ يک قطعه زمين مزروعي به مساحت۴۵۰مترمربع در قسمتی ازباقیمانده پلاك ۴فرعي از۳- اصلی واقع در خراسـان رضوی بخش۱۳مشـهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از ۱-نازبانو پارسـائی۲-صادق کریمـی تیموری۳-شـادی کریمـی تیموری۴-تیمور کریمی تیمـوری وراث مالک رسـمی بهرام کریمی تیموری محرز گرديده است.
برابر راي شـماره ۱۴۰۵/۰۷/۱۲-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۰۵۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضي آقاي عبدالسـتار قلجائي افقان به کدملي ۰۷۲۰۱۰۰۲۳۲ صادره تربت جام فرزند قليچ در ششـدانگ يکباب ساختمان به‌مساحت ۵۰ مترمربع پلاك شماره ۴ فرعي از ۳-اصلي اراضي شهر تربت جام واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام مبايعه نامه عادي از كليه مالكين مشاعي محرز گرديده است
برابـر راي شـماره ۱۴۰۵/۰۷/۰۶-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۷۲ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي جمال رحماني سلجوقي کدملي ۰۷۳۰۲۳۲۷۶۱ صادره تربت جام فرزند کمال الدين درششدانگ يک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵۴ مترمربع پلاك شماره ۱۸۸۰ فرعي از ۳- اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقايرحمان محمدی علی خواجه محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵/۰۶/۳۰-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۶۵ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقايسيد هادي طالب زاده کدملي۰۷۳۱۷۲۹۵۵۲صادره تربت جام فرزندسيد علی اصغر در ششدانگ يکباب مغازه با کاربری تجاری به مساحت۳۴مترمربع (موازی ۲۸مترمربع پلاك۸۷فرعي و موازی۶مترمربع پلاك۸۶فرعي از۳-اصلی)واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالکين رسمی :۱- محمد خان کریمی جهان آبادی۲- امیر کریمی تیموری محرز گرديده است
برابـر راي شـماره ۱۴۰۵/۰۷/۰۷-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۰۱۹ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي علي اصغر رضائي به کدملي ۰۷۳۰۳۴۸۵۲۰ صادره فرزند معاذاله در ششدانگ يک باب ساختمان با کاربری مسـکونی به مسـاحت ۲۰۰ مترمربع پلاك شـماره ۷۱۶۷ فرعي از ۱۶۶ -اصلي اراضي اسـماعيل اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريدآري از مالکيت مشاعی متقاضی محرز گرديده است
برابر راي شـماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۷۰۵ تصرفـات مالکانه وبلامعارض متقاضي اقاي عارف صفري جامي باکدملی ۰۷۲۰۷۷۲۲۵۷ صادره تربت جام فرزند غلامرضا در ششـدانگ يك باب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۱۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۷۸۱ - اصلی اراضی تربت جام واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي از وراث و سهم الارث احتمالی معصومه صفری جامی از مالکیت غلامعلی صفری و جامی محرز گرديده است.
برابـر راي شـماره ۱۴۰۵/۰۷/۰۶-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۶۵ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي کاظم پيروانـي فـر به کدملي ۰۷۴۹۰۰۸۱۳۱ صادره فرزند براتعلي در ششـدانگ يک باب سـاختمان با کاربـری تعميـرگاه بـه مسـاحت ۱۰۵ مترمربع پلاك شـماره ۲۹۰۱ فرعي از ۱۶۶ اصلي اراضي اسـماعيل اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي مهدي کامیابی آبکوه محرز گرديده است
برابر راي شـماره ۱۴۰۵/۰۶/۱۷-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۶۸ تصرفـات مالکانه و بلامعارض متقاضي خانم عايشه سلجوقی رباط باکدملی ۰۷۳۱۳۶۲۷۷۲ صادره تربت جام فرزند ابراهيم در ششدانگ يك باب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۱۰۰/۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴۹۹ فرعی از ۱۶۶ - اصلی اراضی اسماعیل آباد کلالی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی و گواهی شهرداری تربت جام مبنی بر زیر حد نصاب افراز و تفکیک بودن تصرفات و مالکیت متقاضی محرز گردیده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵/۰۷/۰۶-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۹۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض مالکيت سازمان منابـع طبیعـی و ابخیـزداری کشـور بـه شـماره شناسـه ملـی ۱۴۰۰۱۹۲۷۲۷۸ در ششـدانگ يـك بـاب سـاختمان باکاربری اداری به مسـاحت ۳۶۰۰ مترمربع قسـمتی از پلاک ۴ فرعی از ۳ - اصلی اراضی یحیی آباد واقع در خراسـان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسـمي آقاي امیر کریمی تیموری محرز گردیده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵/۰۶/۱۷-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۸۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضي اقاي عبدالرحيـم بربروشـان کدملـي ۰۷۳۱۸۶۷۱۲۲ صـادره تربـت جـام فرزنـد نظـام الدين در قسـمتي در ششدانگ يک قطعه باغ با حفظ حقوق سند اجاره شماره ۲۲/۱۲/۱۳۶۹-۹۰۵۲۷ به مساحت ۲۴۸۸۰ مترمربع پلاک ۱۳۴ -اصلي کلاته اله رسان واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از وراث عبدالله قانی محرز گرديده است
.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.   آ-۱۴۰۵۱۳۱۳۲۰
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸
فاطمه حیاتی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۱۲۷۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا نظریان به شناسـنامه شـماره ۵۱۵ کدملی ۰۹۳۷۲۳۲۸۹۰ صادره مشـهد فرزند شیر علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشـاعی متقاضی داشـته و تصرفات متقاضی نسـبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت یکباب باغ ویلا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۴۴۶،۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲۶۹ فرعی از ۱۶۸-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه عمومی محـل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۸۰ آ-۱۴۰۵۱۳۲۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_اشتهارد

برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۱۷۷ مـورخ ۱۴۰۵/۷/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عاشور محمد شفاعتی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸ وشماره ملی ۲۶۵۹۷۲۰۹۹۱ صادره ازرستم آباد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۷۵۲۳۶ متـر مربـع در قسـمتی از پـلاک ۲۷۲ اصلـی فرد آباد-مختـار آباد خریداری از مالک رسـمی مرحوم آقای رحیم قدوسی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۳۰۸۰۷۴ تاریخ چاپ نوبت دوم :۱۴۰۵/۸/۱۸ آ-۱۴۰۵۱۳۲۵۲
اداره ثبت اسناد و املاک ملک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۴۸۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۲ هیأت اول موضوع مـاده یـک قانـون مذکور مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبت ملـک گناباد تصرفات مالکانـه بلا معارض متقاضی آقای علی پیرزاده مقدم باغسیاه فرزند اسداله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۱۲۰،۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۴۲۰ فرعی (نسبت به مساحت ۱۸،۸۳ مترمربع) و ۹۳۳۸ فرعـی (نسـبت بـه مسـاحت ۱۰۲،۱۳ متر مربـع) از ۱ - اصلی واقع در اراضی علـی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از حسین عباسیان و عاطفه عباسیان و مع الواسطه از احمد مشایخی مالکان رسـمی محرز گردیده اسـت لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشـار در شـهرها منتشـر تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامـات ثبـت موکول بـه ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی کـه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبـادرت به صدور سـند مالکیت نماید و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضـرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۱۳۲۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانـون تعییـن تکلیف وضعیـت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابـر رأی شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۵۸۵ مـورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۹ هیـأت اول موضوع مـاده یـک قانـون مذکـور مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنابـاد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا زرگران فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بندسار بـه مسـاحت کل ۲۵۸۷۷،۰۱ متـر مربـع پلاک ۱۳۴۴ فرعی (نسـبت بـه مسـاحت ۱۴۹۸۷،۶۱ متر مربع از محـل مالکیـت متقاضی) و ۱۳۸۴ فرعی (نسبت به مساحت ۵۴۱۰،۱۰ متر مربع از محل مالکیت متقاضـی) و ۱۳۸۵ فرعـی نسـبت بـه مسـاحت ۵۱۳۳،۶۱ متر مربع خریـداری مع الواسـطه از محمد حسـین صمدی سـهام مجهول و فاقد پلاک فرعی) و فاقد پلاک فرعی (نسـبت به مساحت ۳۴۵،۶۹ فرعی که سابقاً جزء حریم و بستر بوده از سهام ناثبت) از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شـده اعتراض داشـته باشـند باید تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد کـه در ایـن صـورت اقدامـات ثبـت موکول بـه ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۱۳۲۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
سید ضیا الدین مهدوی شهری -
رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

بررسی روان‌شناختی دلایل گرایش نوجوانان به هم‌صحبت‌های هوشمند

حرف‌های درگوشی نوجوانان با هوش مصنوعی

محدثه رضایی| برای بعضی نوجوان‌ها گفتن یک راز یا مطرح کردن یک پرسش شخصی با هوش مصنوعی، از صحبت کردن با پدر و مادرشان راحت‌تر است. آن‌ها می‌توانند ساعت‌ها با چت‌بات حرف بزنند، از نگرانی‌هایشان بگویند و حتی درباره مسائلی سؤال کنند که شاید از مطرح کردنشان با نزدیک‌ترین آدم‌های زندگی خود خجالت می‌کشند. گاهی این گفت‌وگوها آن‌قدر ادامه می‌یابد که نوجوان، هوش مصنوعی را به نزدیک‌ترین هم‌صحبت خود تبدیل می‌کند. ابعاد این پدیده را می‌توان در آمارهای آمریکا هم دید. براساس یک پیمایش، حدود ۱۹٫۲ درصد افراد دوازده تا بیست‌ویک ساله در این کشور در سال ۲۰۲۵ برای دریافت توصیه‌های مرتبط با سلامت روان به چت‌بات‌های هوش مصنوعی مراجعه کرده‌اند. نکته قابل تأمل اینکه ۶۳٫۳ درصد از این افراد گفته‌اند این موضوع را با هیچ‌کس در میان نگذاشته‌اند. این همان پدیده‌ای است که انجمن روان‌شناسی آمریکا (APA) در مقاله‌ای با عنوان «نوجوانتان به‌جای شما به هوش مصنوعی رو آورده است» به آن پرداخته؛ مقاله‌ای که درباره دلایل این گرایش، خطرهای وابستگی عاطفی و نقش والدین در حفظ رابطه با نوجوانان هشدار می‌دهد. برای بررسی این موضوع و واکاوی دلایل گرایش نوجوانان به هوش مصنوعی، پیامدهای روان‌شناختی این ارتباط و نقش خانواده در مواجهه با آن، با امیرمهدی مرادحاصل، روان‌شناس بالینی و نویسنده کتاب‌های حوزه کودک و نوجوان به گفت‌وگو نشستیم.



■چرا نوجوانان گاهی به هوش مصنوعی بیشتر از والدین و اطرافیان خود اعتماد می‌کنند؟

یکی از دلایل اصلی گرایش نوجوانان به هوش مصنوعی، جذابیت و تازگی این پدیده است. وقتی یک فناوری تازه وارد جامعه می‌شود و در دسترس عموم قرار می‌گیرد، طبیعی است به‌ویژه برای نسل نوجوان و جوان جذابیت زیادی داشته باشد. البته این تنها دلیل نیست و عوامل دیگری هم در این گرایش نقش دارند. یکی از این عوامل، دشواری دسترسی به مشاور و دریافت خدمات روان‌شناختی است. نوجوانی که درباره مسائل و دغدغه‌های دوران خود سؤالی دارد، باید برای مراجعه به مشاور وقت بگیرد و هزینه پرداخت کند. از طرف دیگر، برخی نوجوانان به مشاور یا اطرافیان خود اعتماد کافی ندارند و ترجیح می‌دهند مسائلشان را با آن‌ها مطرح نکنند. نکته دیگر، تمایل نوجوانان به حفظ حریم خصوصی است. بسیاری از پرسش‌ها و دغدغه‌های این دوره سنی، به‌ویژه در حوزه مسائل شخصی و عاطفی، برای نوجوان جنبه محرمانه دارد و ممکن است تمایلی نداشته باشد خانواده یا اطرافیانش از آن‌ها مطلع شوند. به همین دلیل، ترجیح می‌دهد پرسش‌هایش را با هوش مصنوعی در میان بگذارد و پاسخ بگیرد. نکته سوم این است هوش مصنوعی واقعاً در بسیاری از موارد پاسخ‌هایی ارائه می‌دهد که می‌تواند مفید و حتی از نظر کارشناسی قابل قبول باشد. من به‌عنوان روان‌شناسی که حدود ۳۰ سال سابقه فعالیت دارم، گاهی خودم پرسش‌های فرضی از هوش مصنوعی مطرح می‌کنم تا ببینم چه پاسخ‌هایی ارائه می‌دهد. در بسیاری از موارد، پاسخ‌ها تا حد قابل قبولی کارشناسی و قابل استفاده هستند.

■منظورتان این است که هوش مصنوعی می‌تواند به‌طور کامل جایگزین انسان شود؟

به هیچ وجه، این فناوری براساس اطلاعات و داده‌هایی که در اختیار دارد، موضوع را تحلیل و تفسیر می‌کند؛ اما وقتی با یک انسان متخصص و باتجربه روبه‌رو هستیم، او می‌تواند با توجه به جزئیات، شرایط فردی و ابعاد مختلف مسئله، تحلیل دقیق‌تری ارائه دهد. ممکن است هوش مصنوعی در پاسخ به یک پرسش، اطلاعات نادرست یا نامناسبی ارائه نکند، اما لزوماً نمی‌تواند نیاز واقعی فردی را که برای مشاوره مراجعه کرده برطرف کند. در مشاوره روان‌شناختی، شناخت شرایط خاص هر فرد و پرداختن به جزئیات زندگی او اهمیت زیادی دارد؛ چیزی که صرفاً با دریافت یک سؤال و ارائه پاسخ براساس اطلاعات موجود بدست نمی‌آید. البته ممکن است این فناوری در آینده تکامل پیدا کند و به سطح بالاتری از توانایی برسد، اما در شرایط فعلی، براساس ارزیابی شخصی، می‌توان گفت هوش مصنوعی شاید بتواند حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد از پرسش‌ها و نیازهای عمومی نسل جوان را پاسخ دهد؛ به‌ویژه برای کسانی که به دلایل مختلف امکان مراجعه به مشاور یا گفت‌وگو با روان‌شناس را ندارند. این میزان پاسخ‌گویی به معنای جایگزین شدن هوش مصنوعی با مشاوره تخصصی و ارتباط انسانی نیست.

■آیا گرایش نوجوانان به درددل کردن با هوش مصنوعی می‌تواند نشانه‌ای از تنهایی، خلأ عاطفی یا ضعف روابط خانوادگی و اجتماعی آن‌ها باشد؟

بی‌تردید همین‌طور است، استقبال گسترده از فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی نیز تا حدودی به همین نیاز برمی‌گردد؛ افراد برای پر کردن اوقات تنهایی خود از یک محتوا به محتوای دیگر می‌روند و از این طریق سرگرم می‌شوند. البته شرایط زندگی امروز و مشغله‌های خانواده‌ها را هم باید در نظر گرفت. ما در عصر ماشینی زندگی می‌کنیم و در جامعه‌ای مانند ایران، بسیاری از پدران به دلیل مشغله‌های شغلی فرصت کافی برای برقراری ارتباط عاطفی و کلامی با فرزندانشان را ندارند. مادران شاغل نیز ممکن است با محدودیت زمانی مشابهی روبه‌رو باشند. در چنین شرایطی، نوجوان به ابزاری دسترسی پیدا می‌کند که همیشه در دسترس او است و می‌تواند با آن گفت‌وگو کند. به این ترتیب، بخشی از نیازهای عاطفی و ارتباطی خود را از طریق هوش مصنوعی تأمین می‌کند. البته منظورم این نیست که هوش مصنوعی تمام این خلأ را پر می‌کند، بلکه می‌تواند بخشی از آن را جبران کند. البته باید میان گروه سنی نوجوان و جوان تفاوت قائل شویم. ما معمولاً در تقسیم‌بندی سنی، نوجوانی را از حدود ۱۲ سالگی تا ۱۸ سالگی در نظر می‌گیریم و پس از آن، فرد وارد دوره جوانی می‌شود. البته ممکن است این مرزبندی یکی دو سال تفاوت داشته باشد.

■وضعیت گرایش نوجوانان به هوش مصنوعی در کشورهای دیگر چگونه است؟

در بسیاری از کشورهای دنیا، فرد پس از ۱۸ سالگی به استقلال اجتماعی و مدنی بیشتری می‌رسد. برای مثال، زمانی که من در انگلیس بودم، شاهد بودم بسیاری از جوانان پس از رسیدن به هشت سالگی به‌تدریج مستقل می‌شدند و خانواده‌ها و حتی ساختارهای حمایتی جامعه نیز از این روند استقبال می‌کردند. اما در کشور ما شرایط متفاوت است. گاهی فرد در ۲۵ یا حتی نزدیک ۳۰ سالگی همچنان با خانواده زندگی می‌کند، شاغل است و پس از پایان کار به خانه والدین بازمی‌گردد. بنابراین، شرایط اجتماعی و فرهنگی هر جامعه در شکل‌گیری روابط و نیازهای ارتباطی جوانان تأثیرگذار است. از سوی دیگر، نوع پرسش‌ها و دغدغه‌های نوجوانان نیز در گرایش آن‌ها به هوش مصنوعی اهمیت دارد. برای مثال، ممکن است یک نوجوان درباره مسائل جنسی، بلوغ یا روابط عاطفی سؤالاتی داشته باشد، اما به دلیل محدودیت‌های فرهنگی، شرم یا خجالت نتواند این مسائل را با والدین یا حتی مشاور مطرح کند. در جامعه ما با وجود تغییراتی که در سال‌های اخیر اتفاق افتاده، هنوز درباره برخی موضوعات حساسیت‌ها و ملاحظات فرهنگی وجود دارد. به همین دلیل، نوجوان ممکن است ترجیح دهد حتی اگر پاسخ کاملی هم دریافت نکند، سؤال خود را از هوش مصنوعی بپرسد؛ چراکه احساس می‌کند در این فضا راحت‌تر می‌تواند درباره موضوعات شخصی و محرمانه صحبت کند.

■چه زمانی استفاده نوجوان از هوش مصنوعی به وابستگی آسیب‌زا تبدیل می‌شود و نیاز به مداخله روان‌شناس دارد؟

امروزه دسترسی نوجوانان به اینترنت و فضای مجازی به‌گونه‌ای است که بسیاری از آن‌ها بدون اطلاع خانواده از این فضا استفاده می‌کنند و پرسش‌های خود را از هوش مصنوعی می‌پرسند. اما همیشه پاسخ‌هایی که دریافت می‌کنند متناسب با شرایط و نیاز واقعی آن‌ها نیست. گاهی خود نوجوان متوجه می‌شود که پاسخ دریافتی چندان کارآمد نیست و برای اطمینان بیشتر یا روشن شدن ابعاد مسئله، دوباره به خانواده مراجعه و از آن‌ها پرس‌وجو می‌کند. در برخی موارد نیز ممکن است والدین، در صورت هوشیاری و شناخت کافی از فرزندشان، متوجه تغییراتی در رفتار یا نگرش او شوند؛ تغییراتی که احتمالاً در نتیجه دریافت راهنمایی‌های نامناسب یا ناقص از فضای مجازی ایجاد شده است. در چنین شرایطی، والدین باید به‌موقع وارد عمل شوند و فرزندشان را راهنمایی کنند. یکی از مؤثرترین راهکارهای پیشگیری این است که والدین از همان دوران کودکی با فرزندان خود رابطه‌ای دوستانه و صمیمی برقرار کنند. اگر از ابتدا فضای باز و امنی در خانواده ایجاد شود، فرزندان در مراحل مختلف رشد احساس می‌کنند می‌توانند برای طرح پرسش‌ها و دریافت مشورت به والدین خود مراجعه کنند. آن‌ها باید پدر و مادر را پیش از آنکه صرفاً در جایگاه والدین و صاحبان قدرت ببینند، به‌عنوان افرادی قابل اعتماد و دوست خود بشناسند. من در تجربه حدود ۳۰ سال فعالیت حرفه‌ای و در مشاوره‌های حضوری و تلفنی، به‌وضوح این موضوع را مشاهده کرده‌ام. نوجوانانی که از دوران کودکی رابطه عاطفی نزدیک و صمیمانه‌ای با والدین خود داشته‌اند، به‌ویژه پسرانی که با پدران و دخترانی که با مادرانشان پیوند عاطفی خوبی برقرار کرده‌اند، معمولاً برای طرح مسائل و دغدغه‌هایشان احساس امنیت بیشتری می‌کنند. در این خانواده‌ها رابطه بر پایه صمیمیت و گفت‌وگو شکل گرفته است، نه نگاه از بالا به پایین و صرفاً رابطه آمرانه والد و فرزند. چنین نوجوانانی حتی اگر از هوش مصنوعی استفاده کنند، معمولاً استفاده آن‌ها بیشتر جنبه سرگرمی و تفریح دارد و برای پاسخ گرفتن به مسائل جدی زندگی، همچنان به خانواده مراجعه می‌کنند.

■مواردی از وابستگی یا آسیب نوجوانان به هوش مصنوعی در تجربه کاری‌تان داشته‌اید؟

بله، گاهی با نوجوانانی مواجه می‌شوم که پس از مطرح کردن یک مسئله، می‌گویند پیش از مراجعه به من، همان موضوع را با هوش مصنوعی در میان گذاشته‌اند و تقریباً پاسخ مشابهی دریافت کرده‌اند. همین تجربه‌ها نشان می‌دهد استفاده از هوش مصنوعی برای دریافت مشورت در حال گسترش است. هرچند توصیه‌هایی که این فناوری ارائه می‌دهد همیشه کامل و متناسب با شرایط فرد نیست، اما در بسیاری از موارد نیز چندان از واقعیت دور نیست و همین مسئله سبب شده نوجوانان بیش از گذشته به آن مراجعه کنند. من به‌عنوان مشاور، نسبت به این روند نگرانی‌هایی دارم. هوش مصنوعی پدیده‌ای نسبتاً تازه است و در همین چند سال اخیر به‌سرعت توسعه پیدا کرده و قابلیت‌های آن روزبه‌روز در حال تکمیل شدن است. طبیعتاً نمی‌توان پیش‌بینی کرد این فناوری در آینده تا چه اندازه پیشرفت خواهد کرد. حتی ممکن است به نقطه‌ای برسد که در برخی زمینه‌ها بتواند عملکردی بسیار نزدیک به مشاوره انسانی داشته باشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۳۵ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی خانم ساینا سایه بان به شناسنامه شماره ۶۵۶۵ کدملی ۰۶۸۲۴۰۳۳۵۰ صادره بجنورد فرزند غلامحسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و هادی باقری شریف و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۸۰۳،۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۸۶ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز
۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۳۶ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی خانم آدرینه مقدسیان شهیدی به شناسنامه شماره ۱۷۸۹ کدملی ۰۹۴۳۳۳۰۱۱۴ صادره مشهد فرزند غلامعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و هادی باقری شریف و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب ویلا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۸۱۵،۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۸۶ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز
۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۳۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی خانم فاطمه خیاط مقدم به شناسنامه شماره ۶۵۷۲۵ کدملی ۰۹۳۱۵۲۵۵۵۱ ۰ صادره فرزند محمد حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سعید واسعی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۰،۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۴ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۳۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی آقای ابوالفضل صفاریان به شناسنامه شماره ۱۸۸۶ کدملی ۰۹۳۴۴۲۰۱۷۳ صادره مشهد فرزند محمدباقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت علیرضا صادق نژاد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب ویلا به مساحت ۴۴۵،۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۲ فرعی از ۸۱ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۵ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۴۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی آقای مجتبی مرادی به شناسنامه شماره ۰۹۲۱۲۵۴۰۳۲ کدملی ۰۹۲۱۲۵۴۰۳۲ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت احمد قاینی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل مسکونی و مغازه به مساحت ۳۵۱،۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز (در راستا اجرا استاندارد سازی پلاک ۱۷۸ و ۱۷۹ اصلی به ۲۲۷- اصلی تغییر یافت)
۶ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۴۳ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی شهرداری شاندیز به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۳۳۷۲۱۴۸ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۶۷۷،۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۲۰ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۸۷۶ آ-۱۴۰۵۱۳۲۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۸،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۸،۱۸
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۲۹۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی امیر حسین صفائی منزل آباد به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۲۱۷۵۶۱ کدملی ۰۹۲۳۲۱۷۵۶۱ صادره فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۴۹۳ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۱۴۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۷۳
آ-۱۴۰۵۱۳۲۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۲۹۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه وبلا معارض بلا معارض متقاضی علی صفائی منزل آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۲۷۳ کدملی ۰۹۳۳۴۹۳۹۸۳ صادره فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۵،۵۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۱۴۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۷۴ آ-۱۴۰۵۱۳۲۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۷۴۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۱ و رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۷۳۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی رضا جولائی خواه به شناسنامه شماره ۴۲۵ کدملی ۰۹۳۷۶۷۳۳۹۰ صادره مشهد فرزند کریم و سید علی حقایقی مقدم به شناسنامه ۷۱۲۲۹ کدملی ۰۹۳۲۳۴۶۰۶۵ صادره مشهد فرزند سید محسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات ایشان و هر کدام از متقاضیان از مالکیت متقاضی دیگر در پرونده و نسبت به مالکیت هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۲۰۱۰،۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۵،۸۷۵ آ-۱۴۰۵۱۳۲۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۲۴۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی سید احمد شمس به شناسنامه شماره ۹۷۲ کدملی ۰۹۳۴۸۲۹۲۴۱ صادره مشهد فرزند سید محمد تقی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۵۷،۴۵ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۲۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۷۷ آ-۱۴۰۵۱۳۲۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۷۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۱۸۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی عشرتی به شناسنامه شماره ۵۴ کد ملی ۰۹۰۱۹۰۴۵۶۲ صادره ریوش فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰۹.۳۰ متر مربع، پلاک ۲۷ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین باقری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۰
م الف۱۸۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۲۰۹-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۲۲۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۱۰۵۳-۱۰۵۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس الهی به شناسنامه شماره ۴۵ کدملی ۰۹۰۲۶۱۵۱۳۰ صادره فرزند علی و آقای مهدی محمدنژاد به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۵۷۲۹۶۴۱۰۹۵ صادره فرزند علی هر کدام در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب مرغداری به مساحت ۵۳۰۵ مترمربع واقع در پلاک ۱۱۶ اصلی خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمرخریداری از مالک رسمی علیمراد غلامیان ب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۸۳
آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۵۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ - ۱۰۵۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر علی فخار به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۹۷۳۵۵۵ کد ملی۰۸۹۰۹۷۳۵۵۵ صادره فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۵.۶۹ متر مربع پلاک ثبتی ۳۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع درخراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای رضا فخار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۸۲ آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۰۲۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ - ۱۰۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مسعود اسکندری به شناسنامه شماره ۳۷۵۷ کد ملی۰۹۰۲۳۷۵۱۶۴صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۶.۲۸ متر مربع پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین زارع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۸۸۱ آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۲۰۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۱۳۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدهادی کاشفی فدافن به شناسنامه شماره ۷۶۹ کد ملی۰۹۰۱۳۸۳۹۳۷ صادره فرزند سیدمهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۹۱۷.۳۶متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ کاشمر خریداری از مالک رسمی علی سرداری ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۸۰
آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۶۱۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن انسان به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۰۹۰۲۲۱۲۰۶۰ صادره کاشمر فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۷۱۸۳.۱۰ متر مربع پلاک ثبتی ۹۲۱ و ۹۲۲ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسن خزاعی ، زلیخا خزاعی ، فاطمه محمدحسینی و ورثه حسین خزاعی از پلاک ۹۲۱ فرعی از ۱۹ اصلی و رمضان چهارپائی از پلاک ۹۲۲ فرعی از ۱۹ اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که به اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۵
م الف۱۹۰۱
تاریخ انت انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار شار نوبت دوم : ۱۳۰۵،۰۹،۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۶۳۴هیات اول کلاسه ۰۵-۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدمجتبی هاشمی محمدآبادی به شناسنامه شماره ۷۹ کدملی ۰۹۰۱۱۵۷۴۰۶ صادره کاشمر فرزند سیدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۱.۵۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۱۰۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا مظفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۶
م الف ۱۹۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸
تاریخ انتشار خوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۷۴۷ هیات اول کلاسه ۱۳۳۳-۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا رمضانی به شناسنامه شماره ۹۳۶ کد ملی۵۷۲۹۲۵۹۵۵۷ صادره فرزند حسین ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۲۳۲.۷۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای رضا رمضانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۸
م الف۱۸۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۷۴۵ هیات اول ۱۳۳۴-۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رمضانی به شناسنامه شماره ۸۸۴ کدملی ۵۷۲۹۲۵۸۹۹۲ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۴۵.۴۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای رضا رمضانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۹۹
آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۳
احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسنادو املاک


یادداشت
سیدسعید موسوی

به یاد خالق «جاده جنگ»؛ آهسته و گمنام

نخستین آشنایی من با منصور انوری را بهروز رحیمی رقم زد. همو که کتاب به دست ما می‌داد و یک استکان چای، یا در حوزه هنری خراسان در خیابان مدرس یا در خانه‌اش وسط آن کتابخانه بزرگی که من آرزویش را داشتم و چه بسیار دوستش داشتم؛ به‌دست من و منصور و دیگران چایی می‌داد و امیدوار بود از ما نویسنده بسازد. تلاش‌هایش برای منصور نتیجه داد؛ منصوری که فیلم‌نامه می‌نوشت، راه داستان کوتاه و رمان را هم پیدا و خیلی سریع پیشرفت کرد و تا «جاده جنگ» پیش رفت. بهروز رحیمی، جانباز بود و روی ویلچر، و یک انبان در پشت ویلچرش داشت که همیشه پر از کتاب بود.

وقتی من و منصور انوری در خیابان ابن‌سینا به نوبت ویلچرش را هل می‌دادیم دستی به درون انبان کتاب هم می‌بردیم و کتابی برمی‌داشتیم. منصور یار صمیمی بهروز بود و همین بهروز بود که در خانه‌اش و درست وسط کتابخانه زیبایش برای ما چای می‌ریخت و گفت‌وگوی داستان راه می‌انداخت و امروز که دیگر منصور نیست نمی‌دانم حال و روز بهروز چگونه است؟

پاتوق ما در حوزه هنری خراسان در زیرزمین سازمان تبلیغات اسلامی در خیابان مدرس (مشهد) بود. بهروز رحیمی، آنجا هم مرید بود و هم مراد ولی برای منصور انوری همه چیز بود؛ دوست، رفیق، همراه و منتقد فیلم‌نامه‌هایش.

کارهای او را می‌خواند و نقد می‌کرد و ما هم چیزی یاد می‌گرفتیم و این بحث و نقد را زمانی که ویلچر بهروز را تا خانه‌اش در خیابان بهشت هل می‌دادیم، کامل می‌کردیم و کلاس درس و نقد از زیرزمین خیابان مدرس تا کوچه و خیابان ادامه پیدا می‌کرد و به کتابخانه بهروز و چای و گاهی شام ختامه پیدا می‌کرد و فردا دوباره آغازی دیگر بود که برویم به‌سراغ بهروز و از منصور و فیلم‌نامه‌ها و داستان‌هایش خبر بگیریم، اما چرخ روزگار چنان چرخید که من با منصور انوری در خیابان ابوذر غفاری همسایه شوم و علاوه بر آن دیدارها، گاه و بی‌گاه بر اثر اتفاق او را در کوچه پسکوچه‌های خیابان ابوذر و ناصر خسرو می‌دیدم که آهسته و گمنام به سمت دکه روزنامه‌فروشی می‌رود و من چقدر مشتاق بودم که در پیاده‌روی‌های شبانه‌ام او را ببینم و چقدر از دیدنش خوشحال می‌شدم. گاهی که این اتفاق نمی‌افتاد دیگر دلتنگش می‌شدم، می‌آمدم و روبه‌روی خانه‌اش می‌ایستادم، تلفن می‌کردم و می‌گفتم: دلتنگت هستم نمی‌خواهی کمی در خیابان ناصر خسرو قدم بزنی؟

در این زمان‌ها، سخت گرم نوشتن کتاب «جاده جنگ» بود، از خانه بیرون می‌آمد، همدیگر را در آغوش می‌گرفتیم و او دوباره به سرکارش برمی‌گشت اما خانه او هم مدت‌ها بعد مأمن ما شد. شب میلاد کریم اهل‌بیت امام حسن مجتبی(ع) سفره می‌انداخت و چه سفره پر و پیمانی و همه ما را در نیمه ماه مبارک میهمان می‌کرد. این سفره هم افطاری بود و هم دیدار با اهالی قلم که منصور انوری ترتیب می‌داد و چقدر سنگ تمام می‌گذاشت.

