قدس
روزنامه صبح ایران



روایت سید علی میرفتاح در گفت‌وگو با قدس از خلق تابلو «بازمصلوب» که نگاهی به اعتراض‌های فرانسه و تصویر جعلی دموکراسی در غرب دارد

در سنگر بوم و رنگ

۶

اعتراض‌های جوانان، همه جهان را فرا گرفته است

روزگار کنش‌های سیاسی نسل زد

۸

بیش از پنج سال از تصویب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت می‌گذرد

قانون جمعیت بدون جدیت

۵

سران آمریکا، روسیه و چین در حالی قرار است یکدیگر را در چین ببینند که واشنگتن هنوز در شوک شکست انتخاباتی اخیر است

نخستین دیدار پسا شکست ترامپ

۳

دست انداز در مسیر غربالگری کالابرگ

به بهانه حذف ۳ میلیون نفر از مشمولان کالابرگ چالش‌های اجرایی و معیارهای شناسایی در این طرح را بررسی کرده‌ایم

۴

مروری بر مواضع رسانه‌ای برخی منتقدان شهرداری تهران در ماجرای آبگرفتگی معابر شهری

سیل را سیاسی نکنید

۲

نگرانی از گسترش جنگ، کشورهای منطقه را در پیگیری صلح به صرافت انداخته، اما مقامات آمریکایی در نحوه مقابله با ایران با ابهام و سرگشتگی استراتژیک مواجه هستند

نوبت انتخاب کاخ سفید

۲



یادداشت

زهره کهندل

سهمی از بهشت برای اهل فرهنگ

۶



یادداشت

هادی سلگی

واردات گاز روسیه؛ راه‌حل ناترازی گاز شمال یا گزینه‌ای مکمل؟

۴

آگهی مزایده

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بابلسر و فریدونکنار

در نظر دارد محصول سردرختی درختان نارنج محوطه امامزاده ابراهیم (ع) را به بالاترین قیمت پیشنهادی بفروش رساند.

۱-محصول سردرختی تعداد ۱۱۰ درخت نارنج با قیمت پایه ۱۱۲۰۰۰۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری.

الف: کلیه هزینه های جاری و عرفی برداشت اعم از هزینه کارگری، حمل و نقل و ... به عهده برنده مزایده می باشد.

ب: متقاضیان باید با مراجعه به امور مالی اداره اوقاف و امور خیریه بابلسر ضمن دریافت فیش ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده را واریز و یک نسخه از فیش واریزی را همراه با پیشنهادات خود و آدرس کامل و شماره تلفن در پاکت سربسته و لاک و مهر شده به دبیرخانه این اداره واقع در بابلسر، بلوار شریفی، شریفی ۴ تحویل و رسید دریافت دارند.

ت: داوطلبان حداکثر فرصت دارند تا آخر وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ پیشنهادات خود را به واحد دبیرخانه این اداره تقدیم‌نمایند.

ث: پیشنهادات متقاضیان راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در محل امامزاده ابراهیم (ع) بابلسر مورد بررسی و مفتوح خواهد شد.

ج: به پیشنهاد مخدوش و فاقد سپرده و ناخوانا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

چ: مخارج مزایده از قبیل: حق الزحمه کارشناسی دادگستری، درج آگهی در جراید و کلیه هزینه های متعلقه به عهده برنده مزایده خواهد بود.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد اجارات و بهره‌وری این واحد مراجعه یا با شماره تلفن: **۰۱۱۳۵۳۳۱۲۸۲** تماس حاصل نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستانهای بابلسر و فریدونکنار

۱۴۰۵۱۲۴۹۱

آگهی فراخوان شناسایی و جذب شرکتهای واجد شرایط جهت تولید محصولات برون سپاری شده

شرکت صنایع غذایی رضوی در راستای توسعه و گسترش همکاری با واحدهای تولیدی توانمند و به منظور بهره گیری بهینه از ظرفیت ها و توانمندی های تولیدی کشور ، در نظر دارد بخشی از فرآیند تولید محصولات خود را در قالب قراردادهای برون سپاری به شرکت ها و واحدهای تولیدی واجد شرایط واگذار نماید.

محصولات موردنظر جهت همکاری شامل انواع تن ماهی، روغن زیتون، روغن کنجد، نبات شکر، قند، خرما، نخودچی کشمش و سایر محصولات مرتبط می باشد. از کلیه شرکت ها و واحدهای تولیدی واجد شرایط دعوت می گردد به منظور کسب اطلاعات بیشتر و اعلام آمادگی جهت همکاری ، با شماره تلفن ۰۹۱۵۱۳۰۷۴۳۱ (آقای احمدی) تماس حاصل فرمایند.

همچنین امکان دریافت فرم مربوطه از طریق سایت شرکت به آدرس www.nanerazavi.com و سایت بنیاد رضوی به آدرس https://tender. epf.ir امکان پذیر می باشد.

۱۴۰۵۱۲۴۹۱



سالن‌های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری
مؤسسه فرهنگی قدس

سالن همایش	سالن کنفرانس خبری
۲۲۰ نفر	۱۱۰ نفر

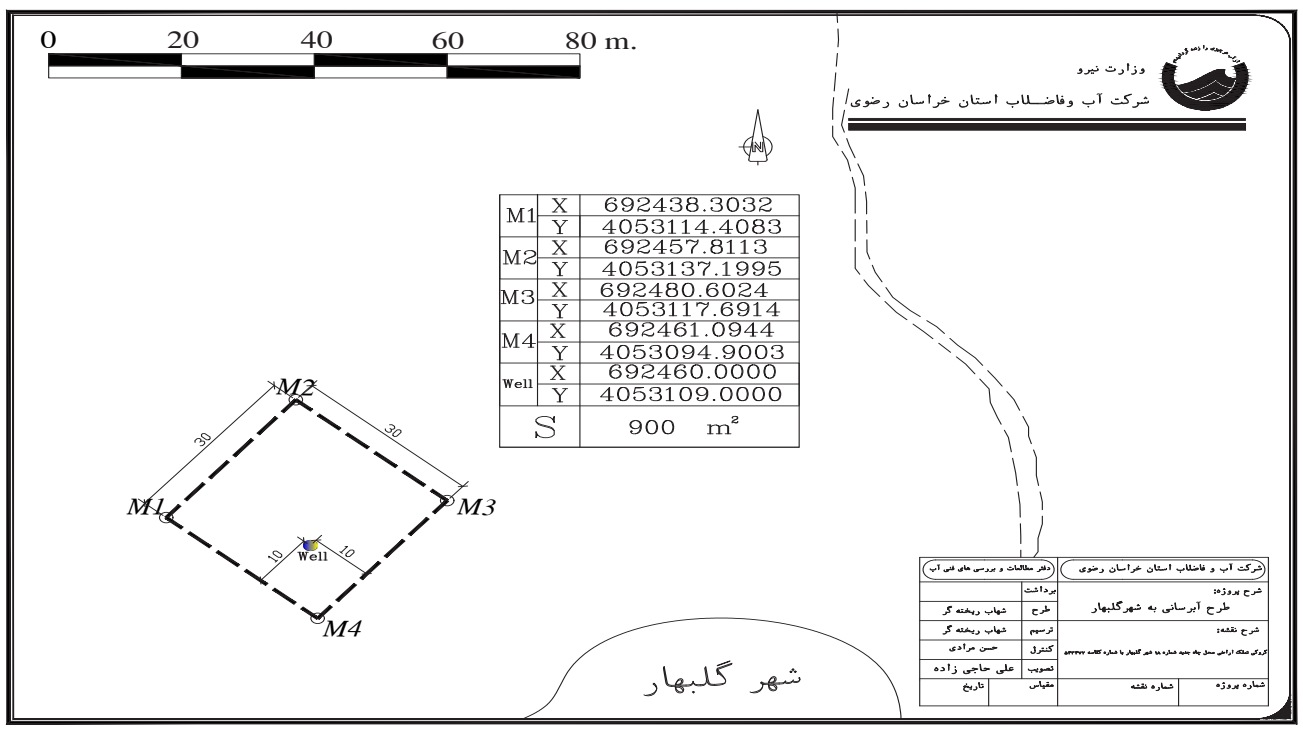
شماره تماس رزرو و هماهنگی
(۰۵۱)۳۷۶۸۵۰۱۱
مشهد؛ نبش سجادیک

آگهی تملک اراضی – مرحله دوم

پیرو آگهی مرحله اول تملک اراضی مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ مندرج در روزنامه قدس در مورد تملك زمین مورد نیاز برای حفر چاه آب شرب شماره ۱۸ گلبهار ، بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین و صاحبان حقوق قانونی اراضی مستثنیات مشاعی پلاک ۱۰۵۱ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۷ شهرستان چناران می رساند ؛ هیات کارشناسان رسمی دادگستری از زمین مورد نظر واقع در پلاک ثبتی مذکور وفق کروکی ذیل بازدید و نسبت به ارزیابی حقوق عینی به ازاء هر مترمربع ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال اقدام نموده اند ، لذا با توجه به موارد مذکور و در اجرای ماده ۸ لایحه قانونی نحوه خرید و تملك اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت از کلیه مالکین و صاحبان حقوق قانونی دعوت بعمل می آورد تا از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۵ روز جهت انجام معامله قطعی طبق نظر هیات کارشناسان اعزامی، با در دست داشتن اصل مدارك مثبته مالکیت ، به دفتر حقوقی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی واقع در مشهد - بلوار وکیل آباد - خیابان صدف - انتهای صدف ۶ - پلاک ۲۶۶ - تلفن ۰۵۱۳۸۰۶۶۶۵۲ و یا امور آب و فاضلاب شهرستان گلبهار مراجعه نمایند. بدیهی است در صورت عدم مراجعه در مهلت مقرر قانونی از طریق مراجع ذیصلاح اقدام لازم بعمل خواهد آمد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۵۱۲۵۰۹



دیدگاه

مروری بر مواضع رسانه‌ای برخی منتقدان شهرداری تهران در ماجرای آبگرفتگی معابر شهری

سیل را سیاسی نکنید

سرویس سیاسی | «روز غافلگیری تهران»، «باران آمد، مدیریت باز هم غافلگیر شد!» و «نابلدی در بلدیه» نمونه‌هایی از تیترهای روزنامه‌ها و رسانه‌هایی است که طی دو روز گذشته سعی کردند مدیریت شهری تهران را بابت بارش ۱۰۰میلیمتری باران مورد انتقاد قرار دهند. مروری بر آمارها نشان می‌دهد میانگین بارش سالانه تهران در ۵۰ سال اخیر کمتر از ۳۰۰ میلیمتر بوده و بارشی معادل یک‌سوم بارش طی دو روز نشان می‌دهد ما با یک پدیده معمولی مواجه نبوده‌ایم.

واقعیت این است که شهرها از جمله تهران با همه ضعف‌های زیرساختی در توسعه، در مواجهه با پدیده‌های طبیعی مثل بارش براساس روندهای معمول عمل می‌کنند و نمی‌توان انتظار داشت زیرساخت جمع‌آوری آب‌های سطحی در شهرها متناسب با اتفاقات موردی که ممکن است هر چند سال یک بار پیش بیاید طراحی شود. در چنین شرایطی ممکن است هر دو سه سال یک بار با بارش شدید باران در روزهای معدودی عبور و مرور دچار مشکل شود.

به نظر می‌رسد خط قرمز در این باره اطلاع‌رسانی و ایمنی جمعی است. یعنی اگر شهروندان بدانند که قرار است طی دو سه روز با شرایط غیرمعمول در شهر مواجه شوند می‌توانند برای آن پیش‌بینی داشته باشند. همچنین اگر بارش سنگین فراتر از آبگرفتگی منجر به سانحه برای مردم و اموال آن‌ها نشود نیز قابل تحمل است که به نظر می‌رسد در سیل اخیر تهران اتفاقاتی از این دست رخ نداده است.

شهردار تهران البته عنصری سیاسی بوده و ممکن است در خلال خدمت اقداماتی انجام دهد که یا سیاسی باشد یا اگر خدمت مؤثری هم باشد بعداً در کارنامه سیاسی خود آن را فاکتور کند، اما مسئله مهم برخورد سیاسی منتقدان وی در برخی رسانه‌ها با موضوعاتی است که نباید شهردار را در آن مقصر دانست. غافلگیری و نابلدی جایی است که هشدار داده نشود و بارندگی شدید منجر به مخاطرات انسانی شود. در چنین شرایطی ما با وضعی از شهر مواجه هستیم که کم و بیش و بی‌اعتنا به گرایش سیاسی شهردار، در دوره‌های مختلف در برابر بارش شدید باران واکنش یکسان داشته است.

انتظار می‌رود باران محرک موضع‌گیری‌های سیاسی و کمپین‌های انتخاباتی نشود و سطح موضع‌گیری‌های سیاسی از موضوعات دم‌دستی و انتقادهای آبی به سمت موضوعات جدی‌تر و اساسی‌تر حرکت کند.

نگرانی از گسترش جنگ، کشورهای منطقه را در پیگیری صلح به صرافت انداخته، اما مقامات آمریکایی در نحوه مقابله با ایران با ابهام و سرگشتگی استراتژیک مواجه هستند

نوبت انتخاب کاخ سفید

سرویس سیاسی | تحولات ۲۴ساعت گذشته، حول سه محور می‌چرخد؛ ادامه آتش‌بازی ایران در تنگه هرمز، گمانه‌زنی درباره طرح‌های صلح روی میز موازی با اعلام نگرانی علنی ترکیه از تحولات منطقه و ابراز تمایل برای ورود به گود میانجی‌گری و در نهایت انداختن توپ توسط ایران به زمین آمریکا و مختار کردن ترامپ به انتخاب گزینه جنگ یا صلح.

■اعمال قانون کشتی‌ها در تنگه هرمز!

انتشار تصاویر شناورهای مورد اصابت قرار گرفته و شعله‌ور در تنگه هرمز این روزها به یک رویداد روتین و معمولی تبدیل شده است. طبق اعلام صداوسیما تنها طی ۲۴ ساعت گذشته چهار نفتکش در تنگه هرمز متوقف شده‌اند. همچنین طی ۱۰روز اخیر، ۱۱نفتکش حامل نفت غیرقانونی هدف قرار گرفته‌اند. نیروهای دریایی سپاه سامانه‌های ناوبری کشتی‌های دشمن را از کار انداخته‌اند و این شناورها اکنون به لاشه‌های فلزی در حال سوختن بر سطح دریا تبدیل شده‌اند. در مقابل، دشمن شب گذشته قشم و برخی جزایر ایران را هدف حملات محدود قرار داد.

■ابراز نگرانی ترکیه از تحولات منطقه

موازی با صف‌آرایی میدانی، تلاش‌ها در حوزه دیپلماسی برای گره‌گشایی از بن‌بست ایجاد شده به‌ویژه از سوی طرف‌های منطقه‌ای گسترش یافته و گزینه‌های مختلف روی میز قرار دارد. تازه‌ترین تحول ابراز تمایل ترکیه برای میانجی‌گری در تحولات منطقه و تأکید اردوغان بر اینکه کشورش نمی‌خواهد شاهد موج جدیدی از حملات علیه ایران باشد. رئیس جمهور ترکیه با بیان اینکه نگرانی‌های خود را در تماس تلفنی اخیرش با دونالد ترامپ در میان گذاشته است، گفت: «ما تمام تلاش خود را برای جلوگیری از این وضعیت به کار می‌گیریم». در پی آن ابراهیم کالین، رئیس سازمان اطلاعات ترکیه از احتمال برگزاری نشست در قطر با حضور جی‌دی ونس، معاون رئیس جمهور آمریکا و محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی گفت؛ نشستی که طبق ادعا با نیت بررسی طرحی هفت بندی هفته آینده برگزار خواهد شد.

■گمانه‌زنی درباره طرح‌های مذاکراتی

درحالی که ادعای دیدار رضایی و ونس از سوی منابع ایرانی تکذیب شده است، میدل ایست نیز دیروز به نقل از یک منبع مطلع از سفر کوتاه و پنهانی علی الزیدی، نخست‌وزیر عراق و رئیس سازمان الحشد الشعبی با طرح پیشنهادی صلح به تهران در روز جمعه و دیدار با مقامات ایرانی خبر داده است. اما نکته جالب گزارش رویترز درباره جزئیات طرح دوروزه ایران بود. این رسانه نوشت: «طرح شامل توقف محاصره بنادر از سوی واشنگتن، لغو بخشی از تحریم‌ها و توقف بمباران‌ها است؛ در مقابل، تهران نیز محاصره تنگه هرمز را متوقف خواهد کرد. مذاکرات درباره برنامه هسته‌ای ایران و سایر تحریم‌ها به مراحل بعدی موکول می‌شود». طبق این گزارش، تهران طرح خود را از طریق قطر میانجی اصلی این روزها به واشنگتن منتقل کرده است.

اگرچه خبرگزاری فارس این ادعا را رد کرده، با این حال علی قلهکی، فعال سیاسی درباره جزئیات طرح در دست اقدام قطر برای توافق فوری ایران و آمریکا چنین نوشت: کارهایی که ایران باید بکند: غنی‌سازی تا ۳/۶۷ درصد مجازه، ۴۰۰ کیلوگرم اورانیوم ۶۰درصد غنی شده داخل خاک ایران رقیق بشه، ایران، میانجیِ عربستان و انصارالله یمن بشه، ورود مجدد بازرس‌های آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به ایران و ایران تنگه هرمز رو باز کنه. کارهایی که آمریکا باید بکنه: محاصره دریایی ایران برداشته بشه و بخشی از دارایی‌های بلوکه شده ایران (بین ۶ تا ۱۰ میلیارد دلار) آزاد بشه.

■این گوی و این میدان

در چنین فضایی به نظر مقامات آمریکایی همچنان در یک ابهام و گیجی استراتژیک درباره نحوه مقابله با جمهوری اسلامی به سر می‌برند. ترامپ از یک سو رسماً آغاز عملیات دروازه آهنین و محاصره زمینی ایران را در توییتی اعلام کرد ولی همزمان در گفت‌وگو با سی‌بی‌اس اظهار کرد از سرگیری حمله به ایران «بسیار بعید» است. در مقابل در شرایطی که مسعود پزشکیان بار دیگر از دستور رهبر معظم انقلاب برای پایان دادن به وضعیت نه جنگ، نه صلح گفته و تأکید کرده ما می‌توانیم با عزت گفت‌وگو کرده و با عزت موضوع را تمام کنیم؛ مقامات تهران به نظر ترامپ را میان انتخاب دو گزینه جنگ و صلح مخیر گذاشته‌اند. سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه در این باره اشاره کرد: رأی‌دهندگان آمریکایی انتخاب خود را انجام داده‌اند. اکنون نوبت کاخ سفید است که انتخاب کند. پیشنهاد دوروزه ما روی میز است. پس از آن اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری خود گفت: طرح دوروزه ایران منطقی‌ترین طرح ممکن است؛ اگر آمریکا مطالبات ایران را اجرا کند منطقه ظرف دو روز شاهد اتفاقات مثبتی خواهد بود، خواسته‌های ایران غیرمنطقی نیست؛ آمریکا باید تصمیم بگیرد.

نشست خبری

سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به خبرنگار قدس:

بازداشت علمای بحرین به بهانه ارتباط با ایران قابل توجیه نیست

آرش خلیل‌خانه | سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری، در پاسخ به پرسش خبرنگار قدس درباره اقدام رژیم بحرین در بازداشت و محاکمه ده‌ها تن از علما و شخصیت‌های برجسته شیعه این کشور به اتهام ارتباط با ایران، انجام اقدامات علیه حکومت و فعالیت‌های تبلیغی و مذهبی اظهار کرد: ما همواره تأکید کرده‌ایم نقض بنیادین حقوق بشر در بحرین به دلیل نگاه‌های فرقه‌گرایانه، به‌شدت مورد انتقاد است. به هیچ عنوان قابل توجیه نیست که شهروندان یک کشور به بهانه‌های واهی از جمله احتمال همدلی یا ابراز همدردی با برادران خود در ایران، متهم شوند، به زندان‌های طولانی‌مدت محکوم شوند یا تابعیت آن‌ها سلب شود. اسماعیل بقایی افزود: ادعای ارتباط این افراد با ایران به هیچ وجه درست نیست و مورد تأیید قرار نمی‌گیرد و صرفاً بهانه‌ای برای برخورد با آن‌هاست. از مقام‌های بحرین می‌خواهیم در این روند خلاف حقوق بشری تجدیدنظر کنند.

سخنگوی وزارت امور خارجه در بخش دیگری از سخنانش با انتقاد از مواضع کاخ سفید درباره مذاکرات، خواسته‌های ایران را کاملاً منطقی دانست و اظهار کرد: اعتراف مقام‌های ایالات متحده به اینکه جنگ علیه ایران موجب نارضایتی در افکار عمومی این کشور شده و چنین زلزله سیاسی و اجتماعی ایجاد کرده است، باید با درک پیام مردم آمریکا همراه شود. آنچه این وضعیت را رقم زد، نه جنگ آمریکا، بلکه مقاومت حماسی مردم ایران بود. اگر این تاب‌آوری وجود نداشت، واشنگتن می‌توانست جنگ را به‌عنوان یک موفقیت به مردم خود بفروشد؛ بنابراین پیروز این جنگ مردم ایران هستند. وی طرح پیشنهادی دوروزه جمهوری اسلامی را نشانه منطقی بودن مواضع و حسن نیت دانست و گفت: با اجرای طرح، ظرف دو روز امکان بازگشت امنیت و آرامش به منطقه وجود دارد. سخنگوی وزارت امور خارجه درباره محتوای طرح پیشنهادی و اینکه آیا موضوع هسته‌ای نیز در آن گنجانده شده است، افزود: ترتیبات مورد نظر همان مواردی است که در تفاهم اسلام‌آباد وجود داشت و تا زمانی که تکلیف جنگ روشن نشده باشد، نمی‌توانیم درباره موضوعات دیگر مذاکره کنیم.

بقایی همچنین در پاسخ به پرسشی درباره طرح سنتکام برای بستن مسیر دریای خزر به روی ایران اظهار کرد: اساساً تفکر موسوم به «دروازه آهنین» از سوی نظامیان آمریکایی مطرح شده است که تلاش می‌کنند شکست خود را به‌ویژه پس از انتخابات آمریکا توجیه کنند. اما با توجه به اقدامات قبلی آمریکا که به شکست منجر شد، این طرح نیز به نتیجه‌ای نخواهد رسید.

آگهی مفقودی

بدین وسیله به اطلاع می رساند که برگ سبز خودروی اینجانب شهرام حسن زاده به کد ملی ۳۰۲۰۳۴۴۹۴۸ مربوط به سواری پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره ای - متالیک به شماره پلاک ۴۵ ایران ۲۲۳ ی ۱۲ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۲۰۴۱۲۶ به شماره شاسی ۴۰۳۰۲۳۴۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۵۱۴۵۲۸ ف

گواهی موقت اینجانب سجاد خاوریان فرزند محمدرضا شماره شناسنامه ۰۸۱۰۱۴۵۶۸۵ صادره از سرخس مقطع کاردانی پیوسته رشته الکتروتکنیک برق صنعتی از دانشگاه آزاد اسلامی واحد سرخس مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد .ازیابنده تقاضامی شود اصل مدرک رابه دانشگاه آزاداسلامی سرخس به نشانی : استان خراسان رضوی ، سرخس ،خیابان امام خمینی(ره)، جنب پارک کوثر دانشگاه آزاداسلامی سرخس اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید .
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۲۵۱۴ پ

برگ سهام با شماره مسلسل ۵۶۵۶ وعضویت ۶۰۰۸ شرکت تعاونی تاکسیرانی مشهد به تعداد۴۰۰ سهم یکهزار ریالی به نام خانم طاهره مرادی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۶۴۷ پ

برگ سبز خودرو سواری سیستم سمند - تیپ ۱۷۰۰-LX-EF7 مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره ای - متالیک به شماره شهربانی ۶۷ ه ۶۱۲ ایران ۳۶ به شماره شاسی NAACJ1JC6BF2723346 و شماره موتور ۱۴۷۸۹۰۱۲۵۷۷ به مالکیت زهرا شعبانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۲۹ ف

برگ سبز خودروی وانت مزدا ۲۰۰۰مدل ۱۳۸۲ به رنگ سورمه ای متالیک بشماره پلاک ایران۲۶-۸۸۱ص۲۸ وشماره موتور۴۸۵۷۰و شماره شاسی ۸۱۲۰۰۰۱۱۳۰ بنام محسن بیچرانلو مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۲۶ ف

برگ سبز خودرو کامیونت -ون زامیاد تیپ Z24NIM مدل ۱۴۰۱ به رنگ آبی -آبی روغنی به شماره موتور M24884873M به شماره شاسی NAZPL1F0TN0659332 به شماره پلاک ۷۲و۹۷۳ایران۳۰ به مالکیت زهرا قدیری کمر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۹۲۲۳ پ

فاکتور فروش بلوک سیلندر ایساکو خودرو پژو ۲۰۶ هاچ بک مدل ۱۳۸۳ به رنگ خاکستری روشن به پلاک ۲۱۵ط۲۴ ایران ۳۲ به شماره موتور ۱۰FSS1F9495025 و شماره شاسی ۸۳۶۶۴۳۳۷ مفقود گردیده و از درجه ی اعتبار ساقط می باشد .
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۲۱۸ ف

برگ سبز خودرو کی ام سی مدل ۱۴۰۴ به رنگ خاکستری طوسی روشن متالیک به شماره پلاک ۷۱۴ س ۸۲ ایران ۸۵به شماره موتور HFC4GB23DS0015654 وشماره شاسی NAKNF8726SB102428به نام محمدنبی شعیب شه بخش مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۲۰۵۳ پ

برگ سبز خودرو وانت تویوتا تیپ استاوت ۲۰۰۰ مدل ۱۹۸۴ به رنگ سبز ـ روغنی به شماره موتور 5R2189004 به شماره شاسی RK1106097458 به شماره پلاک ۵۶۹ ج ۳۱ ایران ۹۵ به مالکیت یوسف پودات مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۵۲

برگ سبز موتور سیکلت هندا تکتاز مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۱۲۵A00935886 به شماره تنه ۱۲۵A8812379 به شماره پلاک انتظامی ۷۶۱ ۸۳۳۳۳ به مالکیت عبدالحمید مولائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۲۴ ف

برگ سبز خودرو وانت تویوتا تیپ استاوت ۲۰۰۰ مدل ۱۹۸۳ به رنگ قرمز ـ روغنی به شماره موتور 2139089 به شماره شاسی JPXA831XDWV6000057 به شماره پلاک ۱۷۳ ب ۵۱ ایران ۵۱ به مالکیت محمد عارف بایزید نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۵۰

برگ سبز خودروی سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۲۴K1152674 به شماره شاسی NAAN01CEHH018189 به شماره پلاک انتظامی ۳۶- ۷۲۳ی ۴۸ به مالکیت رضا محرر احمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۲۲ ق

برگ سبز خودرو وانت تویوتا تیپ استاوت ۲۰۰۰ مدل ۱۹۸۳ به رنگ قرمز ـ روغنی به شماره موتور 2147837VDASK0B به شماره شاسی ۶۰۲۵۰۴ به شماره پلاک ۳۱۹ ع ۲۸ ایران ۸۵ به مالکیت رضائی بشم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۵۱

برگ سهام با شماره مسلسل ۹۱۱وعضویت ۶۹۷ شرکت تعاونی تاکسیرانی مشهد به تعداد۴۰۰ سهم یکهزار ریالی به نام علی اصغر رباط جزی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۴۵۱۵ پ

برگ سبز خودرو وانت تویوتا تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۹۸۴ به رنگ سفید معمولی به شماره موتور ۰۷۲۰۰۴ به شماره شاسی ۰۲۱۵۷۰ به شماره پلاک ۹۹۸ب۵۸ ایران ۹۵ به مالکیت مهدی خلیلی راد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۴۹

برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو سواری سایپا تیبا مدل ۱۳۹۸ پلاک ۱۲ ایران ۴۳ل۸۹۷ شماره موتور M15888514۸۴ به مالکیت فاطمه اردونی مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۶۲

برگ سبز و کارت سواری MVM به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۴به شماره موتور MVM372FG5000848 و شماره شاسی NAIR842110008876به شماره پلاک ۵۴- ۲۵م۴۸۴ به مالکیت ابوالفضل برخورداری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۷۰ ق

برگ سبز و کارت موتورسیکلت رهرو مدل ۱۳۹۲ رنگ قرمز آلبالوئی به شماره موتور CG125NBJA3125689 و شماره تنه ۹۲۳۵۴۵۸ و شماره پلاک ۱۳۴۲۱ ایران ۷۶۹ بنام مهدی ابراهیمی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۵۷

برگ سبز موتورسیکلت نیکتاز ۲۰۰cc بشماره تنه ۵۳۲۸ بشماره موتور ۱۷۹۸۴۷ و شماره پلاک ایران ۳۹۹ - ۹۵۹۵۴ به مالکیت نرگس علیلو با وکالت مهدی نصیری بشماره ملی ۲۹۶۰۸۹۴۵۵۳ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۷۱ ق

برگ سبز و کارت خودرو سواری پژو ۴۰۵GLX مدل ۱۳۸۲ رنگ پشمی متالیک به شماره موتور ۲۲۵۶۸۲۳۰۱۴۱ و شماره شاسی ۸۲۰۳۰۳۵۴ و شماره پلاک ۱۴۲ص۱۸ ایران ۷۴ بنام سید مصطفی رضوی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۵۹

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سایپا ۱۱۱ مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید به شماره موتور M13577۸۵۰۹ و شماره شاسی NAS4311100G5700764 و شماره پلاک ۴۲ ایران ۸۵۹ ی۴۳ متعلق به زهرا حسینی مفقود گردیده و اعتبار ندارد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۷۴ ق

کارت کار اینجانب سید حمید سادات فرزند محمد شاه متولد ۱۳۷۴/۰۹/۱۳ با شماره اختصاصی ۱۰۶۴۲۸۳۴۰۸۶۸ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۸۳

برگ سبز و سند کامیون کفی بنز ال ۹۱۱/۴۸ مدل ۱۳۵۴ رنگ زیتونی روغنی به شماره پلاک ۳۳ع۱۶۳ ایران ۲۶ و شماره شاسی ۳۵۳۰۰۳۱۴۱۱۶۷۵۱ و شماره موتور ۳۳۴۹۱۱۱۰۰۰۵۲۹۸ بنام جواد مقدسی مایوان مفقود شده و اعتبار ندارد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۷۶ ق

کلیه مدارک مربوط به سواری سمند ایکس ۷ مدل ۱۳۸۲ بشماره انتظامی ایران ۵۲ـ۷۵۷ج۱۳ شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۰۱۵۱۲ شماره شاسی ۸۲۲۰۰۹۸۰ بنام امیر حسین اکبری با کد ملی ۰۶۴۰۶۸۲۲۲۷ مفقود و اعتبار ندارد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۳۰ ف

آگهی مزایده عمومی فروش املاک

شهرداری بردسکن در نظر دارد زمینهای تحت اختیار خود واقع در بلوار شهید مطهری، مطهری ۸ به شماره مزایده ۲۰۰۵۰۰۵۱۹۵۰۰۰۰۰۵را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.Setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد. کلیه اطلاعات زمین ها شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی مزایده سامانه ستاد قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

تاریخ نمایش در سایت: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ دریافت اسناد تا تاریخ : ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

تاریخ ارائه پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۵/۸/۳۰

شهرداری بردسکن
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۶۵ ف



خانم الهام شکوری فردخوش نظر دارای شماره ملی ۰۰۱۷۰۲۰۴۹۲ صادره از تهران متولد ۱۳۷۳/۲/۲۸ فرزند حسین اظهار میدارد که دانشنامه پایان تحصیلات مقطع کارشناسی رشته مهندسی آب ایشان مفقود شده است . لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال میشود . از یابنده تقاضا میشود مدرک فوق را از طریق پست به نشانی مشهد پردیس دانشگاه فردوسی مشهد . مدیریت امور آموزشی . اتاق ۱۱۳ ارسال و یا در صورت امکان تحویل نمایید .
مدیریت آموزشی دانشگاه فردوسی مشهد
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۴۶۴

مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب نصرت(افسانه) رحمان زاده فرزند جهانگیر با شماره ملی ۰۷۰۳۵۹۳۰۲۱ در مقطع کارشناسی رشته حسابداری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه ارسال نماید.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۲۲۷۶

گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کارشناسی اینجانب راهله بهار مست فرزند مجید به شماره ملی ۰۹۴۴۶۵۲۳۹۵ در رشته حسابداری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد ، اداره دانش آموختگان ارسال نماید.
آگهی فقدان مدرک تحصیلی ۱۴۰۵۱۳۴۶۱

خانم بهاره سرگزی دارای شماره ملی ۲۱۲۱۹۵۶۰۴۲ صادره از گرگان متولد ۱۳۶۳/۰۲/۰۹ فرزند علی اظهار میدارد که دانشنامه پایان تحصیلات مقطع کارشناسی رشته زیست شناسی گرایش میکروبیولوژی ایشان مفقود شده است . لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال میشود . از یابنده تقاضا میشود مدرک فوق را از طریق پست به نشانی مشهد پردیس دانشگاه فردوسی مشهد . مدیریت امور آموزشی . اتاق ۱۱۳ ارسال و یا در صورت امکان تحویل نمایید .
مدیریت آموزشی دانشگاه فردوسی مشهد
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۱۳

خانم بهاره سرگزی دارای شماره ملی ۲۱۲۱۹۵۶۰۴۲ صادره از گرگان متولد ۱۳۶۳/۰۲/۰۹ فرزند علی اظهار میدارد که دانشنامه پایان تحصیلات مقطع کارشناسی رشته زیست شناسی گرایش علوم گیاهی ایشان مفقود شده است .لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال میشود . از یابنده تقاضا میشود مدرک فوق را از طریق پست به نشانی مشهد پردیس دانشگاه فردوسی مشهد . مدیریت امور آموزشی . اتاق ۱۱۳ ارسال ویا درصورت امکان تحویل نمایید .
مدیریت آموزشی دانشگاه فردوسی مشهد
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۱۴

برگ سبز خودرو سواری سیستم پراید - تیپ صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۷۷ رنگ سفید به شماره شهربانی ۸۹ ه ۸۹۶ ایران ۳۶ به شماره شاسی S14122775547074و شماره موتور ۰۰۰۶۸۱۱۰ به مالکیت آتنا سرلک مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۲۰

برگ سبز خودرو سواری - هاچ بک سیستم پژو - تیپ ۲۰۶TU5 مدل ۱۳۹۹ رنگ سفید - روغنی به شماره شهربانی ۲۷ ص ۵۱۶ ایران ۳۶ به شماره شاسی NAAP13FFF31J0458652 و شماره موتور ۱۶۶B00430033 به مالکیت افسانه بازشاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۲۱

برگ سبز خودرو سواری سیستم پراید - تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید - روغنی به شماره شهربانی ۵۹ ه ۶۹۸ ایران ۷۴ به شماره شاسی S14122888282834 و شماره موتور ۲۹۶۹۳۰۸ به مالکیت رضا کیخا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۲۳

برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو - تیپ CNG-405GLX-XUV مدل ۱۳۹۱ رنگ خاکستری - متالیک به شماره شهربانی ۱۴ و ۵۷۴ ایران ۶۳ به شماره شاسی NAAM11CA1CR905581 و شماره موتور ۱۲۴K00021698 به مالکیت محمد بوجار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۲۵

گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کارشناسی اینجانب راضیه بابایان فرزند بابا به شماره ملی ۰۸۲۹۹۲۸۳۶۷ در رشته آموزش ابتدایی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد ، اداره دانش آموختگان ارسال نماید.
آگهی فقدان مدرک تحصیلی ۱۴۰۵۱۴۵۲۷

سران آمریکا، روسیه و چین در حالی قرار است یکدیگر را در چین ببینند که واشنگتن هنوز در شوک شکست انتخاباتی اخیر است

نخستین دیدار پساشکست ترامپ



زارع | رئیس‌جمهور آمریکا اعلام کرده در حاشیه اجلاس همکاری اقتصادی آسیا و اقیانوسیه (APEC) در شهر شنژن چین که روزهای ۱۸ و ۱۹ نوامبر برگزار می‌شود، دیداری با رهبران روسیه و چین خواهد داشت. او تصریح کرده در این نشست موضوعات متعددی ازجمله خلع سلاح هسته‌ای و تلاش برای پایان دادن به جنگ ایران مورد بحث قرار می‌گیرد. طرف روسی نیز از هفته‌های گذشته پیشنهاد چنین نشستی را مطرح کرده و تمرکز اصلی خود را بر موضوع اوکراین گذاشته است. مقامات چینی هم تأیید کرده‌اند که هماهنگی‌هایی در جریان است، هرچند هنوز چارچوب دقیق و دستور کار نهایی مشخص نشده است. شاید به همین دلایل است که تحلیلگران معتقدند این دیدار بیشتر جنبه نمادین و دیپلماتیک دارد و ممکن است نتایج عملی زیادی نداشته باشد، چون منافع سه کشور با هم متفاوت است. برای پوتین این دیدار یک موفقیت دیپلماتیک بزرگ محسوب می‌شود، چون می‌تواند انزوای روسیه را بشکند. چین هم بیشتر به دنبال تصویر و اعتبار است تا تعهدات واقعی.

■موضوع جنگ ایران و نیاز مبرم آمریکا به پایان آن

در میان موضوعات مطرح‌شده، جنگ ایران جایگاه ویژه‌ای دارد. این درگیری که از اواخر فوریه سال جاری آغاز و اکنون وارد هشتمین ماه خود شده، به یکی از پرهزینه‌ترین و پیچیده‌ترین بحران‌های امنیتی جهان تبدیل شده است. آمریکا و متحدانش حملات گسترده‌ای به تأسیسات نظامی و زیرساخت‌های ایران انجام دادند و محاصره دریایی تنگه هرمز را برقرار کردند. ایران نیز با بستن این آبراه حیاتی و حملات محدود پاسخ داد. نتیجه این وضعیت افزایش شدید قیمت انرژی در بازارهای جهانی و فشار سنگین اقتصادی بر هر دو طرف بوده است. رئیس‌جمهور آمریکا بارها تأکید کرده کشورش در این جنگ پیروز شده و ایران را به‌شدت تضعیف کرده است. او به تورم بالای ۳۰۱ درصدی در ایران اشاره کرده و گفته تهران اکنون به‌شدت خواهان توافق است. با این حال، واقعیت میدانی نشان می‌دهد درگیری وارد مرحله بن‌بست شده و هیچ‌یک از طرفین نتوانسته‌اند به اهداف اعلام‌شده خود به‌طور کامل دست یابند. آمریکا سه ناو هواپیمابر در منطقه مستقر و آمادگی نظامی خود را حفظ کرده اما همزمان مذاکرات غیرمستقیم از طریق میانجی‌گری قطر را ادامه می‌دهد. موضوع بازگشایی تنگه هرمز و محدودیت برنامه هسته‌ای ایران در کانون این گفت‌وگوها قرار دارد.

■زلزله انتخابات میان‌دوره‌ای

نیاز آمریکا به پایان دادن به این جنگ اکنون بسیار مبرم شده است. ادامه درگیری هزینه‌های سنگینی بر اقتصاد آمریکا تحمیل کرده و قیمت سوخت را افزایش داده است. پس از انتخابات میان‌دوره‌ای که نتایج آن برای حزب حاکم مطلوب نبود، فشار داخلی برای خروج از این بحران بیشتر شده است. رئیس‌جمهور آمریکا در مصاحبه‌های اخیر خود پنج بار تأکید کرده از سرگیری حملات گسترده بسیار بعید است، مشروط بر اینکه مذاکرات پیشرفت کند و توافق محکمی حاصل شود. او همزمان هشدار داده نیروهای آمریکایی آماده هستند و اهداف متعددی ازجمله ده‌ها پل و تأسیسات زیربنایی را شناسایی کرده‌اند اما ترجیح می‌دهد کار را از طریق توافق تمام کند.

این نیاز مبرم آمریکا را می‌توان در چند عامل کلیدی دید. نخست، فشار اقتصادی ناشی از اختلال در جریان نفت و افزایش قیمت‌ها که بر زندگی روزمره شهروندان آمریکایی اثر گذاشته است. دوم، وضعیت سیاسی داخلی پس از انتخابات که ادامه جنگ، بدون نتیجه ملموس را دشوار کرده است. سوم، تمایل به تمرکز بر مسائل دیگر ازجمله روابط با چین و روسیه و همچنین جنگ اوکراین. چهارم، این واقعیت که ادامه بن‌بست بدون دستیابی به توافق پایدار نه تنها هزینه‌ها را افزایش می‌دهد بلکه خطر گسترش ناگهانی درگیری را نیز بالا نگه می‌دارد.

