یادداشت
زهره کهندل

سهمی از بهشت برای اهل فرهنگ

اینکه کجا به دنیا بیاییم، انتخاب ما نیست، اما اینکه کجا از دنیا برویم و تنمان را کجا به خاک بسپارند تا قسمت وصیتش دست خودمان است و گاهی هم برایمان آرزویی می‌شود که تا آخرین روزهای زندگی روی قلبمان سنگینی می‌کند. برای مایی که باور داریم خاک سرد نیست و می‌تواند یاد آدم‌ها را زنده نگه دارد، مکان آرام گرفتن، مهم است، برای همین بعضی خاک‌ها برایمان معنایی فراتر از خاک دارند به‌ویژه جایی که نامش با نور و معنویت گره خورده و آرزوی آرام گرفتن در آن خاک گرم در دل بسیاری از ما ریشه دوانده است. یکی از این مکان‌ها، آرامستان‌های حرم مطهر امام رضا(ع) است که نامش را «بهشت ثامن» گذاشته‌اند؛ نامی که برازنده این قطعه از خاک است. مگر می‌شود در جوار بارگاهی که میلیون‌ها دل به مهرش گره خورده، آرام گرفت و نام آنجا بهشت نباشد؟

در باور معنوی بسیاری از ما، بعضی جاها فقط یک نقطه جغرافیایی نیستند. بعضی جاها، روح در جوارشان به سرچشمه‌ای از نور نزدیک‌تر است. تصور کنید تن آدمی پس از پایان سفر زمینی‌اش در نزدیک‌ترین فاصله به خورشید معنوی مشرق‌زمین آرام بگیرد. خورشیدی که قرن‌هاست دل‌های بی‌شماری را به سوی خود کشانده است.

آرزوی تدفین در جوار بارگاه منور رضوی، آرزوی مشترک بسیاری از عاشقان امام رضا(ع) است، به‌ویژه اهالی فرهنگ و هنر که پیوندی عمیق‌تر با ساحت معنوی و فرهنگی امام هشتم(ع) دارند. کم نبودند هنرمندانی که پس از زیارت مضجع شریف رضوی، وقتی از آرزوهایشان می‌پرسیدیم، دو خواسته داشتند؛ یکی توفیق خدمت در آستان امام رضا(ع) و چشیدن شیرینی خادمی زائران علی بن موسی الرضا(ع) بود که این امر می‌بینیم که گاه محقق می‌شود و دیگر اینکه روزی در جوار امامشان سر بر بالین ابدیت بگذارند.

این تمنای دل به گوش تولیت آستان قدس رضوی رسید و آیت‌الله مروی در امتداد سنت دیرین تکریم خادمان فرهنگ و ادب که سنتی رایج در این آستان مقدس بوده و هست؛ با اختصاص چند قطعه محل تدفین به اهالی فرهنگ و هنر، گامی برای تحقق آن برداشت. اقدامی که حالا نام چند چهره فرهنگی و ادبی را با آرامستان بهشت رضوی پیوند زده است.

یکی‌شان حجت‌الاسلام علی شاملو، مروج کتاب‌خوانی و بنیان‌گذار مجموعه «کتاب‌رسان» بود که عمر کوتاهی داشت و در ۴۰سالگی بر اثر سانحه تصادف از دنیا رفت. دیگری سعید تشکری، نویسنده‌ای که در حوزه ادبیات دینی و مقاومت آثار خواندنی و ماندگاری از خود به یادگار گذاشت و پیش از رسیدن به ۶۰سالگی و پس از تحمل بیماری، چشم از جهان فروبست.

آخری هم منصور انوری که چند روز پیش در ۷۰سالگی و پس از دهه‌ها تلاش در عرصه ادبیات پایداری و انقلاب، قلم را بر زمین گذاشت و از جهان رفت، همه در جوار بارگاه منور رضوی آرام گرفتند.

از این رو توجه به اهالی فرهنگ و هنر در آستان قدس رضوی، تنها به روزهای حیاتشان محدود نمی‌شود؛ از برگزاری آیین‌های تکریم و نشست‌های هم‌اندیشی گرفته تا حمایت از تولید آثار فرهنگی و هنری با موضوع امام رضا(ع) و آموزه‌های رضوی همگی جلوه‌هایی از این توجه‌اند اما شاید یکی از انسانی‌ترین جلوه‌های آن، همین توجه به آرزویی باشد که برخی از این هنرمندان سال‌ها در دل داشته‌اند. اینکه پس از یک عمر زیستن، نوشتن، خلق کردن و خدمت به فرهنگ این سرزمین، سرانجام در جوار امامی آرام بگیرند که دل در گرو مهرش داشته‌اند.