تواضع منصور مثال‌زدنی بود؛ گرم، ساده و صمیمی. هر جا داستانی در دست نوشتن داشت و سؤال داشت به من زنگ می‌زد، از خطه جنوب می‌پرسید و از لهجه و زبان و فرهنگ و یا از حال و هوای جنگ در جنوب و من اگر چیزی بلد بودم به او می‌گفتم و متواضعانه تشکر می‌کرد. حالا دیگر منصور نیست؛ دیگر هیچ‌گاه با او در خیابان ابن‌سینا، در خیابان ابوذر غفاری و در خیابان ناصر خسرو پیاده‌روی نخواهم کرد اما رد پای او را در کتاب‌هایش و به‌خصوص در جاده جنگش دنبال خواهم کرد.

منصور انوری! یکی از خاطرات خوب من در زندگی، تو بودی. حالا که راه سفر آخرت را در پیش گرفتی یاد و نامت را گرامی می‌دارم و آرزو دارم که با خوبان روزگار محشور شوی.

راضیه تجار در گفت‌وگو با قدس می‌گوید: بسیاری از نویسندگان ارزشمندمان مانند «منصور انوری» را پیش از آنکه بشناسیم، از دست می‌دهیم

بی‌هیاهو و ماندگار



زهره کهندل| از دست دادن «منصور انوری» در جمعه‌ای که گذشت، از دست دادن نویسنده‌ای بود که با تعهد، دانش و نگاه عمیق خود به ادبیات، اثری ماندگار در ادبیات داستانی ایران به‌جا گذاشت. نویسنده‌ای که شاید در هیاهوی رسانه‌ای و فضای پرسروصدای ادبیات چندان دیده نشد اما با خلق مجموعه ۱۲جلدی «جاده جنگ» نشان داد از توانایی، دانش و افق بلندی برای روایت تاریخ معاصر ایران برخوردار است. راضیه تجار، نویسنده و از داوران چهارمین دوره جایزه ادبی جلال آل‌احمد که «جاده جنگ» در آن دوره برگزیده شد و انوری را تنها برنده ۱۱۰سکه این جایزه ادبی کرد، معتقد است جامعه ادبی و فرهنگی کشور در معرفی و حمایت از نویسندگانی که بی‌هیاهو و در خلوت خود کار می‌کنند، کوتاهی کرده است و یکی‌شان، منصور انوری بود؛ نویسنده‌ای که پس از دهه‌ها تحقیق و نگارش برای خلق روایتی داستانی از تاریخ معاصر ایران، روز گذشته پیکرش در جوار بارگاه منور امام رضا(ع) آرام گرفت.

■با درگذشت منصور انوری، جامعه ادبی ایران چه کسی را از دست داد؟

بی‌تردید درگذشت ایشان ضایعه‌ای برای جامعه ادبی ماست. منصور انوری نویسنده‌ای بود که با کثرت و قدرت قلم می‌نوشت و مجموعه «جاده جنگ» او از نظر کمیت و کیفیت، اثری قابل توجه و ماندگار است. این مجموعه، علاوه بر آنکه نگاهی به تاریخ کشورمان دارد، از ظرفیت‌های ادبی فراوانی برخوردار است. واقعاً جز دریغ و افسوس چیزی نمی‌توان گفت؛ چراکه نویسنده‌ای را از دست دادیم که هم از نظر توانایی قلمی و هم از نظر تعهد به ادبیات، جایگاه ارزشمندی داشت. نگاه او به موضوعات، نگاهی عمیق بود و اثری که از خود به جا گذاشت، اثری مصرفی و گذرا نیست بلکه ماندگار خواهد بود. باید به احترام چنین نویسنده‌ای ابراز تأسف کرد و امیدوار بود نسل‌های جدیدتر بتوانند راه او را در عرصه ادبیات ادامه دهند.

■با وجود اهمیت آثار منصور انوری، او در مقایسه با برخی نویسندگان هم‌دوره‌اش چندان در فضای عمومی ادبیات شناخته‌شده نبود. حتی پس از دریافت جایزه جلال آل‌احمد برای «جاده جنگ» بود که نامش بیشتر سر زبان‌ها افتاد. دلیل این دیده نشدن و در حاشیه ماندن نویسندگانی همچون او چیست؟



به نظرم این مسئله را باید در ویژگی‌های شخصیتی و اخلاقی برخی از این نویسندگان جست‌وجو کرد. بعضی از افراد اهل هیاهو، خودنمایی و معرفی خود نیستند، اخلاق‌مدارند و ترجیح می‌دهند در سکوت و خلوت خود بنشینند و کارشان را انجام دهند. برایشان مهم‌تر از آنکه خود را مطرح کنند، این است که اثری خلق کنند و حرفی برای گفتن داشته باشند.

در مقابل، عده‌ای به دلایل مختلف تلاش می‌کنند خودشان را بیشتر معرفی کنند و در فضای عمومی حضور داشته باشند. اینجا نقش دیگران اهمیت پیدا می‌کند. خبرنگاران، اهالی ادبیات و کسانی که در حوزه فرهنگ فعالیت می‌کنند، باید واسطه معرفی هنرمندان و نویسندگان به جامعه باشند. نمی‌توان انتظار داشت همه نویسندگان خودشان برای معرفی آثارشان دست به کار شوند. از طرف دیگر، مسئولان فرهنگی و نهادهایی که وظیفه حمایت از ادبیات را برعهده دارند، باید این افراد را شناسایی کنند، قدرشان را بدانند و جایگاهشان را درک کنند. این حمایت الزاماً به معنای حمایت مادی نیست؛ گاهی توجه کردن، سراغ نویسنده را گرفتن، آثارش را دیدن و به او نشان دادن که تلاشش مورد توجه است، اهمیت زیادی دارد. متأسفانه چنین اتفاقاتی در فضای فرهنگی ما چندان رایج نیست.

این مسئله یک زنگ خطر هم است. بسیاری از نویسندگان و هنرمندان ارزشمند ما در سکوت و انزوا فعالیت می‌کنند و ممکن است روزی از میان ما بروند، بی‌آنکه جامعه به‌درستی بداند چه کسانی بوده‌اند، چه آثاری خلق کرده‌اند و چه ظرفیت‌هایی در وجودشان داشته‌اند.

شاید زمانی متوجه اهمیت حضورشان بشویم که دیگر فرصت شناخت و گفت‌وگو با آن‌ها را از دست داده باشیم.

■شما از داوران چهارمین دوره جایزه جلال آل‌احمد بودید؛ همان دوره‌ای که «جاده جنگ» به عنوان اثر برگزیده انتخاب شد. در آن زمان چه ویژگی‌هایی در این مجموعه توجه شما را جلب کرد؟

آنچه در «جاده جنگ» برای من اهمیت داشت، در وهله نخست زبان و افق بلندی بود که نویسنده برای کار خود در نظر گرفته بود. نوشتن اثری با چنین گستره و امتدادی، کار ساده‌ای نیست و به توانایی، دانش و پشتوانه مطالعاتی قابل توجهی نیاز دارد.

نویسنده برای اینکه بتواند به سراغ چنین پروژه‌ای برود و آن را به سرانجام برساند، باید مواد خام فراوانی در اختیار داشته باشد و بتواند آن‌ها را در ذهن و قلم خود پرورش دهد. آقای انوری اگر مطالعه و پشتوانه فکری لازم را نداشت و از همت و اراده کافی برخوردار نبود، نمی‌توانست به‌سراغ چنین کاری برود.

به نظرم همین ویژگی‌ها در کنار توانایی قلمی ایشان، «جاده جنگ» را به اثری قابل توجه تبدیل کرد.

■انتخاب این مجموعه به عنوان اثر برگزیده جایزه جلال، چه تأثیری بر نویسنده و مسیر حرفه‌ای او داشت؟ آیا چنین جوایز و دیده شدن‌هایی می‌توانند به نویسندگانی که در سکوت کار می‌کنند، انگیزه و اعتمادبه‌نفس بدهد؟

قطعاً همین طور است. دیده شدن برای نویسنده اهمیت دارد.

نویسنده در خلوت و تنهایی خود می‌نویسد تا حرف دل، دیدگاه و جهان ذهنی‌اش را در قالب یک اثر به مخاطب منتقل کند.

او قرار نیست مدام درباره خودش صحبت کند یا برای مطرح شدن در فضای عمومی تلاش کند. کار اصلی‌اش خلق جهانی است که بتواند مخاطب و خواننده خودش را پیدا کند.

وقتی چنین اثری دیده می‌شود و مورد قدردانی قرار می‌گیرد، طبیعی است که این اتفاق به نویسنده امید و اعتمادبه‌نفس می‌دهد و او را به ادامه مسیر دلگرم می‌کند.

انتخاب «جاده جنگ» در جایزه جلال نیز از این جهت اتفاق ارزشمندی بود؛ چراکه فرصتی فراهم کرد تا اثری که شاید تا پیش از آن کمتر دیده شده بود، بیشتر مورد توجه قرار بگیرد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ما برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۵۰۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۲۰۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد محمدی مقدم قلعه بالا به شناسنامه شماره ۳۳کد ملی ۰۹۰۲۲۰۰۶۵۸ صادره کاشمر فرزند برات اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۵.۹۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۳۹ فرعی از ۲۷اصلی بخش سه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید محمد کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۸۶
آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۸۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۲۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین عارفی فروتقه به شناسنامه شماره ۲۰۵۷ کد ملی ۰۹۰۰۸۴۲۷۰۹ صادره فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۴۲.۱۲ متر مربع، پلاک ۲۸۰ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش سه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا ایرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۸۸۷ آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۳۰۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر پور علی به شناسنامه شماره ۱۰۱ کدملی ۰۹۰۲۱۶۸۵۲۵ صادره کاشمر فرزند عبدالرضا در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۹۶۲.۲۱ متر مربع پلاک ثبتی ۱۸۲۵ فرعی از ۱۰۷۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر پورعلی و آقای غلامحسین بخشی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۸۸
آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۲۸۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۱۱۹۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین خزاعی فدافن به شناسنامه شماره ۴۳ کد ملی ۰۹۰۲۲۳۶۴۴۱ صادره فرزند محمدحسین در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۴۸.۹۳ متر مربع پلاک ۱۴۰ اصلی خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی معصومه سلطان العلمائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۸۸۹ آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۵۵۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵_۵۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رمضانعلی علیمیرزائی به شناسنامه شماره ۲۷۹ کد ملی ۰۹۰۱۰۸۲۰۲۳ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۵.۲۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی سرادری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۹۰ آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۶۷۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵_۷۶۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد روستائی فیروزآباد به شناسنامه شماره ۳۷۰ کدملی ۰۹۰۱۱۴۶۱۵۳ صادره فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۶۳.۹۸ مترمربع به شماره پلاک ۶۱ اصلی بخش دو کاشمر خریداری از مالک رسمی قربان یزدان پناه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۸۹۱ آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۹۵۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵_۷۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد . رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی سبحانی قوژدی به شناسنامه شماره ۲۳۴۸ کد ملی ۰۹۰۰۸۸۳۰۹۱ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۲۹.۳۱ متر مربع پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی سبحانی قوژدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۸۹۲ آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۵۷۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۹۷۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا پردل فدافن به شناسنامه شماره ۹۷ کدملی ۰۹۰۲۲۵۵۷۹۷ صادره فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۶۰۶.۳۳متر مربع واقع در پلاک ۳۰۳ فرعی از ۲۰ اصلی خراسان رضوی بخش سه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی خونگرم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۹۳ آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۹۶۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۶۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی خزاعی فدافن به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۰۹۰۲۳۴۵۱۸۴ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۶۶۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت مشاعی آقا علی خزاعی فدافن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۹۵ آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۹۵۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۹۵۵ هیات اول کلاسه ۹۰ و ۹۱-۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی پورقورد به شناسنامه شماره ۱۰۰ کدملی ۰۹۰۲۱۸۳۸۵۰ صادره کاشمر فرزند حبیب و خانم زهرا عباسی بیکی به شناسنامه شماره ۷۹ کدملی ۰۹۰۲۱۷۶۸۸۹ صادره کاشمر فرزند غلامرضا هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۱۲.۱۳ متر مربع پلاک ثبتی ۱۳۸۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی پورقوژد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۸۹۴ آ-۱۴۰۵۱۴۳۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۵۰۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵_۴۴۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا عباسی به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۰۹۰۲۲۱۴۳۴۹ صادره فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹.۳۱ مترمربع واقع در پلاک ۳۰۲۷ اصلی خراسان رضوی بخش ۱ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه قربانی جردوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۸۹۶ آ-۱۴۰۵۱۴۳۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی اصلاحی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی فاقدبرابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۵۲۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۲۳۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا رحمانی کسرینه به شناسنامه شماره ۲۶ کدملی ۰۹۰۲۲۵۸۸۷۷ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که به اشتباه ۱۲۱۹.۹۸ متر مربع قید گردیده بود صحیح آن مساحت ۲۴۸۱.۸۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد زاده عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۸۹۷ آ-۱۴۰۵۱۴۳۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۰۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۷۹۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صادق زراعتی مغانی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۰۴۸۵۹ کد ملی ۰۸۹۰۱۰۴۸۵۹ صادره فرزند علی اکبر در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۸۰.۰۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی صادق زراعتی مغانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۸۸۴ آ-۱۴۰۵۱۴۳۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۹.۰۳
احمد جهانگیررئیس ثبت اسنادو املاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

دراجرای ماده۳قانون وماده۱۳و۱۴ آیین نامه اجرایی قانون یادشده،اسامی افرادی که اسنادعادی یارسمی آنان درهیات مستقردراداره ثبت اسنادواملاک فریمان مورد رسیدگی وتایید قرارگرفته،جهت اطلاع عموم،دردونوبت بفاصله۱۵روز،ودردونشریه ناشرآگهی های ثبتی،بشرح زیرآگهی می گردد.
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای قاسم عبداللهی جامی،بمساحت۱۸۸۶۱،۳۵مترمربع، قسمتی ازپلاک ثبتی۲۰۷ اصلی،بخش۱۳مشهد،ازمحل مالکیت رسمی آقای محمدمهدی عبداللهی جامی کته شمشیری،بشماره قطعه۵۵۵
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای قاسم عبداللهی جامی بمساحت ۳۵۱۹۸،۶۷مترمربع قسمتی ازپلاک ثبتی۲۰۷ اصلی بخش۱۳مشهد ازمحل مالکیت رسمی آقای محمد مهدی عبداللهی جامی کته شمشیری بشماره قطعه ۷۶۸ آ-۱۴۰۵۱۴۳۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵.۰۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۹.۰۲
حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای شماره ۵۸۶۳ و ۵۸۶۱- ۱۴۰۵/۶/۳هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان حسن یزدانی حمید فرزند محمد و سیدیونس حسینی مجد فرزند سید محمد در ششدانگ یکقطعه باغ(بالسویه) به مساحت ۳۲۴۵.۰۲ متر مربع پلاک ۱۷۹۱ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی زاغه خریداری از مالک رسمی آقای حاجی قربان عبدلی افخم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۹۶) آ-۱۴۰۵۱۴۳۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۹/۳
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد علی میرانی طی وکالت شماره ۸۷۴۰۲ و ۸۷۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸دفترخانه ۳۸ کرمانشاه طبق درخواست وارده بشماره ۳۲۹۲۰ و ۳۲۹۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۸/۵ با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده بشماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۶۷۶۰۰۰۲۱۱ الی ۲۱۶ دفترخانه ۳۸ کرمانشاه کرمانشاه درخواست صدور سند المثنی بشرح ذیل نموده است :
خانه وضعیت خاص طلق با عرصه وقف با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۰۱۳ فرعی از ۵۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، در طبقه و واقع در بخش ۹۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک استان کرمانشاه به مساحت ۲۰۰ متر مربع
متن ملک شماره یک هزار و سیزده فرعی از پنجاه وشش اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبتی کرمانشاه استان کرمانشاه به مساحت (۲۰۰) دویست متر مربع . مالکیت سیروس جلیلی فرزند فرامرز شماره شناسنامه ۳۷۰ با جز سهم ۱.۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۴/۲۷/۸۸ ش تاریخ ۱۳۸۸/۰۲/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۵۰۶۶۷ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۷۹۰ ثبت گردیده است.
مالکیت فرح جلیلی فرزند فرامرز شماره شناسنامه ۲۵۸۰ با جز سهم ۰/۷۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۴/۲۷/۸۸ ش تاریخ ۱۳۸۸/۰۲/۲۸موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۵۰۶۶۶ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۷۸۹ ثبت گردیده است
مالکیت داریوش جلیلی فرزند فرامرز شماره شناسنامه ۹۶ با جز سهم ۱.۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۴/۲۷/۸۸ ش تاریخ ۱۳۸۸/۰۲/۲۸موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۵۰۶۶۹ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۷۹۲ ثبت گردیده است.
مالکیت معصومه جلیلی فرزند فرامرز شماره شناسنامه ۲۵۷۹ با جز سهم ۰/۷۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۴/۲۷/۸۸ ش تاریخ ۱۳۸۸/۰۲/۲۸موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۵۰۷۰۰ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۷۹۳ ثبت گردیده است.
مالکیت فاطمه جلیلی فرزند فرامرز شماره شناسنامه ۱۵ با جز سهم ۰/۷۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۸ /۷۴/۲۷ ش تاریخ ۱۳۸۸/۰۲/۲۸موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۵۰۶۶۵ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۷۸۸ ثبت گردیده است.
مالکیت زهرا جلیلی فرزند فرامرز شماره شناسنامه ۲۵۷۸ با جز سهم ۷۵ /۰ از کل سهم ۶ بعنوان مالک هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۴/۲۷/۸۸ش تاریخ ۱۳۸۸/۰۲/۲۸موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۵۰۶۶۸ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۷۹۱ ثبت گردیده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد. م الف ۴۷۲۵ آ-۱۴۰۵۱۴۳۸۸
اقدام احمدی
رونوشت: جهت اطلاع و اقدام به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره)
محمد عباسی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک از طرف بختیار نیایش

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ و تبصره ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد. بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان اراضی دررود
۱_ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در اراضی فاقد ثبت دررود پلاک ۳۹۹۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی در بخش ۳ زبرخان به نام اصغر بیگی فرزند براتعلی با کد ملی ۵۷۴۹۲۹۵۳۸۹ به مساحت ۷۷۴ متر مربع در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ قبل از ظهر انجام خواهد شد.
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۵۱۴۳۹۰
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
اسماعیل رحمتی رییس ثبت اسناد واملاک زبرخان

وزنه‌برداری ایران در جایگاه سوم جهان

قوی‌ترین مرد جهان ایرانی است؛ علیرضا یوسفی



سرویس ورزش| تیم ملی وزنه‌برداری ایران در رقابت‌های جهانی ۲۰۲۶ وزنه‌برداری که در شهر نینگبو چین برگزار شد به مقام سوم دست یافت. این در حالی است که تیم ملی وزنه‌برداری ایران سال گذشته موفق شد به مقام قهرمانی مسابقات جهانی ۲۰۲۵ دست یابد.
تیم ملی وزنه‌برداری ایران که با هشت وزنه‌بردار در رقابت‌های قهرمانی جهان ۲۰۲۶ چین حاضر شده بود توسط علی عالی‌پور در دسته ۹۵ کیلوگرم به سه مدال برنز دست یافت و علیرضا نصیری نیز در دسته ۱۱۰ کیلوگرم موفق به کسب دو مدال نقره شد. همچنین علیرضا یوسفی در دسته فوق‌سنگین موفق به کسب طلای دوضرب و نقره مجموع شد و علی داودی هم توانست مدال برنز یک‌ضرب را بدست آورد.
تیم‌های ملی وزنه‌برداری کره‌شمالی و چین در این دوره از مسابقات به ترتیب اول و دوم شدند.

■رکورد جهان چگونه شکست؟

در نبرد فوق‌سنگین‌ها، یوسفی که رقابت یک‌ضرب را با مهار موفق هر سه وزنه ۱۸۶، ۱۹۱ و ۱۹۵ کیلوگرمی و کسب مقام چهارم به پایان رسانده بود، در دوضرب چهره‌ای متفاوت از خود نشان داد.
او کارش را با مهار مقتدرانه ۲۵۳ کیلوگرم آغاز کرد، اما در حرکت دوم نتوانست وزنه ۲۵۸ کیلوگرمی را مهار کند. با این حال، داستان یوسفی هنوز تمام نشده بود. کادر فنی ایران برای آخرین حرکت او وزنه حیرت‌انگیز ۲۶۳ کیلوگرمی را درخواست کرد؛ ۲ کیلوگرم سنگین‌تر از رکورد ۲۶۱ کیلوگرمی جهان که پیش از این نیز در اختیار خود یوسفی بود.

در سومین حرکت علیرضا یوسفی وزنه ۲۶۳ کیلوگرم را مهار کرد که این حرکت علاوه بر شکستن رکورد جهان، مدال طلای دوضرب و نقره مجموع جهان را برای یوسفی به ارمغان آورد. او با ۱۹۵ کیلوگرم یک‌ضرب و ۲۶۳ کیلوگرم دوضرب، مجموع ۴۵۸ کیلوگرم را ثبت کرد و بالاتر از وارزدات لالایان، قهرمان جهان و نایب‌قهرمان المپیک پاریس ایستاد.

■یوسفی پس از رکورد شکنی: سهمیه المپیک را می خواهم

جوان بیست‌ودو ساله عراقی که چند هفته پس از شکست تلخ برابر علی داوودی در بازی‌های آسیایی ناگویا، این بار در نینگبو انتقام ورزشی خود را گرفت.
علیرضا یوسفی پس از کسب مدال طلای دوضرب وزنه‌برداری جهان که با مهار وزنه ۲۶۳ کیلوگرمی و شکستن رکورد جهان همراه شد، اظهار کرد: در حرکت یک ضرب با توجه به تمریناتی که داشتم می‌توانستم عملکرد بهتری داشته باشم، اما وزنه را دست کم گرفتم.
وی ادامه داد: خدا را شکر خوب تمام شد و شرمنده مردم و خانواده خود نشدم. این چند وقت خیلی از خانواده دور بودم. از دی‌ماه پارسال تاکنون فقط ۲۰ روز به منزل رفته‌ام و از همسر و خانواده خود تشکر می‌کنم.
رکورددار دوضرب وزنه‌برداری جهان عنوان کرد: مسیر سختی تا المپیک داریم و ان‌شاءالله بتوانیم سهمیه المپیک را کسب کنیم. قسمت هر کسی باشد به المپیک اعزام می‌شود. یوسفی با بیان اینکه در حرکت یک‌ضرب می‌توانست عملکرد بهتری داشته باشد و وزنه ۱۹۸ کیلوگرمی را مهار کند، گفت: ان‌شاءالله با تمرین بیشتر در مسابقات بعدی عملکرد بهتری از خود نشان می‌دهم.

خبر

فیروز کریمی درگفت‌وگو باقدس:

آسانی با اخلاق‌ترین بازیکن فوتبال ایران است

حمیدرضا عرب| پیشکسوت فوتبال و سرمربی سابق استقلال درباره وقایع بازی استقلال و استقلال خوزستان در اهواز صحبت‌هایی کرده که قابل توجه است. با او درخصوص این بازی هم‌کلام شده‌ایم.

■بازی استقلال و استقلال خوزستان با تساوی تمام شد.

عملکرد استقلال در این بازی قابل تحسین‌تر بود؛ چون تیمی که ۹ نفره می‌شود عملاً باید همه چیز را از دست بدهد، اما استقلال چنین نبود و با ۹ بازیکن مقابل حریف تساوی کرد. این موضوع بسیار ارزشمند است. تساوی در اهواز کار ساده‌ای نیست. استقلال خوزستان وضعیت خوبی در جدول نداشت و آمده بود با برد میدان را ترک کند.



■در این بازی رفتار یاسر آسانی تا حد زیادی واکنش برانگیز شده است.

از نظر من، او کار عجیب و غریبی کنار زمین انجام نداد و صحنه شدتی نداشت. درباره آسانی که حالا روی این بچه حساس شده‌اند باید بگویم یکی از با اخلاق‌ترین بازیکنان فوتبال ایران است. پسر بسیار مؤدبی است و من نمی‌دانم چرا این اندازه روی او هجمه شده است.

■یعنی معتقدید نباید با محرومیت مواجه شود.

فیلم را ۱۰۰ بار عقب و جلو کنید متوجه می‌شوید. من نمی‌خواهم جانبداری کنم، اما چیز عجیب و غریبی نمی‌بینیم. صحنه‌های بدتر از این دیدیم که بازیکن چه رفتاری انجام داده و حتی محروم هم نشده و حکم تعلیقی گرفته است. به نظر من برخی قصد دارند این بازیکن را از استقلال دور کنند.

■فکر می‌کنید استقلال درنهایت چه جایگاهی بدست می‌آورد؟

تیم ریتم و روال خوبی دارد و من بازی استقلال را می‌پسندم. خیلی متحد شده‌اند. استقلال اگر از بازی با الشمال به این بازی نمی‌رفت با اختلاف گل استقلال خوزستان را می‌برد، اما تیم قدری خسته بود که حالا تعطیلات موجب می‌شود تا حدی خستگی از تن استقلال خارج شود.

گزارش

او برای ما بزرگ و ارزشمند است

واکنش سریع پرسپولیس به موضوع کریم باقری!

سرویس ورزش| حامد کاویانپور در مصاحبه‌ای مدعی شد کادر فنی مهدی تارتار باید تقویت شود و کریم باقری غمخوار سرمربی پرسپولیس نیست. در حقیقت، حامد کاویانپور اذعان داشت نقش کریم باقری باید مؤثرتر و جدی‌تر باشد. این مصاحبه واکنش‌های بسیاری را برانگیخته و مورد توجه هواداران فوتبال قرار گرفته است. اما با توجه به عضویت حامد کاویانپور در باشگاه پرسپولیس و فعالیت او در تیم‌های رده‌های پایه و آکادمی، برخی این مصاحبه را موضع این باشگاه قلمداد کردند. علی بازگشا، مدیر روابط عمومی باشگاه پرسپولیس گفت: حامد کاویانپور تنها نظرات شخصی خود را مطرح کرده و باشگاه پرسپولیس همانند همیشه ارزش و احترام فراوانی برای کریم باقری قائل بوده و به نقش و اهمیت او در رختکن پرسپولیس واقف است. بازگشا، سخنگوی باشگاه پرسپولیس تأکید کرد: کریم باقری یکی از مفاخر فوتبال ایران و اسطوره باشگاه پرسپولیس محسوب می‌شود.
ایشان در سال‌های اخیر نقش مهمی از نظر فنی و انضباطی در رختکن پرسپولیس داشته و حضور او در باشگاه برای کادر فنی و مدیریت حائز اهمیت است. مهدی تارتار در همان بدو توافق با باشگاه پرسپولیس و انتصاب به‌عنوان سرمربی جدید تیم، خواهان ادامه همکاری با کریم باقری شد و از مدیریت باشگاه درخواست کرد قرارداد او را تمدید کنند. به این ترتیب شایعات اخیر و مصاحبه حامد کاویانپور، مواضع باشگاه نبوده و ایشان به‌عنوان یک پیشکسوت، نظرات خود را در این باره ارائه داده است. نظر مدیریت باشگاه و کادر فنی پرسپولیس در مورد کریم باقری همان است که در سال‌های اخیر بوده و هیچ تغییری نکرده است.
رابطه مهدی تارتار و کریم باقری، همان‌طور که سرمربی پرسپولیس گفت، مانند دو برادر است و تارتار در همه موارد با کریم باقری مشورت می‌کند. البته برای ما مشخص است که چه جریان‌هایی در مدت اخیر به یک رسانه خبری تبدیل شده و برای پرسپولیس حاشیه‌سازی می‌کنند. رختکن پرسپولیس در حال حاضر کاملاً متحد و استوار است و همه بازیکنان و اعضای کادر فنی تنها برای یک هدف مبارزه می‌کنند؛ کسب نتایج درخشان و خوشحالی هواداران.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کارشناسی ارشد اینجانب فرناز ابراهیمی زاده ابریشمی فرزند علی به شماره ملی ۰۹۴۰۶۸۸۳۱۱ در رشته زبان و ادبیات فارسی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد ، اداره دانش آموختگان ارسال نماید.
۱۴۰۵۱۴۴۴۳

آگهی مفقودی
برگ سبز و کلیه مدارک خودرو سواری سمند معمولی مدل ۱۳۸۴رنگ خاکستری به شماره موتور۱۲۴۸۴۰۲۴۷۶۷ و شماره شاسی ۱۴۵۰۹۳۶۵ و شماره پلاک ۷۸۲و۹۸ ایران ۳۶ بنام علی عرفانی فاروجی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد می‌باشد.
۱۴۰۵۱۴۴۴۰

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم پراید - تیپ ساپیا ۱۴۱ آی مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره ای - متالیک به شماره شهربانی ۳۵ ص ۲۱۸ ایران ۳۲ به شماره شاسی S1۴۸۲۲۸۵۱۹۳۱۳۹ و شماره موتور ۱۸۲۱۶۶۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۱۴۰۵۱۴۴۴۵

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری - تیپ QUIKS مدل ۱۴۰۴ رنگ سفید - روغنی به شماره شهربانی ۶۴ ص ۵۸۴ ایران ۷۴ به شماره شاسی NAS۸۶۱۱۰۰S۱۱۹۵۹۸۵ و شماره موتور M۱۵/۵۶۶۸۴۴۵ به مالکیت صدیقه ثباتی لطیف مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۱۴۰۵۱۴۴۴۲

آگهی مفقودی
برگ سبز و کلیه مدارک خودرو سواری سپند PKi مدل ۱۳۸۵ رنگ بژ روشن متالیک به شماره موتور M۱۳۱۵۲۳۲۴۶ و شماره شاسی ۰۶۴۱۷۹ و شماره پلاک ۷۵د۶۸۸ ایران ۱۲ بنام اصغر اخلاقی مدیری مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۵۱۴۴۴۱

آگهی مفقودی
آقای احمد ملک زاده آراسته دارای شماره ملی ۰۸۵۹۲۴۷۴۷۳ صادره از فردوس متولد ۱۳۳۹/۰۸/۰۴ فرزند محمدباقر اظهار میدارد که دانشنامه پایان تحصیلات مقطع کارشناسی روزانه رشته مهندسی مکانیک - مکانیک در حرارت و سیالات ایشان مفقود شده است .لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال میشود . ازیابنده تقاضا میشود مدرک فوق را از طریق پست به نشانی مشهد پردیس دانشگاه فردوسی مشهد . مدیریت امور آموزشی . اتاق ۱۱۱۳ ارسال و یا در صورت امکان تحویل نمایید .
مدیریت آموزشی دانشگاه فردوسی مشهد
۱۴۰۵۱۰۱۳۷

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰ به شماره شاسی ۷۹۴۵۱۸۵۱ و شماره موتور ۱۱۱۲۷۹۳۸۰۰۱ به شماره پلاک ایران۳۷ - ۸۱۹ ن ۱۳ به مالکیت عالمتاج حسینی بشماره ملی ۵۰۷۹۲۷۶۶۹۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۵۱۴۴۰۳

آگهی مفقودی
برگ سبز، کارت انتظامی و سند کمپانی موتورسیکلت چیتا ۱۲۵CC مدل ۱۳۸۳ به رنگ مشکی به شماره پلاک ۷۷۹/۳۹۹۶۲ و به شماره موتور ۰۳۰K۰۳۲۶ و به شماره تنه CQA۸۳۱۱۲۲۶۰ بنام علی اکبر یحیی آبادی مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۵۱۴۴۰۲

آگهی مفقودی
سندکمپانی خودروی سواری تیبا مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید روغنی و شماره پلاک ایران ۲۶- ۴۵۶ص ۱۹ و شماره موتور ۸۱۷۵۰۴۸ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰E۵۸۰۷۷۶۸ بنام زهره هوشمند مقدم دوبن مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۴۰۵۱۴۴۳۲

آگهی مفقودی
برگ سبز و برگ کمپانی خودروی وانت زامیاد مدل ۱۳۹۰ رنگ آبی روغنی شماره موتور ۸۰۰۲۰۴۳۹ شماره شاسی NAZDL۱۰۴TKA۰۱۸۸۳۶ وشماره پلاک ۳۹۱ د ۷۵ ایران ۱۱ مفقود شده و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۵۱۴۴۳۳

آگهی مفقودی
سند کمپانی موتور سیکلت آپاچی مدل ۱۳۸۸ به رنگ زرد به شماره پلاک ۸۶۱-۸۸۳۳۳به شماره موتور ۷۲۰۳۸۰۰۳ و شماره شاسی NE۸***۱۶۰R۸۸۰۱۰۹۹ به نام عباس یوسفیان محمد آباد مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۵۱۴۳۸۳