■چشم‌انداز نشست سه‌جانبه و احتمال توافق

در چنین شرایطی نشست احتمالی سه‌جانبه در شنژن می‌تواند فرصتی برای آمریکا باشد تا از حمایت یا دست‌کم بی‌طرفی چین و روسیه در مسیر پایان دادن به جنگ ایران بهره ببرد. چین به عنوان میزبان اجلاس و قدرت اقتصادی بزرگ تمایل دارد تصویر ثبات‌بخشی از خود ارائه دهد، اما از درگیر شدن مستقیم در بحران خاورمیانه پرهیز می‌کند. روسیه نیز ممکن است از این موضوع به عنوان اهرمی در مذاکرات مربوط به اوکراین استفاده کند. تحلیلگران معتقدند احتمال برگزاری خود دیدار متوسط تا بالاست اما رسیدن به جمع‌بندی عملیاتی و توافق واقعی دشوار به نظر می‌رسد. منافع سه طرف همسو نیست و هر کدام اولویت‌های خاص خود را دنبال می‌کنند. با این حال، صرف برگزاری چنین نشستی پیام مهمی به جهان خواهد داد و نشان می‌دهد سه قدرت بزرگ در حال بازتعریف روابط خود در شرایط پیچیده بین‌المللی هستند. جزئیات نهایی هنوز در حال هماهنگی است و روزهای آینده مشخص خواهد شد آیا این دیدار از مرحله گفت‌وگوهای عمومی فراتر می‌رود یا صرفاً جنبه نمادین خواهد داشت.

فراخبر

آب‌گرفتگی شدید ۷۰هزار چادر، ۳۵۰هزار فلسطینی را آواره فضای باز و بی‌سرپناه کرده است

اپیزود زمستانه قصه پرآب چشم غزه



محسن فاطمی‌نژاد | انبوه تصاویر و ویدئوهای چادرهای آب‌گرفته که در شبکه‌های اجتماعی از وضعیت آوارگان فلسطینی در غزه پس از ۱۲ ساعت بارندگی منتشر شده، چیزی نیست که کسی بتواند انکارش کند. به قول پروفسور جان مرشایمر، هر چند رسانه‌های جریان اصلی همچنان خط اسرائیل را حمایت می‌کنند اما واقعیت آنچه توسط اسرائیل بر سر اهالی غزه می‌آید را نمی‌توان در شبکه‌های اجتماعی سانسور کرد. زمستان برای آن زنان و کودکان اهل غزه که از نسل‌کشی صهیونیست‌ها طی این سه سال تا این لحظه جان سالم به در برده‌اند، قصه‌ای پر آب‌چشم است. حالا سومین زمستان پس از نسل‌کشی صهیونیست‌ها که در آن ۷۵هزار فلسطینی به شهادت رسیدند و ده‌ها هزار نفر هنوز زیر انبوه آوارها مفقودند از راه رسیده تا با یک موج بارشی معمولی، ۷۰هزار چادر دچار آب‌گرفتگی شدید شوند و به اذعان مرکز بهداشت غزه، ۳۵۰هزار فلسطینی از حالا به بعد مجبور باشند در این شب‌های سرد استخوان‌سوز در فضای باز بخوابند.

برای درک ابعاد بی‌سرپناهی اهالی غزه کافی است گزارش دفتر هماهنگی امور بشردوستانه سازمان ملل را مرور کنیم که در آن گفته شده ۹۲ درصد خانه‌ها در سراسر نوار غزه یا کاملاً تخریب شده یا آسیب بسیار جدی دیده‌اند. ابعاد این فاجعه با در نظر آوردن جمعیت ۲/۲ میلیون نفری غزه به ما یادآور می‌شود یک بارش معمولی یا موج اندکی از سرما تا چه اندازه برای این مردم، وحشتناک خواهد بود. در کنار احتمال سیل و سرما، تخریب سازه‌های آسیب‌دیده ناشی از بمباران صهیونیست‌ها بر اثر طوفان، سبب شده روزی نباشد که بر آمار تلفات و مجروحان از این طریق افزوده نشود. یک فقره که همین یکشنبه‌شب اتفاق افتاد، با فروریختن یک خاکریز که زیر آن چند خانوار در چادر پناه گرفته بودند، سه کودک و دو زن جان باختند و پنج نفر دیگر با جراحات شدید از زیر آوار زنده بیرون کشیده شدند.

سوای آب‌گرفتگی و از بین رفتن ۷۰ هزار چادر در باران‌های اخیر، تخمین زده می‌شود ۶۰ تا ۸۵ درصد دیگر چادرها فرسوده شده باشند. مضاف بر اینکه، بیش از ۴۰۰ هزار نفر همچنان در معرض سیل، تجمع آب باران در سکونتگاه‌های موقت و خطرات ساحلی قرار دارند.

یک سال پس از اجرایی شدن توافق آتش‌بس در اکتبر ۲۰۲۵، بازسازی غزه همچون قول و قراری روی کاغذ باقی مانده است. این در حالی است که نیروهای اسرائیلی تقریباً در دو سال اول نسل‌کشی بیش از ۲۰۰ هزار تن مواد منفجره روی غزه فروریختند که از حیث حجم انرژی و تخریب، معادل تقریباً ۱۳ بمب هسته‌ای از نوعی بود که آمریکایی‌ها روی هیروشیما انداختند.

دیده‌بان حقوق بشر در گزارشی که در ۱۰ اکتبر ۲۰۲۶ منتشر شد، اعلام کرد یک سال پس از توافق، بازسازی آغاز نشده و کمک‌ها هنوز کمتر از سطح مورد نیاز است و مسیرهای دسترسی بشردوستانه همچنان مسدود هستند.

اجازه دهید پایان این گزارش را با صحبت‌های کسی به پایان ببریم که با دیدن وضعیت زن و چهار فرزندش، ماجرای باران یکشنبه شب را این‌طور برای «میدل ایست آی» روایت کرده است: ما از خواب بیدار شدیم و دیدیم اطرافمان پر از آب است. بچه‌ها گریه می‌کردند. نمی‌دانستم چه کار کنم و من هم شروع به گریه کردم. ما داخل سرپناه برزنتی ایستاده بودیم و منتظر بودیم باران بند بیاید تا بتوانیم آب را از اتاق بیرون برانیم...».

آگهی مناقصه خرید روغن و سایر فرآورده های نفتی، شرکت کشاورزی رضوی

شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی، نسبت به تأمین روغن و سایر فرآورده‌های نفتی مورد نیاز ماشین آلات بخش‌های کشت و صنعت تابعه خود اقدام نماید. لذا از کلیه تأمین‌کنندگان و تولیدکنندگان محترم دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس سایت http://tender.epf.ir یا www.kaqr.ir (قسمت مناقصات) مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ می باشد.ضمناً در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره ۰۹۱۵۰۰۵۴۸۳۲ ارتباط برقرار فرمایید.
شرکت کشاورزی رضوی_آستان قدس رضوی
۱۴۰۵۱۴۴۵۳

آگهی مزایده آبان ماه ۱۴۰۵

سازمان موقوفات آستان قدس رضوی در یزد و کرمان در نظر دارد مزایده عمومی جهت فروش بخشی از محصول خود را برگذار نماید. بدین وسیله از کلیه متقاضیان و تامین کنندگان واجد شرایط دعوت می شود جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد به سایت های www.epf.ir و www.myk.razavi.ir قسمت مزایده و مناقصه مراجعه فرمایند.
تلفن های تماس :
۰۹۱۳۷۶۱۱۳۷۹ - ۰۹۱۳۱۹۳۱۳۶۵ _ ۰۳۴۳۴۲۸۱۱۰۸
سازمان موقوفات آستان قدس رضوی در یزد و کرمان
۱۴۰۵۱۴۵۱۸ ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف اعضاء کانون کارگران بازنشسته و مستمری بگیران تامین اجتماعی مشهد تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ شماره ثبت ۵۵۳۸۶ شناسه ملی ۱۴۰۰۵۱۶۵۸۲۶

به اطلاع اعضاء محترم می رساند جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم که در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۵ زمان ومکان جلسه ساعت ۹صبح : مسجد موسی ابن جعفر واقع در میدان ابوطالب جنب ساختمان کانون کارگران بازنشسته برگزار میگردد، حضور بهم رسانند. اعضای محترمی که امکان حضور در جلسه را ندارند می توانند حق حضور و رای خود را به شخص دیگر واگذار نمایند که در این صورت هر عضو ۳ وکالت و غیر عضو فقط یک وکالت می تواند داشته باشد. بدین منظور وکیل و موکل روز قبل از برگزاری مجمع در ساعت اداری به دفتر تعاونی مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نمایند.
دستور جلسه : ۱- گزارش هیات مدیره
۲- گزارش بازرس ۳- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۴
۴- پیش بینی بودجه سال ۱۴۰۵ ۵- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف اعضا کانون کارگران و بازنشستگان و مستمری بگیران مشهد
۱۴۰۵۱۳۵۰۵ پ

آگهی مزایده فروش یک قطعه زمین خیابان شهید بهشتی جنوبی (نوبت اول)

شهرداری بجنورد در نظر دارد یک قطعه زمین واقع در بجنورد- خیابان شهید بهشتی جنوبی-کوچه عزیز مصر- نبش عزیز مصر۹ با کاربری تجاری و دارای پروانه احداث بنا با متراژ ۶۳/۵ متر مربع با مبلغ ۱۱۴،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و تضمین شرکت در مزایده ۵،۷۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره مزایده سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۱۱ را از طریق مزایده به فروش رساند لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت و تحویل اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.
کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مزایده محقق سازند.
۱. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ می باشد ۲. مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۳. مهلت زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ ۴. زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
اطلاعات دستگاه مزایده گذار بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد و تلفن ۱۴-۳۲۲۲۲۱۱۰-۰۵۸
شهرداری بجنورد
۱۴۰۵۱۴۵۱۱ ف

آگهی تجدید مزایده

شهرداری قوچان در نظر دارد باستناد مصوبه شماره ۳۶۱۷ / ش مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ و ۱۰۰۸ /ش مورخ ۱۴۰۱،۱۰،۱۹ شورای اسلامی شهر قوچان و بر اساس ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۴۶،۴،۱۲ با اصلاحات بعدی، بهره برداری و مدیریت کشتارگاه دام و ماشین حمل گوشت متعلق به شهرداری قوچان را به مدت ۱ سال به شرح ذیل بصورت اجاره اقدام نماید. لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۱۱۶۳۰۰۰۰۱۳ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.
قیمت پایه ماهیانه مبلغ ۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
شماره تماس جهت کسب اطلاعات مربوطه ۰۵۱۴۷۲۱۷۳۰۰
روابط عمومی شهرداری قوچان
۱۴۰۵۱۴۰۳۲ ف



فراخوان مزایده عمومی شهرداری شاندیز (نوبت اول)

شهرداری شاندیز در نظر دارد با استناد به مصوبه شماره ۸۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ شورای اسلامی شهر شاندیز، فراخوان مزایده عمومی فروش روغن سوخته متعلق به شهرداری شاندیز را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید.۱.کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.۲.متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه ستاد، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
۳.مواعد زمانی:
*تاریخ انتشار فراخوان: ساعت ۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
*مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
*مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
*زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۱:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
۴.نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار مزایده عمومی ۶۹۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال، از طریق اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز با اعتبار ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها و ۳ ماه دیگر قابل تمدید و یا واریز نقدی به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ بانک ملی به نام حساب سپرده شهرداری شاندیز.
۵.در صورت انصراف یا امتناع از عقد قرارداد، مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار برندگان اول و دوم مزایده عمومی به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۶.نشانی دستگاه: شهرداری شاندیز به نشانی خراسان رضوی، شاندیز، بلوار میرزا جواد آقای تهرانی، خیابان سنگ فرش پدیده شاندیز، کد پستی ۹۳۵۶۱۵۰۶۰۶.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۵۱۳۱۴۲۲۲۵۶ تماس حاصل فرمایید.
۱۴۰۵۱۴۵۱۷

«تجدید آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی»

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفاد آئین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصات عمومی عملیات مشروحه ذیل را به پیمانکاران ذیصلاح واگذار نماید .

ردیف	موضوع	مدت اجرا	مبلغ برآورد اولیه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	حداقل رتبه و رشته مورد نیاز	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	عملیات نصب انشعابات فاضلاب در سطح مناطق چهارگانه شرکت آبفا مشهد همراه با تامین لوازم	۱۸ ماه	۷۸۴/۶۴۸/۳۱۴/۷۲۵	۱۷/۱۵۳/۰۰۰/۰۰۰	رشته آب یا تاسیسات و تجهیزات پایه پنج صادره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور	۱- واریز نقدی به حساب جاری شماره ۱۰۰۰۵۰۰۰۵ بانك پاسارگاد شعبه آبفای مشهد ۲- ضمانتنامه بانکی ۳- اوراق مالی اسلامی ۴- چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت آب و فاضلاب مشهد ۵- ارائه گواهی بلوکه مطالبات قطعی تائید شده قراردادهای شرکت آب و فاضلاب مشهد از سوی مدیران امور مالی دستگاه مناقصه گذار

۱. کارفرما : شرکت آب و فاضلاب مشهد . ۲. محل تأمین اعتبار : بودجه غیرعمرانی.
۳. تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ از محل دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب مشهد و یا در سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir قابل دریافت می باشد . در صورت ابهام با شماره ۰۵۱۳۷۰۰۸۱۴۸ تماس حاصل نمایید .
۴. آخرین مهلت عودت پاکات اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه تکمیل شده : تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ می باشد .
۵. محل تسلیم پاکات ارزیابی کیفی ومناقصه تکمیل شده: مشهد،خیابان فلسطین ، فلسطین ۲۶، دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب مشهد .
۶. مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه می باشد .
۷. هزینه درج آگهی واسکن اسنادمناقصه بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد
۱۴۰۵۱۴۴۴۸

به بهانه حذف ۳ میلیون نفر از مشمولان کالابرگ، چالش‌های اجرایی و معیارهای شناسایی در این طرح را بررسی کرده‌ایم

دست‌انداز غربالگری در مسیر کالابرگ



فرزانه غلامی | در شرایطی که از یک سو تورم فزاینده و افت قدرت خرید، وابستگی خانواده‌ها به حمایت‌های دولتی را افزایش داده و از سویی سامانه کالابرگ در فروشگاه‌ها و میادین میوه و تره‌بار به دلیل پرداخت نشدن مطالبات فروشندگان با اختلال نسبی مواجه شده است، حذف کالابرگ آبان‌ماه برای برخی خانوارها، نحوه تـداوم سیاست حمایتی دولـت، معیارهای شناسایی مشمولان و چگونگی حذف دریافت‌کنندگان این اعتبار معیشتی را با ابهامات تازه‌ای مواجه کرده است.

دولت در زمستان سال گذشته با حذف ارز ترجیحی بارها وعده داد کالابرگ را به عنوان طرحی سراسری و ابزاری حمایتی که تمام شهروندان را پوشش می‌دهد و برای ترمیم قدرت خرید تمام ایرانیان داخل کشور اجرا می‌کند، اما پس از ناکامی در افزایش اعتبار متناسب با رشد قیمت کالاهای اساسی، سیاست حذف بخشی از مشمولان را در پیش گرفته به‌طوری که در مرحله نخست، یک میلیون خانوار (معادل حدود ۳ میلیون نفر) را از دریافت اعتبار محروم کرده است.

این تصمیم در حالی اتخاذ شده که سخنگوی دولت پیش‌تر حذف گسترده ۳۰ تا ۴۰ میلیون نفر را رد کرده بود و معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از نقش درآمد خانوارها در بازنگری فهرست مشمولان خبر داده است.

لازم به یـادآوری است در مهرماه اعتبار کالابرگ گروه‌های آسیب‌پذیر از یک میلیون به یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافت؛ حمایتی که پیامک آن برای ۴۴ میلیون نفر در قالب ۱۸ میلیون و ۳۰۰ هزار خانوار ارسال شد اما بر اساس اعلام وزارت رفاه تاکنون حدود ۳۵ میلیون و ۱۲۰ هزار نفر افزایش ۵۰۰ هزار تومانی را دریافت کرده‌اند و نزدیک به ۹ میلیون نفر دیگر همچنان در انتظار فرصت تکمیل خوداظهاری هستند.

در حالی که شهروندان، فعالان کارگری، نمایندگان مجلس و کارشناسان درخصوص ابهام درباره حدنصاب درآمدی برای حذف برخی خانوارها از کالابرگ در شرایط تورمی فعلی انتقاد دارند، دیوان محاسبات کشور هم حذف کالابرگ برخی از خانوار را فاقد مجوز قانونی اعلام کرده است.

■خط کش تازه برای کالابرگ و مسیر اعتراض خانوارها

دولت برای حذف کالابرگ یک میلیون خانوار، معیارهای تازه‌ای برای سنجش استطاعت مالی و بازنگری در فهرست مشمولان تصویب کرده است که به گفته یعقوب اندایش، معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، جزئیات به‌زودی اعلام می‌شود اما براساس این تصویب‌نامه سقف درآمد ماهانه خانوارهای یک تا سه نفره کمتر از ۲۰ میلیون تومان، خانوار چهار نفره ۲۷ میلیون تومان و به ازای هر عضو اضافه، ۷ میلیون تومان افزایش تعیین شده است و سنجش استحقاق دریافت کالابرگ بر اساس مجموع درآمد، تراکنش‌های بانکی، میزان خرید، تعداد و ارزش خودروها و املاک بررسی خواهد شد.

به گفته اندایش اقشار آسیب‌پذیر، مددجویان و افراد پشت نوبتی کمیته امداد و بهزیستی، معلولان کم‌درآمد، زنان سرپرست خانوار فاقد عضو شاغل و افراد فاقد مسکن، خودرو و شغل رسمی در گروه‌های حمایتی قرار دارند اما برای نمونه، خانواده سه‌نفره‌ای که سه خودرو یا سه ملک داشته باشد، مشمول کالابرگ نیست.

■احتمال اخراج کارگران از چتر حمایت

رئیس مجمع نمایندگان کارگری استان تهران طرح جدید حذف کالابرگ را دارای نقص ساختاری و «بی‌دقتی در شناسایی اقشار آسیب‌پذیر» می‌داند.

به گفته محمدرضا تاجیک بسیاری از کارگران کم‌درآمد به دلیل ثبت دارایی‌هایی مانند خودرو پدر یا سرمایه اندک خانوادگی به نام خود از چرخه حمایت خـارج شده‌اند؛ رویکردی که به گفته او واقعیت معیشتی خانوار را نادیده می‌گیرد و کارگران واقعی را در میان افراد مرفه گم می‌کند.

تاجیک با اشـاره به طاقت‌فرسا شـدن شرایط معیشتی کـارگـران، تصمیم‌گیران را نسبت بـه بـحـران معیشت، «بی‌تفاوت» توصیف می‌کند. او با استناد به گزارش‌های تـازه کـانـون عـالـی شـوراهـای اسلامی کـار سـراسـر کشور می‌گوید: براساس محاسبات جدید و با احتساب نرخ تورم شهریور ۱۴۰۵، هزینه سبد معیشت یک خانوار کارگری از ۷۰ میلیون تومان فراتر رفته است که این رقم فاصله فاحش درآمد کارگران با هزینه واقعی زندگی را در جامعه کارگری آشکار می‌کند.

■حذف کالابرگ با وجود ۹۹۶ همت اعتبار؟!

نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس هم به حذف کالابرگ با وجود منابع مشخص در بودجه ۱۴۰۵ انتقاد دارد. به گفته علی جعفری آذر مجلس بیش از ۹۹۶ همت اعتبار برای طرح در نظر گرفته که این اعتبار در زمان ارز کمتر از ۱۲۰ هزار تومان تصویب شد، اما امروز نرخ ارز بیش از دو برابر شده است.

به گفته او، دولت پیش‌تر ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی برای اقلامی چون نهاده‌های دامی اختصاص می‌داد که اکنون پرداخت نمی‌شود. نرخ ارز دو تا دو و نیم و حتی سه برابر شده است پس دولت باید در شرایط جنگی از منابع مختلف برای حمایت از مردم استفاده کند.

جعفری آذر یادآور می‌شود: مجلس در دی ماه ۱۴۰۴ هنگام آغاز طرح، خواستار پرداخت کالابرگ صرفاً به دریافت‌کنندگان یارانه نقدی به جای ۸۰ میلیون نفر شده بود، اما دولت شتاب‌زده پرداخت به همه را اعلام کرد.

به گفته او پس از ۱۵سال از اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها، اتصال ناقص یا بی‌اعتنایی به سامانه‌های اطلاعاتی، دهک‌بندی را مختل کرده و امروز کمیسیون اجتماعی مخالف حذف کالابرگ برخی خانوارهاست؛ چراکه دولت از ابتدا چنین وعده‌ای نداده بود و نام‌نویسی دوباره، بر مردم هزینه تازه تحمیل می‌کند و در شرایطی که حتی ۵۰۰ هزار تومان برای خانوار نیازمند، اهمیت دارد، سرپرستان روستایی به شهر و دفاتر پیشخوان می‌روند و با صرف هزینه رفت‌وآمد در صف می‌ایستند، بی‌آنکه افزایش اعتبار تضمین شده باشد.

او در عین حال انصراف داوطلبانه پردرآمدها از دریافت کالابرگ را مطرح می‌کند مشروط به تضمین اینکه فقط کالابرگ را شامل شود. نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس تأکید می‌کند: مردم مسئول تورم و قیمت ارز نیستند و با حداقل حقوق ۱۷ تا ۱۸ میلیون تومان نمی‌توان آن‌ها را در برابر گرانی و هزینه‌های چندبرابری رها کرد. پس به جای قطع حمایت باید تورم کنترل و نظارت تشدید شود.

■دارایی گران‌شده با تورم، نشانه رفاه خانوار نیست

یک عضو کمیسیون عمران مجلس هم معتقد است افزایش ارزش اسمی دارایی‌ها نباید نشانه برخورداری اقتصادی تلقی شود و مسئولان دولت در دی و بهمن ۱۴۰۴ هنگام حذف ارز ترجیحی، وعده داده بودند منابع حاصل از این حذف به همه مردم برسد و قیمت کالاها افزایش نیابد.

مجتبی یوسفی با تأکید بر ضرورت انطباق معیارهای دهک‌بندی با واقعیت زندگی خانوار این مثال را مطرح می‌کند که فردی در ۲۰ سالگی با حقوق و پس‌انداز، خانه‌ای کوچک و پراید خریده است؛ خانه‌ای با قیمت کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان و خودرو به ارزش ۱۰ تا ۲۰ میلیون تومان که امروز بر اثر تورم به‌ترتیب ۵ میلیارد تومان و ۴۰۰ تا ۶۰۰ میلیون تومان ارزش دارند. آیا این فرد باید خانه را بفروشد و در چادر زندگی کند یا خودرو را واگذار کند و دوچرخه‌سوار شود تا در دهک پایین‌تری قرار گیرد؟ او این رویکرد را اشتباه می‌داند و بر تمایز دارایی تورم‌زده از درآمد و قدرت خرید واقعی خانوار تأکید دارد.

■دیوان محاسبات حذف کالابرگ را غیرقانونی می‌داند

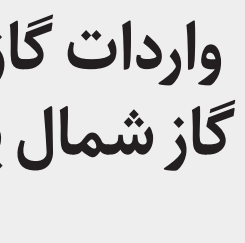
صرف‌نظر از انتقادهای کارشناسی درخصوص ناعالانه بودن حذف خانوارها از فهرست کالابرگ، دیوان محاسبات هم این حذف را فاقد مجوز قانونی اعلام کرده است.

بنا بر اعلام این دیوان، مبلغ ۹۹۶ هزار میلیارد تومان برای «کالابرگ الکترونیکی بابت یکپارچه‌سازی نرخ ارز در سال ۱۴۰۴» به‌صورت مطلق و با هدف برخورداری تمام ایرانیان پیش‌بینی شده در حالی که قانون‌گذار هیچ حکمی درباره آزمون وسع یا حذف مشمولان مقرر نکرده است و آیین‌نامه‌های اجرایی مواد ۲۸ و ۷۳ قانون برنامه هفتم پیشرفت که ناظر بر آزمون وسع هستند، فقط موضوعات بیمه‌ای را پوشش می‌دهند. بر این اساس حذف خانوارها صرفاً با تشخیص وزارت رفاه و براساس شاخص‌های اعلام شده، فاقد وجاهت قانونی است و بررسی مبانی قانونی حذف‌ها، صحت شناسایی مشمولان، منابع و مصارف طرح و عملکرد دستگاه‌های مسئول با هدف صیانت از حقوق شهروندان و انطباق اجرای کالابرگ با قانون بودجه در دستور کار نظارتی قرار گرفته است.

لازم به یادآوری است در اجرای سیاست کالابرگ تأخیر دو ماهه در پرداخت به حدود ۶۰۰ هزار فروشگاه طرف قرارداد، برخی واحدهای کوچک را هم به توقف پذیرش کالابرگ واداشته است. هرچند وزارت رفاه اعلام کرده بدهی فروشندگان تا چهارم آبان تسویه شده و باقی مطالبات طی کمتر از دو هفته پرداخت می‌شود، اما کارشناسان هشدار می‌دهند بدون تسویه منظم، افزایش اعتبار یا گسترش مشمولان می‌تواند شبکه توزیع را مختل و دسترسی مردم به کالاهای اساسی را محدود کند.

به گفته کارشناسان سیاست حمایتی کالابرگ زمانی کارآمد خواهد بود که خانوار واجد شرایط را از حق قانونی خود محروم نکند، فروشنده را در انتظار مطالبات نگذارد و خروجی ملموس آن در ترمیم قدرت خرید مردم و اعتماد عمومی به اجرای عادلانه این حمایت دیده شود.

یادداشت



هادی سلگی، کارشناس انرژی

واردات گاز روسیه؛ راه‌حل ناترازی گاز شمال یا گزینه‌ای مکمل؟

واردات گاز روسیه از مسیر جمهوری آذربایجان می‌تواند برای استان‌های شمالی به‌ویژه مازندران، گلستان و خراسان شمالی، یک منبع تأمین نزدیک‌تر و کم‌فشارتر برای شبکه سراسری باشد. اما در حال حاضر این طرح هنوز قـرارداد نهایی و برنامه زمانی روشن نـدارد. حجم اولیه قابل تصور آن برابر با بخش کوچکی از کسری زمستانی است و تنها در صورت ساخت خط لوله جدید می‌تواند به حجم‌های بزرگ برسد. بنابراین، واردات روسیه را باید مکمل بهینه‌سازی مصرف، ذخیره‌سازی و بازسازی ظرفیت پالایشی دانست، نه جایگزین آن‌ها.

بر پایه گزارش‌های بررسی‌شده، کسری گاز در روزهـای اوج سرما بسته به برآوردها از حدود ۳۰۰ تا ۵۳۰ میلیون مترمکعب در روز متغیر است. رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی سقف محتمل را حدود ۴۰۰ میلیون مترمکعب می‌داند، اما برخی کارشناسان از ۴۸۰ تا ۵۳۰ میلیون مترمکعب سخن می‌گویند. حملات اسفند ۱۴۰۴ به چهار پالایشگاه گازی حدود ۲۳۰ میلیون مترمکعب در روز از ظرفیت فـرآورش را از مدار خارج کرد. قرار است حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب از آن تا زمستان بازگردد و حدود ۱۳۰ میلیون مترمکعب همچنان کسری اضافه بماند. شمال کشور در انتهای خطوط انتقال قرار دارد. نزدیک به ۷۰ درصد گاز کشور در پارس جنوبی تولید می‌شود و گاز باید بیش از هزار کیلومتر طی کند و در مسیر دچار افت فشار می‌شود. در مازندران، مصرف روزانه به‌طور میانگین حدود ۳۵ میلیون مترمکعب است و در سرمای شدید به ۴۲ میلیون می‌رسد. این جهش ۷ میلیون مترمکعبی از توان خطوط ورودی فراتر می‌رود. هشدار کارشناسان این است که بدون تمهید ویژه، قطعی گاز در شهرهای سه استان شمالی تقریباً اجتناب‌ناپذیر است. مشکل به گاز محدود نمی‌ماند. وقتی گاز نیروگاه‌ها برای تأمین مصارف خانگی قطع می‌شود، نیروگاه‌هایی مانند نکا مجبور به سوزاندن مازوت و گازوئیل می‌شوند که هزینه و آلودگی را بالا می‌برد.

■وضعیت طرح؛ از تفاهم‌نامه تا امروز

خرداد ۱۴۰۳: شرکت ملی گاز ایران و گازپروم تفاهم‌نامه راهبردی امضا کردند.

دی ۱۳۹۳ تا ۱۴۰۳ و اوایل ۱۴۰۴: در دیدار رؤسای جمهور در مسکو، مسیر عبور گاز از آذربایجان تأیید شد و مذاکرات قیمت به مرحله پایانی رسید. هدف بلندمدت، ۵۵ میلیارد مترمکعب در سال (حدود ۱۵۰ میلیون مترمکعب در روز) اعلام شد. حجم اولیه از طریق زیرساخت موجود حدود ۱/۸ تا ۲ میلیارد مترمکعب در سال برآورد شده است. تحویل گاز در آستارا انجام خواهد شد.

بهمن و خرداد ۱۴۰۴ تا ۱۴۰۵: مدیرعامل شرکت ملی گاز تأکید کرد ابعاد فنی نهایی شده و فقط قیمت و سازوکار پرداخت باقی مانده است؛ تصمیم درباره این دو مورد باید در سطح عالی کشور گرفته شود.

آبان ۱۴۰۵: سرپرست وزارت نفت در مسکو از «نهایی شدن تقریبی» توافق تبادل گاز خبر داد و گفت: اجرای آن به تکمیل پروژه خط لوله از مسیر آذربایجان بستگی دارد. در حاشیه نشست مجمع کشورهای صادرکننده گاز نیز دیدار سه‌جانبه با وزرای انرژی روسیه و آذربایجان برگزار شد. با این حال، مشخص نشده این توافق همان قرارداد واردات است یا ترتیبی جداگانه. سفیر ایران در روسیه نیز تابستان امسال گفته بود هنوز نمی‌توان زمان‌بندی دقیقی اعلام کرد.

■ظرفیت زیرساخت؛ آنچه هست و آنچه باید ساخت

دو خط شوروی‌ساز مسیر را ممکن می‌کنند: خط موزدوک–ماخاچکالا–قازی‌ماگومد میان روسیه و آذربایجان و خط حاجی‌قابول–آستارا–آبادان میان آذربایجان و ایران. ظرفیت اسمی هر دو در حد ۱۰ تا ۱۳ میلیارد مترمکعب است، اما جریان واقعی بسیار پایین‌تر بوده و بخشی از آن‌ها غیرفعال است. برآورد منابع تخصصی، ظرفیت عملی فعلی را حدود ۵ میلیارد مترمکعب در بخش روسیه–آذربایجان و ۲ میلیارد در بخش آذربایجان–ایران می‌داند. مقامات سوکار سه مرحله را مطرح کرده‌اند: استفاده از ظرفیت موجود، افزایش حجم بدون سرمایه‌گذاری سنگین و ساخت خط بزرگ ۵۵ میلیارد مترمکعبی. برای مرحله سوم، گزارش‌ها از ساخت حدود ۵۵۰ کیلومتر خط در آذربایجان و حدود ۵۰۰ کیلومتر خط از موزدوک تا مرز خبر می‌دهند. ایران همچنین درباره ذخیره‌سازی زیرزمینی در خاک آذربایجان رایزنی کرده است.

حجم اولیه ۲ میلیارد مترمکعب در سال، حدود ۵/۵ میلیون مترمکعب در روز است (محاسبه نگارنده). این رقم کمتر از ۲درصد از کسری ۳۰۰ تا ۵۳۰ میلیون مترمکعبی است، اما تقریباً با جهش اوج مصرف مازندران (۷ میلیون مترمکعب) هم‌مقیاس است. یعنی اگر این گاز مستقیم و پایدار به شبکه شمال برسد، می‌تواند در لحظه‌های بحرانی فشار را حفظ کند. حجم کامل ۱۵۰ میلیون مترمکعبی، برعکس، سهم بزرگی از کسری را پوشش می‌داد، اما به سرمایه‌گذاری و چند سال زمان نیاز دارد و به این زمستان نمی‌رسد. برای مقایسه، گاز ترکمنستان به‌دلیل قیمت بالا و قرارداد یک‌ساله، با سقف حدود ۲۰ تا ۲۵ میلیون مترمکعب در روز، ناکافی است. این طرح علاوه بر کمک به کاهش ناترازی در استان‌های شمالی، هزینه‌های انتقال طولانی و اتلاف انرژی در مسیر جنوب به شمال کشور را نیز کاهش می‌دهد.

■ریسک‌ها

قیمت و پرداخت: هنوز نهایی نشده و تحریم‌ها سازوکار پرداخت را دشوار می‌کنند.

آذربایجان: باکو تاکنون موضع علنی محتاطانه‌ای داشته و پایداری مسیر به روابط سه‌جانبه بستگی دارد.

تحریم و تأمین مالی: مشارکت نهادهای تحریم‌شده سرمایه‌گذاری خارجی را محدود می‌کند.

وابستگی: تمرکز تأمین بر یک عرضه‌کننده، نفوذ مسکو بر امنیت انرژی ایران را بالا می‌برد؛ نقدی که منتقدان مطرح می‌کنند.

گلوگاه داخلی: گاز آستارا باید به شبکه شمال و مصرف‌کنندگان واقعی متصل شود، درغیراین‌صورت مزیت آن ناچیز می‌ماند.

■توصیه‌های سیاستی

مرحله‌ای عمل کردن: نخست قرارداد کوچک و انعطاف‌پذیر با امکان افزایش دریافت در زمستان؛ سرمایه‌گذاری در خط بزرگ فقط پس از ارزیابی هزینه کل.

اتصال هدفمند به شمال: نقشه گلوگاه‌های انتقال شمال و اولویت‌دهی به تزریق گاز وارداتی در گیلان، مازندران و گلستان.

ذخیره‌سازی: تسریع پروژه‌های ذخیره‌سازی زیرزمینی تا گاز تابستان به زمستان منتقل شود.

مدیریت تقاضا: بهینه‌سازی موتورخانه‌ها، عایق‌بندی و الزام سوخت جایگزین برای صنایع؛ برآورد کارشناسان تا ۱۵درصد صرفه‌جویی در هر مشترک است.

حکمرانی یکپارچه: هماهنگی شرکت ملی گاز و توانیر برای مدیریت همزمان گاز خانگی، سوخت نیروگاه‌ها و بار برق.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فاروج مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :

بخش سه قوچان پلاک ۲ اصلی –اراضی فاروج(مزرعه عزت آباد)

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲ اصلی فوق به مساحت ۴۳۹مترمربع ابتیاعی آقای بهروز توافقی فاروجی فرزند ابراهیم از محل مالکیت رسمی آقای امان اله توافقی فاروجی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۲-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۵۴۹هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲ اصلی فوق به مساحت ۲۴۵مترمربع ابتیاعی آقای بهروز توافقی فاروجی فرزند ابراهیم از محل مالکیت رسمی آقای امان اله توافقی فاروجی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۳-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۵۴۸هیات

بخش سه قوچان پلاک ۳ اصلی – اراضی تیول

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۰۳فرعی از ۳اصلی فوق به مساحت ۳۲۴۰،۳۲مترمربع ابتیاعی آقای حسین متدین فاروجی فرزند برات از محل مالکیت رسمی آقای یداله نوروز زاده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۹-۱۴۰۵،۰۷،۱۸کلاسه ۱۴۰۵،۳۵۵هیات

بخش سه قوچان پلاک ۵ اصلی – اراضی محمداباد

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۵ اصلی فوق به مساحت ۵۰۰۰مترمربع ابتیاعی آقای سیداسماعیل حسینی فرزند سیدمحمد از محل مالکیت رسمی آقای حاجی رضا وحاجی محمد اربابیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۴-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۳هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۵ اصلی فوق به مساحت ۸۲۸۸مترمربع ابتیاعی آقای سیداسماعیل حسینی فرزند سیدمحمد از محل مالکیت رسمی آقای حاجی رضا وحاجی محمد اربابیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۵-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۲هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۵ اصلی فوق به مساحت ۱۱۹۸مترمربع ابتیاعی آقای حسین زراعتکار فرزند محمد از محل مالکیت رسمی آقای محمدزراعتکار برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۴-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۵،۲۹۶هیات

بخش سه قوچان پلاک ۶ اصلی – اراضی خواجه ها

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۶فرعی از ۶ اصلی فوق به مساحت ۱۰۰۲،۵۰مترمربع ابتیاعی آقای حسین زراعتکار فرزند محمد از محل مالکیت رسمی آقای محمدزراعتکار برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۳-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۵،۲۹۴هیات

بخش سه قوچان پلاک ۸ اصلی – اراضی جعفراباد

چهاردانگ مشاع از سهم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲۱۰فرعی از ۸ اصلی فوق به مساحت ۲۵۱۵،۳۳مترمربع ابتیاعی آقای هادی تیموری لواسانی فرزندمصطفی از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین شرقی فاروجی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۰۹-۱۴۰۵،۰۷،۱۹کلاسه ۱۴۰۵،۴۸۵هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۲ اصلی – اراضی مفرنقاه

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲۱۲فرعی از ۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۶۰۰مترمربع ابتیاعی خانم فاطمه سروری فرزند برات از محل مالکیت رسمی آقای برات سروری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۱-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۷۸هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۶۸۵،۷۴مترمربع ابتیاعی آقای مصطفی محمدزاده فرزند خلیل از محل مالکیت رسمی آقای امراله امیدوار برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۲۷۶۵-۱۴۰۵،۰۶،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۱۰۸۵هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۳۰۸فرعی متصل به ۲۱۱فرعی از ۱۲ اصلی فوق به مساحت ۶۲۲۶،۵۳۰۲مترمربع ابتیاعی آقای محمدرضارضائی فرزند محمدرحیم از محل مالکیت رسمی آقای حسین جهاندوست برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۰-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۸۸۶هیات

بخش سه قوچان پلاک ۲۵ اصلی – اراضی جعفر آبادسفلی

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲۵ اصلی فوق به مساحت ۲۷۵۰۴،۲۷مترمربع ابتیاعی آقای مهدی ملیحی فرزند عباس از محل مالکیت رسمی آقای محمدجوادطاهرزاده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۱۶۵-۱۴۰۵،۰۷،۰۵کلاسه ۱۴۰۵،۳۱هیات

بخش سه قوچان پلاک ۴۰ اصلی – اراضی دهیوزیام

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲۷۸فرعی از ۴۰ اصلی فوق به مساحت ۱۵۲۸،۱۳ مترمربع ابتیاعی آقای علیرضا قوی اندام یامی فرزندعبدالحسین از محل مالکیت رسمی آقای ولی حبیبی یامی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۲۱۱-۱۴۰۵،۰۷،۰۶کلاسه ۱۴۰۵،۲۳۳هیات

بخش چهار قوچان پلاک ۵۳ اصلی – اراضی کلاته بابا

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از ۵۳اصلی فوق به مساحت ۴۱۳۷،۷۹مترمربع ابتیاعی آقایان پیرعلی ونورعلی محسنی قریه صفا فرزند اتاخان از محل مالکیت رسمی آقای حسین خانزاده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۲۹،۳۵۲۸-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۹۰۱،۹۰۲هیات

بخش چهار قوچان پلاک ۵۴ اصلی – اراضی قلعه صفا

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۵فرعی از ۵۴اصلی فوق به مساحت ۳۷۱،۲۳مترمربع ابتیاعی آقای قربانمحمداصلی فرزند علی اصغر از محل مالکیت رسمی آقای اصل خان اصلی تیتکانلو برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۰-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۵،۳۲هیات

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از ۱۹فرعی از ۵۴اصلی فوق به مساحت ۶۸۲،۲۲مترمربع ابتیاعی آقای براتعلی محمودی قلعه صفا فرزند ولی از محل مالکیت رسمی آقای شجاع چوپان قلعه صفا برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۴۰-۱۴۰۵،۰۷،۱۸کلاسه ۱۴۰۵،۳۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۸۴ اصلی – اراضی کوران ترکیه

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۷۰۳،۵۰مترمربع ابتیاعی آقای شیرمحمدرحیمی فرزند حسین از محل مالکیت رسمی آقای براتقلی نیکنام برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۸-۱۴۰۵،۰۷،۱۸کلاسه ۱۴۰۵،۳۲۹هیات

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۱۴۱۳،۵۰مترمربع ابتیاعی آقایان شیرمحمدوصیاد رحیمی فرزند حسین از محل مالکیت رسمی آقای برات کهتر برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۴۲،۳۴۴۱-۱۴۰۵،۰۷،۱۸کلاسه ۱۴۰۵،۳۲۷،۳۲۸هیات

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از ۸۴اصلی فوق به مساحت ۲۲۸۳،۷۸مترمربع ابتیاعی آقای علی اصغرفیروزی فرزند یحیی از محل مالکیت رسمی آقای یحیی فیروزی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۱-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۳۷۵هیات

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از ۲۰۸فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۱۲۳۶،۵۹مترمربع ابتیاعی خانم شکرجان بریان فرزند قره از محل مالکیت رسمی آقای مختار چوبنلی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۲-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۴،۹۱۳هیات

بخش سه قوچان پلاک ۸۵ اصلی – اراضی کوران کردیه

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۹۱۲،۳۲مترمربع ابتیاعی آقای فرامرزقائمی فرزند محمدحسین از محل مالکیت رسمی آقای حسن قائمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۷-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۱۰۲۵هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۹۳فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۶۳۶،۵۶مترمربع ابتیاعی آقای فرامرزقائمی فرزند محمدحسین از محل مالکیت رسمی آقای محمدحسین قائمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۶-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۱۰۲۶هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۱۶۸۰مترمربع ابتیاعی آقای محمدقائمی کوران کردیه فرزند جبرائیل از محل مالکیت رسمی آقای جبرائیل قائمی کوران کردیه برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۲۵-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۴۲۸هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۲۱۱۴مترمربع ابتیاعی آقای محمدقائمی کوران کردیه فرزند جبرائیل از محل مالکیت رسمی آقای جبرائیل قائمی کوران کردیه برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۲۴-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۴۲۷هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۹۱۱،۱۱مترمربع ابتیاعی آقای محمدحسین قائمی فرزند ذبیح اله از محل مالکیت رسمی آقای حسن قائمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۵-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۱۰۲۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۱۵ اصلی – اراضی سه گنبد

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۶۵۶۳،۵۶مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۶-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۶هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۷۷۲۰،۵۶مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۵-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۷هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۸۶۳۰،۶۰مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۴-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۹۰هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۵۱۴۹،۱۹مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۳-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۹۲هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۶۱۸۳،۷۱مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۲-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۸هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۵۹۴۸،۰۴مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۷-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۹۱هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۲۳۰۰،۳۹مترمربع ابتیاعی آقای موقوفه محمدصادق فرزنداز محل مالکیت رسمی آقای براتعلی وزینب شکوری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۱۶۶-۱۴۰۵،۰۷،۰۵کلاسه ۱۴۰۴،۵۰۹هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۱۷ اصلی – اراضی مایوان

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۷ اصلی فوق به مساحت ۱۰۷۳۸،۸۹مترمربع ابتیاعی خانم سیده عشرت حسینی مایوان فرزندرحیم از محل مالکیت رسمی آقای میرزارحیم حسینی مایوان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۶-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۶۰هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۷ اصلی فوق به مساحت ۲۵۳۲،۴۶مترمربع ابتیاعی خانم سیده عشرت حسینی مایوان فرزندرحیم از محل مالکیت رسمی آقای میرزارحیم حسینی مایوان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۷-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۵۹هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۲۴اصلی – اراضی خسرویه

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۴۱۰فرعی از ۱۲۴اصلی فوق به مساحت ۴۱۰مترمربع ابتیاعی آقای علی اکبراحمدی فرد فرزند غلامحسن از محل مالکیت رسمی آقای رجبعلی قانعی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۱-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۳۵۵هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۶۱ اصلی – اراضی چری

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۶۱اصلی فوق به مساحت ۳۷۹۳۳،۲۱مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی خانم نصرت الملوک بهادری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۶-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۳هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۶۲ اصلی – اراضی نعمت آباد

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۶۲اصلی فوق به مساحت ۲۲۵۹،۸۶مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی آقای مرادکاظمیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۳-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۰هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۶۲اصلی فوق به مساحت ۱۰۷۲۰۰،۵۳مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی آقای مرادکاظمیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۴-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۵هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۶۲اصلی فوق به مساحت ۳۸۵۱۱،۵۷مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی آقای مرادکاظمیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۵-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۴هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۶۲اصلی فوق به مساحت ۷۱۱۸مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی آقای مرادکاظمیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۷-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۲هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۷۷ اصلی – اراضی آرموداقاجی

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از۱۷۷اصلی فوق به مساحت ۲۹۱۲مترمربع ابتیاعی آقای منصورجعفرزاده فرزند محمد از محل مالکیت رسمی آقای محمدحسن جعفرزاده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۲-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۵،۴۰۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۲۴۳ اصلی – اراضی ینگه قلعه

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۲۴۳ اصلی فوق به مساحت ۶۵۲مترمربع ابتیاعی خانم ها جواهروهاجرکریمی فرزندعلی اکبراز محل مالکیت رسمی آقای حسن کریمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۲۷،۳۵۲۶-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۷۳۷،۷۳۶هیات

لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت بـه صدور سـند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه عمومی نخواهد بود ./. آ-۱۴۰۵۱۴۵۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

محمد اسماعیل فرهمند - رییس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج

بیش از پنج سال از تصویب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت می گذرد

قانون جمعیت بدون جدیت

محدثه رضایی | زمین برای ساخت خانه و یارانه بیشتر برای تأمین هزینه فرزندان؛ این‌ها بخشی از حمایت‌هایی بود که از سال ۱۴۰۰ با تصویب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، به تعهد قانونی دولت تبدیل شد؛ قانونی که ۲۴ مهر آن سال تصویب و ۲۴ آبان برای اجرا ابلاغ شد.