روایت سیدعلی میرفتاح در گفت‌وگو با قدس از خلق تابلو «بازمصلوب» که نگاهی به اعتراض‌های فرانسه و تصویر جعلی دموکراسی در غرب دارد

در سنگر بوم و رنگ



صبا کریمی | تابلو «بازمصلوب» اثر سیدعلی میرفتاح؛ نقاش، نویسنده و روزنامه‌نگار، روز گذشته ۱۸ آبان ماه در مراسمی با حضور جمعی از هنرمندان هنرهای تجسمی در نگاه‌خانه سوره رونمایی شد. اثری که با نگاهی انتقادی به تحولات سیاسی و اجتماعی فرانسه و اعتراضات دانش‌آموزی و همراهی اقشار کارگری و فرهنگی این کشور شکل گرفته است. این تابلو که در قالب اثری سه‌لته‌ای خلق شده، تلاشی برای وقایع‌نگاری آنچه در پاریس می‌گذرد و بازتاب تناقض‌های موجود در مواجهه رسانه‌ها و دولت‌های غربی با اعتراض‌های اجتماعی است. میرفتاح در این اثر با بهره‌گیری از نمادها و نشانه‌های تصویری و زبانی کنایه‌آمیز، تصویری متفاوت از جامعه‌ای ارائه می‌دهد که همواره خود را در جایگاه قضاوت درباره تحولات اجتماعی دیگر کشورها قرار داده است.

■تکرار ادبیات برخورد با معترضان؛ این بار در فرانسه

میرفتاح که در آثارش به موضوعات اجتماعی و سیاسی توجه ویژه‌ای دارد و رویدادهای پیرامونی را دستمایه خلق آثار تجسمی قرار می‌دهد در گفت‌وگو با خبرنگار ما درباره انگیزه خلق این اثر و بازتاب نگاه انتقادی خود به تحولات فرانسه و مواجهه دولت‌های غربی با اعتراضات اجتماعی در کشورهای مختلف می‌گوید: طبیعی است که من هم به‌عنوان یک هنرمند به اخبار و رویدادهای سیاسی و اجتماعی توجه می‌کنم و گاهی اوقات واکنش هم نشان می‌دهم. به هر حال، به نظرم اتفاق‌های مهمی در پیرامون ما در حال رخ دادن است. از جمله ماجرای فرانسه که توجه من را به خودش جلب کرد زیرا در متن همین اتفاق دیدم همان تعابیری که مثلاً در کشورهای حوزه غرب آسیا و خاورمیانه گفته می‌شود که این‌ها یک عده اغتشاشگر و خرابکارند و کارهایی می‌کنند، به یک باره در مورد دانش‌آموزان فرانسه هم به کار می‌رود و عده‌ای در رسانه‌های بین‌المللی برای دفاع از دولت فرانسه یا لاپوشانی ضعف‌ها و اشکالات این کشور می‌گویند این‌ها دانشجو نیستند بلکه یک مشت دانشجونما، دانش‌آموزنما یا کارگرنما هستند که قصد بر هم زدن نظم عمومی را دارند و می‌خواهند اغتشاش کنند!

■فراموشی نسخه‌هایی که برای دیگران می‌پیچند

وی در ادامه می‌افزاید: برایم جالب بود که این‌ها وقتی خودشان دچار مشکل می‌شوند، انگار یادشان می‌رود چه نصیحت‌هایی به دیگران می‌کردند و چه حرف‌هایی درباره کشورهای دیگر می‌زدند. به عبارتی وقتی نوبت به خودشان می‌رسد، همه چیز را فراموش می‌کنند!

من در واقع سعی کردم با یک نقاشی به آن‌ها یادآوری کنم که اوضاع شما هم چندان بهتر از ما نیست و اسم اثر را هم «بازمصلوب» گذاشتم که اشاره‌ای به رمان «مسیح بازمصلوب» اثر نیکوس کازانتزاکیس است و یک ارتباط لفظی با آن دارد. در واقع آنجاست که اوضاع به هم ریخته و با باتوم، آب‌پاش، ساچمه و برخورد قهری به جان هم افتاده‌اند.