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو پراید مدل ۱۳۷۸ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ۷۵۲ص ۲۳ ایران ۴۲به شماره موتور ۲۷۳۲۱۸۷ وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۵۸۱۷۰۵به نام غلام نبی قیاسی سنگانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۵۱۴۳۸۴

آگهی مفقودی
برگ سبز-سند کمپانی-سند محضری وکارت خودروسواری تارا مدل ۱۴۰۳ به رنگ مشکی-متالیک به شماره پلاک ۷۳۸ ص ۲۸ ایران ۳۶به شماره موتور ۱۸۷B۰۱۵۴۱۹۸ وشماره شاسی NAAY۲۱H۵ERDG۸۱۳۵۱ به نام محمدرضا غلامی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۵۱۴۳۹۳

آگهی مفقودی
برگ سبز و کارت خودرو ماشین جک j۴ مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ایران ۱۲_۲۲۰۲۴۸ و شماره شاسی NAKNF۷۵۲XNB و شماره موتور HFC۴GB۲۳DN۰۰۰۳۵۵۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است
۱۴۰۵۱۴۴۳۱

آگهی مفقودی
سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پراید ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید_روغنی و شماره موتور ۴۳۷۷۴۹۰ و شماره شاسی S۱۴۲۲۹۰۳۰۵۲۵۳ و شماره پلاک ۴۲_ ۵۱۹ د ۵۵ به مالکیت محمد امین اسدخانی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.
۱۴۰۵۱۴۳۹۹

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری تیبا مدل ۱۳۹۹ رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۵۹۱۶۲۸۶۲ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰L۵۷۳۴۴۱۵ و شماره پلاک ۵۳ق۴۲۹ ایران ۷۴ بنام فرشید آرمان راد مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۵۱۴۴۰۱

آگهی مفقودی
دانشنامه پایان تحصیلات دوره کارشناسی موقت اینجانب ادهم حامدی به شماره ملی ۳۵۸۰۱۸۵۶۶۷ کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی تکنولوژی نرم افزار کامپیوتر در نظام آموزشی تمام وقت صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد ایرانشهر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
۱۴۰۵۱۴۴۱۲

آگهی مفقودی
پروانه به شماره ۹۳۵۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ مربوط به پلاک ثبتی ۶۹۶۵ فرعی ۷ اصلی ۲۳۶ به کدنوسازی ۴-۱۹-۲۲-۱ واقع در محله ۲۲ گلبهار مفقود و فاقد اعتبار میباشد.
۱۴۰۵۱۴۴۰۱

آگهی مفقودی
اخذ پایان کار پلاک ثبتی ۲۹۴۲ به کد نوسازی ۶-۹-۵-۱ شماره پروانه ۷۶۶۶ واقع در محله ۵ خاوران مفقود و فاقد اعتبار میباشد.
۱۴۰۵۱۴۴۰۴

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژوتیپ ۲۰۶TU۳ مدل۱۳۹۹ رنگ سفید روغنی شماره موتور ۱۶۵A۰۱۷۲۷۵۴ شماره شاسی NAAP۰۳EE۸LJ۰۱۴۶۷۵ شماره پلاک ایران ۴۲ - ۵۷۵ ط ۵۳ به نام زهرا ستاری گوارشک مفقود گردیده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۵۱۴۴۲۷

آگهی مفقودی
سند کمپانی موتورسیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۴۷۴۹۵/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC۲۳۹۶۲ و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ۰۰۳۵۰۸ به نام علی رضا جهان بین شماره ملی ۰۷۵۹۲۷۸۵۹۸ در تاریخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۵ مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۵۱۴۳۹۸

آگهی مفقودی
مجوز حمل سلاح مهمات شکاری تک لول ساچمه زنی ته پر کالیبر ۱۲ به شماره ۴۱۸۰۲۸۹۹ مدل دستکش ساخت ایران به شناسنامه ۰۱۳۲۱۶۶۲۶۰۷۸ به مالکیت علی عباسی به شماره ملی ۰۶۴۰۱۶۷۰۴۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر
۱۴۰۵۱۴۴۱۳

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو کامیونت - ون زامیاد تیپ Z۲۴NIM مدل ۱۴۰۰ به رنگ آبی - آبی روغنی به شماره موتور M۲۴۸۷۰۷۴۰M به شماره شاسی NAZPL۱۴۰TM۰۶۴۸۸۱۹ به شماره پلاک ۷۸۶ص۶۳ ایران ۵۹ به مالکیت محمد علی گرزین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
۱۴۰۵۱۴۴۰۸

آگهی مفقودی
گواهی می شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۴۲۱۳۵۹۷۵ و به شماره موتور ۱۴۱۸۶۰۰۲۹۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (نوبت اول)
۱۴۰۵۱۴۴۰۰

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ مدل ۱۳۸۳ به رنگ مشکی متالیک به شماره شاسی ۸۳۰۱۹۱۸۱ به شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۴۱۴۶۶ به شماره پلاک ۵۴۲ ج ۸۶ ایران ۹۵ به مالکیت عبدالرزاق سیاه خانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
۱۴۰۵۱۴۴۰۴

آگهی مفقودی
سند کمپانی موتورسیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۴۷۳۲۸/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC۲۳۹۰۳ و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ۰۰۳۷۸۰ به نام هادی اکبری شماره ملی ۵۲۴۹۹۱۸۰۲۶ در تاریخ ۱۴۰۳،۱۲،۲۰ مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۵۱۴۳۹۶

آگهی مفقودی
اصل سند و برگ سبز موتورسیکلت انرژی CDI۱۲۵ مدل ۱۳۹۰ رنگ آبی به شماره موتور NRG۹۱۳۲۷۰۵۰ و شماره تنه N۱K***۱۲۵E۹۰۰۹۵۰۶ و شماره پلاک ۷۶۷/۱۴۳۱۵ بنام امین اخباری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
۱۴۰۵۱۴۳۸۲

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم سمند - تیپ سورن مدل ۱۳۸۸ رنگ آبی متالیک به شماره شهربانی ۸۷ ص ۴۸۸ ایران ۳۶ به شماره شاسی NAAC-C۱CF۴AF۴۲۳۷۰۰ و شماره موتور ۱۲۴۸۸۲۰۷۵۳۸ به مالکیت سیده حلما شید موسوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۱۴۰۵۱۴۴۴۴

آگهی مفقودی
برگ سبز موتورسیکلت ساوین تیپ CDI۱۲۵ مدل ۱۳۹۱ رنگ طوسی شماره موتور NDR۱۲۵*۰۹۱۸۰۹۱۹ شماره تنه NDR***۱۲۵B۹۱۱۰۳۸۱ شماره پلاک ایران ۷۷۶ - ۸۱۸۱ به نام مهدی غلامعلی نژاد مفقود گردیده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۵۱۴۴۳۹

آگهی مفقودی
برگ سبز وانت پراید مدل ۱۳۹۳ بشماره انتظامی ایران ۹۵_ ۸۵۲ و ۶۱ شماره موتور ۵۱۳۰۵۱۶ شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰E۴۹۲۰۶۲۶ بنام محمد زینلی با کد ملی ۳۶۷۱۸۱۶۸۲۱ مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۵۱۴۳۹۶

آگهی مفقودی
کلیه مدارک مربوط به سواری پیکان مدل ۱۳۸۲ بشماره انتظامی ایران ۳۶ _ ۷۴۱ ب ۴۴ شماره شاسی ۸۲۴۱۱۰۲۸ شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۱۹۶۶۰ بنام امیر افشین کابوسی نژاد با کد ملی ۰۹۴۲۳۸۳۸۳۴ مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۵۱۴۳۷۵

آگهی مفقودی
برگ سبز و کلیه مدارک خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۲۴۷۶۷ و شماره شاسی ۱۴۵۰۹۳۶۵ و شماره پلاک ۷۸۲و۹۸ ایران ۳۶ بنام علی عرفانی فاروجی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد می‌باشد.
۱۴۰۵۱۴۴۴۰

آگهی ابلاغ دعوت‌نامه هیئت تشخیص نوبت اول ــ خوانده
خواهان/نماینده خواهان:
امیر جلال‌الدین امراء
خوانده / نماینده خوانده:
شرکت راهدار صنعت
خواسته دعوا: عیدی و پاداش ـ سنوات ـ اضافه‌کاری_سایر
زمان جلسه: روز ۲۲ ماه ۰۹ سال ۱۴۰۵، ساعت ۱۰:۰۰
مکان جلسه: شعبه: هیئت تشخیص_ اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی چابهار، به نشانی بلوار قدس، جنب دادگستری
اسلام زهروزهی-رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی چابهار
۱۴۰۵۱۴۴۱۷

آگهی ابلاغ دعوت‌نامه هیئت تشخیص نوبت اول ــ خوانده
خواهان/نماینده خواهان:
امیر جلال‌الدین امراء
خوانده / نماینده خوانده: شرکت تعاونی رانـاب ۵۶۲ زاهـدان
خواسته دعوا: حقوق مزایا ـ عیدی و پاداش ـ مانده مرخصی استحقاقی ـ سنوات ـ اضافه‌کاری
زمان جلسه: روز ۲۲ ماه ۰۹ سال ۱۴۰۵، ساعت ۰۹:۳۰
مکان جلسه: شعبه: هیئت تشخیص_ اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی چابهار، به نشانی بلوار قدس، جنب دادگستری..
اسلام زهروزهی-رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی چابهار
۱۴۰۵۱۴۴۱۶

آگهی ابلاغ دعوت‌نامه هیئت تشخیص نوبت اول ــ خوانده
خواهان / نماینده خواهان:
امیر جلال الدین امراء
خوانده / نماینده خوانده:
شرکت هومن ابنیه آراز
خواسته دعوا : حقوق مزایا ـ عیدی و پاداش ـ مانده مرخصی استحقاقی ـ سنوات ـ اضافه‌کاری
زمان جلسه : روز ۲۲ ماه ۰۹ سال ۱۴۰۵، ساعت ۰۹:۰۰
مکان جلسه: شعبه: هیئت تشخیص ـ اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی چابهار، به نشانی بلوار قدس، جنب دادگستری.
اسلام زهروزهی-رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی چابهار
۱۴۰۵۱۴۴۱۵

آگهی مزایده عمومی فروش سه دانگ مشاع ساختمان–۱۴۰۵/۹نوبت دوم
اداره کل امور عشایر خراسان رضوی در نظر دارد سه دانگ مشاع از شش دانگ ساختمان اداره کل سابق را از طریق سامانه تدارکات اللکترونیکی دولت (ستاد) به فروش برساند. کلیه مراحل برگزاری مزایده از طریق سایت سامانه ستاد به آدرس setadiran.ir انجام می پذیرد.
۱-زمان بازدید از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ همه روزه به استثنا روزهای تعطیل می باشد.
۲ - مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ ساعت ۱۲ صبح لغایت تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ ساعت ۱۳
۳- آخرین مهلت تکمیل و بارگذاری اسناد مزایده و تحویل پاکت (الف)(ضمانت بانکی) ساعت ۱۳ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ می باشد.
۴- پیشنهادات واصله در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ ساعت ۹ صبح در محل سالن جلسات اداره کل بازگشایی خواهد شد.
۱۴۰۵۱۴۳۳۶

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت تعاونی مسکن شهریار کارکنان شهرداری مشهد (در حال تصفیه) –نوبت سوم
در اجرای ماده ۲۲۶ اصلاحیه قانون تجارت ، از کلیه بستانکاران تعاونی مسکن شهریار کارکنان شهرداری مشهد (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۳۱۸۷۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۷۰۸۴۰ که آگهی انحلال آن در صفحه ۵۰ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۴۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۸ درج گردیده است دعوت می گردد تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود ، به مدیران هیئت تصفیه این شرکت آقایان عباس جهانگیر با شماره ملی ۰۹۳۷۰۱۶۱۵۲ و شماره همراه ۰۹۱۵۵۱۹۴۵۵۱ (رئیس هیئت تصفیه) و سعید مشورت با شماره ۰۹۳۲۸۵۴۸۰۱ به شماره همراه ۰۹۱۵۵۱۱۷۶۷۰ (نائب رئیس هیئت تصفیه) و محسن گل مشکی با شماره ملی ۰۹۴۰۶۲۲۶۴۵ به شماره همراه ۰۹۱۵۱۱۰۷۴۶۶ (منشی هیئت تصفیه و مدیر تصفیه) مستقر در آدرس مشهد بلوار شهید موسوی قوچانی ۲۳ طبقه همکف دفتر برج شهریار با کد پستی ۹۱۹۶۶۳۴۵۳۹ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق منعکس گردد مسئولیتی نخواهد داشت.
مدیران هیئت تصفیه تعاونی مسکن شهریار (در حال تصفیه)
آقای عباس جهانگیر با شماره ملی ۰۹۳۷۰۱۶۱۵۲ و شماره همراه ۰۹۱۵۵۱۹۴۵۵۱ (رئیس هیئت تصفیه) آقای سعید مشورت با شماره ۰۹۳۲۸۵۴۸۰۱ به شماره همراه ۰۹۱۵۵۱۱۷۶۷۰ (نائب رئیس هیئت تصفیه) آقای محسن گل مشکی با شماره ملی ۰۹۴۰۶۲۲۶۴۵ به شماره همراه ۰۹۱۵۱۱۰۷۴۶۶ (منشی هیئت تصفیه و مدیر تصفیه)
۱۴۰۵۱۰۰۳۶

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۴۸	۱۷:۲۱	۵:۰۹
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۷:۰۲	۲۳:۰۵	۶:۳۵

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۱۵	۱۶:۴۷	۴:۳۷
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶:۲۸	۲۲:۳۲	۶:۰۳

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
● تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)

● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)

● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۰۸۸ - ۳۷۶۲۸۲۰۵ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

مجازآباد

پیشنهاد فیک ایلان ماسک

حوالی امروز| طی چند روز گذشته، در شبکه‌های اجتماعی، پستی منتشر و خیلی هم داغ شد: «ایلان ماسک ایده ایجاد یک اپلیکیشن غیرمعمول را مطرح کرده است که در آن افراد می‌توانند صورتحساب‌ها و بدهی‌های پرداخت نشده خود را برای کاربران ثروتمند آپلود کنند تا آن‌ها نسبت به پرداخت بدهی‌شان اقدام کنند». هنوز یک روز نگذشته بود که پست‌های مشابه و ایرانیزه شده سر از صفحات شخصی کاربران ایرانی درآوردند که ایلان ماسک قرار است وارد کارهای خیریه شود و از ثروتمندان برای پرداخت قبض‌های برق، گاز و... مردم کمک بگیرد!

از آنجایی که ایلان ماسک هنوز مشغول محاسبه ضرر و زیان‌هایی است که در انتخابات اخیر آمریکا متحمل شده، معلوم است که این خبر فقط یک شوخی است. خیلی از صفحات درست و حسابی اینستاگرام هم اگرچه این پست را منتشر کرده بودند، اما زیر تصویر نوشته بودند: « توجه! این ادعا به طور مستقل تأیید نشده است. این ایده به عنوان یک گزارش تأیید نشده به اشتراک گذاشته شده است و نباید به عنوان یک اعلامیه رسمی از سوی ایلان ماسک تلقی شود».

در صفحات کاربران ایرانی یا در برخی پیام‌رسان‌های دیگر، این هشدار وجود نداشت.

اما خیلی از سایت‌ها رد ماجرا را گرفته و تکذیبیه آن را هم منتشر کرده بودند. www.vietnam.vn نوشته بود: «در حال حاضر هیچ مدرک محکمی وجود ندارد که نشان دهد ایلان ماسک چنین پیشنهادی را مطرح کرده است. خود این میلیاردر حوزه فناوری نیز در مورد اطلاعات منتشر شده اظهار نظری نکرده است. آخرین باری که ایلان ماسک در مورد پول صحبت کرد، در تاریخ ۲۹ اکتبر، در حساب شخصی ایکس خود بود. او اظهار کرد که هوش مصنوعی و ربات‌ها جهانی را ایجاد خواهند کرد که در آن ثروت مادی آن‌قدر فراوان است که مردم دیگر نیازی به نگرانی در مورد جمع‌آوری پول یا پس‌انداز برای دوران بازنشستگی ندارند.



مدیرعامل تسلا و اسپیس ایکس گفته بود پس‌انداز پول برای آینده دور بی‌معنی است، وقتی که به لطف هوش مصنوعی، دوران فراوانی فرا رسیده است». در اینستاگرام هم خیلی از کاربران آمریکایی ضمن شوخی با این ماجرا یادآوری کرده بودند که این ایده مدت‌ها پیش توسط شخص دیگری مطرح شده و مربوط به ماسک نیست.

خبر امروز

احتمال محدودیت برای عینک‌های هوشمند

یک وزیر انگلیسی گفته دولت در حال بررسی اعمال محدودیت‌هایی بر عینک‌های هوشمند است؛ زیرا نگرانی‌هایی وجود دارد که از این فناوری برای فیلم‌برداری مخفیانه از زنان استفاده می‌شود.

به نوشته «گاردین» او گفته: «فواید عینک‌های هوشمند باید در برابر مضراتی که می‌توانند داشته باشند، سنجیده شود. دولت در حال حاضر به دنبال گزینه‌هایی برای محدود کردن عینک‌های هوشمند در برخی محیط‌ها و محدود کردن فروش آن‌ها به کاربران خاص است».

البته در انگلیس و در برخی حوزه‌ها مانند مراقبت‌های بهداشتی و آموزشی، سیاست‌های حفاظتی یا حرفه‌ای مربوط به عینک‌های هوشمند و هر نوع ضبط دیجیتال وجود دارد، اما وزارت آموزش و پرورش دارد قوانین مربوط به دوربین‌های پوشیدنی و... را دوباره بررسی می‌کند.



یک نماینده مجلس هم با انتقاد از سوءاستفاده از عینک‌های هوشمند گفته است: «زنان زیادی گزارش می‌دهند که وقتی از خواب بیدار می‌شوند، می‌بینند ویدئوهایی از حضور آن‌ها در خیابان و اماکن عمومی در فضای مجازی پخش شده است که بدون اطلاع یا رضایت آن‌ها توسط مردانی که عینک هوشمند زده‌اند، فیلم‌برداری شده است».

این نماینده می‌گوید:« این دستگاه‌ها نه‌تنها ظرفیت از بین بردن امنیت و حریم خصوصی در فضاهای عمومی را دارند؛ بلکه پرسش‌های بسیار مهمی را در مورد رضایت مطرح می‌کنند».

این در حالی است که در تبلیغات این عینک‌ها روی قابلیت فیلم‌برداری نامحسوس آن‌ها بسیار تأکید می‌شود. منتقدان در انگلیس معتقدند زمان آن رسیده که در قوانین استفاده و فروش این عینک‌ها بازنگری کنند.

با وجود این، «متا» در پاسخ به انتقادها اعلام کرده این عینک‌ها چراغ چشمک‌زن دارند که هنگام فیلم‌برداری به فرد روبه‌روی دوربین هشدار می‌دهند و اگر صاحب عینک بخواهد چراغ را دستکاری کند یا رویش را بپوشاند دوربین غیرفعال می‌شود.

درباره زبان رمز نوجوانان امروزی

آن‌ها فانگلیسی حرف می‌زنند!



فائزه مجردیان| راهزنان قرن پانزدهم وقتی می‌خواستند نقشه سرقت کاروانی را بکشند، نمی‌توانستند صاف و پوست‌کنده باهم حرف بزنند؛ بالاخره دیوار موش داشت و موش هم گوش. این بود که برای خودشان یک زبان رمز زیرزمینی ساختند به نام «آرگو»، زبان بسته‌ای که فقط هم‌صنفی‌های خودشان از آن سر در می‌آوردند. حالا با اینکه چند قرن از آن روزگار گذشته، بشر ظاهراً هنوز هم معتاد داشتن یک زبان رمز است و این بار جای راهزنان را نسلی گرفته که با «گوست کردن»، «گسلایت» و «دراماکویین» برای هم خط ونشان می‌کشند! البته ماجرا به همین چند واژه وارداتی و قرضی هم ختم نمی‌شود. نسل تازه گاهی طوری با یکدیگر حرف می‌زنند که نه‌تنها پدربزرگ و مادربزرگ بیچاره؛ بلکه حتی خواهر و برادرهای چند سال بزرگ‌ترشان هم از فرهنگ لغت تازه‌شان سر در نمی‌آورند. اما این تغییر زبان واقعاً یک بازی زبانی بی‌خطر و نشانه از به‌روز بودن است یا دیواری بتنی که روز به روز قطورتر می‌شود و شکاف میان نسل‌ها را عمیق و گسترده‌تر می‌کند؟

نسل جدید معتقدند بعضی از این اصطلاحات پمپاژشده از دل شبکه‌های اجتماعی، باری عاطفی و ظریف دارند که وقتی می‌خواهید برگردانیدشان به فارسی کتابی یا حتی کوچه‌بازاری انگار تمام عصاره‌شان دود می‌شود و می‌رود هوا

■انجمن سری

مثل اینکه جدیداً خیلی باب شده در جمع‌های دوستانه نوجوانان، جملات یا اصطلاحاتی بشنویم که یک علامت سؤال بزرگ مقابلمان شکل بگیرد و هیچ‌جوره نفهمیم دارند درباره چی حرف می‌زنند. ظاهراً کلماتش فارسی است، اما ترکیب‌بندی‌اش چنان گنگ و پیچیده است که آدم احساس می‌کند نیازمند مترجم همزمان است! مثلاً همین چند وقت پیش در فضای مجازی دیدم زیر یکی از پست‌ها، کاربری با تعجب نوشته بود: «این دراماکویین‌بازی‌ها چیست که از خودش درمیاره؟» وقتی کاربر دیگری از او خواست منظورش را روشن کند، اول گفت یعنی «کسی که از کاه کوه می‌سازه»؛ اما بلافاصله اضافه کرد که هیچ‌کدام از این معادل‌ها، آن حس و حال واقعی واژه اصلی را منتقل نمی‌کنند. گزارشی هم از قول یک دختر هفده ساله منتشر شده که گفته بود: «اصلاً یکی از دلایل سخت شدن معاشرت با خانواده‌ام همین نبود زبان مشترک است؛ ما فانگلیسی حرف می‌زنیم. مگر بد است که زبان و جهان خودمان را داریم؟». راستش را بخواهید، برای این نسل، ساختن و استفاده از این کلمات صرفاً جایگزین کردن چند واژه انگلیسی با معادل فارسی‌شان نیست. آن‌ها معتقدند بعضی از این اصطلاحات پمپاژشده از دل شبکه‌های اجتماعی، باری عاطفی و ظریف با خودشان حمل می‌کنند که وقتی می‌خواهید برگردانیدشان به فارسی کتابی یا حتی کوچه‌بازاری، انگار تمام عصاره‌شان دود می‌شود و می‌رود هوا. با این واژه‌ها، سرعت انتقال حس بالا می‌رود، طعنه و کنایه دقیق‌تر به هدف می‌نشیند و از همه مهم‌تر، یک انجمن سرّی شکل می‌گیرد که اگر رمز ورودش را بلد نباشید، رسماً بی‌سواد زمانه به حساب می‌آیید و بخش بزرگی از شوخی‌ها، طعنه‌ها و بحث‌های روزمره از دستتان درمی‌رود!

■میراث فضای مجازی

«فرارو» از قول بهروز محمودی بختیاری، عضو هیئت‌علمی دانشگاه تهران، ماجرا را از زاویه دیگری می‌بیند و می‌نویسد: موتور اصلی رواج این واژه‌ها فضای مجازی است؛ جایی که اصطلاحات بیگانه با سرعتی سرسام‌آور وارد گفت‌وگوی روزمره می‌شوند و پیش از آنکه خانواده‌ها فرصت کنند معنی‌شان را بپرسند، از یک شبکه به شبکه دیگر کوچ می‌کنند. البته این تصور که انگلیسی زبان فناوری، پرستیژ و موفقیت است، از چند دهه پیش در جامعه ما جا خوش کرده و پس از جنگ جهانی دوم پررنگ‌تر شده است، اما بعضی‌ها خیال می‌کنند هرچه انگلیسی‌تر حرف بزنند، امروزی‌تر و پیشرفته‌تر به نظر می‌رسند. هرچند زبان فارسی همیشه در برابر جریان‌های زبانی، منعطف بوده و بارها در طول تاریخ، واژه‌های بسیاری از زبان‌های دیگر وام گرفته و بعضی را چنان در خودش حل کرده که دیگر کسی سراغ شناسنامه خارجی‌شان نمی‌رود. اما تفاوت اصلی، در نوع این ورود است. مثلاً در گذشته، ورود واژه‌های عربی به دلیل پیوند عمیق تاریخی و دینی با فرهنگ ما، بسیار طبیعی و همگام با ادبیات و مناسک بود؛ تا جایی که حتی بزرگان ادبی مثل حافظ و مولانا نیز با استفاده از آن‌ها، به ماندگاری‌شان در زبان ما کمک کردند. اما کلماتی که این روزها در دهان نسل تازه می‌چرخد، نه بار علمی و تخصصی دارند و نه پای مفهوم ناشناخته‌ای در میان است که فارسی از پس ترجمه‌اش برنیاید. این یعنی ما با موجی از کلمات گذرا روبه‌رو هستیم که فقط برای کسب یک پرستیژ مجازی، جایگزین کلمات خودمان شده‌اند.

■شناسنامه نامرئی

اما مسئله فقط ورود کلمات جدید نیست و به قول بهروز محمودی بختیاری موضوع نگران‌کننده‌تر، کوتاه شدن بی‌رحمانه فاصله میان نسل‌هاست. اگر در گذشته، تغییرات نسلی طی دهه‌ها رخ می‌داد، امروز با سرعت سرسام‌آور شبکه‌های اجتماعی، ممکن است طی تنها چند سال، نسل جدیدی با الگوهای ارتباطی کاملاً متفاوت، از راه برسد. در چنین شرایطی، حتی یک گفت‌وگوی ساده خانوادگی هم می‌تواند به بن‌بست برسد و اعضای یک خانواده حتی در درک منظور یکدیگر هم با دیوار کلمات روبه‌رو می‌شوند.

البته نمی‌شود برای این ماجرا یک مقصر تمام و کمال درنظر گرفت؛ چون بخشی از این چالش به نوجوانان برمی‌گردد و بخش دیگرش تقصیر فرهنگستان‌ها و رسانه‌هاست. فرهنگستان‌ها، بازوهای اصلی فرهنگی و ادبی هر جامعه هستند؛ وظیفه آن‌ها این است که علاوه‌بر مبارزه با واژه‌های بیگانه، با سرعت و دقت کافی، معادل‌های فارسی لازم را هم خلق کنند تا زبان، در برابر توفان مفاهیم نو، از پا درنیاید. چون اگر زبان نتواند واژه‌های مورد نیاز جامعه را به‌موقع تولید و عرضه کند، میدان به‌طور خودکار به واژه‌های بیگانه واگذار می‌شود و کسی هم برای بازپس‌گیری‌شان زحمتی به خودش نمی‌دهد. زبان برای زنده ماندن، باید با تغییرات جهان همگام شود. به هرحال زبان حافظه جامعه است و تصویر حافظه هر جامعه در زبان جامعه منعکس می‌شود.

اما خب زبان فارسی به غیر از انتقال پیام، حکم شناسنامه نامرئی‌مان را هم دارد. شناسنامه‌ای که اگر بخواهیم اعتبارش را حفظ کند، باید هم قدرت همگامی با دنیای مدرن را داشته باشد و هم بتواند پل ارتباطی میان نسل‌ها را محکم نگه دارد تا در خانه خودمان، غریبه و بی‌زبان نشویم.

جهان امروز

اروپا زیر بمباران دیجیتال؟

مجید تربت‌زاده | همان‌طور که پیش‌بینی می‌شد، ماجرای حملات سایبری در اروپا دارد بیخ پیدا می‌کند! موج هشدارهای بمب‌گذاری در هواپیماها و فرودگاه‌ها هم که بسیاری از پروازها را لغو کرد، مزید بر علت شده تا اروپایی‌ها به فکر چاره بیفتند. دو روز پیش «کریشتوف گاوکوفسکی» معاون نخست‌وزیر لهستان هشدار داد اروپا باید باور کند که یک جنگ دیجیتال در گرفته و بمب‌های دیجیتال همه کشورهای اروپایی را تهدید می‌کنند.

■جنگ خاکستری

البته لهستانی‌ها فعلاً در عالم سیاست با روسیه سرشاخ شده‌اند و معتقدند خودشان در خط مقدم جنگ قرار دارند و گوشت دَم توپ جنگ دیجیتال و غیردیجیتال هستند و هشدارهایشان هم در همین راستاست. ولی واقعیت این است که نمی‌شود سلسله حملات سایبری و تهدیدهای اخیر را فقط به حساب هکرهای معمولی یا سوءاستفاده‌کنندگان از هوش مصنوعی دانست. بی‌بی‌سی درباره تهدید بمب‌گذاری در هواپیماها نوشت: «خیلی‌ها بر پایه شواهد غیرمستقیم استدلال می‌کنند که این رویداد، به احتمال زیاد نمونه دیگری از «جنگ ترکیبی»، «جنگ در منطقه خاکستری» یا «اقدامات زیر آستانه جنگ» است؛ اقداماتی که به زیرساخت‌ها یا جامعه یک کشور آسیب می‌زنند، اما معمولاً ناشناس، قابل انکار و در سطحی پایین‌تر از آن هستند که ماده ۵ پیمان ناتو یعنی اصل دفاع جمعی را فعال کنند و درنتیجه واکنش غرب را در پی داشته باشند». در تحلیل‌هایی از این دست معمولاً انگشت اتهام به سمت روسیه گرفته می‌شود و استدلالشان هم نوشته‌های برخی وبلاگ‌نویسان روسی است که گفته‌اند: «اگر پهپادهای اوکراینی فرودگاه‌های روسیه را ناامن کرده‌اند و تحریم‌ها مانع دسترسی شرکت‌های هواپیمایی روسیه به حریم هوایی اروپا شده‌اند، پس چرا کشورهای غربی نباید همان هزینه را بپردازند؟».

در حملات سایبری به یخچال‌ها و فریزرها یا بانک‌های خون نیز گمانه‌زن‌های غربی سعی دارند سرنخ ماجرا را به روسیه، کره شمالی یا حتی چینی‌ها ربط بدهند. معاون نخست‌وزیر لهستان هم در همین راستا می‌گوید: «بیایید صریح صحبت کنیم: در اروپا جنگی دیجیتال جریان دارد.

برخی کشورها مانند لهستان در خط مقدم این جنگ قرار دارند، در حالی که کشورهای دیگر هنوز به این جبهه نرسیده‌اند؛ اما نوبت آن‌ها هم خواهد رسید».

«کریشتوف گاوکوفسکی» اصلاً موافق نیست که درباره این حملات از اصطلاح «جنگ ترکیبی» استفاده کنیم. او معتقد است سران اروپایی نباید چشمشان را به روی این ماجرا ببندند و باید باور کنند که جنگی مدرن و مبتنی بر هوش مصنوعی در گرفته و می‌تواند حیثیت و موجودیت کشورهای اروپایی را تهدید کند. هرچند شما می‌توانید رگه‌هایی از زیاد کردن پیاز داغ ماجرا را در سخنان این مقام لهستانی ببینید، اما تحلیل‌های کارشناسان در انگلستان و چند کشور اروپایی دیگر هم این است که اگرچه نمی‌توان مدرک



درست و حسابی درباره اینکه روس‌ها جنگ و بمباران دیجیتال اروپا را آغاز کرده‌اند، پیدا کرد، اما واقعیت این است که کشورهای اروپایی با توجه به وضعیت موجود باید به فکر چاره باشند و پیش از اینکه به فکر مقابله به مثل با روسیه یا هر دولت دیگری بیفتند، امنیت سایبری‌شان را بالا ببرند. «گاردین» از قول کارشناسان می‌نویسد: تهدیدهای سایبری دارد روز به روز پیشرفته‌تر و پیچیده‌تر می‌شود؛ پیام این مسئله برای اروپا چیست؟ آیا امکان یک تهدید آخرالزمانی وجود ندارد؟ مثلاً در همین زمستان یکباره کل شبکه برق یک کشور از کار بیفتد یا سیستم تجارت مورد حمله سایبری قرار بگیرد!

سلامتی

بیماری‌های با کلاس!

