مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی خبر داد

مالیات صفر۷۶ درصد مشاغل استان در تبصره ماده ۱۰۰


روابط عمومی امور مالیاتی

طاهره فجر داودلی | مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی از اعمال مالیات صفر برای بخش عمده‌ای از صاحبان مشاغل و کسب‌وکارهای خُرد استان خبر داد.

جعفر احسانی مهر در نشست خبری صبح دیروز خود با اصحاب رسانه، کارکرد نظام‌های مالیاتی را فراتر از تأمین منابع مالی برای وظایف بنیادین دولت‌ها شامل امنیت، بهداشت، عمران و آموزش دانست و عنوان کرد: با تدابیر اتخاذ شده، دامنه شمول مؤدیان برای بهره‌مندی از تسهیلات مالیات مقطوع تبصره ماده ۱۰۰ نسبت به سال گذشته بیش از سه برابر افزایش یافته به گونه‌ای که تمامی مؤدیان دارای سقف فروش یا ارائه خدمات تا ۷۲ میلیارد تومان می‌توانند از این ظرفیت بهره‌مند شوند.

وی در تشریح نتایج محاسبات سیستمی در راستای حمایت از کسب‌وکارهای خرد در استان خراسان رضوی اعلام کرد: بر اساس بارگذاری‌های انجام شده، برای بیش از ۷۶ درصد از مشاغل مشمول تبصره ماده ۱۰۰ در سراسر استان، مالیات مقطوع با رقم صفر لحاظ شده؛ به این معنا که این دسته از مؤدیان هیچ‌گونه مالیاتی پرداخت نخواهند کرد.

مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی با یادآوری اینکه تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم منحصراً مربوط به مؤدیان حقیقی بخش مشاغل است و اشخاص حقوقی را شامل نمی‌شود، درباره مهلت قانونی مقرر خاطرنشان کرد: این مهلت ناظر به عملکرد سال مالی ۱۴۰۴ است و مؤدیان مشمول تا پایان آبان سال جاری فرصت دارند با مراجعه به درگاه ملی خدمات الکترونیک سازمان، نسبت به تأیید مالیات مقطوع بارگذاری شده یا در صورت موافق نبودن، تسلیم اظهارنامه مالیاتی اقدام کنند.

احسانی مهر در خصوص تکالیف مربوط به قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان تأکید کرد: صادر نکردن صورتحساب الکترونیکی جریمه‌ای معادل ۱۰ درصد از فروش را به دنبال دارد که از دی ماه سال گذشته آغاز شده؛ اما برای حمایت از مشاغل مشمول، در صورت تأیید فرم تبصره ۱۰۰، بخشودگی جرایم موضوع ماده ۲۲ تا ۱۰۰ درصد اعمال می‌شود.

■ جریمه سنگین در انتظار فرار مالیاتی طلافروش‌ها

احسانی مهر در تشریح اقدام‌های صورت گرفته برای مقابله با فرار مالیاتی در صنف طلا و جواهر و استفاده برخی فعالان از کارت‌های بانکی اجاره‌ای یا حساب‌های پر شمار گفت: طبق قانون، فرار مالیاتی صرفاً یک تخلف صنفی نیست؛ بلکه جرمی رسمی با پیگرد قضایی به شمار می‌رود. صنف طلا و جواهر به موجب قانون با دو الزام و ضمانت اجرایی سنگین روبه‌رو است. نخست جریمه ۱۰ درصدی از کل فروش موضوع بند ب ماده ۲۶ قانون مالیات بر ارزش افزوده که ۵۰ درصد از آن کاملاً غیر قابل بخشودگی قانونی است و هیچ مقامی اختیار بخشش آن را ندارد و دوم جریمه ۱۰ درصدی موضوع ماده ۲۲ قانون پایانه‌های فروشگاهی بابت صادر نکردن صورتحساب الکترونیکی است.

وی با اشاره به رشد محسوس تمکین طلافروشان به قانون در سال جاری خاطرنشان کرد: با اعمال این قوانین بازدارنده، حجم صورتحساب‌های الکترونیکی ثبت شده توسط طلافروشان در سامانه مؤدیان نسبت به سال‌های گذشته جهش چشمگیری داشته و تنها راه ریشه‌کنی تبعیض و دستیابی به شفافیت اقتصادی در همه سطوح، فراگیر شدن کامل صدور صورتحساب‌های الکترونیکی در تمام معاملات است تا بسترهای واسطه‌گری غیرشفاف و فرار مالیاتی مسدود شود.