■پلنگ صورتی هم از دست پلیس در امان نماند!

وی درباره اینکه در این تابلو سه‌لته‌ای تقریباً عصاره همه اتفاقات فرانسه قابل رؤیت است، می‌گوید: نمادها و سمبل‌هایی که در این ایام خیلی برجسته شده‌اند در این تابلو آمده؛ مثل همان پلنگ صورتی که یک جنبه طنز هم دارد، البته طنز تلخ. آدم توقع ندارد پلنگ صورتی به دلیل فشار پلیس بخواهد فرار کند. ما پلنگ صورتی را جور دیگری دیده بودیم، ولی به هر حال، در آن جامعه کاری می‌کنند که پلنگ صورتی هم باید از پلیس فرار کند! بعضی از رفقای ما گفتند که این‌ها یعنی فرانسوی‌ها، جهان‌اولی هستند و اعتراض آن‌ها با ما فرق می‌کند اما من می‌خواستم بگویم آسیاب به نوبت. در واقع، جنبه سیاسی این اثر بر جنبه‌های دیگرش غالب است.

■غرب و تصویر جعلی از واقعیت‌های خود

میرفتاح در ادامه با اشاره به تصویر متفاوتی که همواره از غرب و اروپا در ذهن افکار عمومی شکل گرفته و تصور اینکه چنین اتفاقاتی در جوامع غربی رخ نمی‌دهد، می‌افزاید: این تصویری که ما از آن‌ها داشتیم، تصویری جعلی بود که خودشان ساخته بودند. واقعیت این است که همه جوامع گرفتار مشکلات و معضلات خودشان هستند. اروپایی‌ها اصلاً وضعیت خوبی ندارند و سال‌هاست درگیر ابتدایی‌ترین مسائل هستند. دولت‌هایشان وابستگی عجیب و غریبی به نظام سلطه دارند و مجبورند حرف نظام سلطه را گوش بدهند. برای همین هم دچار مشکل و بحران‌هایی شده‌اند که ظاهراً خودشان هیچ دخالت مستقیمی در آن‌ها ندارند.

■اروپا هم طعم تلخ تحریم را بچشد

وی در ادامه یادآور می‌شود: در جنگ خلیج فارس، این‌ها ظاهراً هیچ دخالتی ندارند ولی بالاخره باید تاوانش را بدهند زیرا این کشورها از همین استکبار آمریکا دنباله‌روی می‌کنند و خب، حالا باید چوبش را هم بخورند. البته این چوبی که می‌خورند، به خاطر رفتارهای زشتی است که داشته‌اند. همین اروپایی که الان دچار مشکل سوخت شده و برای تأمین انرژی باید هزار جور کار و گرفتاری را تحمل کند، یادمان نمی‌رود که پارسال اسنپ‌بک ناجوانمردانه را علیه ایران اجرا کردند و سال‌ها اسیر تحریم‌های آمریکا شدند، یعنی ما را به پیروی از آمریکا تحریم کردند. حالا که ایران چنین قدرتی پیدا کرده که توانسته تنگه هرمز را ببندد، آن‌ها هم طعم تلخ تحریم را کمی بچشند تا بفهمند چه خبر است.