حوالی امروز | خدا بیامرزد زمانی را که اگر کسی از اختلال دوقطبی، افسردگی مزمن یا اسکیزوفرنی حرف می‌زد، اتاق در کسری از ثانیه در سکوتی سنگین فرو می‌رفت و همه با نگاه‌های نگران، فاصله‌شان را حفظ می‌کردند! بالاخره اسمش بیماری روانی بود؛ مدال افتخار نبود که کسی بخواهد آن را مثل امروزی‌ها به سینه‌اش سنجاق کند؛ چه رسد به اینکه بیو اینستاگرامش شود یا نشان تعلقش به یک گروه خاص.

خلاصه اینکه اگر این روزها چرخی در دنیای شبکه‌های اجتماعی بزنید، اختلالات چنان با لعابی از جذابیت به بخشی از هویت آدم‌ها تبدیل شده‌اند که انگار داشتن یک برچسب تشخیصی، بلیت ورودی یک کلاب اختصاصی است؛ باشگاه رنجورهای با استعدادی که به لطفشان تب بیماری روانی از زاویه‌های تاریک پنهان‌کاری، سر از ترندهای رنگارنگ فضای مجازی درآورده.

■به بهانه حقوق بیمار

«دافنه مرکین» در نیویورک‌تایمز با معرفی کتاب تازه فردریک دبوئر «همه‌اش در ذهن توست» می‌نویسد: دبوئر خودش سال‌هاست که دارد با توفان سهمگین دوقطبی دست‌وپنجه نرم می‌کند و با اینکه تجربه سال‌ها زندگی با بیماری روانی، بستری شدن در مراکز روان‌پزشکی، روابط شکست‌خورده و مشکلات مالی را پشت سر گذاشته، اما کتابش تبر تیزی است برای هرس کردن کج‌فهمی‌هایی که یک روز بیماری را از بیخ و بن انکار کردند و روز دیگر، آن را تا حد یک استعاره شاعرانه یا سیاسی بالا کشیدند. مثلاً تاریخ برخورد با جنون، پر از دوربرگردان‌های عجیب است. روزگاری جنون نه‌تنها بیماری نبود، که بلیت ورود به ساحت شهود و برتری فکری محسوب می‌شد. متفکران جنبش ضدروان‌پزشکی مثل آر.دی.لینگ و توماس ساس، کل تشکیلات درمان و قرص و داروهای روان‌پزشکی را به توپ می‌بستند و فریاد می‌زدند که این بیماری، صرفاً واکنش طبیعی انسان به سیستم‌های سرکوبگر اجتماعی است. دبوئر معتقد است هرچند این نقدها نقاط تاریک سیستم را روشن کرد، اما قربانی بزرگش رنج عریان و واقعی آدم‌هایی بود که زیر چرخ‌دنده‌های این شعارهای روشنفکری له می‌شدند. او به آزمایش جنجالی دیوید روزنهان هم اشاره می‌کند؛ تحقیقی که پایه‌های اعتبار تشخیص‌های روان‌پزشکی را لرزاند، اما نتیجه‌اش در دهه‌های بعد به سیاست‌های فاجعه‌باری مثل بستن مراکز روان‌پزشکی و رها کردن بیماران شدید به حال خودشان زیر شعار حمایت از حقوق بیمار انجامید. اما نوک پیکان اصلی دبوئر، شبکه‌های اجتماعی است. فضایی که در آن، واژه‌های بالینی مثل آب خوردن دست‌به‌دست می‌شوند، بی‌آنکه کسی بفهمد پشت این کلمات چه ویرانه‌ای خوابیده است. در این بازار، بیماری روانی به ابزاری برای



شخصیت‌پردازی تبدیل شده و انگار که رنج کشیدن، آدم را جذاب‌تر، عمیق‌تر و لایق لایک بیشتری می‌کند. البته که حرف زدن از سلامت روان به‌خودی خود جرم نیست؛ شکستن تابوها و کم کردن بار سنگین انگ اجتماعی، کمک می‌کند آدم‌ها زودتر به داد خود برسند و کمتر احساس تنهایی کنند.

اما مسئله زمانی است که تجربه پیچیده و نفسگیر یک بیماری، در حد چند هشتگ دم‌دستی و ترندهای تاریخ‌مصرف‌گذشته تقلیل پیدا کند. خلاصه کلام اینکه این ماجرا شاید نشانه بیداری جامعه باشد اما در این میان، چه بلایی سر تصویر واقعی درد آمده است؟

روایت
صفحات ویژه روزنامه طوس درباره دین و معارف رضوی

حجت‌الاسلام والمسلمین حامد کاشانی با اشاره به جایزه تازه شارجه، از تداوم یک رویکرد تاریخی می‌گوید

جای قاتل و شهید را در تاریخ عوض نکنیم

۶



خانواده‌ها نیازمند بازتولید الگوی پدر و دختری در سیره هویت‌بخش پیامبر اکرم(ص) با فاطمه زهرا(س) در رفتار با دختران خود هستند

رفتار رسول خدا(ص) با پاره تن خود؛ انقلابی در ساحت شخصیت زن

۸

واکاوی سازوکارهای تطهیر تاریخی و ضرورت شناخت واقعی دشمن در گفت‌وگو با دکتر سعید طاووسی مسرور

رویکرد تبرئه‌آمیز ستم‌های هارون به ائمه(ع) را پنهان نمی‌کند

نگاه به تاریخ زمانی دچار آسیب می‌شود که با برجسته‌سازی یک‌جانبه برخی ابعاد کارنامه حاکمان، حقایق بنیادین و مسئولیت‌های اخلاقی و انسانی آنان در سایه بازخوانی‌های تازه پنهان بماند. مواجهه آگاهانه با حافظه جمعی جامعه اسلامی، نیازمند معیاری دقیق برای تفکیک میان روایت‌سازی‌های گام‌به‌گام و واقعیت‌های انکارناپذیر است؛ بازخوانی دلسوزانه‌ای که نه به دام ساده‌انگاری بیفتد و نه از درک پیچیدگی‌های اقتدار و رفتارهای جبهه مقابل غفلت کند. همین دغدغه مهم سبب شد در گفت‌وگویی با دکتر سعید طاووسی مسرور، پژوهشگر و کارشناس تاریخ اسلام به واکاوی ریشه‌های تحریف، شیوه‌های بازسازی چهره‌های تاریخی و ظرایف دشمن‌شناسی دقیق در تاریخ معصومین(ع) بپردازیم. شما را به مطالعه این گفت‌وگو دعوت می‌کنیم.

با وجود جنایات انکارناپذیر هارون‌الرشید در زندانی کردن و شهادت امام کاظم(ع)، ادعای مظلومیت او بر چه مبنایی مطرح می‌شود و چرا خدمات علمی ادعایی نمی‌تواند پوششی برای تطهیر کارنامه او باشد؟

در پاسخ به این مسئله باید توجه داشت ادعای مظلومیتی که از سوی برخی مطرح می‌شود، به معنای نفی اصل شهادت امام موسی کاظم(ع) نیست، بلکه مدعی هستند شخصیت تاریخی هارون‌الرشید دچار شناخت نادرست شده و تصویر او به داستان‌های هزار و یک شب تقلیل یافته است...

۶

حجت‌الاسلام والمسلمین عالی در گردهمایی تحلیلی «معرفت دینی، تاب‌آوری تاریخی و زمینه سازی ظهور»:

بندگی خداوند، تنها از مسیر تسلیم در برابر ولی‌خدا پذیرفته است

۷

امارات در فاز وارونه‌سازی تاریخ

چهارشنبه گذشته در افتتاحیه نمایشگاه کتاب «شارجه» در امارات، کشوری که فقط ۵۵ سال عمر دارد، سلطان بن محمد القاسمی، شیخ منطقه شارجه...

۶

از «نورالعیون» تا «حیات‌القلوب»؛ نسخه‌های خطی درباره حضرت فاطمه زهرا(س) در آستان قدس رضوی

ستایش حضرت زهرا(س) در سنت نگارش دینی و ادبی

۷





گزارش

امارات در فاز وارونه‌سازی تاریخ

جواد نوائیان رودسری | چهارشنبه گذشته در افتتاحیه نمایشگاه کتاب «شارجه» در امارات، کشوری که فقط ۵۵ سال عمر دارد، سلطان بن محمد القاسمی، شیخ منطقه شارجه طی یک سخنرانی از تأسیس جایزه جدیدی به نام جایزه «هارون‌الرشید» در حوزه‌های گوناگون علمی، مانند علوم تجربی، ادبیات و مهندسی، ذیل نمایشگاه کتاب این شیخ‌نشین خبر داد. او در تبیین چنین نام‌گذاری عجیبی گفت: «هارون‌الرشید شخصیتی یگانه است. برخی مورخان به او ستم روا داشته‌اند، به او تهمت زده‌اند و ما باید شأن او را در عالم گرامی بداریم». انتخاب اسم هارون‌الرشید برای نام‌گذاری یک جایزه علمی و مربوط به میراث مکتوب، علاوه بر رویکردهای سیاسی و البته سلفی، یک طنز تلخ تاریخی است. برخی بر این باورند که ما به دلیل پیروی از مذهب اهل‌بیت(ع) به هارون و اقدامات وی نگاهی منفی و توأم با نفرت داریم؛ اما نکته اساسی اینجاست که پنجمین خلیفه عباسی که بین سال‌های ۱۷۰ تا ۱۹۳ قمری، حدود ۲۳ سال بر تخت سلطنت تکیه زد، ویژگی‌های شخصیتی خاصی داشت که سبب می‌شد همه مورخان، اعم از شیعه و اهل‌سنت، به وی روی خوش نشان ندهند و ننگ تعریف و تمجید از وی را بر جبین خویش نپسندند و صرفاً به حفظ ظاهر بسنده کنند.

این ماکیاولیست مبتلا به پارانویا

نیکولو ماکیاولی (فیلسوف سیاسی اهل فلورانس، درگذشته ۱۵۲۷ میلادی) عقیده داشت هدف، وسیله را توجیه می‌کند و بر همین اساس، «توجیه استفاده از هر ابزاری (از جمله فریب، نیرنگ و قتل) برای کسب، حفظ و تحکیم قدرت، جدا از معیارهای اخلاقی» را اصطلاحاً «تفکر ماکیاولیستی» نامیده‌اند. این رویکرد البته در حیات بخش بزرگی از حاکمان جنایتکار تاریخ، معتبر و قابل بررسی است، اما در زندگی هارون‌الرشید، جایگاه و موقعیت خاص و منحصر به‌فردی دارد. هارون تقریباً تمام افرادی را که به آن‌ها گمان بد برده‌بود، از میان برداشت. در میان سیاهه جنایات او، قتل دوستان نزدیکی همچون خاندان برامکه دیده می‌شود. هارون به نوعی «پارانویا» مبتلا بود که تا آخرین دقایق عمر، او را رها نکرد. طبری گزارش مربوط به اقدام هارون علیه خاندان برمکی را به سبب سوءظن به تفصیل آورده‌است.(۱) خلیفه عباسی تنها در تقابل با اهل‌بیت(ع) و آل ابی‌طالب به چنین جنایات هولناکی دست نمی‌زد، بلکه با هر گزینه رقیبی که از آن احساس خطر می‌کرد، چنین برخوردی داشت. او در دقایق پایانی عمر دستور داد بدن «بشیر بن لیث» برادر رافع بن لیث را که در خراسان علیه هارون اقدام کرده‌بود، قطعه‌قطعه کنند؛ «ابن‌تغری بردی» در «نجوم الزاهره» آورده‌است «هارون قصاب را فراخواند و به او دستور داد که بند از بند [بشیر] جدا کند».(۲) او پس از دیدن صحنه مثله کردن رافع، از هوش رفت و مدتی بعد مُرد. چنین وحشی‌گری عجیبی در رفتار هارون‌الرشید نسبت به خاندان رسول‌خدا(ص) و آل ابی‌طالب بیش از دیگران به چشم می‌آید. هارون به عهد و پیمان خود نیز استوار نبود و همه چیز را فدای قدرت و موقعیت خود می‌کرد. او با آنکه به «یحیی بن عبدالله» یکی از سادات حسنی، امان داده و بر این امان قسم یادکرده‌بود، وی را به طرز فجیعی به شهادت رساند و تعداد زیادی از افراد خانواده وی را از بین برد.(۳)

نکته جالب توجه در رفتار هارون، وجود نوعی دوگانگی شخصیت بود که از رویکردهای قدرت‌طلبانه وی ناشی می‌شد. هارون که به ظاهر می‌کوشید با فضلا همنشین باشد و خود را اهل فضل و زهد جا بزند، در رفتار ابداً چنین نبود؛ طبق گزارش «جرجی زیدان» هارون در دربار خود ۲هزار کنیز داشت که تنها ۳۰۰ نفر از آن‌ها رامشگر و نوازنده بودند![۴] درباره شخصیت و اقدامات هارون، موارد متعدد دیگری نیز وجود دارد که از حوصله این نوشتار بیرون است و علاقه‌مندان می‌توانند برای سنجش عیار آن‌ها به متون معتبر تاریخی مراجعه کنند.

همذات‌پنداری با هارون!

هارون با چنین کارنامه سیاهی، در ردیف سیاستمدارانی قرار دارد که در تاریخ، با شیوه‌های ماکیاولیستی، چند صباحی را بر سریر قدرت گذراندند و سپس به دیار عدم رهسپار شدند تا پندی برای آیندگان باشند. اما ظاهراً این پندنامه، برای حکام سبک‌مغز اماراتی، مفهوم و معنایی ندارد. توهم اینکه می‌توان با جعل تاریخی و نادیده گرفتن شواهد، روایت‌ها را واژگونه و هویت‌ها را دگرگون کرد، این بار شیوخ حاشیه جنوبی خلیج فارس را به بیراهه‌ای جدید کشانده‌است؛ بیراهه‌ای که می‌خواهد از طریق سفیدشویی کارنامه قاتلان ائمه اطهار(ع) و مؤمنان مظلوم، هویتی جدید برای شیوخ تازه به دوران رسیده خلق کند. هویتی که بی‌تردید نشانه‌های رفتار و الگوی ماکیاولیستی و همذات‌پنداری با هارون، در آن‌ها بیرون از شمارش است. غافل از اینکه نه می‌توان تاریخ را از چشم آیندگان پنهان کرد و نه می‌شود بر صورت خورشید خطی کشید.

پی‌نوشت‌ها

۱. تاریخ الامم والملوک، محمد بن جریر طبری، تحقیق: محمد ابوالفضل ابراهیم، بیروت، بی‌تا، صفحه ۲۸۷ به بعد
۲. نجوم‌الزاهره فی ملوک مصر و القاهره، یوسف بن تغری بردی، وزارة الثقافة والارشاد، قاهره، ۱۳۹۲ قمری، صفحه ۱۴۲
۳. مقاتل الطالبیین، ابوالفرج اصفهانی، مکتب حیدریه، نجف اشرف، ۱۳۸۵ قمری، صفحه ۳۱۴
۴. تاریخ تمدن اسلام، جرجی زیدان، ترجمه: علی جواهرکلام، امیرکبیر، تهران، ۱۳۷۲، جلد ۵، صفحه ۹۸۶

حجت‌الاسلام والمسلمین حامد کاشانی با اشاره به جایزه تازه شارجه، از تداوم یک رویکرد تاریخی می‌گوید

جای قاتل و شهید را در تاریخ عوض نکنیم



مریم احمدی شیروان | افتتاح چهل‌وپنجمین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب شارجه با رویدادی تأمل‌برانگیز و جنجالی همراه شد. در جریان افتتاحیه این رویداد، از جایزه‌ای جدید با عنوان «جایزه بین‌المللی هارون‌الرشید» رونمایی شد و حاکم شارجه صراحتاً علت این نام‌گذاری را «مظلومیت هارون‌الرشید و ستمی که مورخان در حق او روا داشته‌اند» عنوان کرد. این اقدام در حالی صورت می‌گیرد که هارون‌الرشید، خلیفه عباسی، عامل اصلی سال‌ها زندانی کردن و شهادت مظلومانه حضرت امام موسی کاظم(ع) در سیاهچال‌های بغداد است. برای ریشه‌یابی این رویکرد و تبیین ابعاد جریان تطهیر ستمگران در تاریخ اسلام، بازخوانی تحلیل‌های حجت‌الاسلام والمسلمین حامد کاشانی، کارشناس تاریخ اسلام، زوایایی از این پدیده کهن و ساختارمند را روشن می‌کند.

تناقض تاریخی در مظلوم‌نمایی خلیفه عباسی

حجت‌الاسلام کاشانی در این خصوص می‌گوید: ماجرای رونمایی از جایزه هارون‌الرشید و ادعای مظلومیت او در یک رویداد بین‌المللی، اتفاقی ساده یا جدا از رویکردهای کهن تاریخی نیست. سال‌هاست در برخی مراکز علمی جهان اسلام، ده‌ها پایان‌نامه دکترا با عناوینی چون «هارون‌الرشید موردافتراقرارگرفته» (هارون‌الرشید المفتری علیه) به نگارش درمی‌آید تا کارنامه او را پاک‌سازی کنند. اما براساس ساده‌ترین قواعد حقوقی، جرم‌شناسی و تاریخ‌پژوهی، چگونه می‌توان حاکمی را مظلوم نامید که امام معصوم زمان، حضرت موسی بن جعفر(ع)، به دستور مستقیم او سال‌ها در سیاهچال‌ها تحت شدیدترین فشارها بود و در نهایت پیکر بی‌جان ایشان از زندان سندی بن شاهک بیرون آمد؟

او توضیح می‌دهد: حتی اگر منابع شیعی در جزئیات نحوه مسمومیت حضرت نادیده گرفته شود، طبق تمامی استانداردهای حقوقی، حکومت وقت و شخص خلیفه مسئول مستقیم سلامت و جان زندانی است. بردن یک امام معصوم(ع) به سیاهچال و تحویل دادن پیکر بی‌جان او، جرم آشکاری است که با هیچ پایان‌نامه و جایزه‌ای پاک نمی‌شود. اعطای جوایز بین‌المللی به نام هارون‌الرشید، تلاش برای سرپوش نهادن بر کارنامه‌ای است که در آن، سرکوب شدید اهل‌بیت(ع) ثبت شده است. این رویکرد نشان‌دهنده یک انحراف عمیق معرفتی است که در آن، جای دفاع از مظلوم با تقدیس ظالم عوض می‌شود و جامعه دینی را به سمتی می‌برد که برای ستمگران غیرتی شود.

زنجیره کهن تطهیر؛ از ابن‌صلاح و یزید تا حجاج ثقفی

این کارشناس تاریخ اسلام تصریح می‌کند: تطهیر چهره‌های ستمگر، جریانی مقطعی یا اتفاقی نیست، بلکه یک «سنت مستمر» از قرن اول هجری است. این الگو برای تبرئه یزید بن معاویه پیاده‌شد. شخصیتی مانند ابن‌صلاح، از علمای متقدم جریان مقابل می‌گوید یزید اصلاً در قتل حسین بن علی(ع) کاره‌ای نبوده، نه مباشرت داشته و نه امر کرده است؛ سپس می‌گوید حتی اگر ثابت شود که بوده، باز هم نباید به او توهین کرد، چون خلیفه مسلمین است.

او در ادامه یادآور می‌شود: این روند تطهیر تا جایی پیش رفته که در سال‌های اخیر کتاب‌های متعددی در دفاع از حجاج بن یوسف ثقفی، خونریزترین حاکم بنی امیه با عناوینی نظیر «وا حجاجاه» یا «الحجاج المفترا علیه» (دروغ‌های منتسب به حجاج) در سال ۲۰۱۹ در کویت منتشر شده و در نمایشگاه‌های بین‌المللی به فروش می‌رسد. وقتی جامعه‌ای برای حجاج ثقفی کتاب دفاعیه می‌نویسد، طبیعی است که برای هارون‌الرشید نیز جایزه بین‌المللی درست کند. این زنجیره نشان می‌دهد مواجهه امروز با هارون‌الرشید، جزئی از همان سنت کهن است؛ جریانی که هدفش زائل کردن حساسیت جامعه اسلامی نسبت به جنایات انجام‌شده علیه خاندان پیامبر(ص) و عادی‌سازی تطهیر قاتلان ائمه(ع) است.

جنگ صفین و جابه‌جایی تاریخی معیار حق و باطل

حجت‌الاسلام کاشانی با اشاره به نمونه‌های تاریخی مانورهای تبلیغاتی قدرت‌ها می‌گوید: در جنگ صفین، پیامبر اکرم(ص) پیش‌تر با حدیثی متواتر فرموده بودند عمار یاسر معیار حق و باطل است و گروهی که او را بکشند، ستمگر و جهنمی هستند. اما دستگاه بنی امیه پس از شهادت عمار، برای تبرئه معاویه دست به مغالطه و تحریف زد. آنان ادعا کردند قاتل عمار کسی است که او را به جنگ آورده، یعنی امیرالمؤمنین(ع). اما حضرت بلافاصله این جنگ تبلیغاتی را با پاسخی قاطع خنثی کردند و فرمودند با این استدلال، پس قاتل حمزه سیدالشهدا(ع) نیز پیامبر اکرم(ص) است که او را به جنگ احد آورده بود.

او تشریح می‌کند: علت اصلی وقوع چنین تناقض‌هایی در جهان اسلام، جابه‌جایی شاخص‌ها و ترازهای دینی است. همان‌طور که امیرالمؤمنین(ع) در نامه‌ای به معاویه فرمودند: «انک لرواد عن القصد» (تو با سرعت حرکت می‌کنی اما مسیر را برعکس می‌دوی و از مقصد دور می‌شوی) امروز نیز دستگاه‌های تبلیغاتی، ظرفیت خود را به جای دفاع از حق، صرف پرچم‌داری از ظالمان می‌کنند. وقتی در نقطه اول، حق و باطل جابه‌جا شد، تا قیامت این دیوار کج بالا می‌رود. نتیجه این جابه‌جایی آن می‌شود که کسانی ادعای اسلام دارند، اما در بزنگاه‌ها پرچم ظالمان تاریخ را با افتخار بر سر دست می‌گیرند.

اسناد غیرشیعی متقدم و بطلان ادعای روایت‌سازی

این پژوهشگر تاریخ اسلام با اشاره به اسناد متقدم متون غیرشیعی می‌گوید: گاهی ادعا می‌شود باور به مظلومیت اهل‌بیت(ع) و شهادت حضرت زهرا(س)، زاییده روایت‌سازی شیعیان در قرون متأخر است. اما متون غیرشیعی بازمانده از قرن‌های دوم و سوم هجری بطلان این ادعا را به اثبات می‌رساند. به‌عنوان نمونه، «نظّام معتزلی» (از مخالفان متعصب شیعه) در کتاب «النکث/النکت» و «ضرار بن عمرو» (متوفای سال ۲۰۰ هجری) در کتاب «التحریش» صراحتاً اقرار می‌کنند شیعیان در همان قرن دوم، به وقوع ظلم به حضرت زهرا(س) باور راسخ داشتند و این یک جریان اعتقادی کاملاً عمومی و متواتر بوده‌است.

او خاطرنشان می‌کند: حتی «ابوعبدالله فزاری» از علمای اباضیه در قرن دوم در کتاب «الردود» وجود این باور را در عصر امام صادق(ع) و امام کاظم(ع) تأیید می‌کند. به‌تازگی نیز در سال ۲۰۲۳ کتابی در کویت چاپ شده که ادعا می‌کند شخصیتی چون «هشام بن حکم» این جریان را شکل داده است؛ اما اگر این باورها خلاف واقع بود یا هشام حرف نادرستی می‌زد که جان شیعه را به خطر می‌انداخت، امامان معصوم(ع) مانند سایر روات منحرف (نظیر فارس بن حاتم قزوینی یا مغیرة بن سعید) او را طرد و لعن می‌کردند. سکوت و تجلیل ائمه(ع) از هشام بن حکم، نشان‌دهنده اصالت تاریخی و ریشه‌دار بودن این حقایق در عصر معصومین(ع) است.

بهای سنگین حفظ حقیقت در تاریخ اسلام

حجت‌الاسلام کاشانی با مرور فشارهای تاریخی بر راویان نقل می‌کند: حفظ اسناد مظلومیت اهل‌بیت(ع) و عدم حذف حقایق تاریخی، هزینه‌های انسانی سنگینی داشته است. در دوران عباسیان، نقل یک روایت ساده در فضیلت اهل‌بیت(ع) جرم سنگینی محسوب می‌شد؛ تا جایی که «نصر بن علی جهضمی» در زمان متوکل عباسی، تنها به جرم نقل روایت پیامبر(ص) که فرمود: «مَنْ أَحَبَّ حَسَنَ و حُسین وَ أباهُما وَ أُمَّهُما کانَ مَعِی فی دَرَجَتی یوْمَ القِیامَةِ» به ۴۰۰ ضربه شلاق محکوم شد. همچنین مورخی چون «اوزاعی» اعتراف می‌کند ما مستمری سالانه خود را دریافت نمی‌کردیم مگر اینکه شهادت می‌دادیم امیرالمؤمنین(ع) نعوذبالله منافق است.

او ادامه می‌دهد: با وجود تمامی این شلاق‌ها، حبس‌ها و خفقان‌های شدید رسانه‌ای در دوران اموی و عباسی، راویان و بزرگان دین اجازه ندادند مشعل حقیقت خاموش شود. مجاهدت‌های حضرت زینب کبری(س) و امام سجاد(ع) در کاخ یزید و در خطبه‌های افشاگرانه، الگویی ساخت که پیروان حق در طول هزار و ۴۰۰ سال گذشته، خط بازخوانی مظلومیت ائمه(ع) را حفظ کنند. آنان اجازه ندادند چهره واقعی جنایتکاران پشت عناوین و جوایز براق فرهنگی پنهان بماند و تاریخ به نفع حاکمان جائر و ستمگر بازنویسی شود.

مسئولیت رسانه‌های دینی در برابر تحریف‌های جدید

وی درباره نقش رسانه‌های دینی تبیین می‌کند: ماجرای جایزه هارون‌الرشید در شارجه، هشداری جدی برای دستگاه‌های فرهنگی و رسانه‌های دینی است. وقتی قاتل پدر گرامی حضرت رضا(ع) در قالب یک رویداد بین‌المللی به‌عنوان چهره‌ای مظلوم و خادم فرهنگ بازسازی می‌شود، عدم واکنش تبیینی به معنای غفلت از پروژه عادی‌سازی تطهیر ظالمان است. رسانه‌های متصل به معارف اهل‌بیت(ع) وظیفه دارند ابعاد حقوقی و تاریخی جنایات آنان را به‌روشنی برای مخاطبان تبیین کنند تا اجازه داده نشود جای قاتل و شهید در حافظه تاریخی تغییر کند.

حجت‌الاسلام کاشانی در پایان تأکید می‌کند: نقد این جریان‌ها به معنای ایجاد تفرقه یا توهین نیست، بلکه به معنای مرزبندی دقیق میان حقایق مستند تاریخی و سیاست‌های تبلیغاتی قدرت‌هاست. بازخوانی تحلیلی این اتفاقات نشان می‌دهد جهاد تبیین در حوزه تاریخ، ابزاری حیاتی برای حفظ سلامت حافظه جمعی امت اسلامی و پاسداری از حریم معارف اهل‌بیت(ع) در برابر موج‌های جدید تحریف است. جامعه اسلامی تنها با تمسک به شاخص‌های راستین ولایت می‌تواند در برابر دستگاه‌های عریض و طویل روایت‌سازی ظالمان ایستادگی کند و مسیر مستقیم را بازشناسد.

گفت‌وگو

واکاوی سازوکارهای تطهیر تاریخی و ضرورت شناخت واقعی دشمن در گفت‌وگو با دکتر سعید طاووسی مسرور

رویکرد تبرئه‌آمیز، ستم‌های هارون به ائمه(ع) را پنهان نمی‌کند

احمدی | نگاه به تاریخ زمانی دچار آسیب می‌شود که با برجسته‌سازی یک‌جانبه برخی ابعاد کارنامه حاکمان، حقایق بنیادین و مسئولیت‌های اخلاقی و انسانی آنان در سایه بازخوانی‌های تازه پنهان بماند. مواجهه آگاهانه با حافظه جمعی جامعه اسلامی، نیازمند معیاری دقیق برای تفکیک میان روایت‌سازی‌های گام‌به‌گام و واقعیت‌های انکارناپذیر است؛ بازخوانی دلسوزانه‌ای که نه به دام ساده‌انگاری بیفتد و نه از درک پیچیدگی‌های اقتدار و رفتارهای جبهه مقابل غفلت کند.

همین دغدغه مهم سبب شد در گفت‌وگویی با دکتر سعید طاووسی مسرور، پژوهشگر و کارشناس تاریخ اسلام به واکاوی ریشه‌های تحریف، شیوه‌های بازسازی چهره‌های تاریخی و ظرایف دشمن‌شناسی دقیق در تاریخ معصومین(ع) بپردازیم. شما را به مطالعه این گفت‌وگو دعوت می‌کنیم.

با وجود جنایات انکارناپذیر هارون‌الرشید در زندانی کردن و شهادت امام کاظم(ع)، ادعای مظلومیت او بر چه مبنایی مطرح می‌شود و چرا خدمات علمی ادعایی نمی‌تواند پوششی برای تطهیر کارنامه او باشد؟

در پاسخ به این مسئله باید توجه داشت ادعای مظلومیتی که از سوی برخی مطرح می‌شود، به معنای نفی اصل شهادت امام موسی کاظم(ع) نیست، بلکه مدعی هستند شخصیت تاریخی هارون‌الرشید دچار شناخت نادرست شده و تصویر او به داستان‌های هزار و یک شب تقلیل یافته است. موافقان این دیدگاه دست‌روی ابعادی می‌گذارند نظیر نقش او در تأسیس اولیه بیت‌الحکمه در بغداد که بعدها در عصر مأمون به کمال رسید، گردآوری نسخ خطی و کتاب‌ها از مناطقی مانند آنقره یا همان آنکارای امروز و اموریه برای راه‌اندازی نهضت ترجمه و سفر برای کسب علم.

نقد اساسی ما به این جریان این است اگر قرار است چهره تاریخی یک حاکم بررسی شود، باید تمامی ابعاد کارنامه او به شکل جامع دیده شود. نمی‌توان ابعاد علمی را دید اما زندانی کردن طولانی مدت امام معصوم(ع) و شهادت ایشان را نادیده گرفت. حتی اگر برخی تشکیک کنند و بگویند از سمی استفاده شد که اثر ظاهری و تغییر رنگ روی پیکر مطهر باقی نگذاشت و پیکر مطهر حضرت را روی پل بغداد قرار دادند تا نبود آثار ضرب و شکنجه را نشان دهند، در اصل این واقعیت که امام(ع) در زندان او از دنیا رفته هیچ تردیدی وجود ندارد و مسئولیت حقوقی آن متوجه دستگاه خلافت است. از سوی دیگر، قساوت شدید او در مواجهه با مخالفان سیاسی غیرقابل چشم‌پوشی است. در تاریخ ثبت شده وقتی شورش خراسان رخ داد و سپاهیانش ناموفق بودند، خود هارون در حالی که بیمار و در بستر مرگ بود شخصاً به منطقه رفت و دستور داد رهبر شورش را پس از دستگیری در برابر چشمانش چهار تکه کنند و این عمل را آخرین لذت عمر خود خواند. این رویکرد تبرئه‌آمیز، ریشه در تفاوت دو مبنای فکری دارد. طبق آنچه علامه عسکری در کتاب معالم‌المدرستین تبیین کرده، در مکتب خلافت برخلاف مکتب اهل‌بیت(ع)، نگاه مثبت‌تری به خلفای عباسی وجود دارد. چنان‌که در خاطرم هست سال‌ها پیش، استاد شوقی ابوخلیل در سفر به مشهد و زیارت حرم مطهر حضرت رضا(ع)، ضمن ابراز احترام به امام، به شعر دعبل که بر دیوارهای حرم مطهر نوشته شده و هارون را بدترین مردم در کنار بهترین مردم خوانده اعتراض داشت و از خدمات خلیفه دفاع می‌کرد. بنابراین، چنین نگاهی در آن مکتب هست، اما برجسته‌سازی این خدمات نباید به قیمت سرپوش گذاشتن بر ستم‌های سنگین او در حق ائمه(ع) تمام شود.

در طول تاریخ و حتی در جریان‌سازی‌های رسانه‌ای امروز، چه شیوه‌ها و ابزارهایی برای تطهیر چهره ستمگران و پاک‌سازی کارنامه ظالمان به کار گرفته شده است؟

در فرایند تطهیر چهره ظالمان، همواره از روش‌های متعددی استفاده شده که کتمان و سانسور از مهم‌ترین آن‌هاست. به عنوان نمونه، ابن‌تیمیه در رساله رأس الحسین، اصل بردن سر مبارک حضرت سیدالشهدا(ع) به شام را انکار می‌کند تا یزید را از این جنایت تبرئه کند. روش دیگری که ریشه در تاریخ دارد، تحریف و جعل است. در دوره امویان جریان گسترده‌ای برای حدیث‌سازی علیه اهل‌بیت(ع) و ساخت فضائل ساختگی برای حاکمان اموی و معاویه شکل گرفت. این روند تطهیر همچنان ادامه دارد؛ چنان‌که در سال‌های اخیر نیز شاهد ساخت سریالی درباره معاویه بودیم که می‌کوشید او را حاکمی مجاهد، فاتح شام و خادم گسترش اسلام بازنمایی کند. بنابراین زنجیره سانسور، تحریف و جعل، پدیده‌ای مستمر در طول تاریخ بوده که نیازمند ردیابی و تبیین پژوهشی است.

با توجه به ضرورت حفظ وحدت اسلامی، چگونه می‌توان بدون برچسب‌زدن به عامه مسلمانان یا مخدوش شدن مرزهای احترام، نقد تاریخی دقیقی درباره تطهیر حاکمانی چون هارون‌الرشید ارائه داد؟

در قدم اول باید میان خطای تحلیلی با دشمنی با اهل‌بیت(ع) تفکیک قائل شد. کسی که امروز اقدامی مانند تأسیس جایزه‌ای به نام هارون‌الرشید انجام می‌دهد، لزوماً ناصبی یا دشمن اهل‌بیت(ع) نیست و نباید بی‌دلیل به افراد برچسب زد. مسیر درست نقد این است شخصیت حاکمانی چون هارون و مأمون همان‌گونه که در تاریخ بوده‌اند معرفی شوند؛ یعنی اگر اقدام مثبتی داشته‌اند انکار نشود، اما سیاست‌های باطل و ستم‌های آنان نیز به‌روشنی تبیین شود. اتفاقاً کارنامه هارون و مأمون از جهاتی سنگین‌تر و قابل نقدتر از شخصی مانند یزید است. یزید در بادیه و تحت تأثیر برخی اطرافیان غیرمسلمان مانند سرجون یا اخطل شاعر تربیت شده‌بود و درک درستی از مقام اهل‌بیت(ع) نداشت؛ اما بنا بر منابع معتبر شیعه و اهل‌سنت، هارون و مأمون به‌خوبی به عظمت و جایگاه الهی امام کاظم(ع) و امام رضا(ع) واقف بودند. به عنوان نمونه، در کتاب اخبار الطوال آمده است هارون هنگام تماشای کشتی فرزندانش امین و مأمون به گریه افتاد. وقتی فضل بن ربیع علت را پرسید، هارون گفت: موسی بن جعفر(ع) به من خبر داده که مأمون، امین را خواهد کشت. فضل گفت شاید پیش‌بینی ساده‌ای بوده، اما هارون پاسخ داد: موسی بن جعفر(ع) مانند ما نیست و هرچه بگوید حتماً رخ می‌دهد. این روایت نشان می‌دهد هارون با وجود چنین معرفت و درکی از مقام امام، ایشان را سال‌ها زندانی کرد و به شهادت رساند. بنابراین، راهکار نقد علمی و منصفانه این است که با استناد به خود منابع تاریخی اهل‌سنت، همین واقعیت‌ها و تناقض‌های رفتاری خلفا تبیین شود تا بدون ایجاد تفرقه، حقیقت تاریخ روشن شود.

هم‌جواری مدفن هارون‌الرشید با مضجع شریف امام رضا(ع) در توس، چه ظرافت‌ها و الزامات روش‌شناختی در واکاوی شخصیت خلفای عباسی ایجاد می‌کند؟

یکی از نقاط ضعف موجود در باور عمومی، سطحی‌نگری در مسئله دشمن‌شناسی است؛ به‌طوری که گاه تصویری ساده‌انگارانه و عاری از اقتدار از دشمنان ائمه(ع) ارائه می‌شود. در حالی که تبیین واقع‌بینانه قدرت و توانمندی‌های جبهه مقابل، اتفاقاً ابعاد مجاهدت، عظمت و شأن والای امامان شیعه را روشن‌تر می‌کند. نام مبارک حضرت موسی بن جعفر(ع) نیز در میان ائمه(ع) برجستگی خاصی دارد؛ چراکه ایشان در برابر فرعون بنی‌عباس یعنی هارون‌الرشید قرار گرفتند؛ مقتدرترین خلیفه عباسی که امپراتوری پهناوری را اداره می‌کرد. امام کاظم(ع) در مواجهه با چنین حاکم مقتدری، مکتب تشیع را حفظ، هدایت و به نسل‌های بعد منتقل کردند. در مرحله بعد نیز حضرت رضا(ع) با مأمون روبه‌رو شدند؛ حاکمی که اگرچه در اقتدار سیاسی هم‌تراز پدرش نبود، اما از نظر توان علمی در سطحی بالاتر قرار داشت. بنابراین، هم‌جواری تاریخی در توس و مواجهه علمی با کارنامه هارون، این ضرورت را یادآوری می‌کند که با دشمن‌شناسی دقیق و شناخت ابعاد واقعی قدرت خلفا، میزان زحمات، تدبیر و عظمت کار بزرگ اهل‌بیت(ع) در حفظ جریان حق بسیار شفاف‌تر درک می‌شود.



حجت‌الاسلام والمسلمین عالی در گردهمایی تحلیلی «معرفت دینی، تاب‌آوری تاریخی و زمینه سازی ظهور»:

بندگی خداوند، تنها از مسیر تسلیم در برابر ولی‌خدا پذیرفته است



حمیده خلیل‌زاده | رواق امام خمینی(ره) در حرم مطهر رضوی همزمان با ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) میزبان تحلیلی جامع از نسبت میان «معرفت دینی»، «تاب‌آوری تاریخی» و «زمینه‌سازی ظهور» بود. حجت‌الاسلام والمسلمین مسعود عالی در این گردهمایی، با بازخوانی جایگاه عترت در هندسه معرفتی اسلام، همسویی فکری و عملی با حجت خدا را تنها بستر تحقق کمال انسانی و ورود به افق موعود دانست.

نبرد باورها؛ فرسایش حقیقت در سایه گسست از عترت

سخنران حرم مطهر رضوی نقطه آغازین انحراف در جوامع دینی را در دو ساحت بررسی کرد: «شبهات» که ساختار ادراکی و باوری انسان را از درون هدف می‌گیرند و «فتنه‌ها» که زیست اجتماعی مؤمنان را از بیرون به تلاطم می‌کشانند. او با اشاره به رویدادهای روزهای پایانی حیات پیامبر اکرم(ص) و ممانعت از نگارش وصیت، آن مقطع را سرآغاز یکی از عمیق‌ترین شبهات تاریخ اسلام برشمرد. این سخنران در ادامه به شرح اهمیت پیوند قرآن و اهل بیت(ع) پرداخت. در حقیقت جدایی‌ناپذیری قرآن و عترت در حدیث ثقلین، یک تعارف کلامی نیست؛ بلکه یک قاعده معرفتی است.

حجت‌الاسلام عالی درباره تمسک به قرآن و عترت گفت: هراندازه فاصله یک جامعه از اهل‌بیت(ع) بیشتر شود، درک آن جامعه از حقیقت قرآن نیز دچار دگرگونی و تحریف مفهومی خواهد شد. تحقق برکات و بطون آیات الهی تنها در سایه پیوند با ولایت معنا پیدا می‌کند. او افزود: بهره‌مندی حقیقی از آثار و برکات آیات و سوره‌های قرآن، در کنار ولایت و پیروی از اهل‌بیت(ع) محقق می‌شود و روایات متعددی درباره آثار معنوی سوره‌ها و آیات قرآن وجود دارد که تحقق کامل این آثار با قرار گرفتن در مسیر ولایت امکان‌پذیر است.

حجت‌الاسلام عالی با اشاره به آیه «يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا اتَّقُوا اللَّهَ وَكُونُوا مَعَ الصَّادِقِينَ» گفت: خداوند از مؤمنان خواسته همراه صادقان باشند و این همراهی به معنای پیروی از معصومان(ع) در گفتار، رفتار و اندیشه است؛ انسان با قرار گرفتن در مسیر اهل‌بیت(ع) می‌تواند به رشد و کمال دست پیدا کند.

مدار هستی و آزمون اختیار؛ از عصیان ابلیس تا اراده سلمان

در بخش دیگری از این گزارش، مسئله «ولایت‌مداری» نه صرفاً یک وظیفه شرعی، بلکه به عنوان قانونی حاکم بر نظم کیهانی تبیین شد. نظام آفرینش به گونه‌ای طراحی شده که مدار حرکت موجودات بر محور حجت الهی است و حتی فرشتگان نیز برای انجام مأموریت‌های خود به محضر امام عرضه می‌شوند. با این تمایز بنیادین که انسان و جن، برخلاف سایر اجزای طبیعت، باید با «انتخاب و اراده آزاد» این هم‌راستایی را برگزینند.

این سخنران مذهبی با اشاره به روایتی از امام موسی کاظم(ع) در کتاب اصول کافی، افزود: انسان و جن تنها موجوداتی هستند که با اختیار خود باید مسیر همراهی با ولی خدا را انتخاب کنند؛ زیرا رشد و تعالی انسان بدون پیروی از موجود برتر و انسان کامل امکان‌پذیر نیست. حجت‌الاسلام عالی سرنوشت ابلیس را شاهدی بر این مدعا دانست: ابلیس سقوط کرد نه به دلیل کمیِ عبادت، بلکه به سبب نپذیرفتن مجرای هدایت و سرپیچی از تعظیم در برابر انسان کامل. این واقعه تاریخی اثبات می‌کند بندگی خداوند، تنها از مسیری که خود معین کرده–یعنی تسلیم در برابر ولی خدا–پذیرفته است. او در نقطه مقابل، «سلمان فارسی» را تراز انطباق خواسته‌های فردی با اراده امام خواند؛ نقطه‌ای که انسان از مرتبه پیروی صرف در رفتار، به هماهنگی در میل، آرمان و اندیشه می‌رسد و به حوزه هویتی اهل‌بیت(ع) پیوند می‌خورد. حجت‌الاسلام عالی در این باره گفت: سلمان تنها رفتار خود را با امیرالمؤمنین(ع) هماهنگ نکرده بود، بلکه خواسته‌ها و تمایلات خود را نیز تابع خواست آن حضرت قرار داده بود و همین میزان از همراهی، او را به جایگاهی رساند که از اهل‌بیت(ع) محسوب شد. یکی از محورهای تحلیلی این سخنرانی، بازتعریف مقوله انتظار بود. این خطیب دینی تصریح کرد: آنچه در روایات بر آن تأکید شده، فراهم شدن شرایط ظهور است؛ یعنی زمانی که مردم جهان به آگاهی برسند، ظلم‌ستیزی گسترش پیدا کند و انسان‌ها در برابر ستم و بی‌عدالتی بایستند.

جبهه مقاومت از مرزهای منطقه فراتر رفته است

این سخنران مذهبی با اشاره به همراهی و ایستادگی مردم ایران در مسیر ولایت طی دهه‌های گذشته گفت: پیامبر اکرم(ص) از اشتیاق خود برای دیدار برادران آخرالزمانی‌شان سخن گفته‌اند؛ کسانی که بدون دیدار اهل‌بیت(ع) به آنان ایمان می‌آورند و در راهشان پایدار می‌مانند.

او با اشاره به تحولات سال‌های اخیر و جنگ‌های مختلف، از جمله دفاع مقدس هشت‌ساله، اظهار کرد: مردم ایران با وجود فشارهای اقتصادی، تحریم‌ها و جنگ روانی، بر باورهای خود ایستاده‌اند. این همراهی، ظرفیت‌های تازه‌ای در عرصه منطقه‌ای و بین‌المللی پدید آورده است.

حجت‌الاسلام عالی اهمیت راهبردی تنگه هرمز و باب‌المندب را یادآور شد و این تحولات را نشانه‌ای از دگرگونی در معادلات قدرت جهانی دانست. او افزود: به باور من، ایران و محور مقاومت امروز جایگاه متفاوتی در معادلات منطقه‌ای و جهانی دارند و این ظرفیت‌ها می‌توانند بر شکل‌گیری نظم نوین جهانی اثر بگذارند.

او همچنین با اشاره به گسترش اعتراض‌های عدالت‌خواهانه در کشورهای مختلف علیه رژیم صهیونیستی گفت: جبهه مقاومت دیگر به منطقه محدود نیست و بخشی از آزادی‌خواهان و عدالت‌طلبان جهان نیز در برابر ظلم و بی‌عدالتی موضع گرفته‌اند.

تاب‌آوری تاریخی؛ تمایز کوفه و عصر حاضر

در تحلیل رفتارشناسی جامعه منتظر، مقایسه‌ای تاریخی میان رخدادهای کوفه و تجارب معاصر صورت گرفت. تنهایی مسلم بن عقیل نشانه ضعف ظرفیت ساختاری و عدم وفاداری آن جامعه به نماینده امام بود؛ در حالی که استمرار پایداری مردم در پشتیبانی از ولی فقیه در سخت‌ترین شرایط اجتماعی و تقابل‌های بین‌المللی، نشانگر تکامل ادراکی و آمادگی عملی برای همراهی با حجت الهی است. در این میان، حضور کنشگرانه و آگاهانه زنان در تمامی عرصه‌های دشوار و بزنگاه‌های اجتماعی، شاخصی برجسته از این بلوغ جمعی ارزیابی شد.

پایان‌بخش این مراسم، مروری تحلیلی و مستند بر واپسین گفت‌وگوهای حضرت فاطمه زهرا(س) با امیرالمؤمنین علی(ع) در بستر شهادت بود؛ تصویری تاریخی از نخستین مدافع حریم ولایت که جان خود را در مسیر جلوگیری از انحراف امت فدا کرد.

خبر

اعلام ویژه‌برنامه‌های سوگواری، سخنرانی و آیین‌های حماسی ایام فاطمیه

خیمه عزای فاطمی در حریم رضوی برپا شد

معاونت تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی همزمان با فرارسیدن ایام حزن‌انگیز شهادت مظلومانه حضرت صدیقه کبری، فاطمه زهرا(س)، منظومه‌ای جامع از ویژه‌برنامه‌های معرفتی، مرثیه‌سرایی، محافل شعر، آیین‌های حماسی و وداع با لاله‌های گمنام را مقارن با ایام فاطمیه در رواق امام خمینی(ره) حرم مطهر رضوی برگزار می‌کند.

به گزارش آستان نیوز، همزمان با ایام سوگواری شهادت ام‌ابیها(س)، حرم مطهر رضوی سیاه‌پوش ماتم بانوی دوعالم شده و بارگاه منور رضوی سلسله برنامه‌هایی گسترده و تفصیلی را به منظور تبیین معارف فاطمی برای خیل عظیم زائران و مجاوران تدارک دیده است.

تبیین ابعاد ولایت‌مداری، جهاد تبیین و سیره فاطمی

بر اساس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، مراسم محوری سوگواری هر شب از شنبه ۱۶ آبان تا یکشنبه ۲۴ آبان ۱۴۰۵ بلافاصله پس از اقامه نماز مغرب و عشا در رواق امام خمینی(ره) آغاز می‌شود. در این سلسله محافل معرفتی، حجج اسلام والمسلمین مسعود عالی، حامد کاشانی، سید اسماعیل حاتمی و علی علیزاده به ایراد سخن می‌پردازند.

محورها و موضوعات سخنرانی این خطبای برجسته بر تبیین «نقش بی‌بدیل حضرت زهرا(س) در دفاع از حریم امامت و ولایت»، «جهاد تبیین و خطبه‌های سرنوشت‌ساز فدکیه»، «سیره زیستی و الگوی تربیتی خانواده فاطمی در جامعه معاصر» و «مفهوم‌شناسی ولایت‌پذیری و بصیرت‌افزایی دینی در بزنگاه‌های تاریخی» متمرکز خواهد بود.

احیای سنت پندخوانی با حضور پیرغلامان و ذاکران رضوی

در بخش آیینی این شب‌ها، سنت کهن و معرفت‌بخش «پندخوانی» که ریشه در اصالت ستایشگری اهل‌بیت(ع) دارد، با بهره‌گیری از مضامین اخلاقی، حکمت‌آموز و نصایح منظوم دینی توسط ذاکران و مرثیه‌خوانان اهل‌بیت(ع) از جمله رضا آتشبار، علی ملائکه، علی خوش‌چهره، محمد جعفرنژاد، محمد موحدی‌نیا، محمد عطاپور و هادی الهی، طنین‌انداز خواهد شد.

سوگواری و مرثیه‌سرایی با نوای مداحان نام‌آشنای کشوری

بخش پایانی این ویژه‌برنامه به عزاداری پرشور و توسل به ذیل عنایات بانوی دوعالم، حضرت فاطمه زهرا(س) اختصاص دارد که با نوای مداحان و ذاکران شاخص کشوری، محمود کریمی، احمد واعظی، کربلایی نریمان پناهی، مهدی سروری، امیر عارف، جعفر ملائکه و احد سبزی برگزار می‌شود و دلدادگان ولایت، به سوگواری و نوحه‌خوانی خواهند پرداخت.

«راه فاطمه(س)؛ رسم شهادت»؛ بازخوانی منظومه فکری رهبر شهید

در تداوم برنامه‌های تبیینی، ویژه‌برنامه «راه فاطمه(س)؛ رسم شهادت» با هدف بازخوانی و تحلیل بیانات و دیدگاه‌های تبیینی رهبر شهید انقلاب اسلامی درباره منظومه شخصیتی و سیره والای حضرت زهرا(س)، در روزهای شنبه ۱۶ و یکشنبه ۱۷ آبان در رواق امام خمینی(ره) میزبان پژوهشگران و دلدادگان مکتب انقلاب بود.

«نغمه‌های فاطمی»؛ تجلی ادب و هنر

به منظور پیوند هنر متعالی با مضامین معنوی، محفل ادبی و بصری «نغمه‌های فاطمی» مشتمل بر دکلمه‌خوانی، روایت‌گری هنری و اجرای نماشعر آیینی در رثای شهادت صدیقه طاهره(س)، دوشنبه ۱۸ آبان ساعت ۲۱ به اجرا درمی‌آید.

«مرثیه مادر»؛ شب شعر شاعران برجسته آیینی

ارادت شاعران و اصحاب ادب به پیشگاه ریحانة‌النبی(س) در قالب شب شعر و محفل فاخر شعرخوانی با عنوان «مرثیه مادر» تجلی می‌یابد. این محفل ادبی و ماتم‌سرایی با خواندن تازه‌ترین سروده‌های فاطمی، در شامگاه چهارشنبه ۲۰ آبان ساعت ۲۱ برگزار می‌شود.

«در پناه مادر»؛ طواف و وداع باشکوه با پیکرهای مطهر شهدای گمنام

از شاخص‌ترین برنامه‌های این ایام، آیین معنوی تشییع شهدای گمنام با عنوان «در پناه مادر» است.

مراسم جانسوز و حماسی وداع با پیکرهای پاک شهدای گمنام هشت سال دفاع مقدس، در شامگاه پنجشنبه ۲۱ آبان بلافاصله پس از اقامه نماز مغرب و عشا، فضای رواق امام خمینی(ره) را به عطر ایثار، مقاومت و شهادت معطر می‌کند.

«اجتماع عهد فاطمی»؛ احیای سنت اصیل چهارپایه‌خوانی

با هدف زنده‌نگه‌داشتن سنت‌های اصیل و قدیمی عزاداری، اجتماع عظیم «عهد فاطمی» ویژه تجدید پیمان و بیعت با آرمان‌های ولایت و امامت، همزمان با شهادت صدیقه اطهر(س)، جمعه ۲۲ آبان پس از اقامه نماز مغرب و عشا، همراه با سنت خاطره‌انگیز و پرشور «چهارپایه‌خوانی» برپا خواهد شد.

«آوای یاس»؛ خروش گروه‌های سرود و همخوانی آیینی

همدلی و نوای یکصدای نسل نوجوان و جوان در تجلیل از مقام والای مادر امت، در ویژه‌برنامه «آوای یاس» رقم می‌خورد. این اجتماع گسترده همخوانی و آواهای مذهبی با محوریت سوگواره فاطمی، شامگاه جمعه ۲۲ آبان رأس ساعت ۲۱ میزبان خیل ارادتمندان است.

«هویت زن مسلمان»؛ واکاوی الگوی سوم زن در تراز تمدن نوین اسلامی

بخش پایانی ویژه‌برنامه‌های ایام فاطمیه به نشست‌های معرفتی «هویت زن مسلمان» اختصاص یافته است که در آن، ابعاد سیره اجتماعی، خانوادگی، حیا، عفاف و کنشگری سیاسی حضرت صدیقه کبری(س) به عنوان والاترین الگوی زن تراز اسلام بررسی می‌شود. این رویداد اندیشه‌ای در روزهای شنبه ۲۳ و یکشنبه ۲۴ آبان، رأس ساعت ۲۱ برگزار خواهد شد. معاونت تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی، ضمن عرض تسلیت ایام شهادت حضرت زهرا(س)، از تمامی زائران، مجاوران و شیفتگان خاندان عصمت و طهارت(ع) دعوت می‌کند در این محافل معرفتی و مجالس سوگواری حضور به هم رسانند.

میراث

از «نورالعیون» تا «حیات‌القلوب»؛ نسخه‌های خطی درباره حضرت فاطمه زهرا(س) در آستان قدس رضوی

ستایش حضرت زهرا(س) در سنت نگارش دینی و ادبی

محمدحسین مروج کاشانی | نسخه‌های خطی از ارزشمندترین یادگارهای گذشته‌اند؛ آثاری یگانه که اهمیت تاریخی و فرهنگی‌شان، نگهداری و حفاظت از آن‌ها را ضروری می‌کند. کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی یکی از بزرگ‌ترین مراکز نگهداری میراث مکتوب در جهان اسلام، مجموعه‌ای گسترده از این آثار را در موضوعات گوناگون در اختیار دارد. در میان آن‌ها، کتاب‌هایی درباره اهل‌بیت عصمت و طهارت(ع) جایگاه ویژه‌ای دارند؛ آثاری که کم‌نظیر و گاه یگانه‌اند.



به مناسبت ایام فاطمیه، با سیدرضا صداقت‌حسینی، کارشناس پیشکسوت ارزشیابی نسخه‌های خطی، درباره شماری از نسخه‌های مرتبط با حضرت فاطمه زهرا(س) گفت‌وگو کرده‌ایم. او ۲۵ سال از عمر حرفه‌ای خود را به بررسی نسخه‌های خطی گنجینه آستان قدس رضوی اختصاص داده است. آنچه در ادامه می‌آید، مروری بر بخشی از این آثار است.

گنجینه‌ای کهن در سایه‌سار بارگاه منور رضوی

کتابخانه آستان قدس رضوی از مراکز مهم صیانت از میراث مکتوب در ایران و جهان اسلام به شمار می‌رود. نسخه‌های این مجموعه بارها در پژوهش‌های علمی و تصحیح متون به کار گرفته شده‌اند. از جمله آثار شاخص آن می‌توان به «صحیفه سجادیه» به کتابت سال ۴۱۶ قمری و «مصباح المتهجد» شیخ طوسی، کتابت سال ۵۰۲ قمری اشاره کرد. برخی آثار نیز به‌صورت نسخه‌برگردان منتشر شده‌اند؛ ازجمله «دیوان خازن» با تاریخ کتابت ۴۸۱ قمری.

در این کتابخانه بیش از ۵۹هزار نسخه خطی در زمینه‌هایی چون فقه، حدیث، تفسیر، کلام، حکمت، عرفان، فلسفه، ادبیات، تاریخ و جغرافیا نگهداری می‌شود. این آثار به زبان‌های عربی، فارسی، اردو و ترکی هستند. افزون بر آن، مجموعه‌ای شامل حدود ۲۲هزار قرآن و جزوه قرآنی در گنجینه وجود دارد. قرآن‌های منسوب به امامان معصوم(ع)، نوشته‌شده بر پوست و به خط کوفی و جزوه‌های قرآنی وقفی کشواد بن املاس، حاکم اصفهان متعلق به سال ۳۲۷ قمری، از نفایس این مجموعه‌اند. «اربعین جامی» به خط سلطان‌علی مشهدی و کتابت سال ۸۸۹ قمری و مناجات‌نامه حضرت علی(ع) به خط میرعلی هروی و کتابت سال ۹۳۹ قمری نیز از آثار هنری ارزشمند کتابخانه‌اند.

مرثیه‌ای ناتمام؛ «الدرّة الغرّاء فی وفاة الزهراء(س)»

یکی از نسخه‌های مرتبط با زندگی و مصائب حضرت فاطمه(س)، کتاب «الدرّة الغرّاء فی وفاة الزهراء(س)» به شماره ۱۷۹۵۶ است. این اثر را حسین بن محمد بن احمد بن ابراهیم بن احمد بن صالح بن احمد بن عصفور درازی، از دانشمندان امامیه و درگذشته سال ۱۲۱۶ قمری نوشته است. کتاب در اصل هزار بیت داشته و به احوال، فضائل و مصائب حضرت زهرا(س) پرداخته است؛ اما نسخه موجود در گنجینه ناقص است.

نسخه با ستایش خداوندی آغاز می‌شود که اولیای خود را در دنیا به سخت‌ترین مصیبت‌ها آزموده است و پایان موجود آن چنین است: «پس ناگزیر مرگی در پیش است و ناگزیر بلایی؛ و ماندن من پس از شما اندک خواهد بود». نسخه به خط نسخ و بر کاغذ نخودی نوشته شده و تاریخ کتابت آن به قرن سیزدهم قمری بازمی‌گردد. این دستنوشته ۱۸ برگ دارد و در آبان ۱۳۶۹ شمسی از سوی سازمان اوقاف و امور خیریه به کتابخانه واگذار شده است.

درخشش نام حضرت زهرا(س) در «ترجمة‌المناقب»

نسخه «ترجمة‌المناقب» به شماره ۲۵۲۱۸، تألیف ابوالحسن علی بن حسن زواری، نویسنده قرن دهم قمری به فارسی نوشته شده است. این اثر ترجمه‌ای تحت‌اللفظی از کتاب «کشف‌الغمّه» نوشته بهاءالدین علی بن عیسی اربلی است و به زندگی، فضائل، مناقب و معجزات پیامبر اسلام(ص)، حضرت فاطمه زهرا(س) و امامان معصوم(ع) می‌پردازد. کتاب در پنج اصل تنظیم شده و مترجم نگارش آن را در سال ۹۳۸ قمری به پایان رسانده است.

از روایت پیامبران تا یاد بانوی دو جهان؛ «حیات‌القلوب»

«حیات‌القلوب» اثر محمدباقر بن محمدتقی مجلسی، معروف به علامه مجلسی، از دیگر آثاری است که در بخشی از آن به زندگی حضرت فاطمه(س) پرداخته شده است. نسخه مورد اشاره به شماره ۱۵۸۷۵ ثبت شده و جلد نخست کتاب را دربرمی‌گیرد. این جلد، افزون بر سرگذشت پیامبران پیشین و تاریخ زندگی پیامبر اسلام(ص)، مطالبی درباره امامان معصوم(ع) و حضرت زهرا(س) دارد و در پایان به مباحث امامت می‌رسد. اصل کتاب در سه جلد تنظیم شده و مطالب آن از احادیث مندرج در جلدهای پنجم تا هفتم «بحارالانوار» ترجمه شده است. نگارش جلد نخست در نیمه شوال سال ۱۰۸۵ قمری در مشهد به پایان رسیده است. نسخه حاضر ناقص است: برگ نخست آن افتاده و برگ دوم نیز آسیب‌دیده یا ناقص است. دستنویس به خط نسخ و بر کاغذ نخودی نوشته شده، ۲۷۲ برگ دارد و عنوان‌های آن با شنگرف مشخص شده‌اند. آستان قدس رضوی این نسخه را در مرداد ۱۳۶۷ شمسی خریداری کرده است.

روایت بانوی رنج و کرامت در «روضة‌الشهدا»

«روضة‌الشهدا» نوشته ملاحسین بن علی بیهقی کاشفی، معروف به واعظ، درگذشته سال ۹۱۰ قمری، اثری فارسی درباره واقعه کربلا و شهادت امام حسین(ع) است. کتاب در کنار روایت این واقعه، به‌اختصار از زندگی پیامبر(ص)، حضرت فاطمه زهرا(س)، امام علی(ع) و امام حسن(ع) و امام حسین(ع) نیز یاد می‌کند. این اثر در ۱۰ باب و یک خاتمه تنظیم شده و باب چهارم آن به احوال حضرت زهرا(س) اختصاص دارد.

نسخه آستان قدس رضوی به شماره ۲۵۶۷۹ ثبت شده و در قرن یازدهم قمری به خط نستعلیق خوش کتابت شده است. این دستنویس ۳۷۸ برگ دارد و عنوان‌هایش به شنگرف نوشته شده‌اند. برگ نخست آن تازه‌نویس و منقش است و صفحه دوم، کتیبه‌ای مذهّب و مرصع دارد. جداول صفحات نیز با زر، تحریر و لاجورد آراسته شده‌اند. این نسخه را استاد جعفر زاهدی در دی ۱۳۷۷ شمسی وقف کرده است.

۴۰ مجلس ارادت؛ جلوه مناقب در «نورالعیون»

نسخه «نورالعیون» به شماره ۲۴۰۴۶، تألیف محمد حسن بن محمدمعصوم قزوینی حائری شیرازی، درگذشته سال ۱۲۴۰ قمری، اثری فارسی در ۴۰ مجلس درباره مناقب و مصائب اهل‌بیت(ع) است. کتاب برای استفاده اهل منبر فراهم آمده و هر مجلس با خطبه‌ای عربی آغاز می‌شود؛ در کنار نثر، اشعار فارسی متناسب با موضوع نیز در آن آمده است.

«نورالعیون» خلاصه‌ای از کتاب دیگر مؤلف، «ریاض‌الشهاده و کنوزالسعاده» است. مطالب مربوط به حضرت فاطمه زهرا(س) در مجلس دوم جای گرفته و در دو فصل تنظیم شده است. نسخه موجود به خط نسخ و بر کاغذ نخودی آهارمهره نوشته شده و ۲۰۰ برگ دارد. تاریخ کتابت آن قرن سیزدهم قمری است. این اثر را آیت‌الله حسین شاهرودی وقف و حجت‌الاسلام علی‌اکبر الهی خراسانی آن را در خرداد ۱۳۷۶ شمسی به کتابخانه اهدا کرده است.

این نسخه‌ها، هر یک به شیوه‌ای متفاوت، از جایگاه حضرت فاطمه زهرا(س) در سنت نگارش دینی و ادبی فارسی و عربی حکایت می‌کنند. بررسی متن، خط، کاغذ، تزئینات و پیشینه وقف یا نگهداری آن‌ها، افزون بر شناخت محتوای آثار، بخشی از تاریخ کتابت و فرهنگ حفظ میراث مکتوب را نیز روشن می‌کند.



خبر

با هدف توسعه تعاملات علمی، فرهنگی و فناوری امضا شد

تفاهم نامه دانشگاه بین‌المللی امام‌رضا(ع) با دانشگاه اسلامی نجف

دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) و دانشگاه اسلامی نجف اشرف با امضای تفاهم‌نامه همکاری، زمینه تعاملات مشترک در حوزه‌های پژوهشی، فناوری، آموزش دانشگاهی و علوم اسلامی را با تکیه بر ظرفیت‌های علمی دو مجموعه گسترش می‌دهند.

به گزارش آستان‌نیوز، هیئت دانشگاه اسلامی نجف اشرف در سفر به مشهد، با حضور در واحدهای خواهران و برادران دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع)، از نزدیک با زیرساخت‌ها و ظرفیت‌های آموزشی، پژوهشی و فرهنگی این مجموعه آشنا شد و در نشست مشترک با مدیران دانشگاه، زمینه‌های توسعه همکاری‌های علمی و بین‌المللی را بررسی کرد.

اعضای این هیئت در آغاز برنامه، از واحد رضوان (خواهران) بازدید کردند و با بخش‌هایی از جمله سالن همایش، مهدکودک ویژه فرزندان دانشجویان متأهل، ساختمان آموزشی و ساختمان مرکزی، کتابخانه، اتاق‌های پروژه و آزمایشگاه‌های مهارت‌افزایی صنعتی و مرکز تحقیقات تربیت دینی دانشگاه آشنا شدند.

در نشست مشترک این بازدید، دکتر کوشازاده، جانشین ریاست دانشگاه در پردیس خواهران با اشاره به تحصیل حدود ۶هزار و ۹۰۰دانشجوی دختر در این پردیس، از اجرای طرح تبیین هویت فاطمی ویژه دانشجویان و استادان و کسب رتبه‌های اول و دوم کشوری در حوزه امور فرهنگی و تربیتی خبر داد.

بازدید از واحد اسرار (برادران) و آشنایی با زیرساخت‌های آموزشی و پژوهشی این مجموعه نیز بخش دیگری از برنامه حضور هیئت دانشگاه اسلامی نجف در دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) بود.

در نشست مشترک مدیران دو دانشگاه، دکتر ابراهیم دانشی‌فر، رئیس دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) با تأکید بر اهمیت توسعه تعاملات بین‌المللی گفت: زبان علم در همکاری‌های مشترک بهتر فهمیده می‌شود و این تعاملات زمینه رشد بیشتر استادان و دانشجویان دو مجموعه را فراهم می‌کند. دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) نیز برای گسترش همکاری‌ها در زمینه انتشار مجلات و مقالات علمی و تألیف کتاب‌های درسی دانشگاهی آمادگی دارد.

دکتر عمار السلامی، رئیس دانشگاه اسلامی نجف اشرف نیز با ابراز خرسندی از حضور در این دانشگاه، به تجربه همکاری‌های علمی با مراکز دانشگاهی ایران اشاره کرد و گفت: آخرین تجربه موفق ما با دانشگاه‌های ایران، برگزاری همایشی در حوزه هوش مصنوعی با مشارکت ۱۲۰پژوهشگر بود و امیدواریم این روند در تعامل با دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) نیز ادامه پیدا کند.

توسعه همکاری در حوزه فناوری‌های نوین نیز از دیگر محورهای مطرح شده در این نشست بود. دکتر عادل البغدادی، معاون پژوهشی دانشگاه اسلامی نجف اشرف با اشاره به‌ضرورت تقویت مهارت‌های دانشجویان، استفاده از فناوری‌هایی همچون هوش مصنوعی و امنیت سایبری در آموزش را از زمینه‌های مورد توجه این دانشگاه برای تعاملات مشترک برشمرد.

در حوزه فعالیت‌های علمی و انتشاراتی نیز دکتر هادی التمیمی، رئیس دانشکده علوم اسلامی دانشگاه اسلامی نجف اشرف با ارائه گزارشی از فعالیت‌های این مجموعه، از انتشار ۹۴کتاب و سه مجله علمی بین‌المللی و برگزاری مسابقات قرآنی و دوره‌های دانش‌افزایی برای استادان و دانشجویان با همکاری دانشگاه‌های ایران خبر داد.

دکتر ابراهیم داوودی، مدیر امور بین‌الملل دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) نیز با تشریح پیشینه تعاملات این دانشگاه با مراکز علمی عراق، از دانش‌آموختگی حدود ۲هزار و ۵۰۰دانشجوی عراقی از این مجموعه و برخورداری دانشگاه از تفاهم‌نامه همکاری با ۲۰دانشگاه معتبر عراق خبر داد.

وی برگزاری کارگاه‌های تخصصی در دانشگاه‌های عراقی و ایجاد قرارگاه رسانه‌ای در مسیر پیاده‌روی اربعین با هدف شناسایی ظرفیت‌های نخبگان را از جمله اقدام‌های دانشگاه در مسیر توسعه ارتباطات علمی و بین‌المللی عنوان کرد.

در ادامه این نشست، ظرفیت‌های پژوهشی و فناورانه دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) برای همکاری‌های مشترک تشریح شد. دکتر دلیری، معاون پژوهشی دانشگاه با اشاره به حضور مستقیم نمایندگان صنعت و جامعه در هیئت‌مدیره سه پژوهشکده تخصصی این مجموعه، بر رویکرد کاربردی پژوهش‌ها و جهت‌گیری آن‌ها بر اساس نیازهای واقعی جامعه تأکید کرد.

همچنین دکتر اکبرزاده، مدیر مرکز نوآوری دانشگاه، پیشنهاد برگزاری بین‌المللی رویداد ایده‌پردازی «نهال» با مشارکت دانشجویان عراقی را مطرح کرد. بر اساس این پیشنهاد، برگزیدگان رویداد می‌توانند به مدت چهار ماه در مراکز رشد دانشگاه مستقر شوند و از ظرفیت‌های موجود برای توسعه و تجاری‌سازی ایده‌های خود بهره بگیرند.

ظرفیت‌های مشترک در حوزه علوم اسلامی و فعالیت‌های فرهنگی نیز از دیگر موضوعات مطرح‌شده در این دیدار بود و دکتر رستمیان، مدیرگروه الهیات دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) با اشاره به فعالیت‌های آموزشی و پژوهشی این گروه در مقطع کارشناسی ارشد پیوسته رشته‌های علوم قرآن و حدیث، از کسب افتخارات ملی و بین‌المللی دانشجویان و انتشار مقالات میان‌رشته‌ای در زمینه ترویج علوم دینی سخن گفت.

دکتر فیروزی، مدیر مرکز تبلیغ و تربیت دینی دانشگاه نیز با اشاره به پیوند تاریخی و تمدنی مشهد و نجف، بر ظرفیت این ارتباط برای گسترش تعاملات علمی و فرهنگی تأکید کرد.

وی با اشاره به هزارمین سالگرد ورود شیخ طوسی به نجف و پایه‌گذاری حوزه علمیه و همچنین هزار و سیصدمین سالگرد ولادت حضرت رضا(ع)، از استادان دانشگاه اسلامی نجف اشرف برای حضور پررنگ‌تر در دوره‌های آینده کنگره بین‌المللی امام رضا(ع) و علوم روز دعوت کرد.

در پایان این نشست، تفاهم‌نامه توسعه همکاری‌های علمی بین‌المللی میان دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) و دانشگاه اسلامی نجف اشرف به امضا رسید.

خانواده‌ها نیازمند بازتولید الگوی پدر و دختری در سیره هویت‌بخش پیامبر اکرم(ص) با فاطمه زهرا(س) در رفتار با دختران خود هستند

رفتار رسول خدا(ص) با پاره تن خود؛ انقلابی در ساحت شخصیت زن


معجده زارع - ایسنا

ریحانه عامل نیک | در مهندسی جامعه توحیدی، خانواده بنیادی‌ترین هسته شکل‌گیری مدنیت الهی است و در این میان، پیوند عاطفی، تربیتی و معرفتی میان رسول خدا(ص) و پاره‌تنش حضرت صدیقه طاهره(س)، قله دست‌نیافتنی و در عین حال اسوه رفتاری بشریت است. جامعه جاهلی حجاز، زن را سربار هستی، مایه ننگ اجتماعی و موجودی بی‌بهره از استقلال هویتی می‌انگاشت. تصویری تلخ که قرآن کریم در سوره نحل (آیه۵۸) آن را این گونه به تصویر می‌کشد: «وچون به یکی از آنان مژده ولادت دختر داده می‌شد، از شدت غم و خشم چهره‌اش سیاه می‌شد»؛ تا آنجا که سنت شوم زنده به گور کردن دختران نماد اوج سقوط اخلاقی آن عصر بود. در چنین دوران تاریکی، طلوع اسلام و رفتار رسول گرامی اسلام(ص) با دختر گرامی‌شان، یک انقلاب فرهنگی بنیادین، خط‌شکنی تمدنی و صورت‌بندی الگوی سوم زن مسلمان در تاریخ به‌شمار می‌رفت. پیامبر اکرم(ص) با رفتار خویش نشان دادنه زن باید در حاشیه تاریخ و انزوای تحمیلی محبوس شود (دیدگاه سنتی و جاهلیت نخستین) و نه ابزار کام‌جویی، تجمل و نیروی کار بی‌هویت شود (جاهلیت مدرن).



در ادامه در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام والمسلمین محمدباقر مشکاتی، محقق و سندپژوه به ابعاد تربیتی و رابطه پدر و دختری با الگوگیری از سیره نبی مکرم(ص) و حضرت فاطمه(س) پرداخته‌ایم.

بازخوانی شاخص‌های رفتاری نبی مکرم اسلام(ص) با فاطمه زهرا(س) در ابعاد عاطفی، معرفتی، اجتماعی، حیاورزی و عبادی، نقشه‌راه بازسازی خانواده‌تراز و احیای منزلت دختران و بانوان در گام دوم انقلاب اسلامی است.

■ ۵ بعد و شاخص بنیادین در سیره نبوی

مواجهه پیامبر اعظم(ص) با دختر یگانه خویش، هندسه‌ای جامع از تکریم، تربیت و هویت‌بخشی است که تاریخ بشریت پیش از آن تجربه نکرده بود. این رفتار نبوی یک منظومه منسجم و چندبعدی است که می‌توان آن را در پنج محور راهبردی تحلیل و دسته‌بندی کرد:

شاخص اول: شاخص عاطفی و تکریم بی‌همتا؛ انقلاب در ساحت شخصیت زن

نخستین و عینی‌ترین ساحت در رفتار نبوی، پیوند عمیق عاطفی، مهرورزی آشکار و تکریم فوق‌العاده‌ای است که اعراب آن زمان نظیرش را ندیده بودند. پیامبر اسلام(ص) هرگز محبت به دختر را پنهان نمی‌کرد؛ در برابر انظار عمومی و با صریح‌ترین عبارات، شأن و جایگاه عاطفی زهرای مرضیه(س) را آشکار می‌کرد:

هم‌ترازی با جان و نفس نبوی: جمله مشهور و متواتر نبوی که بارها بر فراز منبر و در جمع صحابه تکرار شد، فراتر از رابطه پدر و دختری، از یگانگی روحی خبر می‌داد: «فَاطِمَةُ بَضْعَةٌ مِنِّي، فَمَنْ آذَاهَا فَقَدْ آذَانِي، وَمَنْ سَرَّهَا فَقَدْ سَرَّنِي» (فاطمه پاره‌تن من است؛ هر که او را بیازارد مرا آزرده و هر که او را شاد کند، مرا شاد کرده است؛ صحیح بخاری، ج۵؛ بحارالأنوار، ج۴۳).

مهرورزی رفتاری و بوسیدن پیشانی و دستان: همسر پیامبر در روایتی معتبر نقل می‌کند: «من احدی را در گفتار، وقار و رفتار، شبیه‌تر از فاطمه به پیامبر(ص) ندیدم. هرگاه فاطمه بر پیامبر وارد می‌شد، حضرت تمام‌قد به پای او برمی‌خاست، دست او را می‌بوسید و او را در جایگاه اختصاصی خود می‌نشاند و هرگاه پیامبر بر فاطمه وارد می‌شد، فاطمه به احترام پدر برمی‌خاست، دست پیامبر را می‌بوسید و او را در جای خود جای می‌داد». (سنن ابی داود، ج۴)

استشمام بوی بهشت: پیامبر(ص) مکرر سر و سینه فاطمه را می‌بوسید و در پاسخ به تعجب برخی می‌فرمود: «در شب معراج از میوه بهشتی چشیدم و هرگاه مشتاق نسیم بهشت می‌شوم، فاطمه را می‌بویم». (الخصائص الکبری، سیوطی، ج۲؛ امالی صدوق، ص۴۶۱).

این شیوه تعامل، تابو تکبر جاهلی در برابر دختر را شکست و اصل «کرامت ذاتی دختر» را در روح جامعه نهادینه کرد.

شاخص دوم: هویت‌بخشی معرفتی و تمدنی؛ واژه‌گزینی‌های قدسی

پیامبر اکرم(ص) صرفاً یک پدر مهربان نبود؛ حکیمی بود که با اعطای القاب و کنیت‌های الهی، هندسه هویتی زن مسلمان را ترسیم می‌کرد: «امّ‌ابیها» (مادرِ پدر خویش): مشهورترین کنیه حضرت زهرا(س) که پیامبر به ایشان بخشید، «امّ‌ابیها» بود. این تعبیر اعجاب‌انگیز، صرفاً از تیمارداری‌های فاطمه در شعب ابی‌طالب و پس از وفات خدیجه(س) حکایت نمی‌کرد؛ جایگاه مادری در منظومه اسلام را تبیین می‌کرد. پیامبر(ص) نشان داد یک دختر وزن می‌تواند پناه، سنگ صبور، تکیه‌گاه عاطفی و حامی رسالت ولی خدا باشد.

سیدة نساء العالمین: پیامبر اکرم(ص) بارها برتری مطلق زهرای مرضیه را اعلان کرده و فرمود: «أَمَا تَرْضَيْنَ أَنْ تَكُونِي سَيِّدَةَ نِسَاءِ الْعَالَمِينَ، وَسَيِّدَةَ نِسَاءِ هَذِهِ الْأُمَّةِ» (آیا خشنود نیستی که برترین و سرور زنان جهان و بانوی بانوان این امت باشی؟؛ المستدرک علی الصحیحین، ج۳). پیامبر(ص) با این بیان، قله کمال انسانی را فارغ از جنسیت معرفی و ثابت کرد برترین انسان پس از امام علی(ع)، یک زن یعنی زهرای اطهر(س) است.

شاخص سوم: هم‌سنگری اجتماعی و پشتیبانی در ابتلائات

نگاه نبوی به دختر، محصور کردن او در زاویه خانه و منفعل کردن وی از مسائل امت نبود؛ در مواردی رسول خدا(ص) دوشادوش زهرای مرضیه(س) حوادث سرنوشت‌ساز تاریخ اسلام را سپری می‌کردند:

میدان احد و امدادگری جهادی: در سخت‌ترین نبرد اسلام یعنی جنگ احد، زمانی که شایعه شهادت پیامبر(ص) پیچید و حضرت زخمی شد، فاطمه زهرا(س) شتابان خود را به دامنه احد رساند، خون از چهره مبارک پدر شست و وقتی دید خون‌ریزی بند نمی‌آید، تکه‌ای از حصیر را سوزاند و خاکستر آن را بر زخم نهاد تا التیام یابد (صحیح مسلم). پیامبر این نقش‌آفرینی فاطمه را با تمام وجود ستود و به آن مباهات کرد.

مباهله: قله حضور زن در آوردگاه عقیدتی: در واقعه تاریخی مباهله با نصارای نجران بر اساس آیه شریفه: «...فَقُلْ تَعَالَوْا نَدْعُ أَبْنَاءَنَا وَأَبْنَاءَكُمْ وَنِسَاءَنَا وَنِسَاءَكُمْ وَأَنْفُسَنَا وَأَنْفُسَكُمْ...» (آل‌عمران:۶۱)، پیامبر اسلام(ص) از میان تمام زنان مدینه و خاندان خویش، منحصراً فاطمه زهرا(س) را به‌عنوان مصداق تام «نِسَاءَنَا» به میدان رویارویی حق و باطل آورد (صحیح مسلم، ج۴). این رخداد، سندی تاریخی بر حضور راهبردی زن در دفاع از پایه‌های دین در سیره نبوی است.

شاخص چهارم: مدیریت تربیتی و رعایت کرامت خانواده نوپا

نوع تنظیم رابطه پیامبر اکرم(ص) پس از ازدواج حضرت زهرا(س) با امیرالمؤمنین علی(ع)، عالی‌ترین منشور برای نحوه ارتباط والدین با فرزندان پس از تشکیل خانواده مستقل است: استقلال بخشی همراه با مراقبت مشفقانه: پیامبر(ص) منزلی نزدیک به مسجد و خانه خود برای فاطمه(س) برگزید تا هم دسترسی آسان باشد و هم استقلال حریم خانوادگی آنان به بهترین شکل حفظ شود. تقسیم کار در خانه فاطمی به پیشنهاد پیامبر(ص): زمانی که امام علی(ع) و حضرت فاطمه(س) از پیامبر خواستند کارهای خانه را میانشان تقسیم کند، حضرت کارهای درون خانه (آرد کردن گندم، پخت نان و نظافت) را به عهده فاطمه(س) و امور بیرون از خانه (خرید، آب آوردن و تأمین مایحتاج) را به عهده علی(ع) نهاد. فاطمه زهرا(س) با مسرت از این تدبیر هوشمندانه فرمود: جز خدا کسی نمی‌داند که من چه اندازه خرسند شدم از اینکه رسول خدا(ص) مرا از برخورد و اصطکاک روزمره با مردان بیگانه معاف فرمود. (وسائل الشیعه، ج۲۰). پیامبر(ص) به زیباترین شکل، آرامش و آسایش روانی دختر خویش را با حفظ کرامت زنانه تأمین کرد. آغاز و پایان هر سفر از خانه فاطمه(س): شیوه دلدادگی پیامبر(ص) چنان بود که هر گاه آهنگ جهاد یا سفری می‌کرد، آخرین خانه‌ای که با آن وداع می‌گفت خانه فاطمه(س) بود؛ و به هنگام بازگشت، پیش از رفتن به هر جای دیگر، نخست به خانه فاطمه(س) پای می‌نهاد و او را دیدار می‌کرد. (سنن ابی داود، ج۴).

شاخص پنجم: تربیت توحیدی، قناعت و تعمیق عیار معنوی

رسول‌الله(ص) برای فاطمه(س) رفاه‌زدگی و ناز پروردگی مادی را نپسندید و روح بلند او را در کوره معرفت و انفاق صیقل داد: تسبیحات حضرت زهرا(س)؛ هدیه برتر از دنیا: هنگامی که مشقت کارهای سنگین خانه و آب‌کشی با مشک بر فاطمه(س) سخت شد و سخن از کمک‌کار پیش آمد، پیامبر(ص) به او فرمود: «آیا می‌خواهی چیزی به تو بیاموزم که برای تو از خادم و از تمام آنچه در دنیاست برتر باشد؟ پس از هر نماز ۳۴ مرتبه الله‌اکبر، ۳۳ مرتبه الحمدلله و ۳۳ مرتبه سبحان‌الله بگو» (صحیح بخاری، ج۴؛ الکافی، کلینی، ج۳). پیامبر نیاز مادی را با غنای توحیدی و پیوند با لایزال الهی پاسخ گفت تا روح دخترش را در ملکوت عروج دهد.

آموزش ایثار و چشم‌پوشی از تجمل: یک بار پیامبر اکرم(ص) وارد منزل فاطمه زهرا(س) شد و پرده‌ای گل‌دار بر درگاه و دو دستبند نقره بر دست حسنین دید و بی‌آنکه لب به گلایه بگشاید، بازگشت. فاطمه زهرا(س) با هوشمندی بی‌نظیر دریافت که پیامبر(ص) از این جلوه مادی خشنود نیست؛ بی‌درنگ دستبندها و پرده را نزد پدر فرستاد و پیام داد: این‌ها را در راه خدا انفاق کن. چشمان پیامبر(ص) پر از اشک شوق شد و سه بار فرمود: «...فِدَاهَا أَبُوهَا...»؛ «...پدرش به فدایش باد!»؛ (مسند احمد، ج۵). پیامبر به فرزندش نشان داد در سیره رهبران الهی، همدردی با فقیران جامعه بر هر زینت فردی مقدم است.

■ الگوی نبوی، هویت اصیل زن در عصر معاصر

بازخوانی هندسه رفتاری پیامبر اعظم(ص) با حضرت فاطمه زهرا(س) آشکار می‌کند که اسلام هزار و ۴۰۰سال پیش، از یک مدل تربیتی و ارتباطی رونمایی کرده که جهان امروز پس از قرن‌ها افراط و تفریط در شناخت جایگاه زن، تشنه آن است.

سیره نبی مکرم اسلام(ص) نشان داد شکوفایی هویت زنانه و مصونیت نسل جوان، مستقیماً از کیفیت رابطه پدر و دختری سرچشمه می‌گیرد؛ آنجا که تکریم بی‌دریغ، احترام به استقلال فکری و محبت آشکار پدر، احساس ارزشمندی را در روح دختر نهادینه می‌کند. در الگوی نبوی؛ دختر، ریحانه و برکت خانه است، نه سربار و مایملک. رابطه پدر و دختر، آمیزه‌ای از احترام تام، محبت لبریز، مشورت‌پذیری و پشتیبانی همه‌جانبه است. زن نه در کنج انزوا حبس شده و نه ابزار ابتذال بازار می‌شود؛ بلکه با حفظ گوهر حیا و حجاب، در بزرگ‌ترین میادین اجتماعی، سیاسی و جهادی، کنشگری راهبردی می‌کند.

امروز و در گام دوم انقلاب، خانواده‌های مؤمن بیش از هر زمان دیگر نیازمند بازتولید این سیره در رفتار با دختران خود هستند. دخترِ پرورش‌یافته در مکتب نبوی و فاطمی، دختری است که در خانه سیراب از محبت و احترام است؛ بنابراین نه گرفتار عقده‌های عاطفی می‌شود و نه در بیراهه‌های هویتی و زرق و برق‌های تمدن مادی سقوط می‌کند. او بانویی مؤمنه، بصیر، اهل ایثار و تمدن‌ساز خواهد بود که آینده جامعه اسلامی را در دامان پرمهر و تفکر زهرایی خود به شکوفایی می‌رساند.

در حرم

در برنامه فرهنگی رواق کودک حرم مطهر رضوی

«سفینه نجات» کودکان را با مفهوم ایثار و مقاومت همراه کرد

اکران انیمیشن «سفینه نجات» با هدف انتقال غیرمستقیم مفاهیم دینی، تقویت روحیه ایثار و ایجاد نشاط فرهنگی برای کودکان خانواده کارکنان حرم مطهر رضوی برگزار شد.

به گزارش آستان‌نیوز، سالن همایش‌های باب‌الجواد(ع) شنبه ۱۶ آبان‌ماه میزبان کودکان خانواده کارکنان حرم مطهر رضوی در اکران انیمیشن «سفینه نجات» بود؛ برنامه‌ای فرهنگی و هنری که با هدف ایجاد فضایی متفاوت برای کودکان و بهره‌گیری از زبان تصویر و داستان در انتقال مفاهیم دینی و تربیتی برگزار شد.

این برنامه با محوریت توجه به نیازهای فرهنگی نسل کودک، فراتر از یک نمایش سرگرم‌کننده طراحی شده بود و تلاش داشت در بستری جذاب، زمینه آشنایی مخاطبان خردسال و نوجوان را با ارزش‌هایی همچون ایثار، پایداری، امید و مسئولیت‌پذیری فراهم کند.

■ هنر؛ زبان مشترک با دنیای کودکان

ارتباط مؤثر با کودکان، نیازمند شناخت دنیای ذهنی، علایق و شیوه دریافت پیام در این گروه سنی است. از همین رو، استفاده از ابزارهای هنری و رسانه‌ای به‌ویژه انیمیشن می‌تواند فرصتی مناسب برای انتقال مفاهیم اخلاقی و تربیتی در قالبی غیرمستقیم و تأثیرگذار باشد.

در این شیوه، داستان و شخصیت‌های انیمیشن به واسطه جذابیت‌های بصری و قابلیت برقراری ارتباط عاطفی با مخاطب، زمینه‌ای برای طرح مفاهیمی فراهم می‌کنند که انتقال مستقیم آن‌ها ممکن است برای کودکان چندان جذاب نباشد. بر همین اساس، اکران «سفینه نجات» نیز در چارچوب رویکرد فرهنگی رواق کودک حرم مطهر رضوی، تلفیقی از نشاط، سرگرمی و آموزش غیرمستقیم را دنبال می‌کرد. «سفینه نجات» کودکان را با مفهوم ایثار و مقاومت همراه کرد.

■ از تماشای انیمیشن تا دریافت پیام‌های تربیتی

بازخورد کودکان پس از تماشای انیمیشن سفینه نجات نشان داد مفاهیم داستان، فراتر از جنبه‌های سرگرم‌کننده، توجه آنان را نیز به خود جلب کرده است. ریحانه پورعلی، ده‌ساله، مهم‌ترین پیام دریافتی خود از این پویانمایی را تسلیم نشدن در برابر مشکلات و ادامه مسیر دانست و از تماشای این اثر در کنار خانواده ابراز رضایت کرد.

محمدرضا محمودی، نوجوان سیزده‌ساله نیز با اشاره به مفهوم ایثار و ازخود گذشتگی در این انیمیشن، گفت: برای جلوگیری از شکست کشورش باید ازخود گذشتگی کرد.

امیرعلی، کودک هشت‌ساله نیز برداشت خود از پیام این انیمیشن را در جمله‌ای کوتاه بیان کرد: یاد گرفتم، برای حفظ وطنم تلاش کنم.

این بازخوردها نشان می‌دهد استفاده از قالب‌های هنری متناسب با گروه سنی مخاطب، می‌تواند زمینه‌ای برای همراهی کودکان با مفاهیم ارزشی و اخلاقی فراهم کند؛ به‌گونه‌ای که پیام‌های تربیتی در بستر یک تجربه جذاب و به‌دور از آموزش مستقیم به آنان منتقل شود.

■ خانواده کارکنان در دایره مخاطبان فرهنگی حرم مطهر

در کنار کودکان زائر و مجاور، خانواده کارکنان و خادمان حرم مطهر رضوی نیز از گروه‌های مورد توجه در برنامه‌ریزی‌های فرهنگی ویژه کودک هستند. توجه به این خانواده‌ها، فرصتی برای بهره‌مندی آنان از ظرفیت‌های فرهنگی و هنری حرم مطهر فراهم می‌کند و دامنه مخاطبان این برنامه‌ها را گسترش می‌دهد.

از سوی دیگر، کارکنان و خادمان حرم مطهر رضوی به‌واسطه ارتباط مستمر با زائران، در انتقال و ترویج فرهنگ رضوی نقش دارند؛ از این منظر، توجه به خانواده‌های آنان نیز بخشی از رویکرد فرهنگی فراگیر در ارتباط با جامعه زائر و مجاور به شمار می‌رود.

داستان انیمیشن سفینه نجات، مربوط به دختری است که در انتظار منجی نشسته تا سیاره‌اش را از دست موجودات شرور نجات دهد؛ ملاقات با یکی از ساکنان زمین موجب می‌شود با ترس‌هایش مواجهه پیدا کند و قهرمان داستان شود. در خلال فیلم مفاهیمی از عاشورا، مقاومت و شجاعت وجود دارد که سازندگان داستان اثر را به آن‌ها گره زده‌اند.

اکران انیمیشن سفینه نجات در ۱۶ آبان در سه سانس صبح، عصر و شب در سالن همایش‌های آستان قدس رضوی در ادامه برنامه‌های فرهنگی رواق کودک حرم مطهر رضوی، نمونه‌ای از ظرفیت هنر در پیوند میان سرگرمی و تربیت است؛ ظرفیتی که با شناخت زبان نسل جدید و بهره‌گیری از قالب‌های جذاب رسانه‌ای می‌تواند مفاهیم دینی، اخلاقی و اجتماعی را به تجربه‌ای ملموس و ماندگار برای کودکان تبدیل کند.



طوس
روزنامه طوس ویژه استان خراسان رضوی

مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی خبر داد

مالیات صفر ۷۶ درصد مشاغل استان در تبصره ماده ۱۰۰

۳



محمد اکبرپور

مطالبه فعالان اجتماعی و فرهنگی مشهد درباره یک بنای فرهنگی- تاریخی تخریب شده

کلیسای انجیلی باید خشت به خشت احیا شود

۲



مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی خبر داد

کاهش ۷۰ درصدی هزینه‌های نظام مهندسی برای متقاضیان طرح «خانه امید»

مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی از حمایت‌های مهندسی در مسیر خانه‌دار شدن خانواده‌های نیازمند و پیش‌بینی خدمات نظارت رایگان با مشارکت ناظران خیر برای کاهش هزینه‌های ساخت مسکن خبر داد. به گزارش روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی، سید خلیل منبتی از پیش‌بینی مجموعه‌ای از حمایت‌های مهندسی با هدف کاهش هزینه‌های ساخت مسکن متقاضیان واجد شرایط طرح «خانه امید» خبر داد.
مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی با اشاره به اینکه طرح «خانه امید» از ابتدای سال ۱۴۰۵ به صورت جدی در دستور کار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی قرار...

۳

خراسان شمالی

نظارت‌ها برای جلوگیری از کشت گیاهان ممنوعه در استان تشدید شد

۳

خراسان جنوبی

انتقال پساب بیرجند به شهرک صنعتی تا پایان سال تسریع شود

۳

روایت یک پروژه ملی که هنوز یک قطعه سخت آن باقی مانده است

«تهران - شمال» جاده‌ای که ۳۰ سال در راه است

۴

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت حمل و نقل بین المللی راد ترابر توس به شماره ثبت ۱۲۳۸۴

بدین وسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت حمل و نقل بین المللی راد ترابر توس (سهامی خاص) شماره ثبت ۱۲۳۸۴ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده شرکت که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ ساعت ۹:۰۰ به نشانی : استان خراسان رضوی ، شهرستان مشهد ، بخش مرکزی ، شهر مشهد، محله ده دی ، خیابان امام خمینی ۳۰[آخوندخراسانی۱۹] ، خیابان امام خمینی ، پلاک ۰ ، مجتمع تجاری اداری مرمر ، طبقه ۱۴ ، واحد ۱۴ کدپستی ۹۱۳۶۹۱۴۳۴۵ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده :

۱ - تصمیم گیری در خصوص انتخاب بازرس
۲-انتخاب مدیران
۳-تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۴

هیئت مدیره شرکت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۷۸۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۷۸۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مسعود رضا طراز به شناسنامه شماره ۵۹۰ کدملی ۰۹۳۷۷۴۶۷۷۰ صادره مشهد فرزند علی اصغر و آقای محسن طراز به شناسنامه شماره ۷۱۶۰۴ کدملی ۰۹۳۰۷۱۵۶۷۵ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی به متقاضیان داشته و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین که در حال حاضر بصورت محصور و بنا با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۵۳۲.۱۳ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۹ فرعی و ۱۱۰۰ فرعی و ۱۱۰۱ فرعی مجزی شده از ۵۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۵،۹۵۷ آ-۱۴۰۵۱۴۴۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۹،۰۳
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۴۶۹ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۶۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین پورمتین فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۹/۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی آقایان رمضانعلی احیایی و آقای عبدالصمد عراقی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۸۰) آ-۱۴۰۵۱۳۲۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۸
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۳۶-۱۴۰۵/۰۷/۰۵ تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي اقاي تيمور مرادی پاک به کدملی۰۷۲۲۰۶۹۳۷۵صادره تربت جام فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۳مترمربع در قسمتی ازپلاک شماره۶فرعی از۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد یوسف کریمی تیموری محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۴۲-۱۴۰۵/۰۷/۰۵ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي اقاي عبدالبصیر خانی به کدملی۰۷۳۱۶۹۸۷۹۷صادره تربت جام فرزند فراح الدین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۵۰مترمربع در قسمتی ازباقیمانده پلاک ۴فرعی از۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از ۱-نازبانو پارسائی۲-صادق کریمی تیموری۳-شادی کریمی تیموری۴-تیمور کریمی تیموری وراث مالک رسمی بهرام کریمی تیموری محرز گردیده است.
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۰۵۵-۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي عبدالستار قلجائي افقان به كدملي ۰۷۲۰۱۰۰۲۳۲ صادره تربت جام فرزند قليچ در ششدانگ يكباب ساختمان به مساحت ۵۰ مترمربع پلاك شماره ۴ فرعي از ۳- اصلي اراضي شهر تربت جام واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام مبايعه نامه عادي از كليه مالكين مشاعي محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۷۲-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي جمال رحماني سلجوقي كدملي ۰۷۳۰۲۳۲۷۶۱ صادره تربت جام فرزند كمال الدين درششدانگ يک باب ساختمان با كاربري مسكوني به مساحت ۱۵۴ مترمربع پلاك شماره ۱۸۸۰ فرعي از ۳- اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقايرحمان محمدي علي خواجه محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۶۵-۱۴۰۵/۰۶/۳۰ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقایسید هادی طالب زاده کدملی۰۷۳۱۷۲۹۵۵۲صادره تربت جام فرزندسید علی اصغر در ششدانگ یکباب مغازه با کاربری تجاری به مساحت۳۴مترمربع (موازی ۲۸مترمربع پلاک۸۷فرعی و موازی۶مترمربع پلاک۸۶فرعی از۳-اصلی) واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالکین رسمی :۱- محمد خان کریمی جهان آبادی۲- امیر کریمی تیموری محرز گردیده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۰۱۹-۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي علي اصغر رضائي به كدملي ۰۷۳۰۳۴۸۵۲۰ صادره تربت جام فرزند معاذاله در ششدانگ يک باب ساختمان با كاربري مسكوني به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاك شماره ۷۱۶۷ فرعي از ۱۶۶ -اصلي اراضي اسماعيل اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالكيت مشاعي متقاضي محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۷۰۵-۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي اقاي عارف صفري جامي باكدملي ۰۷۲۰۷۷۲۲۵۷ صادره تربت جام فرزند غلامرضا در ششدانگ يك باب ساختمان باكاربري مسكوني به مساحت ۱۳۴ مترمربع قسمتي از پلاك ۵ فرعي از ۷۸۱ - اصلي اراضي تربت جام واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي از وراث و سهم الارث احتمالي معصومه صفري جامي از مالكيت غلامعلي صفري و جامي محرز گرديده است.
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۶۵-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي كاظم پيرواني فر به كدملي ۰۷۴۹۰۰۸۱۳۱ صادره فرزند براتعلي در ششدانگ يک باب ساختمان با كاربري تعميرگاه به مساحت ۱۰۵ مترمربع پلاك شماره ۲۹۰۱ فرعي از ۱۶۶ اصلي اراضي اسماعيل اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي مهدي كامیابی آبکوه محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۶۸-۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي خانم عايشه سلجوقی رباط باکدملی ۰۷۳۱۳۶۲۷۷۲ صادره تربت جام فرزند ابراهيم در ششدانگ يک باب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۱۰۰،۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴۹۹ فرعی از ۱۶۶ - اصلی اراضی اسماعیل آباد کلالی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی و گواهی شهرداری تربت جام مبنی بر زیر حد نصاب افراز و تفکیک بودن تصرفات و مالکیت متقاضی محرز گردیده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۹۶-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تصرفات مالكانه و بلامعارض مالكيت سازمان منابع طبيعي و ابخيزداری کشور به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۲۷۲۷۸ در ششدانگ يك باب ساختمان باكاربری اداری به مساحت ۳۶۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۳ - اصلی اراضی یحیی آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي امیر کریمی تیموری محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۸۳-۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي اقاي عبدالرحيم بربروشان كدملي ۰۷۳۱۸۶۷۱۲۲ صادره تربت جام فرزند نظام الدين در قسمتي از ششدانگ یک قطعه باغ با حفظ حقوق سند اجاره شماره ۹۰۵۲۷-۲۲/۱۲/۱۳۶۹ به مساحت ۲۴۸۸۰ مترمربع پلاك ۱۳۴ -اصلي كلاته اله رسان واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از وراث عبداللّه فاني محرز گرديده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از آخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۲۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸
فاطمه حیاتی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۳۵ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی خانم ساینا سایه بان به شناسنامه شماره ۶۵۶۵ کدملی ۰۶۸۲۴۰۳۳۵۰ صادره بجنورد فرزند غلامحسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و هادی باقری شریف و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۸۰۳،۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۸۶ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز
۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۳۶ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی خانم آدرینه مقدسیان شهیدی به شناسنامه شماره ۱۷۸۹ کدملی ۰۹۴۳۳۳۰۱۱۴ صادره مشهد فرزند غلامعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و هادی باقری شریف و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب ویلا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۸۱۵،۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۸۶ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز
۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۳۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی خانم فاطمه خیاط مقدم به شناسنامه شماره ۶۵۷۲۵ کدملی ۰۹۳۱۵۲۵۵۵۱ ۰ صادره فرزند محمد حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سعید واسعی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۰،۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۴ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۳۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی آقای ابوالفضل صفاریان به شناسنامه شماره ۱۸۸۶ کدملی ۰۹۳۴۴۲۰۱۷۳ صادره مشهد فرزند محمدباقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت علیرضا صادق نژاد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب ویلا به مساحت ۴۴۵،۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۲ فرعی از ۸۱ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۵ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۴۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی آقای مجتبی مرادی به شناسنامه شماره ۰۹۲۱۲۵۴۰۳۲ کدملی ۰۹۲۱۲۵۴۰۳۲ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت احمد قاینی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل مسکونی و مغازه به مساحت ۳۵۱،۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز (در راستا اجرا استاندارد سازی پلاک ۱۷۸ و ۱۷۹ اصلی به ۲۲۷- اصلی تغییر یافت)
۶ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۷۴۳ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ متقاضی شهرداری شاندیز به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۳۳۷۲۱۴۸ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۶۷۷،۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۲۰ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از
طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۸۷۶ آ-۱۴۰۵۱۳۲۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۸،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۸،۱۸
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۴۸۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی پیرزاده مقدم باغسیاه فرزند اسداله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۱۲۰،۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۴۲۰ فرعی (نسبت به مساحت ۱۸،۸۳ مترمربع) و ۹۳۳۸ فرعی (نسبت به مساحت ۱۰۲،۱۳ متر مربع) از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از حسین عباسیان و عاطفه عباسیان و مع الواسطه از احمد مشایخی مالکان رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۵۸۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۹ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا زرگران فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بندسار به مساحت کل ۲۵۸۷۷،۰۱ متر مربع پلاک ۱۳۴۴ فرعی (نسبت به مساحت ۱۴۹۸۷،۶۱ متر مربع از محل مالکیت متقاضی) و ۱۳۸۴ فرعی (نسبت به مساحت ۵۴۱۰،۱۰ متر مربع از محل مالکیت متقاضی) و ۱۳۸۵ فرعی نسبت به مساحت ۵۱۳۳،۶۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد حسین صمدی سهام مجهول و فاقد پلاک فرعی) و فاقد پلاک فرعی (نسبت به مساحت ۳۴۵،۶۹ فرعی که سابقاً جزء حریم و بستر بوده از سهام ناثبت) از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۱۳۲۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۲۸۳ - ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده مائده حسینی پور فرزند سیدمهدی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۸،۴۴متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۰- اصلی واقع در اراضی نیزه خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت طاهره امامی شهیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴۲۸ آ-۱۴۰۵۱۳۲۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
امید خیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۱۰۳۹ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۵ کلاسه ۱۴۰۵،۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس زارع فیض آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۴۱۱ صادره از فیض آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸۳۸،۴۲ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه جنت آباد پلاک شماره ۳۸ -اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان مه ولات از محل مالکیت خانم قهرماندخت (شاهزاده خانم بیگم) قهرمان فرزند حاجی محمد رضا احدی از مالکین رسمی مشاعی مزرعه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۲۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
علی احمدی- رئیس ثبت اسناد و املاک مه ولات

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

دراجرای ماده۳قانون وماده۱۳و۱۴ آیین نامه اجرایی قانون یادشده،اسامی افرادی که اسنادعادی یارسمی آنان درهیات مستقردراداره ثبت اسنادواملاک فریمان مورد رسیدگی وتایید قرارگرفته،جهت اطلاع عموم،دردونوبت بفاصله۱۵روز،وردونشریه ناشرآگهی های ثبتی،بشرح زیرآگهی می گردد.
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای قاسم عبداللهی جامی،بمساحت۱۸۸۶۱،۳۵مترمربع، قسمتی ازپلاک ثبتی۲۰۷ اصلی،بخش۱۳مشهد،ازمحل مالکیت رسمی آقای محمدمهدی عبداللهی جامی کته شمشیری،بشماره قطعه۵۵۵
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای قاسم عبداللهی جامی بمساحت ۳۵۱۹۸،۶۷مترمربع قسمتی ازپلاک ثبتی۲۰۷ اصلی بخش۱۳مشهد ازمحل مالکیت رسمی آقای محمد مهدی عبداللهی جامی کته شمشیری بشماره قطعه ۷۶۸ آ-۱۴۰۵۱۴۳۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۸،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۹،۰۲
حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

آگهی رای اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۰۹۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۰۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۸۵۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رحمت اله صفدری به شناسنامه شماره ۲۵۳۸ کدملی ۰۹۳۵۰۹۲۸۴۶ صادره مشهد فرزند غلامحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت انتقال عرصه ملک از آستان قدس رضوی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر منزل به مساحت ۱۸۱،۴۰ متر مربع و تمامت پلاک ۳۰۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است - رای اصلاحی به شرح اینکه در قسمتی از پلاک حذف و صحیح آن در تمامت پلاک ۳۰۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی بخش ۶ مشهد صحیح می باشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۵،۹۵۵ آ-۱۴۰۵۱۴۴۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۹،۰۳
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

مطالبه فعالان اجتماعی و فرهنگی مشهد درباره یک بنای فرهنگی-تاریخی تخریب شده

کلیسای انجیلی باید خشت به خشت احیا شود


محمد اکبرپور

عفت رضوی | تخریب بنای تاریخی کلیسای انجیلی مشهد در خرداد ماه متوقف شده بود؛ اما پنجشنبه شب گذشته سروصدای ماشین‌آلات مربوط به تخریب و استخراج نخاله‌ها از داخل محوطه کلیسا، اعتراض مردم محله را در پی داشت و بار دیگر کشیده شدن این موضوع به فضای مجازی، مسئله حفاظت از میراث فرهنگی و تاریخی مشهد را در کانون توجه‌ها قرار داد. تخریب این کلیسا نخستین بار در ۱۴ خردادماه امسال خبرساز شد و در آن مقطع زمانی با ورود استاندار خراسان رضوی به این موضوع، تخریب متوقف و دستور پیگیری وضعیت بنا از سوی غلامحسین مظفری صادر شد. به دنبال این دستور، کمیته‌ای با هدف بررسی راهکارهای حفظ و احیای کلیسا به ریاست سید حسن حسینی، فرماندار مشهد تشکیل یافت؛ اما با وجود این پیگیری‌ها، بخش‌های باقیمانده بنا نیز پنجشنبه‌شب گذشته تخریب شد؛ موضوعی که در تبیین آن، مسئولان مشهدی معتقدند طی شب‌های گذشته تنها نخاله و زباله‌های مکان، جمع‌آوری شده و به دنبال تعامل با مالک قانونی این بنای تاریخی هستند.

پیشنهاد احیای کلیسا به‌عنوان خانه فرهنگ و گفت‌وگو

فرماندار مشهد در جایگاه رئیس این کمیته در گفت‌وگو با طوس با اشاره به محدودیت‌های قانونی در پیگیری وضعیت کلیسای انجیلی، به دلیل ثبت نشدن این بنا در فهرست آثار میراث فرهنگی گفت: از نظر قانونی در این زمینه محدودیت‌هایی داریم؛ اما باید تلاش کنیم این بنا حفظ شود. حسینی با اشاره به پیشنهاد احیای کلیسای انجیلی به‌عنوان خانه فرهنگ و گفت‌وگو اظهار کرد: امیدواریم بتوانیم با همکاری شهرداری تعاملی با مالک داشته و زمینه احیای این بنا را فراهم کنیم. پیشنهاد این است که شهرداری زمینی معوض در اختیار مالک قرار دهد و در مقابل، کلیسا احیا و به یک خانه فرهنگ و گفت‌وگو تبدیل شود. وی با بیان اینکه مذاکراتی با شهردار و مالک انجام شده است، افزود: هفته پیش با مالک صحبت کرده‌ایم که تا زمان تعیین تکلیف موضوع، دست نگه دارد و اقدامی انجام ندهد تا بتوانیم به توافق برسیم. همچنین به دنبال برگزاری جلسه‌ای با حضور شهردار و مالک هستیم تا درباره این موضوع تصمیم‌گیری شود. به گفته آقای موسوی، مدیر کل میراث فرهنگی خراسان رضوی، نخاله‌ها و زباله‌های این مکان چند شب پیش جمع‌آوری شده است. فرماندار مشهد با اشاره به اینکه احیای بنا برای مالک هزینه‌هایی به همراه دارد و باید موافقت شهرداری و شورای شهر نیز کسب شود، تصریح کرد: با شهردار و میراث فرهنگی صحبت کردم و در حال بررسی ارزش مالی ملک و فراهم کردن زمینه توافق هستیم تا با همکاری شهرداری بتوانیم راهکاری برای حفظ و احیای کلیسای انجیلی پیدا کنیم.

آیا خراسانی‌ها هم می‌توانند صرف مالکیت در استانی دیگر، بنای تاریخی آن استان را تخریب کنند

با این حال فعالان اجتماعی و فرهنگی مشهد معتقدند اگر نهادی که خود باید حافظ قانون باشد، بتواند در استانی دیگر بنای تاریخی واجد ارزشی را در بافتی ارزشمند تملک و به آن به چشم زمینی خالی نگاه کرده و سپس بدون استعلام قانونی آن را تخریب کند، بسیار دردناک است. یک فعال اجتماعی با اشاره به این موضوع افزود: آیا ما هم به‌عنوان ساکنان استان خراسان رضوی اجازه داریم به استان‌های دیگر برویم و بناهای تاریخی آنجا را تخریب کنیم؟ بی‌شک چنین اقدامی با موجی از اعتراض مواجه خواهد شد. مسعود نبی دوست با بیان اینکه پس از تخریب اولیه، با وجود صدور دستور توقف از سوی استاندار خراسان رضوی و تأکید بر ضرورت حفظ و احیای بنا، بار دیگر اقدام به تخریب کردند؛ آن هم بدون اطلاع اداره کل میراث فرهنگی، گفت: من روز گذشته بار دیگر به‌صورت تلفنی با مسئول ثبت آثار تاریخی تماس گرفتم و گفتند میراث فرهنگی همچنان در جریان این اقدام نیست. نکته قابل تأمل این بوده که هر دو مرحله تخریب نیز شبانه اتفاق افتاده است. در مرحله دوم تخریب، دیگر موضوع بی‌اطلاعی قابل قبول نیست؛ چراکه تخریب بخش نخست بنا انجام شده و مخالفت‌ها و اعتراض‌ها نیز شکل گرفته بود.

چرا میراث فرهنگی از این ماجرا بی‌اطلاع بوده است؟

وی با بیان اینکه بافت میانی شهر مشهد به‌عنوان بافت واجد ارزش شناسایی شده، تأکید کرد: بر همین اساس، هرگونه تخریب یا ساخت‌وساز جدید در آن باید با استعلام‌های قانونی و نظر میراث فرهنگی انجام شود. حالا این پرسش مطرح است که اگر در مرحله نخست بتوان گفت متولیان از ضوابط اطلاع نداشتند، در مرحله دوم چه سازوکاری وجود داشته که بدون هیچ‌گونه استعلامی، تخریب در این محدوده انجام شده است؟ اساساً چرا میراث فرهنگی از این ماجرا بی‌اطلاع بوده است؟

فعال اجتماعی شهر مشهد افزود: نکته مهم دیگر این است که این بنا اگرچه در فهرست آثار ثبت‌شده نبوده؛ اما بنایی واجد ارزش محسوب می‌شده و در چنین شرایطی میراث فرهنگی در این موضوع صاحب‌نظر و صاحب امضاست. حتی اگر بنا تخریب شده باشد، کاربری زمین نباید به ساخت یک مجموعه رفاهی یا بنای دیگری تغییر پیدا کند. میراث فرهنگی باید در این زمینه اعمال نظر داشته باشد و شهرداری نیز اجازه ساخت‌وساز در این محدوده را بدون گذراندن مراحل قانونی و تأیید مراجع ذی‌ربط ندارد. نبی‌دوست با بیان اینکه فعالان فرهنگی مشهد نباید از مسئله تخریب و تبعات آن غافل شوند، ادامه داد: حتی اگر امروز بنا تخریب شده، نباید موضوع را رها کرد و باید در برابر هرگونه ساخت‌وساز در این زمین ایستاد. نمونه‌های مشابهی هم در گذشته داشته‌ایم؛ از جمله در بالاخیابان و درباره سرای ترکمن‌ها که میراث فرهنگی بر احیای عین به عین بنا تأکید داشت؛ اما هیچ‌گاه به این موضوع پایبند نماندند. وی با اشاره به اینکه حتی با وجود تخریب کامل بنا، باید مطالبه عمومی برای جلوگیری از هرگونه ساخت‌وساز در این زمین ادامه پیدا کند، گفت: اعتراض‌های مردمی باید جدی گرفته شود تا چنین اتفاقی به یک رویه در بافت‌های ارزشمند مشهد تبدیل نشود. اگر امروز در برابر این اتفاق ایستادگی نکنیم، بناهای تاریخی و ارزشمند دیگری نیز در معرض خطر قرار خواهند گرفت؛ اما اگر بر حفظ همین محدوده و جلوگیری از تغییر کاربری و ساخت‌وساز غیرمجاز پافشاری کنیم، می‌توانیم مانع تکرار چنین اتفاقاتی در بناهای دیگر شویم.

آیا کلیسای انجیلی در فهرست ثبت آثار ملی قرار داشته است؟

به دنبال پیگیری رسانه‌ها از مسئولان استانی، همتی‌فر، دادستان مرکز خراسان رضوی نیز در گفت‌وگو با رسانه‌ها عنوان کرد که طبق بررسی‌ها، کلیسای انجیلی در فهرست آثار ملی به ثبت نرسیده و مالکیت آن نیز واگذار شده است. با این حال مالک کلیسای انجیلی برای هرگونه فعالیت تخریب یا ساخت‌وساز باید مجوز لازم را از شهرداری اخذ کند.

البته این اظهارنظر در حالی است که بررسی اخبار رسانه‌ها نشان می‌دهد این بنا به شماره ثبت ۱۳۳۷۵ در تاریخ ۲۵ مرداد ۱۳۸۴ در فهرست آثار ملی ثبت شده و اینکه چنین بنایی که میراث فرهنگی، مذهبی و تاریخی است، چطور می‌تواند و اصلاً تحت چه فرایندی از ثبت ملی خارج شده، موضوع مورد بحثی است. مسئله مورد توجه در این ماجرا این بوده که به اعتقاد فعالان اجتماعی و فرهنگی، تخریب ساختمان این بنا نباید به معنای پایان مطالبه‌گری و مجوزی برای تغییر کاربری باشد و مطالبه بحق این افراد از مسئولان استانی این است که کلیسای انجیلی مشهد احیا شود تا این‌گونه رفتارها به رویه‌ای ثابت در تخریب بافت ارزشمند شهر مشهد تبدیل نشود.



به استناد ماده ۷۱ قانون شهرداریها و بند ۱۰ ماده ۱۰۷ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۴۰۵/۱۲/۱۹ و نیز به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی تشکیلات و انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب هیات وزیران ،

گزارش صورت جامع درآمد و هزینه شش ماه اول ۱۴۰۵ شهرداری و شورای اسلامی شهر خانلق

که طی مصوبه شماره ۱۴۰۵/۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۳۰ به تایید و تصویب شورای اسلامی شهرخانلق رسیده است جهت آگاهی و تنویر افکار عمومی به شرح ذیل اعلام می دارد.

مصطفی غفوری‌راد - شهردار خانلق

عملکرد مالی شش ماهه اول سال ۱۴۰۵ شهرداری خانلق

واحد درآمد	
بودجه مصوب وجمع کل درآمد سال	مبلغ(میلیون ریال)
تحقق درآمد	۴۰۶,۳۹۳
بودجه مصوب(سالانه)	۵۰۰,۰۰۰

درآمد		
محل تحقق درآمد	برآوردشش ماهه دوم ۱۴۰۴(میلیون ریال)	
عوارض قانون مالیات بر ارزش افزوده	۲۵۵۰۰۰	
درآمد ناشی از بهای خدمات شهرداری(حق کارشناسی و آماده سازی و...)	۱۱۵۲	
درآمد ناشی از قانون درآمد پایدار	۴۱۳	
درآمد ناشی از بهره برداری از فضای شهر	۱۹۸	
درآمدهای اتفاقی که به موجب قانون وصول می شود	۹۱۹۳۴	
درآمد ناشی از توسعه شهر	۵۰۵۰	
اعانات، کمک های اهدایی دولت وسازمانهای دولتی	۴۸۵۵۰	
منابع حاصل از واگذاری دارایی های سرمایه ای	۴۰۹۶	
جمع کل	۴۰۶,۳۹۳	

واحد امور مالی	
محل هزینه کرد	برآوردشش ماهه اول ۱۴۰۵(میلیون ریال)
هزینه های جاری	۱۰۷,۸۳۰
تملک دارایی سرمایه ای	۲۶۵,۲۸۰
تملک دارایی مالی	-
جمع کل	۳۷۳,۱۱۰

هزینه پروژه های عمرانی (به میلیون ریال)	
طرح کالبدی وشهرسازی(رنگ آمیزی وپاک سازی نماها ونوسازی ومرمت تابلوهای خیابان ها وطرح اجرا ونصب مبلمان شهری)	۴,۱۰۰
طرح زیبا سازی شهری تهیه و اجرای روشنایی معابر ومیادین سطح شهر	۲۳۰
توسعه ونگهداری پارک شهرفضای سبز شهری وهوای پاک	۵,۸۵۰
خرید،ساخت و نگهداری مخازن جمع آوری موقت پسماند	۲,۳۵۰
احداث وتکمیل یکشنبه بازار	۲۲۰
طرح هدایت آبهای سطحی	۱۲,۲۵۰
ایمنی ومدیریت بحران	۲۷۰
زیرسازی وآسفالت معابر	۱۰۲,۰۰۰
درآمدپایدار	۳۷,۶۰۰
توسعه شهرداری الکترونیک وزیرساخت ها وفناوری نوین	۳,۲۰۰
توسعه وتقویت ایمنی وآتش نشانی	۲۱,۷۱۰
سامانه های هوشمند حمل ونقل وترافیک شهر	۱۴,۲۰۰
طراحی وساخت یادبود ومزار شهدای گمنام	۸۰۰
تحول اداری ومدیریت عملکرد	۶۰۵۰۰
جمع کل	۲۶۵,۲۸۰

واحد شهر سازی	
فعالیت های انجام شده / مجوزات وجلسات	تعداد
صدور پروانه ساختمانی	۱۵
صدور پایان کار	۲۰
صدور عدم خلافی	۱۰
پروانه های طرح در کمیسیون ماده۱۰۰	۷







۱۴۰۵۱۴۴۲۵

مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی خبر داد

مالیات صفر۷۶ درصد مشاغل استان در تبصره ماده ۱۰۰


روابط عمومی امور مالیاتی

طاهره فجر داودلی | مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی از اعمال مالیات صفر برای بخش عمده‌ای از صاحبان مشاغل و کسب‌وکارهای خُرد استان خبر داد.

جعفر احسانی مهر در نشست خبری صبح دیروز خود با اصحاب رسانه، کارکرد نظام‌های مالیاتی را فراتر از تأمین منابع مالی برای وظایف بنیادین دولت‌ها شامل امنیت، بهداشت، عمران و آموزش دانست و عنوان کرد: با تدابیر اتخاذ شده، دامنه شمول مؤدیان برای بهره‌مندی از تسهیلات مالیات مقطوع تبصره ماده ۱۰۰ نسبت به سال گذشته بیش از سه برابر افزایش یافته به گونه‌ای که تمامی مؤدیان دارای سقف فروش یا ارائه خدمات تا ۷۲ میلیارد تومان می‌توانند از این ظرفیت بهره‌مند شوند.

وی در تشریح نتایج محاسبات سیستمی در راستای حمایت از کسب‌وکارهای خرد در استان خراسان رضوی اعلام کرد: بر اساس بارگذاری‌های انجام شده، برای بیش از ۷۶ درصد از مشاغل مشمول تبصره ماده ۱۰۰ در سراسر استان، مالیات مقطوع با رقم صفر لحاظ شده؛ به این معنا که این دسته از مؤدیان هیچ‌گونه مالیاتی پرداخت نخواهند کرد.

مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی با یادآوری اینکه تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم منحصراً مربوط به مؤدیان حقیقی بخش مشاغل است و اشخاص حقوقی را شامل نمی‌شود، درباره مهلت قانونی مقرر خاطرنشان کرد: این مهلت ناظر به عملکرد سال مالی ۱۴۰۴ است و مؤدیان مشمول تا پایان آبان سال جاری فرصت دارند با مراجعه به درگاه ملی خدمات الکترونیک سازمان، نسبت به تأیید مالیات مقطوع بارگذاری شده یا در صورت موافق نبودن، تسلیم اظهارنامه مالیاتی اقدام کنند.

احسانی مهر در خصوص تکالیف مربوط به قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان تأکید کرد: صادر نکردن صورتحساب الکترونیکی جریمه‌ای معادل ۱۰ درصد از فروش را به دنبال دارد که از دی ماه سال گذشته آغاز شده؛ اما برای حمایت از مشاغل مشمول، در صورت تأیید فرم تبصره ۱۰۰، بخشودگی جرایم موضوع ماده ۲۲ تا ۱۰۰ درصد اعمال می‌شود.

■ جریمه سنگین در انتظار فرار مالیاتی طلافروش‌ها

احسانی مهر در تشریح اقدام‌های صورت گرفته برای مقابله با فرار مالیاتی در صنف طلا و جواهر و استفاده برخی فعالان از کارت‌های بانکی اجاره‌ای یا حساب‌های پر شمار گفت: طبق قانون، فرار مالیاتی صرفاً یک تخلف صنفی نیست؛ بلکه جرمی رسمی با پیگرد قضایی به شمار می‌رود. صنف طلا و جواهر به موجب قانون با دو الزام و ضمانت اجرایی سنگین روبه‌رو است. نخست جریمه ۱۰ درصدی از کل فروش موضوع بند ب ماده ۲۶ قانون مالیات بر ارزش افزوده که ۵۰ درصد از آن کاملاً غیر قابل بخشودگی قانونی است و هیچ مقامی اختیار بخشش آن را ندارد و دوم جریمه ۱۰ درصدی موضوع ماده ۲۲ قانون پایانه‌های فروشگاهی بابت صادر نکردن صورتحساب الکترونیکی است.

وی با اشاره به رشد محسوس تمکین طلافروشان به قانون در سال جاری خاطرنشان کرد: با اعمال این قوانین بازدارنده، حجم صورتحساب‌های الکترونیکی ثبت شده توسط طلافروشان در سامانه مؤدیان نسبت به سال‌های گذشته جهش چشمگیری داشته و تنها راه ریشه‌کنی تبعیض و دستیابی به شفافیت اقتصادی در همه سطوح، فراگیر شدن کامل صدور صورتحساب‌های الکترونیکی در تمام معاملات است تا بسترهای واسطه‌گری غیرشفاف و فرار مالیاتی مسدود شود.

■ سرمایه‌گذاری ۲ همتی مؤدیان در طرح‌های نشان‌دار مالیاتی

مدیر کل امور مالیاتی خراسان رضوی در ادامه این نشست، به تشریح جزئیات طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها در پاسخ به پرسش خبرنگاران پرداخت و اعلام کرد: در سال جاری ظرفیت جذب ۲ هزار میلیارد تومان منابع مالیاتی برای تکمیل ۱۳۹ پروژه نیمه‌تمام در سطح استان خراسان رضوی پیش‌بینی شده است. این پروژه‌ها دارای ردیف بودجه ملی و استانی هستند و در حوزه‌های گوناگون اولویت‌دار توزیع شده‌اند.

احسانی مهر تصریح کرد: از مجموع ۱۳۹ پروژه تعریف شده، ۲۰ پروژه به طور کامل در حوزه آموزش‌وپرورش، ساخت مدارس و مراکز آموزش فنی‌وحرفه‌ای، ۳۸ پروژه در حوزه فرهنگ، ورزش و گردشگری، ۲۶ پروژه در بخش حمل‌ونقل و عمران، ۱۸ پروژه در بخش بهداشت، درمان و سلامت، ۱۸ پروژه در حوزه آب، کشاورزی و محیط زیست، ۱۴ پروژه در بخش‌های عمومی، دفاعی و امنیتی، سه پروژه در حوزه آموزش عالی و تحقیقات، یک پروژه در بخش صنعت و معدن و یک پروژه در حوزه انرژی است.

وی در پاسخ به پرسش خبرنگار روزنامه طوس مبنی بر شبهه تخفیف مالیاتی یا احتمال سوءاستفاده در قالب خیریه‌ها تأکید کرد: طرح نشان‌دار کردن مالیات به هیچ عنوان تخفیف یا کاهش مبلغ اصل مالیات محسوب نمی‌شود؛ بلکه همان مالیات قانونی محاسبه شده است که باید به حساب خزانه واریز شود و با انتخاب مستقیم خود مؤدی به پروژه‌ای مشخص اختصاص پیدا کند. این امکان منحصراً برای مؤدیان حقیقی مشاغل در سامانه فراهم است. در خصوص کمک‌های اشخاص حقیقی و حقوقی به ساخت فضاهای آموزشی، دانشگاهی، درمانی و ورزشی و امور خیریه، این مبالغ طبق قانون فقط به عنوان هزینه قابل قبول مالیاتی منظور می‌شود و همه مؤسسات خیریه دارای ناظر مالیاتی هستند که صورت‌های مالی فصلی آن‌ها را دقیق بررسی می‌کند تا زمینه هرگونه پولشویی یا انحراف مسدود شود.

مدیر کل امور مالیاتی خراسان رضوی درباره نظارت بر مالیات پزشکان و وکلا اظهار کرد: قاطبه جامعه پزشکی همواره متعهدانه در خدمت سلامت مردم بوده‌اند؛ اما در برخورد با اندک افراد متخلف که از شفافیت مالیاتی طفره می‌روند، بازرسی‌های میدانی توسط معاونت مبارزه با فرار مالیاتی با کارت شناسایی رسمی انجام می‌شود و گردش‌های مالی و حساب‌های مشکوک مورد رصد قرار می‌گیرد. همچنین سامانه ارتباط مردمی فعال است و گزارش‌های مستند فرار مالیاتی بررسی می‌شود.

احسانی مهر از پرداخت پاداش به گزارش‌دهندگان فرار مالیاتی موسوم به سوت‌زنان خبر داد و گفت: به منظور تقویت نظارت همگانی، تاکنون بیش از ۵۰۰ میلیون تومان پاداش به گزارش‌دهندگان جرایم مالیاتی در استان پرداخت شده و هویت گزارش‌دهندگان به صورت کاملاً محرمانه و بدون درج در پرونده‌های محلی حفظ و پرداخت‌ها با نظارت مستقیم ستاد سازمان انجام می‌شود. در حوزه وکلا نیز با هماهنگی و همکاری دستگاه قضایی و مدعی‌العموم، اقدام‌های مؤثری برای اجرای تکالیف قانونی و شفافیت در دست پیگیری است که به محض نهایی شدن اعلام خواهد شد.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ سلام، ما پسرمون رو کلاس پنجم امسال گذاشتیم تو منطقه تبادکان کوی امیر دبستان حکمت ۲ کلاس پنجم ۴، یک ماه از سال تحصیلی گذشته آخر مهر معلمشون عوض شده این معلم که آوردن وضعیتش معلوم نیست همه‌اش به بچه‌ها میگه احتمال موندنش کم هست از نظر تدریس هم خیلی از کلاس‌های پنجم دیگه عقب هستن دو روز دیگه هم که کلاس‌ها آنلاین بشه یک مشت بی‌سواد میرن یک پایه بالاتر، از مسئولین آموزش و پرورش منطقه تبادکان خواهشمندیم رسیدگی کنند. 🙏

■ سلام، وقت به‌خیر، تو اخبار اعلام شده برای مسافرها جایگاه‌های کارت اضطراری گذاشتن. آخه مردم خراسان آدم نیستن؟ تو این شرایط سخت حداقل اسنپ کار میکردیم تازه با هزینه‌های بالای ماشین و اون پورسانت بالای اسنپ ولی یه آب باریکه‌ای بود. همین هم از مردم گرفتن. خدا هدایت کنه مشاوره بی‌سواد این دولت را لطفاً صدای راننده‌های اسنپ رو یکجایی برسونید بالاخره خود من شرایط ماشینم جوریه که کارت سوخت نداره. تازه اینم رفتم اقدام کنم میگن مدل پایینه اصلاً پلاک هم به نام بشه کلاً کارت سوخت نمیدن!

خبر

مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی خبر داد

کاهش ۷۰درصدی هزینه‌های نظام مهندسی برای متقاضیان طرح «خانه امید»



مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی از حمایت‌های مهندسی در مسیر خانه‌دار شدن خانواده‌های نیازمند و پیش‌بینی خدمات نظارت رایگان با مشارکت ناظران خیر برای کاهش هزینه‌های ساخت مسکن خبر داد. به گزارش روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی، سید خلیل منبتی از پیش‌بینی مجموعه‌ای از حمایت‌های مهندسی با هدف کاهش هزینه‌های ساخت مسکن متقاضیان واجد شرایط طرح «خانه امید» خبر داد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی با اشاره به اینکه طرح «خانه امید» از ابتدای سال ۱۴۰۵ به صورت جدی در دستور کار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی قرار گرفته، اظهار کرد: در کنار تسهیلات بانکی، تأمین زمین و کمک‌های بلاعوض، حمایت از متقاضیان در حوزه خدمات مهندسی نیز به‌عنوان یکی از محورهای کاهش هزینه تمام‌شده ساخت مسکن مورد توجه قرار گرفته است.

منبتی افزود: در همین راستا، برای متقاضیان واجد شرایط در شهرها، ۷۰ درصد هزینه‌های نظام مهندسی پیش‌بینی شده است تا بخشی از بار مالی ساخت مسکن از دوش خانوارهای نیازمند برداشته و امکان پیشبرد پروژه‌های ساختمانی برای آن‌ها فراهم شود.

■ استفاده از ظرفیت ناظران خیر برای نظارت رایگان بر پروژه‌ها

وی با اشاره به اقدام‌های صورت گرفته در حوزه نظارت مهندسی گفت: یکی دیگر از حمایت‌های پیش‌بینی‌شده، استفاده از ظرفیت ناظران خیر است که با مشارکت داوطلبانه، بخشی از خدمات تخصصی خود را بدون دریافت حق‌الزحمه ارائه می‌کنند.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی ادامه داد: این ناظران با حضور در پروژه‌های ساختمانی متقاضیان طرح «خانه امید»، مسئولیت نظارت بر روند اجرای واحدهای مسکونی را به صورت رایگان بر عهده خواهند داشت.

منبتی خاطرنشان کرد: بهره‌گیری از ظرفیت مهندسان نیکوکار و مشارکت خیران در ارائه خدمات تخصصی، در کنار سایر حمایت‌های بنیاد مسکن، گامی مؤثر برای کاهش هزینه‌های ساخت و تسهیل خانه‌دار شدن خانواده‌های نیازمند است.

خراسان شمالی

نظارت‌ها برای جلوگیری از کشت گیاهان ممنوعه در استان تشدید شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از تشدید اقدام‌های نظارتی و پیشگیرانه برای جلوگیری از کشت غیرمجاز خشخاش و شقایق ایرانی در اراضی کشاورزی استان خبر داد و گفت: تخلف‌ها در این باره برای پیگیری قانونی به مراجع ذی‌صلاح معرفی خواهند شد.

به گزارش ایرنا، اسماعیل محمودآبادی در نشست بررسی راهکارهای پیشگیری از کشت گیاهان ممنوعه در مزارع استان اظهار کرد: صیانت از زمین‌های کشاورزی و جلوگیری از هرگونه کشت غیرمجاز، نیازمند همکاری مستمر دستگاه‌های مسئول و مشارکت آگاهانه کشاورزان و بهره‌برداران است.

وی افزود: در این زمینه راهکارهای مختلف نظارتی، قانونی، حمایتی و فرهنگی با همکاری دبیرخانه شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان در دستور کار قرار گرفته تا از گسترش کشت غیرمجاز این محصولات در مزارع جلوگیری شود.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی با تأکید بر ضرورت شناسایی موارد کشت غیرمجاز گفت: موارد تخلف پس از شناسایی برای پیگیری قانونی به مراجع ذی‌صلاح معرفی خواهند شد. همچنین موضوع اعمال محدودیت در برخورداری متخلفان از حمایت‌ها و خدمات بخش کشاورزی؛ از جمله تسهیلات، سهمیه سوخت، کود و سایر نهاده‌های حمایتی، با رعایت ضوابط و هماهنگی دستگاه‌های مسئول مورد بررسی قرار گرفته است.

محمودآبادی بررسی و در صورت ضرورت لغو مجوزهای مرتبط با کشت غیرمجاز را از دیگر موضوعات مطرح شده در این زمینه عنوان کرد و افزود: این اقدام‌ها باید با هماهنگی مراجع ذی‌صلاح و در چارچوب قوانین صورت بگیرد.

خراسان جنوبی

انتقال پساب بیرجند به شهرک صنعتی تا پایان سال تسریع شود

رئیس کل دادگستری خراسان جنوبی خواستار تسریع در انتقال پساب تصفیه‌خانه بیرجند به شهرک صنعتی شد.

به گزارش تسنیم، محمدجعفر عبداللهی در نشست با جهانی کیا، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان جنوبی اظهار کرد: رویکرد دستگاه قضایی استان در رسیدگی به پرونده‌های مرتبط با حوزه تولید، علاوه بر انجام وظایف قانونی، فراهم‌سازی زمینه رونق تولید و تسهیل سرمایه‌گذاری در شهرک‌های صنعتی است و صدور اسناد مالکیت برای اراضی متعلق به شرکت شهرک‌های صنعتی از اقدام‌های مهم در تثبیت مالکیت و جلوگیری از تعرض به این اراضی است که می‌تواند امنیت حقوقی و سرمایه‌گذاری را در استان تقویت کند.

وی با اشاره به اهمیت مدیریت منابع آب و تأمین زیرساخت‌های مورد نیاز واحدهای صنعتی گفت: انتقال پساب تصفیه‌خانه فاضلاب بیرجند به شهرک صنعتی باید با جدیت پیگیری شود تا ان‌شاءالله تا پایان سال جاری شاهد بهره‌برداری از این ظرفیت و استفاده از پساب تصفیه‌شده در بخش صنعت باشیم.

رئیس کل دادگستری خراسان جنوبی با بیان اینکه استفاده از منابع جایگزین آب به مدیریت بهتر منابع کمک می‌کند، افزود: بهره‌گیری از پساب تصفیه‌شده می‌تواند فشار بر منابع آب سالم و شرب را کاهش دهد و زمینه تأمین پایدارتر آب مورد نیاز صنایع را فراهم کند. زیرساخت‌های مورد نیاز فعالیت‌های صنعتی در این مجموعه‌ها فراهم شده و ایجاد زیرساخت‌های موازی در سایر نقاط، با اصول صرفه‌جویی در منابع و بهره‌برداری بهینه از امکانات همخوانی ندارد.

آگهی مناقصه کتبی شهرداری گناباد

شهرداری گناباد در نظر دارد در رعایت ماده ۴ آیین نامه مالی شهرداری‌ها نسبت به خرید حدود ۲هزار تن آسفالت گرم تولیدی کارخانجات داخلی برابر مقررات و توافقات فی ما بین جهت آسفالت معابر سطح شهر بر اساس بهای تمام شده اقدام نماید، لذا متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند.

مهدی صفاری شهردار گناباد

۱۴۰۵۱۴۳۹۴ ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم)
شرکت تعاونی مصرف کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی مشهد شماره ثبت : ۱۵۶۷۵
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۸/۱۸

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی مشهد در ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۹/۳ واقع در قاسم آباد، مجتمع شهید سردار سلیمانی دانشگاه آزاد اسلامی، سالن دانشکده مهندسی خواجه نصیر طوسی برگزار می شود. از کلیه اعضای محترم تقاضا می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات زیر در جلسه حضور بهم رسانند. اعضای محترمی که امکان حضور در جلسه را ندارند می توانند به موجب وکالت نامه حق حضور و رای خود را به شخص دیگر واگذار نمایند که در اینصورت هر عضو تعاونی ۳ وکالت و غیر عضو فقط یک وکالت می تواند داشته باشد بدین منظور وکیل و موکل روز قبل از مجمع در ساعت اداری به دفتر تعاونی مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نماید .

دستورجلسه :
- گزارش هیات مدیره درخصوص فعالیت شرکت درزمان تصدی
- گزارش بازرس محترم شرکت تعاونی
- ارائه صورتهای مالی سال ۱۴۰۲ الی۱۴۰۴ و تصویب نحوه تقسیم سود
- پیش بینی بودجه سال ۱۴۰۵
- انتخاب اعضای هیات مدیره وعلی البدل
- انتخاب بازرس وعلی البدل

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی مشهد

۱۴۰۵۱۴۴۱۴

آگهی مزایده عمومی اجاره بها بیلبورد های تبلیغاتی سطح شهر نقاب
(شهرداری نقاب)

شهرداری نقاب در نظر دارد نسبت به واگذاری بیلبورد های مشروحه ذیل جهت بهره‌برداری تبلیغاتی از طریق مزایده عمومی به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداری ها و با اصلاحات بعدی با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۱ به مدت سه سال بصورت اجاره واگذار نماید . لذا از کلیه شرکت‌کننده ها و کانون‌های تبلیغاتی دارای مجوز از اداره فرهنگ و ارشاد دعوت به عمل می‌آید با توجه به موارد زیر به سامانه مذکور مراجعه نمایند .

ردیف	موضوع مزایده	ابعاد تابلو (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی (یک ماه)	قیمت پایه کارشناسی (یک سال)
۱	بیلبورد تبلیغاتی حاشیه میدان امام علی (ع)	۲۴	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	بیلبورد تبلیغاتی حاشیه میدان امام حسین (ع)	۲۴	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	بیلبورد تبلیغاتی حاشیه میدان امام رضا (ع)	۱۸	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط :
۱. مدت اجاره سه سال میباشد و قیمت پایه مزایده عمومی برای مدت یک سال به مبلغ ۱/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و برای سنوات بعدی به ازای هر ساله جهت تمدید درصد تورمی اعلامی استانداری جهت اعمال در تعرفه های عوارض سالانه با رعایت قیمت کارشناس رسمی دادگستری به آن نیز اضافه خواهد شد.
۲. واریز نقدی یا الکترونیکی سپرده شرکت در مزایده به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه نقاب و یا ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر حداقل با اعتبار شش ماهه که باید داخل پاکت لاک و مهر و موم شده قرار داده و به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
۳. متقاضی میبایست قبل از ارائه پیشنهاداز محل بازدید و از کم و کیف مورد اجاره مطلع گردد و پیش بینی های لازم بخصوص در مورد اجاره و شرایط تمدید آن را بنماید چراکه پس از ارائه پیشنهاد هیچگونه عذر و بهانه ای در خصوص عدم اطلاع پذیرفته نیست.
۴. زمان انتشارمزایده درسامانه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ ساعت۸ صبح
۵. مهلت دریافت اسناد مزایده درسامانه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ ساعت ۱۴
۶. آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت درسامانه تا مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ ساعت ۱۴
۷. زمان بازگشایی درسامانه ستاد مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ساعت ۱۰ صبح

علی کریم آبادی– شهردارنقاب

۱۴۰۵۱۳۸۶۴ ف





ایران

لرستان با سیل دست و پنجه نرم می‌کند



گروه استان‌ها | بارندگی‌های شدید و وقوع سیلاب در لرستان، خسارت‌های گسترده‌ای به زیرساخت‌های ارتباطی و خدماتی این استان وارد کرد. رانش زمین، ریزش کوه و طغیان رودخانه‌ها، راه ارتباطی ۱۷۰ روستا را مسدود و برق ۹۰ روستا را قطع کرد و علاوه بر اینکه ده‌ها واحد مسکونی دچار آبگرفتگی شد؛ شبکه گاز و خطوط ریلی نیز از پیامدهای این حوادث در امان نماند.

■ انسداد راه ارتباطی ۱۷۰ روستا

شدت بارندگی‌ها در مناطق کوهستانی لرستان موجب جاری شدن رواناب‌ها، انتقال رسوبات و گل‌ولای به جاده‌ها و رانش زمین در محورهای روستایی شد.

بنا بر اعلام احسان کرم‌زاده، سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری لرستان، راه ارتباطی ۱۷۰ روستا در دو منطقه پاپی خرم‌آباد و زز و ماهرو الیگودرز مسدود شده است.

گفتنی است محور اصلی خرم‌آباد ـ سپیددشت نیز بر اثر شدت رواناب‌ها برای مدتی با اختلال مواجه و با تلاش نیروهای راهداری بازگشایی شد.

■ آبگرفتگی منازل

سیلاب علاوه بر تخریب و انسداد راه‌های ارتباطی، خسارت‌هایی به واحدهای مسکونی نیز وارد کرده است. در شهر سپیددشت، آب وارد ۷۰ واحد مسکونی شد که نیروهای امدادی برای تخلیه آب و رسیدگی به وضعیت ساکنان به‌سرعت وارد عمل شدند.

گفتنی است نیروهای امدادی در روستاهای ده‌انار سپیددشت، ده‌نثار خرم‌آباد، زیرتنگ دورود، کرکیخان بروجرد و مناطق مختلف الیگودرز همچنان در حال عملیات امدادرسانی هستند.

■ قطع برق ۹۰ روستا و آسیب به شبکه گاز

یکی دیگر از پیامدهای سیلاب، اختلال گسترده در شبکه توزیع برق لرستان بود. بر اساس گزارش استانداری لرستان، برق ۹۰ روستا در مناطق پاپی و زز و ماهرو قطع شد و تلاش برای بازگرداندن برق به تمامی روستاها ادامه دارد. این در حالی است که در برخی مناطق، شکستگی تیرها و دکل‌های برق موجب خاموشی شده و رانش زمین نیز دسترسی نیروهای فنی برای تعمیر شبکه را دشوار کرده است.

شبکه گاز نیز از خسارت‌های سیلاب بی‌نصیب نماند و آسیب به خطوط انتقال و توزیع گاز در منطقه پاپی، موجب قطع گاز هفت روستا با حدود ۳۰۰ مشترک شد.

■ خسارت به راه‌آهن و توقف قطارها

بارندگی‌های شدید و ریزش کوه، حمل‌ونقل ریلی در محور شمال به جنوب کشور را نیز مختل کرد. در محدوده سپیددشت تا تنگ هفت، ریزش سنگ و کوه در پنج نقطه موجب توقف حرکت قطارها و گرفتار شدن مسافران در ایستگاه تله‌زنگ شد.

در پی این حادثه ۴۴ دستگاه اتوبوس و میدل‌باس به ایستگاه راه‌آهن دورود اعزام شدند و هزار و ۲۶۴ مسافر به شهرهای اندیمشک، اهواز، دزفول و خرمشهر انتقال یافتند.

■ خسارت به روستاهای الیگودرز و بروجرد

در شهرستان الیگودرز نیز سیلاب راه ارتباطی ۱۹ روستا را مسدود و برق هفت تا هشت روستا را قطع کرد. طغیان رودخانه زز و افزایش حجم آب، نگرانی‌هایی درباره خسارت به مزارع پرورش ماهی در حاشیه این رودخانه ایجاد کرده است.

همچنین بارش برف در ارتفاعات این شهرستان، گردنه گله‌بادوش در محور الیگودرز ـ شول‌آباد را سفیدپوش کرد.

در بروجرد نیز ۶ روستای اسلام‌آباد، قلعه‌نو حکیمی، ورکوه، کناروند، تنگه محمد حاجی و کپر جودکی در معرض خطر آبگرفتگی و سیلاب قرار گرفتند و به دلیل احتمال رانش زمین، دستور تخلیه روستای تنگه محمد حاجی صادر شد.

■ خسارت‌های نهایی نامشخص است

گزارش‌های اولیه همچنین از آسیب به تعدادی از منازل مسکونی و تلف شدن دام‌ها در مناطق پاپی و زز و ماهرو حکایت دارد؛ با این حال، میزان نهایی خسارت‌ها هنوز مشخص نشده است.

روایت یک پروژه ملی که هنوز یک قطعه سخت آن باقی مانده است

«تهران ـ شمال» جاده‌ای که ۳۰ سال در راه است



گروه استان‌ها | آزادراه تهران ـ شمال از سال ۱۳۷۵ وارد مرحله اجرای رسمی شد و قرار بود در مدت کوتاهی به پایان برسد؛ حالا پس از عبور از ۹ دولت دو منطقه آن به بهره‌برداری رسیده اما قطعه سوم همچنان سخت‌ترین بخش پروژه باقی مانده است و در این میان، مردم غرب مازندران هزینه تأخیر این پروژه را با ساعت‌ها ماندن در ترافیک، افزایش مصرف سوخت، استهلاک خودرو و آسیب به کسب‌وکارهای محلی می‌پردازند.

■ ۳۰ سال از نخستین کلنگ تا وعده‌ای تازه

برای مسافری که در تعطیلات تابستانی یا نوروزی از تهران راهی شمال می‌شود، ترافیک جاده چالوس اتفاق تازه‌ای نیست. صف خودروها، توقف‌های چندساعته، حرکت لاکپشتی در محدوده‌های پرتردد و بازگشت‌های سنگین، بخشی از تجربه تکرارشونده سفر به غرب مازندران شده است و پشت این ترافیک اما فقط یک جاده شلوغ نیست؛ پروژه‌ای وجود دارد که قرار بود بخشی از همین گره را باز کند.

آزادراه تهران ـ شمال در سال ۱۳۷۵ به بنیاد مستضعفان واگذار شد و قرار بود در مدت چند سال ساخته شود اما پروژه‌ای که بنا بود در ابتدای دهه ۸۰ به پایان برسد، وارد دهه‌های بعد شد و هر دولت بخشی از مسیر را تحویل گرفت و وعده‌ای تازه برای ادامه کار داد.

این آزادراه ۱۲۱ کیلومتری در چهار منطقه طراحی شد که منطقه یک در اسفند ۱۳۹۸ به بهره‌برداری رسید، منطقه چهار نیز سال‌هاست مورد استفاده قرار دارد و منطقه دو نیز به‌صورت مرحله‌ای تکمیل شد و باند شرقی آن در ۱۷ شهریور ۱۴۰۴ به بهره‌برداری رسید، اما مسئله اصلی یعنی همان قطعه سوم و بخش سخت و پرهزینه‌ای که اتصال کامل آزادراه به غرب مازندران بدون آن ممکن نیست هنوز حل نشده است.

■ فهرست بلندوعده‌ها

آزادراه تهران ـ شمال فقط به دلیل طولانی شدن زمان ساخت مشهور نشده؛ این پروژه به یکی از نمادهای وعده‌های عمرانی چند دولت تبدیل شده است.

در سال‌های مختلف، تاریخ‌های متعددی برای تکمیل بخش‌های مختلف اعلام شد. محمدباقر نوبخت درباره باند رفت منطقه دو، حدود پنج سال پیش وعده داده بود این بخش تا پایان دولت دوازدهم به بهره‌برداری برسد؛ پس از آن وعده‌های دیگری برای پایان کار تا سال ۱۴۰۱ و سپس زمان‌های جدید مطرح شد.

در سال ۱۴۰۲ نیز همزمان با افتتاح بخش جدیدی از آزادراه، از آغاز عملیات مربوط به ادامه مسیر و قطعه سوم سخن گفته شد اما با این حال، قطعه سوم همچنان به‌عنوان دشوارترین بخش پروژه باقی مانده است. حالا در تازه‌ترین برنامه، مدیرعامل آزادراه تهران ـ شمال گفته در صورت تأمین منابع مالی، قطعه سوم می‌تواند طی ۶ سال ساخته شود یعنی به زبان ساده پس از حدود سه دهه وعده پروژه از «افتتاح» به «ساخت در ۶ سال آینده» رسیده است.

■ ترافیک فقط صف خودرو نیست

اگر آزادراه تهران ـ شمال را فقط یک پروژه عمرانی بدانیم، تأخیر آن را هم می‌توان صرفاً یک تأخیر عمرانی تلقی کرد؛ اما ماجرا برای مردم غرب مازندران چنین نیست.

هر بار که محورهای ورودی مازندران در تعطیلات قفل می‌شوند، آثار ترافیک از جاده فراتر می‌رود. خودروها ساعت‌ها در مسیر می‌مانند، مصرف سوخت بالا می‌رود، استهلاک خودرو افزایش پیدا می‌کند، تصادف‌ها و سوانح احتمالی بیشتر می‌شود و برنامه سفر هزاران خانواده تغییر می‌کند.

در چنین شرایطی، زمان دیگر یک عدد روی تابلوهای جاده‌ای نیست؛ زمانِ از دست رفته مردم است.

خانواده‌ای که قرار بود چند ساعت بعد به مقصد برسد، ممکن است بخش مهمی از روز خود را در خودرو بگذراند. برای مسافر یک بار اتفاق افتادن این وضعیت شاید یک خاطره بد باشد اما برای ساکنان منطقه، رانندگان، صاحبان واحدهای خدماتی، حمل‌ونقل عمومی و کسب‌وکارهای وابسته به جاده، ترافیک می‌تواند بخشی از زندگی روزمره باشد.

■ هزینه‌ای که دیده نمی‌شود

ترافیک با هزینه سوخت رابطه مستقیمی دارد؛ خودرویی که در مسیر روان و با سرعت مناسب حرکت می‌کند با خودرویی که مدام ترمز می‌گیرد، متوقف می‌شود و دوباره حرکت می‌کند، مصرف یکسانی ندارد. هر ساعت توقف میلیون‌ها تومان هزینه مستقیم و غیرمستقیم برای مجموعه بزرگی از خودروها ایجاد می‌کند؛ البته میزان دقیق این هزینه به تعداد خودروها، مدت توقف، نوع خودرو و قیمت واقعی سوخت بستگی دارد.

در همین راستا یکی از اهداف اصلی ساخت آزادراه، کاهش زمان سفر و مصرف سوخت بوده و درباره منطقه دو، میزان صرفه‌جویی سالانه سوخت حدود ۷/۵ میلیون لیتر اعلام شده است.

در برآوردهای قدیمی‌تر نیز برای تکمیل کل آزادراه، کاهش قابل توجه زمان سفر و صرفه‌جویی سالانه در مصرف سوخت پیش‌بینی شده بود.

■ غرب مازندران با ترافیک زندگی می‌کند

برای شهروندی که در تهران زندگی می‌کند، ترافیک جاده چالوس ممکن است معطلی یک سفر تفریحی باشد اما برای مردم غرب مازندران، جاده فقط مسیر سفر نیست. کسب‌وکارهای محلی، حمل‌ونقل کالا، امدادرسانی، تردد روزانه، گردشگری و دسترسی به خدمات، همه به شبکه راه وابسته‌اند.

وقتی مسیر اصلی در تعطیلات قفل می‌شود، آثار آن می‌تواند تا داخل شهرها و روستاهای اطراف نیز امتداد پیدا کند. خودروهایی که باید از یک مسیر عبور کنند در نقاط گلوگاهی متوقف می‌شوند و ترافیک به شبکه محلی سرریز می‌کند.

از سوی دیگر، گردشگری در غرب مازندران همزمان هم از ترافیک سود می‌برد و هم آسیب می‌بیند. افزایش تعداد مسافر، درآمد ایجاد می‌کند اما وقتی ظرفیت راه پاسخگوی حجم خودرو نباشد، کیفیت سفر پایین می‌آید و فشار بر زیرساخت‌های شهری، محیط زیست و خدمات محلی افزایش پیدا می‌کند.

■ پروژه‌ای که هر سال گران‌تر می‌شود

یکی از مهم‌ترین تبعات طولانی شدن پروژه، افزایش هزینه ساخت است.

در مورد قطعه سوم، فاصله ارقام اعلام شده در سال‌های مختلف نشان می‌دهد تأخیر فقط تقویم پروژه را تغییر نداده؛ هزینه اجرای آن نیز به‌شدت افزایش یافته است.

در سال ۱۳۹۷ هزینه ساخت قطعه سوم حدود ۷ هزار میلیارد تومان اعلام شد، اما در سال ۱۴۰۴ برآورد هزینه این قطعه به حدود ۱۵۰ هزار میلیارد تومان رسید؛ رقمی که نشان‌دهنده افزایش بیش از ۲۰ برابری هزینه برآوردی در کمتر از هفت سال است.

در گزارش دیگری، نیاز مالی برای ساخت بخش باقیمانده مسیر حدود ۱۲۰ هزار میلیارد تومان اعلام شده است البته مقایسه این ارقام بدون در نظر گرفتن تورم، تغییر نرخ ارز، تغییر قیمت مصالح، دستمزد و تغییر مشخصات فنی پروژه، تصویر کاملی ارائه نمی‌دهد، اما یک واقعیت روشن است؛ هر چه پروژه بیشتر طول بکشد، تأمین مالی آن دشوارتر و اجرای آن گران‌تر می‌شود البته باید به آن هزینه‌های اجتماعی و اقتصادی تأخیر نیز افزوده شود!

■ قطعه سوم؛ گلوگاه ۴۷ کیلومتری

قطعه سوم از پل زنگوله تا محدوده مرزن‌آباد امتداد دارد و یکی از پیچیده‌ترین بخش‌های مسیر است. بخش زیادی از مسیر در دل کوهستان قرار گرفته و ساخت تونل‌ها و پل‌های متعدد، عملیات را دشوار و پرهزینه کرده است.

در برنامه جدید ۸ کیلومتر ابتدایی منطقه سوم در اولویت قرار گرفته و هدف این است که دست‌کم گلوگاه سیاه‌بیشه مدیریت شود. طبق اعلام مدیرعامل آزادراه، در ادامه نیز یک تونل حدود ۱۱ کیلومتری پیش‌بینی شده که از بحرانی‌ترین بخش‌های پروژه از نظر زمان اجرا خواهد بود.

رئیس بنیاد مستضعفان نیز در مرداد ۱۴۰۵ هزینه ساخت قطعه سوم را حدود ۲ میلیارد دلار اعلام و بر دشواری‌های فنی، دسترسی، انتقال مصالح و عملیات حفاری این قطعه تأکید کرد.

بنابراین نمی‌توان انتظار داشت قطعه سوم مانند یک پروژه معمولی جاده‌ای ساخته شود، اما سخت بودن پروژه نیز نمی‌تواند پاسخ کاملی برای یک پرسش سه‌دهه‌ای باشد که چرا پروژه‌ای با این اهمیت، طی این سال‌ها به یک برنامه زمان‌بندی پایدار و قابل سنجش نرسیده است؟

■ استهلاک مردم

در نهایت، داستان آزادراه تهران ـ شمال فقط داستان تونل، پل، اعتبار و پیمانکار نیست.

پشت هر سال تأخیر، مسافرانی هستند که ساعت‌ها در ترافیک می‌مانند، رانندگانی که سوخت بیشتری مصرف می‌کنند، خودروهایی که استهلاک بیشتری پیدا می‌کنند، نیروهای امدادی که در مسیرهای پرترافیک با دشواری بیشتری حرکت می‌کنند و کسب‌وکارهایی که باید خود را با نوسان شدید تردد در محورهای مواصلاتی وفق دهند.

برای مردم غرب مازندران، مسئله حتی فراتر از سفرهای نوروزی و تعطیلات است. کیفیت راه ارتباطی با تهران و البرز بر کیفیت زندگی، گردشگری، تجارت و دسترسی به خدمات اثر مستقیم دارد.

■ پایان وعده‌ها

آزادراه تهران ـ شمال دیگر فقط یک پروژه عمرانی نیست؛ آزمونی برای نحوه مدیریت پروژه‌های بلندمدت کشور است.

پروژه‌ای که در سال ۱۳۷۵ آغاز شد و قرار بود در مدت چند سال به پایان برسد، اکنون وارد چهارمین دهه خود شده است. در این فاصله، دولت‌ها تغییر کرده‌اند، مدیران آمده و رفته‌اند، هزینه ساخت چندین برابر شده و وعده‌ها نیز بارها جابه‌جا شده‌اند.

امروز وعده تازه این است که قطعه سوم، در صورت تأمین منابع، طی ۶ سال ساخته می‌شود،

اما این بار شاید آنچه مردم نیاز دارند، نه یک تاریخ افتتاح تازه، بلکه یک برنامه شفاف با زمان‌بندی مرحله‌ای، منابع مالی مشخص، میزان پیشرفت قابل اندازه‌گیری و گزارش عمومی درباره انحراف از برنامه باشد.

چون برای مردمی که ۳۰ سال منتظر مانده‌اند، دیگر «به‌زودی» یک زمان نیست.

آن‌ها تاریخ می‌خواهند؛ تاریخی که اگر دوباره عقب افتاد، کسی نتواند هزینه تأخیر را فقط به گردن پیچیدگی کوه و تونل بیندازد.

■ ترافیک؛ نتیجه سال‌ها تأخیر

به درازا کشیدن این پروژه‌ها بارها صدای نمایندگان مردم تهران و حتی شمال کشور را درآورده است؛ چنان‌که نماینده غرب مازندران با انتقاد از تعلل وزارت راه در تکمیل آزادراه شمال گفت: ترافیک، نتیجه سال‌ها تأخیر است. سید شمس‌الدین حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با انتقاد از ادامه ترافیک‌های سنگین در محورهای غرب مازندران، اظهار کرد: تا زمان تکمیل آزادراه تهران ـ شمال، این معضل همچنان پابرجا خواهد ماند و مردم هزینه تأخیر در اجرای پروژه‌های راه‌سازی را می‌پردازند.

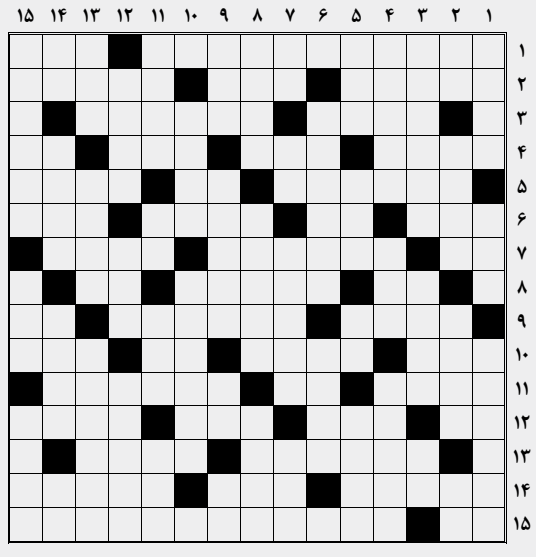
نماینده مردم تنکابن، عباس‌آباد و رامسر در مجلس شورای اسلامی با اشاره به ترافیک‌های مکرر محور کندوان و مسیرهای منتهی به غرب مازندران بیان کرد: ترافیک امروز جاده‌های شمال تنها یک مشکل مقطعی نیست، بلکه نتیجه سال‌ها تأخیر در تکمیل پروژه‌های راه‌سازی و آزادراه تهران ـ شمال است.

وی افزود: بخشی از قطعات این آزادراه در سال‌های گذشته به بهره‌برداری رسیده، اما قطعات باقیمانده هنوز تکمیل نشده‌اند و تا زمانی که این پروژه به صورت کامل افتتاح نشود، ترافیک سنگین در محورهای غرب استان ادامه خواهد داشت.

نماینده مردم تنکابن، عباس‌آباد و رامسر در پایان تأکید کرد: ادامه وضعیت موجود به معنای اتلاف وقت، انرژی و سرمایه مردم است و دولت باید هر چه سریع‌تر پروژه‌های راهبردی غرب مازندران را به سرانجام برساند.

جدول ۹۵۶۴

طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



افقی

۱. کارگردان فیلم‌های سه‌گانه بازگشت به آینده ـ برادر گراز ۲. نام پسرانه مازندرانی ـ گودال استوانه‌ای که برای استخراج آب یا نفت حفر می‌کنند ـ دبیرکل ژاپنی سابق آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ۳. دیدن ـ حلوای جنوبی ۴. کلمه اشاره به دور ـ شهر بادگیرها ـ غزال ـ حرف همراهی ۵. شهری در خوزستان ـ سرای مهر ـ سر دواندن ۶. فوری ـ گوشت ترکی ـ دلباخته ـ از نام‌های حضرت معصومه(س) ۷. باران اندک ـ مصنوع شیمیایی مورد استفاده در ساخت ظروف غذاخوری ـ مهره‌ای قدرتمند در شطرنج ۸. نیم‌تنه مردانه ـ هودج ـ سست ۹. ظرف نگهداری مایعات ـ از علوم انسانی ـ دشنام دادن ۱۰. مردن ـ تپه خاکی یا شنی و خاکی ـ پوشش ستور ـ پیش‌درآمد گداز ۱۱. پله اتوبوس ـ ۱۰۰ مترمربع ـ شک فراوان به دیگران داشتن ۱۲. سودای ناله ـ اسب چاپار ـ واحد شمارس قند ـ کلمه پرسش ۱۳. از هم پاشیدگی ـ تلفظ فرنگی نام مریم ۱۴. کشور آسیایی به مرکزیت «وین‌تیان» ـ زینت ناخن ـ خراب شده ۱۵. دانه معطر ـ لقبی که به هویج داده‌اند

عمودی

۱. از ملزومات طبخ آش ـ کمانگیر باستانی ـ نامه‌نگاری ۲. ۱۰۰ مترمربع ـ تونل زیردریایی میان انگلیس و فرانسه ـ غلاف فلزی فشنگ ـ خاندان ۳. خوراکی از اسفناج، ماست و سیر ـ اجرای حرکات نمایشی در کاراته ـ صوت ندا ۴. بیخ گیاه ریواس ـ واحد طول ـ بیچاره ۵. خواهر و برادر اصلی ـ موی گردن شیر ـ از اوراق بهادار ـ بهتر ۶. آوای ساعت ـ شیشه آزمایشگاهی ۷. گرفتنی از خلافکار ـ به دنیا آوردن ـ همسایه ـ میوه تلفنی ۸. حافظه سخت رایانه ـ بیمارپرسی ـ نقیض حرام ۹. دیرینه ـ رودخانه پرآب اروپایی ـ حرف تکراری ـ چه‌وقت؟ ۱۰. کفش لاستیکی ـ عدد ترتیبی بعد از هفدهم که بهتر است با این املا به کار نرود ۱۱. سیاهی جسمی که در مقابل منبع نور روی سطحی بیفتد ـ پرنده تنهای لب آب ـ بخش نخستین نام پادشاهان سلجوقی ـ برچسب تجاری کالا ۱۲. مشروط و وابسته ـ نازیبا ـ مستبد ۱۳. مظهر پاکی ـ سنگواره ـ اتحادیه کارگری ۱۴. زبان گنجشک ـ احسن ـ پروتئین گیاهی ـ سودای ناله ۱۵. قصور در انجام وظیفه ـ رنگ طبیعت ـ میازار ... که دانه‌کش است

حل جدول