■نه خانه، نه یارانه

ماده ۴ این قانون، دولت را مکلف کرد پس از تولد فرزند سوم و بیشتر، با شرایط تعیین‌شده، زمین یا واحد مسکونی حداکثر ۲۰۰ مترمربعی به خانواده‌های مشمول واگذار کند که البته هزینه آماده‌سازی آن با دو سال تنفس و هشت سال اقساط از خانواده دریافت می‌شود. اردیبهشت ۱۴۰۱ نیز وزارت راه و شهرسازی آغاز ثبت‌نام مشمولان را اعلام کرد و خانواده‌هایی که فرزند سوم یا بیشترشان پس از ۲۴ آبان ۱۴۰۰ متولد شده بود، برای نام‌نویسی به سامانه طرح‌های حمایتی مسکن دعوت شدند. اما نام‌نویسی و تخصیص زمین، پایان انتظار نبود. طبق آمار اعلام‌شده از سوی مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در ششم مهر ۱۴۰۵، برای ۱۶۳هزار و ۴۶۷ متقاضی تأمین زمین شده بود؛ از این تعداد، برای ۸۱هزار و ۳۸۲ مورد قرارداد منعقد و زمین تحویل شده بود و ۸۲هزار و ۸۵ مورد همچنان در مرحله تخصیص و طی مراحل بعدی قرار داشتند.

افزایش یارانه نیز از همان سال ۱۴۰۰ در قانون آمده بود. ماده ۱۳، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها را موظف کرد از محل حذف یارانه سه دهک بالای درآمدی، یارانه فرزندان خانواده‌های دهک‌های اول تا چهارم با حداقل سه فرزند تحت تکفل را به سه برابر یارانه مصوب سایر افراد برساند؛ مشروط به اینکه هیچ‌یک از والدین در دستگاه‌های موضوع ماده ۲۹ برنامه ششم شاغل نباشند. با این حال، در سال ۱۴۰۵ نیز خبرهای اجرای این حکم همچنان با وعده پرداخت «به‌زودی» و آغاز تدریجی آن از خانوارهای دهک اول همراه بود. نزدیک به پنج سال پس از ابلاغ قانون، پرسش این است این حمایت‌ها چه زمانی از مرحله ثبت‌نام، تخصیص و اعلام برنامه، به زندگی همه خانواده‌های مشمول می‌رسند؟

■اجازه اجرای سلیقه‌ای قانون را نمی‌دهیم

فاطمه محمدبیگی، ناظر مجلس شورای اسلامی در ستاد ملی جمعیت به خبرنگار ما می‌گوید: براساس گزارش دولت در شهریور سال گذشته، میانگین اجرای احکام برنامه هفتم حدود ۳۷ درصد اعلام شد. در قانون جوانی جمعیت نیز میزان اجرا حدود ۳۵ درصد است. میزان اجرای ۷۳ ماده قانون جوانی جمعیت متفاوت و بین صفر تا ۵۰ درصد است؛ یعنی با وجود گذشت پنج سال از تصویب این قانون، برخی احکام آن هنوز اجرا نشده‌اند. اکنون نیز در سالگرد تصویب قانون قرار داریم؛ ما این قانون را در نیمه آبان ۱۴۰۰ در مجلس تصویب کردیم و ۲۴ آبان همان سال برای اجرا به همه دستگاه‌ها ابلاغ شد.

او می‌افزاید: هفته گذشته به‌عنوان ناظر مجلس در ستاد ملی جمعیت، از دیوان محاسبات خواستیم علاوه بر گزارش‌های فصلی، اجرای تک‌تک احکام قانون را از طریق دادستانی دیوان به‌صورت ویژه بررسی کند. اکنون منتظر ورود دادستان دیوان محاسبات به این موضوع هستیم. طی سه ماه گذشته با سازمان بازرسی نیز جلسه داشتیم و با ورود این سازمان، برای برخی دستگاه‌های متخلف پرونده تشکیل شده است و این موارد پیگیری خواهد شد. در شرایط کنونی که تورم بالا معیشت مردم را زیر فشار قرار داده، حتی یک روز تأخیر در اجرای قانون جایز نیست. با اطمینان می‌گویم اگر پیگیری‌های ویژه مجلس و فعالیت‌های روزانه و هفتگی نمایندگان در حوزه‌های انتخابیه سراسر کشور نبود، قانون حتی در همین حد نیز اجرا نمی‌شد.

■مردم دیگر تحمل سوءمدیریت را ندارند

محمدبیگی درباره واگذاری زمین به خانواده‌ها بیان می‌کند: سؤال ما این است چرا در کشوری با این همه اراضی پهناور، زمین باید به‌سختی و با قیمت بالا به دست خانواده‌ها برسد؟ هر خانواده ایرانی حق دارد از زمین بهره‌مند شود؛ به‌ویژه اگر آن خانواده به لطف الهی حداقل سه‌فرزند داشته باشد که طبق قانون جوانی جمعیت باید زمین رایگان دریافت کند. مقررات دست‌وپاگیر و تعلل در اجرای قانون به‌اندازه‌ای است که موجب ناراحتی و نارضایتی مردم شده است. ما از دشواری‌های تأمین و آماده‌سازی زمین آگاهیم و همچنین می‌دانیم تأمین زیرساخت‌ها سخت است، اما برای همه این مسائل در قانون راهکار پیش‌بینی کرده‌ایم. برای همه مواد قانون، کارگروه مربوط در نظر گرفته شده و در مواد پایانی نیز موضوع تأمین منابع قانون به‌خوبی دیده شده است. متأسفانه شاهد جابه‌جایی برخی از منابع مالی قانون، تخصیص نیافتن به‌موقع اعتبارات و کم‌گذاشتن برای بودجه اجرای این قانون در بودجه‌های سنواتی هستیم. این موارد، در کنار برنامه‌ریزی نامناسب در سازمان برنامه و بودجه و همراهی نکردن برخی مدیران میانی در وزارتخانه‌ها، از مهم‌ترین دلایل ضعف و نقص عملکرد در اجرای قانون جوانی جمعیت است.

رئیس اسبق فراکسیون جمعیت و حمایت از خانواده مجلس شورای اسلامی درباره پیگیری موضوع حق عائله‌مندی خاطرنشان می‌کند: چرا با وجود پیگیری‌های مکرر ما، یارانه سه دهک پایین افزایش پیدا نکرده است؟ بارها و بارها این موضوع را دنبال کرده‌ایم، اما چرا هنوز به نتیجه نرسیده است؟ همچنین چرا افزایش سالانه حق عائله‌مندی که باید به‌ازای فرزند سه‌برابر و به‌ازای همسر دوبرابر می‌شد، عملاً به این میزان تحقق پیدا نکرده است؟ این در حالی است که با تورم چندین برابری مواجهیم و این تورم افسارگسیخته، قاعدتاً رسیدگی ویژه و توجه ویژه مسئولان را می‌طلبد.

■فرزندآوری به اعتبار کدام وعده؟

محمود مشفق، دکترای جمعیت‌شناسی نیز به ما می‌گوید: وقتی دولت وعده‌ای می‌دهد و قانونی تصویب می‌شود، اما خود کسانی که مجری یا پایه‌گذار آن قانون بوده‌اند به آن عمل نمی‌کنند، نوعی بی‌اعتمادی و ناامیدی ایجاد می‌شود و طبیعتاً قانون نیز به اجرا درنمی‌آید. وقتی اعتماد مردم از بین برود، اگر در آینده نیز سیاست‌هایی از همین دست بخواهد اجرا شود، مردم دیگر روی حمایت‌های دولت حساب باز نمی‌کنند.

او اضافه می‌کند: یکی از مسائل این است که در گذشته و اکنون، درگیر محاصره اقتصادی، جنگ و رویدادهای خارجی تحمیل‌شده بر کشور بوده‌ایم و این شرایط یکی از مشکلات اصلی است.

مسئله دیگر، بار مالی سنگینی است که قانون جوانی جمعیت و حمایت‌های پیش‌بینی‌شده از سوی پایه‌گذاران آن بر دوش دولت می‌گذارد. ما از همان ابتدا هشدار دادیم این سیاست‌ها، به‌دلیل گستردگی جمعیت مشمول و لزوم ارائه خدمات و حمایت‌های مالی به شمار زیادی از افراد، ممکن است در ادامه با مشکل اجرا روبه‌رو شوند. عضو هیئت‌علمی دانشکده علوم اجتماعی دانشگاه علامه طباطبایی اظهار می کند: خانواده باید بتواند در فضای اجتماعی و نظامی که در آن قرار گرفته، به‌طور معمول به حیات خود ادامه دهد. اما از یک‌سو با شرایط اقتصادی ناپایدار مواجهیم و از سوی دیگر، دولت به تعهداتی که خودش ایجاد کرده، عمل نمی‌کند؛ تعهداتی که براساس آن گفته است اگر ازدواج کنید یا فرزند بیاورید، از شما حمایت می‌کنم. علاوه بر این، با توجه به شرایط اقتصادی، حمایت‌های پیش‌بینی‌شده برای خانواده‌ها در قانون نیز به‌مرور زمان ضریب اثرگذاری خود را از دست می‌دهند. روند تورم و رکود اقتصادی سبب می‌شود این حمایت‌ها دیگر تأثیر گذشته را نداشته باشند. بنابراین، در چنین شرایطی وضعیت شاخص‌های جمعیتی، ازدواج، طلاق و فرزندآوری بدتر می‌شود؛ یا دست‌کم، اگر نگوییم بدتر می‌شود، بهبود معناداری در این شاخص‌ها حاصل نخواهد شد.

به گفته وی، یا نباید قانونی را وضع و اعلام کنیم، یا اگر آن را وضع کردیم، باید به اجرای آن پایبند باشیم. معمولاً بحث بر سر این است که مردم به قانون عمل نمی‌کنند، اما اگر دولت نیز به قانونی که خود وضع کرده عمل نکند، با مشکل بزرگی روبه‌رو می‌شویم؛ یعنی خود واضع قانون، ناقض آن شود. او تصریح می‌کند: از ابتدا تأکید داشتیم سیاست‌های خانواده باید بر حمایت‌های غیرمستقیم استوار باشد و به همه ابعاد سیاست‌های عمومی و اجتماعی تسری پیدا کند. نباید صرفاً قانونی با عنوان حمایت از خانواده وضع کنیم و بعد دولت به‌دلیل مشکلات اقتصادی نتواند آن را اجرا کند. داشتن یک برنامه مستقل برای حمایت از خانواده خوب است، اما این حمایت‌ها باید به‌صورت غیرمستقیم در تمام سیاست‌های عمومی کشور گنجانده شود. در سیاست‌های صنعتی، توسعه‌ای و تأمین اجتماعی باید وضعیت نهاد خانواده را در نظر بگیریم و به‌ویژه در سیاست‌های سلامت، حتماً منافع خانواده را لحاظ کنیم. در سیاست‌های اشتغال و تعیین حداقل دستمزد نیز باید ببینیم یک خانواده چهارنفره، با توجه به هزینه‌های موجود، ماهانه به چه میزان درآمد نیاز دارد و بر همان اساس حداقل حقوق و دستمزد را تعیین کنیم. برای مثال، اگر فرض کنیم هر عضو یک خانواده چهارنفره ماهانه به ۱۰ میلیون تومان نیاز دارد، مجموع نیاز این خانواده ۴۰ میلیون تومان می‌شود. در چنین شرایطی، اگر حداقل حقوق را ۱۸ یا ۱۹ میلیون تومان تعیین کنیم و از سوی دیگر بخواهیم در قالب قانون جوانی جمعیت، مثلاً ۲ میلیون تومان به آن خانواده کمک کنیم، مشکل حل نمی‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۸۳۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا مغارض متقاضی سیدعلی آقا احمدی (از محل مالکیت کربلائی حسین احمدی مالک مجهول سهام آب قنات کهناب)فرزند سید زین العابدین به شناسنامه ۵۱۵۵ و کدملی ۰۸۸۸۲۴۰۵۵۴ ازشش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۸,۰۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶ اصلی اراضی مشاعی هزیره کهناب بخش ۱۱ شهرستان قائنات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد آ-۱۴۰۵۱۳۲۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵,۰۸,۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵,۰۸,۱۹
غلامرضا صادقیان رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان قائنات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

احتراماً در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن اسامی کسانیکه برابر آراء صادره از هیات مربوطه مستقر در ثبت اسناد و املاک نیر تصرفات مالکانه و بلا معارض آنها محرز گردیده است بانضمام مشخصات املاک مورد تقاضا واقع در این حوزه ثبتی بشرح ذیل جهت اطلاع عموم اعلام میگردد.
املاک بخش ۴۰ یزد
۲۷۴۶اصلی، خانم فاطمه رحمن زاده شاهی فرزند محمد حسن ششدانگ زمین مشجر قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۳۵۷,۸۳ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۵/۱۳۷۰مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷واقع در نیر، سخوید، خریداری عادی مع الواسطه از عباس ابوطالبی بیوکی
۲۷۵۲اصلی، خانم فاطمه رحمن زاده شاهی فرزند محمد حسن ششدانگ زمین مشجر پلاک برابر به مساحت ۲۵۸,۰۷ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۵/۱۳۷۴مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷واقع در نیر، سخوید، خریداری عادی مع الواسطه از عباس ابوطالبی بیوکی
لذا بدینوسیله دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشاراول این آگهی ظرف مدت ۲ ماه اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیر تسلیم و رسید اخذ نمایند و همچنین ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم وگواهی طرح دعوی را تحویل این اداره نمایند در غیر این صورت آراء صادره به مرحله اجراء درآمده و عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت همچنین صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مراجع قضائی نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۱۳۵۱۴
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۱۵۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم دریه افخمی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۱۳۵۳۹ وبشماره ملی ۰۰۳۵۸۸۲۹۹۶۴ صادره از تهران و آقای محمد یزدی زاده شتربانی فرزند بیوک آقا بشماره شناسنامه ۱۶۰۸ وبشماره ملی ۰۰۴۷۲۱۶۱۱۵ صادره از تهران هریک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور بمساحت ۲۲۵۰.۸۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵۳ اصلی مزرعه وچشمه محمود وسطی واقع در بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم شیخ حامد اعلمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۳۰۹۳۱۸
تاریخ چاپ نوبت دوم :۱۴۰۵/۸/۱۹ آ-۱۴۰۵۱۳۳۴۱
اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۰۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن گودرزی زبید فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹،۷۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۸۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای حسن سابقی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۱۳۳۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۹
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۷۶۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم نوری فرزند اسماعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۵،۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۵۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی مالک رسمی
۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۷۷۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۰۰ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم نوری فرزند اسماعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۴،۱۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۵۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خریداری از آقای علی مرتضائی مقدم مالکین رسمی
۳-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۷۷۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم نوری فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه محوطه و بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۵۰ فرعی از ۱۱۷ - اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است
، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۱۳۳۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۹
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۳۹۸ مورخ۱۴۰۵,۰۸,۰۳هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب ناروئی فرزند خدابنده بشماره شناسنامه ۳۷۰۱صادره از دریک باب خانه به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ فرعی از ۴۰۷ -اصلی قطعه یک پخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای بهنام قادری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۰۸,۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۸,۱۹
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی—نظر آباد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۶۴۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره آزاد فلاح فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۸۹۰۰۰۹۰۰۰ صادره از کرج مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه باغچه (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۹۸ اصلی از مالکیت آقای موسی آزاد فلاح برابر با سند شماره ۶۴۳۹۶ مورخ ۱۳۷۲/۱۰/۱۳ دفتر خانه ۹ کرج واقع در روستای ابراهیم بیگی بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۳۱۰۹۵۸ تاریخ چاپ نوبت دوم :۱۴۰۵/۸/۱۹ آ-۱۴۰۵۱۳۳۴۴
اداره ثبت اسناد و املاک نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۰۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره عرفانیان سرافراز فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۴۱۵۵ بشماره ملی ۰۰۴۶۷۲۴۳۲۱ صادره از تهران نسبت به یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۹۴۵/۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم عوضعلی رنگرزی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۳۰۹۳۳۰ تاریخ چاپ نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱۹ آ-۱۴۰۵۱۳۴۳۴
اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۶۵۳مورخ ۱۴۰۵.۶.۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اداره آموزش وپرورش خلیل آباد به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۳۱۶۰۸۰ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۶.۶۲ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک ۹۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع دربخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد رحیم نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۸.۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۱۹
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۱۲۰۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۱۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه عموء خادم به شناسنامه شماره ۵۲۷۸۰ کدملی ۰۹۳۲۸۹۷۰۶۱ صادره مشهد فرزند محمدرسول مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۹۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۳ فرعی از ۹۴-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۸۱ آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۹
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی رای اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۴۱۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۶۳۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حمیدرضا بهزاد به شناسنامه شماره ۲۴۸۳۴ کدملی ۰۷۰۰۲۴۷۳۲۷ صادره تربت حیدریه فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سید محمد موسوی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا به مساحت ۹۹۲،۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۱ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. با توجه به مفاد گزارش کارشناس و با عنایت به اینکه طبق گزارش رای هیات تاکنون اجرا نشده لذا مفاد رای به شرح اینکه در قسمت مساحت ملک از ۹۲۰ متر مربع به ۹۹۲،۷۸ متر مربع اصلاح گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۸۳ آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۹
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۳۶۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم کنیز رضا دهباشی حصار به شناسنامه شماره ۱۵۶۷ کدملی ۰۹۳۴۷۸۷۶۵۴ صادره فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۸۰ متر مربع از پلاک شماره فرعی ۷۸۰ از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۸۴ آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۹
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۲۸۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی جواد گنجلو به شناسنامه شماره ۲۸۴ کدملی ۰۹۳۸۳۹۶۳۲۳ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان با کاربری مزروعی به مساحت ۶۹۲،۴۸ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۶۸۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۸۵ آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۹
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض برابر رای شماره ۱۴۰۵.۳۶۰۹ و ۱۴۰۵.۳۶۱۱ و ۱۴۰۵.۳۶۱۲ متقاضی آقایان عباس نظری طاهری به شناسنامه شماره ۹۷۳۲ کدملی ۰۹۰۲۴۳۴۴۳۸ و حسین نظری طاهری به شناسنامه شماره ۶۶۷ کدملی ۵۷۲۹۲۰۴۳۶۱ و حسن نظری طاهری به شناسنامه شماره ۲۷۹۲ کدملی ۰۹۰۱۲۶۶۰۴۳ همگی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰،۴۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۳۴۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حیدر علی حیدری برابر رای شماره ۱۴۰۵.۳۶۵۴ مالکیت آقای حسن نظری طاهری به شناسنامه شماره ۲۷۹۲ کدملی ۰۹۰۱۲۶۶۰۴۳ صادره فرزند علی در تیشدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۱.۱۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۸۲۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از علی اکبر یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۹،۰۴
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۹۴۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی مسعودی سوران به شناسنامه شماره ۷۷۹ کدملی ۰۹۳۴۷۷۱۱۱۱ صادره مشهد فرزند صفرعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت خانم نونا رضایی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۵،۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۹۵۸ آ-۱۴۰۵۱۴۴۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۰۴
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز



یادداشت

زهره کهندل

سهمی از بهشت برای اهل فرهنگ

اینکه کجا به دنیا بیاییم، انتخاب ما نیست، اما اینکه کجا از دنیا برویم و تنمان را کجا به خاک بسپارند تا قسمت وصیتش دست خودمان است و گاهی هم برایمان آرزویی می‌شود که تا آخرین روزهای زندگی روی قلبمان سنگینی می‌کند. برای مایی که باور داریم خاک سرد نیست و می‌تواند یاد آدم‌ها را زنده نگه دارد، مکان آرام گرفتن، مهم است، برای همین بعضی خاک‌ها برایمان معنایی فراتر از خاک دارند به‌ویژه جایی که نامش با نور و معنویت گره خورده و آرزوی آرام گرفتن در آن خاک گرم در دل بسیاری از ما ریشه دوانده است. یکی از این مکان‌ها، آرامستان‌های حرم مطهر امام رضا(ع) است که نامش را «بهشت ثامن» گذاشته‌اند؛ نامی که برازنده این قطعه از خاک است. مگر می‌شود در جوار بارگاهی که میلیون‌ها دل به مهرش گره خورده، آرام گرفت و نام آنجا بهشت نباشد؟

در باور معنوی بسیاری از ما، بعضی جاها فقط یک نقطه جغرافیایی نیستند. بعضی جاها، روح در جوارشان به سرچشمه‌ای از نور نزدیک‌تر است. تصور کنید تن آدمی پس از پایان سفر زمینی‌اش در نزدیک‌ترین فاصله به خورشید معنوی مشرق‌زمین آرام بگیرد. خورشیدی که قرن‌هاست دل‌های بی‌شماری را به سوی خود کشانده است.

آرزوی تدفین در جوار بارگاه منور رضوی، آرزوی مشترک بسیاری از عاشقان امام رضا(ع) است، به‌ویژه اهالی فرهنگ و هنر که پیوندی عمیق‌تر با ساحت معنوی و فرهنگی امام هشتم(ع) دارند. کم نبودند هنرمندانی که پس از زیارت مضجع شریف رضوی، وقتی از آرزوهایشان می‌پرسیدیم، دو خواسته داشتند؛ یکی توفیق خدمت در آستان امام رضا(ع) و چشیدن شیرینی خادمی زائران علی بن موسی الرضا(ع) بود که این امر می‌بینیم که گاه محقق می‌شود و دیگر اینکه روزی در جوار امامشان سر بر بالین ابدیت بگذارند.

این تمنای دل به گوش تولیت آستان قدس رضوی رسید و آیت‌الله مروی در امتداد سنت دیرین تکریم خادمان فرهنگ و ادب که سنتی رایج در این آستان مقدس بوده و هست؛ با اختصاص چند قطعه محل تدفین به اهالی فرهنگ و هنر، گامی برای تحقق آن برداشت. اقدامی که حالا نام چند چهره فرهنگی و ادبی را با آرامستان بهشت رضوی پیوند زده است. یکی‌شان حجت‌الاسلام علی شاملو، مروج کتاب‌خوانی و بنیان‌گذار مجموعه «کتاب‌رسان» بود که عمر کوتاهی داشت و در ۴۰سالگی بر اثر سانحه تصادف از دنیا رفت. دیگری سعید تشکری، نویسنده‌ای که در حوزه ادبیات دینی و مقاومت آثار خواندنی و ماندگاری از خود به یادگار گذاشت و پیش از رسیدن به ۶۰سالگی و پس از تحمل بیماری، چشم از جهان فروبست.

آخری هم منصور انوری که چند روز پیش در ۷۰سالگی و پس از دهه‌ها تلاش در عرصه ادبیات پایداری و انقلاب، قلم را بر زمین گذاشت و از جهان رفت، همه در جوار بارگاه منور رضوی آرام گرفتند.

از این رو توجه به اهالی فرهنگ و هنر در آستان قدس رضوی، تنها به روزهای حیاتشان محدود نمی‌شود؛ از برگزاری آیین‌های تکریم و نشست‌های هم‌اندیشی گرفته تا حمایت از تولید آثار فرهنگی و هنری با موضوع امام رضا(ع) و آموزه‌های رضوی همگی جلوه‌هایی از این توجه‌اند اما شاید یکی از انسانی‌ترین جلوه‌های آن، همین توجه به آرزویی باشد که برخی از این هنرمندان سال‌ها در دل داشته‌اند. اینکه پس از یک عمر زیستن، نوشتن، خلق کردن و خدمت به فرهنگ این سرزمین، سرانجام در جوار امامی آرام بگیرند که دل در گرو مهرش داشته‌اند.

روایت سیدعلی میرفتاح در گفت‌وگو با قدس از خلق تابلو «بازمصلوب» که نگاهی به اعتراض‌های فرانسه و تصویر جعلی دموکراسی در غرب دارد

در سنگر بوم و رنگ



صبا کریمی | تابلو «بازمصلوب» اثر سیدعلی میرفتاح؛ نقاش، نویسنده و روزنامه‌نگار، روز گذشته ۱۸ آبان ماه در مراسمی با حضور جمعی از هنرمندان هنرهای تجسمی در نگاه‌خانه سوره رونمایی شد. اثری که با نگاهی انتقادی به تحولات سیاسی و اجتماعی فرانسه و اعتراضات دانش‌آموزی و همراهی اقشار کارگری و فرهنگی این کشور شکل گرفته است. این تابلو که در قالب اثری سه‌لته‌ای خلق شده، تلاشی برای وقایع‌نگاری آنچه در پاریس می‌گذرد و بازتاب تناقض‌های موجود در مواجهه رسانه‌ها و دولت‌های غربی با اعتراض‌های اجتماعی است. میرفتاح در این اثر با بهره‌گیری از نمادها و نشانه‌های تصویری و زبانی کنایه‌آمیز، تصویری متفاوت از جامعه‌ای ارائه می‌دهد که همواره خود را در جایگاه قضاوت درباره تحولات اجتماعی دیگر کشورها قرار داده است.

■تکرار ادبیات برخورد با معترضان؛ این بار در فرانسه

میرفتاح که در آثارش به موضوعات اجتماعی و سیاسی توجه ویژه‌ای دارد و رویدادهای پیرامونی را دستمایه خلق آثار تجسمی قرار می‌دهد در گفت‌وگو با خبرنگار ما درباره انگیزه خلق این اثر و بازتاب نگاه انتقادی خود به تحولات فرانسه و مواجهه دولت‌های غربی با اعتراضات اجتماعی در کشورهای مختلف می‌گوید: طبیعی است که من هم به‌عنوان یک هنرمند به اخبار و رویدادهای سیاسی و اجتماعی توجه می‌کنم و گاهی اوقات واکنش هم نشان می‌دهم. به هر حال، به نظرم اتفاق‌های مهمی در پیرامون ما در حال رخ دادن است. از جمله ماجرای فرانسه که توجه من را به خودش جلب کرد زیرا در متن همین اتفاق دیدم همان تعابیری که مثلاً در کشورهای حوزه غرب آسیا و خاورمیانه گفته می‌شود که این‌ها یک عده اغتشاشگر و خرابکارند و کارهایی می‌کنند، به یک باره در مورد دانش‌آموزان فرانسه هم به کار می‌رود و عده‌ای در رسانه‌های بین‌المللی برای دفاع از دولت فرانسه یا لاپوشانی ضعف‌ها و اشکالات این کشور می‌گویند این‌ها دانشجو نیستند بلکه یک مشت دانشجونما، دانش‌آموزنما یا کارگرنما هستند که قصد بر هم زدن نظم عمومی را دارند و می‌خواهند اغتشاش کنند!

■فراموشی نسخه‌هایی که برای دیگران می‌پیچند

وی در ادامه می‌افزاید: برایم جالب بود که این‌ها وقتی خودشان دچار مشکل می‌شوند، انگار یادشان می‌رود چه نصیحت‌هایی به دیگران می‌کردند و چه حرف‌هایی درباره کشورهای دیگر می‌زدند. به عبارتی وقتی نوبت به خودشان می‌رسد، همه چیز را فراموش می‌کنند!

من در واقع سعی کردم با یک نقاشی به آن‌ها یادآوری کنم که اوضاع شما هم چندان بهتر از ما نیست و اسم اثر را هم «بازمصلوب» گذاشتم که اشاره‌ای به رمان «مسیح بازمصلوب» اثر نیکوس کازانتزاکیس است و یک ارتباط لفظی با آن دارد. در واقع آنجاست که اوضاع به هم ریخته و با باتوم، آب‌پاش، ساچمه و برخورد قهری به جان هم افتاده‌اند.

■پلنگ صورتی هم از دست پلیس در امان نماند!

وی درباره اینکه در این تابلو سه‌لته‌ای تقریباً عصاره همه اتفاقات فرانسه قابل رؤیت است، می‌گوید: نمادها و سمبل‌هایی که در این ایام خیلی برجسته شده‌اند در این تابلو آمده؛ مثل همان پلنگ صورتی که یک جنبه طنز هم دارد، البته طنز تلخ. آدم توقع ندارد پلنگ صورتی به دلیل فشار پلیس بخواهد فرار کند. ما پلنگ صورتی را جور دیگری دیده بودیم، ولی به هر حال، در آن جامعه کاری می‌کنند که پلنگ صورتی هم باید از پلیس فرار کند! بعضی از رفقای ما گفتند که این‌ها یعنی فرانسوی‌ها، جهان‌اولی هستند و اعتراض آن‌ها با ما فرق می‌کند اما من می‌خواستم بگویم آسیاب به نوبت. در واقع، جنبه سیاسی این اثر بر جنبه‌های دیگرش غالب است.

■غرب و تصویر جعلی از واقعیت‌های خود

میرفتاح در ادامه با اشاره به تصویر متفاوتی که همواره از غرب و اروپا در ذهن افکار عمومی شکل گرفته و تصور اینکه چنین اتفاقاتی در جوامع غربی رخ نمی‌دهد، می‌افزاید: این تصویری که ما از آن‌ها داشتیم، تصویری جعلی بود که خودشان ساخته بودند. واقعیت این است که همه جوامع گرفتار مشکلات و معضلات خودشان هستند. اروپایی‌ها اصلاً وضعیت خوبی ندارند و سال‌هاست درگیر ابتدایی‌ترین مسائل هستند. دولت‌هایشان وابستگی عجیب و غریبی به نظام سلطه دارند و مجبورند حرف نظام سلطه را گوش بدهند. برای همین هم دچار مشکل و بحران‌هایی شده‌اند که ظاهراً خودشان هیچ دخالت مستقیمی در آن‌ها ندارند.

■اروپا هم طعم تلخ تحریم را بچشد

وی در ادامه یادآور می‌شود: در جنگ خلیج فارس، این‌ها ظاهراً هیچ دخالتی ندارند ولی بالاخره باید تاوانش را بدهند زیرا این کشورها از همین استکبار آمریکا دنباله‌روی می‌کنند و خب، حالا باید چوبش را هم بخورند. البته این چوبی که می‌خورند، به خاطر رفتارهای زشتی است که داشته‌اند. همین اروپایی که الان دچار مشکل سوخت شده و برای تأمین انرژی باید هزار جور کار و گرفتاری را تحمل کند، یادمان نمی‌رود که پارسال اسنپ‌بک ناجوانمردانه را علیه ایران اجرا کردند و سال‌ها اسیر تحریم‌های آمریکا شدند، یعنی ما را به پیروی از آمریکا تحریم کردند. حالا که ایران چنین قدرتی پیدا کرده که توانسته تنگه هرمز را ببندد، آن‌ها هم طعم تلخ تحریم را کمی بچشند تا بفهمند چه خبر است.

«بازمصلوب» روایتی تصویری از جهانی است که این بار خیابان‌های پاریس را به صحنه اعتراض و پرسشگری تبدیل کرده و میرفتاح تلاش کرده بخشی از آن را در قاب نقاشی خود ثبت کند. علاقه‌مندان برای بازدید از این اثر می‌توانند به نگاه‌خانه سوره واقع در حوزه هنری مراجعه کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۷۵۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی نوروزی معتقد فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۱۴۲ صادره از تهران درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۱۸/۵۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای بیاج خریداری از مالک رسمی آقای امیر برزوئی توکل فرزند برزو محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۷۳۶) آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۷

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۸۶۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن شمس فرزند حاجی رضا بشماره شناسنامه ۵۸۲ صادره از اسدآباد درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۹۵/۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای خنداب خریداری از مالک رسمی آقای حاجی رضا شمس فرزند بابا مراد محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۷۷۰) آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۸

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۵۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید محبوب قاشقائی فرزند اسمعلی بشماره شناسنامه ۱۰۴۱۵۸ صادره از تهران سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۱.۰۷ متر مربع پلاک ۴۰۸۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در سوراخ مازو خریداری از مالک رسمی آقای محمد امیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۱۸۴۳۹ آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۸,۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۹,۰۴

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۱۳۳۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی قادری فرزند حسین بشماره ملی ۲۸۸۹۹۴۴۹۵۶ صادره از سردشت نسبت به ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر مغازه تحتانی به مساحت ۱۱۵ متر مربع تحت پلاک ۶۰۹ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۲۹ ـ اصلی واقع در بخش ۲۲ - ارومیه خریداری از آقای رحمان آرمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۸,۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۹,۰۴

حبیب الهامی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ آراء صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اشخاص محرز وجهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش ۳ سبزوار

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۸۳۸ - ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ ، زهرا اکبری فرزند احمد به شماره ملی۰۰۲۱۵۹۲۵۵۱یک‌دانگ‌ونیم‌مشاع‌ازششدانگ‌یک‌باب‌ساختمان‌به‌مساحت۹۴/۳۳مترمربع‌قسمتی از پلاک۳۳۷ فرعی از۵ اصلی واقع در بخش۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اصغر دقیق

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۸۳۹ - ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ ، رضا باشتنی فرزند علی به شماره ملی۰۷۸۰۴۱۹۷۱۵یک‌دانگ‌ونیم‌مشاع‌ازششدانگ‌یک‌باب‌ساختمان‌به‌مساحت۹۴/۳۳مترمربع‌قسمتی از پلاک۳۳۷ فرعی از۵ اصلی واقع در بخش۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اصغر دقیق

برابر رای صادره به شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۵۴-۱۴۰۵/۰۶/۲۶، فاطمه رمضانی فرزند ایوب به شماره ملی ۰۷۹۲۶۴۲۰۴۱ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اصغردقیق

لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدیدحدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید(م الف۷۵۹۳) آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

علی آب باریکی-رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رضا عباس زاده فرزند جوانشیر به شماره ملی ۰۷۷۰۰۳۵۵۵۸ بوکالت شماره ۱۰۶۰۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳از سوی آقای ابراهیم عطائی کاریزی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۹۲ فرعی از ۵۰-اصلی بخش ۷ قوچان که متعلق به نامبرده می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد پلاک فوق به شماره الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۱۷۰۰۲۰۳۲ به نام آقای ابراهیم عطائی کاریزی ثبت و سند مالکیت شماره چاپی ۳۳۵۳۵۶ سری ه سال ۹۹ صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۴

حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی ابلاغ اخطاریه افراز سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹ فرعی از ۱۲۱۴ – اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک تربت جام استان خراسان رضوی

نظر به اینکه آقای علی احمدی فرزند اسماعیل با کد ملی ۰۷۲۰۱۲۹۹۳۱ از مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹ فرعی از ۱۲۱۴-اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک تربت جام تقاضای افراز حصّه مشاعی خویش را نموده است ؛ بدین وسیله به سایر مالکین مشاعی پلاک مذکور ورثه مرحوم جهانگیر میرآخوری فرزند حسن اعلام می گردد مقرر گردیده نماینده و نقشه بردار این اداره در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ ساعت ۹ صبح جهت اجرای عملیات افراز به محل وقوع ملک عزیمت نمایند. لذا به علت عدم دسترسی به سایر مالکین مجاور و به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی ابلاغ می گردد که در تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات نقشه برداری نخواهد شد.لازم به ذکراست چنانچه روز مقرر با تعطیلی غیر مترقبه برخورد کند روز بعد تعطیلی عملیات ثبتی انجام می گردد. انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۲

فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۹۵۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر قائنی فرزند نوروزعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰.۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۰ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در اراضی چمبران بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد اصل زاده محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۴۱ آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

محمد بیرم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۵۰۹ مورخ ۱۴۰۵/ ۰۷/ ۱۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی اسماعیلزاده دستجردی به شناسنامه شماره ۱۲۷۲۷۷۱۳۷۷ کد ملی ۱۲۷۲۷۷۱۳۷۷ صادره فرزند حسن در قسمتی از /ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۵۷.۴۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۹۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف عباس میزری هرمز ابادی که بموجب سند انتقال شماره ۳۱۸۴۴ مورخ ۱۳۴۴/۰۴/۳۱ دفتر ۲۹ قسمتی از پلاک بنام ایشان میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۹/ ۰۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۴/ ۰۹/ ۱۴۰۵

مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۳۱۱ مورخ ۰۲/ ۰۶/ ۱۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم آمنه رشیدی به شناسنامه شماره ۲۰۲ کدملی ۴۶۶۸۹۹۰۷۱۱ صادره آلونی فرزند حمزه در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۱۲,۷۵ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۱۳۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف رمضانعلی شیرزاد که به موجب صفحه ۲۲ دفتر دوم املاک به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۹/ ۰۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۴/ ۰۹/ ۱۴۰۵

مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۷۰۶ مورخ ۱۸/۰۸/۱۴۰۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم منصور اربابی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۲ صادره از زابل در قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۲۱۶.۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۰۱ _اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم علی اکبر یزدانشناس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۹/۰۸/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۰۴/۰۹/۱۴۰۵

اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_نظر آباد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۷۱۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۸/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا صدیقیان فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۳۷ صادره از زنجان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ(بدون درج اعیان ساختمان) بمساحت ۱۹۳۲.۹۴مترمربع از باقیمانده پلاک ثبتی ۷۷ اصلی از مالکیت عنایت اله رنجبر کهن ذیل دفتر ۱۳۹۲ و صفحه ۱۳۹ واقع در قاسم آباد کوچک بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۳۲۲۰۶۰ تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۵/۹/۴ آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۴

اداره ثبت اسناد و املاک نظرآباد

انتشار آگهی

آگهی اجرای مواد ۶ , ۷ ,۸و۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۸۴۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم/آقا صغری تیموری و غلامحسین دانشور راد فرزند غلامحسن و عبدالعلی دایر به صدور سند مالکیت هر کدام سه دانگ مشاع نسبت به ششدانگ یك باب ساختمان به مساحت ۳۳۰,۸۷ متر مربع قسمتی از پلاك۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. به منظور اطلاع عموم مراتب دریك نوبت آگهی می گردد, در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند, می توانند از تاریخ انتشار این اگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض, دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۵۴

عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسناد و مالکیت چناران

انتشار آگهی

آگهی اجرای مواد ۶ , ۷ ,۸و۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۸۴۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد واملاك شهرستان چناران تصرفات مالکانه وبلامعارض آقا مجید دانشور راد فرزند غلام حسین نسبت به ششدانگ یك باب ساختمان به مساحت ۵۵۷/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاك ۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است.

به منظور اطلاع عموم مراتب دریك نوبت آگهی می گردد, در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض, دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۵۵

عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسناد و مالکیت چناران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۳۴۱۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجتبی متقی مقدم به شناسنامه شماره ۲۳۳ کدملی ۰۹۴۲۱۹۰۳۷۸ صادره مشهد فرزند محمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت فرشته سادات سعیدی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت زمین محصور مشتمل بر بنا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۳۹۲.۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۹۵۹ آ-۱۴۰۵۱۴۴۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۰۴

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲ فرعی از ۱۸۴۴ - اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چاپی ۷۳۸۴۸۹ که در صفحه ۱۹۱ دفتر ۴۸ بنام آقای عباس اسماعیلی مهربان فرزند حسن صادر و تسلیم گردیده، بعلت جابجائی منزل مفقود و تا کنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روزپس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید وسند مالکیت بنام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد . آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۷

غلامرضا کدخدایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۸۹۷مورخ۱۴۰۵,۰۷,۲۰هیات اول,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه زین الدینی فرزند عبدالغنی بشماره شناسنامه ۵۹۷۰۲۱۳۴۷۰صادره از دریک باب خانه به مساحت ۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱-اصلی قطعه یک پخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای داداله دوشین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۰۸,۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۸,۱۹ آ-۱۴۰۵۱۳۳۳۴

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

زیر تأیید آگهی ۱۴۰۵۱۴۷۹

پروژه فناورانه «فدنس» شرکت فولاد خوزستان در آخرین روز بیست‌وهشتمین سمپوزیوم فولاد ایران

فدنسِ فولاد خوزستان؛ برترین طرحِ سمپوزیوم فولاد ۱۴۰۵





پروژه فناورانه «فدنس» شرکت فولاد خوزستان در آخرین روز بیست‌وهشتمین سمپوزیوم فولاد ایران، به‌عنوان برترین طرح این رویداد انتخاب شد؛ موفقیتی که برای دومین سال پیاپی، نام فولاد خوزستان را در میان برگزیدگان طرح‌های فناورانه سمپوزیوم فولاد قرار می‌دهد.

فدنس، پودر وزن‌افزای سیمان حفاری چاه‌های نفت است که با استفاده از پسماندهای فولادی و تکیه بر دانش فنی متخصصان فولادخوزستان توسعه‌یافته و در تثبیت شرایط چاه‌های عمیق نفتی کاربرد دارد.

توسعه این محصول از نمونه‌های آزمایشگاهی آغاز شد و به تولید نیمه‌صنعتی حدود ۱۵۰ تُن رسید. فدنس در تعدادی از چاه‌های نفت، در شرایط واقعی عملیاتی، ارزیابی شد و تأییدیه‌های شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب را دریافت کرد.

فولاد خوزستان سال گذشته نیز با پروژه بومی‌سازی چسب جایگزین بنتونیت، عنوان طرح برتر جشنواره فولاد سبز را در بیست‌وهفتمین سمپوزیوم فولاد ایران کسب کرده بود.

فولاد خوزستان در هفته‌ای که گذشت؛

از فتح قله‌های فناوری، درخشش «فدنس» و نقش‌آفرینی هوش مصنوعی «رایا» در اصفهان تا تجدید میثاق با شهدا و صیانت از سرمایه انسانی

هفته‌ای که گذشت، فولاد خوزستان در چندین جبهه از پیشرفت و مسئولیت‌آفرینی حضوری اثرگذار داشت؛ از درخشش در آوردگاه علمی و تخصصی فولاد ایران تا توسعه زنجیره ارزش، امضای تفاهم‌نامه‌های راهبردی صنعتی و پژوهشی، هوش مصنوعی، تقویت تولید دانش‌بنیان، صیانت از زیرساخت‌ها و توجه به سلامت و سرمایه انسانی؛ تصویری از مجموعه‌ای که هم‌زمان برای امروز صنعت و فردای آن می‌جنگد.

درخشش در سمپوزیوم فولاد؛ از هوش مصنوعی و دانش بومی تا اقتصاد چرخشی

مهم‌ترین رویداد هفته، حضور پرقدرت گروه فولاد خوزستان در بیست‌وهشتمین سمپوزیوم فولاد ایران، از پنجم تا هفتم آبان‌ماه در اصفهان بود. این حضور با معرفی دستاوردهای نوین، برگزاری نشست‌های تخصصی و نمایش ظرفیت‌های صنعتی همراه شد. در این میان، نقش‌آفرینی دستیار هوش مصنوعی سازمانی شرکت، «رایا»، به‌عنوان نماد حرکت به‌سوی «کارخانه داده‌محور» و تحلیل هوشمند فرآیندها، توجه نخبگان را به خود جلب کرد.

همچنین ارائه پنج پژوهش راهبردی در حوزه مهندسی ارزش، آثار سازوکار تعدیل کربن مرزی اروپا (CBAM) بر صادرات، پوشش‌های نانوکامپوزیتی مقاوم به خوردگی و زمان‌بندی کم‌کربن کوره قوس الکتریکی، جلوه‌ای از ظرفیت علمی گروه بود.

نقطه درخشان دیگر این رویداد، انتخاب پروژه «فدنس» به‌عنوان برترین طرح سمپوزیوم بود؛ محصولی که از پسماندهای فولادی برای سیمان حفاری تولید شده، با ظرفیت نیمه‌صنعتی ۱۵۰ تن و تأیید مناطق نفت‌خیز جنوب، نمونه‌ای از اقتصاد چرخشی است؛ افتخاری که برای دومین سال پیاپی در عرصه نوآوری نصیب گروه فولاد خوزستان شد.

انرژی پایدار، تفاهم‌نامه‌های همکاری و آینده سبز؛

امین ابراهیمی، مدیرعامل گروه فولاد خوزستان، در پنل‌های تخصصی سمپوزیوم، بر ضرورت تأمین پایدار انرژی، توسعه فولاد سبز و افزایش ارزش افزوده صادرات تأکید کرد. برنامه‌ریزی برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی (۶۰۰ مگاوات در بهبهان، گتوند و لامرد) و تکمیل فاز دوم نیروگاه سیکل ترکیبی خلیج فارس (۱۸۶ مگاوات)، گامی برای تقویت زیرساخت انرژی است.

در همین راستا، امضای تفاهم‌نامه‌های متعدد همکاری میان شرکت‌های زیرمجموعه، از جمله فولاد شادگان و شرکت تافکو، و نیز سایر توافقات فناورانه با شرکای صنعتی در زمینه تحقیق، توسعه و تجاری‌سازی، گامی دیگر در مسیر پیوند عمیق‌تر دانش، صنعت و تکمیل زنجیره ارزش بود.

پدافند، سلامت و معنویت؛ سنگرهای مسئولیت

در کنار این دستاوردها، گرامیداشت هفته پدافند غیرعامل با تأکید بر صیانت از زیرساخت‌های حیاتی، برنامه‌های هفته ملی اطلاع‌رسانی دیابت با محوریت پایش سلامت کارکنان و برگزاری آیین پرفیض زیارت عاشورا («دوشنبه‌های شهدایی»)، جلوه‌هایی از تعهد سازمانی و انسانی فولاد خوزستان را به نمایش گذاشت.

فولاد خوزستان در هفته‌ای که گذشت، نشان داد مسیر افتخارآفرینی تنها از خط تولید نمی‌گذرد؛ هوش مصنوعی، فناوری‌های نوین، تاب‌آوری، معنویت و مسئولیت اجتماعی، ستون‌های استوار آینده این صنعت‌اند.



فولاد شادگان و تافکو برای توسعه فناوری و تجاری‌سازی دستاوردهای پژوهشی تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند



در سومین روز بیست‌وهشتمین سمپوزیوم فولاد ۱۴۰۵، تفاهم‌نامه همکاری پژوهشی و تجاری میان شرکت صنعت فولاد شادگان و شرکت توسعه اقتصادی پایدار فراگیر (تافکو)، از شرکت‌های زیرمجموعه گروه فولاد خوزستان، در غرفه این شرکت به امضا رسید. این تفاهم‌نامه با هدف توسعه همکاری‌های پژوهشی و تجاری، تقویت فعالیت‌های تحقیق و توسعه و فراهم‌سازی زمینه تجاری‌سازی دستاوردهای فناورانه منعقد شده است. بر اساس مفاد این تفاهم‌نامه، دو شرکت در زمینه طراحی و اجرای پروژه‌های مشترک تحقیق و توسعه، ساخت نمونه‌های اولیه، آزمایش و ارزیابی محصولات و توسعه دانش فنی همکاری خواهند کرد. همچنین پایش محیطی، شناسایی مسائل و نیازهای صنعت و اجرای طرح‌های نوآورانه متناسب با این نیازها، از دیگر محورهای این همکاری است.

این همکاری با پیوند ظرفیت‌های مهندسی و صنعتی فولاد شادگان و توانمندی‌های پژوهشی و فناورانه تافکو، زمینه توسعه راهکارهای نوآورانه، پاسخ‌گویی به نیازهای صنعت و تبدیل دستاوردهای پژوهشی به محصولات و خدمات قابل عرضه در بازار را فراهم می‌کند. مدت اعتبار این تفاهم‌نامه سه سال تعیین شده است و چارچوب همکاری‌های مشترک دو شرکت را در حوزه‌های مورد توافق مشخص می‌کند.

آیسا فراگیر ویرا در سمپوزیوم فولاد ۱۴۰۵

از داده تا تصمیم و تحول دیجیتال



شرکت آیسا فراگیر ویرا در بیست‌وهشتمین سمپوزیوم پژوهشگران صنعت فولاد کشور، با برگزاری پنل تخصصی هوش مصنوعی، به تشریح نقش داده‌ها و فناوری‌های هوشمند در تحول دیجیتال صنعت فولاد پرداخت و مجموعه‌ای از محصولات و راهکارهای خود را در حوزه هوش مصنوعی، هوشمندسازی صنعتی و اتوماسیون معرفی کرد. این پنل در دو بخش برگزار شد. در بخش نخست با عنوان «از داده تا تصمیم و از تصمیم تا تحول»، مهندس احسان خیاط، مدیرعامل شرکت آیسا فراگیر ویرا، درباره نقش داده در تصمیم‌گیری هوشمند، ظرفیت هوش مصنوعی در تحلیل اطلاعات و ضرورت استفاده هدفمند از داده‌ها برای بهبود فرآیندها، افزایش بهره‌وری و خلق ارزش اقتصادی سخن گفت. در بخش دوم، مهندس سعید پورمحمود، رئیس بخش تحقیق و توسعه فناوری اطلاعات فولاد خوزستان، محصولات و پروژه‌های این شرکت را در حوزه فناوری‌های هوشمند معرفی کرد. این راهکارها شامل «رایا»، دستیار هوش مصنوعی سازمانی برای بازیابی و تحلیل هوشمند اسناد و اطلاعات؛ سامانه پردازش تصویر و پلاک‌خوان هوشمند برای مدیریت و کنترل تردد؛ و پروژه دوقلوی دیجیتال کارخانه فولاد خوزستان با هدف تحلیل فرآیندهای صنعتی و پشتیبانی از تصمیم‌گیری‌های عملیاتی و مدیریتی بود.

همچنین پلتفرم «ICAgpt» توسط مهندس گادیاری، کارشناس ارشد هوش مصنوعی شرکت آیسا فراگیر ویرا، ارائه شد. این پلتفرم با فراهم‌کردن دسترسی یکپارچه به مدل‌های مختلف هوش مصنوعی و قابلیت‌هایی مانند مدیریت کاربران، پایش مصرف و شفافیت هزینه‌ها، بستری برای توسعه خدمات دیجیتال و ایجاد فرصت‌های جدید درآمدزایی فراهم می‌کند.

معرفی این محصولات و پروژه‌ها در سمپوزیوم فولاد ۱۴۰۵، بر ظرفیت کاربرد هوش مصنوعی و فناوری‌های دیجیتال در پاسخ‌گویی به نیازهای واقعی صنعت، ارتقای کیفیت تصمیم‌گیری و بهبود بهره‌وری تأکید داشت.

شرکت آیسا فراگیر ویرا به‌عنوان بازوی تخصصی فناوری اطلاعات، ارتباطات و اتوماسیون صنعتی گروه توسعه فراگیر فولاد خوزستان، توسعه راهکارهای هوشمندسازی و تحول دیجیتال را با تمرکز بر بهبود فرآیندها و ایجاد ارزش سازمانی و اقتصادی دنبال می‌کند.

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۴۸	۱۷:۲۰	۵:۱۰
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۷:۰۱	۲۳:۰۵	۶:۳۶

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۱۵	۱۶:۴۷	۴:۳۷
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶:۲۷	۲۲:۳۲	۶:۰۴

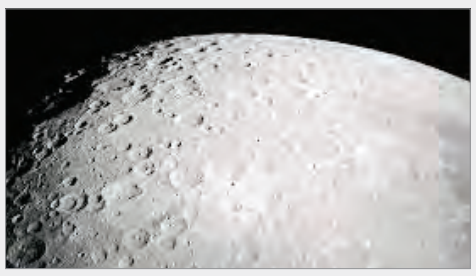
صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

- آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
- تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
- صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
- دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
- تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
- نمابر: (داخلی ۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
- پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
- ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
- امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
- روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
- نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
- سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
- سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
- چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
- چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

دوردست‌ها

فراخوان زندگی در ماه

فراخوان جدید ناسا اصلاً شبیه ماجرای آپولو ۱۱ نیست که برویم یک لگد به خاک ماه بزنیم، پرچمی بکاریم و برگردیم خانه. برنامه کلان «آرتمیس» ناسا یعنی اقامت طولانی‌مدت، خانه‌سازی در دل سنگ‌های قمری و البته دست‌گرمی برای سفری پرماجرا به مریخ. آن‌طور که «گاردین» روایت می‌کند، سازمان فضایی آمریکا در تازه‌ترین فراخوان خود به دنبال آدم‌هایی می‌گردد که کلید پایگاه قمری را تحویل بگیرند. جرد ایزاکمن، از مدیران ناسا، در جریان نمایش هوایی مرکز فضایی کندی، شیپور این فراخوان را به صدا درآورده است. البته عبور از فیلترهای ناسا برای رسیدن به ماه کار هرکسی نیست و شرایط آن‌قدر سفت و سخت است که به قول قدیمی‌ها برای قبولی در آن باید شاخ غول را بشکنید.
اول از همه، طرف باید شهروند ایالات متحده باشد؛ بنابراین فعلاً برای بومیان خاکی دیگر نقاط زمین راه بسته است. دوم اینکه داشتن مدرک کارشناسی ارشد در رشته‌های علوم، فناوری، مهندسی یا ریاضیات و یا مدرک پزشکی تازه شرط لازم است، به همراه دست‌کم سه سال سابقه کار مرتبط. اگرهم خلبان هستید، باید ۷۵۰ تا هزارو۵۰۰ ساعت سابقه پرواز حرفه‌ای در چنته داشته باشید. البته ناسا در حال حاضر تنها ۳۲ فضانورد فعال دارد و از دهه ۱۹۶۰ تاکنون، کل جمعیت باشگاه فضایی‌اش از ۳۷۰ نفر فراتر نرفته است. آخرین دوره گزینش این سازمان هم نشان داد از میان بیش از ۸ هزار متقاضی، تنها افراد بسیار معدودی توانستند بلیت ورود به این اردوگاه هیجان‌انگیز را بدست آورند. ناسا همچنین اعلام کرده افرادی که ما انتخاب می‌کنیم می‌توانند روی ماه قدم بگذارند، در پایگاه ماه زندگی و کار کنند و به پیشگامان سیستم‌ها و عملیاتی که درنهایت خدمه را به مریخ منتقل می‌کند، کمک کنند. متقاضیان واجد شرایط تا ساعت ۱۲،۲۳:۵۹ آذر ۱۴۰۵ فرصت دارند درخواست خود را ثبت کنند تا شاید نامشان در فهرست مسافران نهایی اواخر سال ۲۰۲۷ قرار گیرد. زندگی در ماه احتمالاً اینترنت ضعیفی دارد و هوا برای نفس کشیدن هم پیدا نمی‌شود، اما اگر نیمه پر لیوان را ببینید، دست‌کم از شر ترافیک سنگین زمینی کاملاً خلاص می‌شوید. از ما گفتن بود!



اعتراض‌های جوانان، همه جهان را فرا گرفته است

روزگار کنش‌های سیاسی نسل زد



حوالی امروز| یک روز در داکا، دانشجویان به خیابان می‌آیند و دولت را به عقب‌نشینی وادار می‌کنند؛ روزی دیگر در بلگراد، جوانان با دوچرخه و کفش‌های پیاده‌روی راهی شهرهای اروپا می‌شوند تا صدای اعتراضشان را به گوش دیگران برسانند. در هند، جنبشی که از یک شوخی اینترنتی آغاز شده، به نیرویی اعتراضی علیه دولت تبدیل می‌شود و در فرانسه، نوجوانان در برابر پلیس صف می‌کشند. تمام این صحنه‌ها نشان می‌دهند اگر نسل زد تا دیروز تنها به تأثیرگذاری اجتماعی بسنده می‌کرد، حالا به بازیگری جدی و غیرقابل انکار در تحولات سیاسی جهان تبدیل شده است.

■بیداری سیاسی جهان

پژوهشگران دست‌کم ۲۵ جنبش اعتراضی در جهان شناسایی کرده‌اند که جوانان حدود ۱۴ تا ۲۹ سال در آن‌ها نقشی کلیدی داشته‌اند. «گاردین» از قول اریکا چنووث، دانشمند علوم سیاسی دانشگاه هاروارد، می‌نویسد: «نسل زد از حاشیه‌نشینی سیاسی خسته شده و دیگر حاضر نیست شکست نظام‌های سیاسی را بی‌واکنش تماشا کند». او این موج را نوعی «بیداری سیاسی جهانی» می‌داند؛ بیداری‌ای که اگرچه در هر کشور به دلیلی متفاوت شکل گرفته، اما از یک نارضایتی مشترک تغذیه می‌شود. اینکه ساختارهای موجود، هیچ آینده قابل قبولی برای جوانان فراهم نمی‌کنند. یکی از مهم‌ترین نمونه‌های این موج، اعتراضات دانشجویی بنگلادش در سال ۲۰۲۴ بود. ماجرا ابتدا با مخالفت دانشجویان با نظام سهمیه‌بندی مشاغل دولتی آغاز شد، اما به‌سرعت به اعتراضی فراگیر علیه فساد، اقتدارگرایی و حکومت «شیخ حسینه» تبدیل شد. پس از کشته شدن تعدادی از دانشجویان در جریان اعتراضات، دامنه نارضایتی‌ها چنان گسترش یافت که سرانجام حسینه پس از سال‌ها حضور در قدرت، مجبور به استعفا و فرار از کشور شد. این رویداد به‌عنوان یکی از برجسته‌ترین نمونه‌های موفقیت یک جنبش اعتراضی به رهبری نسل زد ثبت شد و نشان داد اعتراض دانشجویی، اگر به نارضایتی عمومی پیوند بخورد، می‌تواند معادلات سیاسی را کاملاً تغییر دهد. در صربستان نیز دانشجویان به یکی از نیروهای اصلی مقابله با دولت «الکساندر ووچیچ» تبدیل شدند. اعتراض آن‌ها به ساختار سیاسی‌ای بود که به باورشان، رسانه‌ها را محدود و نهادهای عمومی را به وفاداران حزبی واگذار کرده بود. جوانان صرب برای رساندن صدای اعتراض خود به دیگر کشورهای اروپایی، با دوچرخه‌سواری در مسیرهای طولانی و شرکت در مسابقات فوق‌ماراتن، توجه افکار عمومی اروپا را به تحولات داخلی کشورشان جلب کردند. این جنبش دانشجویی درنهایت توانست به یکی از محورهای مهم رقابت سیاسی تبدیل شود و حزب حاکم را در انتخابات با چالش جدی و شکست روبه‌رو کند.

■ابزارهای سازماندهی

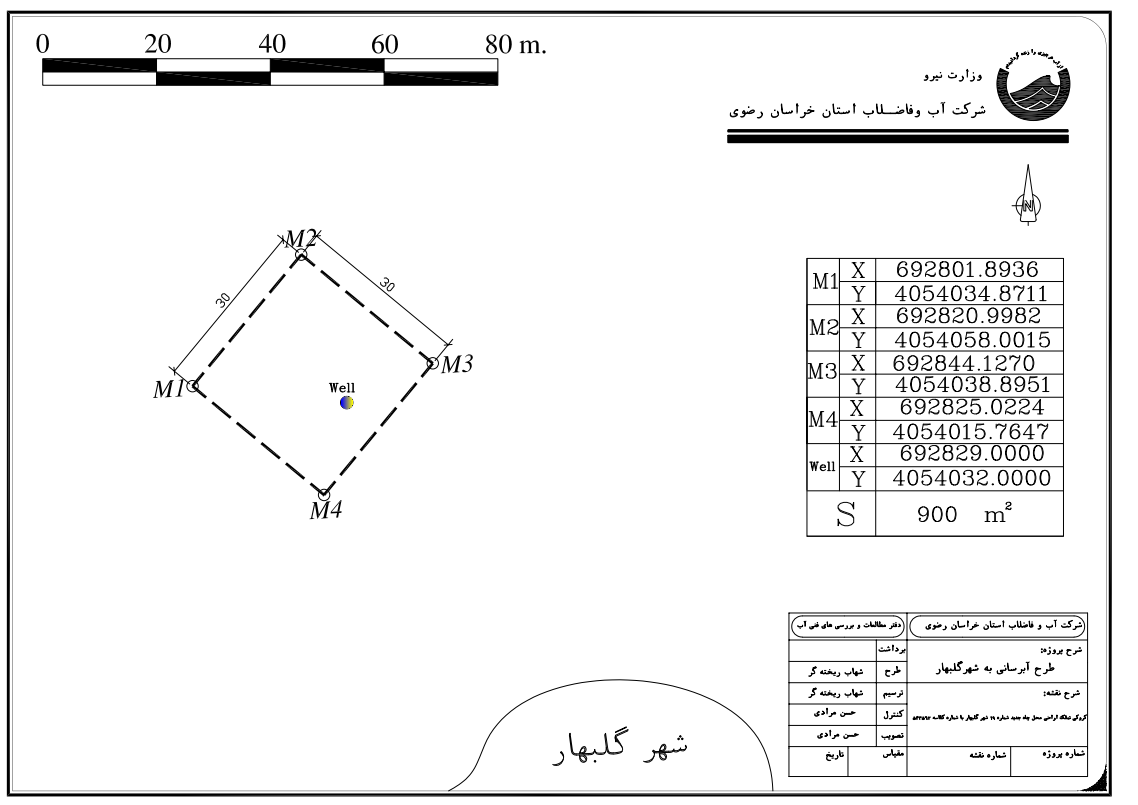
این موج اعتراضی البته ابزارهای سازماندهی مختص به خود را دارد؛ تیک‌تاک و ایکس به انتشار سریع اخبار و تشدید نارضایتی‌ها کمک می‌کنند، گروه‌های واتساپ و سرورهای دیسکورد امکان هماهنگی غیرمتمرکز را فراهم می‌آورند و ابزارهایی مانند شبکه‌های خصوصی مجازی (فیلترشکن‌ها) به فعالان اجازه می‌دهند در برابر محدودیت‌های اینترنتی دوام بیاورند. به این ترتیب، شبکه‌های اجتماعی گاهی نقش «اتاق فرمان» اعتراضات را بازی می‌کنند. برای نمونه، در برزیل، پس از آنکه «لوئیز ایناسیو لولا دا سیلوا» در دور نخست انتخابات از رقیب خود عقب افتاد، گروهی از دانشجویان برای حمایت از او بسیج شدند و موجی از فعالیت‌های دیجیتال در سراسر کشور شکل گرفت. «آندره یانونس» نماینده مجلس و متحد لولا، کانال واتساپی با عنوان «ارتش لولا» راه‌اندازی کرد که میلیون‌ها نفر را برای انتشار محتوای حامی او گرد هم آورد. لولا پس از پیروزی، به‌صراحت از جوانانی تشکر کرد که برای دفاع از دموکراسی به فضای مجازی و خیابان‌ها آمده بودند. در آمریکا نیز کارزار انتخاباتی زهران ممدانی برای شهرداری نیویورک توانست با ترکیب فعالیت هوشمندانه در شبکه‌های اجتماعی و مشارکت هزاران داوطلب جوان، حمایت گسترده‌ای بدست آورد.

■سرکوب؛ وجه مشترک اعتراض‌ها

بخش دیگری از اعتراض‌های نسل زد برای مسکن، هزینه‌های زندگی و بحران اقلیمی است. مثلاً در اسپانیا، بحران مسکن به چادر زدن در خیابان‌ها انجامیده و در آلمان و فرانسه، اعتراض به شرایط آموزشی و آینده شغلی بالا گرفته است. در هند نیز جنبش طنزآمیز سوسک‌ها علیه دولت نارندرا مودی توانست در تابستان ۲۰۲۶ وزیر آموزش‌وپرورش را وادار به استعفا کند. این مطالبات یعنی دغدغه اصلی نسل جدید، کیفیت زندگی و امکان ساختن آینده‌ای قابل پیش‌بینی از طریق ورود به عرصه سیاست است. با این حال، ورود جوانان به عرصه سیاست به‌آسانی پذیرفته نمی‌شود و سرکوب، وجه مشترک بسیاری از این اعتراض‌هاست. از کشته شدن حدود هزارو۴۰۰ نفر در جریان سرکوب‌ها در بنگلادش و محکومیت هزاران نفر در مراکش پس از اعتراض‌های جنبش «ژنرال زد ۲۱۲»، تا جراحات شدید نوجوانان در فرانسه. گزارش سازمان «سیویکوس» هم نشان می‌دهد جنبش‌های جوانان به دلیل به چالش کشیدن ساختارهای قدرت، با واکنش خشن حکومت‌ها مواجه می‌شوند؛ حتی اگر شیوه اعتراض آن‌ها مسالمت‌آمیز باشد. خلاصه با وجود اینکه نتایج این جنبش‌ها یکسان نبوده است و برخی از اعتراض‌ها به تغییر دولت انجامیده و برخی هم به‌طبع سرکوب شده، باید گفت حتی اعتراض‌هایی که به پیروزی فوری نمی‌رسند، شبکه‌هایی از سازماندهی می‌سازند که تازه در حرکت‌های بعدی به کار می‌آیند؛ مثل جنبش دانشجویان طرفدار فلسطین در دانشگاه‌های آمریکا که با وجود بازداشت‌ها و تعلیق‌ها متوقف نشد و همچنان ادامه‌دار است.
اریکا چنووث معتقد است این تحولات می‌تواند نشانه آغاز تغییری عمیق در سیاست جهانی و سدی در برابر عقب‌گرد دموکراسی باشد. با اینکه نسل زد هنوز به نیرویی یکپارچه با برنامه‌ای واحد تبدیل نشده و خواسته‌های جوانان در کشورهای گوناگون متفاوت است، اما وجه مشترک این جنبش‌ها، اعتراض به نظام‌هایی است که جوانان را از فرایند تصمیم‌گیری درباره آینده خود کنار گذاشته‌اند. همان‌طور که «بلال نرجسی» دانش‌آموز هفده ساله اهل پاریس، این واقعیت را ساده‌تر می‌گوید: «همه روی یک نکته توافق داریم؛ اینکه با جوانان بیش از حد مثل بچه‌ها رفتار می‌شود و به اندازه کافی به حرفشان گوش داده نمی‌شود».

آگهی تملک اراضی – مرحله دوم

پیرو آگهی مرحله اول تملک اراضی مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ مندرج در روزنامه قدس در مورد تملك اراضی مورد نیاز جهت تملک زمین چاه شماره ۱۹ گلبهار ، بدینوسیله به اطلاع مالکین و صاحبان حقوق قانونی اراضی مستثنیات مشاعی پلاک ۲۶۰ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۷ شهرستان چناران می رساند ؛ هیات کارشناسان رسمی دادگستری از زمین مورد نظر واقع در پلاک ثبتی مذکور وفق کروکی ذیل بازدید و نسبت به ارزیابی حقوق عینی به ازاء هر متر مربع ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال اقدام نموده اند ، لذا با توجه به موارد مذکور و در اجرای ماده ۸ لایحه قانونی نحوه خرید و تملك اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت از کلیه مالکین و صاحبان حقوق قانونی دعوت بعمل می آورد تا از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۵ روز جهت انجام معامله قطعی طبق نظر هیات کارشناسان اعزامی، با در دست داشتن اصل مدارك مثبته مالکیت ، به دفتر حقوقی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی واقع در مشهد - بلوار وکیل آباد - خیابان صدف - انتهای صدف ۶ - پلاک ۲۶۶ - تلفن ۰۵۱۳۸۰۶۶۶۵۲ و یا امور آب و فاضلاب شهرستان گلبهار مراجعه نمایند. بدیهی است در صورت عدم مراجعه در مهلت مقرر قانونی از طریق مراجع ذیصلاح اقدام لازم بعمل خواهد آمد.



دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir
۱۴۰۵۱۴۵۱۰

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی انتخاب مشاور

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد بر اساس آئین نامه خرید خدمات مشاور نسبت به انتخاب مشاور ذیصلاح جهت انجام پروژه تحلیل، طراحی، پیاده‌سازی و استقرار راهکارهای هوش مصنوعی در ارائه و توسعه خدمات مدیریت ارتباط با مشتریان (CRM) اقدام نماید . بدین منظور از کلیه مهندسین مشاور واجد شرایط و دارای رشته فناوری اطلاعات پایه گرایش تولید و پشتیبانی نرم‌افزارهای سفارش مشتری یا شبکه داده های رایانه ای و مخابراتی (حداقل رتبه ۴) دعوت به عمل می آید جهت خرید اسناد ارزیابی به نشانی : مشهد، خیابان فلسطین ،فلسطین ۲۶، شرکت آب و فاضلاب مشهد ، دفتر قراردادها و یا سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir مراجعه و در صورت ابهام با شماره های ۳۷۰۰۸۱۵۲ تماس حاصل نمایند .
محل تأمین اعتبار : بودجه غیرعمرانی .
تاریخ دریافت استعلام ارزیابی کیفی : از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ می باشد.
تاریخ تحویل پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ باشد.
محل تسلیم پاکات ارزیابی کیفی : مشهد ، خیابان فلسطین ، فلسطین ۲۶ ، دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب مشهد می باشد.
روش انتخاب مشاور به صورت QCBS(کیفیت و قیمت) و مدت قرارداد ۱۲ماه می باشد .
هزینه دو نوبت درج آگهی به عهده مشاور منتخب خواهد بود .

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد
۱۴۰۵۱۴۴۴۷

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده انجمن شرکت های فنی ، مهندسی و مشاوره ای خراسان رضوی به شماره ثبت ۶۴۲۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۹۶۴۹۶

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضای محترم میرساند مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده انجمن شرکت های فنی ، مهندسی ومشاوره ای خراسان رضوی در ساعت ۱۶عصر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۵ با رعایت کلیه تشریفات قانونی در محل اتاق بازرگانی،صنایع،معادن و کشاورزی خراسان رضوی به نشانی: مشهد - خیابان امام خمینی(ره) - جنب باغ ملی ، سالن جلسات طبقه سوم برگزار خواهد شد.
لذا از تمامی اعضای محترمی که دارای کارت بازرگانی یا کارت عضویت معتبر از اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی میباشند و همچنین عضویت قطعی در انجمن را داشته باشند جهت شرکت در مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده دعوت بعمل می آید.
دستور جلسه :
۱- ارائه گزارش عملکرد هیات مدیره و بازرس
۲- تصویب گزارش عملکرد وصورت های مالی منتهی به ۱۴۰۴
۳- انتخاب اعضاء هیات مدیره و بازرس (اصلی و علی البدل)
۴- تعیین روزنامه کثیرالانتشار
۵- تعیین مبلغ ورودیه و حق عضویت سالانه انجمن
۶- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوقالعاده می باشد .

هیات مدیره
انجمن شرکت های فنی ، مهندسی و مشاوره ای خراسان رضوی
۱۴۰۵۱۴۵۳۳

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده انجمن شرکت های فنی ، مهندسی و مشاوره ای خراسان رضوی به شماره ثبت ۶۴۲۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۹۶۴۹۶

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضای محترم میرساند مجمع عمومی فوق العاده انجمن شرکت های فنی ، مهندسی و مشاوره ای خراسان رضوی در ساعت ۱۵ عصر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۵ با رعایت کلیه تشریفات قانونی در محل سالن جلسات اتاق بازرگانی ،صنایع ، معادن و کشاورزی خراسان رضوی به نشانی: مشهد - خیابان امام خمینی(ره) - جنب باغ ملی ، طبقه سوم برگزار خواهد شد. لذا از تمامی اعضای محترمی که دارای عضویت قطعی در انجمن و دارای کارت بازرگانی یا کارت عضویت معتبر از اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی میباشند جهت شرکت در مجمع دعوت بعمل می آید.
دستور جلسه : ۱- طرح و تصویب اساسنامه جدید (اساسنامه الگو تشکل های اقتصادی وابسته به اتاق ایران)
۲- افزایش تعداد اعضای اصلی هیات مد یره از ۵ نفر به ۷ نفر
هیات مدیره انجمن شرکت های فنی ، مهندسی و مشاوره ا ی خراسان رضوی
۱۴۰۵۱۴۵۳۴



روایت
صفحات ویژه روزنامه طوس درباره دین و معارف رضوی

بازخوانی ریشه‌های کهن تاریخی و آیین‌های ماندگار مردم در ماتم دختر پیامبر(س)

۱۴ قرن روضه فاطمی؛ از خانه‌های خراسانی‌ها تا رواق‌های حرم مطهر رضوی

۶



محمومه بختیاری - عکس رضوی

روایتی از تجدید میثاق مادران و همسران شهدا در حرم مطهر رضوی

از اشک‌های مادرم آموختم نام تو را

۶

روایتی از زندگی
محمد بن عثمان عَمری
دومین نایب خاص امام زمان(عج)

دفتر سرخ نایب دوم

محمدبن عثمان عمری در میان نواب اربعه امام زمان(عج) در طول غیبت صغری طولانی‌ترین دوره نیابت را برعهده داشت و از این گذشته، او و پدرش در عصر دو امام پیشین نیز وظیفه مشابهی را برعهده داشتند. آخرین روز جمادی‌الاول، سالروز درگذشت او بهانه‌ای است برای بازخوانی زندگی کسی که بخش مهمی از فرهنگ انتظار و ادعیه مشهور شیعه را روایت کرده است. احمد بن اسحاق قمی، از چهره‌های شناخته‌شده و مورد اعتماد امامان شیعه، پرسشی داشت که در آن روزگار برای بسیاری از شیعیان اهمیت اساسی پیدا کرده بود: در امور دینی و دریافت احکام به چه کسی باید مراجعه کرد؟ از چه کسی می‌توان روایت شنید و سخن چه کسی اعتبار دارد؟
او پیش‌تر همین پرسش را از امام هادی(ع) مطرح کرده و پاسخ شنیده بود که عثمان بن سعید عمری، مردی امین و مورد اعتماد است و آنچه از سوی امام به او می‌رسد، به مردم می‌رساند. احمد بن اسحاق همین پرسش را در زمان امام حسن عسکری(ع) نیز مطرح کرد. آن حضرت در پاسخ، نه‌تنها وثاقت عثمان بن سعید، بلکه جایگاه فرزندش محمد را نیز تأیید کرد و فرمود: «العَمری و فرزندش مورد اعتمادند؛ آنچه از من به تو برسانند، از جانب من رسانده‌اند و آنچه از من بگویند، سخن من است». در روزگاری که دسترسی مستقیم به امام برای همه شیعیان امکان نداشت و ارتباط‌ها با مراقبت دستگاه خلافت عباسی انجام می‌شد، تعیین افراد امین برای انتقال پرسش‌ها و پاسخ‌ها، بخشی از سازوکار علمی و اجتماعی جامعه شیعه بود. نام محمد بن عثمان، از همان زمان در کنار پدرش در این جایگاه قرار گرفت؛ مردی که پس از درگذشت عثمان بن سعید، مسئولیت ارتباط میان مردم با امام زمانشان را در دوران غیبت صغری بر عهده گرفت و نزدیک به ۴۰ سال در این موقعیت باقی ماند...

۷

نگاهی به کتاب «گفت‌وگوی مسلمان و مسیحی» که چاپ دوم آن با ویرایش جدید به همت بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی منتشر شده است

جست‌وجوی حق و حقیقت از راه گفت‌وگو

۸

نگاهی به پیام‌های خطبه فدکیه برای زندگی امروز زنان

درسی برای زن آگاه و اثرگذار

۷

برگزاری گفتمان‌های تخصصی «نماز در مکتب زهرا(س)» و آیین نماز استغاثه در ایام فاطمیه

شبی به أشهد نام تو می‌رسد دنیا

۸





خبر

در هشتمین نشست عصر سینما در نگارخانه رضوان عنوان شد

جهان‌بینی یک کارگردان با ساخت فیلم مشخص می‌شود

به همت مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی، هشتمین نشست از سلسله جلسات انجمن عصر سینما با حضور هادی حاجتمند، کارگردان سینما با موضوع «از میدان باغات نیشابور تا جشنواره فجر» در نگارخانه رضوان برگزار شد.

به گزارش آستان نیوز، هادی حاجتمند در این نشست با اشاره به اینکه در سینما باید به دنبال جهان انسانی شخصیت‌ها گشت، اظهار کرد: جهانی که از دل تردیدها، انتخاب‌ها، ضعف‌ها و ویژگی‌های انسانی بیرون می‌آید.

وی ادامه داد: شناخت جهان یک فیلمساز از طریق شخصیت‌های آثارش امکان‌پذیر است؛ به‌طوری‌که وقتی آثار یک فیلمساز را در کنار یکدیگر قرار می‌دهیم، به‌تدریج با جهان فکری و فلسفی او آشنا می‌شویم. شخصیت‌هایی که در آثار مختلف خلق می‌شوند، در کنار یکدیگر هویت و جهان‌بینی فیلمساز را شکل می‌دهند.

این کارگردان سینما که به موضوع دفاع مقدس و جنگ در ساخت فیلم‌های بلند سینمایی علاقه‌مند است، افزود: صرف داشتن صحنه‌های جنگی و جلوه‌های جذاب، به معنای برخورداری از نگاه سینمایی نیست. ممکن است فیلمی با امکانات مناسب و صحنه‌های اکشن جذاب ساخته شود؛ اما باوجود برخورداری از این ویژگی‌ها، جهان سینمایی منسجمی نداشته باشد.

حاجتمند تأکید کرد: همان‌طور که در ادبیات و رمان‌نویسی، شخصیت‌های خیالی می‌توانند جهانی باورپذیر و تأثیرگذار خلق کنند، در سینما نیز می‌توان شخصیتی خیالی داشت که مخاطب با او ارتباط برقرار کند.

جهانی که از نگاه یک فیلمساز از طریق ساخت اثر برای مخاطب روایت می‌شود، باید باورپذیر، جذاب، سینمایی و دراماتیک باشد؛ اما لزوماً قرار نیست تمام شخصیت‌ها و اتفاقات آن عیناً در واقعیت تاریخی وجود داشته باشند.

این کارگردان سینما با بیان اینکه گاهی اصرار بر استفاده از نام‌ها و شخصیت‌های شناخته‌شده سبب می‌شود فرصت پرداختن به چنین آدم‌هایی از دست برود، گفت: برای ساخت فیلمی، ایده‌ای درباره ساخت زندگی یک رزمنده معمولی داشتم، او انسانی معمولی محسوب می‌شود که عاشق امام(ره) است، سواد چندانی ندارد و آنچه از دستش برمی‌آید، برای دفاع از کشور انجام می‌دهد. او قهرمان قصه است، بدون اینکه حتماً نام یک شهید شناخته‌شده را بر خود داشته باشد.

حاجتمند بیان کرد: یکی از مشکلاتی که گاهی در مواجهه با سینمای دفاع مقدس وجود دارد، این است که تصور می‌شود هر فیلمی که درباره جنگ ساخته می‌شود، الزاماً باید درباره یک شهید یا شخصیت تاریخی مشخص باشد، درحالی‌که چنین الزامی وجود ندارد. علاوه بر این، سینما نباید به روایت مستقیم و بازسازی صرف رویدادهای تاریخی، محدود شود.

وی تأکید کرد: فیلمساز باید بتواند آنچه را به آن باور دارد، روایت کند، نه اینکه صرفاً برای ساخت فیلم و جلب حمایت، به سراغ موضوعاتی برود که الزاماً انتخاب شخصی او نیست؛ اما برخی از فیلمسازان دقیقاً همین کار را انجام می‌دهند، چون جهان‌بینی و قصه داستانی که فیلم آن‌ها را تشکیل می‌دهد برایشان اهمیت ندارد و فقط می‌خواهند از نظر کمّی اثر ساخته و تأیید مدیر مربوط را برای دریافت مجوز کسب کنند.

به گفته این کارگردان سینما، برخی از مدیران باوجود برخورداری از دانش و تحصیلات، نمی‌توانند سینمایی فکر کنند، زیرا ساختار ذهنی آن‌ها بیشتر مهندسی است و درکی از فضای سینما ندارند، ازاین‌رو ذهن آن‌ها با ساختار فرهنگی و هنری سینما ارتباط کافی ندارد.

حاجتمند با اشاره به اینکه ساده‌ترین مسیر برای یک فیلمساز این است موضوعی را انتخاب کند که مورد پسند دیگران باشد، بودجه بگیرد و فیلمش را بسازد، یادآور شد: اما من ترجیح می‌دهم اثری را تولید کنم که به آن باور دارم و از جهان فکری خودم می‌آید. نمی‌خواهم به هر قیمتی فیلم بسازم.

نام‌نویسی هفتمین رویداد ملی «شکوه مادری» آغاز شد

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی از آغاز نام‌نویسی هفتمین رویداد ملی «شکوه مادری» خبر داد.

به گزارش آستان نیوز، فاطمه دژبرد، مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی از آغاز نام‌نویسی هفتمین رویداد ملی «شکوه مادری» در سال ۱۴۰۵ خبر داد و اظهار کرد: این رویداد با هدف شناسایی و تکریم مادران جوان دارای سه فرزند و بیشتر برگزار می‌شود و در دوره جدید تلاش دارد ظرفیت‌های اجتماعی مادران را برای نقش‌آفرینی بیشتر در حوزه خانواده و جمعیت، هم‌افزا کند.

وی افزود: تمامی مادران زیر ۴۰ سال که بیش از سه فرزند دارند، می‌توانند در هفتمین رویداد ملی «شکوه مادری» نام‌نویسی کنند و در فرایند انتخاب و معرفی مادران برگزیده قرار بگیرند.

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی با اشاره به سابقه برگزاری این رویداد از سال ۱۳۹۹، گفت: طی ۶ دوره گذشته، «شکوه مادری» توانسته زمینه شناسایی و قدردانی از جمع زیادی از مادران چندفرزندی در سراسر کشور را فراهم کند و در هفتمین دوره نیز این مسیر با رویکردی گسترده‌تر ادامه خواهد یافت.

وی ادامه داد: نام‌نویسی هفتمین رویداد ملی «شکوه مادری» از ۱۵ تا ۳۰ آبان ۱۴۰۵ انجام می‌شود و اختتامیه این رویداد، همزمان با میلاد حضرت فاطمه زهرا(س) برگزار خواهد شد.

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی از علاقه‌مندان خواست برای نام‌نویسی به نشانی اینترنتی Ip۳.ir مراجعه کنند.

بازخوانی ریشه‌های کهن تاریخی و آیین‌های ماندگار مردم در ماتم دختر پیامبر(س)

۱۴ قرن روضه فاطمی؛ از خانه‌های خراسانی‌ها تا رواق‌های حرم مطهر رضوی



فاطمه هادی‌پور - ایسنا

ریحانه عامل نیک | عزاداری برای شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) جریانی تازه یا آیینی برآمده از دهه‌های اخیر نیست؛ بلکه بخشی از تاریخ زنده شیعه است که ریشه‌های مستند آن به سده‌های نخستین اسلام بازمی‌گردد. متکلمان غیرشیعه در سده‌های دوم و پنجم هجری ازجمله ضرار بن عمرو در کتاب «التحریش» و قاضی عبدالجبار معتزلی در «تثبیت دلائل النبوه» گزارش داده‌اند شیعیان در سرزمین‌های بغداد، دمشق، مصر و فلسطین برای صدیقه طاهره(س) مجالس نوحه‌وشعرخوانی برپا می‌کردند. در این میان، خراسان به‌دلیل پیوند تاریخی خود با اهل‌بیت(ع) و به‌ویژه با حضور امام رضا(ع)، به کانون شکل‌گیری آیین‌های ماندگار در سوگ مادر خاندان رسالت تبدیل شد. آیین‌های فاطمی در این منطقه جغرافیایی تنها به چند روز مشخص در تقویم یا دو دهه عزاداری محدود نبوده است؛ بلکه در طول سال، از پایان ماه صفر گرفته تا شب‌های جمادی، در زندگی روزمره، خوراک‌های نذری، پوشش و مجالس خانوادگی جریان داشته است. اقامه عزا و عرض ارادت، هم در اسناد دیوانی آستان قدس رضوی از عصر قاجار ثبت شده و هم در حافظه شفاهی مادرانی باقی مانده که نسل به نسل، سنت‌های نذر، نوحه و روضه را زنده نگه داشته‌اند. در ادامه مروری بر این موارد داریم.

عزاداری فاطمی از کی آغاز شد؟

گاهی این شبهه مطرح می‌شود که عزاداری برای شهادت حضرت زهرا(س) پیشینه‌ای ندارد و پس از انقلاب اسلامی رواج یافته است. در پاسخ به این شبهه، منابع کهن تاریخی نشان می‌دهند شیعیان قرن‌ها پیش، این مراسم را با همین مضامین برگزار می‌کردند. قاضی عبدالجبار معتزلی در کتاب «تثبیت دلائل النبوه» که در نیمه اول قرن پنجم نوشته شده، نام علمای بزرگی مانند شیخ مفید در بغداد را آورده و اشاره می‌کند پیروان اهل‌بیت(ع) در ممالک اسلامی برای شهادت حضرت فاطمه(س) و فرزندش محسن گریه می‌کردند، مداحان و شاعران را دعوت کرده و دسته‌های نوحه‌خوانی داشتند.

پیش از آن نیز در قرن دوم، ضرار بن عمرو الغطفانی که از متکلمان معتزله است، در کتاب «التحریش» به باورهای شیعیان تصریح می‌کند. حدود دو سده پس از قاضی عبدالجبار نیز ابن‌حجر عسقلانی در کتاب «لسان المیزان» روایتی از مجلس واعظی به نام ابوالحیات بلخی در مدرسه نظامیه بغداد نقل می‌کند. به گفته او، وقتی این خطیب رنج‌های وارد بر دختر پیامبر(س) را بازگو کرد، صدای گریه و ناله تمام حاضران بلند شد. این اسناد تاریخی اثبات می‌کند برپایی مراسم و مرثیه‌سرایی برای دختر پیامبر(س) در جغرافیای اسلام پیشینه‌ای دست‌کم هزارساله دارد و بخشی از باور تاریخی مسلمانان بوده است.

پیوند جغرافیای خراسان و تاریخ مشهد با محبت خاندان رسالت

سرزمین خراسان از دوره ائمه اطهار(ع) بستری برای ابراز محبت به اهل‌بیت(ع) بوده است. در تاریخ ثبت شده حرکت‌هایی مانند قیام ابومسلم نیز با تکیه بر نام آل‌محمد(ع) شکل گرفت و در کتاب‌های رجالی و روایی آمده است شیعیان خراسان راه‌های طولانی را طی می‌کردند تا در مدینه یا کوفه با امامان دیدار کنند و نامه‌ها و پرسش‌های دینی خود را برسانند.

نقطه دگرگونی این رابطه، هجرت امام رضا(ع) به مرو و خراسان بود. این رخداد، خراسان را به پایگاه شیعیان در شرق جهان اسلام تبدیل کرد. در دوره‌های بعدی نیز حکومت سربداران در سبزوار شکل گرفت که برای اداره جامعه از علمای بزرگی مثل شهید اول برنامه فقهی می‌خواست. با آغاز دوره صفویه، مرقد امام رضا(ع) در مشهد کانون زیارتی شیعیان شد و علمایی همچون شیخ حر عاملی و شیخ بهایی به این منطقه آمدند. این پیشینه سبب شد هرگونه جریان آیینی و مذهبی، به‌ویژه توجه به نام حضرت زهرا(س)، در خراسان بستری آماده برای گسترش و ماندگاری پیدا کند.

شکل‌گیری عزاداری سه دهه از کنار مضجع منور رضوی

در دوره معاصر و به‌ویژه در سال‌های حکومت پهلوی که سیاست‌های مقابله با مظاهر مذهبی اجرا می‌شد، مشهد در جایگاه یک پایگاه دینی ایفای نقش کرد. حضور مراجع در این شهر به حفظ تشکل‌های مذهبی کمک کرد. دو آیین در این دوره از مشهد پا گرفتند و سپس به سراسر کشور سرایت کردند. یکی خواندن همگانی دعای ندبه در صبح‌های جمعه و دیگری برپایی عزاداری فاطمیه در قالب سه دهه، متناسب با سه نقل تاریخی مختلف برای شهادت حضرت(س). با همراهی مراجع تقلید در قم ازجمله آیات عظام وحید خراسانی، فاضل لنکرانی و میرزا جواد تبریزی، توجه به ایام فاطمیه بیشتر شد و در نهایت سالروز شهادت حضرت زهرا(س) به عنوان تعطیل رسمی در تقویم کشور قرار گرفت. پس از آن، مشهد شاهد حرکت دسته‌های عزاداری در خیابان‌ها بود؛ سنتی که شبیه به روزهای تاسوعا، عاشورا و شهادت امام رضا(ع) اجرا می‌شد. مجالس روضه پرسابقه نیز مانند مجلس آیت‌الله مرتضوی که سال‌ها بر مبنای روایت ۷۵ روز برگزار می‌شد، به بخشی از هویت مذهبی مشهد در این ایام تبدیل شدند.

آیین‌های رسمی و تشریفات سوگواری در حرم مطهر امام رضا(ع)

اسناد مکتوب مرکز اسناد آستان قدس رضوی که از دوره ناصری و قاجار باقی مانده، نشان می‌دهد مراسم فاطمیه همواره با سازوکار معینی در حرم مطهر رضوی برگزار می‌شده است. براساس متنی با نام «طومار عضدالملک» اجرای برنامه‌ها زیر نظر ناظران و متولیان آستان بوده است. در این طومار، وظایف زیارت‌نامه‌خوان‌ها، خطبا، نوبت‌های کشیک خادمان و هزینه‌های خرید وسایل و پذیرایی ثبت می‌شد.

در ایام شهادت، نقاره‌زنی حرم منور متوقف می‌شد و مؤذنان فرارسیدن سوگ را اعلام می‌کردند. ایوان طلا، مناره‌ها و صحن عتیق با پرده‌های سیاه پوشانده و چراغ‌ها و شمعدان‌ها برای مراسم شبانه روشن می‌شدند. برای نمونه، در سندی به تاریخ جمادی‌الاولی ۱۳۲۶ قمری، صدرالممالک، متولی‌باشی حرم مطهر به خازن‌التولیه دستور می‌دهد: «امشب که لیل چهارده وفات حضرت صدیقه کبری سلام‌الله‌علیها است، ایوان مبارک طلا را در کمال خوبی مفروش فرموده و چراغ حاضر نموده و برای یک ساعت از شب گذشته آماده باشد». مجالس چند ساعت ادامه داشت، روضه‌خوانان مصیبت می‌خواندند و از علما، خادمان و عموم مردم با چای، قند و قلیان پذیرایی می‌شد. دسته‌های سوگواری نیز از بخش‌های مختلف شهر با نظم مشخص وارد مسجد گوهرشاد، دارالضیافه و ایوان عباسی می‌شدند.

وقف برای فاطمه(س)؛ ماندگاری مجالس با تکیه بر اقتصاد مردمی

برگزاری این آیین‌ها وابسته به تأمین هزینه بود و نهاد وقف در خراسان، این تداوم مالی را ممکن کرد. از دوره صفویه و قاجار، موقوفات زیادی برای عزاداری ائمه(ع) ثبت شده است؛ برای مثال محمدشاه قاجار در سال ۱۲۵۴ قمری درآمد بخشی از یک مزرعه را برای مجالس مذهبی وقف کرد. اما در کنار موقوفات عمومی، وقف‌های خاصی هم مستقیماً برای حضرت زهرا(س) اختصاص یافت.

یکی از روشن‌ترین اسناد در این زمینه، وقف‌نامه سیدمحمد رئیس‌التجار در سال ۱۳۳۴ قمری است. او یک باب تیمچه تجاری در تربت‌حیدریه را وقف کرد تا درآمد حاصل از آن صرف برگزاری مجالس عزاداری، روضه‌خوانی و اطعام در ایام شهادت حضرت زهرا(س) شود. این دست اسناد نشان می‌دهد پایایی عزای فاطمی حاصل احساس مسئولیت مردم و بازاریان بوده که از مال خود برای برپایی آیین‌ها هزینه می‌کردند تا اجرای این برنامه‌ها به بودجه‌های حاکمیتی وابسته نباشد.

پخت آش ابوالدردا و دیگچه؛ مناسک نذر در آیین‌های بانوان

ارادت مردم خراسان و به‌ویژه بانوان به حضرت زهرا(س) به روزهای فاطمیه محدود نبوده و در مناسبت‌های دیگر، مثل چهارشنبه آخر ماه صفر نیز برگزار می‌شده است. ابراهیم شکورزاده بلوری در کتاب «عقاید و رسوم مردم خراسان» به رسم پخت آش «ابوالدردا» (یا ابودردا) اشاره می‌کند. در این رسم، زنی که نذری دارد هنگام طلوع آفتاب چادر سر می‌کند، کاسه‌ای به دست می‌گیرد و به درِ هفت خانه می‌رود تا مقداری حبوبات جمع کند؛ با این شرط که نام زنِ دست‌کم یکی از آن خانه‌ها باید «فاطمه» باشد. سپس آن حبوبات را می‌پزند، دو آدمک خمیری زن و مرد درست می‌کنند، داخل شکم آن‌ها را از حبوبات پر می‌کنند و هنگام پخت آش، نماز حاجت می‌خوانند و در نهایت آش را میان نیازمندان تقسیم می‌کنند. رسم دیگر، پخت «دیگچه حضرت زهرا(س)» است که در همان چهارشنبه آخر صفر آماده می‌شود. زنان هنگام پخت دیگچه شمع روشن می‌کنند و نماز می‌خوانند. پس از پخت، دیگچه را به اتاقی خلوت می‌برند و درِ ظرف را می‌بندند؛ براساس این باور سنتی، هیچ مرد یا فرد نامحرمی نباید آن را ببیند و در آن اتاق به جای برق، شمع یا چراغ روشن می‌کنند. این سنت‌ها در نگاه مردم‌شناختی نشان می‌دهد چگونه احترام به حضرت در باور زنان خراسانی با رشد معنوی، نذر طعام و پیوندهای همسایگی درآمیخته است.

آماج‌کماج و نغمه‌های «آتو» ها در روضه‌های خانگی

یکی دیگر از سنت‌های کهن زنانه در خراسان، پخت آش و نان «آماج‌کماج» است. گروهی از زنان در شب سه‌شنبه با ظرفی در دست به درِ خانه هفت زن به نام فاطمه می‌رفتند و آرد جمع می‌کردند. این آرد با روغن و زعفران خمیر شده و تا صبح فردا در اتاقی دربسته نگهداری می‌شد. صبح روز سه‌شنبه، هفت شمع روشن می‌کردند و با خمیر، نان کماج می‌پختند. بخش دیگری از خمیر را از صافی رد می‌کردند تا دانه‌های ریزی شبیه ماش بدست آید که در زبان محلی به آن «اماج» یا «آماج» می‌گویند. این دانه‌ها را تفت می‌دادند و با حبوبات، آش درست می‌کردند.

در پایان این مراسم، زنی که در خراسان قدیم به «آتو» معروف بود–یعنی زنی که کارش مرثیه‌خوانی و روضه‌خوانی در مجالس زنانه بود–روضه حضرت زهرا(س) را می‌خواند و زنان عزاداری می‌کردند. روضه‌های خانگی با همین شکل در ایام فاطمیه نیز دایر می‌شد. زن‌های همسایه چرخ‌های خیاطی را راه می‌انداختند، سربندهای سبز و سیاه می‌دوختند و نام حضرت را روی آن‌ها می‌نوشتند، دیگ‌های نذری را می‌شستند و به خانه صاحب‌مجلس می‌رفتند. کودکان در همین فضا و در کنار مادران خود، بی‌آنکه نیاز به آموزش رسمی باشد، از رفتار بزرگ‌ترها یاد می‌گرفتند که چگونه به این نام احترام بگذارند و در کار جمعی سهیم شوند.

لحن‌ها و گویش‌های بومی در نوحه‌ها و ضرورت ثبت میراث شفاهی

یکی از ویژگی‌های مهم عزاداری‌های سنتی در خراسان رضوی، تفاوت شیوه اجرا در مناطق مختلف است. در برخی روستاها و شهرهای این استان، نوحه‌ها و اشعار آیینی به گویش محلی خوانده می‌شوند. براساس تاریخ شفاهی، همین کاربرد زبان بومی سبب ارتباط حسی و عاطفی بیشتر شنوندگان با محتوای مصیبت می‌شود. این نوحه‌ها در گذشته مکتوب نبودند؛ افراد مسن آن‌ها را در مجالس می‌خواندند و جوان‌ترها از راه گوش سپردن، آن‌ها را حفظ می‌کردند و نسل به نسل پیش می‌بردند.

با گسترش شهرنشینی، تغییر الگوی زندگی و درگذشت مداحان و نوحه‌خوانان قدیمی، بخشی از این اشعار و لحن‌های بومی در معرض فراموشی قرار دارند. پژوهشگران فرهنگ عامه تأکید می‌کنند برای ماندگاری این سنت‌ها، گردآوری گفتار سالمندان، ثبت تصاویر و فیلم‌های مراسم قدیمی و ضبط نوحه‌ها و گویش‌های مذهبی مناطق گوناگون ضرورت دارد. آشنا کردن نسل جوان با معنای دقیق این آیین‌ها و بازگویی خاطرات پیشکسوتان به زبانی روشن، مانع فراموشی این میراث شفاهی می‌شود و ارتباط هویتی جامعه را با این تاریخ مشترک برقرار نگه می‌دارد.

گزارش

روایتی از تجدید میثاق مادران و همسران شهدا در حرم مطهر رضوی

از اشک‌های مادرم آموختم نام تو را



ریحانه عامل نیک | در ایام سوگواری حضرت صدیقه طاهره(س)، بارگاه ملکوتی حضرت علی‌بن‌موسی‌الرضا(ع) رخت عزا بر تن کرد. این آیین که هر ساله نمادی از همنوایی امام رئوف(ع) با اندوه خاندان عصمت و طهارت(ع) است، امسال نیز با شکوهی متفاوت برگزار شد. تعویض پرچم سبز گنبد مطهر با بیرق سیاه عزا، تنها یک تغییر نمادین در فضای فیزیکی حرم مطهر نبود؛ بلکه گویی قلب تپنده ایران، همراه با خادمان سیاه‌پوش آستان قدس، وارد فصل جدیدی از اندوه و حماسه شد. در این میان، حضور مادران و همسران شهدای مدافع حرم و شهدای راه حق در رواق امام خمینی(ره) بر معنویت این مراسم افزود و پیوند میان دو مفهوم «مادری» و «شهادت» را بار دیگر در اذهان متبلور کرد.

آیین سیاه‌پوشی؛ فرود پرچم سبز و طلوع اندوه فاطمی

سحرگاه روزی که شهر مشهد در غبار غم ایام فاطمیه فرورفته بود، خادمان حرم مطهر رضوی با آدابی خاص و در میان حزنی عمیق، به سمت گنبد مطهر حرکت کردند. لحظه پایین آمدن پرچم سبز که نماد حیات و امید در حریم رضوی است و برافراشته شدن بیرق سیاه، نمادی از یک تغییر عمیق درونی در جان زائران و مجاوران بود. خادمان، کتیبه‌های سیاه عزای فاطمی را با ظرافتی خاص بر دیوارههای صحن‌ها و رواق‌ها نصب کردند؛ گویی دیوارهای این حریم مقدس، خود نیز در حال همنوایی با مظلومیت بانوی دو عالم هستند.

فضای رواق امام خمینی(ره) که پیش‌تر لبریز از نور بود، اکنون با کتیبه‌های سیاه، به تکیه‌ای برای سوگواری تبدیل شده بود. در این میان، نظم دقیق خادمان و سکوت سنگین زائران، فضا را برای درک عمیق‌تری از پیام فاطمیه آماده می‌کرد. این مراسم، صرفاً یک آیین تقویمی نبود؛ بلکه تجدید عهدی بود میان محبان اهل‌بیت(ع) با بانویی که سیره و سلوک او، قطب‌نمای حرکت شیعیان در طول تاریخ بوده است. حضور مادران و همسران شهدا در این جایگاه، این معنا را به ذهن متبادر می‌کرد که اگر امروز این حریم، امن و آرام است، به برکت خون کسانی است که در مکتب حضرت زهرا(س) درس عشق و ایثار آموخته بودند.

پژواک نجواها؛ شهدایی که به عشق «مادر» پر کشیدند

در میان جمعیت عزاداران، گروهی حضور داشتند که بیش از هر کس دیگری، داغ فاطمیه را با گوشت و پوست و استخوان خود لمس کرده بودند؛ مادران و همسران شهدا. آن‌ها با صبوری و متانتی که یادآور صبر حضرت زینب(س) بود، از فرزندان و همسرانشان روایت می‌کردند. یکی از مادران شهدا در حالی که اشک در چشمانش حلقه زده بود، با صدایی که لرزشی از سر ایمان داشت، بیان کرد: «به لطف و عنایت حضرت فاطمه(س) است که امروز توفیق حضور در این فضای مقدس را پیدا کرده‌ایم. ما، عزیزانمان را در راه حق تقدیم کرده‌ایم و امروز خود را وام‌دار همان مکتب فاطمی می‌دانیم». سخن او آغازگر روایتی بود از شهدایی که نه تنها در میدان نبرد، بلکه در عمق وجودشان، پیوندی ناگسستنی با ساحت حضرت زهرا(س) داشتند. در میان این سخنان، خاطره‌ای از یکی از شهدا بازگو شد که گویای عمق این پیوند بود. مادر شهید با بغضی که در گلو داشت، از آخرین فیلم به‌جامانده از فرزندش گفت: «فرزندم خیلی مادری بود. در آن فیلم، وقتی از او پرسیدیم: حسین جان، داری کجا می‌روی؟ پاسخ داد: می‌روم تا انتقام سیلی مادر را بگیرم». این جمله، تنها یک عبارت ساده نبود؛ بلکه فلسفه وجودی یک رزمنده را نشان می‌داد که دشمن و میدان نبرد را در تکرار تاریخ و مظلومیت مادری می‌دید که در کوچه‌های مدینه سیلی خورد. این شهدا، با این انگیزه، نه فقط برای دفاع از مرزهای جغرافیایی، بلکه برای دفاع از حریم غیرت و مکتب فاطمی گام در میدان نبرد گذاشته بودند.

میراث نام‌ها؛ تداوم عشق در نسل‌های آینده

اما این روایت، تنها به گذشته محدود نمی‌شد؛ بلکه در کلام همسران شهدا، آینده‌ای روشن و فاطمی ترسیم می‌شد. یکی از همسران شهدا در حالی که فرزندانش را در کنار خود داشت، با اشاره به نام‌های مبارک آنان، از استمرار این عشق و ارادت سخن گفت. او اظهار کرد: «همسرم در زمان حیات، اصرار فراوانی داشت که نام دخترانمان متبرک به نام حضرت فاطمه(س) باشد. این انتخاب، نه فقط یک نام‌گذاری ساده، بلکه یک پیمان تربیتی بود». او با اشاره به دو دختر خود افزود: «امروز، هر دو دختر ما، «فاطمه‌زهرا» و «فاطمه‌زینب» یادگاران آن شهید عزیز هستند و با همین نام‌ها، مسیر پدرشان را در شناخت سیره فاطمی ادامه می‌دهند». این جملات، پیامی روشن داشت: مکتب شهادت، مکتبی پویاست که از نسلی به نسل دیگر منتقل می‌شود. نام‌های فاطمه‌زهرا و فاطمه‌زینب در خانه این شهید، نه تنها یادآور یک انتخاب احساسی، بلکه نشان‌دهنده ساختار فکری و اعتقادی خانواده‌های شهداست که حتی در نام‌گذاری فرزندانشان نیز به دنبال پیوند با آرمان‌های بلند اسلامی بوده‌اند.

در پایان این آیین، هنگامی که خادمان و خانواده‌های شهدا در کنار یکدیگر در رواق امام خمینی(ره) گرد هم آمده بودند، گویی پیامی صریح به جهانیان مخابره شد: راه شهدا، راهی است که از فاطمیه آغاز شده و تا ظهور منتقم خون این خاندان ادامه خواهد داشت. سیاهی کتیبه‌ها در رواق‌ها، سیاهی محض نبود؛ بلکه سیاهی سوگواری‌ای بود که در دل خود، نوری از حماسه و تداوم آرمان‌های فاطمی را حمل می‌کرد. این گونه بود که حرم منور رضوی، در این روز، به کانون اصلی تجدید عهد با آرمان‌های مادر سادات تبدیل شد؛ جایی که مادران و همسران شهدا، با استواری تمام، عَلَم فاطمی را همچنان افراشته نگه داشته‌اند.

روایتی از زندگی محمد بن عثمان عَمری، دومین نایب خاص امام زمان(عج)

دفتر سرخ نایب دوم



محمد ولایی | محمدبن عثمان عمری در میان نواب اربعه امام زمان(عج) در طول غیبت صغری طولانی‌ترین دوره نیابت را برعهده داشت و از این گذشته، او و پدرش در عصر دو امام پیشین نیز وظیفه مشابهی را برعهده داشتند.
آخرین روز جمادی‌الاول، سالروز درگذشت او بهانه‌ای است برای بازخوانی زندگی کسی که بخش مهمی از فرهنگ انتظار و ادعیه مشهور شیعه را روایت کرده است.

سخنش سخن امام زمان بود

احمدبن اسحاق قمی، از چهره‌های شناخته‌شده و مورد اعتماد امامان شیعه، پرسشی داشت که در آن روزگار برای بسیاری از شیعیان اهمیت اساسی پیدا کرده بود: در امور دینی و دریافت احکام به چه کسی باید مراجعه کرد؟ از چه کسی می‌توان روایت شنید و سخن چه کسی اعتبار دارد؟
او پیش‌تر همین پرسش را از امام هادی(ع) مطرح کرده و پاسخ شنیده بود که عثمان بن سعید عمری، مردی امین و مورد اعتماد است و آنچه از سوی امام به او می‌رسد، به مردم می‌رساند. احمدبن اسحاق همین پرسش را در زمان امام حسن عسکری(ع) نیز مطرح کرد. آن حضرت در پاسخ، نه‌تنها وثاقت عثمان بن سعید، بلکه جایگاه فرزندش محمد را نیز تأیید کرد و فرمود: «العَمری و فرزندش مورد اعتمادند؛ آنچه از من به تو برسانند، از جانب من رسانده‌اند و آنچه از من بگویند، سخن من است».
در روزگاری که دسترسی مستقیم به امام برای همه شیعیان امکان نداشت و ارتباط‌ها با مراقبت دستگاه خلافت عباسی انجام می‌شد، تعیین افراد امین برای انتقال پرسش‌ها و پاسخ‌ها، بخشی از سازوکار علمی و اجتماعی جامعه شیعه بود. نام محمد بن عثمان، از همان زمان در کنار پدرش در این جایگاه قرار گرفت؛ مردی که پس از درگذشت عثمان بن سعید، مسئولیت ارتباط میان مردم با امام زمانشان را در دوران غیبت صغری بر عهده گرفت و نزدیک به ۴۰ سال در این موقعیت باقی ماند.

نایب، پسر نایب

محمد بن عثمان بن سعید عمری، مشهور به ابوجعفر، از خاندان بنی‌اسد بود. تاریخ تولد و محل ولادت او در منابع به‌روشنی ثبت نشده است؛ اما نامش از سال‌های پایانی عمر امام هادی(ع) و دوران امام حسن عسکری(ع) در شمار افراد مورد اعتماد و مرتبط با دستگاه وکالت دیده می‌شود.
پدرش عثمان بن سعید، از اصحاب نزدیک امام هادی(ع) و امام عسکری(ع) بود و در هر دو دوره، مسئولیت وکالت و انتقال وجوه و پرسش‌های شیعیان را بر عهده داشت. کسی که به خرید و فروش روغن اشتغال داشت و از همین رو به «سمّان» شهرت یافته بود. شیعیان اموال و وجوهی را که باید به امام می‌رساندند، در اختیارش می‌گذاشتند و او آن‌ها را در مشک‌های روغن جابه‌جا می‌کرد تا از تطاول مأموران حکومتی در امان بماند.
محمد بن عثمان در چنین محیطی رشد کرد. گرچه درباره حیات علمی او گزارش متقنی در منابع باقی نمانده، اما گزارش‌های حدیثی نشان می‌دهد فعالیت او به امور اجرایی و دریافت وجوه، محدود نبوده است. او در محیطی پرورش یافته بود که ارتباط مستقیم با امامان، نقل حدیث، پاسخ‌گویی به مسائل فقهی و حفظ نوشته‌های روایی، بخشی از زندگی روزانه‌اش بود.

در واقع، آنچه از وجه علمی محمد بن عثمان می‌دانیم، بیش از آنکه در شرح سوابق تحصیل و تدریس او جلوه کند، در تألیفات فقهی، نقل احادیث و ادعیه و انتقال پرسش‌های علمی شیعیان به امام و رساندن پاسخ‌ها به آنان خود را نشان می‌دهد.

جانشینی با تأیید امام

پس از شهادت امام حسن عسکری(ع) در سال ۲۶۰ قمری و آغاز امامت آخرین امام، عثمان بن سعید همچنان مسئولیت ارتباط با شیعیان را پیگیری می‌کرد. با درگذشت او، این مسئولیت بر عهده محمد بن عثمان گذاشته شد. مسئولیتی که متکی به سابقه خانوادگی نبود و پیش‌تر امام عسکری(ع) نیز او را در کنار پدرش تأیید کرده بود.
در روزهای پس از درگذشت پدر، توقیعی از سوی امام زمان(عج) برای محمد بن عثمان صادر شد. در این نامه، ضمن تسلیت وفات پدر، از خدمات او یاد شده و به جانشینی فرزندش تصریح شده بود: «از کمال سعادت پدرت این بود که خداوند فرزندی چون تو به او عطا کرد تا پس از او جانشینش شود و در جایگاه او قرار گیرد». در ادامه نیز برای محمد بن عثمان طلب یاری و توفیق شده بود.
شیخ طوسی در کتاب «الغیبة» با نقل این توقیع، گزارشی از جایگاه او در میان شیعیان ارائه می‌کند. به نوشته او، پس از درگذشت عثمان بن سعید، کارها به محمد بن عثمان سپرده شد و شیعیان بر عدالت، وثاقت و امانت‌داری او اتفاق نظر داشتند. توقیعات امام در طول دوران نیابت از طریق او به شیعیان می‌رسید؛ با همان خطی که در زمان پدرش نیز شناخته شده بود.
این جایگاه در توقیع دیگری نیز مورد تأکید قرار گرفت. اسحاق بن یعقوب، از طریق محمد بن عثمان نامه‌ای مشتمل بر پرسش‌های خود را برای امام زمان(عج) فرستاد و پاسخ دریافت کرد. در بخشی از همان توقیع آمده بود: «و اما محمد بن عثمان عمری، خداوند از او و پدرش خشنود باشد، او مورد اعتماد من است و نوشته او، نوشته من است». این عبارت در منابع حدیثی با تعبیر «فإنه ثقتی و کتابه کتابی» ثبت شده است.

نایبی که مؤلف بود

محمد بن عثمان در کنار مسئولیت نیابت، به تدوین و نگهداری میراث فقهی اهل بیت(ع) اهتمام داشت. او بخشی از روایاتی را که در اختیار داشت، در قالب مجموعه‌هایی موضوعی سامان داده بود و این نوشته‌ها را نیز به‌عنوان امانتی علمی به جانشین خود سپرد.
مهم‌ترین گزارش‌ها درباره زندگی علمی محمد بن عثمان را شیخ طوسی از ابونصر هبة‌الله، نوه دختری او نقل کرده است. براساس این گزارش، ابوجعفر عمری کتاب‌هایی در فقه تألیف کرده بود که روایاتش را مستقیماً از امام حسن عسکری(ع) و امام زمان(عج) و نیز به واسطه پدرش از امام حسن عسکری(ع) و امام هادی(ع) دریافت کرده بود.
در این مجموعه، از آثاری با عنوان «کتاب الأشربة» نام برده شده که در اصطلاح فقهی به مباحث مربوط به نوشیدنی‌ها و احکام آن‌ها گفته می‌شود. بنابراین، آنچه از این گزارش بدست می‌آید، صرفاً رونویسی از روایت‌ها نیست؛ بلکه با مجموعه‌ای از نوشته‌های فقهی روبه‌رو هستیم که روایات را به‌صورت موضوعی گرد آورده و تنظیم کرده بودند.
امروز از متن کامل این نوشته‌ها نسخه‌ای در دست نیست؛ اما به گفته دخترش ام‌کلثوم، این آثار پس از درگذشت محمد بن عثمان در اختیار حسین بن روح نوبختی، نایب سوم قرار گرفت و ابونصر احتمال داده پس از آن به علی بن محمد سمری، نایب چهارم نیز رسیده باشد.

دعایی در دفتر سرخ

در میان آثاری که از طریق محمد بن عثمان به نسل‌های بعد رسیده، برخی دعاهای شناخته‌شده شیعه نیز جای دارند. یکی از نمونه‌های روشن، دعای افتتاح است؛ دعایی که شیعیان در شب‌های ماه مبارک رمضان می‌خوانند.
سید بن طاووس ماجرای انتقال این دعا را چنین نقل کرده است: ابوعمرو سکونی از احمد بن محمد بغدادی درخواست کرد دعاهایی را که عمویش، محمد بن عثمان عمری در ماه رمضان می‌خوانده است، در اختیارش بگذارد. او دفترچه‌ای صحافی‌شده با جلد سرخ بیرون آورد که دعاهای متعددی در آن ثبت شده بود. سکونی از آن نسخه، دعاهای فراوانی را استنساخ کرد که دعای افتتاح از آن جمله بود.
این گزارش نشان می‌دهد محمد بن عثمان نه‌تنها به نقل احادیث و تدوین مسائل فقهی توجه داشت، بلکه مجموعه‌ای از ادعیه را نیز در اختیار داشت و در عبادت‌های خود از آن‌ها استفاده می‌کرد. البته این نقل، به‌خودی خود به معنای انشای دعای افتتاح به قلم او نیست؛ آنچه از روایت برمی‌آید، خواندن دعا و نگهداری در دفتر او و انتقال آن به نسل بعد است.
دعای سمات نیز از طریق محمد بن عثمان نقل شده است. شیخ طوسی و سید بن طاووس این دعا را با سندی از او روایت کرده‌اند که به امام صادق(ع) و از طریق ایشان به امام محمد باقر(ع) می‌رسد. دعایی که قرن‌هاست در آخرین ساعات روز جمعه خوانده می‌شود، یکی دیگر از نمونه‌های میراث روایی ماست که نام محمد بن عثمان در سلسله نقل آن قرار دارد.
زیارت آل یاسین هم از جمله تراث ارزشمندی است که نام محمد بن عثمان عمری در طریق نقل آن آمده است. ابن‌مشهدی در کتاب «المزار الکبیر» این زیارت را از طریق او روایت کرده و سید بن طاووس نیز آن را در «مصباح الزائر» آورده است. گرچه نقل مشهور زیارت آل یاسین، توقیعی است که در کتاب «الاحتجاج» طبرسی از ناحیه مقدسه و خطاب به محمد بن عبدالله حمیری نقل شده و میان این دو نقل، تفاوت‌هایی وجود دارد.
در کنار این‌ها، روایاتی درباره امام زمان(عج) نیز از او نقل شده است؛ از جمله روایتی که می‌گوید صاحب این امر هر سال در موسم حج حاضر می‌شود، مردم را می‌بیند و می‌شناسد، درحالی که مردم او را می‌بینند اما نمی‌شناسند. همچنین شماری از توقیعات و پاسخ‌های فقهی امام از طریق او به شیعیان رسیده است. بنابراین، بخشی از آنچه امروز در منابع حدیثی و دعاهای شیعه در اختیار ماست، مرهون نایب دوم امام است.

سرشبکه وکلا در بغداد

محمد بن عثمان در بغداد مستقر بود؛ شهری که مرکز خلافت عباسی و محل رفت‌وآمد گروه‌های علمی و سیاسی به شمار می‌رفت. از آنجا که شیعیان در شهرهای مختلف زندگی می‌کردند و امکان ارتباط مستقیم با امام برای همه فراهم نبود، شبکه وکالت اهمیت فراوانی داشت. وکلای محلی، وجوه شرعی و پرسش‌های مردم را دریافت می‌کردند و از مسیر بغداد به محمد بن عثمان می‌رساندند. او نیز پاسخ‌ها و توقیعات را به آنان منتقل می‌کرد.
این شبکه تنها وظیفه مالی نداشت. مسائل فقهی، پرسش‌های اعتقادی و امور اجتماعی نیز از همین مسیر پیگیری می‌شد. یکی از نمونه‌های شناخته‌شده، نامه اسحاق بن یعقوب است که در آن، پرسش‌هایی درباره موضوعات دشوار دینی مطرح شده بود. محمد بن عثمان نامه را به امام رساند و با پاسخ مفصل حضرت بازگشت تا وظیفه شیعیان را در حوادث الواقعة روشن کند: «در حوادث واقعه به راویان حدیث ما مراجعه کنید؛ آنان حجت من بر شما هستند و من حجت خدا بر آنانم».
این توقیع از مهم‌ترین متون مورد استناد در مبحث مراجعه به عالمان و راویان حدیث در عصر غیبت است. هرچند موضوع اصلی نامه، مجموعه‌ای از پرسش‌های مختلف بود، اما قرارگرفتن این پاسخ در کنار تأیید صریح محمد بن عثمان، مسیر حرکت شیعه در پیچ و خم‌های آینده را روشن کرد.

خبر

طنین روضه‌های فاطمیه بر مزار رهبر شهید

رواق دارالذکر آماده برگزاری روضه‌های امام شهید می‌شود

سال‌ها بود که حسینیه امام خمینی(ره) در ایام فاطمیه، میزبان روضه‌های خالصانه رهبر شهید بود؛ اما امسال در نخستین فاطمیه نبود ایشان، این آیین دیرپا رنگ و رویی دیگر به خود گرفته و عطر آن روضه‌های مأنوس، بر سر مزار مطهرشان در رواق دارالذکر طنین‌انداز می‌شود.
به گزارش آستان نیوز، با فرارسیدن ایام حزن‌انگیز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)، مرقد رهبر شهید در رواق دارالذکر، میزبان ویژه‌برنامه عزاداری «رزق فاطمی» خواهد بود.
این رویداد، روایتی از تداوم یک عشق و ارادت ریشه‌دار حسینیه امام خمینی(ره) است که روزگاری مأمن روضه‌های فاطمیه و سوگواری رهبر شهید در شهادت مادر سادات بود؛ اما امسال در فراق آن مقتدا، شاهد انتقال این میراث معنوی به جوار مزار مطهر ایشان هستیم تا یادبود روضه‌های امام شهید با همان شور و معرفت همیشگی، زنده بماند.
ویژه‌برنامه «رزق فاطمی» یادبود روضه‌های فاطمیه رهبر شهید از ۲۰ تا ۲۴ آبان‌ماه، هر روز از ساعت ۱۵:۲۰ با زمزمه ملکوتی کلام‌الله مجید و تلاوت مجلسی آغاز می‌شود.
در ادامه، فضای رواق با نوای گرم و مرثیه‌سرایی ذاکران و مداحان اهل‌بیت(ع) علی کارگر، علیرضا جاهدی و حسین کاتب، به عطر ماتم فاطمی متبرک خواهد شد.
همچنین بخش سخنرانی و تبیین معارف بلند فاطمی در این محفل نورانی با حضور حجج‌اسلام والمسلمین حجت عابدینی، علی علیزاده و رحیم شرفی ادامه خواهد داشت تا ابعاد گوناگون سیره صدیقه کبری(س)، در کنار مزار رهبر شهید برای عاشقان و ارادتمندان بیان شود.
همچنین در قالب ویژه‌برنامه «به‌وقت شهادت رهبر شهید» روز شنبه ۲۳ آبان از ساعت ۹:۲۰ صبح، برنامه روایت‌گری و بازخوانی سیره نورانی و مجاهدت‌های رهبر شهید برگزار می‌شود تا یاد و راه قائد شهید امت اسلامی، حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای(ره) بیش از پیش گرامی داشته شود.

تجلی سیره فاطمی با زبان هنر

اکران دو دیوارنگاره فاطمی در حرم مطهر رضوی

همزمان با فرارسیدن ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)، دو اثر هنری و مفهومی با محوریت تبیین معارف فاطمی و انتقال پیام ولایت، در صحن پیامبر اعظم(ص) حرم مطهر رضوی اکران و رونمایی شد.
به گزارش آستان نیوز، همزمان با ایام فاطمیه، به همت مدیریت تأمین محتوای فرهنگی - تبلیغی حرم مطهر رضوی در راستای بهره‌گیری از ابزار هنر برای تبیین مفاهیم بلند مکتب اهل‌بیت(ع) و ارتباط‌گیری مؤثر با زائران و مجاوران، دو دیوارنگاره فاطمی در صحن پیامبر اعظم(ص) نصب و اکران شد.
نخستین اثر، دیوارنگاره‌ای با المان‌های مفاهیم ولایت و محبت فاطمی در ابعاد ۳ در ۳۳ متر است که به قلم هنرمند خوشنویس، استاد مهدی سهرابی نصر، خلق شده است. این اثر با بهره‌گیری از رنگ اکریلیک ایرانی و روی پارچه ترگال اجرا و در فرایند طراحی این اثر گرافیکی - خوشنویسی، از موتیف‌های اصیل کاشی‌کاری اسلامی و خطوط سنتی نظیر نسخ، رقاع، دیوانی و ثلث استفاده شده است.
دومین دیوارنگاره نیز در ابعادی بیش از ۷۰ مترمربع در ایوان شمالی صحن پیامبر اعظم(ص) نصب شد. این اثر حاوی تصویر رهبر شهید انقلاب در روضه فاطمیه سال گذشته همراه با فرازی از بیانات ایشان درباره ابعاد شخصیتی صدیقه طاهره(س) است؛ بیانی که در آن، حضرت زهرا(س) در جایگاه یک رهبر واقعی توصیف و به جایگاه بی‌نظیر ایشان از منظر فقهی، عرفانی و علمی اشاره شده است.
گفتنی است، در رویکرد جدید مدیریت تأمین محتوای فرهنگی - تبلیغی حرم مطهر رضوی تلاش شده مفاهیم بلند مکتب اهل‌بیت(ع) در میان زائران به زبان هنر تبیین شود و در معرض دید زائران قرار گیرد.

۳ روز همدلی دانش‌آموزان معتکف مدارس امام رضا(ع) در «پناه» امام رئوف(ع)

مراسم اعتکاف دانش‌آموزی مدارس امام رضا(ع) با عنوان «پناه»، بار دیگر با حضور پرشور و مشتاقانه حدود ۹۰ دانش‌آموز پسر دبیرستان‌های امام رضا(ع) در شبستان آیت‌الله میلانی حرم مطهر امام رئوف(ع) برگزار شد.
به گزارش آستان نیوز، در روز دوم حضور دانش‌آموزان، همزمان با سالروز ۱۳ آبان، مراسم «نسل ایستاده» ویژه گرامیداشت روز دانش‌آموز با سخنرانی سیدمحمدصادق علی‌پرست، مدیرعامل بنیاد فرهنگی رضوی در فضای مسجد گوهرشاد حرم مطهر رضوی برپا شد.
در این اعتکاف سه‌روزه، برنامه‌های متنوعی از جمله مرور و مطالعه دروس، بهره‌مندی از منابر وعظ و سخنرانی اساتید و حجج اسلام، قرائت دسته‌جمعی ادعیه، مناجات‌خوانی و شب‌زنده‌داری، برنامه‌های دینی و فرهنگی سحرگاهی و اقامه نماز جماعت برای دانش‌آموزان پیش‌بینی شده بود.
برگزاری محافل انس با قرآن با مشارکت دارالقرآن حرم مطهر رضوی، قرائت زیارت امین‌الله و تشکیل حلقه‌های گفت‌وگو با مربیان نیز از دیگر بخش‌های این برنامه بود. همچنین معرفی کتاب و اعلام مسابقه کتاب‌خوانی، در کنار فرصت‌های اختصاص‌یافته به مطالعه، بخشی از فعالیت‌های فرهنگی این دوره را تشکیل می‌داد.
آموزش احکام اعتکاف، برگزاری برنامه‌ای با موضوع جبهه مقاومت، قرائت دعای کمیل و برپایی هیئت و سینه‌زنی نیز در جدول برنامه‌های معتکفان دانش‌آموز گنجانده شده بود.
این آیین معنوی با حضور دانش‌آموزان در نماز جمعه، برگزاری اختتامیه و اقامه نماز جماعت، در پانزدهم آبان‌ماه با ضیافت افطار و بدرقه معتکفان به پایان رسید.

گزارش

نگاهی به پیام‌های خطبه فدکیه برای زندگی امروز زنان

درسی برای زن آگاه و اثرگذار

حمیده خلیل‌زاده | آمده است پس از رحلت پیامبر(ص)، حضرت فاطمه(س) چهار خطبه ایراد کردند. طبق آنچه در نهج الحیاة، ص ۹۹ تا ۱۲۹ می‌خوانیم این چهار خطبه به شرح زیر هستند: یک. درباره نکوهش پیمان‌شکنی؛ دو. هنگام هجوم به خانه حضرت؛ سه. در مسجد پیامبر(ص) که با نام خطبه فدکیه شناخته می‌شود؛ چهار. عیادت زنان مدینه از حضرت.
از این میان می‌توان گفت خطبه فدکیه از سایر خطبه‌ها شناخته‌شده‌تر است. متن این خطبه در منابع شیعه و اهل سنت نقل شده است. این خطبه به دلیل دربرداشتن مجموعه‌ای از معارف در زمینه‌های توحید، معاد، نبوت و بعثت پیامبر اکرم(ص)، عظمت قرآن، فلسفه احکام و ولایت، از نفیس‌ترین میراث‌های دینی حضرت فاطمه(س) معرفی شده است. در حقیقت خطبه فدکیه تنها درباره فدک نیست؛ این خطبه الگویی از پیوند ایمان و آگاهی، فهم حکمت احکام، مسئولیت اجتماعی و دفاع مستدل از حق ارائه می‌کند. مفاهیمی که برای زنان امروز دارای پیام‌های مهم و متعددی است. به کمک این آموزه‌ها می‌توانیم بیاموزیم، درست تشخیص دهیم، به‌موقع و سنجیده سخن بگوییم و باورهایمان را در رفتار فردی و اجتماعی نشان دهیم. به مناسبت ایام فاطمیه، در ادامه، بخش‌هایی از متن مشهور خطبه در کنار آموزه‌های آن آمده است.

ایمان آگاهانه و شناخت خدا

حضرت زهرا(س) در مسجد مدینه حضور یافته و خطبه‌ای مفصل ایراد می‌کنند. ایشان سخن خود را با حمد و ستایش خدا آغاز می‌کنند: «سپاس خدای را بر آنچه ارزانی داشت و شکر او را بر آنچه الهام فرمود و ستایش او را بر آنچه پیش فرستاد».
درباره یگانگی خداوند می‌فرمایند: «گواهی می‌دهم که خدایی جز الله نیست؛ یگانه است و شریکی ندارد».
آغاز خطبه با حمد و توحید، یادآور می‌شود شناخت خدا و تکیه بر ایمان، پایه موضع‌گیری و رفتار انسان است.
برای زنان امروز: باورهای دینی را آگاهانه بشناسیم، پرسش‌هایمان را جدی بگیریم و در یادگیری معارف، به منابع معتبر رجوع کنیم.

فهم حکمت احکام و پیوند دین با زندگی

حضرت در بخشی از خطبه به حکمت برخی احکام اشاره می‌کنند: «خداوند ایمان را برای پاکی شما از شرک، و نماز را برای پاکی شما از تکبر، و زکات را برای پاکی جان و فزونی روزی قرار داد».
این بیان نشان می‌دهد احکام، افزون بر بُعد عبادی، در پرورش اخلاق و سامان زندگی فردی و اجتماعی نقش دارند.
برای زنان امروز: درباره آثار اخلاقی و اجتماعی عبادت‌ها و احکام بیندیشیم و بکوشیم معنای آن‌ها در رفتارمان–مانند فروتنی، بخشندگی و رعایت حق دیگران–نمایان شود.

مسئولیت‌پذیری در برابر جامعه

حضرت در ادامه می‌فرمایند: «پس، از خدا آن‌گونه که شایسته است پروا کنید و جز در حال مسلمانی نمیرید».
این فراخوان در متن خطبه، در کنار یادآوری مسئولیت‌های دینی و اجتماعی قرار دارد. دین‌داری در این نگاه، تنها به زندگی شخصی محدود نمی‌شود؛ رفتار انسان در سرنوشت جامعه نیز اثر دارد.
برای زنان امروز: در برابر بی‌عدالتی و آسیب‌های اجتماعی بی‌تفاوت نباشیم؛ موضوع را درست بررسی کنیم و در حد توان، از راه‌های اخلاقی و مؤثر برای اصلاح آن قدم برداریم.

روشنگری با دانش و استدلال

ایشان در بخش‌هایی از خطبه با استناد به قرآن و یادآوری سخنان پیامبر(ص)، دیدگاه خود را درباره مسائل مهم جامعه بیان می‌کنند. از جمله با این آیه استدلال می‌کنند: «آیا در کتاب خداست که تو از پدرت ارث ببری و من از پدرم ارث نبرم؟»
این بخش، نمونه‌ای از طرح پرسش و استدلال قرآنی در دفاع از حق است؛ حضور اجتماعی ایشان نیز نشان می‌دهد زن می‌تواند در مسائل عمومی، آگاهانه و مسئولانه سخن بگوید.
برای زنان امروز: پیش از موضع‌گیری، اطلاعات را بررسی کنیم؛ سپس در زمان و جای مناسب، روشن و مستند سخن بگوییم و از شایعه، توهین و واکنش شتاب‌زده بپرهیزیم.

دفاع شجاعانه و سنجیده از حق

حضرت در دفاع از دیدگاه خود، از استدلال و بیان صریح بهره می‌گیرند و مردم را به داوری بر پایه حق فرامی‌خوانند. در بخشی از خطبه آمده است: «آیا می‌گویید من از پدرم ارث نمی‌برم و میان من و او پیوندی نیست؟»
این پرسش‌ها لحن اعتراضی و استدلالی خطبه را نشان می‌دهد. دفاع از حق در سیره ایشان با آگاهی و استواری همراه است.
برای زنان امروز: در برابر نادیده‌گرفتن حق، نه بی‌تفاوت بمانیم و نه شتاب‌زده واکنش نشان دهیم؛ موضوع را بسنجیم و متناسب با موقعیت، قاطعانه و محترمانه از حق دفاع کنیم.

شناخت تاریخ و عبرت گرفتن از آن

حضرت در خطبه، مردم را به یادآوری دوران پیامبر(ص) و دگرگونی‌های پس از ایشان فرامی‌خوانند و از تجربه‌های گذشته برای روشن‌کردن مسئولیت امروز بهره می‌گیرند. این شیوه نشان می‌دهد شناخت تاریخ، بخشی از آگاهی اجتماعی است.
برای زنان امروز: تاریخ اسلام و زندگی اهل بیت(ع) را با مراجعه به منابع معتبر بخوانیم و از آن برای فهم پیامد انتخاب‌ها و مسئولیت‌های اجتماعی بهره ببریم.

حضور اثرگذار زنان در عرصه عمومی

حضور حضرت زهرا(س) در مسجد مدینه و ایراد خطبه در برابر مردم، نمونه‌ای عینی از نقش‌آفرینی اجتماعی ایشان است. محتوای خطبه نیز نشان می‌دهد این حضور بر پایه شناخت دینی، استدلال و احساس مسئولیت شکل گرفته است.
برای زنان امروز: در خانواده و جامعه، از راه آموزش، گفت‌وگوی مسئولانه و فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی اثرگذار باشیم؛ دانایی و اخلاق را پشتوانه حضور خود قرار دهیم.
در پایان خوب است بدانیم برخی از فقیهان و دانشمندان شیعه از جمله سید عزالدین حسینی زنجانی، حسینعلی منتظری، مجتبی تهرانی، ناصر مکارم شیرازی، خلیل کمره‌ای و محمدتقی مصباح یزدی بر این خطبه شرح نوشته‌اند. مطالعه این منابع به درک بهتر ما از این خطبه گرانسنگ کمک خواهد کرد. خطبه‌ای که به گفته آیت‌الله العظمی عبدالله جوادی آملی، از مراجع تقلید، باید به عنوان درس رسمی در حوزه‌های علمیه تدریس شود.

خبر

کارنامه پنج‌ساله بنیاد کرامت رضوی در حمایت از جوانی جمعیت منتشر شد

بنیاد کرامت در نقش «ناجی» جمعیت

دبیرخانه کارگروه جوانی جمعیت بنیاد کرامت رضوی، گزارش پنج‌ساله فعالیت‌های خود را منتشر کرده است؛ گزارشی که مجموعه‌ای از برنامه‌ها و اقدام‌های این دبیرخانه را در زمینه ترویج و تسهیل فرزندآوری، درمان ناباروری، آموزش نیروهای تخصصی، حمایت از خانواده‌ها و اجرای طرح‌های ملی مرور می‌کند. این گزارش با هدف ارائه تصویری از فعالیت‌های انجام‌شده در حوزه جوانی جمعیت تهیه شده و اقدام‌ها را در دو محور اصلی «ترویج» و «تسهیل» فرزندآوری توضیح می‌دهد.

به گزارش آستان‌نیوز، علی‌اکبر روحی گل‌خطمی، دبیر کارگروه جوانی جمعیت بنیاد کرامت رضوی با اشاره به انتشار این کارنامه گفت: گزارش یاد شده به‌تازگی برای دفتر رهبر معظم انقلاب تهیه شده و فعالیت‌های پنج سال گذشته دبیرخانه را دربرمی‌گیرد. به گفته او، برنامه‌های ثبت‌شده در گزارش، ابعاد زیرساختی، فرهنگی، آموزشی، درمانی و حمایتی دارند.

روحی گل‌خطمی افزود: این برنامه‌ها در راستای منویات تولیت آستان قدس رضوی و با هدف ایفای نقش در حل مسئله کاهش جمعیت اجرا شده‌اند. در این مسیر، دبیرخانه از مشارکت تشکل‌های مردمی، مجموعه‌های تخصصی و فعالان حوزه جمعیت بهره گرفته و تلاش کرده است ظرفیت‌های گوناگون را در قالب فعالیت‌های مشترک به‌کار بگیرد. توانمندسازی نیروی انسانی، افزایش آگاهی عمومی، گسترش خدمات درمان ناباروری، پشتیبانی از خانواده‌ها و تقویت بنیان خانواده از محورهایی بوده که در این دوره دنبال شده است.

شبکه‌سازی و آموزش نیروهای تخصصی

یکی از بخش‌های مهم کارنامه پنج‌ساله، تربیت و سازماندهی نیروهای مردمی و تخصصی است. دبیر کارگروه جوانی جمعیت بنیاد کرامت رضوی اعلام کرد: در این مدت شبکه ملی تسهیلگران جوانی جمعیت با سازماندهی ۴ هزار فعال، مربی و مشاور در سراسر کشور شکل گرفته است. ایجاد این شبکه با هدف فراهم کردن امکان فعالیت منسجم‌تر نیروهای محلی و تسهیل ارتباط میان خانواده‌ها و افراد آگاه به موضوعات جمعیتی انجام شده است.

در کنار آن، ۳ هزار مشاور، ماما و کارشناس حوزه بهداشت در قالب شبکه ملی «ناجی» برای پیشگیری از سقط جنین آموزش دیده‌اند. همچنین بیش از ۵۰ دوره آموزشی برای گروه‌هایی از جمله بهورزان، استادان دانشگاه، وعاظ و کادر درمان برگزار شده است. این برنامه‌ها بخشی از تلاش دبیرخانه برای ارتقای دانش و مهارت نیروهایی است که در موقعیت‌های مختلف با خانواده‌ها و موضوعات مرتبط با جوانی جمعیت سروکار دارند.

فعالیت‌های فرهنگی و رسانه‌ای

در حوزه فرهنگ و رسانه نیز تولید محتوا و آثار هنری در دستور کار قرار داشته است. به گفته روحی گل‌خطمی، تولید ۱۰ فیلم کوتاه و تیزر «هست و نیست» با موضوع آسیب‌های سقط جنین از جمله اقدام‌های این دبیرخانه بوده است. تولید دو نماهنگ با همکاری مرکز «نفس» و مشارکت در ساخت مستند «نفس» نیز در همین چارچوب انجام شده است.

در این گزارش همچنین به اکران مستند «نفس» در نیشابور اشاره شده است. بنا بر اعلام دبیر کارگروه، پس از نمایش این مستند، میزان انصراف از سقط جنین سه برابر افزایش یافت. به گفته او، این تجربه نمونه‌ای از نقش فعالیت‌های فرهنگی و تبیینی در آگاهی‌بخشی و اثرگذاری بر تصمیم‌های مرتبط با حفظ حیات جنین است.

برگزاری رویدادهای ملی

برگزاری رویدادهای ملی از دیگر محورهای فعالیت دبیرخانه بوده است. نخستین نشست ملی حلقه‌های میانی جمعیت و فرزندآوری با حضور نمایندگان ۲۳ استان کشور برگزار شد. رویداد ملی «شکوه مادری» و همایش «در آغوش بهشت» نیز در شمار برنامه‌های شاخص این مجموعه قرار دارند. این نشست‌ها و رویدادها با هدف گرد هم آوردن فعالان، تبادل تجربه و تقویت ارتباط میان گروه‌های فعال در حوزه خانواده و جمعیت برگزار شده‌اند.

گسترش خدمات درمان ناباروری و پشتیبانی از خانواده‌ها

توسعه زیرساخت‌های درمان ناباروری نیز جایگاه ویژه‌ای در کارنامه دبیرخانه دارد. مرکز درمان ناباروری «بشری» در بیمارستان رضوی به‌عنوان بزرگ‌ترین مرکز تخصصی شرق کشور، ظرفیت پذیرش سالانه ۲ هزار زوج را دارد. این مرکز تاکنون ۴۶ هزار و ۵۰۰ بستری را ثبت کرده و زمینه تولد ۹۸۶ نوزاد را فراهم آورده است.

همچنین مرکز «میلاد» در بیمارستان امام رضا(ع)، با مساعدت تولیت آستان قدس رضوی تکمیل شده و ظرفیت پذیرش سالانه هزار و ۷۰۰ زوج را دارد. توسعه این مراکز در کنار دیگر برنامه‌های حمایتی، بخشی از رویکرد دبیرخانه برای تسهیل دسترسی خانواده‌ها به خدمات درمان ناباروری عنوان شده است.

در بخش حمایت مستقیم از خانواده‌ها، اجرای طرح ملی «یسنا» برای پشتیبانی معیشتی از مادران باردار در معرض سقط در هشت استان کشور گزارش شده است. در چارچوب این طرح، بیش از ۸۰ هزار و ۵۰۰ مادر و فرزند زیر پوشش قرار گرفته‌اند. تأمین ۳۰۰ سری جهیزیه در قالب پویش «حسنا» و اختصاص ۱۵۰ میلیارد تومان اعتبار در سال ۱۴۰۴ نیز از دیگر اقدام‌های حمایتی اعلام‌شده در گزارش پنج‌ساله است.

تداوم رویکرد خانواده‌محور

روحی گل‌خطمی در جمع‌بندی فعالیت‌های دبیرخانه تأکید کرد: مجموعه اقدامات این دوره با رویکرد حمایت از خانواده، تقویت جریان‌های مردمی و ایجاد ظرفیت‌های پایدار برای ترویج فرهنگ فرزندآوری دنبال شده است. به گفته او، این مسیر با اتکا به توان تخصصی و مشارکت نیروهای مردمی ادامه خواهد یافت.

گزارش پنج‌ساله دبیرخانه، از شبکه‌سازی و آموزش تا تولید آثار فرهنگی، برگزاری رویدادهای ملی، توسعه خدمات درمان ناباروری و حمایت معیشتی از خانواده‌ها را دربرمی‌گیرد. این مجموعه اقدام‌ها، چارچوبی از برنامه‌های بنیاد کرامت رضوی در حوزه جوانی جمعیت ارائه می‌کند و بر استمرار همکاری میان نیروهای تخصصی، تشکل‌های مردمی و نهادهای مرتبط تأکید دارد.

نگاهی به کتاب «گفت‌وگوی مسلمان و مسیحی» که چاپ دوم آن با ویرایش جدید به همت بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی منتشر شده است

جست‌وجوی حق و حقیقت از راه گفت‌وگو

محمدحسین مروج کاشانی | اسلام و مسیحیت در مقایسه با سایر ادیان جهان، پیروان بیشتری دارند و به همین سبب، هر گونه گفت‌وگویی میان این دو دین بزرگ، نقش مؤثری در گفت‌وگوی ادیان و ملل مختلف جهان دارد و می‌تواند به فهم عمیق‌تر پیروان ادیان و زندگی مسالمت‌آمیز ملت‌ها کمک کند.

بهانه پرداختن به این موضوع، انتشار کتاب «گفت‌وگوی مسلمان و مسیحی» تألیف دکتر حسن محمد باجیل است که چندی پیش و در سال جاری، چاپ دوم آن با ویراست نو در ۱۲۰ صفحه، قطع رقعی و شمارگان ۵۰ نسخه به همت بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی راهی بازار نشر کتاب شد. ترجمه این اثر توسط رامین گلمکانی، عضو هیئت علمی دانشگاه علوم اسلامی رضوی انجام شده است. به همین بهانه و در ادامه به اختصار با برخی از بخش‌های این اثر تازه منتشر شده آشنا می‌شویم.

بازشناسی «حقیقت وحیانی مسیحیت» از دیدگاه اسلام

در ابتدای این کتاب و در قسمت سخن ناشر (مربوط به بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی) درباره این اثر این گونه آمده است:

«کتاب پیش رو، برایند پژوهش‌های دقیق دکتر حسن محمد باجیل است که یافته‌های علمی خود پیرامون مسیحیت و عهدین را در قالبی منسجم و موجز به رشته تحریر درآورده است. این اثر، ثمره مواجهه مستقیم و گفت‌وگوی بی‌واسطه نویسنده با اقشار مختلف، اعم از نخبگان روحانی و مردم عامه پیروان آیین مسیحیت است که دریچه‌ای تازه به روی خواننده می‌گشاید».

در ادامه این متن اشاره شده است: «گفت‌وگوی مسلمان و مسیحی، نه فقط نقدی برآمده از تحلیل متن، که تلاشی است برای بازشناسی حقیقت وحیانی مسیحیت از دیدگاه اسلام. امید می‌رود خوانش این مکتوب، آغازی باشد برای تفاهمی ژرف‌تر و تعاملی خردمندانه میان پیروان ادیان ابراهیمی».

تأیید و تصدیق یک «مسیحی آمریکایی» که مسلمان شد

از دیگر مطالب مندرج در این کتاب، متن مربوط به تأیید و تصدیق یک مسیحی آمریکایی است که پس از مطالعه این کتاب، مسلمان شد. در این متن و به نقل از «روی اِرل جانسن» این گونه آورده است: «من یک آمریکایی‌ام که از کودکی با اعتقاد به مسیحیت رشد یافته‌ام و در حالی که بسیاری از مطالب مهم را از روی تقلید پذیرفته بودم، بر آن شدم که به تحقیق درباره خداوند بپردازم. پس از گفت‌وگوها، مطالعه و بازخوانی دستنویس کتاب حاضر- گفت‌وگوی مسلمان و مسیحی- به نقل قول‌های نسخه کینگ جیمز از کتاب مقدس و قرآن کریم مراجعه کردم. سرانجام شهادتین را نخست به انگلیسی و سپس به عربی بر زبان جاری ساختم».

وی ادامه می‌دهد: «با این شهادت ساده و اساسی، به عقیده من بسیاری از [جان‌ها و دل‌ها] از روی حقیقت تسلیم خداوند خواهند شد. امیدوارم این کتابچه مختصر و روان را در سراسر جهان مطالعه کنند و افراد بسیاری که در جست‌وجوی باوری حقیقی هستند با خواندن آن جذب شده و به آرامش و رضایت فکری برسند».

کتابی که «قلب واقعیت» و «دروغ‌های آشکار» را هدف گرفته است

در مقدمه‌ای که «محمد ا.نوبی» بر کتاب گفت‌وگوی مسلمان و مسیحی نوشته است، این گونه آمده است: «خدا را سپاس می‌گویم که فرصت مطالعه نسخه دستنویس کتاب گفت‌وگوی مسلمان و مسیحی را یافتم و از من خواسته شد مقدمه‌ای بر این کتابچه فوق‌العاده بصیرت‌بخش بنویسم. هر فرد علاقه‌مند به مقایسه دینی، در این کتابچه به نکات بسیار شگفت‌انگیزی برخورد می‌کند که آنچه را افرادی بسیار و از روزگاری دور به عنوان حقایقی مطلق می‌پنداشته‌اند، به چالش می‌کشد».



وی درباره اهمیت کار و تلاش نویسنده این کتاب [دکتر حسن محمد باجیل] اظهار می‌کند: «این کار دکتر حسن محمد باجیل حاصل تلاش پرزحمت و دقت ایشان در ارائه یافته‌های خویش به صورتی کامل، مختصر و گویاست. دکتر باجیل به عنوان مسلمانی متعهد و علاقه‌مند در نتیجه یک دوره مطالعات چهار ساله در زمینه مسیحیت و کتاب مقدس، پی برد که مسیحیان در اصول عقایدشان (یعنی تثلیث، الوهیت حضرت عیسی(ع) و غیره) اختلاف دارند، آموزه‌های کلیسا در اکثر موارد مخالف کتاب مقدس است و حتی در خود کتاب مقدس نیز تناقضاتی وجود دارد. گفت‌وگوی او با روحانیون مسیحی و عامه مردم در این دوره از مطالعات، انگیزه‌ای شد برای عرضه کتاب گفت‌وگوی مسلمان و مسیحی».

محمد ا.نوبی همچنین در قسمت دیگری از این متن اشاره می‌کند: «دکتر باجیل در این کتاب سعی بر استهزای مسیحیان ندارد و قطعاً نمی‌خواهد عیسی(ع) و آموزه‌های او را به سخره گیرد، زیرا خداوند این امور را ممنوع دانسته است. مقصود کتاب، تنها اشاره به اتهامات بی‌اساس، قلب واقعیت و دروغ‌های آشکار علیه خداوند و پیامبرانش است که در نوع خود هم ساختگی و هم تمسخرآمیز است».

وی با بیان اینکه گفت‌وگوی مسلمان و مسیحی، دیدگاه اسلام را نیز بیان می‌کند، اظهار می‌کند: «[این کتاب] نشان می‌دهد قرآن که بیش از ۶۰۰ سال پس از عیسی مسیح(ع) بر پیامبر اکرم، حضرت محمد مصطفی(ص) وحی شده، چگونه تحریفاتی را تصحیح می‌کند که دانسته یا ندانسته به کتاب نازل بر عیسی(ع) نفوذ کرده است».

آشنایی با برخی از مطالب این کتاب

در این کتاب مطالب و موضوعات مهم و جالبی برای آشنایی مخاطبان و خوانندگان به صورت پرسش و پاسخ و یا مکالمه دوطرفه بین یک شخص مسیحی و یک شخص مسلمان تدوین و تنظیم شده است، موضوعاتی همچون: «اولین ارتباط میان مسیحی و مسلمان»، «کتاب مقدس»، «اعتقاد به تثلیث»، «ریشه الوهیّت عیسی مسیح(ع)»، «عقیده به رابطه فرزندی عیسی(ع) با خداوند»، «آیا عیسی(ع) به صلیب کشیده شد؟»، «بکّه همان مکّه است»، «محمد(ص) در کتاب مقدس»، «شباهت‌های حضرت محمد(ص) و موسی(ع)»، «غسل تعمید با روح القدس و آتش»، «نزول وحی به حضرت محمد(ص)» و... .

همچنین در تدوین این کتاب از منابعی همچون «ترجمه و تفسیر قرآن کریم به زبان انگلیسی، دکتر محمدتقی‌الدین الهلالی و دکتر محمدحسن خان»، «کتاب مقدس (نسخه کینگ جیمز، ۱۶۱۱ میلادی)»، «کتاب مقدس (نسخه رسمی بازنگری شده)»، «ترجمه دنیای جدید از متون مقدس (کلیسای شاهدان یهوه)»، «محمد در کتاب مقدس، استاد عبدالاحد داوود»، «عیسی: پیامبر اسلام، سلیمان شاهد مفسر»، «لغتنامه کتاب مقدس، اسمیت، ۱۹۸۰ میلادی»، «صلیب و هلال، مولانا محمد عمران»، «دائرةالمعارف استاندارد بین‌المللی»، «اسطوره صلیب، ا.د.عجیجولا» و... بهره گرفته شده است.

گزارش

برگزاری گفتمان‌های تخصصی «نماز در مکتب زهرا(س)» و آیین نماز استغاثه در ایام فاطمیه

شبی به أشهد نام تو می‌رسد دنیا

همزمان با ایام فاطمیه، حرم مطهر رضوی میزبان مجموعه‌ای از برنامه‌های معارفی با محوریت نماز در سیره حضرت فاطمه زهرا(س) خواهد بود. این برنامه‌ها از ۱۸ تا ۲۳ آبان‌ماه برگزار می‌شوند و شامل گفتمان‌های تخصصی درباره آثار فردی و اجتماعی نماز، نشست‌های معارفی درباره سیره عبادی حضرت زهرا(س) و آیین نماز استغاثه در شام شهادت آن حضرت هستند.

نماز در سیره حضرت فاطمه زهرا(س)، تنها مجموعه‌ای از اعمال و اذکار روزانه نیست؛ عبادتی است که پیوند انسان با خدا را استوار می‌کند و در رفتار فردی و اجتماعی او اثر می‌گذارد. در روایت‌های مربوط به زندگی آن حضرت(س) توجه به بندگی، حضور قلب و پناه بردن به خدا در لحظه‌های دشوار از جلوه‌های برجسته سلوک معنوی ایشان به شمار می‌رود. این نگاه، نماز را هم مایه آرامش و خودسازی فرد می‌داند و هم سرچشمه مسئولیت‌پذیری، انسجام خانواده و توجه به سرنوشت جامعه. ایام فاطمیه فرصتی است که می‌توان با الگوگیری از این بانوی بزرگوار طی ویژه‌برنامه‌هایی به ترویج و تبیین معارف نماز در مکتب آن حضرت پرداخت.

به گزارش آستان‌نیوز، اداره اقامه نماز حرم مطهر رضوی برنامه‌های «گفتمان نماز در مکتب فاطمی» را از ۱۸ تا ۲۳ آبان‌ماه ۱۴۰۵ تدارک دیده است. این نشست‌ها هر روز پس از اقامه نماز ظهر و عصر ساعت ۱۲:۳۰، در شبستان تخصصی نماز واقع در شبستان آیت‌الله نهاوندی مسجد گوهرشاد برگزار می‌شوند.

هدف از برگزاری این برنامه‌ها، تعمیق شناخت زائران و مجاوران از سیره عبادی و معنوی حضرت زهرا(س) و بررسی ابعاد گوناگون نماز در مکتب فاطمی عنوان شده است. در این نشست‌ها، نماز از منظرهای فردی، اجتماعی و تمدنی بررسی می‌شود تا پیوند میان عبادت، تربیت انسان و زندگی جمعی روشن‌تر شود.



سلسله‌نشست‌های «گفتمان نماز در مکتب فاطمی»

نخستین نشست این مجموعه، دوشنبه ۱۸ آبان‌ماه با سخنرانی حجت‌الاسلام عبدالحمید واعظ شهیدی برگزار شد. موضوع این برنامه «نماز فاطمی، تجلی عبودیت و بندگی» بود و سخنران درباره جایگاه خلوص و بندگی در اقامه نماز از منظر حضرت زهرا(س) صحبت کرد.

سه‌شنبه ۱۹ آبان‌ماه، حجت‌الاسلام محمدرضا لطفی‌پور در نشستی با عنوان «نماز فاطمی، عامل همبستگی و انسجام» به نقش نماز در تقویت وحدت و پیوندهای اجتماعی می‌پردازد. این موضوع بر کارکرد جمعی عبادت و ظرفیت آن برای نزدیک کردن دل‌ها و تحکیم همبستگی اسلامی تمرکز دارد.

در ادامه برنامه‌ها، چهارشنبه ۲۰ آبان‌ماه، حجت‌الاسلام مسلم داوودنژاد درباره «نماز فاطمی، عامل استحکام و تعالی خانواده» سخنرانی می‌کند. در این نشست، نقش ارتباط با خدا در استحکام بنیان خانواده و تأثیر معنویت بر روابط خانوادگی بررسی خواهد شد.

حجت‌الاسلام علی علیزاده نیز پنجشنبه ۲۱ آبان‌ماه در برنامه‌ای با محوریت «نماز فاطمی، عامل تربیت و خودسازی» حضور می‌یابد. این نشست به ابعاد تربیتی نماز و نقش آن در تزکیه نفس و پرورش انسان می‌پردازد.

آخرین نشست این سلسله، شنبه ۲۳ آبان‌ماه با سخنرانی حجت‌الاسلام جعفر اسلامی‌فر برگزار می‌شود. عنوان این برنامه «نماز فاطمی، الگوی تمدن‌سازی از خانه تا جامعه» است و در آن، ابعاد گسترده‌تر نماز و تأثیر آن در شکل‌گیری فرهنگ و زندگی اجتماعی تشریح خواهد شد.

نشست‌های «فاطمه(س) و نماز؛ از سیره تا سلوک»

در کنار نشست‌های تخصصی، ویژه‌برنامه معارفی «فاطمه(س) و نماز؛ از سیره تا سلوک» نیز هر روز ساعت ۱۰:۴۵ صبح برگزار می‌شود. حجج اسلام پایاب، اسلامی‌فر و گرایلی در این برنامه حضور خواهند داشت و با تکیه بر روایت‌ها و داستان‌های مرتبط با نماز در زندگی حضرت زهرا(س)، جلوه‌هایی از سیره عبادی ایشان را برای مخاطبان تبیین می‌کنند.

این نشست‌ها فرصتی برای آشنایی بیشتر با نمونه‌های عملی توجه به نماز در زندگی حضرت زهرا(س) فراهم می‌کنند؛ از جایگاه عبادت در برنامه روزانه تا معنایی که نماز در پرورش روحیه بندگی و ارتباط با خدا دارد. برگزارکنندگان با انتخاب قالب گفت‌وگو و بیان معارفی می‌کوشند مفاهیم مطرح‌شده را برای زائران و مجاوران قابل فهم و کاربردی ارائه کنند.

برگزاری آیین نماز استغاثه

بخش دیگری از برنامه‌های حرم مطهر رضوی در ایام فاطمیه، آیین توسل و استغاثه به حضرت زهرا(س) است. این آیین جمعه ۲۲ آبان ماه همزمان با شام شهادت آن حضرت، پس از نماز مغرب و عشا در شبستان تخصصی نماز واقع در شبستان آیت‌الله نهاوندی برگزار می‌شود.

مجموعه برنامه‌های تدارک دیده شده، از گفتمان‌های تخصصی و نشست‌های معارفی تا آیین نماز استغاثه، با محوریت نماز در سیره و مکتب حضرت فاطمه زهرا(س) برگزار می‌شوند. این برنامه‌ها در ایام فاطمیه، فرصتی برای زائران و مجاوران حرم مطهر رضوی فراهم می‌کنند تا با ابعاد عبادی، تربیتی و اجتماعی نماز در مکتب فاطمی آشناتر شوند و در آیین‌های معنوی این ایام حضور یابند.

طوس
روزنامه طوس ویژه استان خراسان رضوی

موانع اجرایی دستورات اخیر رئیس‌جمهور در بازگشت منابع به استان‌ها واکاوی شد

بازگشت ۸۰ همت سرمایه به خراسان رضوی در گرو اصلاح فرمول بانک مرکزی

۳



ناهید آذرنوش

مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران خراسان رضوی
در گفت‌وگو با طوس درباره وضعیت خدمات‌رسانی به خانواده‌های شهدا و ایثارگران:

خدمات ما به خانواده شهدا، حداقل‌های قانونی است

۲



سیلاب در ۱۷ استان کشور خسارت‌های سنگینی بر جای گذاشته است

پس‌لرزه‌های یک سیل

بارندگی‌های شدید و سیلابی روزهای اخیر در نقاط مختلف کشور، خسارت‌های گسترده‌ای به زیرساخت‌های شهری و روستایی، واحدهای مسکونی، اراضی کشاورزی، راه‌های ارتباطی و شبکه‌های خدمات‌رسانی وارد کرده است. فعالیت سامانه بارشی در بخش‌های مختلف کشور به‌ویژه مناطق غربی، جنوب‌غربی، مرکزی و دامنه‌های زاگرس موجب جاری شدن سیلاب، آبگرفتگی معابر، طغیان رودخانه‌ها، ریزش کوه، انسداد جاده‌ها و اختلال در زندگی روزمره ساکنان مناطق مختلف شده است. تا صبح روز دوشنبه، ۱۷ استان کشور شامل اصفهان، البرز، ایلام، بوشهر، تهران، چهارمحال و بختیاری، خوزستان، زنجان، قزوین، قم، کرمان، کرمانشاه، کهگیلویه و بویراحمد، لرستان، مازندران، مرکزی و همدان تحت تأثیر سیلاب و آبگرفتگی قرار گرفته‌اند. طبق گزارش سخنگوی جمعیت هلال احمر، ۱۳۲ تیم عملیاتی متشکل از ۴۵۲ نیروی امدادی در ۵۳ منطقه ...

۴

خراسان شمالی

۳۲۰ نانوایی استان در صف دریافت تسهیلات سوخت اضطراری

مدیر کل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان شمالی گفت: ۳۲۰ نانوایی استان برای دریافت تسهیلات ۲۵۰میلیون تومانی با هدف تأمین و ذخیره‌سازی سوخت اضطراری به‌بانک‌های عامل معرفی شدند...

۳

خراسان جنوبی

میزان موفقیت درمان ناباروری در استان به ۳۳درصد رسید

مدیر درمان دانشگاه علوم پزشکی بیرجند با اشاره به موفقیت ۳۳درصدی مرکز درمان ناباروری رویش بیرجند در سال ۱۴۰۴ گفت: این مرکز با بهره‌گیری از متخصصان مجرب و برخورداری از امکانات تخصصی، در زمره مراکز...

۳

آگهی مزایده عمومی موسسه فرهنگی ورزشی آستان قدس رضوی

موسسه تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی در نظر دارد اموال اسقاطی و مازاد بر نیاز خود را با شرایط مندرج به شرح جدول ذیل و مطابق با اسناد مزایده به افراد حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت می گردد از تاریخ انتشار آگهی حداکثر به مدت ۷ روز کاری جهت دریافت اسناد و تحویل پیشنهاد قیمت خود به آدرس مشهد بلوار فردوسی ، تقاطع خیام ، تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی ، ساختمان اداری سردار شهید سلیمانی ، واحد حسابداری مراجعه و در صورت نیاز می توانند با شماره ۵-۳۷۶۱۸۰۰۴ تماس حاصل فرمایید. زمان بازگشایی پیشنهادات واصله حداکثر تا یک هفته بعد از تاریخ اتمام ارائه پیشنهادات و در محل موسسه می باشد.

ضایعات و اموال فرسوده و اسقاطی و مازاد

ردیف	نوع اموال	احجام (تقریبی)	وضعیت اموال
۱	آهن آلات	حدود ۵۰۰ کیلوگرم	ضایعات
۲	پلاستیک و لاک	حدود ۳۰۰ کیلوگرم	ضایعات
۳	چوب	حدود ۲۰۰ کیلوگرم	ضایعات
۴	آلومینیوم	حدود ۵۰۰ کیلوگرم	ضایعات
۵	مس	حدود ۵۰ کیلوگرم	ضایعات
۶	اثاثیه و ملزومات	۴۲۴ قلم کالا	بشرح پیوست یک(اسقاطی)

هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مزایده می باشد — روابط عمومی تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی

۱۴۰۵۱۴۵۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۱۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین مختاری فرزند مرادعلی در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۱/۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۰ اصلی واقع در اراضی حاج کاظمی بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد ناصری محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۶۲) آ-۱۴۰۵۱۴۵۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۱۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا بیاتی فرزند صفرعلی در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰/۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۰ اصلی واقع در اراضی حاج کاظمی بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا ناصری محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۶۳) آ-۱۴۰۵۱۴۵۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۰۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا حیدری فرزند رمضانعلی در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۲/۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمد رئیسی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۸۷) آ-۱۴۰۵۱۴۵۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۱۸۱۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل ولی زاده فرزند حسنعلی در شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۱۹/۴۹ متر مربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع دراراضی فرخک بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل رضائی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۶۸) آ-۱۴۰۵۱۴۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۱۸۵۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا طاغونی فرزند محمد در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۲ اصلی واقع دراراضی ده شیخ لگزیها بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمود رکنی زاده محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۶۲) آ-۱۴۰۵۱۴۵۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۲۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه ابراهیمی فرزند علی اصغر در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸/۴۹ متر مربع از پلاک شماره ۴۹۸۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع دراراضی فاروب رمان بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی ورثه حسین قلعه نوئی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۶۸) آ-۱۴۰۵۱۴۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۸۱۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل ولی زاده فرزند حسنعلی در شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۱۹/۴۹ متر مربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع دراراضی فرخک بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل رضائی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۸۷) آ-۱۴۰۵۱۴۵۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۱۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدکاظم خوشرو فرزند علی در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۴/۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۹ فرعی از ۲۳۴ اصلی واقع دراراضی حدیره بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدکاظم خوشرو محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۸۵۹) آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۹
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۶۵۳ مورخ ۱۴۰۵.۶.۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اداره آموزش وپرورش خلیل آباد به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۳۱۶۰۸۰ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۶.۶۲ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک ۹۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع دربخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد رحیم نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۱۰۷۳۹ آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
بشیر پاشایی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۶۴۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حمید افتخاری فرزند صادق بشماره شناسنامه ۲۱۷۰ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۵۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ اصلی واقع در اراضی سیدآباد خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای خانم موسی صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۱۰۷۳۷ آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
بشیر پاشایی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱ - نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۷۶۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم نوری فرزند اسماعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۵،۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۵۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی مالک رسمی
۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۷۷۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۰۰ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم نوری فرزند اسماعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۴،۱۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۵۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خریداری از آقای علی مرتضائی مقدم مالکین رسمی
۳-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۷۷۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم نوری فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه محوطه و بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۵۰ فرعی از ۱۱۷ - اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۱۳۳۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۹
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۵۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عبداله اسکندری فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۶۴۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۹/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۸ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در اراضی رضوان خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت علی اصغر رضوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۱۰۷۳۵ آ-۱۴۰۱۴۴۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۶۳۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین آریانی‌فر فرزند میرزاعلی بشماره شناسنامه ۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحرآباد خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای خانم علی اشقته قهقهه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۱۰۷۳۹ آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
بشیر پاشایی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۶۴۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حمید افتخاری فرزند صادق بشماره شناسنامه ۲۱۷۰ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۵۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ اصلی واقع در اراضی سیدآباد خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای خانم موسی صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۱۰۷۳۷ آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
بشیر پاشایی-رئیس ثبت اسناد و املاک

مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران خراسان رضوی در گفت‌وگو با طوس درباره وضعیت خدمات‌رسانی به خانواده‌های شهدا و ایثارگران:

خدمات ما به خانواده شهدا حداقل‌های قانونی است



ناهید آذرنوش

فریده خسروی | ایثار و شهادت در حافظه تاریخی ما، تنها به میدان نبرد محدود نمی‌شود؛ بخشی از این روایت در خانه‌های خانواده‌هایی ادامه می‌یابد که داغ عزیزانشان را بر دوش می‌کشند و در کنار آن، چشم‌انتظار حمایت و قدرشناسی جامعه‌اند. پاسخ‌گویی به نیازهای این خانواده‌ها و پاسداشت یاد شهدا، همواره مسئولیتی مشترک میان نهادها و مردم بوده است.

در همین راستا، برای بررسی وضعیت خدمات‌رسانی به خانواده‌های شهدا و ایثارگران و چالش‌های پیش روی آن، به سراغ صدیقه خدیوی، مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران خراسان رضوی رفتیم. او که سال‌ها از نزدیک با این خانواده‌ها در تماس بوده، در این گفت‌وگو از تجربه‌ها و نگاه خود به این حوزه سخن گفته است.

■ به نظر شما امروز مهم‌ترین کاری که می‌توان برای تسکین آلام خانواده شهدا انجام داد، چیست؟

خانواده‌های شهدا، از همان زمان جنگ تحمیلی اول تا امروز، بیش از هر چیز به «تکریم» اهمیت می‌دهند؛ تکریم مردمی، تا احساس کنند مردم قدردان زحمات و تلاش‌های آن‌ها هستند. واقعیت این است که آن‌ها اگرچه معتقدند کارشان را برای عمل به تکلیف الهی انجام داده‌اند؛ اما بی‌شک اثربخشی آن کار در جامعه با تکریمی که مردم از ایشان دارند، نشان داده می‌شود. این کمترین توقعی است که یک ایثارگر یا خانواده او در همه دنیا دارد؛ با این تفاوت که ایثارگران ما با کس دیگری معامله کرده‌اند.

■ کدام یک از دیدارهایتان با خانواده شهدا و جانبازان برای شما ماندگارتر بود؟

من در سال ۱۳۷۳ افتخار حضور در بنیاد شهید را پیدا کردم. آن موقع حدود چهار پنج سال از پایان دفاع مقدس هشت ساله گذشته بود. وقتی به دیدار خانواده‌های شهدا می‌رفتم، حس می‌کردم شاید این انگیزه و حال‌وهوای خوب خانواده‌ها مربوط به همان دوران باشد و شاید در آینده شرایط تغییر کند؛ اما در جنگ تحمیلی اخیر زمانی که به دیدار آن خانواده‌ها می‌رفتم، انگار خاطره سال ۱۳۷۳ و حتی پیش از آن که به‌عنوان دانشجو به منزل خانواده شهدا یا خانواده شهدایی از نزدیکان می‌رفتم و در جریان اعلام شهادت و موضوعات مربوط به شهیدشان قرار می‌گرفتم، زنده می‌شد. انگار تاریخ تکرار می‌شد و تردید من کاملاً اشتباه بود.

چه بسا همسران بسیار جوان و حتی مادران جوان شهدا را به تازگی دیده‌ام که با انگیزه و خداباورانه، از کاری که فرزند یا همسرشان انجام داده بود، با افتخار یاد می‌کردند. برای من این موضوع شگفت‌آور بود؛ چون خانم جوانی که اکنون همسر شهید است، متولد دهه ۷۰ یا حتی جوان‌تر است، یا مادری که خودش پس از دفاع مقدس هشت ساله متولد شده، اکنون فرزندش شهید شده است. این حس کاری برای خدا انجام دادن، جهاد و دفاع از وطن و ارزش‌ها، حسی مشترک در تاریخ بوده و همه افراد در هنگام وقوع این حوادث واکنش‌های مشابهی دارند و این بسیار ارزشمند است.

■ بنیاد شهید برای حمایت روانی، اجتماعی و معیشتی از خانواده شهدای جنگ اخیر چه برنامه‌هایی دارد؟

شما نکته‌ای را فرمودید که فکر می‌کنم همیشه شرمندگی نظام را به دنبال داشته است. خانواده‌های شهدا از همان ابتدا تا امروز خدمتی در شأن خود دریافت نکرده‌اند، حتی در عمل به قوانین هم مظلوم واقع شده‌اند. آنچه ما به‌عنوان خدمت مطرح می‌کنیم، کمترین و حداقل‌های یک قانون است. واقعیت این بوده که پس از احراز شهادت عزیزانشان، خدمات یکسانی را به همه خانواده‌های شهدا ارائه می‌کنیم.

■ چه تعداد از شهدا و جانبازان اتباع در خراسان رضوی داریم؟ این آمار به تفکیک ملیت؛ از جمله افغانستانی، عراقی و سایر کشورها چقدر است؟

در مجموع ۳۷۹ نفر از شهدای استان از اتباع خارجی‌اند. ۲۸۱ نفر از آن‌ها از کشور همسایه و مسلمان؛ افغانستان هستند. از این تعداد، ۲۴۳ نفر در لشکر فاطمیون و بقیه در دفاع مقدس هشت ساله به شهادت رسیده‌اند. ۸۴ شهید عراقی، سه شهید پاکستانی و بقیه شهدایی از لبنان و سوریه هستند.

در میان اتباع مواردی که احراز شهادت نشده‌اند، وجود دارد. البته این موارد استثنا هستند. درباره شهدای اتباع، وقتی حادثه مشخص است، یگان اعزام‌کننده، مثلاً سپاه قدس یا هر مرجع دیگر، مانند سایر شهدا ابتدا مدارک اولیه را تکمیل و برای بنیاد ارسال می‌کنند و احراز قطعی در بنیاد شهید، پس از بررسی مدارک صحیح انجام می‌شود. خدمات بنیاد شهید برای اتباع خارجی و ایرانیان تفاوتی ندارد؛ تفاوت فقط در خدماتی است که به کد ملی نیاز دارد؛ مانند برخی وام‌های مسکن، یا ارائه آن باید در نهاد دیگری انجام شود. خود ما خدمات را با کد مشخصی که برای اتباع داریم، ارائه می‌دهیم.

■ مهم‌ترین مشکلات خانواده شهدا و جانبازان در حوزه درمان و بیمه در استان چیست؟ بنیاد برای رفع آن‌ها چه کرده است؟

حوزه درمان به شدت پرهزینه شده است. هزینه‌های درمان بالا رفته و میانگین سنی ایثارگران هم به میانسالی و کهنسالی رسیده است. آنچه بنیاد شهید قبلاً به‌عنوان هزینه درمان می‌داد، اکنون به دلیل همین هزینه‌ها با مشکلاتی روبه‌رو است.

هر سال قراردادی میان بنیاد شهید و بیمه‌ای که طرف قرارداد است، بسته شده و بر اساس آن بیمه تکمیلی، هزینه خدمات پرداخت می‌شود؛ اما گاهی فشارهایی بر خانواده‌ها وارد می‌آید؛ به طور مثال واقعیت تلخ دریافت زیرمیزی توسط پزشکان بوده یا اینکه برخی از آن‌ها بعضی از موارد مصوب را قبول ندارند و بر استفاده از اقلام خاصی، مانند پروتز با مشخصات ویژه تأکید می‌کنند. در این موارد چون بیمه در حدی که هزینه اصلی درمان است، پرداخت نمی‌کند، فشار اقتصادی به خانواده‌های ایثارگر وارد می‌شود.

■ چه میزان از ظرفیت‌های قانونی اشتغال ایثارگران در استان محقق شده است؟

بنیاد شهید اشتغال ایثارگران را از سه مسیر پیگیری می‌کند. مسیر نخست، استفاده از سهمیه استخدام است. ۲۵درصد هر سهمیه استخدامی به فرزندان شهدا و جانبازان ۲۵درصد به بالا تعلق دارد. البته سهمیه‌های استخدامی زیاد نیست و گاهی رشته‌های خاصی مدنظر قرار دارد؛ ممکن است افراد در زمان خودش رشته‌ای را انتخاب کرده‌اند که اکنون در آزمون‌های استخدامی وجود ندارد. به همین دلیل گاهی سهمیه ۲۵درصد پر نمی‌شود؛ چون ما فردی را که واجد شرایط باشد، نداریم. درباره فرزندان شهدا و جانبازان ۷۰درصد نیز به زمان سومین آزمون استخدامی ویژه آن‌ها نزدیک می‌شویم. طبق قانون، همه آن‌ها باید بر اساس رشته‌شان در دستگاه‌های اداری جذب شوند و این اتفاق در حال انجام است. در این زمینه پس از اعلام نیاز دستگاه‌ها در خصوص رشته و سایر شرایط نیروی انسانی‌شان، کار پیگیری و اعلام می‌شود.

مسیر دوم، وام‌های خوداشتغالی است. کسانی که به هر دلیل؛ از جمله نداشتن علاقه یا شرایط مختلف، از آزمون‌ها بهره نبرند، وارد این مسیر می‌شوند. با توجه به تورم و شرایط اقتصادی، مبلغ این وام‌ها زیاد نیست؛ اما در همین شرایط هم کسانی هستند که می‌توانند از آن استفاده کنند، هم کار خودشان را راه بیندازند و هم برای چند نفر دیگر شغل ایجاد کنند.

مسیر سوم، جذب در بخش خصوصی است. اگر بخش خصوصی اعلام نیاز کند، ما افراد را معرفی می‌کنیم، مصاحبه انجام می‌دهند و آن مجموعه می‌تواند از این نیروها استفاده کند.

■ برای کاهش بروکراسی اداری و تسریع در ارائه خدمات به خانواده‌های شهدا و ایثارگران چه اقدام‌هایی صورت گرفته است؟

مهم‌ترین اقدامی که کل دولت در حال برنامه‌ریزی برای آن بوده، هوشمندسازی و الکترونیکی کردن اقدام‌ها از طریق فضای مجازی است. این اتفاق در بسیاری از خدمات بنیاد شهید هم امکان‌پذیر شده و در مسیر پیشرفت قرار دارد.

یکی از این سامانه‌ها «ایثار من» است. ایثارگر با کد ملی وارد می‌شود، همه قوانین و خدماتی را که می‌تواند دریافت کند، مشاهده کرده و در بسیاری از موارد می‌تواند درخواستش را در همان سامانه به ثبت برساند. افراد حتی بدون نیاز به حضور در بنیاد می‌توانند نامه‌هایی را که برای مراجع مختلف لازم دارند، ثبت و پس از تأیید، چاپ کنند. عزم جدی برای گسترش این روند وجود دارد؛ زیرا هم سبب ایجاد شفافیت می‌شود و هم خدمات را عادلانه‌تر می‌کند. همچنین دسترسی را برای همه افرادی که امکان استفاده از این خدمت را دارند، فراهم می‌آورد. البته باید بیش از این پیشرفت کند.

■ درباره برخی پرونده‌های شهدای آتش‌نشان و مرزبان گلایه‌هایی مطرح می‌شود. معیار بنیاد شهید برای احراز شهادت چیست؟

احراز شهادت بر اساس یک دستورالعمل انجام می‌شود که بندهای مشخصی دارد. اگر فردی که جان باخته، در این بندها قرار نگیرد، طبیعتاً احراز شهادت انجام نمی‌شود. در برخی موارد؛ به‌ویژه درباره شهدای مردمی، این مسیر طولانی‌تر می‌شود؛ اما اصل قضیه همان دستورالعمل احراز شهادت است.

شهید کسی است که در میدان جنگ یا به دست دشمن جانش را فدا کرده باشد. اگر در میدان جنگ باشد، یگان‌هایی که فرد را اعزام کرده‌اند، باید اقدام کنند و این کار بسیار سریع صورت می‌گیرد. به محض اینکه فرد جانش را از دست می‌دهد، با فاصله‌ای بسیار کوتاه شهادت اعلام می‌شود؛ اما درباره کسانی که به دست دشمن در فضای غیرجنگی شهید شده‌اند، موضوع کمی متفاوت است. باید مدارکی ارائه شود که بخش‌های مختلف؛ از جمله بخش‌های اطلاعاتی، آن را بپذیرند و تأیید کنند که فرد به این صورت به شهادت رسیده است. این مسیر طولانی‌تر بوده و به شورای تأمین نیاز دارد. شورای تأمین هم مدارکی لازم دارد که مسیر را کمی طولانی‌تر می‌کند.

مواردی مانند آتش‌نشان‌ها که هنگام خدمت آسیب می‌بینند، اجر شهید دارند و ما در این باره حرفی نداریم. این‌ها موضوعات ارزشی محسوب می‌شوند؛ اما تشخیص اصلی در جای دیگری است که آیا این فرد واقعاً در راه خدا بوده یا نه. ما یک سری ملاک‌های قانونی را دنبال می‌کنیم. اگر نیروهای مسلح و انتظامی هنگام خدمت دچار آسیب شوند، با شرایط و مقرراتی شهید به شمار می‌آیند؛ در غیر این صورت شهید محسوب نمی‌شوند. یک استثنا در یکی از بندها وجود دارد و آن تأیید رهبر معظم انقلاب است. در آن صورت این افراد نیز شهید محسوب می‌شوند. مانند شهدای سلامت در دوران کرونا یا شهدای مکه در حادثه منا که روشن نبود آیا توسط دشمن بوده یا یک حادثه. این موارد با تأیید رهبر شهیدمان، حکم شهید را گرفتند. در غیر این موارد، خیر. برای همین بسیاری از آتش‌نشان‌ها اگرچه اجر شهید دارند، در دستورالعمل ما نمی‌گنجند. در احراز شهادت، بنیاد شهید گام نخست نیست. گام نخست یا یگان‌های اعزام‌کننده هستند یا شورای تأمین. به عنوان مثال درباره شهید مرزبان، بی‌شک یگان نظامی او؛ یعنی نیروی انتظامی یا ارتش باید موضوع را همان‌جا حل کند، نه در بنیاد. بنیاد گام دوم است. بسیاری از افراد تصور می‌کنند باید پیگیری را از بنیاد انجام دهند، در حالی که وقتی مدارک تأیید شده از یگان‌ها می‌رسد، بنیاد شهید عملاً کار زیادی ندارد.

> خانواده‌های شهدا از همان ابتدا تا امروز خدمتی در شأن خود دریافت نکرده‌اند، حتی در عمل به قوانین هم مظلوم واقع شده‌اند. آنچه ما به‌عنوان خدمت مطرح می‌کنیم، کمترین و حداقل‌های یک قانون است

■ اگر بخواهیم تصویر جامعی از شهدا، جانبازان، آزادگان و جامعه ایثارگری خراسان رضوی داشته باشیم، از ابتدای انقلاب تاکنون چه تعداد شهید، جانباز و آزاده در استان داشته‌ایم؟ این آمار به تفکیک شهدای دفاع مقدس، مدافعان حرم، شهدای امنیت، شهدای سلامت و شهدای جنگ‌های ۱۲ و ۴۰ روزه چقدر است؟

پس از جنگ تحمیلی هشت ساله نزدیک به ۲۳ هزار شهید داشتیم. بعد از تفکیک استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی، ۱۷هزار و ۸۱۰ شهید به خراسان رضوی تعلق دارد؛ اما به دلیل جنگ، درگیری با گروهک‌ها و جانبازانی که به خاطر عوارض جانبازی به شهادت می‌رسند، این آمار به شدت در حال تغییر است. در مجموع حدود ۱۸ هزار شهید داریم. به تفکیک، شهدای مدافع حرم تقریباً ۲۹۳ نفر هستند که حدود ۵۰ نفر از آن‌ها دارای شناسنامه ایرانی‌اند و حدود ۲۴۳ نفر از اتباع غیرایرانی بودند. شهدای جنگ ۱۲ روزه ۲۹ نفر بودند و تعداد شهدای جنگ رمضان تاکنون ۶۷ نفر. شهدای کودتای دی‌ماه نیز تاکنون حدود ۲۳۰ نفر تأیید شده‌اند و تعداد شهدای سلامت هم در خراسان رضوی ۴۰ نفر هستند.

استان خراسان رضوی ۶۰ هزار و ۷۸۱ جانباز و ۳هزار و ۴۰۲ آزاده دارد. همچنین کل جامعه هدفی که بنیاد شهید در استان به آن‌ها خدمات ارائه می‌کند، ۳۶۲ هزار و ۷۹۶ نفر هستند. از این تعداد ۶هزار و ۲۵ همسر شهید و ۵ هزار و ۱۸۸ مادر شهید در قید حیات هستند.

به طور طبیعی یگان‌های نظامی بیشترین سهم را در میزان شهدا دارند؛ سپاه پاسداران همراه با بسیج بیشترین شهید را داشته و پس از آن ارتش و نیروهای انتظامی (از جمله شهدای مرزبانی) قرار دارند. شهدای جنگ اخیر اغلب جوان و در سنین ۱۹ تا ۲۲ سال بودند. البته شهدایی هم داشتیم که چون فرمانده بودند سن بیشتری داشتند.

■ از مجموع شهدای خراسان رضوی چه تعداد زن هستند؟

تا امروز حدود ۱۲۰ شهید خانم ثبت شده است؛ این شهدا از زمان انقلاب تا جنگ رمضان هستند؛ به عنوان مثال بانویی در شهرک صنعتی خیام نیشابور بر اثر بمباران دشمن به شهادت رسید. از زمان انقلاب نیز شهیدی داشته‌ایم که در راهپیمایی‌ها به شهادت رسیده است.

■ مهم‌ترین اولویت بنیاد شهید خراسان رضوی در سال آینده چیست؟ خانواده‌های شهدا چه تغییر ملموسی در خدمات این مجموعه خواهند دید؟

تأکید ویژه‌ای که ریاست عالی بنیاد شهید و امور ایثارگران دارند، مسکن ایثارگران و ارائه خدمات به صورت الکترونیک است؛ چرا که این کار هم موجب شفافیت و هم برقراری عدالت در ارائه خدمت می‌شود. امیدواریم این دو موضوع به نتیجه برسند.

■ شهید مهدی ظریف از جانبازان مدافع حرم بودند که پس از مجروحیت، به جای دریافت صرفِ حقوق جانبازی، خواستند در بنیاد شهید استخدام شوند و با کار و فعالیت جهادی به خانواده شهدا و ایثارگران خدمت کنند. با وجود زخم‌زبان‌ها و حاشیه‌هایی که هم از بیرون و هم در داخل مجموعه با آن مواجه بودند، با سعه‌صدر به فعالیت خود ادامه دادند تا اینکه در دی‌ماه ۱۴۰۴ به شهادت رسیدند. خانم خدیوی، روایت شما از افرادی مانند شهید ظریف چیست؟ آیا خودتان با ایشان مواجهه‌ای داشتید و خاطره‌ای از شخصیت و روحیاتشان دارید؟

شهید مهدی ظریف پس از اینکه جانباز مدافع حرم شدند، به استخدام بنیاد شهید درآمدند. ابتدا نیروی شرکتی بودند، سپس تبدیل وضعیت شدند و به استخدام بنیاد درآمدند. ایشان نیرویی پرشور و به تعبیری نظامی بودند و نمود و ظهورشان در بیرون از بنیاد بسیار بیشتر از درون بنیاد بود. در دوره‌ای که در بنیاد حضور داشتند، چند مرتبه با استفاده از مرخصی یا گاهی مأموریت، برای آموزش سربازها می‌رفتند؛ حتی به سوریه رفتند.

اما در حوزه کاری هم خاطره خوبی از خانواده‌ها داریم؛ مثلاً ایشان به جانبازی کمک کردند یا یک روز کامل به انجام امور اداری یک خانواده پرداختند. چنین خاطره‌های خوبی هم از ایشان وجود دارد.

واقعیت این است که اخلاص و نیت خوبشان اصل بود. ایشان قابلیت‌های بسیار خوبی داشتند و در همین حیات کوتاه اداری‌شان خاطرات خوبی از ایشان داریم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۸۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۸۷۶-۱۴۰۵/۰۸/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم نصرت خانم مهذب چوبدار فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۵۱۷ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷- اصلی واقع در اراضی روح آباد خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسینعلی مهذب چوبدار و برابر نامه شماره ۳۱/۵/۷۰۷۷۶-۱۴۰۵/۰۶/۲۱ سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای مقدار ۱۲/۵ مترمربع از آکس راه الزامی و بعنوان حقوق ارتفاقی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای مورد تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م‌الف-۱۰۷۴۳ آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۲-۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۷۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم سیدمهدی زهرائی فرزند سیدرضا بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۳۵۹۲۶۱ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۹/۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۴۶ فرعی از ۲- اصلی واقع در اراضی میل کاریز خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م‌الف-۱۰۷۴۷ آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۹-۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۰۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن گودرزی زیبد فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹،۷۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۸۹ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای حسن سابقی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۱۳۳۱۶-۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۱۹
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۷۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم نصرت خانم مهذب چوبدار فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۵۱۷ صادره از مشهد نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۶۸/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷ اصلی واقع در اراضی روح آباد خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسینعلی مهذب چوبدار که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۰۷/۰۵-۱۴۰۵/۱۶۱۸۵/۷۵/۳ شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی امور منابع آب مشهد مقدار ۱۶۹ مترمربع از مورد تقاضا در حریم کمی رودخانه قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی امور منابع آب مشهد) مورد تائید و رعایت حریم قانونی محور مذکور به میزان حداقل ۱۲/۵ مترمربع از آکس راه الزامی و بعنوان حقوق ارتفاقی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای مورد تایید می‌باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م‌الف-۱۰۷۴۵ آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۶-۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
بشیر پاشایی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۶۴۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم جواد کاظمی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۲۷۰۵ صادره از مشهد در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحرآباد خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای خانم رمضان زیدابادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م‌الف-۱۰۷۴۶ آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۰-۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

موانع اجرایی دستورات اخیر رئیس‌جمهور در بازگشت منابع به استان‌ها واکاوی شد

بازگشت ۸۰ همت سرمایه به خراسان رضوی در گرو اصلاح فرمول بانک مرکزی

طاهره فجر داودلی | موضع‌گیری چند روز اخیر رئیس‌جمهور مبنی بر بازگشت منابع حاصل از فعالیت‌های اقتصادی استان‌ها به هر استان و ساماندهی و تعیین تکلیف شرکت‌های دولتی زیانده، دقیقاً دست گذاشتن بر ریشه عمیق‌ترین نابسامانی‌های ساختاری اقتصاد کشور است؛ اما پرسش اساسی که در این میان پیش می‌آید، این بوده که این موضع‌گیری تا چه اندازه قابلیت اجرا دارد و در استانی مانند خراسان رضوی بازگشت این منابع چه تأثیری بر برنامه‌های توسعه‌ای استان می‌گذارد.

باید گفت تمرکز ثروت، منابع و تصمیم‌گیری‌ها در پایتخت دهه‌هاست به عنوان یکی از چالش‌های اقتصادی در ایران شناخته می‌شود که استان‌های پهناور و مستعدی همچون خراسان رضوی را با وجود ظرفیت‌های عظیم اقتصادی، معدنی و تجاری، در تأمین نقدینگی و منابع مالی پروژه‌های توسعه‌ای دچار مضیقه کرده؛ یعنی واحدهای تولیدی، معدنی و تجاری استان در حالی برای تأمین سرمایه در گردش خود با تنگنای شدید اعتباری و نرخ‌های بالای تسهیلات مواجه هستند که بخش گسترده‌ای از پس‌اندازها و درآمدهایشان، در پایتخت متمرکز شده و صرف سرمایه‌گذاری‌های غیربومی یا پرداخت تسهیلات کلان به بخش‌های خاص می‌شود.

خراسان رضوی رتبه‌دار تولید ثروت و فرو رفته در باتلاق فقر منابع مالی

در این راستا رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی به خبرنگار ما گفت: این موضوع به هیچ وجه مسئله جدیدی نیست و این دبیرخانه حدود سه تا چهار سال است این مطالبه را در دست پیگیری دارد و در حال حاضر که شخص رئیس‌جمهور به این جمع‌بندی رسیده و دستور مستقیم داده و حتی نماینده ویژه‌ای برای پیگیری این امر تعیین کرده، انگیزه و پشتوانه پیگیری‌ها مضاعف شده؛ اما نگرانی اصلی ما تبدیل شدن این بیانات به یک دستورالعمل اجرایی واقعی در بستر بروکراسی کشور است.

علی‌اکبر لبافی با مقایسه جایگاه تولید و مصرف نقدینگی استان افزود: بر اساس این نگاه جدید، تمام منابع تولیدی در استان که بخش عمده آن حاصل تلاش واحدهای تولیدی بخش خصوصی و بخشی هم ناشی از شرکت‌های دولتی است، باید در خود منطقه به گردش درآید. امروز خراسان رضوی از نظر جذب و تولید منابع رتبه سوم یا چهارم کشور را دارد؛ اما متأسفانه از نظر مصارف بانکی در رتبه‌های بسیار پایینی چون بیست‌وسوم تا سی‌وچهارم قرار گرفته و این شکاف عمیق نشان می‌دهد استان به شدت نیاز به سرمایه‌گذاری دارد.

وی با اشاره به آثار مستقیم تزریق منابع به اقتصاد خراسان رضوی تصریح کرد: بازگشت کامل منابع بانکی به استان می‌تواند رقمی نزدیک به ۷۰ تا ۸۰ همت نقدینگی جدید آزاد کند و یک جرقه و جهش بزرگ در تأمین مالی منطقه به وجود آورد. وقتی نسبت مصارف به منابع از ۶۸ درصد به ۷۵ درصد رسید، حدود ۴۵ همت منابع مالی جدید در سال‌های گذشته به استان تزریق شد که اگر آن اتفاق نمی‌افتاد، وضعیت بسیار دشوارتری داشتیم و اگر این منابع ۷۰ تا ۸۰همتی آزاد شود، اولویت اصلی ما باید هدایت به سمت پروژه‌های نیمه‌تمام، طرح‌های گره‌خورده و مشکل‌ساز، سرمایه‌گذاری‌های جدید و توسعه و گسترش بنگاه‌های اقتصادی موجود باشد.

گره کور بانکی در مسیر بازگشت منابع

رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در تحلیل چرایی تمرکز حساب‌های بانکی در پایتخت خاطرنشان کرد: بسیاری از شرکت‌های دولتی و حتی بنگاه‌های خصولتی مستقر در استان، تمامی گردش مالی و حساب‌های بانکی خود را به شعب تهران منتقل کرده‌اند. ریشه این اقدام به اختیارات بسیار محدود سرپرستی‌های بانکی در استان‌ها بازمی‌گردد به طوری که اختیارات مدیریت و سرپرستی یک بانک در استان پهناوری مانند خراسان رضوی حتی به اندازه اختیارات یک شعبه معمولی در تهران نیست. بنابراین اگر بخواهیم گردش مالی شرکت‌ها به استان بازگردد، بانک مرکزی باید ساختار بانکداری را اصلاح کند و اختیارات تصمیم‌گیری مدیران استانی را به طور بنیادین توسعه دهد.

لبافی درباره موانع قانونی پیش روی اجرای این دستور رئیس‌جمهور اظهار کرد: مانع اصلی در ضوابط بالادستی بانک مرکزی نهفته است. طبق مقررات فعلی، بانک مرکزی تنها مصرف ۵۵ درصد از منابع تجهیز شده در هر استان را الزامی و تکلیفی دانسته و تصمیم‌گیری درباره مازاد بر این ۵۵ درصد کاملاً در اختیار هیئت مدیره بانک‌ها قرار دارد. هیئت مدیره بانک‌ها نیز نقدینگی مازاد را به سمت تهران و پروژه‌های مدنظر خود سوق می‌دهند و زمانی که موضوع را پیگیری می‌کنیم، بانک مرکزی پاسخ می‌دهد که در تصمیم‌های هیئت مدیره بانک‌ها مداخله نمی‌کند. این بزرگ‌ترین گره کار است و اگر خواست دولت و شخص رئیس‌جمهور بر اجرای این سیاست باشد، باید این فرمول قانونی در بانک مرکزی اصلاح شود تا الزام مصرف منابع استانی افزایش یافته و سازوکار انتقال سرریز منابع به استان‌های کم‌برخوردار نیز ضابطه‌مند شود در غیر این صورت فرمان رئیس‌جمهور در حد یک بخشنامه صوری باقی می‌ماند.

فراموشی بهره‌وری در بنگاه‌های دولتی

وی ضمن اشاره به گفته‌های رئیس‌جمهور درباره جداسازی و ساماندهی شرکت‌های زیانده توضیح داد: این موضوع یکی از تکالیف صریح قانون برنامه هفتم توسعه است. طبق قانون قرار بود حدود ۳۰ درصد از رشد اقتصادی از محل بهره‌وری و بهینه‌سازی عوامل تولید محقق شود؛ اما متأسفانه نظام بهره‌وری هنوز به صورت ساختارمند در دستگاه‌ها و استان‌ها استقرار پیدا نکرده است. اگرچه در بخش‌هایی مانند گاز با اجرای طرح کارور گاز یا در حوزه برق اقدام‌های محدودی در چارچوب برنامه هفتم شروع شده؛ اما در بسیاری از شرکت‌های دولتی مفهوم بهره‌وری؛ چه در حوزه نیروی کار و چه عوامل تولید، کاملاً به فراموشی سپرده شده و حتی در نظام حقوق و دستمزد آن‌ها نیز شاخص‌های بهره‌وری جایگاهی ندارد.

رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی با تأکید بر ضرورت ارزیابی دقیق عملکرد این بنگاه‌ها افزود: مجموعه‌های عظیمی همچون ذوب آهن که زمانی جایگاه درخشانی در صنعت کشور و منطقه داشتند، سال‌هاست که زیان‌های سنگینی ثبت می‌کنند و هزینه‌هایشان از جیب منابع عمومی پرداخت می‌شود. البته ساماندهی این شرکت‌ها کار بسیار دشوار و پیچیده‌ای است؛ چون مدیران آن‌ها از دل همان دستگاه‌هایی منصوب شده‌اند که در حال حاضر باید درباره بقا یا تغییرشان قضاوت کنند. با وجود این، راهکار شفاف است؛ دولت باید با استقرار یک نظام سنجش عملکرد، جداسازی شرکت‌های کارآمد از ناکارآمد، انتشار فراخوان عمومی برای به کارگیری مدیران شایسته و الزام آن‌ها به ارائه برنامه‌های تحولی قابل ارزیابی، شرکت‌ها را از زیاندهی نجات داده و به سودآوری برساند تا موتور محرک تولید ملی دوباره به کار بیفتد.

کلیدهای تحقق دستورات رئیس‌جمهور

دستورات اخیر رئیس‌جمهور درباره بازگشت منابع بانکی به استان‌ها و ساماندهی شرکت‌های زیانده، اگرچه مُسکنی چندساله برای دغدغه‌های بخش خصوصی به شمار می‌رود؛ اما تحقق آن نیازمند دو گام اساسی است: نخست اصلاح قانون و مقررات بانک مرکزی به ویژه بازنگری در سقف الزام مصرف منابع استانی و قانونمند کردن سرریز تهران و دوم استقرار نظام بهره‌وری و پایش مدیریتی در شرکت‌های دولتی و خصولتی برای جلوگیری از اتلاف منابع عمومی. اگر این دو زنگ خطر جدی شنیده شده و دولت با تعیین نمایندگان پیگیر، ضمانت اجرایی محکمی را پشتوانه این دستورات قرار دهد، خراسان رضوی می‌تواند از یک اقتصاد تحت فشار وابسته به پایتخت، به قطبی خوداتکا و مولد در عرصه ملی تبدیل شود.

پیام مردم @QudsKhorasan

■ سلام، خسته نباشید، از وزیر راه خواهش میکنم یک جاده از پنجتن و پنج امامزاده تبادکان به کلات بزنید طول مسیر به نصف کاهش پیدا میکنه لطفاً پیگیری نمایید.

■ با سلام، من اخبار را هر روز دنبال میکنم. هر روز میگین دزد و سارق گرفتن، پس این همه دزدی که میشه، این‌ها کی هستن؟ چرا دزدها را میگیرن زود ول میکنن؟ اموال مردم رو میدزدن و راحت زندگی میکنن. پسرم با ماهی ۱۸میلیون به زور خرج ما را میده. باتری ماشین ما را دزدیدن، هنوز دزد پیدا نشده. از کجا بیاره دوباره باتری بخره؟ باید درس عبرت و مجازات دزدها سنگین باشه تا دوباره کسی فکر دزدی به سرش نزنه. لطفاً پیامم را به دست مسئولین برسانید. من باید از خرج شکمم بزنم تا دوباره پول باتری را جور کنم.

خراسان شمالی

۳۲۰ نانوایی استان در صف دریافت تسهیلات سوخت اضطراری

مدیر کل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان شمالی گفت: ۳۲۰ نانوایی استان برای دریافت تسهیلات ۲۵۰ میلیون تومانی با هدف تأمین و ذخیره‌سازی سوخت اضطراری به بانک‌های عامل معرفی شدند.

علی ثروتی در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: این تسهیلات با هدف افزایش آمادگی نانوایی‌ها برای تأمین سوخت مورد نیاز در شرایط اضطراری و استمرار پخت و عرضه نان به مردم پیش‌بینی شده است.

خراسان جنوبی

میزان موفقیت درمان ناباروری در استان به ۳۳درصد رسید

مدیر درمان دانشگاه علوم پزشکی بیرجند با اشاره به موفقیت ۳۳ درصدی مرکز درمان ناباروری رویش بیرجند در سال ۱۴۰۴ گفت: این مرکز با بهره‌گیری از متخصصان مجرب و برخورداری از امکانات تخصصی، در زمره مراکز موفق کشور قرار گرفته است.

به گزارش ایرنا، سودابه اسحاقی از برنامه‌ریزی برای فعال‌سازی مرکز درمان ناباروری در شهرستان قاین نیز خبر داد و بیان کرد: در حال پیگیری تأمین نیروی انسانی متخصص مرکز هستیم.

آگهی مزایده غیر حضوری (کتبی نوبت اول)

اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه دو مشهد در نظر دارد سه واحد تجاری(مغازه) واقع در بلوار سازمان آب ، بین صادقی ۱۷ - ۱۵ متعلق به موقوفه گوهرشاد بیگم را از طریق مزایده به اجاره واگذار نماید. متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مزایده میتوانند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ به آدرس این اداره واقع در آبکوه ۲ نرسیده به خیابان سناباد روبه روی استخرسعدآباد مراجعه یا با شماره تلفن ۲۵۲۹ داخلی ۵۲۱۰ تماس حاصل نمایند و یا از طریق سایت سامانه میز خدمت اوقاف (my.oghaf.ir) در مزایده شرکت نمایند.

۱۴۰۵۱۴۴۹۰

آگهی اصلاحیه

مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان چناران "به تاریخ انتشار ۱۴۰۵،۰۸،۱۶"

(هر عضو می تواند وکالت ۳ عضو و غیر عضو وکالت یک عضو را داشته باشد).

ف ۱۴۰۵۱۴۴۹۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده سالانه شرکت تعاونی کامیونداران تک واحدی مشهد (نوبت اول) – تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

به اطلاع اعضاء محترم شرکت تعاونی می‌رساند نوبت اول جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده سالانه شرکت در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ در دفتر شرکت واقع در ابتدای جاده نیشابور، جنب شرکت گواه، داخل مجتمع نمایشگاهی قدس تشکیل میگردد. از کلیه اعضاء محترم درخواست میشود در جلسه فوق حضور یابند.

دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسان مربوط به عملکرد شرکت ۲- رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورتهای مالی و ترازنامه و حساب وسود وزیان سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ ۳- طرح وتصویب بودجه پیشنهادی برای سال مالی ۱۴۰۵ ۴- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل برای مدت یکسال مالی

تذکر: در صورتیکه حضور عضوی در جلسه میسر نباشد می تواند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر واگذار نماید، عضو متقاضی می تواند به همراه نماینده خود در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ در ساعت اداری به دفتر شرکت مراجعه و برگ وکالت خود را ارائه نماید. در این صورت هر عضو علاوه بر رأی خود میتواند وکالت سه عضو دیگر را داشته باشد و غیر عضو فقط یك رأی دارد. ضمناً از اعضاییکه مایل به کاندیدا شدن در سمت بازرسی می‌باشند دعوت میشود با در دست داشتن دو قطعه عکس و فتوکپی شناسنامه و کارت ملی و مدرک تحصیلی حداقل دیپلم ظرف مدت یك هفته از تاریخ انتشار به محل پایانه بارغرفه ۱۱۳ مراجعه نمایند.

هیئت مدیره

۱۴۰۵۱۴۴۶۰

پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف کارکنان بانک کشاورزی شهرستان مشهد به شماره ثبت ۶۶۴۹

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۱ رأس ساعت ۱۷ در محل سالن اجتماعات مدیریت بانک کشاورزی خراسان رضوی واقع در بلوار شهید دستغیب، نرسیده به چهارراه خیام برگزار میگردد. از کلیه اعضاء محترم دعوت میشود در جلسه مذکور حضور بهمرسانند. اعضایی که امکان حضور در جلسه را ندارند میتوانند حق رأی خود را به دیگری واگذار نمایند. در این صورت هر عضو میتواند سه وکالت و غیر عضو یک وکالت داشته باشد. متقاضیان جهت اعطاء نمایندگی به همراه وکیل خود میتوانند از ساعت ۸ الی ۱۸ و تا دو روز قبل از برگزاری مجمع به دفتر شرکت تعاونی مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نمایند با توجه به انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی داوطلبین کاندیداتوری بازرس میتوانند حداکثر پنج روز پس از انتشار این آگهی از ساعت ۸ الی ۱۸ درخواست کتبی خود را همراه با تصاویر کارت ملی و شناسنامه به دفتر شرکت ارائه نمایند.

دستور جلسه:
(۱) گزارش هیئت مدیره و بازرس
(۲) تصویب صورتهای مالی ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۴
(۳) تصویب بودجه پیشنهادی ۱۴۰۵
(۴) انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
(۵) تصمیم گیری در خصوص تقسیم سود (۶) تصمیم گیری و تصویب آخرین تغییرات سرمایه
۷ تصمیم گیری در خصوص اخذ تسهیلات بانکی

هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان بانک کشاورزی شهرستان مشهد

۱۴۰۵۱۴۵۱۲

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فاروج مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش سه قوچان پلاک ۲ اصلی – اراضی فاروج(مزرعه عزت آباد)

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲ اصلی فوق به مساحت ۴۳۹مترمربع ابتیاعی آقای بهروز توافقی فاروجی فرزند ابراهیم از محل مالکیت رسمی آقای امان اله توافقی فاروجی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۲-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۵۴۹هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲ اصلی فوق به مساحت ۲۴۵مترمربع ابتیاعی آقای بهروز توافقی فاروجی فرزند ابراهیم از محل مالکیت رسمی آقای امان اله توافقی فاروجی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۳-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۵۴۸هیات

بخش سه قوچان پلاک ۳ اصلی – اراضی تیول

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۰۳فرعی از ۳اصلی فوق به مساحت ۳۲۴۰،۳۲مترمربع ابتیاعی آقای حسین متدین فاروجی فرزند برات از محل مالکیت رسمی آقای یداله نوروز زاده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۹-۱۴۰۵،۰۷،۱۸کلاسه ۱۴۰۵،۳۵۵هیات

بخش سه قوچان پلاک ۵ اصلی – اراضی محمداباد

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۵ اصلی فوق به مساحت ۵۰۰۰مترمربع ابتیاعی آقای سیداسماعیل حسینی فرزند سیدمحمد از محل مالکیت رسمی آقای حاجی رضا وحاجی محمد اربابیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۴-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۳هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۵ اصلی فوق به مساحت ۸۲۸۸مترمربع ابتیاعی آقای سیداسماعیل حسینی فرزند سیدمحمد از محل مالکیت رسمی آقای حاجی رضا وحاجی محمد اربابیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۵-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۲هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۵ اصلی فوق به مساحت ۱۱۹۸مترمربع ابتیاعی آقای حسین زراعتکار فرزند محمد از محل مالکیت رسمی آقای محمدزراعتکار برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۴-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۵،۲۹۶هیات

بخش سه قوچان پلاک ۶ اصلی – اراضی خواجه ها

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۶فرعی از ۶ اصلی فوق به مساحت ۱۰۰۲،۵۰مترمربع ابتیاعی آقای حسین زراعتکار فرزند محمد از محل مالکیت رسمی آقای محمدزراعتکار برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۳-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۵،۲۹۴هیات

بخش سه قوچان پلاک ۸ اصلی – اراضی جعفر اباد

چهاردانگ مشاع از سهم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲۱۰فرعی از ۸ اصلی فوق به مساحت ۲۵۱۵،۳۳مترمربع ابتیاعی آقای هادی تیموری لواسانی فرزند مصطفی از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین شرقی فاروجی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۰۹-۱۴۰۵،۰۷،۱۹کلاسه ۱۴۰۵،۴۸۵هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۲ اصلی – اراضی مفرنقاه

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲۱۲فرعی از ۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۶۰۰مترمربع ابتیاعی خانم فاطمه سروری فرزند برات از محل مالکیت رسمی آقای برات سروری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۱-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۷۸هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۶۸۵،۷۴مترمربع ابتیاعی آقای مصطفی محمدزاده فرزند خلیل از محل مالکیت رسمی آقای امراله امیدوار برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۲۷۶۵-۱۴۰۵،۰۶،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۱۰۸۵هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۳۰۸فرعی متصل به ۲۱۱فرعی از ۱۲ اصلی فوق به مساحت ۶۲۲۶،۵۳۰۲مترمربع ابتیاعی آقای محمدرضارضائی فرزند محمدرحیم از محل مالکیت رسمی آقای حسین جهاندوست برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۰-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۸۸۶هیات

بخش سه قوچان پلاک ۲۵ اصلی – اراضی جعفر آبادسفلی

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲۵ اصلی فوق به مساحت ۲۷۵۰۴،۲۷مترمربع ابتیاعی آقای مهدی ملیحی فرزند عباس از محل مالکیت رسمی آقای محمدجوادطاهرزاده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۱۶۵-۱۴۰۵،۰۷،۰۵کلاسه ۱۴۰۵،۳۱هیات

بخش سه قوچان پلاک ۴۰ اصلی – اراضی دهیوزیام

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۲۷۸فرعی از ۴۰ اصلی فوق به مساحت ۱۵۲۸،۱۳ مترمربع ابتیاعی آقای علیرضا قوی اندام یامی فرزندعبدالحسین از محل مالکیت رسمی آقای ولی حبیبی یامی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۲۱۱-۱۴۰۵،۰۷،۰۶کلاسه ۱۴۰۵،۲۳۳هیات

بخش چهار قوچان پلاک ۵۳ اصلی – اراضی کلاته بابا

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از ۵۳اصلی فوق به مساحت ۴۱۳۷،۷۹مترمربع ابتیاعی آقایان پیرعلی ونورعلی محسنی قریه صفا فرزند اتاخان از محل مالکیت رسمی آقای حسین خانزاده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۲۹،۳۵۲۸-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۹۰۱،۹۰۲هیات

بخش چهار قوچان پلاک ۵۴ اصلی – اراضی قلعه صفا

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۵فرعی از ۵۴اصلی فوق به مساحت ۳۷۱،۲۳مترمربع ابتیاعی آقای قربانمحمداصلی فرزند علی اصغر از محل مالکیت رسمی آقای اصل خان اصلی تیتکانلو برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۰-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۵،۳۲هیات

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از ۱۹فرعی از ۵۴اصلی فوق به مساحت ۶۸۲،۲۲مترمربع ابتیاعی آقای براتعلی محمودی قلعه صفا فرزند ولی از محل مالکیت رسمی آقای شجاع چوپان قلعه صفا برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۴۰-۱۴۰۵،۰۷،۱۸کلاسه ۱۴۰۵،۳۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۸۴ اصلی – اراضی کوران ترکیه

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۷۰۳،۵۰مترمربع ابتیاعی آقای شیرمحمدرحیمی فرزند حسین از محل مالکیت رسمی آقای براتقلی نیکنام برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۸-۱۴۰۵،۰۷،۱۸کلاسه ۱۴۰۵،۳۲۹هیات

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۱۴۱۳،۵۰مترمربع ابتیاعی آقایان شیرمحمدوصیاد رحیمی فرزند حسین از محل مالکیت رسمی آقای برات کهتر برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۴۲،۳۴۴۱-۱۴۰۵،۰۷،۱۸کلاسه ۱۴۰۵،۳۲۷،۳۲۸هیات

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از ۸۴اصلی فوق به مساحت ۲۲۸۳،۷۸مترمربع ابتیاعی آقای علی اصغرفیروزی فرزند یحیی از محل مالکیت رسمی آقای یحیی فیروزی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۱-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۳۷۵هیات

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از ۲۰۸فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۱۲۳۶،۵۹مترمربع ابتیاعی خانم شکرجان بریان فرزند قره از محل مالکیت رسمی آقای مختارچوینلی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۲-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۴،۹۱۳هیات

بخش سه قوچان پلاک ۸۵ اصلی – اراضی کوران کردیه

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۹۱۲،۳۲مترمربع ابتیاعی آقای فرامرزقائمی فرزند محمدحسین از محل مالکیت رسمی آقای حسن قائمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۷-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۱۰۲۵هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۹۳فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۶۳۶،۵۶مترمربع ابتیاعی آقای فرامرزقائمی فرزند محمدحسین از محل مالکیت رسمی آقای محمدحسین قائمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۶-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۱۰۲۶هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۱۶۸۰مترمربع ابتیاعی آقای محمدقائمی کوران کردیه فرزند جبرائیل از محل مالکیت رسمی آقای جبرائیل قائمی کوران کردیه برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۲۵-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۴۲۸هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۲۱۱۴مترمربع ابتیاعی آقای محمدقائمی کوران کردیه فرزند جبرائیل از محل مالکیت رسمی آقای جبرائیل قائمی کوران کردیه برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۲۴-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۴۲۷هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۹۱۱،۱۱مترمربع ابتیاعی آقای محمدحسین قائمی فرزند ذبیح اله از محل مالکیت رسمی آقای حسن قائمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۵-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۱۰۲۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۱۵ اصلی – اراضی سه گنبد

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۶۵۶۳،۵۶مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۶-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۶هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۷۷۲۰،۵۶مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۵-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۷هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۸۶۳۰،۶۰مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۴-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۹۰هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۵۱۴۹،۱۹مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۳-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۹۲هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۶۱۸۳،۷۱مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۲-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۸۸هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۵۹۴۸،۰۴مترمربع ابتیاعی آقای احمدابهری سه گنبد فرزندحسن از محل مالکیت رسمی آقای حسن آذری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۴۷-۱۴۰۵،۰۷،۲۷کلاسه ۱۴۰۵،۳۹۱هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۲۳۰۰،۳۹مترمربع ابتیاعی آقای موقوفه محمدصادق فرزنداز محل مالکیت رسمی آقای براتعلی وزینب شکوری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۱۶۶-۱۴۰۵،۰۷،۰۵کلاسه ۱۴۰۴،۵۰۹هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۱۷ اصلی – اراضی مایوان

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۷ اصلی فوق به مساحت ۱۰۷۳۸،۸۹مترمربع ابتیاعی خانم سیده عشرت حسینی مایوان فرزندرحیم از محل مالکیت رسمی آقای میرزارحیم حسینی مایوان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۶-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۶۰هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۱۷ اصلی فوق به مساحت ۲۵۳۲،۴۶مترمربع ابتیاعی خانم سیده عشرت حسینی مایوان فرزندرحیم از محل مالکیت رسمی آقای میرزارحیم حسینی مایوان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۳۷-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۵،۵۹هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۲۴اصلی – اراضی خسرویه

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۴۱۰فرعی از ۱۲۴اصلی فوق به مساحت ۴۱۰مترمربع ابتیاعی آقای علی اکبراحمدی فرد فرزند غلامحسن از محل مالکیت رسمی آقای رجبعلی قانعی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۱-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۴،۳۵۵هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۶۱ اصلی – اراضی چری

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۱۶۱اصلی فوق به مساحت ۳۷۹۳۳،۲۱مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی خانم نصرت الملوک بهادری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۶-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۳هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۶۲ اصلی – اراضی نعمت آباد

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۶۲اصلی فوق به مساحت ۲۲۵۹،۸۶مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی آقای مرادکاظمیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۳-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۰هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۶۲اصلی فوق به مساحت ۱۰۷۲۰۰،۵۳مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی آقای مرادکاظمیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۴-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۵هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۶۲اصلی فوق به مساحت ۳۸۵۱۱،۵۷مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی آقای مرادکاظمیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۵-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۴هیات

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از ۱۶۲اصلی فوق به مساحت ۷۱۱۸مترمربع ابتیاعی آقای مرادکاظمیان فرزند صادق از محل مالکیت رسمی آقای مرادکاظمیان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۶۷۷-۱۴۰۵،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۵،۴۱۲هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۷۷ اصلی – اراضی آرموداقاجی

ششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک...فرعی از۱۷۷اصلی فوق به مساحت ۲۹۱۲مترمربع ابتیاعی آقای منصورجعفرزاده فرزند محمد از محل مالکیت رسمی آقای محمدحسن جعفرزاده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۴۳۲-۱۴۰۵،۰۷،۱۵کلاسه ۱۴۰۵،۴۰۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۲۴۳ اصلی – اراضی ینگه قلعه

ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۲۴۳ اصلی فوق به مساحت ۶۵۲مترمربع ابتیاعی خانم ها جواهروهاجرکریمی فرزندعلی اکبراز محل مالکیت رسمی آقای حسن کریمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۳۵۲۷،۳۵۲۶-۱۴۰۵،۰۷،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۷۳۷،۷۳۶هیات

لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه عمومی نخواهد بود ./. آ-۱۴۰۵۱۴۵۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

محمد اسماعیل فرهمند - رییس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض برابر رای شماره ۱۴۰۵.۳۶۰۹ و ۱۴۰۵.۳۶۱۱ و ۱۴۰۵.۳۶۱۲ متقاضی آقایان عباس نظری طاهری به شناسنامه شماره ۹۷۳۲ کدملی ۰۹۰۲۴۳۴۴۳۸ و حسین نظری طاهری به شناسنامه شماره ۶۶۷ کدملی ۵۷۲۹۲۰۴۳۶۱ و حسن نظری طاهری به شناسنامه شماره ۲۷۹۲ کدملی ۰۹۰۱۲۶۶۰۴۳ همگی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰،۴۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۳۴۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حیدر علی حیدری برابر رای شماره ۱۴۰۵.۳۶۵۴ مالکیت آقای حسن نظری طاهری به شناسنامه شماره ۲۷۹۲ کدملی ۰۹۰۱۲۶۶۰۴۳ صادره فرزند علی در تیشدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۱.۱۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۸۲۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از علی اکبر یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۹،۰۴

غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

سیلاب در ۱۷ استان کشور خسارت‌های سنگینی بر جای گذاشته است

پس‌لرزه‌های یک سیل



گروه استان‌ها| بارندگی‌های شدید و سیلابی روزهای اخیر در نقاط مختلف کشور، خسارت‌های گسترده‌ای به زیرساخت‌های شهری و روستایی، واحدهای مسکونی، اراضی کشاورزی، راه‌های ارتباطی و شبکه‌های خدمات‌رسانی وارد کرده است. فعالیت سامانه بارشی در بخش‌های مختلف کشور به‌ویژه مناطق غربی، جنوب‌غربی، مرکزی و دامنه‌های زاگرس موجب جاری شدن سیلاب، آبگرفتگی معابر، طغیان رودخانه‌ها، ریزش کوه، انسداد جاده‌ها و اختلال در زندگی روزمره ساکنان مناطق مختلف شده است.

تا صبح روز دوشنبه، ۱۷ استان کشور شامل اصفهان، البرز، ایلام، بوشهر، تهران، چهارمحال و بختیاری، خوزستان، زنجان، قزوین، قم، کرمان، کرمانشاه، کهگیلویه و بویراحمد، لرستان، مازندران، مرکزی و همدان تحت تأثیر سیلاب و آبگرفتگی قرار گرفته‌اند.

طبق گزارش سخنگوی جمعیت هلال احمر، ۱۳۲ تیم عملیاتی متشکل از ۴۵۲ نیروی امدادی در ۵۳ منطقه حادثه‌دیده فعالیت کرده و به هزار و ۲۵۶ نفر خدمات امدادی ارائه داده‌اند. در جریان این عملیات‌ها، آب ۸۶ واحد مسکونی تخلیه شده، ۵۶ نفر در مراکز اسکان اضطراری مستقر شده‌اند و ۱۰۷ نفر نیز از مناطق در معرض خطر به نقاط امن انتقال یافته‌اند. همچنین ۸۸۷ نفر از اقلام امدادی شامل پتو، موکت، وسایل گرمایشی، نایلون و بسته‌های غذایی بهره‌مند شده‌اند.

در ادامه، آخرین وضعیت و خسارت‌های گزارش‌شده در هر یک از ۱۷ استان بررسی می‌شود.

■ ۴ کشته و ۱۱ مصدوم در حوادث جوی

پیامدهای سامانه بارشی اخیر تنها به خسارت‌های مالی و زیرساختی محدود نبوده و تعدادی از شهروندان نیز در جریان حوادث ناشی از شرایط جوی جان خود را از دست داده یا مصدوم شده‌اند.

متأسفانه حوادث مرتبط با بارندگی و شرایط جوی تا ۱۷ آبان چهار کشته و ۱۱ مصدوم بر جای گذاشته است.

دو نفر از جانباختگان در استان خوزستان بر اثر برخورد صاعقه جان خود را از دست داده‌اند. همچنین یک نفر در کهگیلویه و بویراحمد در حادثه سیلاب جان باخته است.

در گزارش‌های مربوط به این بازه، حوادث جوی و تصادفات جاده‌ای نیز باید از یکدیگر تفکیک شوند؛ زیرا تمام تلفات ثبت‌شده در روزهای بارانی لزوماً ناشی از سیلاب نیستند.

از سوی دیگر، ۱۱ نفر در استان‌های کهگیلویه و بویراحمد، خوزستان و بوشهر بر اثر حوادث مرتبط با رعدوبرق مصدوم شده‌اند.

در کنار این موارد، سقوط درختان و تیرهای برق، ریزش نمای ساختمان‌ها، گرفتار شدن خودروها در مسیر سیلاب و اختلال موقت در شبکه‌های خدمات‌رسانی از دیگر پیامدهای بارندگی‌های اخیر بوده است.

■ لرستان؛ انسداد راه دسترسی ۱۴۳ روستا

لرستان از جمله استان‌هایی است که بارندگی‌های اخیر در آن پیامدهای قابل توجهی برای زیرساخت‌های ارتباطی و خدمات‌رسانی به همراه داشته است.

بر اساس اعلام مدیرکل مدیریت بحران استانداری لرستان، میانگین بارندگی استان طی ۷۸ ساعت به ۶۴ میلیمتر رسیده و مناطق شول‌آباد، سپیددشت، ورزنه و ماهرو بیشترین میزان بارندگی را تجربه کرده‌اند.

مهم‌ترین مشکل ایجاد شده در این استان، اختلال در راه‌های ارتباطی مناطق روستایی و کوهستانی است. بر اساس گزارش منتشرشده، راه دسترسی ۱۴۳ روستا به دلیل شرایط ناشی از بارندگی و انسداد محورهای ارتباطی با مشکل مواجه شده است.

همچنین محور اصلی سپیددشت به دلیل ریزش سنگ و ادامه بارندگی‌ها بارها مسدود شده و نیروهای راهداری بیش از ۲۰ مرتبه برای بازگشایی آن اقدام کرده‌اند.

در حوزه خدمات عمومی نیز ۱۲۰ نقطه با قطعی برق و هشت روستا با قطعی گاز مواجه شده‌اند. دشواری دسترسی به مناطق آسیب‌دیده، عملیات تعمیر و بازسازی شبکه‌های خدماتی را با مشکل روبه‌رو کرده است.

در شهرستان الیگودرز، طغیان رودخانه سزار موجب گرفتار شدن تعدادی از عشایر و آسیب به دام و اموال آنان شده است.

بر اساس اعلام مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان، بارش‌های شدید، سیلاب، تندباد و صاعقه در دو روز نخست هفته جاری به ۱۳۰ واحد مسکونی و حدود ۷۰ کیلومتر از راه‌های ارتباطی استان خسارت وارد کرده است.

بیشترین بارندگی در فریدونشهر با ۱۶۲ میلیمتر، خوانسار با ۱۳۸ میلیمتر و گلپایگان با ۱۱۴ میلیمتر ثبت شده است.

در بخش کشاورزی، حدود ۴۰۰ هکتار از اراضی زراعی در شهرستان‌های فریدن، فریدونشهر و گلپایگان آسیب دیده‌اند. همچنین دو واحد گلخانه‌ای و ۵۰ انبار علوفه و جایگاه نگهداری دام دچار خسارت شده‌اند.

یکی دیگر از خسارت‌های قابل توجه، آسیب به حدود ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار از باغ‌ها و فضای سبز شهرستان فریدونشهر است.

بارش برف، تندباد و بارندگی‌های رگباری موجب شکستگی درختان و آسیب به پوشش گیاهی مناطق شهری و روستایی شده است. در حوزه زیرساخت‌های برق نیز ۲۵ دستگاه ترانس در مناطق غربی و جنوبی استان آسیب دیده‌اند که عملیات تعمیر و اصلاح آن‌ها انجام شده است.

گزارش‌ها همچنین از امدادرسانی به ۱۷۰ خودرو گرفتار در جاده‌ها، اسکان ۴۵۰ خانوار در مکان‌های امن و تخلیه آب از ۱۵۴ واحد مسکونی و ۴۳ معبر و پل حکایت دارند.

■ ایلام؛ آسیب به جاده‌ها و تأسیسات عشایری

ایلام از استان‌هایی است که بارندگی‌های اخیر در آن علاوه بر آبگرفتگی معابر، خساراتی به زیرساخت‌های شهری و روستایی نیز وارد کرده است.

بر اساس گزارش‌های منتشرشده، دست‌کم هشت شهرستان استان تحت تأثیر بارندگی شدید و سیلاب قرار گرفته‌اند. در شهر ایلام، ورود آب به برخی منازل و مغازه‌ها گزارش شده و در شهرستان‌های مختلف نیز مشکلاتی در راه‌های ارتباطی ایجاد شده است. در دهلران، آسیب به ایلراه‌ها، سرپناه‌های دامداران و مناطق عشایری گزارش شده است. در آبدانان نیز راه‌های عشایری آسیب دیده و تلفاتی در دام‌ها گزارش شده است.

دره‌شهر با آبگرفتگی معابر، آسیب به زیرساخت‌ها و خسارت به زمین‌های زراعی مواجه شده و در مهران نیز سیلاب به خطوط انتقال آب و تأسیسات تصفیه‌خانه آسیب وارد کرده است.

یکی از مهم‌ترین بخش‌های خسارت در ایلام، آسیب به تأسیسات آب و فاضلاب است و متأسفانه به دلیل تخریب دیوار ساحلی، دیواره تصفیه‌خانه فاضلاب و بخشی از خطوط انتقال آب در شهرستان‌های ایلام و مهران بیش از ۷۶ میلیارد ریال خسارت وارد شده است.

همچنین در بیش از ۲۰ نقطه از محورهای ارتباطی و جاده‌های کوهستانی، ریزش کوه گزارش شده است. بیش از ۵۰ نفر از سرنشینان خودروهای گرفتار در سیلاب و ساکنان منازل آب‌گرفته نیز نجات یافته‌اند.

خسارت به دام‌ها، علوفه و سرپناه‌های عشایری از دیگر پیامدهای این حادثه است؛ موضوعی که می‌تواند معیشت خانوارهای وابسته به دامداری را در ماه‌های آینده با مشکل مواجه کند.

■ بوشهر؛ قطع برق پنج روستا

استان بوشهر نیز از جمله مناطق جنوبی کشور بوده که بارندگی‌های شدید در آن مشکلاتی برای زندگی روزمره مردم ایجاد کرده است. بر اساس اعلام مدیرکل مدیریت بحران استانداری بوشهر، میزان بارندگی در شهرستان دیلم به ۶۰ میلیمتر و در گناوه و بوشهر به ۵۰ میلیمتر رسیده است. بارش‌های شدید موجب آبگرفتگی معابر و خیابان‌ها در بخش‌هایی از استان شد و در شبکه توزیع برق نیز اختلال ایجاد کرد.

طبق گزارش مدیریت بحران، برق سه روستا در شهرستان دیلم و دو روستا در شهرستان بوشهر قطع و تردد شهروندان در شهرهای بوشهر و بندر گناوه نیز با اخلال روبه‌رو شد.

■ خوزستان؛ تلفات انسانی ناشی از صاعقه

خوزستان یکی از استان‌های جنوبی درگیر بارندگی‌های اخیر بوده که علاوه بر آبگرفتگی معابر و منازل، با حوادث انسانی ناشی از شرایط جوی نیز مواجه شده است.

بر اساس گزارش‌های منتشرشده، دو نفر در این استان بر اثر برخورد صاعقه جان خود را از دست داده‌اند و همچنین تعدادی از شهروندان در حوادث مرتبط با رعدوبرق مصدوم شده‌اند.

در روستای چلچلک، آب ناشی از سیلاب به محدوده سکونتگاه رسیده و نگرانی‌هایی درباره وضعیت منازل و اموال ساکنان ایجاد کرده است.

بر اساس گزارش جمعیت هلال احمر، آب ۲۶ واحد مسکونی در خوزستان تخلیه شده و تعدادی از شهروندان نیز در مراکز اسکان اضطراری مستقر شده‌اند. سیلاب همچنین مشکلاتی برای رفت‌وآمد در برخی مسیرها ایجاد کرده است. امدادگران در جریان عملیات‌های اخیر تعدادی از سرنشینان خودروهای گرفتار در مسیر سیلاب را در خوزستان و چند استان دیگر نجات داده‌اند. از دیگر مشکلات قابل توجه، آسیب‌پذیری مناطق روستایی در برابر افزایش ناگهانی جریان آب و ضرورت تقویت مسیرهای هدایت سیلاب است.

■ کهگیلویه و بویراحمد؛ جان باختن یک هموطن در سیل

کهگیلویه و بویراحمد به دلیل موقعیت کوهستانی و وجود رودخانه‌ها و مسیل‌های متعدد، یکی از استان‌های مستعد وقوع سیلاب‌های ناگهانی است.

در جریان بارندگی‌های اخیر، برخی مناطق استان با آبگرفتگی معابر و جاری شدن سیلاب مواجه شده‌اند. همچنین تصاویر و گزارش‌هایی از ورود آب به معابر شهر سوق منتشر شده است.

بر اساس اعلام جمعیت هلال احمر، یک نفر در جریان حوادث سیلابی استان جان خود را از دست داده و یک نفر دیگر نیز مصدوم شده است.

گزارش‌های امدادی از انتقال افراد گرفتار در مناطق پرخطر و ارائه خدمات به خانوارهای آسیب‌دیده حکایت دارد. همچنین گزارشی از تعدادی از مصدومان حوادث ناشی از رعدوبرق در این استان منتشر شده است.

اگرچه هنوز آمار جامعی از خسارت به واحدهای مسکونی، زمین‌های کشاورزی و راه‌های روستایی منتشر نشده، اما وقوع تلفات انسانی نشان می‌دهد سیلاب در برخی مناطق استان از سطح آبگرفتگی معمول فراتر رفته است.

■ چهارمحال و بختیاری؛ گرفتار شدن خودروها در سیل

چهارمحال و بختیاری از دیگر استان‌هایی است که بارندگی‌های اخیر در برخی مناطق آن موجب جاری شدن رواناب و سیلاب شده است. شرایط کوهستانی استان و عبور رودخانه‌ها از مناطق مسکونی و روستایی، خطر گرفتار شدن خودروها و آسیب به مسیرهای ارتباطی را افزایش داده است.

در جریان عملیات امدادی، تعدادی از خودروهای گرفتار در مسیر سیلاب رهاسازی شدند. همچنین ۱۰۷ نفر از ساکنان مناطق در معرض خطر در استان‌های اصفهان، لرستان و چهارمحال و بختیاری به نقاط امن انتقال یافته‌اند.

بر اساس آمار هلال احمر، آب پنج واحد مسکونی در چهارمحال و بختیاری تخلیه شده است. امدادگران همچنین به تعدادی از خانوارهای آسیب‌دیده اقلام ضروری از جمله پتو، موکت، نایلون و بسته‌های غذایی ارائه کرده‌اند.

در برخی مناطق استان، خطر طغیان رودخانه‌ها و بالا آمدن سطح آب همچنان از مهم‌ترین نگرانی‌های مدیریت بحران به شمار می‌رود.

■ کرمانشاه؛ آبگرفتگی واحدهای مسکونی و تجاری

کرمانشاه با وجود بارندگی‌های قابل توجه، بنا بر اعلام مسئولان استانی با خسارات نسبتاً محدودتری نسبت به برخی استان‌های دیگر مواجه شده است. بر اساس اعلام مدیرکل مدیریت بحران استانداری کرمانشاه، میزان بارندگی در شهر کرمانشاه بیش از ۶۰ میلیمتر و در پاوه بیش از ۷۰ میلیمتر بوده است.

با وجود این میزان بارندگی، اقدام‌های پیشگیرانه از جمله لایروبی رودخانه‌ها، مسیل‌ها و جوی‌های شهری، استقرار ماشین‌آلات و آماده‌باش دستگاه‌های اجرایی به کنترل رواناب‌ها کمک کرده است. با این حال، در برخی نقاط شهر کرمانشاه آبگرفتگی رخ داده است. بر اساس گزارش مسئولان، نیروهای امدادی عملیات تخلیه آب ۱۱ واحد مسکونی و پنج واحد تجاری را انجام دادند.

در محدوده پارکینگ شهرداری نیز ورود رواناب به کانال فاضلاب و گرفتگی مسیر موجب آبگرفتگی زیرزمین چند واحد تجاری شده است.

مسئولان استان اعلام کرده‌اند این بارندگی‌ها تلفات جانی، خسارت قابل توجه کشاورزی یا تلفات دام نداشته است.

■ البرز؛ اختلال در مسیر مسافران کندوان

استان البرز به دلیل قرار گرفتن در مسیر محورهای کوهستانی و ارتباطی شمال کشور، از پیامدهای بارندگی‌های اخیر تأثیر گرفته است.

یکی از مهم‌ترین نقاط حادثه‌خیز، محور کرج-چالوس و محدوده کندوان بوده که بر اساس گزارش‌ها جاری شدن آب، گل‌ولای و بقایای ناشی از سیلاب موجب اختلال در تردد شده است.

اهمیت این محور از آن جهت است که هر گونه انسداد آن می‌تواند رفت‌وآمد مسافران و حمل‌ونقل کالا را مختل کند.

با وجود این حوادث، تاکنون آمار تفصیلی و نهایی از خسارت به واحدهای مسکونی، تأسیسات شهری و بخش کشاورزی البرز منتشر نشده است.

■ تهران؛ افزایش سطح آب رودخانه کن

بارندگی‌های اخیر در استان تهران نیز موجب افزایش سطح آب برخی رودخانه‌ها و ایجاد نگرانی درباره وقوع سیلاب شده است.

رودخانه کن از جمله مسیرهایی بوده که افزایش جریان آب در بستر آن گزارش شده است.

مناطق کوهستانی و حاشیه رودخانه‌ها از نقاط حساس استان در برابر بارندگی‌های شدید محسوب می‌شوند؛ زیرا در چنین مناطقی، جاری شدن رواناب و طغیان رودخانه‌ها می‌تواند به‌سرعت شرایط خطرناکی ایجاد کند.

بر اساس گزارش اورژانس استان، در مناطق کوهستانی تهران تاکنون مصدومیت ناشی از بارندگی و سیلاب گزارش نشده است.

■ مازندران؛ آبگرفتگی منازل و نگرانی مردم

مازندران نیز در فهرست استان‌های متأثر از سامانه بارشی قرار دارد و بر اساس آمار عملیات امدادی هلال احمر، یک واحد مسکونی در این استان نیازمند تخلیه آب بوده است.

مهم‌ترین نگرانی در مناطق شمالی، افزایش رواناب‌ها و احتمال بالا آمدن سطح رودخانه‌ها در پی ادامه بارندگی است.

همچنین به دلیل شرایط جغرافیایی استان، مناطق کم‌ارتفاع، حاشیه رودخانه‌ها و برخی مسیرهای روستایی در برابر آبگرفتگی ورانش زمین آسیب‌پذیر هستند.

در روز ۱۸ آبان نیز هشدارهای دریایی برای سواحل گیلان و مازندران صادر شد. البته تاکنون آمار تفصیلی از میزان خسارت‌های مستقیم این سامانه بارشی به کشاورزی، راه‌ها و واحدهای مسکونی مازندران منتشر نشده، اما نباید خسارت‌های مربوط به سیلاب‌های ماه‌های گذشته را با این حادثه یکسان دانست.

■ کرمان؛ نجات یک شهروند از خطر مرگ

استان کرمان نیز در میان مناطق متأثر از بارندگی‌های اخیر قرار داشته و بر اساس اطلاعیه جمعیت هلال احمر، در جریان حوادث جوی این استان، یک شهروند از خطر مرگ نجات یافته است.

با وجود این عملیات امدادی، تاکنون آمار جامعی درباره خسارت به واحدهای مسکونی، زمین‌های کشاورزی، راه‌های ارتباطی و تأسیسات عمومی استان منتشر نشده است.

از آنجا که بخش‌هایی از استان کرمان دارای اقلیم خشک و نیمه‌خشک هستند، بارندگی‌های شدید و کوتاه‌مدت می‌توانند به‌جای نفوذ تدریجی در خاک، به رواناب و سیلاب ناگهانی تبدیل شوند.

■ مرکزی؛ تخلیه آب از چهار واحد مسکونی

استان مرکزی نیز در فهرست استان‌های درگیر سیلاب و آبگرفتگی قرار دارد و بر اساس گزارش عملیات امدادی هلال احمر، آب چهار واحد مسکونی در این استان تخلیه شده است.

اگرچه تاکنون گزارش جامعی از میزان خسارت مالی، آسیب به شبکه راه‌ها یا زمین‌های کشاورزی استان منتشر نشده، اما ورود آب به واحدهای مسکونی نشان‌دهنده بروز مشکلات محلی در اثر بارندگی‌های شدید است.

در چنین شرایطی، تخلیه آب از ساختمان‌ها تنها بخشی از عملیات امدادی محسوب می‌شود و بررسی ایمنی سازه‌ها، تأسیسات برق و سیستم‌های فاضلاب نیز اهمیت دارد.

■ قزوین؛ قرار گرفتن مناطق استان در محدوده بارندگی‌های گسترده

قزوین نیز در فهرست ۱۷ استان متأثر از سامانه بارشی اخیر قرار دارد.

با وجود تأیید درگیری استان با شرایط جوی نامساعد، تاکنون آمار تفصیلی و نهایی درباره میزان خسارت به واحدهای مسکونی، راه‌های ارتباطی و بخش کشاورزی منتشر نشده است.

در این استان، به‌ویژه در مناطق روستایی و مسیرهای ارتباطی واقع در دامنه ارتفاعات، بارندگی شدید می‌تواند موجب افزایش رواناب، آبگرفتگی و ریزش سنگ شود.

با توجه به نبود آمار رسمی تفصیلی، ارزیابی میزان خسارت‌های احتمالی قزوین نیازمند انتشار گزارش‌های تکمیلی مدیریت بحران استان است.

■ زنجان؛ تأثیر بارندگی بر مناطق مختلف

زنجان نیز در فهرست استان‌های متأثر از سیلاب و آبگرفتگی قرار گرفته است. با این حال، تاکنون جزئیات مشخصی از میزان خسارت‌های وارد شده به منازل مسکونی، راه‌های روستایی و زیرساخت‌های عمومی این استان منتشر نشده است.

شرایط کوهستانی بخش‌هایی از زنجان و وجود مسیرهای ارتباطی در مناطق مرتفع، ضرورت پایش جاده‌ها و نقاط مستعد ریزش کوه را افزایش می‌دهد.

در حال حاضر نمی‌توان بدون گزارش‌های تکمیلی، میزان خسارت مالی یا تعداد واحدهای آسیب‌دیده در این استان را مشخص کرد.

■ همدان؛ قرار گرفتن در فهرست استان‌های متأثر از سیلاب

همدان نیز از جمله استان‌هایی است که در گزارش رسمی هلال احمر به‌عنوان منطقه متأثر از بارندگی و آبگرفتگی معرفی شده است.

فعالیت سامانه بارشی در این استان نیز گزارش شده، اما تاکنون اطلاعات جزئی و مستقلی درباره خسارت به واحدهای مسکونی، بخش کشاورزی، راه‌ها و تأسیسات عمومی منتشر نشده است.

با توجه به شرایط جغرافیایی استان و قرار گرفتن برخی مناطق آن در محدوده ارتفاعات و مسیر رودخانه‌های فصلی، بارندگی‌های شدید می‌توانند موجب آبگرفتگی و اختلال در مسیرهای ارتباطی شوند.

ارزیابی دقیق خسارت‌های همدان به انتشار گزارش‌های تکمیلی از سوی مدیریت بحران و دستگاه‌های اجرایی استان نیاز دارد.

■ قم؛ طغیان رودخانه‌ها

قم آخرین استان از فهرست ۱۷ استان اعلام‌شده از سوی جمعیت هلال احمر است، با این حال، تاکنون اطلاعات تفصیلی و قابل استنادی درباره تعداد منازل آسیب‌دیده، خسارت به شبکه معابر و میزان خسارت اقتصادی این استان منتشر نشده است.

■ خسارت به کشاورزان و زیرساخت‌ها در صدر آسیب‌ها

یکی از مهم‌ترین ابعاد سیلاب‌های اخیر، خسارت به فعالیت‌های اقتصادی و معیشت خانوارهای ساکن مناطق آسیب‌دیده است.

در اصفهان، آسیب به ۴۰۰ هکتار زمین زراعی، ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار باغ و فضای سبز، دو واحد گلخانه‌ای و ۵۰ انبار علوفه و جایگاه دام، بخش مهمی از خسارت‌های اقتصادی را تشکیل می‌دهد.

در ایلام نیز خسارت به راه‌های عشایری، دام‌ها، علوفه و سرپناه‌های دامداران می‌تواند مشکلاتی جدی برای خانوارهایی ایجاد کند که درآمد اصلی آن‌ها از دامداری تأمین می‌شود.

در لرستان، انسداد راه‌های روستایی و قطع برق و گاز علاوه بر دشوار کردن زندگی روزمره، فعالیت اقتصادی و دسترسی مردم به خدمات ضروری را نیز تحت تأثیر قرار داده است.

آسیب به شبکه‌های آب و فاضلاب ایلام، ترانس‌های برق اصفهان و خطوط توزیع برق بوشهر نیز نشان می‌دهد خسارات ناشی از بارندگی تنها به اموال شخصی محدود نمانده و بخشی از زیرساخت‌های عمومی کشور را نیز درگیر کرده است.

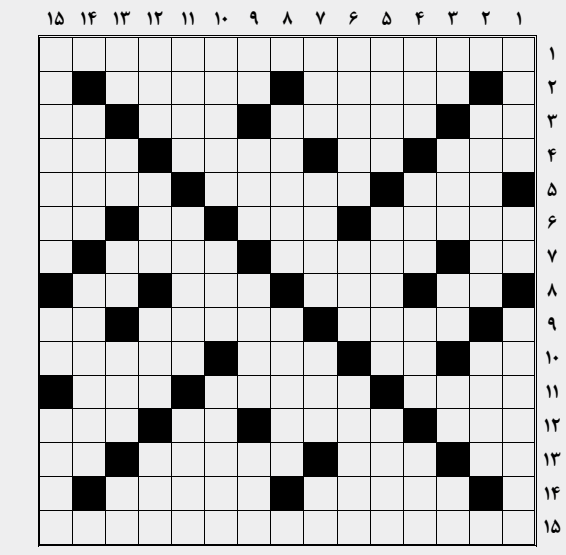
در شرایط فعلی، بازگشایی راه‌های روستایی، بازسازی شبکه‌های برق و گاز، ترمیم خطوط انتقال آب، رسیدگی به وضعیت عشایر و دامداران و جبران خسارت کشاورزان باید در اولویت اقدام‌های دولت و دستگاه‌های مسئول قرار بگیرد.

از سوی دیگر، ارزیابی دقیق میزان خسارت به واحدهای مسکونی و زیرساخت‌های عمومی و اعلام برآورد مالی نهایی می‌تواند تصویر روشن‌تری از ابعاد اقتصادی این حادثه ارائه دهد.

بارندگی‌های اخیر بار دیگر نشان داد حتی پس از دوره‌های طولانی خشکسالی، زیرساخت‌های شهری و روستایی کشور باید برای مواجهه با بارش‌های شدید و ناگهانی آماده باشند. مدیریت حریم رودخانه‌ها، لایروبی مسیل‌ها، تقویت سیل‌بندها، اصلاح شبکه‌های هدایت آب‌های سطحی و جلوگیری از ساخت‌وساز در مسیر سیلاب از جمله اقدام‌هایی است که می‌تواند از تکرار چنین خساراتی در آینده جلوگیری کند.

جدول ۹۵۶۵

طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



■ افقی

۱. از انواع مطالعات پزشکی که روی جمعیت‌های انسانی انجام می‌شود و کاربرد مهم آن در مطالعه اثرات داروها و شیوه‌های درمانی جدید است ۲. مبارز - ماده معطری که بدن میت را به آن آغشته می‌کنند ۳. عضو پرکار صورت - جرم متحرک آسمانی که از خود نور ندارد - نفاق - شهر جشنواره ۴. غذای زمین - نوعی حلوا - آتش‌پرست - واحد سرعت باد ۵. مزه‌ای در صورت بعضی‌ها - شهری در استان هرمزگان - زورگویی ۶. رمزمیله - فاصله میان دو جزء دیوار - آزاد - می‌دهند تا گرفتار کنند ۷. تردید - پذیرفته‌نشده - سهل‌انگار ۸. صحنه نمایش - از افعال ربطی - ساز تیره - فلز سرچشمه ۹. پستاندار پرنده ساکن غار - قند سفید - پهلوان ۱۰. مایع دباغی - رود اروپایی - مرکز استان البرز - به‌ازای هر نفر ۱۱. زمین‌لغزه - گلی زیبا و نامی دخترانه - بدگویی ادبی ۱۲. مدح - لجام - تیر پیکان‌دار - قرض ۱۳. سودای ناله - کشور ثروت - مرحوم خسرو شکیبایی با درخشش در این فیلم به سینمای ایران معرفی شد - خدای درویش ۱۴. نوعی نانولوله که قطری در حد نانومتر دارد - لقبی برای درجه‌داران ارشد ارتش ۱۵. عارف و شاعر ایرانی قرن‌های چهار و پنج که آرامگاهش در مهنه ترکمنستان واقع شده

■ عمودی

۱. کاغذ پوستی - پنج ترکی - نام خراسان در دوره اشکانیان ۲. تزریق آن به بخش‌هایی از صورت با هدف ایجاد زیبایی مصنوعی انجام می‌شود - از موآراها ۳. صف - چندین در به معنی مرواریدها - دنبال سوزن می‌رود - بوی رطوبت - کجاست؟ ۴. خو گرفتن - بطن - زیرانداز - کاشت نهال ۵. غده گوشتی رشدکننده روی بدن - نگهبان دروازه - بن‌مایه ۶. همسایه - شب قبل - مخفی ۷. زادگاه حضرت ابراهیم(ع) - هستی - چادر - عنصر شیمیایی ۸. شریک غصه و غم - نقاشی از چهره ۹. عدد نخست - شاخه‌ای از موسیقی فرنگی‌ها - بازرگان - حیوان نجیب ۱۰. لقب اشرافی اروپایی - معدن - خوراکی مجردی ۱۱. مجموعه نرم‌افزاری پرکاربرد شرکت مایکروسافت - بیماری تورم سیاهرگ‌ها - دینی در جنوب‌شرق آسیا ۱۲. پرچم - ابزار صید - جزئی اندک از چیزی - مزمار ۱۳. مساوی - دهان پرنده - تکیه دادن - مزد ساختمانی - چهره ۱۴. پایتخت سیمی شکل - عنوان طبیب مخصوص دربار فراعنه ۱۵. قهرمان استرالیایی شنای جهان که بیشترین مدال تاریخ المپیک این کشور را از آن خود کرده - زیر پا مانده - میوه تازه‌رس

حل جدول