■ سرمایه‌گذاری ۲ همتی مؤدیان در طرح‌های نشان‌دار مالیاتی

مدیر کل امور مالیاتی خراسان رضوی در ادامه این نشست، به تشریح جزئیات طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها در پاسخ به پرسش خبرنگاران پرداخت و اعلام کرد: در سال جاری ظرفیت جذب ۲ هزار میلیارد تومان منابع مالیاتی برای تکمیل ۱۳۹ پروژه نیمه‌تمام در سطح استان خراسان رضوی پیش‌بینی شده است. این پروژه‌ها دارای ردیف بودجه ملی و استانی هستند و در حوزه‌های گوناگون اولویت‌دار توزیع شده‌اند.

احسانی مهر تصریح کرد: از مجموع ۱۳۹ پروژه تعریف شده، ۲۰ پروژه به طور کامل در حوزه آموزش‌وپرورش، ساخت مدارس و مراکز آموزش فنی‌وحرفه‌ای، ۳۸ پروژه در حوزه فرهنگ، ورزش و گردشگری، ۲۶ پروژه در بخش حمل‌ونقل و عمران، ۱۸ پروژه در بخش بهداشت، درمان و سلامت، ۱۸ پروژه در حوزه آب، کشاورزی و محیط زیست، ۱۴ پروژه در بخش‌های عمومی، دفاعی و امنیتی، سه پروژه در حوزه آموزش عالی و تحقیقات، یک پروژه در بخش صنعت و معدن و یک پروژه در حوزه انرژی است.

وی در پاسخ به پرسش خبرنگار روزنامه طوس مبنی بر شبهه تخفیف مالیاتی یا احتمال سوءاستفاده در قالب خیریه‌ها تأکید کرد: طرح نشان‌دار کردن مالیات به هیچ عنوان تخفیف یا کاهش مبلغ اصل مالیات محسوب نمی‌شود؛ بلکه همان مالیات قانونی محاسبه شده است که باید به حساب خزانه واریز شود و با انتخاب مستقیم خود مؤدی به پروژه‌ای مشخص اختصاص پیدا کند. این امکان منحصراً برای مؤدیان حقیقی مشاغل در سامانه فراهم است. در خصوص کمک‌های اشخاص حقیقی و حقوقی به ساخت فضاهای آموزشی، دانشگاهی، درمانی و ورزشی و امور خیریه، این مبالغ طبق قانون فقط به عنوان هزینه قابل قبول مالیاتی منظور می‌شود و همه مؤسسات خیریه دارای ناظر مالیاتی هستند که صورت‌های مالی فصلی آن‌ها را دقیق بررسی می‌کند تا زمینه هرگونه پولشویی یا انحراف مسدود شود.

مدیر کل امور مالیاتی خراسان رضوی درباره نظارت بر مالیات پزشکان و وکلا اظهار کرد: قاطبه جامعه پزشکی همواره متعهدانه در خدمت سلامت مردم بوده‌اند؛ اما در برخورد با اندک افراد متخلف که از شفافیت مالیاتی طفره می‌روند، بازرسی‌های میدانی توسط معاونت مبارزه با فرار مالیاتی با کارت شناسایی رسمی انجام می‌شود و گردش‌های مالی و حساب‌های مشکوک مورد رصد قرار می‌گیرد. همچنین سامانه ارتباط مردمی فعال است و گزارش‌های مستند فرار مالیاتی بررسی می‌شود.

احسانی مهر از پرداخت پاداش به گزارش‌دهندگان فرار مالیاتی موسوم به سوت‌زنان خبر داد و گفت: به منظور تقویت نظارت همگانی، تاکنون بیش از ۵۰۰ میلیون تومان پاداش به گزارش‌دهندگان جرایم مالیاتی در استان پرداخت شده و هویت گزارش‌دهندگان به صورت کاملاً محرمانه و بدون درج در پرونده‌های محلی حفظ و پرداخت‌ها با نظارت مستقیم ستاد سازمان انجام می‌شود. در حوزه وکلا نیز با هماهنگی و همکاری دستگاه قضایی و مدعی‌العموم، اقدام‌های مؤثری برای اجرای تکالیف قانونی و شفافیت در دست پیگیری است که به محض نهایی شدن اعلام خواهد شد.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ سلام، ما پسرمون رو کلاس پنجم امسال گذاشتیم تو منطقه تبادکان کوی امیر دبستان حکمت ۲ کلاس پنجم ۴، یک ماه از سال تحصیلی گذشته آخر مهر معلمشون عوض شده این معلم که آوردن وضعیتش معلوم نیست همه‌اش به بچه‌ها میگه احتمال موندنش کم هست از نظر تدریس هم خیلی از کلاس‌های پنجم دیگه عقب هستن دو روز دیگه هم که کلاس‌ها آنلاین بشه یک مشت بی‌سواد میرن یک پایه بالاتر، از مسئولین آموزش و پرورش منطقه تبادکان خواهشمندیم رسیدگی کنند. 🙏

■ سلام، وقت به‌خیر، تو اخبار اعلام شده برای مسافرها جایگاه‌های کارت اضطراری گذاشتن. آخه مردم خراسان آدم نیستن؟ تو این شرایط سخت حداقل اسنپ کار میکردیم تازه با هزینه‌های بالای ماشین و اون پورسانت بالای اسنپ ولی یه آب باریکه‌ای بود. همین هم از مردم گرفتن. خدا هدایت کنه مشاوره بی‌سواد این دولت را لطفاً صدای راننده‌های اسنپ رو یکجایی برسونید بالاخره خود من شرایط ماشینم جوریه که کارت سوخت نداره. تازه اینم رفتم اقدام کنم میگن مدل پایینه اصلاً پلاک هم به نام بشه کلاً کارت سوخت نمیدن!

خبر

مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی خبر داد

کاهش ۷۰درصدی هزینه‌های نظام مهندسی برای متقاضیان طرح «خانه امید»



مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی از حمایت‌های مهندسی در مسیر خانه‌دار شدن خانواده‌های نیازمند و پیش‌بینی خدمات نظارت رایگان با مشارکت ناظران خیر برای کاهش هزینه‌های ساخت مسکن خبر داد. به گزارش روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی، سید خلیل منبتی از پیش‌بینی مجموعه‌ای از حمایت‌های مهندسی با هدف کاهش هزینه‌های ساخت مسکن متقاضیان واجد شرایط طرح «خانه امید» خبر داد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی با اشاره به اینکه طرح «خانه امید» از ابتدای سال ۱۴۰۵ به صورت جدی در دستور کار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی قرار گرفته، اظهار کرد: در کنار تسهیلات بانکی، تأمین زمین و کمک‌های بلاعوض، حمایت از متقاضیان در حوزه خدمات مهندسی نیز به‌عنوان یکی از محورهای کاهش هزینه تمام‌شده ساخت مسکن مورد توجه قرار گرفته است.

منبتی افزود: در همین راستا، برای متقاضیان واجد شرایط در شهرها، ۷۰ درصد هزینه‌های نظام مهندسی پیش‌بینی شده است تا بخشی از بار مالی ساخت مسکن از دوش خانوارهای نیازمند برداشته و امکان پیشبرد پروژه‌های ساختمانی برای آن‌ها فراهم شود.

■ استفاده از ظرفیت ناظران خیر برای نظارت رایگان بر پروژه‌ها

وی با اشاره به اقدام‌های صورت گرفته در حوزه نظارت مهندسی گفت: یکی دیگر از حمایت‌های پیش‌بینی‌شده، استفاده از ظرفیت ناظران خیر است که با مشارکت داوطلبانه، بخشی از خدمات تخصصی خود را بدون دریافت حق‌الزحمه ارائه می‌کنند.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی ادامه داد: این ناظران با حضور در پروژه‌های ساختمانی متقاضیان طرح «خانه امید»، مسئولیت نظارت بر روند اجرای واحدهای مسکونی را به صورت رایگان بر عهده خواهند داشت.

منبتی خاطرنشان کرد: بهره‌گیری از ظرفیت مهندسان نیکوکار و مشارکت خیران در ارائه خدمات تخصصی، در کنار سایر حمایت‌های بنیاد مسکن، گامی مؤثر برای کاهش هزینه‌های ساخت و تسهیل خانه‌دار شدن خانواده‌های نیازمند است.

خراسان شمالی

نظارت‌ها برای جلوگیری از کشت گیاهان ممنوعه در استان تشدید شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از تشدید اقدام‌های نظارتی و پیشگیرانه برای جلوگیری از کشت غیرمجاز خشخاش و شقایق ایرانی در اراضی کشاورزی استان خبر داد و گفت: تخلف‌ها در این باره برای پیگیری قانونی به مراجع ذی‌صلاح معرفی خواهند شد.

به گزارش ایرنا، اسماعیل محمودآبادی در نشست بررسی راهکارهای پیشگیری از کشت گیاهان ممنوعه در مزارع استان اظهار کرد: صیانت از زمین‌های کشاورزی و جلوگیری از هرگونه کشت غیرمجاز، نیازمند همکاری مستمر دستگاه‌های مسئول و مشارکت آگاهانه کشاورزان و بهره‌برداران است.

وی افزود: در این زمینه راهکارهای مختلف نظارتی، قانونی، حمایتی و فرهنگی با همکاری دبیرخانه شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان در دستور کار قرار گرفته تا از گسترش کشت غیرمجاز این محصولات در مزارع جلوگیری شود.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی با تأکید بر ضرورت شناسایی موارد کشت غیرمجاز گفت: موارد تخلف پس از شناسایی برای پیگیری قانونی به مراجع ذی‌صلاح معرفی خواهند شد. همچنین موضوع اعمال محدودیت در برخورداری متخلفان از حمایت‌ها و خدمات بخش کشاورزی؛ از جمله تسهیلات، سهمیه سوخت، کود و سایر نهاده‌های حمایتی، با رعایت ضوابط و هماهنگی دستگاه‌های مسئول مورد بررسی قرار گرفته است.

محمودآبادی بررسی و در صورت ضرورت لغو مجوزهای مرتبط با کشت غیرمجاز را از دیگر موضوعات مطرح شده در این زمینه عنوان کرد و افزود: این اقدام‌ها باید با هماهنگی مراجع ذی‌صلاح و در چارچوب قوانین صورت بگیرد.

خراسان جنوبی

انتقال پساب بیرجند به شهرک صنعتی تا پایان سال تسریع شود

رئیس کل دادگستری خراسان جنوبی خواستار تسریع در انتقال پساب تصفیه‌خانه بیرجند به شهرک صنعتی شد.

به گزارش تسنیم، محمدجعفر عبداللهی در نشست با جهانی کیا، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان جنوبی اظهار کرد: رویکرد دستگاه قضایی استان در رسیدگی به پرونده‌های مرتبط با حوزه تولید، علاوه بر انجام وظایف قانونی، فراهم‌سازی زمینه رونق تولید و تسهیل سرمایه‌گذاری در شهرک‌های صنعتی است و صدور اسناد مالکیت برای اراضی متعلق به شرکت شهرک‌های صنعتی از اقدام‌های مهم در تثبیت مالکیت و جلوگیری از تعرض به این اراضی است که می‌تواند امنیت حقوقی و سرمایه‌گذاری را در استان تقویت کند.

وی با اشاره به اهمیت مدیریت منابع آب و تأمین زیرساخت‌های مورد نیاز واحدهای صنعتی گفت: انتقال پساب تصفیه‌خانه فاضلاب بیرجند به شهرک صنعتی باید با جدیت پیگیری شود تا ان‌شاءالله تا پایان سال جاری شاهد بهره‌برداری از این ظرفیت و استفاده از پساب تصفیه‌شده در بخش صنعت باشیم.

رئیس کل دادگستری خراسان جنوبی با بیان اینکه استفاده از منابع جایگزین آب به مدیریت بهتر منابع کمک می‌کند، افزود: بهره‌گیری از پساب تصفیه‌شده می‌تواند فشار بر منابع آب سالم و شرب را کاهش دهد و زمینه تأمین پایدارتر آب مورد نیاز صنایع را فراهم کند. زیرساخت‌های مورد نیاز فعالیت‌های صنعتی در این مجموعه‌ها فراهم شده و ایجاد زیرساخت‌های موازی در سایر نقاط، با اصول صرفه‌جویی در منابع و بهره‌برداری بهینه از امکانات همخوانی ندارد.

آگهی مناقصه کتبی شهرداری گناباد

شهرداری گناباد در نظر دارد در رعایت ماده ۴ آیین نامه مالی شهرداری‌ها نسبت به خرید حدود ۲هزار تن آسفالت گرم تولیدی کارخانجات داخلی برابر مقررات و توافقات فی ما بین جهت آسفالت معابر سطح شهر بر اساس بهای تمام شده اقدام نماید، لذا متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند.

مهدی صفاری شهردار گناباد

۱۴۰۵۱۴۳۹۴ ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم)
شرکت تعاونی مصرف کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی مشهد شماره ثبت : ۱۵۶۷۵
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۸/۱۸

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی مشهد در ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۹/۳ واقع در قاسم آباد، مجتمع شهید سردار سلیمانی دانشگاه آزاد اسلامی، سالن دانشکده مهندسی خواجه نصیر طوسی برگزار می شود. از کلیه اعضای محترم تقاضا می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات زیر در جلسه حضور بهم رسانند. اعضای محترمی که امکان حضور در جلسه را ندارند می توانند به موجب وکالت نامه حق حضور و رای خود را به شخص دیگر واگذار نمایند که در اینصورت هر عضو تعاونی ۳ وکالت و غیر عضو فقط یک وکالت می تواند داشته باشد بدین منظور وکیل و موکل روز قبل از مجمع در ساعت اداری به دفتر تعاونی مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نماید .

دستورجلسه :
- گزارش هیات مدیره درخصوص فعالیت شرکت درزمان تصدی
- گزارش بازرس محترم شرکت تعاونی
- ارائه صورتهای مالی سال ۱۴۰۲ الی۱۴۰۴ و تصویب نحوه تقسیم سود
- پیش بینی بودجه سال ۱۴۰۵
- انتخاب اعضای هیات مدیره وعلی البدل
- انتخاب بازرس وعلی البدل

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی مشهد

۱۴۰۵۱۴۴۱۴

آگهی مزایده عمومی اجاره بها بیلبورد های تبلیغاتی سطح شهر نقاب
(شهرداری نقاب)

شهرداری نقاب در نظر دارد نسبت به واگذاری بیلبورد های مشروحه ذیل جهت بهره‌برداری تبلیغاتی از طریق مزایده عمومی به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداری ها و با اصلاحات بعدی با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۱ به مدت سه سال بصورت اجاره واگذار نماید . لذا از کلیه شرکت‌کننده ها و کانون‌های تبلیغاتی دارای مجوز از اداره فرهنگ و ارشاد دعوت به عمل می‌آید با توجه به موارد زیر به سامانه مذکور مراجعه نمایند .

ردیف	موضوع مزایده	ابعاد تابلو (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی (یک ماه)	قیمت پایه کارشناسی (یک سال)
۱	بیلبورد تبلیغاتی حاشیه میدان امام علی (ع)	۲۴	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	بیلبورد تبلیغاتی حاشیه میدان امام حسین (ع)	۲۴	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	بیلبورد تبلیغاتی حاشیه میدان امام رضا (ع)	۱۸	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط :
۱. مدت اجاره سه سال میباشد و قیمت پایه مزایده عمومی برای مدت یک سال به مبلغ ۱/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و برای سنوات بعدی به ازای هر ساله جهت تمدید درصد تورمی اعلامی استانداری جهت اعمال در تعرفه های عوارض سالانه با رعایت قیمت کارشناس رسمی دادگستری به آن نیز اضافه خواهد شد.
۲. واریز نقدی یا الکترونیکی سپرده شرکت در مزایده به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه نقاب و یا ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر حداقل با اعتبار شش ماهه که باید داخل پاکت لاک و مهر و موم شده قرار داده و به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
۳. متقاضی میبایست قبل از ارائه پیشنهاداز محل بازدید و از کم و کیف مورد اجاره مطلع گردد و پیش بینی های لازم بخصوص در مورد اجاره و شرایط تمدید آن را بنماید چراکه پس از ارائه پیشنهاد هیچگونه عذر و بهانه ای در خصوص عدم اطلاع پذیرفته نیست.
۴. زمان انتشارمزایده درسامانه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ ساعت۸ صبح
۵. مهلت دریافت اسناد مزایده درسامانه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ ساعت ۱۴
۶. آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت درسامانه تا مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ ساعت ۱۴
۷. زمان بازگشایی درسامانه ستاد مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ساعت ۱۰ صبح

علی کریم آبادی– شهردارنقاب

۱۴۰۵۱۳۸۶۴ ف