«بازمصلوب» روایتی تصویری از جهانی است که این بار خیابان‌های پاریس را به صحنه اعتراض و پرسشگری تبدیل کرده و میرفتاح تلاش کرده بخشی از آن را در قاب نقاشی خود ثبت کند. علاقه‌مندان برای بازدید از این اثر می‌توانند به نگاه‌خانه سوره واقع در حوزه هنری مراجعه کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۷۵۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی نوروزی معتقد فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۱۴۲ صادره از تهران درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۱۸/۵۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای بیاج خریداری از مالک رسمی آقای امیر برزوئی توکل فرزند برزو محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۷۳۶) آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۷
تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۸۶۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن شمس فرزند حاجی رضا بشماره شناسنامه ۵۸۲ صادره از اسدآباد درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۹۵/۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای خنداب خریداری از مالک رسمی آقای حاجی رضا شمس فرزند بابا مراد محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۷۷۰) آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۸
تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۵۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید محبوب قاشقائی فرزند اسمعلی بشماره شناسنامه ۱۰۴۱۵۸ صادره از تهران سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۱.۰۷ متر مربع پلاک ۴۰۸۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در سوراخ مازو خریداری از مالک رسمی آقای محمد امیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۱۸۴۳۹ آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۸,۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۹,۰۴
مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۱۳۳۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی قادری فرزند حسین بشماره ملی ۲۸۸۹۹۴۴۹۵۶ صادره از سردشت نسبت به ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر مغازه تحتانی به مساحت ۱۱۵ متر مربع تحت پلاک ۶۰۹ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۲۹ ـ اصلی واقع در بخش ۲۲ - ارومیه خریداری از آقای رحمان آرمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۸,۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۹,۰۴
حبیب الهامی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ آراء صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اشخاص محرز وجهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
بخش ۳ سبزوار
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۸۳۸ - ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ ، زهرا اکبری فرزند احمد به شماره ملی۰۰۲۱۵۹۲۵۵۱یک‌دانگ‌ونیم‌مشاع‌ازششدانگ‌یک‌باب‌ساختمان‌به‌مساحت۹۴/۳۳مترمربع‌قسمتی از پلاک۳۳۷ فرعی از۵ اصلی واقع در بخش۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اصغر دقیق
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۸۳۹ - ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ ، رضا باشتنی فرزند علی به شماره ملی۰۷۸۰۴۱۹۷۱۵یک‌دانگ‌ونیم‌مشاع‌ازششدانگ‌یک‌باب‌ساختمان‌به‌مساحت۹۴/۳۳مترمربع‌قسمتی از پلاک۳۳۷ فرعی از۵ اصلی واقع در بخش۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اصغر دقیق
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۵۴-۱۴۰۵/۰۶/۲۶ ، فاطمه رمضانی فرزند ایوب به شماره ملی ۰۷۹۲۶۴۲۰۴۱ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اصغردقیق
لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدیدحدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید(م الف۷۵۹۳) آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
علی آب باریکی-رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رضا عباس زاده فرزند جوانشیر به شماره ملی ۰۷۷۰۰۳۵۵۵۸ بوکالت شماره ۱۰۶۰۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳از سوی آقای ابراهیم عطائی کاریزی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۹۲ فرعی از ۵۰-اصلی بخش ۷ قوچان که متعلق به نامبرده می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد پلاک فوق به شماره الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۱۷۰۰۲۰۳۲ به نام آقای ابراهیم عطائی کاریزی ثبت و سند مالکیت شماره چاپی ۳۳۵۳۵۶ سری ه سال ۹۹ صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۴
حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی ابلاغ اخطاریه افراز سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹ فرعی از ۱۲۱۴ – اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک تربت جام استان خراسان رضوی

نظر به اینکه آقای علی احمدی فرزند اسماعیل با کد ملی ۰۷۲۰۱۲۹۹۳۱ از مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹ فرعی از ۱۲۱۴-اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک تربت جام
تقاضای افراز حصّه مشاعی خویش را نموده است ؛ بدین وسیله به سایر مالکین مشاعی پلاک مذکور ورثه مرحوم جهانگیر میرآخوری فرزند حسن اعلام می گردد مقرر گردیده نماینده و نقشه بردار این اداره در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ ساعت ۹ صبح جهت اجرای عملیات افراز به محل وقوع ملک عزیمت نمایند. لذا به علت عدم دسترسی به سایر مالکین مجاور و به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی ابلاغ می گردد که در تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات نقشه برداری نخواهد شد.لازم به ذکراست چنانچه روز مقرر با تعطیلی غیر مترقبه برخورد کند روز بعد تعطیلی عملیات ثبتی انجام می گردد. انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ آ-۱۴۰۵۱۴۴۹۲
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۹۵۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر قائنی فرزند نوروزعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰.۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۰ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در اراضی چمبران بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد اصل زاده محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۴۱ آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
محمد بیرم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۵۰۹ مورخ ۱۵/ ۰۷/ ۱۴۰۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی اسماعیلزاده دستجردی به شناسنامه شماره ۱۲۷۲۷۷۱۳۷۷ کد ملی ۱۲۷۲۷۷۱۳۷۷ صادره فرزند حسن در قسمتی از /ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۵۷.۴۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۹۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف عباس میزری هرمز ابادی که بموجب سند انتقال شماره ۳۱۸۴۴ مورخ ۱۳۴۴/۰۴/۳۱ دفتر ۲۹ قسمتی از پلاک بنام ایشان میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۹/ ۰۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۴/ ۰۹/ ۱۴۰۵
مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۳۱۱ مورخ ۰۲/ ۰۶/ ۱۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم آمنه رشیدی به شناسنامه شماره ۲۰۲ کدملی ۴۶۶۸۹۹۰۷۱۱ صادره آلونی فرزند حمزه در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۱۲,۷۵ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۱۳۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف رمضانعلی شیرزاد که به موجب صفحه ۲۲ دفتر دوم املاک به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۹/ ۰۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۴/ ۰۹/ ۱۴۰۵
مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۷۰۶ مورخ ۱۸/۰۸/۱۴۰۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم منصور اربابی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۲ صادره از زابل در قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۲۱۶.۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۰۱ _اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم علی اکبر یزدانشناس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۹/۰۸/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۰۴/۰۹/۱۴۰۵
اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_نظر آباد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۷۱۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۸/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا صدیقیان فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۳۷ صادره از زنجان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ(بدون درج اعیان ساختمان) بمساحت ۱۹۳۲.۹۴مترمربع از باقیمانده پلاک ثبتی ۷۷ اصلی از مالکیت عنایت اله رنجبر کهن ذیل دفتر ۱۳۹۲ و صفحه ۱۳۹ واقع در قاسم آباد کوچک بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۳۲۲۰۶۰ تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۵/۹/۴ آ-۱۴۰۵۱۴۴۸۴
اداره ثبت اسناد و املاک نظرآباد

انتشار آگهی

آگهی اجرای مواد ۶ , ۷,۸ و۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸
برابر رای شماره ۳۸۴۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم/آقا صغری تیموری و غلامحسین دانشور راد فرزند غلامحسن و عبدالعلی دایر به صدور سند مالکیت هر کدام سه دانگ مشاع نسبت به ششدانگ يك باب ساختمان به مساحت ۳۳۰,۸۷ متر مربع قسمتی از پلاك۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است.
به منظور اطلاع عموم مراتب در يك نوبت آگهی می گردد، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار این اگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت يك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۵۴
عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسناد و مالکیت چناران

انتشار آگهی

آگهی اجرای مواد ۶ , ۷ ,۸ و۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸
برابر رای شماره ۳۸۴۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد واملاك شهرستان چناران تصرفات مالکانه وبلامعارض آقا مجید دانشور راد فرزند غلام حسین نسبت به ششدانگ يك باب ساختمان به مساحت ۵۵۷,۴۳ مترمربع قسمتی از پلاك ۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است.
به منظور اطلاع عموم مراتب دريك نوبت آگهی می گردد، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این اگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت يك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۴۵۵
عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسناد و مالکیت چناران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۳۴۱۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجتبی متقی مقدم به شناسنامه شماره ۲۳۳ کدملی ۰۹۴۲۱۹۰۳۷۸ صادره مشهد فرزند محمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت فرشته سادات سعیدی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت زمین محصور مشتمل بر بنا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۳۹۲.۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵.۹۵۹ آ-۱۴۰۵۱۴۴۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۹.۰۴
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲ فرعی از ۱۸۴۴ - اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چاپی ۷۳۸۴۸۹ که در صفحه ۱۹۱ دفتر ۴۸ بنام آقای عباس اسماعیلی مهربان فرزند حسن صادر و تسلیم گردیده، بعلت جابجائی منزل مفقود و تا کنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روزپس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید وسند مالکیت بنام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد . آ-۱۴۰۵۱۴۴۷۷
غلامرضا کدخدایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۸۹۷مورخ۱۴۰۵,۰۷,۲۰هیات اول,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه زین الدینی فرزند عبدالغنی بشماره شناسنامه ۵۹۷۰۲۱۳۴۷۰صادره از دریک باب خانه به مساحت ۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱-اصلی قطعه یک پخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای داداله دوشین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۰۸,۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۸,۱۹
آ-۱۴۰۵۱۳۳۳۴
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر