قدس
روزنامه صبح ایران



هزینه سیاسی جنگ با ایران، رئیس‌جمهور آمریکا را زیر فشار زیادی قرار داده است

عقب‌نشینی از تهدید برای بار صدم

۲

با حضور فرماندهان ارشد نظامی، از شهر موشکی جدید نیروی هوافضای سپاه رونمایی شد

پیامی از زبان موشک‌ها

۲



آقای فردوسی‌پور، شعار وطن‌دوستی یا کنش اپوزیسیونی؟

۸

۹ ماه پس از توقف، دور تازه‌ای از گفت‌وگوهای صلح اوکراین در ابوظبی به راه افتاد

اروپا همچنان در اتاق مجاور

۳

به بهانه دستگیری «ح.خ» از مدعیان طب سنتی

ویروس پزشک نماها در فضای سلامت

۵

فعالیت سامانه‌های بارشی اخیر بارقه امید برای بهبود شرایط منابع آبی ایجاد کرد

باران مرهم خشکسالی می‌شود؟

طور

پس‌لرزه‌های اصلاح وال‌استریت و افت سنگین سهام فناوری و شرکت‌های هوش مصنوعی چه تغییری در نقشه سرمایه‌گذاری بازارهای جهانی پدید آورده است؟

هوش از سر بازار پرید!

۴



وداع با کوروش زارعی هنرمندی که از یادها نمی‌رود

پرچم‌دار هنر متعهد و مردمی

۶

آگهی مناقصه عمومی عملیات اجرایی و ابنیه و تاسیسات سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی
شرح در صفحه ۸
۱۴۰۵۱۴۵۸۶

پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی

مزایده عمومی فروش واحد تجاری در شهر گلبهار

شرکت مسکن و عمران قدس رضوی در نظر دارد یک واحد تجاری به مساحت ۲۶۸ متر مربع در شهر جدید گلبهار را ، از طریق مزایده عمومی واگذار نماید .
دریافت اسناد :
www.omqo.com
تماس با آقای مهندس نجار
۰۹۱۵۲۰۰۵۱۱۱
۱۴۰۵۱۴۵۳۸

مناقصه عمومی
« خدمات اسکن و دیجیتال سازي اسناد »

آستان قدس رضوي در نظر دارد درخصوص « خدمات اسکن و دیجیتال سازي اسناد » از طریق مناقصه عمومي اقدام نماید، لذا متقاضیان محترم می‌توانند اسناد مربوطه را از تارنمای dev.razavi.ir بخش مناقصات و مزایدات و یا در ساعات اداری با مراجعه حضوری به آدرس: مشهد مقدس - خیابان نواب صفوی - نبش نواب صفوی ۲ - مجموعه اداری حرم مطهر، طبقه دوم - اداره تدارکات حرم مطهر بخش قراردادها، دریافت نمایند و حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ نسبت به تحویل پیشنهادات تکمیل شده و مدارک مطابق شرایط اعلام شده اقدام نمایند. شماره های تماس ۰۵۱۳۲۰۰۹۹۰۷ و ۰۵۱۳۲۰۰۹۹۲۷
مدیریت پشتیبانی آستان قدس رضوی
۱۴۰۵۱۴۵۹۶

((آگهی مناقصه عمومی تامین مواد اولیه و بسته بندی شرکت))

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در نظر دارد مواد اولیه و بسته بندی مورد نیاز یکساله خود را به شرح ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی خریداری نماید لذا از متقاضیان و فروشندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت فرم اعلام قیمت و سایر مدارک مربوطه به تارنمای www.epf.ir قسمت معاملات (مناقصه و مزایده) یا به صورت حضوری به نشانی : مشهد،کیلومتر ۵ جاده سرخس، مزرعه نمونه آستان قدس رضوی، شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی مراجعه و ضمناً پاکات پیشنهادی خود را به صورت حضوری به آدرس مذکور و یا صندوق پستی شماره ۵۸۹-۹۱۷۳۵ ارسال و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ تحویل نمایند.
مدارک مورد نیاز شرکت در مناقصه:
۱- پاکت الف) ارائه ضمانتنامه بانکی، چک بین بانکی یا واریز مبالغ ذکر شده در برگه های شرایط عمومی مناقصه (پیوست) به شماره حساب ۳۴۲۲۲۲۲۳۱۱ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (جهت دریافت شناسه پرداخت با واحد مالی داخلی ۲۶۸ تماس حاصل فرمائید).
۲- پاکت ب) تصویر کارت ملی اشخاص حقیقی و تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت و مجوز بهره برداری شرکت و مدارک صاحبان امضاء شرکت ، فرم شرایط فنی مناقصه.
۳- پاکت ج) اصل فرم استعلام قیمت.
• شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در رد و قبول پیشنهادات مختار است.
• ارائه هرگونه تضمین به غیر از موارد فوق غیرقابل قبول می باشد.
جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۱۲-۳۳۹۶۰۵۱۰ -۰۵۱ داخلی ۲۰۷- ۲۷۹-۲۹۱ (واحد تدارکات) تماس حاصل فرمائید .
شرح مواد اولیه و بسته بندی : (ظروف pp/ps) (پاکت استریل) (فویل و رول فویل) (پلاستیک سه لایه پری پك) (پلاستیك شرینك و بسته بندی)
(کفی و کارتن) (رولps) (حلب و قوطی) (لیبلهای برچسبی pvc) (پودرکاکائو) (گرانول موسیر - موسیرمرطوب) (کره و روغن حیوانی - خامه گرم) (مارگارین) (سود مایع و اسیدنیتریك) .
شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (سهامی عام)
۱۴۰۵۱۴۵۸۵

اطلاعیه
به کارگیری نیروی کارگری راننده اتوبوس

شرکت همیاران شمال شرق به منظور تکمیل کادر اجرایی راننده اتوبوس در پیمان سازمان اتوبوسرانی از متقاضیان واجد شرایط ذیل دعوت به عمل می آورد که از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ لغایت تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ جهت بررسی شرایط و انجام گزینش به دفتر مرکزی شرکت مراجعه نمایند.

* شرایط *

۱- دارا بودن گواهی نامه پایه یک با حداقل یک سال سابقه
۲- دارا بودن حداقل مدرک تحصیلی سیکل
۳- گواهی سلامت جسمی و عدم اعتیاد به مواد مخدر
۴- عدم سوءسابقه کیفری و جزایی
۵ - دارا بودن کارت پایان خدمت یا معافیت دائم

آدرس دستغیب ۳۵ بین بیستون ۶ و ۸ پلاک ۳۴ طبقه اول (مراجعه در ساعات اداری)

شرکت همیاران شمال شرق
۱۴۰۵۱۴۵۷۹



دیدگاه

در همسایگی آمریکا

محمد ولایی | طرح آمریکا برای محاصره زمینی کشورمان در واقع تلاش برای تبدیل همسایگان ایران به مجریان محاصره و استفاده از ظرفیت اقتصادی و سیاسی آن‌ها برای تکمیل حلقه فشار است. همسایگانی که زیر نفوذ آمریکا و به‌ویژه قدرت ساختاری دلار، بازوبست مرزهای مشترکشان با ایران نیز زیر سلطه واشنگتن بوده و قرار است آمریکا را به همسایگی ما بیاورند.

عراق، گویاترین نمونه این ماجراست؛ جایی که با وجود رابطه معنوی دو کشور و ارتباط وسیع تجاری پس از محاصره دریایی، به نخستین حلقه محاصره زمینی تبدیل شده است. کشوری که همه درآمد نفتی‌اش انحصاراً در حساب بانک مرکزی این کشور نزد فدرال رزرو آمریکا نگهداری می‌شود تا اهرم فشار قابل توجهی بر بغداد باشد. بنابراین درخواست واشنگتن از بغداد برای بستن گذرگاه‌های مرزی فقط یک درخواست دیپلماتیک نیست و این وابستگی عمیق اقتصادی قدرت مقاومتی برای او باقی نمی‌گذارد.

این الگو فقط به عراق محدود نیست و بقیه کشورها نیز کمابیش از این سلطه‌پذیری در امان نیستند. امروز در قفقاز، تحولات مسیر زنگزور و طرح موسوم به «مسیر ترامپ» با همین عینک دیده می‌شود. طرحی که گرچه حاکمیت ارمنستان بر گذرگاه را به رسمیت شناخته است، اما سهم عمده طرف آمریکایی برای یک دوره ۵۰ساله، نشان از دخالت بازیگری فرامنطقه‌ای در یکی از حساس‌ترین مسیرهای ارتباطی منطقه دارد و طبیعی است که چنین حضوری پیامدهای ژئوپلیتیکی نیز داشته باشد.

در چنین شرایطی، توصیه اخلاقی به همسایگان برای بی‌اعتنایی به فشار آمریکا کافی نیست. دیپلماسی منطقه‌ای باید از سطح رایزنی و ابراز نگرانی عبور کند و به سازوکارهای الزام‌آور و اجرایی برسد. کشوری که اقتصاد و نظام مالی‌اش به دلار و دسترسی به بازارهای غربی وابسته است، صرفاً با یادآوری حسن هم‌جواری، از این وابستگی عبور نمی‌کند. تنها تغییر موازنه هزینه تبعیت از آمریکا و منفعت همکاری با ایران است که می‌تواند این معادله را تغییر دهد. ظرفیت‌های اقتصادی و راهبردی چنان باید سامان یابد که تبعیت از تحریم، برای همسایه نیز هزینه‌زا باشد.

توسعه مبادلات با پول‌های ملی، ایجاد سازوکار تسویه منطقه‌ای، پیمان‌های پولی دوجانبه، تقویت بانک‌های مشترک و کاهش وابستگی تجارت همسایگان به شبکه‌های مالی تحت کنترل واشنگتن، توسعه کریدورها و اتصال شبکه‌های ریلی و جاده‌ای، قراردادهای بلندمدت انرژی و زنجیره‌های تولید مشترک می‌توانند منافع اقتصادی همسایگان را به استمرار ارتباط با ایران گره بزنند. اقداماتی که سال‌ها پیش باید به ثمر می‌رسید تا محاصره امروز را به شکست بکشاند.

با این همه، نمی‌توان به انتظار تغییر محاسبات همسایگان و کاهش نفوذ آمریکا نشست و انتظار را به انفعال تبدیل کرد. واقعیت این است که تا وقتی آمریکا قواعد بازی را تعیین می‌کند و ما فقط تلاش می‌کنیم محدودیت‌های تحمیلی را دور بزنیم، هر مسیر جایگزین نیز می‌تواند به هدف بعدی فشار تبدیل شود.

راه تغییر را باید در برهم زدن این معادله جست؛ یعنی همان منطقی که در تنگه هرمز دنبال کرده‌ایم. اگر دشمن از جغرافیا و مسیرهای ارتباطی به‌عنوان ابزار فشار استفاده می‌کند، ظرفیت‌های ژئوپلیتیکی ما نیز می‌تواند از یک امتیاز بالقوه به اهرم مؤثر تبدیل شود. شکستن محاصره دریایی و اعمال حاکمیت بر کریدورهای هوایی منطقه از جمله گزینه‌های تحقق این راهبرد هستند که می‌توانند قواعد بازی آمریکا برای ترک‌تازی در محیط پیرامون ما را برهم بزنند.

همسایگان ما زمانی در برابر فشار آمریکا قدرت انتخاب پیدا می‌کنند که از ایران تلقی بازیگری داشته باشند که می‌تواند در معادلات امنیت، انرژی و ترانزیت منطقه تعیین‌کننده باشد. باید منافع مشترک ساخت، وابستگی‌های یک‌طرفه را کاهش داد و هزینه فشار بر ایران را در محاسبات منطقه‌ای افزایش داد. همسایه را نمی‌توان با نصیحت از زیر نفوذ آمریکا بیرون آورد؛ باید شرایطی ساخت که همکاری با ایران برای او سودمندتر و تبعیت از فشار آمریکا پرهزینه‌تر باشد.

هزینه سیاسی جنگ با ایران، رئیس جمهور آمریکا را زیر فشار زیادی قرار داده است

عقب‌نشینی از تهدید برای بار صدم



سرویس سیاسی | ترامپ پس از شکست سنگین جمهوری‌خواهان در انتخابات میان‌دوره‌ای و افزایش مخالفت افکار عمومی آمریکا با جنگ ایران، از انجام حملات نظامی تازه در آینده نزدیک عقب نشست. همزمان، اختلاف میان مقام‌های ارشد دولت درباره ادامه فشار یا دستیابی به توافق آشکارتر شده است. نظرسنجی تازه نیز نشان می‌دهد مخالفت با جنگ به عاملی اثرگذار در انتخاب‌های سیاسی آمریکایی‌ها تبدیل شده؛ تحولاتی که می‌توانند موقعیت ایران را در پیگیری راه‌حل دیپلماتیک و تثبیت دستاورد سیاسی، تقویت کنند.

■شکاف در حلقه تصمیم‌گیری ترامپ

تحولات ۲۴ ساعت گذشته نشان می‌دهد جنگ ایران دیگر فقط مسئله سیاست خارجی آمریکا نیست. شکست انتخاباتی جمهوری‌خواهان، اختلاف در حلقه تصمیم‌گیری ترامپ و نگرانی رأی‌دهندگان از هزینه‌های اقتصادی جنگ، کاخ سفید را با محاسبات دشوارتری روبه‌رو کرده است.

رویترز سه‌شنبه به نقل از دیپلمات‌های حاضر در نشست گروه هفت در پاریس گزارش داد مقام‌های ارشد دولت آمریکا درباره مسیر برخورد با ایران اختلاف دارند. جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور که جنگ ایران را از عوامل شکست انتخاباتی جمهوری‌خواهان می‌داند، طرفدار دستیابی به توافق است. در مقابل، مارکو روبیو، وزیر خارجه؛ اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری و استیون میلر، رئیس دفتر کاخ سفید از تداوم فشار اقتصادی سنگین حمایت می‌کنند.

روبیو در نشست پاریس تأکید کرد واشنگتن می‌تواند بدون بازگشت به جنگ گسترده یا پذیرش مطالبات ایران، فشار اقتصادی را ادامه دهد. این اختلاف صرفاً بر سر شیوه برخورد با ایران نیست، بلکه دو برداشت متفاوت از پیام شکست انتخاباتی را نیز نشان می‌دهد؛ یک جریان هزینه سیاسی ادامه جنگ را برجسته می‌کند و جریان دیگر همچنان بر کارآمدی فشار تأکید دارد.

■عقب‌نشینی ترامپ از حمله فوری

ترامپ دوشنبه پس از دیدار با محمد بن عبدالرحمن آل‌ثانی، نخست‌وزیر قطر اعلام کرد فعلاً ضرورتی برای آغاز حملات تازه به ایران نمی‌بیند. او در گفت‌وگو با رویترز گفت قطر و عربستان خواهان راه‌حل مسالمت‌آمیز هستند و از درخواست کشورهای منطقه برای خودداری از حمله جدید سخن گفت.

اهمیت این تغییر موضع در شرایطی است که واشنگتن پیش‌تر بارها احتمال عملیات نظامی گسترده را مطرح کرده بود. اکنون نگرانی همسایگان ایران از پیامدهای جنگ، در کنار فشارهای داخلی آمریکا، بر تصمیم کاخ سفید اثر گذاشته است.

■آمریکایی‌ها علیه جنگ رأی می‌دهند

نتایج نظرسنجی تازه یوگاو، ابعاد مخالفت عمومی با جنگ را روشن‌تر کرده است. در این نظرسنجی، ۴۴ درصد پاسخ‌دهندگان گفته‌اند حمایت یک نامزد از جنگ ایران احتمال رأی دادن به او را برایشان کاهش می‌دهد؛ در مقابل، فقط ۱۳درصد چنین حمایتی را عاملی مثبت می‌دانند. همچنین ۵۶ درصد جلوگیری از افزایش قیمت‌ها را بر تحقق اهداف نظامی آمریکا ترجیح داده‌اند و ۵۳ درصد معتقدند تصمیم نهایی درباره پایان جنگ باید با کنگره باشد.

این نظرسنجی پیش از انتخابات سوم نوامبر انجام شده و به‌تنهایی علت شکست جمهوری‌خواهان را اثبات نمی‌کند، اما نشان می‌دهد هزینه‌های جنگ و نارضایتی معیشتی در رفتار سیاسی آمریکایی‌ها به یکدیگر پیوند خورده‌اند.

■شکست انتخاباتی به فشار سیاسی تبدیل شد

پیروزی دموکرات‌ها در هر دو مجلس کنگره، پیامد سیاسی این نارضایتی را آشکارتر کرده است. ترامپ که جنگ ایران را با وعده دستیابی به اهداف نظامی آغاز کرده بود، اکنون با افکار عمومی ناراضی و افزایش قدرت نظارتی مخالفانش روبه‌رو است.

اهمیت این وضعیت در آن است که مخالفت با جنگ دیگر به منتقدان سنتی ترامپ محدود نیست. مواضع ونس و انتقادهای بخشی از جریان جمهوری‌خواه نشان می‌دهد مسئله ادامه جنگ به اختلافی در درون ائتلاف سیاسی رئیس‌جمهور نیز تبدیل شده است.

■دیپلماسی ایران در برابر فشار اقتصادی

همزمان با افزایش اختلافات در واشنگتن، قطر تلاش‌های میانجی‌گرانه را ادامه داده است. نخست‌وزیر این کشور پس از دیدار با ترامپ، به نشست گروه هفت در پاریس رفت و از امکان دستیابی به راه‌حل دیپلماتیک سخن گفت.

برای ایران، افزایش هزینه سیاسی جنگ در آمریکا می‌تواند زمینه‌ای برای تقویت قدرت چانه‌زنی در مذاکرات باشد. با این حال، تداوم محاصره نشان می‌دهد واشنگتن هنوز قصد واگذاری اهرم‌های اقتصادی خود را ندارد. در چنین شرایطی، مسئله اصلی ایران تبدیل فشار سیاسی بر دولت آمریکا به تعهدات مشخص درباره رفع محاصره، آزادسازی دارایی‌ها، توقف حملات و تضمین اجرای توافق است.

■تغییر موازنه سیاسی جنگ

تحولات اخیر از تغییر مهمی در محیط تصمیم‌گیری آمریکا حکایت دارند. ترامپ از حمله فوری عقب نشسته، دولتش بر سر ادامه مسیر اختلاف دارد و نظرسنجی‌ها نشان می‌دهند حمایت از جنگ برای سیاستمداران آمریکایی هزینه انتخاباتی ایجاد کرده است. از منظر منافع ایران، اهمیت این تحولات در افزایش ظرفیت دیپلماسی برای دستیابی به توافقی متوازن است. هرچه هزینه سیاسی و اقتصادی ادامه جنگ برای واشنگتن آشکارتر شود، ضرورت بررسی راه‌حلی مبتنی بر تعهدات متقابل بیشتر خواهد شد. آزمون اصلی این است که عقب‌نشینی نظامی آمریکا به کاهش واقعی فشار اقتصادی و پایان پایدار جنگ منجر شود.

هم‌حزبی ترامپ، ناخواسته جنایت‌های ارتش ایالات متحده را رو کرد

میوه شجره طیبه در کنگره آمریکا

سرویس سیاسی | کارزار استیضاح پیت هگست، وزیر جنگ آمریکا که از قضا توسط نمایندگان هم‌حزبی‌اش کلید خورده، در حال ورق زدن آخرین برگ‌های پرونده جنایت‌های جنگی آمریکاست. جنایاتی که با وجود همه شواهد، درصدد کتمانش بودند. توماس مسی، نماینده جمهوری‌خواه کنگره که حمله به مدرسه شجره طیبه میناب را در زمره دلایلش برای استیضاح ذکر کرده، گفت: «ماه‌ها فرصت داشته‌اید اهداف را شناسایی کنید، هوا در روز حمله صاف بوده، اما یک مدرسه را در روز حضور دانش‌آموزان انتخاب کردند و زدند، بعد دوباره به آن ضربه زدند و بار سوم هم ضربه زدند. وزیر جنگ در کشتن دانش‌آموزان ایرانی «بسیار مؤثر» عمل کرده است...».

او البته همچنان از به‌کار بردن عنوان جنایت جنگی خودداری کرد و تنها مدعی شد وزیر، هنجارهای جنگ را نقض کرده و با این کار، سربازان آمریکایی را در معرض خطر قرار داده است.

استدلال سخیفی که نشان می‌دهد این موضع‌گیری هم تنها از باب تهدید احتمالی علیه نیروهای آمریکایی است، نه ارزش جان انسان‌ها. سخنان مسی مستند به شواهد متعددی است که منتشر شده و گزارش هیئت حقیقت‌یاب سازمان ملل نیز بر آن‌ها صحه گذاشته است؛ نقشه‌هایی که از سال‌ها پیش نشانی یک مجموعه آموزشی را می‌دادند، تصاویر ماهواره‌ای که زمین بازی و نشانه‌های فعالیت آموزشی را فریاد می‌زدند، نقاشی‌های دیواری که از چشم هواگردهای جاسوسی و حتی دوربین جست‌وجوگر موشک نمی‌توانست پنهان باشد و...

با این همه، هدف قرار دادن غیرنظامیان از جمله جنایاتی است که هزینه زیادی برای مهاجم ایجاد می‌کند و ارتش‌ها به‌طور معمول از چنین اقداماتی پرهیز دارند، اما چرا دشمن در کنار حمله به مراکز نظامی و ترور رهبران و فرماندهان باید چنین جنایت پرهزینه‌ای را مرتکب شود؟

به‌نظر می‌رسد هدف از این جنایت، هدف گرفتن اراده مردم بوده است؛ انتقال هزینه جنگ به خانواده‌ها، ناامن کردن زندگی روزمره و ناامن‌سازی در همه سطوح، حتی مدرسه کودکان! به تصور اینکه تحمیل هزینه‌های انسانی با هدف فرسایش تحمل اجتماعی و ایجاد فاصله میان مردم و ساختار سیاسی، هزینه مقاومت را برای مردم عادی بالا برده و زمینه اجتماعی تسلیم را فراهم می‌کند. با این حال این سناریو تأثیری معکوس بر اراده ایرانیان داشت و روحیه انتقام و مقاومت آنان را تقویت کرد.

حالا مدرسه میناب به شجره طیبه‌ای تبدیل شده که به زیر کشیدن وزیر جنگ دشمن می‌تواند تنها یکی از میوه‌هایش باشد.

با حضور فرماندهان ارشد نظامی، از شهر موشکی جدید نیروی هوافضای سپاه رونمایی شد

پیامی از زبان موشک‌ها

سرویس سیاسی | در تب‌وتاب تحولات منطقه، رونمایی تهران از شهر موشکی زیرزمینی، حرف‌های مگوی بسیاری داشته و در محاسبات دشمن اثرگذار خواهد بود. همین شامگاه سه‌شنبه، ترامپ مدعی شد «حمله نظامی به ایران ضروری نیست»؛ چراکه این کشور ۸۵درصد توان تولید موشک و پهپادی‌اش را از دست داده! جمهوری اسلامی که نشان داده برخلاف شومن ایالات متحده حرف خود را در میدان می‌زند، تنها ساعاتی پس از این اظهارات، با نمایشی خیره‌کننده، رو دست دونالد زد. رونمایی از شهر موشکی جدید نیروی هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، با حضور رئیس ستاد کل نیروهای مسلح و فرمانده نیروی هوافضای سپاه انجام شد. طبق گزارش صداوسیما، در این بازدید از سلاح‌های جدید و از جمله موشک‌های کروز و پیشرفته رونمایی شده است. سرلشکر علی عبداللهی در جریان مراسم مذکور، در سخنانی در واکنش به اظهارات اخیر نتانیاهو گفت: نخست وزیر صهیونیست اخیراً گفته است «یا ما باید ایران را نابود کنیم یا ایران ما را نابود خواهد کرد». روشن است که ما قطعاً آنان را نابود خواهیم کرد. رئیس ستاد کل نیروهای مسلح همچنین تأکید کرد: شگفتانه‌ها در جنگ آینده، یکی پس از دیگری نمایان خواهد شد و آثار موشک‌های پیشرفته در میدان جنگ دشمنان را غافلگیر خواهد کرد. فرمانده نیروی هوافضای سپاه پاسداران نیز با اشاره به میراث فرماندهان این نیرو اظهار کرد: توانمندی‌های به‌یادگار مانده از فرماندهان ارزشمند نیروی هوافضا، امروز ابزاری دفاعی و مستحکم برای کشور است و ما امروز به شکلی قابل اتکا، آمادگی مقابله با هر تهدیدی را در منطقه و فرامنطقه داریم.

سردار سیدمجید موسوی تصریح کرد: اگر ضرورت پیدا کند، تمام ظرفیت‌های دشمن را در منطقه و فرامنطقه زیر آتش خود خواهیم گرفت و در پایان هر مرحله، شاهد محصولات، سلاح‌ها و تجهیزات جدیدی در سازمان رزم نیروی هوافضا خواهید بود.

رونمایی جمهوری اسلامی از شهر موشکی جدید آن هم در وانفسای جنگ را باید پیام دیپلماتیک روشن به جهانیان از عرصه میدان نظامی تعبیر کرد؛ اینکه باوجود نمایش رسانه‌ای ترامپ – نتانیاهو، دست رزمندگان ایرانی پر بوده و آماده مقابله با هر تهدیدی هستند. علت را در این نکته باید یافت که شهرهای موشکی از جمله زیرساخت‌های دفاعی راهبردی کشور به شمار می‌رود. دو جنگ ۱۲ و به‌ویژه ۴۰ روزه که با وجود حملات گسترده آمریکا و رژیم صهیونیستی، پاسخ سنگین و مدام ایران از شهرهای موشکی و به‌خصوص از یزد، اصفهان، کرمانشاه ادامه داشت، عملاً ثابت کرد این ایده ابتکاری آینده‌نگرانه تصمیم‌سازان نظامی جمهوری اسلامی به کابوسی برای دشمن تبدیل شده است. رونمایی از شهر موشکی جدید، بخش دیگری از توان نظامی تهران را در معرض دید قرار داد؛ زیرساخت‌هایی که پشتیبانی از توان عملیاتی یگان‌های موشکی و حفظ آمادگی آن‌ها برای مقابله با تهدیدها از کارکردهای اصلی آن‌هاست.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی رامسر

نظر به مواد ۱ و ۱۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
مصوب مرحله ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی رامسر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضیان واقع در قریه چورته پلاک ۴۳۰ اصلی بخش ۵
پلاک ۴۸۴ فرعی به نام جواد محمودی کلاریجانی به شناسه ملی ۲۲۵۹۷۰۹۱۰۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی و باغ به مساحت ۴۰۰٫۲۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی ، کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۴ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. آ ۱۴۰۵۱۴۵۴۷ شناسه آگهی: ۲۳۲۳۱۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۷
امیر سیاه مشته ای رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک رامسر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلام رضا سلیمی فرزند محمد علی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۱۴۰۰۲۷۵۱-۱۶۰۰/۱۴/ ۱۴۰۵/۰۶ جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت یک ونیم دانگ منزل مسکونی با پلاک ۶۸۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۶ مشهد - سرخس که متعلق به ایشان میباشد و در اثر سهل انگاری مفقود گردیده است لذا با بررسی دفتر املاک مشخص گردید سند مالکیت اصلی شش دانگ یکباب منزل با پلاک فوق بشماره سریال ۶۱۵۸۰۹_۶۱۵۸۰۸_۶۱۵۸۰۷ که یک و نیم دانگ آن متعلق به نام غلام رضا سلیمی می باشد صادر و تسلیم گردیده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد و هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۱۴۵۴۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
حجت بصیرت زاده -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخس از طرف جلیل شریفی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵.۳۸۴۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ولی اله رضائی مقدم فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۸ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۸،۹۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از عباس زراعتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۵۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۹،۰۵
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۱۸۲۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه عزیزی به شناسنامه شماره ۳۷۱ کدملی ۳۶۲۱۱۶۷۹۴۳ صادره زاهدان فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت یک قطعه زمین محصور و مشجر میباشد با کاربری مزروعی به مساحت ۱۱۴۷،۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶حوزه ثبت ملک شاندیز خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۹۶۰ آ-۱۴۰۵۱۴۵۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۰۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۴۵۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیمان جدی به شناسنامه شماره ۱۶۱۵ کدملی ۰۸۲۸۱۱۵۴۹۴ صادره شیروان فرزند کاظم در ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا مسکونی با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۴۵۰،۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۵۷ فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز خریداری از مالک ملک که عرصه آن متعلق به موقوفه عبد اله رضوی میرزا ناظر و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۹۶۱ آ-۱۴۰۵۱۴۵۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۰۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۳۲۷۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد فرمانبر برجی به شناسنامه شماره ۱۳۱۳ کدملی ۰۹۳۹۷۸۶۱۳۳ صادره مشهد فرزند علی از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۵۷ فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز خریداری از مالک ملک که عرصه آن متعلق به موقوفه عبد اله رضوی میرزای ناظر میباشد و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۹۶۲ آ-۱۴۰۵۱۴۵۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۰۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۳۲۳۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیداحمد سجادی یکتا به شناسنامه شماره ۸۳۹ کدملی ۰۰۴۱۲۵۳۹۳۰ صادره مشهد فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت یک قطعه محوطه محصور و یکباب ساختمان با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۲۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ فرعی از ۱۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز خریداری ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۹۶۳ آ-۱۴۰۵۱۴۵۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۰۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه آقای رضا شفیعی (مالک) با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۰.۱۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۵۲۸ فرعی از -۲۲۷- اصلی بخش ۱۰ شاندیز را نموده که به پلاک فوق الذکر به نام ایشان ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۳۰۴ ثبت و سند شماره ۵۵۴۲۷۷ صادر گردیده و مالکیت ایشان فاقد بازداشت و رهن میباشد. حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و مفقود شدن سند ایشان میباشد که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. آ-۱۴۰۵۱۴۵۸۳
م الف ۱۴۰۵،۹۶۴ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

۹ ماه پس از توقف، دور تازه‌ای از گفت‌وگوهای صلح اوکراین در ابوظبی به راه افتاد

اروپا همچنان در اتاق مجاور



مهدی زارع | دور تازه مذاکرات سه‌جانبه میان روسیه، اوکراین و ایالات متحده، دیروز، سه‌شنبه ۱۰ نوامبر ۲۰۲۶ با میانجی‌گری امارات متحده عربی در ابوظبی آغاز شد. این نخستین نشست حضوری میان نمایندگان مسکو و کی‌یف پس از وقفه‌ای ۹ ماهه است که از توقف مذاکرات در فوریه گذشته تاکنون ادامه داشته است.

■ بازگشت به میز مذاکره پس از توقف فوریه

دور جدید مذاکرات ابوظبی در حالی آغاز شد که آخرین دور این گفت‌وگوها ۱۷ و ۱۸ فوریه در ژنو و پیش از آن نیز دو دور مذاکره در ژانویه و فوریه در همین شهر ابوظبی برگزار شده بود. وزارت امور خارجه امارات با انتشار بیانیه‌ای رسمی، این نشست را «دور سوم» مذاکرات سه‌جانبه خوانده که با حضور عبدالله بن زاید آل نهیان، معاون نخست‌وزیر و وزیر خارجه این کشور رسماً آغاز شد. مقامات اماراتی میزبانی این دور از گفت‌وگوها را نشانه اعتماد جامعه بین‌المللی به نقش میانجیگرانه این کشور در حمایت از راه‌حل‌های سیاسی توصیف کرده‌اند.

■ ترکیب هیئت‌ها و سطح نمایندگی

ترکیب هیئت‌های اعزامی به ابوظبی نشان‌دهنده افزایش سطح نمایندگی طرفین نسبت به دورهای پیشین است. ریاست هیئت روسیه را ولادیمیر مدینسکی، دستیار رئیس‌جمهور این کشور بر عهده دارد و سرگئی ریابکوف، معاون وزیر خارجه روسیه برای نخستین بار در ترکیب هیئت مذاکره‌کننده مسکو حضور یافته است. هیئت روسی همچنین شامل مقام‌های ارشد نظامی و اطلاعاتی از جمله رئیس اطلاعات نظامی و معاون رئیس اداره اصلی عملیاتی ستاد کل ارتش است. در سوی دیگر، رستم اومروف، رئیس سرویس اطلاعات خارجی اوکراین، هدایت هیئت کی‌یف را بر عهده دارد. دیگر اعضای این هیئت عبارت‌اند از آندری بودانوف رئیس دفتر ریاست جمهوری اوکراین، سرگی کیسلیتسیا معاون اول دفتر ریاست جمهوری و نمایندگانی از نهادهای اطلاعاتی و پارلمانی این کشور. هیئت آمریکایی نیز به ریاست استیو ویتکاف، فرستاده ویژه رئیس‌جمهور آمریکا و جرد کوشنر، داماد و مشاور ارشد دونالد ترامپ در این نشست حضور دارد.

■ ۲ مسئله اصلی؛ آتش‌بس و امنیت پس از جنگ

بر اساس گزارش‌های رسانه‌ای، مذاکرات ابوظبی حول دو کارگروه موازی سازماندهی شده است. کارگروه نظامی به ریاست ژنرال آلکسوس گرینکویچ، فرمانده فرماندهی اروپایی آمریکا بر نحوه نظارت بر آتش‌بس احتمالی و ترتیبات امنیتی پس از جنگ تمرکز دارد. کارگروه سیاسی نیز به حساس‌ترین موضوع، یعنی مطالبات ارضی اختصاص یافته است؛ موضوعی که در دور فوریه هیچ پیشرفتی در آن حاصل نشد.

جرد کوشنر، یکی از فرستادگان آمریکا پیش از آغاز نشست اعلام کرد هدف اصلی گفت‌وگوها پرداختن به «نگرانی‌های امنیتی پس از جنگ» دو طرف است. چارچوب پیشنهادی آمریکا شامل رایزنی‌های امنیتی، ایجاد خطوط ارتباطی بحران و «اقدامات متقابل برای کاهش تنش» میان مسکو و کی‌یف است. مقامات آمریکایی همچنین فعال‌سازی دوباره شورای ناتو-روسیه را که از سال ۲۰۲۲ عمدتاً متوقف مانده، مطرح کرده‌اند. یک منبع در هیئت مذاکره‌کننده روسیه به رویترز گفت از دید مسکو، محور اصلی این دور از مذاکرات نه صرفاً پرونده اوکراین، بلکه تلاش برای تدوین عناصر اصلی یک «چارچوب امنیتی جدید برای اروپا پس از جنگ» است. این منبع تأکید کرد حل‌وفصل مسئله اوکراین، با وجود اهمیت حیاتی، در مقایسه با هدف ایجاد معماری امنیتی جامع برای سراسر قاره اروپا در اولویت پایین‌تری قرار دارد.

■ اروپا در اتاق مجاور

یکی از ویژگی‌های قابل توجه این دور از مذاکرات، حضور نمایندگان اروپایی در ابوظبی اما خارج از میز اصلی سه‌جانبه است. پیش از آغاز نشست، هیئت اوکراینی با نمایندگان بریتانیا، فرانسه، آلمان، ایتالیا، اتحادیه اروپا و ناتو دیدار و رایزنی کرد تا مواضع خود را هماهنگ کند. فرستادگان آمریکایی نیز جلسه‌ای جداگانه با مقامات اروپایی برگزار کردند. با این حال، کرملین صراحتاً اعلام کرده در نشست ابوظبی تنها روسیه، آمریکا و اوکراین حضور خواهند داشت و اروپایی‌ها در مذاکرات سه‌جانبه جایگاهی ندارند. دمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین گفت واشنگتن و کی‌یف هر کدام کانال‌های ارتباطی جداگانه خود را با اروپایی‌ها دارند. این در حالی است که مقامات اروپایی نگران هستند که مسکو بخواهد بدون حضور آن‌ها با واشنگتن بر سر «امنیت جمعیتی» آینده به توافق برسد؛ نگرانی‌ای که پیش از این نیز توسط وزیر خارجه لهستان با هشدار درباره «توافق پشت سر اروپا» بیان شده بود.

■ انتظارات محتاطانه و موانع پیش‌رو

ایالات متحده پیش از آغاز مذاکرات موضعی «محافظه‌کارانه امیدوارکننده» گرفته بود. یک مقام ارشد آمریکایی به آکسیوس گفت «فرصتی برای پیشرفت معنادار به سمت توافق و پر کردن شکاف‌ها وجود دارد» و بازگرداندن طرفین به میز مذاکره کار آسانی نبوده است. ویتکاف و کوشنر همچنین ممکن است پس از پایان نشست ابوظبی، به مسکو و کی‌یف بروند تا مستقیماً با ولادیمیر پوتین و ولودیمیر زلنسکی گفت‌وگو کنند. با این حال، تحلیلگران درباره دستیابی به پیشرفت بزرگ در این دور دو روزه تردید جدی دارند. مانفرد مانگوت، کارشناس سیاسی اتریشی در گفت‌وگو با Deutschlandfunk گفت روسیه حتی پیشنهادهای آتش‌بس جزئی اوکراین را رد می‌کند و بنابراین نباید انتظار دستاورد بزرگی داشت. با وجود این، او تأکید کرد از سرگیری گفت‌وگوها اهمیت دارد، زیرا در حال حاضر هیچ جایگزینی برای مسیر دیپلماتیک وجود ندارد. نقطه اختلاف اصلی همچنان دونباس است. مسکو خواستار واگذاری کامل منطقه دونتسک به روسیه است، در حالی که کی‌یف بر تثبیت خط مقدم در وضعیت فعلی و حفظ کنترل بر بخش‌هایی که در اختیار دارد، اصرار می‌ورزد. زلنسکی در سخنرانی ویدئویی خود پیش از آغاز مذاکرات گفته بود تیم او در ابوظبی «گام‌های کاهش تنش» را پیشنهاد خواهد کرد و بر نیاز به تضمین‌های امنیتی و منابع برای بازسازی پس از جنگ تأکید کرد. مقامات آمریکایی نیز اعلام کرده‌اند انتظار نمی‌رود نشست ابوظبی به پیشرفت چشمگیر منجر شود و هدف واقع‌بینانه‌تر، ترسیم مواضع طرفین و ساختن چارچوبی برای مذاکرات آینده است.

خبر

دست‌وپا زدن‌های بی‌بی برای باقی‌ماندن در ساختار رژیم اسرائیل

گروه جهان | مخالفان بنیامین نتانیاهو در اسرائیل این روزها یک هدف مشترک را دنبال می‌کنند؛ کنار زدن او از قدرت. اما آنچه این تلاش را به آزمونی دشوار تبدیل کرده، نه فقط اختلاف‌های درونی مخالفان، بلکه اصرار نتانیاهو بر ماندن در ساختار قدرت است؛ نخست‌وزیری که می‌کوشد با استفاده از اهرم‌های پارلمانی، فشار متحدان مذهبی و بازی با زمان، جایگاه خود را حفظ کند.

باوجود این به گزارش یورونیوز، امیر اوحانا، رئیس فعلی کنست و از نزدیکان نتانیاهو، اختیار تعیین دستور کار پارلمان را در دست دارد و مخالفان نگران‌اند او روند انتقال قدرت را به تأخیر بیندازد. احزاب مخالف در مجموع ۶۷ کرسی از ۱۲۰ کرسی کنست را دارند، اما این اکثریت هنوز به ائتلافی برای اداره رژیم تبدیل نشده است. بخشی از مشکل به ۱۹ کرسی دو فهرست عرب بازمی‌گردد که شماری از احزاب یهودی مخالف، از جمله حزب آویگدور لیبرمن، همکاری با آن‌ها را رد کرده‌اند. بدون این کرسی‌ها، اردوگاه مخالف نتانیاهو تنها ۴۸ نماینده دارد. به همین دلیل، مذاکره با احزاب یهودی فوق‌ارتدوکس به مسیر جایگزین تبدیل شده است؛ احزابی که سال‌ها متحد نتانیاهو بوده‌اند، اما بر سر قانون معافیت طلاب مذهبی از سربازی از او ناراضی شده‌اند. جذب هفت کرسی «یهودیت متحد تورات» و ۶ کرسی «شاس» می‌تواند اکثریتی حداقلی بسازد، هرچند شاس هنوز در اردوگاه نتانیاهو مانده است. در سوی دیگر، نتانیاهو بیکار ننشسته است. او با مقام‌های ارشد لیکود رایزنی کرده و از وزیران و متحدانش خواسته برای جلوگیری از تشکیل دولت آیزنکوت وارد عمل شوند. بخشی از این تلاش بر تماس با رهبران مذهبی و نزدیکان خاخام‌های بانفوذ متمرکز شده و بتسلئیل اسموتریچ نیز مأمور شده با چهره‌هایی در حزب آیزنکوت که با اتکای دولت آینده به احزاب عرب مخالف‌اند، تماس بگیرد. مقام‌های لیکود اذعان کرده‌اند اگر آیزنکوت پیشنهادی قابل قبول درباره سربازی به رهبران مذهبی بدهد، ابزارهای نتانیاهو محدود خواهد شد. آیزنکوت برای تشکیل دولت ۲۸ روز فرصت دارد که امکان تمدید ۱۴ روزه آن نیز وجود دارد.

اگر او ناکام بماند، اسرائیل ممکن است به انتخابات تازه برود و نتانیاهو تا آن زمان در رأس دولت موقت بماند. تصویر کلی روشن است: مخالفان، او را نمی‌خواهند، اما نتانیاهو با تکیه بر شکاف‌های رقبا و اهرم‌های باقیمانده، می‌کوشد خود را به هر شکل ممکن در ساختار قدرت نگه دارد.

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۶۷ -۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۷۰۰٫۵۰ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي علي مختاري فرزند ابوالقاسم محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۶۲

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۸۹ -۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۳۹۱٫۱۳ متر مربع قسمتي از پلاك ۶۰ فرعي از ۱۸۸-اصلي موسوم به اراضي حجت آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي آقايان موسي محمدآبادي به شناسنامه ۱۱۶ فرزند عباس و باباعلي محمد آبادي فرزند شعبان محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۶۵

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۸۶ -۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۵۳۶٫۴ متر مربع قسمتي از پلاك ۶۰ فرعي از ۱۸۸-اصلي موسوم به اراضي حجت آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي آقايان موسي محمدآبادي به شناسنامه ۱۱۶ فرزند عباس و باباعلي محمد آبادي فرزند شعبان محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۶۷

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۷ -۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۷۳۲٫۳۴ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي علي مختاري فرزند ابوالقاسم محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۶۹

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۲۸ -۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۵۹۵۷٫۲۰ متر مربع قسمتي از۹ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۷۲

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۹ -۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۷۰۲۶٫۹۹ متر مربع قسمتي از۳۶ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۷۶

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۲۵ -۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۵۴۹٫۱۷ متر مربع قسمتي از۲۰ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۷۸

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۹۳ -۱۴۰۵،۰۶،۳۱ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ هادي قلعه نوي فرزند ابراهيم بشماره شناسنامه ۹۴۶ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۲۱۴۸٫۱۹ متر مربع از پلاك۶۳ و ۶۴ فرعي از ۴۹۸ اصلي بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد ازمحل مالكيت ثبتي ۱- در پلاك ۶۳ فرعي از محل مالكيت محمد قلعه نوي فرزند رمضانعلي ۲- در پلاك ۶۴ فرعي از محل مالكيت ثبتي الف- گل خانم شفيع آبادي نسبت به سه دانگ مشاع ب- آدينه محمد و غيبعلي فرزندان محمدعلي بالمناصفه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاك مزبور محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۸

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۸۵ -۱۴۰۵،۰۶،۳۰ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي نوراله اكرمي فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۸۷۰ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۳۷۱٫۴۷ متر مربع موسوم به اراضي شاطه از پلاك ۲۲۸-اصلي واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي خواجه گفتي فرزند حسن محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۰

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۷ -۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۱۱۶٫۴۹ متر مربع قسمتي از۲۳ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۰

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۲۲ -۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۲۶۸۲٫۷۴ متر مربع قسمتي از ۴۶ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۲

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۹۵ -۱۴۰۵،۰۶،۳۱ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي ابوالفضل شفيع آبادي فرزند علي رضا بشماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۵۰۷۶٫۰۹ متر مربع قسمتي از پلاك۶۱ و ۶۲ و ۶۳ و ۶۴ فرعي از ۴۹۸ اصلي بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد ازمحل مالكيت ثبتي ۱- در پلاكهاي ۶۱ و ۶۳ فرعي از محل مالكيت محمدقلعه نوي فرزند رمضانعلي ۲- در پلاكهاي ۶۲ و ۶۴ فرعي از محل مالكيت ثبتي الف-گل خانم شفيع آبادي نسبت به سه دانگ مشاع ب- آدينه محمد و غيبعلي فرزندان محمدعلي بالمناصفه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاك مزبورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۵

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۵۹ -۱۴۰۵،۰۷،۲۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ جانمحمد عباس آبادي فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين ديمه سار به مساحت ۲۳۵۶۷٫۹۳ متر مربع قسمتي از ۴۷۹ اصلي موسوم به اراضي ولي آباد خسروشير بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي آقاي رضا صمدي فرزند محمود محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۲

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۸۷ -۱۴۰۵،۰۷،۲۲ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي اكبر علي پور قاسمخاني فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۲۷ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي و مشجر به مساحت ۳۹۲۸۵٫۸۲ متر مربع قسمتي از ۱۷۵-اصلي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي ازمحل مالكيت مشاع ثبتي آقاي حسن خداشاهي فرزند امان اله به شناسنامه ۶ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۵

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۸۵ -۱۴۰۵،۰۷،۲۲ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي اكبر علي پور قاسمخاني فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۲۷ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي و مشجر به مساحت ۱۰۴۹۶٫۲۵ متر مربع قسمتي از ۱۷۵-اصلي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي ازمحل مالكيت مشاع ثبتي آقاي حسن خداشاهي فرزند امان اله به شناسنامه ۶ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۸

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۸۹ -۱۴۰۵،۰۷،۲۲ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي اكبر علي پور قاسمخاني فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۲۷ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مشجر به مساحت ۲۱۴۱۲٫۹۸ متر مربع قسمتي از ۱۷۵-اصلي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي ازمحل مالكيت مشاع ثبتي آقاي حسن خداشاهي فرزند امان اله به شناسنامه ۶ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۱

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

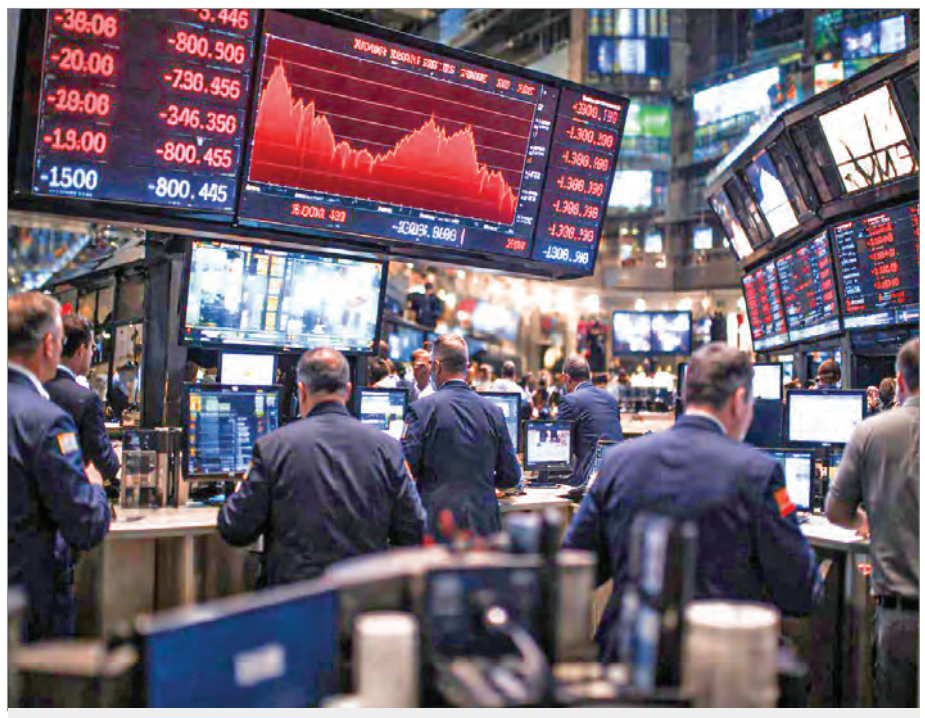
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۲۵ -۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/حميد رضا اناوي فرزند برات بشماره شناسنامه ۸۰۷ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۲۱۹٫۶۷ متر مربع قسمتي از ۵۸۲-اصلي موسوم به اراضي جعفر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي نعمت اله افشار فرزند علي محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۳

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

پس‌لرزه‌های اصلاح وال‌استریت و افت سنگین سهام فناوری و شرکت‌های هوش مصنوعی چه تغییری در نقشه سرمایه‌گذاری بازارهای جهانی پدید آورده است؟

هوش از سر بازار پرید!



مهسا ناطقی | تخلیه حباب ۲/۵ تریلیون دلاری در وال‌استریت و افت سنگین سهام فناوری، بازارهای جهانی را وارد مرحله تازه‌ای از بازتنظیم کرده است؛ تحولی که از یک سو با تعدیل شتاب هوش مصنوعی، مسیر کامودیتی‌هایی چون مس و نقره را تغییر داده و از سوی دیگر، بورس تهران را همزمان با چالش‌های داخلی نظیر نرخ بهره و ناترازی انرژی زمستانی، در موقعیت متفاوتی قرار داده است.

■ ریشه‌های سقوط اخیر بورس‌های بزرگ دنیا

محمدرضا فلفلانی، تحلیلگر بازارهای مالی در ارزیابی ریشه‌های سقوط اخیر بورس‌های بزرگ دنیا و شرکت‌های فناوری، این ریزش را ترکیبی از «اثر روانی» و «اثر واقعی» قدرت‌گیری دموکرات‌ها می‌داند.

به گفته این کارشناس بازارهای مالی، جریان حزب دموکرات به‌طور ماهوی موافق پیشرفت بی‌حدومرز و بدون نظارت هوش مصنوعی نیست و نگاه توأم با بدبینی به رشد لجام‌گسیخته این بخش دارد.

او با اشاره به هم‌سویی چهره‌های شاخص و سرمایه‌داران بزرگ حوزه هوش مصنوعی نظیر ایلان ماسک با جریان جمهوری‌خواه، تصریح می‌کند: «پیروزی دموکرات‌ها در طیف وسیعی از ایالت‌های آمریکا می‌تواند رشد هوش مصنوعی را محدود و نسبت به انتظارات پیشین کندتر کند؛ هرچند این اتفاق به معنای توقف روند رشد این شرکت‌ها نخواهد بود».

این تحلیلگر بازار سرمایه درباره ابزارهای عملیاتی دموکرات‌ها برای مهار غول‌های فناوری خاطرنشان می‌کند: «اعمال محدودیت الزاماً نیازمند تصویب قوانین جدید نیست، بلکه از مسیر «دستکاری و محدود کردن بودجه‌ها» نیز قابل اجراست».

او با یادآوری تجربه دوران ریاست‌جمهوری اوباما در رونق اکوسیستم انرژی‌های تجدیدپذیر و سپس محدود شدن بودجه این بخش در دوره ترامپ به نفع پروژه‌های نفت و گاز، می‌افزاید: «با توجه به اینکه قدرت اجرایی اصلی همچنان در دستان ترامپ است و دموکرات‌ها نیز موفق به کسب اکثریت دوسوم آرا برای اعمال محدودیت‌های حداکثری نشده‌اند، جریان سرمایه‌گذاری به‌طور کامل تغییر مسیر نمی‌دهد؛ بلکه موانعی پیش روی شتاب هوش مصنوعی ایجاد شده و در مقابل، بستر هموارتری برای رشد انرژی‌های تجدیدپذیر فراهم می‌شود».

■ خیز جدید در حوزه سخت‌افزار و رباتیک

یکی از ابهام‌های کلیدی فعالان بازارهای مالی، احتمال ورود بورس‌های جهانی به یک رکود عمیق و تکرار سناریو ترکیدن «حباب دات‌کام» در سال ۲۰۰۰ میلادی است. فلفلانی ضمن رد احتمال وقوع یک رکود عمیق و طولانی‌مدت در شرایط فعلی، تأکید می‌کند: «صنعت هوش مصنوعی هنوز به ابعاد حباب شرکت‌های اینترنتی و زیرساخت وب در سال ۲۰۰۰ نرسیده است».

وی در این باره توضیح می‌دهد: «اگر رشد قیمت سهام شرکت‌های هوش مصنوعی در این مقطع متوقف نمی‌شد و حباب بزرگ‌تری به خود می‌گرفت، ممکن بود با ریزشی شدیدتر و ناگهانی‌تر، بحرانی مشابه حباب دات‌کام را تجربه کنیم. هرچند افت ۳۰ درصدی سهام یک شرکت بزرگ در یک شب نشان‌دهنده وجود درجاتی از حباب قیمتی در کوتاه‌مدت است، اما گزارش‌های آینده‌پژوهی نهادهای بزرگ مالی دنیا همچنان رشدهای بااهمیتی را برای این صنعت برآورد می‌کنند».

به اعتقاد فلفلانی، جابه‌جایی محور رشد هوش مصنوعی از «فضای نرم‌افزار» به سمت «فضای سخت‌افزاری و صنعت رباتیک»، جهش جدیدی را در این حوزه رقم خواهد زد و چشم‌انداز بلندمدت این صنعت را درخشان نگه می‌دارد.

> بخش مهمی از رشد چشمگیر قیمت جهانی مس در یکی دو سال اخیر مدیون جهش صنعت هوش مصنوعی در دنیا بوده است. اگر روند رشد هوش مصنوعی کندتر شود، تقاضای جهانی مس کاهش می‌یابد

■ کانال سرایت به بورس تهران

اما چرا تغییر فاز هوش مصنوعی در وال‌استریت برای سهام‌دار بورس تهران که دسترسی مستقیمی به سهام شرکت‌های فناوری جهانی ندارد، حائز اهمیت است؟

فلفلانی حلقه اتصال این تحولات به بازار سرمایه ایران را «بازار کامودیتی‌ها و فلزات اساسی» معرفی می‌کند.

او در تشریح این ارتباط می‌گوید: «بخش مهمی از رشد چشمگیر قیمت جهانی مس در یکی دو سال اخیر، مدیون جهش صنعت هوش مصنوعی در دنیا بوده است. اگر روند رشد هوش مصنوعی کندتر شود، تقاضای جهانی مس کاهش یافته و انتظارات پیشین برای رشد قیمت این فلز در یک سال آینده نیازمند تعدیل خواهد بود؛ اتفاقی که به دلیل نقش رهبری مس در گروه فلزات اساسی، بر سایر کامودیتی‌ها و نمادهای وابسته در بورس داخل نیز اثر می‌گذارد».

در نقطه مقابل، وی به تغییر آرایش در تقاضای سایر فلزات اشاره کرده و معتقد است اگر دموکرات‌ها اهداف سنتی خود در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر را تقویت کنند، تقاضای صنعتی برای «نقره» افزایش یافته و اکوسیستم رشد کامودیتی‌ها به نفع نقره تغییر جهت خواهد داد. در بازار نفت نیز، هرچند حضور دموکرات‌ها دامنه نوسان را محدودتر کرده و قیمت‌ها را به سمت کانال ۸۰ تا ۹۰ دلار متمایل می‌کند، اما به دلیل افت شدید ذخایر استراتژیک نفت کشورها در سایه جنگ تحمیلی اخیر و بسته شدن تنگه هرمز، کف قیمتی ۵۰ تا ۶۰ دلار رؤیت نخواهد شد؛ ضمن آنکه در صورت شعله‌ور شدن مجدد درگیری‌ها، نبود ذخایر پشتیبان می‌تواند قیمت نفت را به شکلی تهاجمی به بالای ۱۰۰ تا ۱۲۰ دلار پرتاب کند.

■ پرهیز از خوش‌بینی افراطی در سایه نرخ بهره و ناترازی انرژی

این کارشناس بازار سرمایه در بخش پایانی تحلیل خود، با اشاره به آغاز سبزپوشی معاملات بورس تهران، این اقبال خریداران را ناشی از افت حدود ۲۰درصدی قیمت سهام در هفته‌های گذشته، رسیدن قیمت‌ها به سطوح ارزنده و خوش‌بینی سرمایه‌گذاران خرد به اخبار مذاکرات و محدود شدن قدرت ترامپ توسط کنگره دموکرات می‌داند.

با این حال، فلفلانی با استناد به داده‌های تاریخی نظیر دوران جنگ عراق و افغانستان یادآور می‌شود حتی در زمان تسلط دموکرات‌ها بر هر دو مجلس و حضور رئیس‌جمهور جمهوری‌خواه، درگیری‌های نظامی به‌سرعت متوقف نشده‌اند؛ بنابراین نباید نسبت به پایان کامل ریسک‌های جنگی و برقراری صلح در یکی دو ماه آینده خوش‌بینی افراطی داشت. به اعتقاد وی، علاوه بر تداوم ریسک‌های سیاسی، انتشار خبر افزایش حدود ۱۰درصدی نرخ بهره بین‌بانکی نیز سیگنال منفی مهمی به شمار می‌رود که می‌تواند تداوم روند صعودی بازار را با تردید مواجه کرده و به عقب‌نشینی مجدد خریداران در تالار شیشه‌ای منجر شود.

از سوی دیگر، محدودیت‌های عرضه انرژی در فصل سرما از آذرماه، چالش بنیادی دیگری است که صنایع بورسی با آن دست به‌گریبان خواهند شد. به گفته این تحلیلگر بازارهای مالی، به دلیل نبود سیاست‌گذاری بلندمدت و ضعف زیرساختی در ذخیره‌سازی گاز که ظرفیت آن در ایران با داشتن تنها دو مخزن کمتر از ۳ تا ۴ درصد نیاز سالانه است (در مقایسه با استاندارد ۱۰ تا ۲۵ درصدی در اغلب کشورهای جهان)، صنایع انرژی‌بر و وابسته به خوراک گاز نظیر «سیمان» و «فلزات اساسی» در زمستان پیش رو با ریسک جدی قطعی برق و گاز روبه‌رو خواهند شد. فلفلانی در پایان به فعالان اقتصادی توصیه می‌کند ضمن پرهیز از خوش‌بینی یا بدبینی افراطی، متغیرهای کلان بین‌المللی از جمله کند شدن شتاب هوش مصنوعی و ریسک‌های عملیاتی داخل را به‌صورت همزمان در تصمیم‌گیری‌های اقتصادی و چیدمان سبد سرمایه‌گذاری خود لحاظ کنند.

■ گذار از هیجان نرم‌افزاری به عصر سخت‌افزار و رباتیک

برایند تحولات اخیر نشان می‌دهد صنعت هوش مصنوعی پس از عبور از موج اول هیجانات قیمتی و مواجهه با موانع رگولاتوری دموکرات‌ها، نه در مسیر افول، بلکه در آستانه یک تغییر فاز بنیادین و بلوغ اقتصادی قرار گرفته است. به باور فلفلانی، اصلاح قیمتی کنونی در وال‌استریت در واقع تخلیه به‌موقع حباب کوتاه‌مدت بود که مانع بزرگ‌تر شدن حباب و تکرار سناریو سقوط سنگین و رکود طولانی‌مدت «حباب دات‌کام» در سال ۲۰۰۰ میلادی شد.

بر اساس گزارش‌های آینده‌پژوهی نهادهای بزرگ مالی و سرمایه‌گذاری جهان، چشم‌انداز بلندمدت این فناوری همچنان درخشان و صعودی ارزیابی می‌شود؛ با این تفاوت که پیشران اصلی رشد در مرحله بعدی، از لایه‌های صرفاً نرم‌افزاری به سمت توسعه زیرساخت‌های سخت‌افزاری و به‌ویژه «صنعت رباتیک» تغییر مسیر خواهد داد که خود جهش جدیدی را در این زیست‌بوم رقم می‌زند.

در این معادله جدید، هرچند فشارهای بودجه‌ای و نظارتی دموکرات‌ها در آمریکا شتاب بی‌محابای اولیه را تعدیل می‌کند، اما با توجه به حفظ قدرت اجرایی در دست دولت ترامپ و ورود هوش مصنوعی به فاز ملموس سخت‌افزار و رباتیک، این صنعت همچنان مسیر رشد خود را با شیبی منطقی‌تر و پایدارتر ادامه خواهد داد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۷۰۲ مورخ ۱۴۰۵.۶.۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا معصومیان خلیل آباد فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۵۲ صادره از کاشمر درشتسانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۳ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۵۸ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در مزرعه کوشه بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسن اکبریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۸.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۲۰

علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۲۱ -۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/حمید رضا اناوی فرزند برات بشماره شناسنامه ۸۰۷ صادره از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۵/۱۶ متر مربع قسمتی از ۵۸۲-اصلی موسوم به اراضی جعفر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت آقای نعمت اله افشار فرزند علی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۵ -۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۵ -۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/حسن عباس آبادی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۰۳ صادره از هلالی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵/۴۷ متر مربع قسمتی از ۴۷۹-اصلی موسوم به اراضی ولی آباد بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت رضا صمدی فرزند محمود محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۳ -۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۳ -۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/حسن عباس آبادی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۰۳ صادره از هلالی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۵۰/۸۹ متر مربع قسمتی از ۴۷۹-اصلی موسوم به اراضی ولی آباد بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت رضا صمدی فرزند محمود محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۲۱ -۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۲۱ -۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/حمید رضا اناوی فرزند برات بشماره شناسنامه ۸۰۷ صادره از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۵/۱۶ متر مربع قسمتی از ۵۸۲-اصلی موسوم به اراضی جعفر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت آقای نعمت اله افشار فرزند علی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۷ -۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۷ -۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ حمید کیوانلو شهرستانکی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۱۴۹ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۴۲۱/۶۳ متر مربع قسمتی از ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت اسماعیل کیوانلو شهرستانکی فرزند ابراهیم به شناسنامه ۱۷۴ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۰۹ -۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۰۹ -۱۴۰۵،۰۷،۱۴ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ حمید کیوانلو شهرستانکی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۰۷۸۰۰۴۴۶۷۳ صادره از هلالی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۹۴/۵۷ متر مربع قسمتی از۳۶۶ فرعی از ۱۹۱ اصلی موسوم به اراضی محمد آباد گفت بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت ثبتی علی اکبر گفتی فرزند قربانعلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۹ -۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ حميد كيوانلو شهرستانكي فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۱۴۹ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۴۴۵۲۱/۵۶ متر مربع قسمتي از ۱۸-اصلي موسوم به اراضي شهرستانک بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتاي از محل مالكيت اسماعيل كيوانلو شهرستانكي فرزند ابراهيم به شناسنامه ۱۷۴ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۳

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۷ -۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ حميد كيوانلو شهرستانكي فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۱۴۹ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۶۴۲۱/۶۳ متر مربع قسمتي از ۱۸-اصلي موسوم به اراضي شهرستانک بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتاي از محل مالكيت اسماعيل كيوانلو شهرستانكي فرزند ابراهيم به شناسنامه ۱۷۴ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۳۱

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۰۲ -۱۴۰۵،۰۷،۱۳ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/طاهره زمندي فرزند رجبعلي بشماره شناسنامه ۳۳۲ صادره از مركزي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۱۲۲۲/۲۹ متر مربع قسمتي –فرعي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتاي ازمحل مالكيت مشاع محمد فريمانه فرزند علي(به نسبت ۶ سهم مشاع از ۳۳۶ سهم ششدانگ پلاک)محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۳۱

تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۳۰ -۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۳۰ -۱۴۰۵،۰۷،۱۸ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي ولي اله جغتائي فرزند اسماعيل بشماره شناسنامه ۳۳۱۲ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مشجر مشتمل بر استخر ذخيره آب به مساحت ۲۱۹۹۱/۷۸ متر مربع قسمتي ازپلاک ۱۷-اصلي موسوم به اراضي طرسک بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتاي از محل مالكيت غلامحسين جغتائي به شناسنامه ۲ فرزند اكبر محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه

به بهانه دستگیری «ح.خ» از مدعیان طب سنتی

ویروس پزشک‌نماها در فضای سلامت



محدثه رضایی | «وجود آفلاتوکسین در شیر و لبنیات، توصیه به نخوردن میوه و مرغ، وجود قرص در کیک‌ها و خوردن نمک برای کنترل فشار خون، آن هم در اوج اجرای پویش ملی کنترل فشارخون، تنها چند برگ از نسخه‌های عجیبی است که کارشناسان مدعی سلامت در سال‌های گذشته روی آنتن رسانه ملی برای مخاطبان پیچیده‌اند».

گرچه ماجرای دستگیری «ح.خ» از مدعیان طب سنتی به طرح شکایت خصوصی و ماجرای تحصیل مالباختگان در دانشگاه «میختاری گوش» ارمنستان برمی‌گردد، اما بیراهه نرفته‌ایم اگر بگوییم یکی از مهم‌ترین دلایل این اتفاق را باید در ایجاد اعتماد کاذب وی میان برخی مخاطبان رسانه ملی جست‌وجو کرد.

چنانکه به گفته برخی از شاکیان این پرونده، همین شهرت و حضور چندباره وی در صداوسیما به عنوان رسانه‌ای رسمی سبب شده آن‌ها تصور کنند نهادهای رسمی و مسئولان حوزه سلامت نیز تخصص و ادعاهای او را تأیید می‌کنند و به همین دلیل نیز به وعده مدرک ارمنستان اعتماد کرده‌اند. با تمام آنچه گفتیم، باز هم به نظر می‌رسد تنها پس از ادعای عجیب وی در یکی از همین برنامه‌های تلویزیونی است که بالاخره کاسه صبر متولیان سلامت لبریز می‌شود و مخاطبان بسیاری هم پی می‌برند که گویا دارد به شعور آن‌ها توهین می‌شود؛ وقتی می‌گوید: اگر کسی در تصادف جان باخته باشد، می‌شود با فصد، یعنی خون‌گیری از رگ میان دو انگشت دست، او را زنده کرد. اگر خون فوران می‌کرد، یعنی آن فرد زنده است!

■چه کسانی دعوت می‌شدند؟

مسئولان و متولیان نظام سلامت پیش از این ضمن به چالش کشیدن نحوه انتخاب و دعوت متخصصان این حوزه به رسانه ملی تا مرز اتهام‌زنی به این رسانه هم پیش رفته‌اند.

برای مثال حدود یک دهه پیش، یعنی همان روزهایی که هنوز ۱۰میلیون و ۲۰میلیون تومان برای خودش پولی بود، احمدرضا جمشیدی، رئیس وقت انجمن روماتولوژی ایران در نشستی با حضور برخی نمایندگان انجمن‌های پزشکی گفته بود: صداوسیما در یک برنامه خاص از برخی پزشکان پول می‌گیرد و آن‌ها را دعوت می‌کند. این درحالی است که برخی از این پزشکان دعوتی صداوسیما پرونده‌های سنگین در نظام پزشکی دارند و رسانه ملی برای دعوت از پزشکان هیچ نظرخواهی از نظام پزشکی و انجمن‌های علمی تخصصی نمی‌کند. همین برنامه به خود من زنگ زد و عنوان کرد ۱۰میلیون تومان بده و ۲۰دقیقه هر چه می‌خواهی بگو! علیرضا رئیسی، معاون بهداشت وزیر بهداشت نیز همان سال‌ها با انتقاد از رسانه ملی اظهار کرده بود: صداوسیما برای دعوت از کارشناسان در حوزه تغذیه و سلامت به هیچ وجه از وزارت بهداشت استعلام نمی‌کند. حتی به کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی هم گفته‌ایم صداوسیما باید دستورالعمل مشخصی داشته باشد و اگر می‌خواهد از کسی دعوت کند تا درباره سلامت مردم صحبت کند، این فرد باید از طرف شورای سیاست‌گذاری صداوسیما تأیید علمی شده باشد. تاکنون به هیچ وجه این اتفاق نیفتاده که صداوسیما از وزارت بهداشت بخواهد فهرست مشخصی از کارشناسان مورد تأیید علمی را معرفی کنیم.

باید توجه کرد این رفتارها به خود صداوسیما هم ضربه می‌زند، زیرا برنامه‌ای پخش می‌کنند و مباحثی مطرح می‌شود و پس از واکنش‌های مردم و کارشناسان علمی، مجبور می‌شوند این صحبت‌ها را تکذیب کنند و بگویند اشتباه کردند.

مردم به صداوسیما اعتماد دارند و وقتی این حرف‌ها به‌راحتی گفته می‌شود، حاشیه‌های زیادی به همراه دارد و به سلامت مردم ضربه می‌زند.

■واکنش فرهنگستان علوم پزشکی

حالا فرهنگستان علوم پزشکی در واکنش به دستگیری مدعی طب سنتی در بیانیه‌ای مفصل پس از طرح این پرسش که چگونه فردی با چنین سوابق و ابهامات حرفه‌ای، سال‌ها امکان حضور مکرر در رسانه ملی و معرفی دیدگاه‌های خود به‌عنوان آموزه‌های پزشکی را داشته و چگونه پیش از دعوت و معرفی یک چهره به‌عنوان کارشناس سلامت، مدارک تحصیلی، صلاحیت حرفه‌ای، مجوز فعالیت و مستندات علمی اظهارات او به‌صورت مستقل بررسی نشده، تأکید کرده است: مسئولیت رسانه ملی در این زمینه صرفاً به پخش یک گفت‌وگو محدود نمی‌شود؛ زیرا تکرار دعوت از یک فرد، به‌تدریج برای او اعتبار اجتماعی و نوعی تأیید ضمنی نهادی ایجاد می‌کند. این اعتبار می‌تواند مردم را به اعتماد نابجا، انتخاب درمان‌های نامعتبر، قطع یا تأخیر در درمان‌های مؤثر و حتی پرداخت هزینه‌های مالی و جسمی جبران‌ناپذیر سوق دهد.

پیامد دیگر چنین عملکردی، تضعیف اعتماد عمومی به پزشکان متخصص، دانشگاه‌های علوم پزشکی، نظام آموزش پزشکی و دستاوردهای پژوهشی است؛ آسیبی که در شرایط بحران‌های سلامت می‌تواند بسیار پرهزینه باشد. نکته قابل تأمل آن است در گزارش‌هایی از مکاتبات دادسرای جرایم پزشکی با شورای سلامت صداوسیما نیز نسبت به حضور افراد بدون صلاحیت حرفه‌ای در برنامه‌های پزشکی و مسئولیت عوامل تولید در این زمینه هشدار داده شده است. همچنین سازمان نظام پزشکی در واکنش به انتشار مطالب غیرعلمی در یکی از برنامه‌های تلویزیونی، رسماً نسبت به پیامدهای چنین اظهاراتی به ریاست سازمان صداوسیما هشدار داده است.

این هشدارها نشان می‌دهد مسئله، نگرانی شخصی یا اختلاف‌نظر میان گروه‌های پزشکی نیست، بلکه موضوعی مرتبط با حقوق مردم، ایمنی بیماران و مسئولیت قانونی و حرفه‌ای رسانه است.

■مراقب پزشک نماها باشیم

سیدمحمد میرخانی، معاون حقوقی، مجلس و امور اجتماعی سازمان نظام پزشکی نیز درباره سابقه پیگیری فعالیت‌های این مدعی طب سنتی و حضور وی در برنامه‌های صداوسیما به خبرنگار ما می‌گوید: حدود یک سال و نیم پیش، فهرستی ۵۲نفره از افرادی منتشر کردیم که آن‌ها را مداخله‌گر در امور پزشکی می‌دانستیم. نام وی هم در صدر این فهرست بود. او به‌طور مرتب در برنامه‌های صداوسیما حاضر می‌شد و با اظهاراتش در این برنامه‌ها مداخله در امور پزشکی را ترویج می‌کرد.

او پزشک نبود اما با عنوان «حکیم» یا «دکتر» شناخته می‌شد. برای اطلاع‌رسانی به مردم اعلام کردیم از نظر ما او در امور پزشکی مداخله می‌کند.

در این مدت، شکایت‌ها و گزارش‌هایی درباره فعالیت او به دادسرای ویژه جرایم پزشکی رسید. فعالیت‌های وی را زیر نظر داشتیم و در جریان پیگیری پرونده با شماری از شاکیان خصوصی هم آشنا شدیم. طبق آنچه در کیفرخواست آمده، او در اوایل دهه ۱۳۹۰ مدعی بود در ایران نمایندگی دانشگاهی در ارمنستان را دارد و این مرکز، پزشک تربیت می‌کند. در جریان بررسی پرونده مشخص شد این مرکز امکان صدور مدرک دانشگاهی نداشته و موضوع با عنوان کلاه‌برداری در کیفرخواست مطرح شد.

رسیدگی به این پرونده ۱۱ سال طول کشید. برای او حکم جلب سیار سراسری صادر شده بود و در نهایت در شهر قم بازداشت و به تهران منتقل شد.

میرخانی در پاسخ به این پرسش که آیا صداوسیما موظف است پیش از دعوت از میهمانان برنامه‌های سلامت، درباره صلاحیت حرفه‌ای آن‌ها از نظام پزشکی استعلام بگیرد و آیا در مورد وی چنین استعلامی انجام شد، عنوان می‌کند: تا امروز ندیده‌ام صداوسیما پیش از دعوت از میهمانان برنامه‌های سلامت، درباره صلاحیت حرفه‌ای آن‌ها از سازمان نظام پزشکی استعلام بگیرد. قرار است این استعلام انجام شود، اما با وجود افرادی که ما آن‌ها را مداخله‌گر در امور پزشکی می‌دانیم، برای هیچ‌یک از این افراد سابقه استعلامی در سازمان نداریم.

معاون حقوقی، مجلس و امور اجتماعی سازمان نظام پزشکی ادامه می‌دهد: ما در انتخاب میهمانان برنامه‌های صداوسیما اختیاری نداریم. این موضوع در حیطه اختیارات وزارت بهداشت هم نیست. صداوسیما میهمانان این برنامه‌ها را براساس سلیقه خودش انتخاب می‌کند و همین شیوه انتخاب به بروز این مشکلات دامن می‌زند. ما از صداوسیما شکایت نکرده‌ایم. شکایت از صداوسیما رویه نیست. موضوع را به قوه قضائیه گزارش کرده و در نامه‌هایی هم خواستار پیگیری شده‌ایم. حالا قوه قضائیه باید به موضوع ورود کند. ما از عملکرد صداوسیما در این زمینه رضایت نداریم و این رویه را به‌طور جدی به چالش می‌کشیم و از مردم می‌خواهیم برای سنجش اعتبار توصیه‌های پزشکی، صلاحیت حرفه‌ای گوینده را بررسی کنند. صرف حضور یک فرد در صداوسیما برای اعتماد به توصیه‌های او کافی نیست.

■ادعاهای شبه علمی به سلامت مردم آسیب می‌زند

یداله سهرابی، عضو شورای عالی نظام پزشکی نیز با اشاره به گزارش‌ها درباره بازداشت این مدعی طب سنتی به خبرنگار ما می‌گوید: حضور او در رادیو و شبکه‌های تلویزیونی سبب شده بود افراد به او اعتماد کنند. به نظر من، آنچه در ماجرای دانشگاه مورد ادعا از دست رفت، همین اعتماد و سرمایه اجتماعی بود.

او تأکید می‌کند: صداوسیما پیش از دعوت از این مدعی، درباره مدرک و تخصص او از سازمان نظام پزشکی استعلام نگرفت، در صورتی که این سازمان باید پیش از دعوت از میهمانان برنامه‌های سلامت، درباره صلاحیت حرفه‌ای آن‌ها از مرجع تخصصی استعلام بگیرد. نظام پزشکی می‌تواند در انتخاب کارشناسانی کمک کند که توصیه‌هایشان برای مردم مفید باشد و سلامت جامعه را به خطر نیندازد. ما در سازمان نظام پزشکی به صداوسیما تذکر دادیم و پرونده محکومیت فرد موردنظر را هم مطرح کردیم و گفتیم صلاحیت انجام امور معمول پزشکی را هم ندارد.

سهرابی می‌افزاید: وقتی درباره فعالیت فردی شکایت‌هایی مطرح شده و مردم از آن آسیب دیده‌اند، این بررسی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. طرح ادعاهای شبه‌علمی روی آنتن می‌تواند به سلامت مردم آسیب بزند و اعتمادشان را به جامعه پزشکی خدشه‌دار کند. من جامعه پزشکی ایران را مایه افتخار کشور می‌دانم. پزشکی ایران در منطقه جایگاه برجسته‌ای دارد و پژوهشگران ایرانی هم در میان ۲درصد دانشمندان برتر جهان حضور دارند. وقتی تلویزیون ادعاهای درمانی بی‌پشتوانه‌ای را در قالب نظر کارشناسی پخش می‌کند، به اعتباری لطمه می‌زند که جامعه پزشکی طی سال‌ها بدست آورده است.

■شورای نظارت چه می‌کند؟

اما حسنعلی اخلاقی امیری، عضو شورای نظارت بر صداوسیما درباره پیگیری این شورا در خصوص حضور این مدعی طب سنتی در برنامه‌های تلویزیونی به ما می‌گوید: جلسات این شورا معمولاً هر دو هفته یک‌بار برگزار می‌شود و اگر موضوعی فوری باشد، دبیر شورا در جریان آن قرار می‌گیرد. وی اضافه می‌کند: در شورای نظارت، معاونت‌های زیرمجموعه دبیرخانه گزارش‌های دوره‌ای تهیه می‌کنند و این گزارش‌ها برای سران قوا و رهبر معظم انقلاب ارسال می‌شود. کارشناسان شورا نیز عملکرد همه شبکه‌های صداوسیما، از جمله شبکه‌های برون‌مرزی را رصد می‌کنند. اگر اشکال یا ابهامی از سوی اشخاص حقیقی یا حقوقی یا کارشناسان شورا مطرح شود، ابتدا دبیر شورا موضوع را با امضای رئیس شورا به سازمان صداوسیما ارسال می‌کند. پس از دریافت توضیحات سازمان، گزارشی برای طرح در جلسه شورای نظارت تهیه می‌شود. برای مثال در هفته‌های گذشته، همکاران ما درباره برخی موارد تذکرهایی آماده کرده بودند. در برنامه صبحگاهی «سلام صبح بخیر» هم مواردی بود که برای همکاران ابهام داشت.

وی در پاسخ به این پرسش که در صداوسیما مسئول بررسی مدارک و صلاحیت حرفه‌ای میهمانی که درباره درمان صحبت می‌کند چه کسی است، بیان می‌کند: صداوسیما در موضوعات تخصصی باید نظر دستگاه‌های متولی را جویا شود. برای مثال، در حوزه بهداشت و درمان باید از وزارت بهداشت و در حوزه فضای مجازی از شورای عالی فضای مجازی استعلام بگیرد. اگر قرار است فردی به‌عنوان کارشناس در برنامه‌ای حضور پیدا کند، صداوسیما باید پیش از دعوت، هماهنگی‌های لازم را با مرجع تخصصی مربوط انجام دهد. ممکن است در صداوسیما، به‌ویژه در برخی شبکه‌ها، هنگام دعوت از میهمان دقت لازم صورت نگیرد. دست‌کم در حوزه سیاسی، گاهی با چنین مواردی روبه‌رو بوده‌ایم و تذکرهای لازم هم داده شده است. در حوزه بهداشت و درمان، با توجه به اهمیت موضوع، قطعاً باید هماهنگی‌های لازم انجام شود. ممکن است صداوسیما چون سازمان نظام پزشکی را بخشی خصوصی می‌داند، نظر آن را چندان ملاک قرار ندهد. با این حال، وزارت بهداشت و درمان قطعاً متولی امور بهداشت و درمان کشور است و صداوسیما باید هماهنگی‌های لازم را با این وزارتخانه انجام دهد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۷۴ ف
سند کمپانی و برگ سبز سواری تارا TU5P_MT۶ مدل ۱۴۰۵ رنگ سفید به شماره موتور ۱۸۷B۰۲۲۸۴۸۵ و شماره شاسی NAAY۱۱H۵ATDP۲۶۵۰۲ و شماره پلاک ایران ۳۲ _۹۸۳ ق ۷۸ به نام امیر خاکی مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۳۵۵ ف
برگ سبز،سند و فاکتور فروش،کارت پلاک و کارت سوخت خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۹ به رنگ خاکستری خاکستری _ متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۱۴۴۱۴ به شماره شاسی NAAM۰۱CA۵AR۵۰۹۹۷۶ به شماره پلاک ۷۴۳ج۴۴ایران ۹۵ به مالکیت مهین غلامشاهی قاسم آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۷۷۲ ف
برگ سبز سواری پراید تیپ جي تي ايكس اي مدل ۱۳۸۵ سبز زیتونی متالیک شماره موتور ۱۵۸۳۰۴۳ شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۸۷۸۴۳۶ متعلق به امید خوافی زورآبادی شماره ملی ۰۷۲۰۸۲۰۰۵۷ به شماره پلاک ایران ۴۲ - ۳۷۱ ص ۷۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۸۴ ف
برگ سبز ماشین تیبا مدل ۹۷ رنگ سفید شماره موتور M۱۵۸۵۵۷۸۳۵ شماره شاسی NAS۸۱۲۱۰۰J۵۷۸۳۳۹۷ به شماره پلاک ۸۵ و ۲۵۱-۷۴ به مالکیت محمد اکرمی مفقود میباشد و فاقد اعتبار میباشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۶۶ ف
سند کمپانی موتورسیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۰۱۴۹NEJ۰۰۳۴۸۰ و شماره موتور ۴۷۵۵۸/۸۶۴ شماره شاسی NEJANGKFDRAC۲۳۹۸۱ و به نام مرتضی قانعی حسن شماره ملی ۰۷۵۰۰۱۹۵۷۳ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی سند کمپانی ۱۴۰۵۱۳۵۹۴ پ
گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کاردانی اینجانب سمانه ذوالفقاری فرزند مهدی به شماره ملی ۶۵۰۹۹۱۱۷۵۲ در رشته اتاق عمل صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد ، اداره دانش آموختگان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۵۹۳
مدرک دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب محمد مجید زاده فرزند حسن به شماره ملی ۰۷۰۳۷۵۹۳۳۷ در مقطع تحصیلی کارشناسی ناپیوسته رشته آموزش و پرورش ابتدایی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی تربت حیدریه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید.

آگهی مفقودی سند کمپانی ۱۴۰۵۱۲۴۱۷
مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب سید هاشم قدمی فرزند سید محمد علی با شماره شناسنامه ۱۲۸۰ در مقطع کارشناسی ارشد ناپیوسته رشته علوم کتابداری و اطلاع رسانی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تنکابن مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تنکابن ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۵۸۸
برگ سبز و سند کمپانی خودرو پژو ۲۰۶SDTU۵ رنگ سفید مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ۴۷۲ س۸۲ ایران ۶۹ شماره شاسی NAAP۴۱FEXFJ۲۹۵۹۲۴ شماره موتور ۱۶۳B۰۲۲۶۳۰۵ به نام موسی فلاحتی مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۵۸۹
کارت مجوز حمل سلاح شکاری دو لول روی هم ته پر کوسه کالیبر ۱۲ ساخت ترکیه به شماره بدنه S۳۷۶۸ متعلق به علیرضا عباسی نیا به کد ملی ۵۲۲۸۳۱۴۸۷۳ فرزند غلامحسین در شهرستان گلبهار مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۵۶۸
برگ سبز خودرو مینی بوس انکانی تیپ ۱۴۰S _ C سیترا مدل ۲۰۰۸ به رنگ سفید _ معمولی به شماره موتور ۰۸۰۱۵۶۲۱ به شماره شاسی LJ۱۶AD۳C۲۸۲۰۰۱۶۴۹ به شماره پلاک ۲۲۵ ع ۱۸ ایران ۲۴ به مالکیت سجاد عوض پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۵۸۱
برگ سبز خودرو سواری پژو تیپ PARSXUY مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید _ روغنی به شماره موتور ۱۲۴K۱۲۴۳۷۶۰ به شماره شاسی NAAN۰۱CEXJH۳۳۳۵۴۶ به شماره پلاک ۸۸۴ ج ۱۲ ایران ۹۵ به مالکیت مهراب ستوان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۵۸۷
برگ سبز و سند کمپانی و کارت موتورسیکلت باسل ۱۵۰ رنگ مشکی مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور FMJNET*۱۰۰۰۹۵۹۱۶۲* و شماره تنه NET***۱۵۰C۸۹۱۰۶۶۶ به شماره پلاک ۷۶۱-۹۲۴۱۳ بنام سید حسین حسینی به کد ملی ۱۰۵۰۱۴۱۳۶۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد .

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۵۹۱
برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ مدل ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۶۸۳۶۳ به شماره شاسی NAAM۰۱CA۴BR۵۳۷۴۲۹ به شماره پلاک ۷۲۹ ص۷۷ ایران ۴۵ به مالکیت شهاب ملازهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۳۵۹۴
اخطاریه
آقای حسینعلی تاتار فرزند علی‌اصغر، به اطلاع می‌رساند: همسر شما خانم سمانه میرزایی سلجوقی جهت اجرای دادنامه صادره از شعبه ۶ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مطهری مشهد به شماره دادنامه ۱۴۰۵۲۵۳۹۰۰۰۵۶۷۰۶۵۸ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۲۵۹۲۰۰۰۸۳۱۷۱۳۰ تاریخ تنظیم ۱۴۰۵/۰۵/۰۶، به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نموده است. لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار و ابلاغ می‌گردد که ظرف مدت هفت روز از این تاریخ به این دفترخانه به نشانی: مشهد، بلوار فکوری، بین فکوری ۱۳ و ۱۱، پلاک ۱۲۴، شماره تماس ۰۵۱۳۸۶۸۸۸۷۸ جهت انجام و اجرای صیغه طلاق مراجعه نمایید. در غیر این‌صورت اقدامات قانونی و لازم انجام خواهد شد.
دفترخانه ازدواج و طلاق شماره ۱۰۰ شهر مشهد استان خراسان رضوی، مشهد، کوی آب و برق، بین فکوری ۱۳ و سه‌راه ویلا، شماره ۱۲۴-۸۶۸۸۸۷۸-۰۵۱۳

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۵۵
برگ سهام باشماره مسلسل ۱۲۹۷ وعضویت ۳۷۳۸ شرکت تعاونی تاکسیرانی مشهداز تعداد ۴۲۱ سهم یک هزارریالی به نام علی اکبر روشندلی نیا باکد ملی ۵۲۲۸۹۰۷۴۱۶ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۴۱
برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت باجاج پالس تیپ ۱۵۰NS سال ساخت ۱۳۹۵ بشماره موتور JEZCFJV۷۱۸۶ بشماره پلاک ایران ۳۷۷ - ۹۲۲۴۸ به مالکیت‌مهدی‌ابراهیمی‌آذربشماره‌ملی۲۹۶۰۳۳۰۱۳۷ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۶۱
سند کمپانی موتور سیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۴۷۶۵۷/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC۲۴۰۵۴ و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ۰۰۳۴۲۰ به نام علیرضا جعفری شماره ملی ۰۷۵۹۷۹۱۳۵۱ در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۸۰
برگ سبز سواری پیکان مدل ۱۳۸۱ شماره موتور ۹۱۱۲۸۰۲۹۳۳۰ شماره شاسی ۸۱۲۰۵۵۹۲ شماره پلاک ۳۹ س ۶۶۵ ایران ۹۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۹۲
برگ سبز خودرو سواری رانا TU۵ مدل ۱۳۹۲ رنگ نقره ای - متالیک به شماره شهربانی ۶۶ ط ۱۹۵ ایران ۵۲ به شماره شاسی NAAU۰۱FE۷DT۹۵۰۸۴۷ و شماره موتور ۱۶۰B۰۰۷۰۰۴۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی سند کمپانی ۱۴۰۵۱۳۵۹۰
گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کاردانی اینجانب نجمه قربانی فرزند نورالله به شماره ملی ۰۷۷۹۹۷۲۴۶۵ در رشته اتاق عمل صادره از دانشگاه آزاد اسلامی مشهد واحد پیراپزشکی مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد ، اداره دانش آموختگان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۶۲
سند کمپانی موتور سیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۴۷۷۷۱/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC۲۴۳۸۷ و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ۰۰۳۴۹۸ به نام حسین راشدی نسب شماره ملی ۰۷۵۹۹۲۵۳۹۹ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۷۸
مجوز حمل سلاح گلوله زنی تک لول بلند کالیبر ۸/۵۷ مدل گلنگدنی ساخت اسپانیا به شماره سلاح ۷۹۳۰ - ۲A به شماره جواز حمل ۱۷۸۲۳۴۲ متعلق به بهرام خزائی و دارای تاریخ اعتبار تا سال ۱۴۰۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۶۸
سند کمپانی موتور سیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۴۷۵۸۶/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC۲۴۱۱۵ و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ۰۰۳۳۶۷ به نام علی اکبر صیادی شماره ملی ۰۷۵۹۹۴۶۹۳۰ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۶۳
سند کمپانی موتور سیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۵۴۵۱۵/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC۲۴۰۸۱ و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ۰۰۳۴۵۰ به نام علی محمد غلامی شماره ملی ۰۷۵۹۱۴۵۸۸۱ در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۷۰
سند کمپانی موتور سیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۴۷۶۵۵/۸۶۴ و شماره شاسی NEJANGKFDRAC۲۴۰۶۰ و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ۰۰۳۳۵۹ به نام مهدی صفری شماره ملی ۰۷۵۹۸۸۰۰۳۴ در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۷۱
سند کمپانی موتور سیکلت تریل توسان ۲۵۰ به شماره انتظامی ۲۶۲۸۱/۸۶۵ و شماره شاسی NF۴TS۱CZNR۱B۰۴۷۰۶ و شماره موتور ۰۲۴۹N۴F۰۳۴۹۴۷ به نام علی اصغر میرابی شماره ملی ۰۷۵۹۷۱۳۸۸۱ در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۷۲
برگ سبز،برگ کمپانی و کارت خودرو سواری دنا تیپ EF۷ مدل ۱۳۹۴به رنگ مشکی متالیک و شماره شاسی NAAW۰۱HE۷EE۰۰۰۱۵۸ و شماره موتور ۱۴۷H۰۰۸۵۲۷۸به شماره پلاک ۳۰- ۸۱۷ م ۹۳ بنام لیلا شفقی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۷۴
برگ سبز سواری پراید جي تي ايكس اي مدل ۱۳۸۵ سبز زیتونی متالیک شماره موتور ۱۵۸۳۰۴۳ شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۸۷۸۴۳۶ متعلق به امید خوافی زورآبادی شماره ملی ۰۷۲۰۸۲۰۰۵۷ به شماره پلاک ایران ۴۲ - ۳۷۱ ص ۷۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۸۴
برگ سبز ماشین تیبا مدل ۹۷ رنگ سفید شماره موتور M۱۵۸۵۵۷۸۳۵ شماره شاسی NAS۸۱۲۱۰۰J۵۷۸۳۳۹۷ به شماره پلاک ۸۵ و ۲۵۱-۷۴ به مالکیت محمد اکرمی مفقود میباشد و فاقد اعتبار میباشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۴۵۶۶
سند کمپانی موتورسیکلت تکتاز ۱۵۰ به شماره انتظامی ۴۷۵۵۸/۸۶۴ و شماره موتور ۰۱۴۹NEJ۰۰۳۴۸۰ و به نام مرتضی قانعی حسن شماره ملی ۰۷۵۰۰۱۹۵۷۳ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ مفقود و اعتبار ندارد.

یاد

وداع با کوروش زارعی، هنرمندی که از یادها نمی‌رود

پرچم‌دار هنر متعهد و مردمی



ستاره مهرآور | اهل میناب بود و داغ آسمانی شدن دانش آموزان میناب و عروج رهبر شهید تا آخرین لحظات عمر پنجاه و پنج ساله‌اش بر قلبش سنگینی می‌کرد. صحنه نمایش برایش حکم سنگر را داشت و به گفته دوستانش، همیشه با وضو روی صحنه می‌رفت. علاقه به تئاتر از نوجوانی در وجودش ریشه دواند و در ۱۳ سالگی نخستین تجربه‌های جدی خود را روی صحنه آغاز کرد. مسیر تئاتر دانش آموزی او، نزدیک به چهار دهه ادامه یافت و زارعی را به یکی از چهره‌های شناخته‌شده تئاتر ایران تبدیل کرد. سال‌ها با نوای گرم، همت بلند و گام‌های استوارش نمایش‌های آیینی، روایت‌های عاشورایی، مقاومت و حماسه را به پهنه صحنه‌های بزرگ و مردمی کشاند تا هزاران مخاطب تشنه معنا را با ریشه‌های اصیل و ناب هنرهای نمایشی پیوند بزند و لحظه‌ای در مسیر اعتلای هنر این سرزمین از پای ننشست. شاید بسیاری او را با شخصیت «لاوی» در مجموعه «یوسف پیامبر(ع)» به یاد بیاورند اما او مرد صحنه بود و برای تئاتر چه در قامت بازیگر و کارگردان و چه در کسوت مدیر فرهنگی، از جان و دل مایه گذاشت. به گفته حسین پارسایی، کارگردان و از دوستان نزدیکش، تئاتر ایران یکی از صادق‌ترین خادمان و پرچم‌داران صحنه خود را از دست داد. مردی که صحنه را محرابی برای ذکر فضیلت، اصالت و آرمان‌های بلند می‌دانست. از معدود هنرمندانی بود که مفهوم عمیق «تئاتر مردمی» را در عمل معنا بخشید و دیدم چطور عاشقی کرد برای تئاتر و نمایش‌های دینی.

در مراسم بدرقه پیکرش که روز گذشته در میان خیل دوستان و دوستدارانش برگزار شد و در کنار تابوتش که با پرچم مزین به نام امام حسین(ع) پوشانده شده بود، فاضل نظری، شاعر پس از خوانش شعری گفت: کوروش یک آدم معمولی نبود، شبیه نداشت، کسی مانند او نیست، نمی‌توان او را تکثیر کرد، او یک دانه بود. کسانی که از نزدیک با او دمخور بوده‌اند، می‌دانند چه می‌گویم. او بازیگر، کارگردان و هنرمند بود ولی خودش بود، نقاب نداشت. اگر باوری را اعلام می‌کرد واقعاً از ته جان می‌گفت. نفاق نداشت و زندگی واقعی‌اش را به نمایش گذاشت. ممکن است خیلی از ما باورهای خود را برای منافع کوچک و زودگذر دنیوی پنهان کنیم. او این بخت را یافته بود که در حوزه اعتقاداتش کار کند و چه از این شیرین‌تر.

و واقعاً چه چیزی شیرین‌تر از اینکه آدم خودش باشد و نان دلش را بخورد، بی‌ترس، بی‌نقاب، باورمند و پر از شور زندگی، حتی در سال‌های پایانی عمر که رنج بیماری را تحمل می‌کرد، گله و شکوه‌ای نداشت، چون مرد خدا بود و قوی مثل وطن، وطنی که عاشقش بود و ماند.

نگاهی به فیلم «بی‌دار» ساخته حسین دوماری که تلاشی ناکام برای خلق یک درام اجتماعی جنایی است

معمایی با گره‌های کور



صبا کریمی | حسین دوماری اگرچه در فیلم‌سازی هنوز به امضای مشخصی نرسیده اما دست‌کم، تم مورد علاقه‌اش را در فیلم‌نامه‌هایی که نوشته و همچنین دو فیلم «جاندار» و «یادگار جنوب» که به صورت مشترک با پدرام پورامیری ساخته، می‌توان ردیابی کرد. علاقه او به داستان‌های جنایی و معمایی این بار در «بی‌دار» نیز نمود پیدا کرده، اما آنچه از دل این علاقه بیرون آمده، روایتی است با پرداختی ناشیانه و مملو از باگ‌های کوچک و بزرگ که دست‌اندازهای متعددی در مسیر همراهی مخاطب با فیلم ایجاد می‌کند.

■معضلی مهم در حصار شعار

موضوع تعرض و پیامدهای اجتماعی آن، دوراهی شکایت کردن یا سرپوش گذاشتن بر چنین فاجعه‌ای در کنار انتشار پرونده‌های عجیب و دلخراش در سال‌های اخیر به یکی از دغدغه‌های جدی جامعه تبدیل شده است. اتفاقاً «بی‌دار» هم دنباله همین سرنخ را گرفته و می‌خواهد یک موضوع مهم را مطرح کند. موضوعی که نگفته در نطفه خفه می‌شود و راه به جایی نمی‌برد. فیلم از همان ابتدا موقعیتی ملتهب را دستمایه روایت قرار می‌دهد و داستان با پیدا شدن دختری جوان و تعرض به او کلید می‌خورد. «سما» حاضر به شکایت نیست و خواهر بزرگ‌ترش «آلا» تلاش می‌کند او و پدرشان را به پیگیری ماجرا راضی کند، اما این تلاش‌ها عمدتاً به گفت‌وگویی کلیشه‌ای محدود می‌شود. در واقع دیالوگ از صحنه جلوتر است و نویسنده با قطاری از دیالوگ‌های گل‌درشت و پندآموز و در باب نکوهش پدرانی که در چنین شرایطی حمایتگر نیستند، می‌خواهد کار را درآورد.

■معمایی که در گره‌گشایی کم می‌آورد

مشکل «بی‌دار» اما فقط این نیست که به دل نمی‌نشیند. داستان حتی منطق روایی درستی هم ندارد و سیر اتفاقات و روابط علت و معلولی میان آن‌ها با یکدیگر جور درنمی‌آید. با وجود این، یکی از مشکلات اصلی فیلم به سما برمی‌گردد؛ شخصیتی که موقعیت دراماتیکش ظرفیت زیادی برای شکل دادن به یک کاراکتر چندوجهی دارد اما فیلم نمی‌تواند از این ظرفیت استفاده کند. سما پس از تجربه یک اتفاق تلخ، هم باید با آسیب‌های آن کنار بیاید و هم در مواجهه با خانواده و اطرافیانش تصمیم‌هایی بگیرد که می‌تواند مسیر زندگی‌اش را تغییر دهد. او گاهی به دنبال کشف حقیقت است، گاهی از پیگیری آن عقب می‌کشد و در بزنگاه‌های مهم زندگی‌اش نیز به تصمیم‌هایی تن می‌دهد که با تمام مواضع و انتخاب‌های قبلی‌اش در تضادند، اما این تغییر مواضع نه از دل وضعیت روانی شخصیت بیرون می‌آیند و نه فیلمساز تلاش می‌کند منطق آن‌ها را برای مخاطب روشن کند. در واقع «بی‌دار» در روایت خود سؤالاتی برای مخاطبش می‌تراشد که خودش هم پاسخ درستی برای آن ندارد. اینکه چطور سما در بدترین شرایط روحی یک تصمیم بزرگ برای زندگی‌اش می‌گیرد یا چرا سما برای فهمیدن واقعیت به‌سراغ خواستگار لات و سمج قدیمی‌اش می‌رود و ناگهان یوسف، ناجی او می‌شود در حالی که فیلم نه تنها زمینه‌چینی قابل قبولی برای رابطه این دو نکرده که حتی از ارائه دلایل ورود یوسف به قصه هم عاجز است و یوسف یک شبه بدون هیچ منطق و پیش‌زمینه‌ای، از یک خواستگار پس‌زده‌شده به قهرمان قصه تغییر موقعیت می‌دهد.

■وقتی اتفاق‌ها از شخصیت‌ها جلو می‌زنند

سرعت روایت هم یکی دیگر از مشکلات جدی فیلم است. اتفاق‌ها چنان پشت سر هم ردیف می‌شوند که نه شخصیت‌ها فرصت می‌کنند در موقعیت‌های تازه جا بیفتند و نه مخاطب مجال پیدا می‌کند با آنچه بر سرشان آمده همراه شود و هنوز تبعات یک اتفاق خودش را نشان نداده که اتفاق بعدی از راه می‌رسد و همه چیز را به مسیر دیگری می‌کشاند. بماند که فیلم از یک نقطه‌ای به بعد مسئله‌اش می‌شود ذهن مالیخولیایی یک عاشق و موضوع اصلی در بطن این رقابت‌ها گم می‌شود.

■از معما تا تعلیق؛ فرصتی که از دست می‌رود

«بی‌دار» از نظر ساختار روایت نیز مسیر جالبی را طی می‌کند، هرچند نمی‌تواند از ظرفیت آن استفاده کند. فیلم در نیمه نخست، مخاطب را هم‌قدم با شخصیت‌ها در مسیر کشف حقیقت قرار می‌دهد اما از نقطه‌ای به بعد، معادله تغییر می‌کند. اطلاعاتی در اختیار تماشاگر قرار می‌گیرد که شخصیت‌ها هنوز از آن بی‌خبرند، حالا دیگر ماجرا بر سر کشف هویت مجرم نیست چون مخاطب حقیقت را می‌داند و منتظر است شخصیت‌ها نیز به آن برسند. به این ترتیب فیلم عملاً از الگوی معمایی فاصله می‌گیرد و وارد قلمرو تعلیق می‌شود. این تغییر می‌توانست به فیلم جان تازه‌ای بدهد اما مسئله اینجاست که در نیمه دوم، موضوع اصلی داستان کم‌کم زیر سایه ماجراهای دیگری قرار می‌گیرد و به این ترتیب، آن مسئله اجتماعی که در ابتدا قرار بود محور داستان باشد، عملاً به حاشیه می‌رود.

■شهاب حسینی هم حریف «بی‌دار» نمی‌شود

کاراکترهای اصلی فیلم را سه ضلع شهاب حسینی، محمدرضا فروتن و آناهیتا افشار شکل می‌دهند و به نظر می‌آید باید دوئل‌های دیدنی از بازی فروتن و حسینی بیرون بیاید اما «بی‌دار» در نقش‌هایی که به بازیگرانش سپرده هم دست چندان پری ندارد و حتی شهاب حسینی هم نمی‌تواند «بی‌دار» را نجات دهد. بازی او مدام از شخصیتی سرکش به مردی آرام در نوسان است و گاهی راکورد بازی هم از دستش درمی‌رود. از طرف دیگر، لحن و رفتار کاراکتر او در سکانس‌هایی یادآور محب مشکات در سریال «پوست شیر» است. به‌خصوص در صحنه‌های تعقیب و پیگیری و تلاش برای پیدا کردن عاملان ماجرا که ناخودآگاه مخاطب را به یاد آن سریال می‌اندازد و این شباهت‌های احتمالاً تصادفی موجب می‌شود شخصیت تازه حس و حال چندان مستقلی پیدا نکند. محمدرضا فروتن هم پس از سال‌ها دوری از سینما، با شخصیتی به فیلم بازگشته که از نقش‌های پیشین کارنامه‌اش فاصله چندانی ندارد؛ عاشق‌پیشه‌ای خطرناک و ماجراجو که در نهایت از کلیشه‌های قدیمی فاصله زیادی نمی‌گیرد. آناهیتا افشار اگرچه تلاش خود را برای نزدیک شدن به نقش کرده اما مشکل اصلی باز هم در ساختمان شخصیت‌پردازی‌هاست تا اجرای بازیگر. حضور ناصر هاشمی و بهناز جعفری به عنوان نقش‌های مکمل ظرفیت‌هایی برای پرداخت بیشتر داشتند که البته زیر سایه سه شخصیت اصلی مجالی برای عرض اندام آن‌ها هم باقی نمانده است.

■ناکامی در تبدیل یک ایده به درام

در نهایت باید گفت «بی‌دار» از آن دسته فیلم‌هایی است که ایده اولیه‌اش ظرفیت قابل قبولی برای شکل دادن به یک درام اجتماعی و جنایی دارد، اما در مرحله پرداخت، گرفتار شتاب‌زدگی و طرح روایتی بی‌منطق می‌شود. فیلم نه در شخصیت‌پردازی‌ها موفق است، نه در ساختن روابط باورپذیر و نه در پیوند دادن دو مسیر معمایی و تعلیقی خود. در نتیجه حاصل، قصه‌ای پراتفاق است که با وجود تمام تلاش برای غافلگیر کردن مخاطب، نمی‌تواند او را به اندازه کافی درگیر سرنوشت شخصیت‌هایش کند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۲۷۹ - ۱۴۰۵,۷,۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آدینه محمد قربانی فرزند قدرت بشماره شناسنامه ۲۷۸ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۱.۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی قره شاهوردی خریداری از مالک رسمی آقای قاسم تو پالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
میم الف ۷۷۳ آ-۱۴۰۵۱۳۵۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۸,۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۸,۲۰
علی سرایی رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۸۰۰ - ۱۴۰۵,۷,۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واجد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا محمدقلی مزرجی فرزند حیدر علی بشماره ملی ۰۸۷۱۸۰۳۱۱۹ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۱.۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی مزرج خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی رضا مزرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت پس از اخذ مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. میم الف ۷۷۲ آ-۱۴۰۵۱۳۵۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۸,۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۸,۲۰
علی سرایی رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء : ۱- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۶۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس خوش نیت کاریز بالائی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۸۱۷ در سه دانگ قطعه باغ مشجر از سی ونه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۷۵۸۵) هفت هزار و پانصد و هشتاد و پنج متر مربع واقع در اراضی عمیدی کهنه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا قادری فرزند اکبر محرز گردیده است. ۲ - شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد خوشنوا فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۸۷۹۷ در سه دانگ قطعه باغ مشجر از سی و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۷۵۸۵) هفت هزار و پانصد و هشتاد و پنج متر مربع واقع در اراضی عمیدی کهنه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا قادری فرزند اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۳۵۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء : ۱ - شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۱ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین مرادی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۰۳ صادره در ششدانگ قطعه زمین زراعی از چهل و یک اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۱۹۲۰۴،۴۳ یکصد و نوزده هزار و دویست و چهار متر و چهل و سه دسیمتر مربع واقع در اراضی حسن آباد سرالنگ خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. ۲- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مرادی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۰۳ صادره در ششدانگ قطعه زمین زراعی دیم از چهل و یک اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۶۴۲۵۶۲،۳۵ ششصد و چهل و دو هزار و پانصد و شصت و دو متر و سی و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی حسن آباد سرالنگ خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۰۵۵ آ-۱۴۰۵۱۳۵۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ماندگار غلامزاده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶ صادره از کندر درسه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۰۹.۴ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲۳۴ و۲۳۵ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش۰۴ خلیل آباد اراضی کندر خریداری از مالکین رسمی علیجان وزهرا وماندگار غلامزاده ونجفعلی جلیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۸.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۲۰
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۳۳۲ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا شفیعی فرزند تقی به شماره شناسنامه ۶۸ صادره از کندر درسه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۰۹.۴ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲۳۴ و۲۳۵ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش۰۴ خلیل آباد اراضی کندر خریداری از مالکین رسمی علیجان وزهرا وماندگار غلامزاده ونجفعلی جلیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۸.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۲۰
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض ، برابر رای شماره ۱۴۰۵،۳۳۸۸ متقاضی خانم رقیه قانعی فرزند منصور بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۱۱۹۵۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۱.۳۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۴ اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان بردسکن خریداری از حسن ضمیری
برابر رای شماره ۱۴۰۵،۳۳۸۷ مالکیت آقای محمود چوپان پور به شناسنامه شماره ۵۴ کدملی ۵۷۲۹۴۴۱۱۰۱ صادره فرزند علی محمد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۹۲،۵۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۴ اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان بردسکن خریداری از حسن ضمیری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۲۰
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۹۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حجت علویان فرزند سید محمود بشماره شناسنامه ۱۱۵۸ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۳،۶۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در اراضی جزرود بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد رحیم نژاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۳۵۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
علی خدادادی -رییس ثبت اسناد و املاک خلیل اباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی؛ برابر آراء :

۱ - شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۳۱۵،۸۶ متر مربع سیصد و پانزده متر و هشتاد و شش دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.
۲- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۳۱۹،۰۵ متر مربع سیصد و نوزده متر و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.
۳ - شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۹ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۳۲۹،۵۵ متر مربع سیصد و بیست و نه متر و پنجاه و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.
۴-شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۸۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۳۳۶،۸۶ متر مربع سیصد و سی و شش متر و هشتاد و شش دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.
۵- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۸۱ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۹۴۸،۹۷ متر مربع نهصد و چهل و هشت متر و نود و هفت دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.
۶-شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۸۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۰۵۶،۱۶ متر مربع یک هزار و پنجاه و شش مترو شانزده دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۱۳۵۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۲۰
جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۲۶۹۸ و ۱۴۰۵،۲۶۹۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس دشتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۵۵ و خانم عفت مختاری ترشیزی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۷۵۴۵۱ کد ملی ۰۸۹۰۰۷۵۴۵۱ صادره فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۹،۳۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۰۲۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حسن بیک نیکخو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ .رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۲۰
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۰۴۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مهدی محمد حسین زاده گلابچی به شناسنامه شماره ۷۸۰ کدملی ۰۹۳۷۵۹۰۰۹۶ صادره مشهد فرزند محمد حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و مالکیت مشاعی فیروزه ناوی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضینسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی که بصورت محصور در آمده است به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۹۱
آ-۱۴۰۵۱۳۵۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۳۵۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم عاطفه تشتریان به شناسنامه شماره ۳۸۰ کدملی ۰۹۴۷۱۱۷۵۰۴ صادره فرزند جواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۲۶،۸۸ متر مربع پلاک شماره ۱۱۲۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۹۲ آ-۱۴۰۵۱۳۵۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۰۹۴۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سعیده معراجی به شناسنامه شماره ۰۹۲۲۶۷۲۷۶۸ کدملی ۰۹۲۲۶۷۲۷۶۸ صادره مشهد فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت عباس ورزشی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت زمین محصور میباشد با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰،۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۸۹۳ آ-۱۴۰۵۱۳۵۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۵۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سید مهدی فیض رحیمی به شماره شناسنامه ۳۱۲۳۱ ، کد ملی ۳۲۵۰۷۳۸۸۷۵ ، صادره فرزند سید جلیل در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۹ متر مربع پلاک ۱۴۸ واقع درکرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای /خانم شیرزاد الفتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۷۲۴
آ-۱۴۰۵۱۴۵۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
محمدعباسی
رئیس ثبت اسناد و املاک



علی نعمتی در گفت‌وگو با قدس: آخرش تن‌پوش آرسنال را پرو می‌کنم

تعویق جام ملت‌ها به نفع تیم ملی است

امید مافی| از لوسیل تا رخصت رستاخیز در شمال لندن راه زیادی است، اما سیم خارداری که رؤیاهایش را در کلاف ابرها جست‌وجو نمی‌کند معتقد است از پس روزان و شبان، دری به خانه خورشید خواهد گشود و دیر یا زود صدای بال‌هایش را به گوش تیفوسی‌های جزیره خواهد رساند. برای علی نعمتی، پسر خلف آن سوی معادن فیروزه، قیچی کردن سفرهای حزن‌آلود و تاتی‌تاتی کردن با ستاره‌ها کار صعب و سختی نیست.

■یک فصل امیدوارکننده با تن‌پوش لوسیل. اوضاع در لیگ ستارگان چطور است؟

در لیگ ستارگان قطر همه بازی‌ها دشوار و میلیمتری است و اگر بگویم مصاف سهل و آسان وجود ندارد، بیراه نگفته‌ام؛ اما ما فصل خوبی را سپری می‌کنیم و با تمرکز روی حریفان به دنبال آن هستیم در زنگ آخر لیگ، لوسیل را به جایگاهی قابل قبول رهنمون کنیم.

■حضور یک فوج توپچی ایرانی در اردوگاه لوسیل را چطور آنالیز می‌کنی؟

خب قطری‌ها از سال‌های دور نگاه مثبتی به بازیکنان ایرانی داشته‌اند و امروز هم ایرانی‌ها در لیگ ستارگان جایگاه ویژه‌ای دارند.

حضور آرشا شکوری، امین پیل علی، امید ابراهیمی، حمیدرضا فیروزی و فرهاد زاوشی در اردوی لوسیل سبب شده جمع ایرانی‌ها جمع باشد و ما دور از وطن احساس غربت و دلتنگی نکنیم. مضاف بر اینکه بچه‌ها در این مدت واقعاً برای لوسیل مثمرثمر بوده‌اند.

■از تیم ملی بپرسیم؛ نخستین برداشت تو از فهرست جدید می‌تواند قابل تأمل باشد.

رویکرد کادر فنی تیم ملی در این فیفادی، فراهم کردن فرصت بیشتر برای بازیکنان جوان‌تر و ارزیابی توانایی‌های آنان در مسابقات بین‌المللی عراق است. رویکردی که قرار بود از اردوی گذشته آغاز شود، اما با توجه به تعامل کادر فنی تیم ملی بزرگسالان با تیم امید و حضور بازیکنان جوان در بازی‌های آسیایی ناگویا، اجرای آن به اردوی جاری موکول شد.

■فکر می‌کنی این رویکرد ادامه داشته باشد؟

آقای قلعه‌نویی نشان داده از کنار آماده‌ترین‌ها به‌سادگی گذر نمی‌کند و برای ساختن یک تیم تا بن دندان مسلح از همه توان فوتبال ایران استفاده می‌کند.

صدالبته تصمیم امیرخان در چارچوب برنامه فنی تیم ملی گرفته شده و به معنای تغییر در جایگاه بازیکنانی نیست که سال‌هاست برای فوتبال ملی زحمت می‌کشند.

■تصور می‌کنی چه کارنامه‌ای در تورنمنت عراق نصیب تیم ملی شود؟

ما باید از فرصت موجود استفاده کرده و برای ساختن تیمی قدرتمند که توانایی فتح جام ملت‌ها را داشته باشد برنامه‌ریزی مدونی کنیم. فکر می‌کنم تعویق یک‌ساله جام ملت‌ها به نفع تیم ملی است که قصد دارد با تمام قدرت و با آمادگی کامل برای قهرمانی در آسیا خیز بردارد. نتیجه در چنین تورنمنتی هدف اصلی نیست و تیم ملی باید عیار داشته‌هایش را بسنجد.

■هنوز هم با رؤیای نقش‌آفرینی در جزیره، شب و روز را دوره می‌کنی؟

خواستن توانستن است. من از نیشابور به تیم ملی و لوسیل رسیدم و مزد سال‌ها دویدن، جنگیدن و عرق ریختن را گرفتم، پس می‌توانم بدرخشم و دست آخر پیراهن آرسنال را بر تنم پرو کنم.

گزارش روز

پایان ماجراجویی «سامان» در لباس ملی

امین غلام‌نژاد| پس از قطعی شدن حضور نداشتن قدوس در میان نفرات منتخب قلعه‌نویی، این هافبک باتجربه تصمیم خود را علنی و با انتشار پیامی در اینستاگرام رسماً پایان دوران حضورش در تیم ملی را اعلام کرد.

قدوس در بخش ابتدایی پیام خداحافظی اش از عرصه ملی نوشته است: «پس از ۹ سال فراموش نشدنی، زمان آن رسیده که با تیم ملی ایران خداحافظی کنم. سخت است بتوانم با کلمات بیان کنم که نمایندگی مردم سرزمینم چه معنایی برای من داشته است. پوشیدن این پیراهن یکی از بزرگ‌ترین افتخارات زندگی‌ام بوده؛ افتخاری که خاطرات، تجربه‌ها و احساساتی را برایم به همراه داشته که تا همیشه با خود خواهم داشت. انتخاب نمایندگی ایران و مردمش یکی از آسان‌ترین تصمیم‌های زندگی‌ام بود؛ اما تصمیم به خداحافظی، یکی از سخت‌ترین تصمیم‌هایی است که در تمام زندگی‌ام گرفته‌ام».

هافبک دوتابعیتی فوتبال ایران با اشاره به تجربه کاپیتانی در تیم ملی در پیام خداحافظی‌اش گفته است: «در تمام این سال‌ها، تمام تلاشم را کردم تا چه در زمین و چه خارج از آن، به بهترین شکل نماینده مردم کشورم باشم. به مسئولیت بزرگی که پوشیدن این پیراهن به همراه داشت آگاه بودم و هیچ‌وقت آن را ساده و بدیهی تلقی نکردم. از هم‌تیمی‌ها، مربیان، کادر فنی و تمام کسانی که در این ۹ سال کنارم بودند، برای خاطرات، فداکاری‌ها و رفاقت‌هایشان صمیمانه ممنونم».

■پایان درخشان سامان

سامان قدوس در حالی از عرصه ملی کناره‌گیری کرد که او پیش از حضور ایران در جام جهانی ۲۰۱۸، از سوی کارلوس کی‌روش به تیم ملی دعوت شد و در طول حدود ۹ سال حضور در عرصه ملی، ۷۰ بار پیراهن تیم ملی را به تن کرد که دو بار توانست گل بزند و ۱۰ بار هم روی گل‌ها اثرگذار بود. ضمن آنکه باید اشاره کرد در این مدت، قدوس تجربه بازی در جام‌های جهانی ۲۰۱۸، ۲۰۲۲ و ۲۰۲۶ را بدست آورد و همچنین در دو جام ملت‌های آسیا (۲۰۱۹ و ۲۰۲۳) به میدان رفت که ۱۲ بازی در جام ملت‌ها و هفت بازی در جام جهانی در کارنامه‌اش دیده می‌شود.

او در فصل جاری جزو ستاره‌های ایرانی روی‌فرم شاغل در رقابت‌های باشگاهی امارات بوده و توانسته با سه گل و چهار پاس گل در ترکیب کلبا خوش بدرخشد.

یادداشت

حمیدرضا عرب

از تعارض منافع تا بی‌احترامی به پرچم ایران

پرحاشیه‌ترین هیئت رئیسه تاریخ!

هیئت رئیسه کنونی فدراسیون فوتبال را باید یکی از پرحرف و حدیث‌ترین و پرحاشیه‌ترین هیئت رئیسه‌های تمام تاریخ فوتبال ایران دانست. هیئت رئیسه‌ای که به انواع و اقسام گوناگون برای فدراسیون فوتبال ایجاد حاشیه می‌کند و خبر از شأن و جایگاه خود ندارد.

تعارض منافع نیز در این هیئت رئیسه بیداد می‌کند و تعداد قابل توجهی از این افراد با باشگاه‌ها در ارتباط هستند یا حتی سمت مدیریت باشگاه‌ها را به عهده دارند.

حجت کریمی اکنون هم عضو هیئت رئیسه است و هم مدیرعامل تراکتور. رحمان سالاری نیز که یکی دیگر از اعضای هیئت رئیسه محسوب می‌شود مشاوری باشگاه پرسپولیس را بر عهده گرفته است. فریده شجاعی هم با آنکه بارها از او خواسته شد ارتباطش با باشگاه استقلال را قطع کند، در پس پرده دستی بر امور این باشگاه دارد. علی خطیر نیز با باشگاه نساجی در ارتباط است و همواره این ارتباط را حفظ کرده است.

اما مسئله تنها به تعارض منافع ختم نمی‌شود. دهان به دهان شدن علی خطیر و حجت کریمی در یک برنامه تلویزیونی، ساختار فدراسیون فوتبال را در این بخش زیر سؤال برد و کار به جایی رسید که گفته می‌شود مهدی تاج نیز به‌شدت با این دو بر سر لفاظی روی آنتن زنده برخورد کلامی داشته و از رفتار آن‌ها ناراحت شده است.

پس از آن هم امیر قلعه‌نویی که سرمربی تیم ملی است دو مدیر بالادستی خود را روی پیست تارتان ورزشگاه شهید شیرودی تهران آشتی داد. مسائل در هیئت رئیسه اما به همین نقطه ختم نشده است. ماجرای دبیری نیز بر همه آشکار است. چهره‌ای که حتی حاضر نشد به احترام سرود مقدس کشورمان در مراسم حمید علیدوستی از جایش برخیزد و رفتارش آن‌قدر بازتاب تلخی در رسانه‌های داخلی و خارجی داشت که به‌تازگی از سوی کمیته اخلاق فدراسیون فوتبال حکمش تعلیق شده تا به رفتاری که انجام داد رسیدگی شود.

این همه حواشی در هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال نشان‌دهنده یکدست نبودن افرادی است که باید در سیاست‌های کلان فوتبال تصمیم‌گیری کنند.

به هرحال آنچه رقم خورده یک هیئت رئیسه خمود و بیمار را در برابرمان قرار داده است. هیئت رئیسه‌ای که نه خلاقیت مدیریت فوتبال ایران را دارد و نه رفتار مناسبی و نه اینکه به خوبی قادر است به قوانین احترام بگذارد.

اینکه فوتبال ایران با این افراد به کجا خواهد رفت و چه سرنوشتی خواهد داشت خود یک بحران فکری عمیق است.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

((آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی))

دراجرای ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان درهیات مستقردر اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی) مورد رسیدگی وتائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در ۲نوبت به فاصله ۱۵ روزبشرح زیر آگهی میگردد.
(قطعات واقع درقسمتی از پلاک ۶۰ اصلی بخش یک طبس)
۱-ششدانگ یک باب منزل علی جوادیان خریداری از محمود یعقوبی مقدم به مساحت ۳۲۰/۴۳ - مترمربع.
۲-ششدانگ یک باب منزل نیمه ساز ناهید هادی زاده خریداری مع الواسطه از محمود یعقوبی مقدم به مساحت ۲۳۰ - مترمربع.
۳-ششدانگ یک باب منزل مجید هادی زاده خریداری مع الواسطه از احمد یعقوبی مقدم به مساحت ۳۴۱/۵۳ - مترمربع.
۴-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان طلا سیفی خریداری مع الواسطه از محمود یعقوبی مقدم به مساحت ۳۸۱/۷۵ - مترمربع.
۵-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمد حسن سیفی خریداری مع الواسطه از محمود یعقوبی مقدم به مساحت ۳۰۰/۵۰ - مترمربع.
۶-ششدانگ یک باب منزل کوکب زاهدی خریداری مع الواسطه از غلامحسین یعقوبی مقدم به مساحت ۲۹۷/۴۶- مترمربع.
۷-ششدانگ یک باب منزل مصطفی احمد پور خریداری از محمود یعقوبی مقدم به مساحت ۲۷۹/۷۲ -مترمربع.
۸-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان سید محمد قریشی ثانی خریداری مع الواسطه از غلامحسین صفائی به مساحت ۴۳۷/۸۴- مترمربع.
۹-ششدانگ یک باب منزل مهین کریمدادی خریداری مع الواسطه از محمود یعقوبی مقدم به مساحت ۳۶۱/۳۲- مترمربع.
۱۰-ششدانگ یک باب منزل اشرف قاسمی خریداری مع الواسطه از احمد یعقوبی مقدم به مساحت ۲۶۰/۶۵- مترمربع.
۱۱-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان غلامحسین یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۱۶۰/۵۰ - مترمربع.
۱۲-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان غلامحسین یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۳۰۶/۱۳ - مترمربع.
۱۳-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان غلامحسین یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۱۷۶/۷۱ - مترمربع.
۱۴-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمد یعقوبی مقدم از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۳۲۸/۵۳ - مترمربع.
۱۵-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان احمد یعقوبی مقدم از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۳۰۸/۲۵ - مترمربع.
۱۶-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۶۰/۵۷ - مترمربع.
۱۷-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۲۱۸/۵۶- مترمربع.
۱۸-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۲۷۲/۱۳ - مترمربع.
۱۹-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۱۲۷/۹۵ - مترمربع.
۲۰-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۱۱۵/۷۲ - مترمربع.
۲۱-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۹۸/۰۵ - مترمربع.
۲۲-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۸۷/۱۰ - مترمربع.
۲۳-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۲۴۷/۹۰ - مترمربع.
۲۴-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۱۲۰/۱۲ - مترمربع.
۲۵-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان محمود یعقوبی مقدم برابر تقسیم نامه عادی مابین وراث مرحوم حسن یعقوبی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۱۰۷/۲۷ - مترمربع.
۲۶-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل براعیان بهاره نجفیان قسمتی از پلاک ۲۴۶۱ اصلی از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۲۳۸ - مترمربع.
۲۷-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل براعیان بتول سادات صادق زاده تمامی پلاک ۱ فرعی از ۲۶۳۷ اصلی خریداری مع الواسطه از فاطمه اسماعیلی و روح الله صادق زاده به مساحت ۸۴۴/۸۸ - مترمربع.
۲۸-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل براعیان مریم ترابی زاده تمامی پلاکهای ۲۶۶۸ و ۲۶۶۹ اصلی خریداری مع الواسطه از سید حسین قریشی مقدم و فاطمه قریشی مقدم به مساحت ۱۰۲۰/۱۰ - مترمربع.
۲۹-ششدانگ یک باب منزل هاشم موذن تمامی پلاک ۴۰۱۵ اصلی خریداری مع الواسطه از قاسم علی کاظمی به مساحت ۱۳۸/۰۹ - مترمربع.
۳۰-ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل براعیان ماهرخ مرادی قسمتی از پلاک ۴۷۲۰ اصلی خریداری مع الواسطه از همایون و کامران و علی شهرت همگی غیاثی به مساحت ۲۷۴/۹۵- مترمربع.
۳۱-ششدانگ یک باب منزل نیمه ساز ریحان انصاری نیا قسمتی از پلاک ۴۷۲۰ اصلی خریداری مع الواسطه از همایون و کامران و علی شهرت همگی غیاثی به مساحت ۲۷۳/۱۵- مترمربع.
۳۲-ششدانگ یک باب منزل نیمه ساز ریحان انصاری نیا قسمتی از پلاک ۴۷۲۰ اصلی خریداری مع الواسطه از همایون و کامران و علی شهرت همگی غیاثی به مساحت ۳۰۰- مترمربع.
لذابدینوسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی واشخاص ذینفع درآراء اعلام شده ابلاغ میگرددچنانچه اعتراضی دارندباید از تاریخ انتشاردرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادومـاه اعتـراض خـودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایندمعترضین بایدظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتـراض مبادرت بـه تقدیم دادخواست بدادگاه عمومی محل نمایند وگواهی تقدیم دادخواست بـه اداره ثبـت محل تحویل نماینـد ودرصورتیکه اعتراض درمهلـت قانونی واصل نگرددیا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت بدادگاه محل راارائه ننمایداداره ثبت مبادرت بصدورسـند خواهدنمود.ضمن اینکه صدور سـند مالکیت مانع ازمراجعه متضرربدادگاه نخواهد بود؛ ودرخصوص آگهی اصلاحی ازتاریخ انتشار نوبت اول مهلت اعتراض سی روز خواهد بود. آ-۱۴۰۵۱۳۵۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ اتنشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰

هیات موضوع آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۸۹۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر عسگری مزین فرزند عنایت اله بشماره شناسنامه ۱۵۱ صادره از بهار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ (هزار) متر مربع به پلاک شماره ۱۱۷۶ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع بخش چهار همدان اراضی قریه یکن آباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای علی اصغر مختاری و یدالله عطایی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۲۷۶۸) آ-۱۴۰۵۱۳۵۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
محمد صادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد واملاک همدان- ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۵/۸۵۴۳ و ۱۴۰۵/۸۵۴۵ و ۱۴۰۵/۸۵۴۶ همگی مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شیرعلی رستمی فرزند نورمحمد بشماره شناسنامه ۷۷۲ صادره از اسدآباد درششدانگ سه قطعه باغ به مساحت های ۳۸۵/۸۶ و ۴۹/۶۱ و ۱۴۷۶/۷۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای هودرج خریداری از مالک رسمی آقای نور محمد رستمی فرزند بهرام محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت يك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۷۲۴) آ-۱۴۰۵۱۳۵۲۰
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۱۷- ۱۴۰۵/۳/۳هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عشقعلی مرادی سپاس فرزند میرزاحسین بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از در ششدانگ ۲ قطعه باغ گردو به مساحت های ۲۹۸/۲۵ و۲۷۲/۸۶ متر مربع پلاکهای ۱۳۰۸ ۱۳۱۰ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی قسیجان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸۲) آ-۱۴۰۵۱۳۵۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۴۷۲- ۱۴۰۵/۵/۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت شینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا لشگری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۹۶۱صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۶۹۲۰۸/۱۷ متر مربع پلاک ۲۲۳۳ فرعی از اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی مهاجران خریداری از مالکین رسمی آقایان شریف لشگری، علی حسینی جمشیدی و قند علی فرهادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸۹) آ-۱۴۰۵۱۳۵۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۷۵۲۸ و ۷۵۳۰- ۱۴۰۵/۷/۷هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عزیز الله ظرافتی شعاع فرزند شیر علی بشماره شناسنامه ۵۶۴۵ صادره از در چهار دانگ مشاع از ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۷۵۴۱ و ۱۱۲۶۶۶۷ متر مربع پلاک های ۶۰۰۲۶۰۰۱ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی لالجین خریداری از مالک رسمی آقای نجفعلی اثیر احسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸۷) آ-۱۴۰۵۱۳۵۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۲۱۴- ۱۴۰۵/۶/۱۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت شینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای منوچهر اصغر دستجردی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۲۱صادره از دریک باب خانه / یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۹۹۳۸/۱۴متر مربع پلاک ۱۶۴۲فرعی از ۱۵۲اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی دستجردی خریداری از مالک رسمی آقای یعقوب کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۵۰۴)آ-۱۴۰۵۱۳۵۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۵/۷۵۸۱ و ۱۴۰۵/۷۵۸۲ و ۱۴۰۵/۷۵۸۳ و ۱۴۰۵/۷۵۸۴ همگی مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای باقر زارع فرزند آزاد خان بشماره شناسنامه ۵۳۸ صادره از اسدآباد درششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۲۲/۱۲ و ۴۷۱۹/۹۴ متر مربع و سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۱۶/۱۴متر مربع و ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۲۹/۱۹ متر مربع همگی در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای چارق خریداری از مالک رسمی آقای آزادخان زارع فرزند مرتضی قلی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت يك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۶۶۷) آ-۱۴۰۵۱۳۵۲۵
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۳۱۰۷۰۰۱۷۸۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۳۱۰۷۰۰۱۷۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیر-استان یزد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا اشکفتی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۱۵ نسبت به دو دانگ و خانم معصومه یزدی فرزند حسین نسبت به چهار دانگ مشاع ازششدانگ باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۹۶۸/۱۰ مترمربع پلاک ۲۷۷۱ اصلی واقع در اشکفت نو نیر بخش ۴۱ یزد خریداری از مالک رسمی آقای حاجی ابراهیم دهقان نیری محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۳۵۸۸
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۴۸	۱۷:۲۰	۵:۱۱
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۷:۰۰	۲۳:۰۵	۶:۳۷

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۱۶	۱۶:۴۶	۴:۳۸
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶:۲۶	۲۲:۳۲	۶:۰۵

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

- آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
- تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)

- صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
- دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
- تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
- نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
- پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
- ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
- امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)

- روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
- نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
- سازمان آگهی‌ها: ۳۷۰۸۸ - ۳۷۶۲۸۲۰۵ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
- سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
- چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
- چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

خبر امروز

اتهام پاریس به تهران

حملات سایبری به یخچال‌های اروپا به کجا می‌رسد؟

یادتان هست چند وقت پیش نوشتیم که حملات سایبری مرموزی، یخچال‌ها و فریزرها را در اروپا هدف گرفته‌اند؛ حملاتی که باعث شد دمای تجهیزات از راه دور بالا برود و کلی مواد غذایی فاسد شود؟ حالا خبر رسیده که فرانسه انگشت اتهام را به سمت ایران نشانه رفته و ادعا می‌کند این داغ شدن ناگهانی یخچال‌ها کار ایرانی‌هاست.

به گزارش رویترز و سی‌ان‌ان «ژان-نوئل بارو»، وزیر امور خارجه فرانسه، این عملیات را اولین خرابکاری سایبری گسترده در خاک خودش می‌داند و آن را تعرضی جدی به امنیت مردمش تلقی کرده است؛ اما اصل ماجرا از ۱۱ اکتبر (۱۹ مهر) شروع شد؛ زمانی که هکرها با دسترسی از راه دور، چرخه یخ‌زدایی یخچال‌ها و فریزرها را فعال کردند و باعث شدند دمای تجهیزات به شدت بالا برود و در نتیجه مقادیر زیادی گوشت، مواد تازه و محصولات منجمد فاسد شوند. کار به جایی رسید که حتی در ۱۵ مرکز، تجهیزات سرمایشی به دلیل فشار و دمای بالا آتش گرفتند و خسارت وارد شده تا ده‌ها میلیون یورو برآورد شد. حالا وزیر خارجه فرانسه، سفیر ایران را احضار کرده و از طرفی دادستانی پاریس هم می‌گوید ردپای زبان فارسی در زیرساخت‌های دیجیتال هکرها و آی‌پی‌های مستقر در ایران آن‌قدر واضح است که نمی‌شود از کنارش گذشت. فرانسوی‌ها حتی نام سه نفر را هم در پرونده آورده‌اند و معتقدند این عملیات، کار واحد سایبری شهید کاوه منتسب به سپاه بوده است. پاریس حالا در پی صدور حکم بازداشت بین‌المللی برای عاملان است و با اعمال تحریم‌های جدید، می‌خواهد پاسخ این حمله را به ایران بدهد. البته تهران هنوز واکنش رسمی به این اتهام‌ها نشان نداده است.

البته این حادثه فقط بخشی از یک موج بزرگ‌تر از خرابکاری‌های سایبری در اروپا است. پیش از این هم بیش از ۱۰۰ مرکز در سوئد، بلژیک و ایرلند هدف حملات مشابهی قرار گرفته بودند و حتی یخچال‌های نگهداری خون در فرانسه هم آسیب دیدند. منابع آگاه به رویترز گفته‌اند مایکروسافت هم پیش از اعلام رسمی فرانسه، در ارزیابی‌های داخلی‌اش ردپای ایران را در این حملات پیدا کرده؛ اما فعلاً ترجیح می‌دهند سکوت کنند و اظهارنظر رسمی نداشته باشند.

چرا زیرساخت‌های هوش مصنوعی منطقه می‌توانند هدف مشروع ایران باشند

میدان ابری نبرد



حوالی امروز| پیش از این، وقتی سیاستمداران و طراحان در واشنگتن تصمیم گرفتند منطقه و حوزه خلیج فارس را به «مهم‌ترین قطب محاسبات هوش مصنوعی خارج از آمریکا» تبدیل کنند، مفهوم بسته شدن تنگه هرمز و یا امکان مورد حمله قرار گرفتن زیرساخت‌های هوش مصنوعی در مخیله‌شان نمی‌گنجید. از آن طرف، کشورهای عرب حوزه خلیج فارس نیز اشتیاق و اشتهای وافری برای سرمایه‌گذاری در این زمینه و رهایی از اقتصاد وابسته به نفت داشتند. بنابراین و یکباره موج بی‌سابقه ساخت زیرساخت‌های دیجیتال در منطقه بالا گرفت.

■استارگیت امارات

حتی وقتی جنگ علیه ایران آغاز شد؛ چه در واشنگتن و ریاض و چه در کاخ‌های شیوخ حاشیه خلیج فارس، کمتر کسی فکر می‌کرد ماجرا آن‌قدر طولانی شود که دامنه جنگ به زیرساخت‌های دیجیتال هم برسد. پیش‌بینی‌ها مبنی بر تسلیم ایران محقق نشد و کمی بعد، اصابت نخستین پهپادها و موشک‌ها به مراکز داده آمازون در بحرین و امارات، خواب آشفته شیوخ را آشفته‌تر کرد.

با این حساب، همه متوجه شدند که علاوه بر تنگه هرمز و تأسیسات انرژی، ایران می‌تواند زیرساخت‌های ابری منطقه را هم به میدان نبرد تبدیل کند؛ میدانی که علاوه بر شیوخ منطقه، غول‌های فناوری آمریکایی مانند مایکروسافت، انویدیا و OpenAI صدها میلیارد دلار در آن سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

«مهر» در این باره می‌نویسد: «تقریباً تمام غول‌های فناوری آمریکا در امارات حضور فعال دارند و این شیخ‌نشین تصمیم دارد به قطب اصلی هوش مصنوعی خارج از آمریکا تبدیل شود. مجموع سرمایه‌گذاری‌های اعلام شده این شرکت‌ها از ۱۰۰ میلیارد دلار فراتر می‌رود. «مایکروسافت» متعهد شده تا سال ۲۰۲۹ مبلغ ۱۵/۲ میلیارد دلار در این کشور سرمایه‌گذاری کند که ۴/۶ میلیارد دلار آن تاکنون در مراکز داده هوش مصنوعی و ابری مستقر شده است. «آمازون» چندین منطقه دسترس‌پذیر در امارات دارد و «اوراکل» نیز مناطق ابری خود را در ابوظبی و دبی راه‌اندازی کرده است».

البته در میان این همه تأسیسات پراکنده، یک پروژه بیش از همه جلب توجه می‌کند: «استارگیت امارات» که در واقع پارک هوش مصنوعی ساخته شده توسط گروه اماراتی G۴۲ و OpenAI است. این مجموعه بزرگ که ارزش فاز یک آن ۳۰ میلیارد دلار است، اگر تکمیل شود، می‌تواند میزبان میلیون‌ها پردازنده هوش مصنوعی باشد. در پارک هوش مصنوعی امارات، «انویدیا» پردازنده‌ها را تأمین می‌کند، «اوراکل» و مایکروسافت زیرساخت ابری را می‌سازند و OpenAI هم به عنوان بهره‌بردار اصلی فعالیت می‌کند. محل استقرار آن هم در فاصله‌ای نه چندان دور از پایگاه هوایی الظفره است؛ پایگاهی که میزبان نظامیان آمریکایی است. حالا و پس از نخستین حملات ایران، امارات رویکردش را تغییر داده و می‌خواهد برخی تأسیساتش را به نقاط پراکنده و دورتر منتقل می‌کند؛ اما مشخص است که واقعیت آسیب‌پذیر بودن این مجموعه تغییری نمی‌کند؛ چون تأسیساتی که ساخته شده‌اند، قابل جابه‌جایی نیستند و پروژه‌های در حال ساخت هم متوقف نمی‌شوند.

■آزمایشگاه جنگ ابری

کویت را هم می‌شود مثال زد، اگرچه کشور بسیار کوچک‌تری است؛ اما زیرساخت هوش مصنوعی آن برای آمریکا اهمیت دارد. مایکروسافت با همکاری «زین‌تک» که بزرگ‌ترین اپراتور مخابراتی کویت است، قصد دارد نخستین منطقه ابری Azure مجهز به هوش مصنوعی این کشور را تأسیس کند و امکان ایجاد یک مرکز نوآوری هوش مصنوعی را نیز بررسی می‌کند. در کشوری با وسعت محدود؛ اما موقعیت راهبردی حساس، حتی یک مرکز داده متوسط نیز در صورت جنگ می‌تواند به هدفی با ارزش تبدیل شود.

عربستان سعودی را هم به فهرست اضافه کنید. این کشور با محوریت شرکت HUMAIN در حال ساختن نقشه هوش مصنوعی خودش است. آمازون، مایکروسافت و انویدیا شرکای HUMAIN هستند و گوگل هم پروژه مشترکی با وزارت ارتباطات عربستان در دست اجرا دارد. هدف ریاض مشابه ابوظبی است؛ اما جاه‌طلبانه‌تر: تبدیل توان محاسباتی به کالایی صادراتی در کنار نفت، در چارچوب «چشم‌انداز ۲۰۳۰».

البته این تأسیسات تا امروز هدف حمله مستقیم قرار نگرفته‌اند.

«بحرین» را می‌شود آزمایشگاه این نوع جدید از جنگ به حساب آورد! آمازون در سال ۲۰۱۹ نخستین منطقه ابری خود در غرب آسیا را در این کشور تأسیس کرد که در مارس ۲۰۲۶ مورد حمله قرار گرفت و آسیب دید. مدتی بعد آمازون رسماً تأیید کرد که دسترسی به مرکز داده بحرین دیگر قابل بازیابی نیست و یکی از سه منطقه دسترس‌پذیر امارات هم از دست رفته است.

ماجرای بحرین یک حقیقت را آشکار کرد: ارزش فیزیکی یک مرکز داده (سرورها، سیستم‌های خنک‌کننده و ساختمان) ممکن است تنها چند صد میلیون دلار باشد؛ اما داده‌های ذخیره‌شده در آن، بارهای کاری در حال اجرا و سیستم‌های بانکی، پرداخت و دولتی که به آن وابسته‌اند، ارزشی بسیار فراتر از سخت‌افزار دارند.

نگران این نباشید که حمله به زیرساخت‌های دیجیتال، به دلیل اینکه نظامی نیستند، ممکن است مشروع و اخلاقی نباشد؛ چون مؤسسه تحقیقات خلع سلاح سازمان ملل متحد (UNIDIR) به صراحت اعلام کرده: «وابستگی ارتش‌های مدرن به ارائه‌دهندگان خدمات ابری تجاری، کاربردهای نظامی و زیرساخت دیجیتال غیرنظامی را به شکلی جدایی‌ناپذیر در هم تنیده است»؛ یعنی همان مرکز داده‌ای که روزها سفارش‌های تجارت الکترونیک را پردازش می‌کند، شب‌ها ممکن است برای تحلیل تصاویر ماهواره‌ای یا آموزش مدل‌های شناسایی اهداف جنگی استفاده شود. وقتی یک تأسیسات همزمان به اقتصاد و ماشین جنگی خدمت می‌کند، دیگر نمی‌توان آن را «غیرنظامی» دانست.

دیدگاه

رفتارهای سیاسی را پشت نقاب حرف‌های زیبا پنهان نکنیم

آقای فردوسی‌پور، شعار وطن‌دوستی یا کنش اپوزیسیونی؟

مشخص است که عادل فردوسی‌پور لج کرده و سعی دارد کنش اپوزیسیونی خود را پشت نقاب حرف‌های زیبا پنهان کند. دیدیم که سعی کرد سکوتش در قبال جنگ و کشتار کودکان میناب را پس از وقفه‌ای طولانی با اظهاراتی کلی و بدون اشاره به اینکه قاتلان کودکان میناب چه کسانی بودند، توجیه کند. اکنون نیز که در مراسم تشییع مرحوم علیدوستی به همراه علی دایی و برخی دیگر ترجیح داد پس از نواخته شدن سرود ملی و با وجود قیام اکثر حضار، از جای خود بلند نشود، در پاسخ به انتقادهای دلسوزانه و توهین‌ها، صرفاً به توهین‌ها واکنش احساسی نشان دهد و بگوید وطن‌دوست است؛ اما به انتقادهای دلسوزانه و غیرتخریبی که به رفتار وی در بی‌اعتنایی به سرود ملی مطرح شده بود، پاسخی ندهد و خودش را به کوچه علی چپ بزند.

مسئله یک خطی و خیلی کوتاه و محترمانه این است که با وجود نواختن سرود ملی و بلند شدن اکثر حضار مراسم تشییع مرحوم حمید علیدوستی، چرا عادل فردوسی‌پور از جای خود بلند نشده است. عادل به این پرسش پاسخی نمی‌دهد و صرفاً از علاقه خود به وطن سخن می‌گوید و البته منت هم سر ما می‌گذارد که پیشنهادهای پر زرق و برق خارجی برای مهاجرت و ساخت برنامه در خارج از کشور را رد کرده است. این جور پاسخ دادن فارغ از اینکه منت گذاشتن بر سر مام میهن و هویت ملی و میهنی است، توهین به شعور و عقل مخاطب هم هست. همه صحنه‌ای را دیده‌اند که سؤال‌برانگیز است و عادل فردوسی‌پور به عنوان فردی که سال‌ها کار رسانه‌ای حرفه‌ای انجام داده، می‌داند که پاسخ پرسش منتقدان و مردم درباره بی‌اعتنایی وی به سرود ملی، انشای زیبا درباره وطن‌دوستی و منت گذاشتن درباره اینکه مهاجرت نکرده، نیست؛ بلکه پرسش این است که چرا به سرود ملی بی‌اعتنایی کرده است. البته به نظر می‌رسد پاسخ دادن به این پرسش سخت است؛ چون وی نمی‌خواهد برخلاف شعار دادن درباره میهن‌پرستی، موضعی مشابه اپوزیسیون خارج‌نشین در قبال پرچم ملی را به زبان بیاورد و خود را با افرادی همراستا ببیند که خارج از ایران کارنامه‌ای سیاه در همراهی با حملات رژیم صهیونیستی و آمریکا در کشتار مردم و کودکان ایران به جا گذاشته‌اند.

پرچم و سرود ملی در همه جای دنیا نماد وطن و احترام به آن مترادف وطن‌دوستی است. عادل باید انتخاب کند که به جای شعار دادن در ابتدای برنامه خود قرار است در قبال این نمادها و در برابر تجاوزهایی که دشمنان به این خاک و بوم داشته‌اند، چه واکنشی نشان دهد. با اپوزیسیون همراه باشد یا با مردمی که با وجود فشارهای سنگین اقتصادی و اجتماعی و حتی نقدهای جدی که به حاکمیت دارند، پای ایران می‌ایستند و در محکوم کردن دشمن و احترام به نمادهای ملی تعارف نمی‌کنند و انشا نمی‌سرایند؛ بلکه عمل می‌کنند به آنچه اعتقاد دارند.

آگهی مناقصه

سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی

در نظر دارد عملیات اجرایی ابنیه و تاسیسات پروژه شامل :کلیه اقدامات مورد نیاز از قبیل : تهیه مصالح مصرفی ،تامین ماشین آلات ، تجهیزات و ابزار و وسایل کار ، تجهیز و برچیدن کارگاه و غیره را از طریق مناقصه عمومی (با پرداخت وجه آن بصورت ۱۰۰ درصد تهاتری) به مجریان واجد شرایط واگذار نماید ، لذا متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ ضمن هماهنگی با دبیرخانه سازمان(تلفن :۳۱۳۰۵۲۴۳-۰۵۱) و یا مراجعه حضوری به نشانی : مشهد- خیابان شهید اندرزگو- حرم مطهر - ورودی باب الجواد (ع)- طبقه فوقانی فروشگاه رضوی واحد دبیرخانه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۱۴۰۵۱۴۵۸۷

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت توسعه نوید فجر(درحال تصفیه)سهامی خاص به شماره ثبت ۳۰۵۸۷-نوبت دوم

پیرو آگهی مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۹ دعوت نوبت اول مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام و عدم تشکیل جلسه مجمع عمومی بدلیل عدم نصاب ماده ۱۰۱ل.ا.ق.ت در تاریخ۱۴۰۵/۸/۶، لذا از کلیه سهامداران شرکت منحله فوق دعوت می شود در جلسه نوبت دوم مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت در تاریخ ۱۴۰۵/۹/۳۰ ساعت۱۹ درآدرس مشهد سجاد ۱۲پلاک ۲۵/۱ ط۳ واحد۶ حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱-استماع گزارش هیات تصفیه و ناظر
۲-تمدید مدت تصفیه شرکت
۳-تعیین هیات تصفیه و ناظر جدید شرکت

هیات تصفیه

۱۴۰۵۱۴۵۷۳ ب

آگهی مزایده فروش یک قطعه زمین خیابان شهید بهشتی جنوبی (نوبت دوم)

شهرداری بجنورد

شهرداری بجنورد در نظر دارد یک قطعه زمین واقع در بجنورد- خیابان شهید بهشتی جنوبی- کوچه عزیز مصر- نبش عزیز مصر۹ با کاربری تجاری و دارای پروانه احداث بنا با متراژ ۶۳/۵ متر مربع با مبلغ ۱۱۴،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و تضمین شرکت در مزایده ۵،۷۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره مزایده سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۱۱ را از طریق مزایده به فروش رساند لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت و تحویل اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مزایده محقق سازند.

۱. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ می باشد ۲. مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۳. مهلت زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ ۴. زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸

اطلاعات دستگاه مزایده گذار بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد و تلفن ۱۴-۳۲۲۲۲۱۱۰-۰۵۸

شهرداری بجنورد

۱۴۰۵۱۴۵۱۱ ف

آگهی مناقصه

شرکت قند چناران در نظر دارد:
۱ - ساخت و نصب یک دستگاه علف گیر
۲- خرید گرد توپر استیل ۳۰۴ با قطر خارجی ۵۰ سانتیمتر ، لوله استیل۳۰۴ - DN۱۵۰ تیپ ۴۰ و ورق استیل ۳۰۴ - ابعاد ۱*۲ - ضخامت ۶ میلیمتر
را از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. کلیّه متقاضیان محترم میتوانند از روز چهارشنبه مورّخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ با مراجعه به شرکت قند چناران ضمن بازدید موارد مناقصه،فرمهای مربوط به مناقصه را از واحد بازرگانی دریافت و پس از بررسی، پیشنهادات کتبی خود را در پاکات دربسته تا روز سه شنبه مورّخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ به آدرس پستی خراسان رضوی - شهرستان چناران - شرکت قندچناران - کدپستی : ۹۳۶۱۷-۱۳۱۶۹ ارسال نمایند.
هر متقاضی می بایست معادل ۵٪ مبلغ پیشنهادی خود را جهت ضمانت شرکت در مناقصه بشماره شبا حساب IR۱۷۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۲۱۰۹۱۴۰۲۱۰۰۹ نزد بانک صادرات بنام شرکت قند چناران واریز و یا یکفقره ضمانت نامه بانکی تهیه و ارائه نماید .کلیهٔ پاکتها در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورّخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ در سالن کنفرانس شرکت گشوده و برنده یا برندگان مناقصه معرفی خواهند شد. در صورت ضرورت و بنا به تشخیص کمیسیون معاملات شرکت ، مناقصه بصورت حضوری برگزار خواهد شد .
شرکت در رد یک یا کلیهٔ پیشنهادات مختار است.

شرکت قند چناران

۱۴۰۵۱۴۵۴۰

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری اسد آباد در نظر دارد مشخصات مندرج به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد الشرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح	برآورد اولیه تقریبا	تضمین	منابع
۱	مناقصه تجدید شده عمومی یک مرحله ای پخت حمل و پخش آسفالت گرم (توپکا و بیندر) ۴۴۱ تن	۹۹/۸۳۹/۶۷۸/۷۰۸ ریال	۴/۹۹۱/۹۸۳/۹۳۵ ریال	جاری

۱ -متقاضیان موظف هستند جهت اخذ مدارک شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس **https://setadiran.ir** مراجعه نمائید.
۲-شرایط متقاضیان :اشخاص حقوقی ،مستندات کامل شرکت-رزومه کاری مرتبط-تائیدیه‌های مرتبط با ادارات و شرکت‌های ذیصلاح.
۳-سپرده شرکت در مناقصه به مبالغ فوق به یکی از روشهای ذیل ارائه می گردد.
-ضمانت نامه بانکی معادل مبالغ فوق که به مدت سه ماه اعتبار داشته و قابل تمدید می باشد.
-واریز فیش نقدی به مبالغ فوق به شماره حساب ۰۱۰۷۷۷۰۹۸۸۰۰۰ بانک ملی.
۴-برندگان اول و دوم و سوم مناقصه در صورتی که حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵-اطلاعات بیشتر در سامانه ستاد می باشد.

شهرداری اسد آباد

۱۴۰۵۱۴۵۵۶ ف

روایت
صفحات ویژه روزنامه طوس درباره دین و معارف

تبیین رویکرد تمدن‌ساز سیره صدیقه طاهره(س)
برای حل بحران‌های اجتماعی و ساختاری جامعه معاصر

سیره فاطمی؛ معیار جامع انسان‌سازی

+ گفت‌وگو با آیت‌الله سید منذر حکیم
کوثر؛ چشمه‌ای از خیر و برکت که پایان نمی‌یابد

+ گفت‌وگو با دکتر صدیقه رضایی
زنِ آگاه، از محراب تا میدان

+ گفتاری از حجت‌الاسلام حامد کاشانی
مزار ناشناخته حضرت زهرا(س)؛ پرسشی که تاریخ را به تأمل وامی‌دارد

+ گفت‌وگو با حجت‌الاسلام قنبری راد
حضرت فاطمه(س)؛ حضور دوباره پیامبر(ص) برای بیداری جامعه

+ گفت‌وگو با حجت‌الاسلام ابویسانی
حضرت زهرا(س)؛ پرچم‌دار مطالبه‌گری اجتماعی

میثم دهقانی - عکس رضوی

در حرم

حجت‌الاسلام حامد کاشانی
در مراسم سوگواری حرم مطهر رضوی مطرح کرد

مزار ناشناخته حضرت زهرا(س)؛ پرسشی که تاریخ را به تأمل وامی‌دارد

حجت‌الاسلام والمسلمین حامد کاشانی در مراسم سوگواری حضرت زهرا(س) در حرم مطهر رضوی، مخفی‌ماندن مزار آن حضرت را پیامی تاریخی و ماندگار دانست که مظلومیت بانوی دو عالم و اعتراض ایشان به حوادث پس از رحلت پیامبر اکرم(ص) را در حافظه تاریخ زنده نگه داشته است.

به گزارش آستان‌نیوز، تاریخ همواره میدان نبرد روایت‌هاست؛ جایی که حقیقت اگر پاسبانی هوشیار نداشته باشد، زیر خروارها غبار تحریف و مصلحت‌اندیشی مدفون می‌شود. در این میان، سیره حضرت صدیقه طاهره(س) تنها شرح یک مظلومیت تاریخی نیست، بلکه الگویی تام برای جهاد روشنگری است.

حجت‌الاسلام والمسلمین حامد کاشانی در سخنانی تحلیلی، با بازخوانی اقدامات حضرت فاطمه زهرا(س) به کالبدشکافی مفهوم جهاد تبیین پرداخته و ابعاد تازه‌ای از پیوند دفاع از حقیقت با سیره عملی دخت گرامی پیامبر(س) را ترسیم کرد. روایتی که نشان می‌دهد چگونه تدبیر یک بانو، مسیر قلب واقعیت را برای قرن‌ها مسدود کرد.

دفاع از حق، نقطه پایان ندارد

به باور کاشانی، خطای بنیادین در فهم «جهاد تبیین» تقلیل آن به یک کنش مقطعی، واکنشی و زودگذر است. واقعیت آن است جبهه مقابل حقیقت، لحظه‌ای از مهندسی افکار عمومی، کتمان فکت‌ها و بازنویسی وقایع دست نمی‌کشد. او با معرفی حضرت زهرا(س) به عنوان الگویی برجسته برای پیروان اهل‌بیت(ع) در دفاع از حق و روشن نگه‌داشتن مسیر حقیقت گفت: جهاد تبیین در سیره آن حضرت، در دفاع از حقیقت و پاسداری از ولایت جلوه‌گر است.

وی با تأکید بر اینکه روشنگری به اقدامی مقطعی و محدود خلاصه نمی‌شود، افزود: پس از هر روشنگری، امکان دارد حقیقت با تحریف، کتمان یا تغییر روایت‌ها روبه‌رو شود و افکار عمومی از مسیر درست فاصله بگیرد. ازاین‌رو، دفاع از حقیقت باید تا زمانی که زمینه تحریف وجود دارد، ادامه پیدا کند. این سخنران مذهبی یادآور شد: مجاهدت حضرت زهرا(س) تنها به سخنان روشنگرانه محدود نبود؛ تدبیر و اقدامات ماندگار ایشان نیز زمینه‌ای فراهم کرد تا مظلومیت اهل‌بیت(ع) در گذر زمان به فراموشی سپرده نشود و پرسش از رخدادهای پس از رحلت پیامبر اکرم(ص) همچنان در ذهن نسل‌های بعد باقی بماند.

مزار ناشناخته؛ ماندگارترین اعتراض در تاریخ

مسئله مخفی ماندن مزار، گم‌شدن یک آدرس در دل تاریخ نیست، بلکه یک «اعتراض پایدار و هوشمندانه» است. امروز، پس از گذشت قرن‌ها می‌بینیم «نبودن یک نشانه» خود به بزرگ‌ترین نشانه بدل شده است.

کاشانی دفن شبانه و ناشناخته‌ماندن محل دفن حضرت زهرا(س) را از جلوه‌های مهم جهاد تبیین آن حضرت برشمرد و گفت: مخفی ماندن مزار بانوی دوعالم به معنای نبودن هیچ گزارشی در منابع تاریخی نیست، بلکه مسئله اصلی، نهادینه نشدن و مورد پذیرش قرار نگرفتن این نقل‌ها در باور عمومی شیعیان در طول تاریخ است.

به اعتقاد حجت‌الاسلام کاشانی مخفی نگه‌داشتن تعمدی مزار حضرت زهرا(س) یک علامت‌سؤال ابدی در ذهن وجدان‌های بیدار کاشته است؛ «چرا تنها یادگار پیامبر(ص) باید شبانه، غریبانه و بی‌نشان به خاک سپرده شود؟». او با اشاره به تداوم این ابهام در قرن‌های متمادی افزود: ناشناخته‌ماندن مزار، خود به پرسشی تاریخی و ماندگار تبدیل شده است؛ پرسشی که یاد مظلومیت آن حضرت و اعتراض ایشان به حوادث پس از رحلت پیامبر(ص) را به نسل‌های آینده منتقل می‌کند.

این استاد حوزه و دانشگاه، دفن شبانه حضرت زهرا(س) و عمل امیرالمؤمنین(ع) به وصیت ایشان را نیز نشانه‌ای از اهمیت این پیام دانست و تأکید کرد: این اقدام، حقیقتی را در تاریخ ثبت کرده که آثار آن تا امروز باقی است. این موضوع همچنان زمینه تأمل درباره رویدادهای آن دوره و چگونگی مواجهه با اعتراض حضرت زهرا(س) را فراهم می‌کند.

حضرت زهرا(س)؛ معیار تشخیص حق و باطل

حجت‌الاسلام کاشانی در بخش دیگری از سخنانش به جایگاه ویژه حضرت زهرا(س) نزد پیامبر اکرم(ص) اشاره کرد و با یادآوری روایات مربوط به خشم و رضایت آن حضرت، جایگاه ایشان را در بیان حقایق تاریخی و آشکارکردن جریان نفاق برجسته دانست.

او با اشاره به فرازهایی از خطبه فدکیه اظهار کرد: حضرت زهرا(س) در شرایطی که بیان حقیقت پیامدهای سنگینی داشت، با تکیه بر جایگاه معنوی و معرفتی خود، انحراف‌ها را تبیین کرد و اجازه نداد حقیقت در غبار تحریف پنهان بماند.

این سخنران با تأکید بر ضرورت الگوگیری از سیره حضرت زهرا(س)، از حاضران خواست در دفاع از حق، روشنگری و پاسداری از معارف اهل‌بیت(ع)، مسئولیت خود را جدی بگیرند. او استمرار این مسئولیت را ضرورتی برای جلوگیری از فراموشی حقیقت و مقابله با روایت‌های تحریف‌شده دانست. سیره فاطمی صرفاً در ساحت سوگواری متوقف نمی‌ماند؛ بلکه مکتبی است که پیروانش را به «دیده‌بانی حقیقت» و «حضور آگاهانه در میدان دفاع از ولایت» فرامی‌خواند؛ رسالتی که امروز بر دوش یکایک کسانی است که مدعی گام نهادن در این مسیر بی‌پایان‌اند.

پس از سخنرانی، محمود کریمی به مرثیه‌سرایی در سوگ حضرت فاطمه زهرا(س) پرداخت و گوشه‌هایی از غربت و مظلومیت خاندان امیرالمؤمنین(ع) را روایت کرد. کریمی با خواندن اشعاری در وصف غربت بانوی دوعالم(س) فضای مجلس را به سوگ و ماتم آمیخت.

تحلیلی بر ابعاد معرفتی سوره مبارکه کوثر و امتداد آن در سیره فاطمی در گفت‌وگو با آیت‌الله سید منذر حکیم

کوثر؛ چشمه‌ای از خیر و برکت که پایان نمی‌یابد



مریم احمدی شیروان| سوره مبارکه کوثر کوتاه‌ترین و در عین حال عمیق‌ترین پیام الهی برای تبیین این حقیقت است که خیر فراوان و نسل ماندگار، تکیه‌گاه اصلی جاودانگی یک رسالت آسمانی به شمار می‌رود. این سوره مبارکه با بشارت عطای کوثر به پیامبر اعظم(ص)، هندسه آینده جبهه حق را ترسیم می‌کند و نشان می‌دهد چگونه سرچشمه برکت و مسئولیت‌پذیری الهی، ماندگاری دین خدا را تضمین کرده است. در این ایام که یاد و نام حضرت صدیقه طاهره فاطمه زهرا(س) فضای جامعه را عطرآگین کرده است، بازخوانی حقیقت کوثر و نسبت آن با تقابل تاریخی حق و باطل و پاسخ به نیازهای معنوی انسان معاصر اهمیتی مضاعف می‌یابد. در ادامه برای درک عمیق‌تر این محور قرآنی و امتداد آن در اندیشه دینی، خواننده گفت‌وگوی ما با آیت‌الله سید منذر حکیم، رئیس پژوهشکده ذریه نبوی باشید.

سرچشمه خیر کثیر و بشارت فتح در نخستین روزهای دعوت



آیت‌الله حکیم در ابتدا با اشاره به شأن نزول و مفاهیم بنیادین سوره مبارکه کوثر و تلاوت آیات شریفه إِنَّا أَعْطَيْنَاكَ الْكَوْثَرَ/ فَصَلِّ لِرَبِّكَ وَانْحَرْ/ إِنَّ شَانِئَكَ هُوَ الْأَبْتَرُ می‌گوید: تحلیل معنایی واژه کوثر در تضاد با کلیدواژه ابتر، پیام بسیار مهمی را در خود جای داده است. کوثر به معنای خیر فراوان، پربرکت و نسلی ماندگار است که خداوند به پیامبر خویش ارزانی داشت تا پاسخ قاطعی به یاوه‌گویی‌های دشمنان باشد. در مقابل، واژه شانئ به معنای دشمن کینه‌توزی است که پیامبر(ص) را منقطع‌النسل می‌پنداشت، اما قرآن کریم همین واژه را برای خود دشمن به کار برد تا دو نقطه عطف را روشن کند. نخست، ناکامی دشمن از داشتن فرزندانی که راه خصومت او را تداوم بخشند و دوم، پیروزی قطعی پیامبر(ص) با برخورداری از نسلی پربرکت و حامی رسالت.

وی با تأکید بر کلیدواژه‌های خداباوری خالصانه و جان‌نثاری برای آرمان الهی، آیه شریفه «فَصَلِّ لِرَبِّكَ وَانْحَرْ» را منشور عملیاتی جبهه حق دانسته و تصریح می‌کند: این آیه مبارکه بر دو پایه بنیادین استوار است؛ نخست، خداباوری و توحیدمحوری در تمامی ابعاد زندگی که در اقامه نماز به‌عنوان ستون اصلی و شاکله دین تجلی می‌یابد و دوم، جان‌نثاری و جان‌فدا بودن در راه حق که واژه «نحر» نماد و اوج آن است. نحر در فرهنگ قرآنی و مناسک حج، بالاترین مرتبه قربانی و گذشتن از عزیزترین داشته‌ها برای پروردگار است. ترکیب این دو اصل نشان می‌دهد بقای کوثر و تداوم پیام الهی، هم نیازمند اتصال مداوم به سرچشمه غیب از طریق عبادت خالصانه است و هم نیازمند روحیه ایثار، فداکاری و آمادگی برای دادن والاترین هزینه‌ها در راه حفظ آرمان‌های توحیدی.

این کارشناس دینی اضافه می‌کند: این عطیه عظیم الهی که در وجود مطهر حضرت فاطمه زهرا(س) تجلی یافت، درواقع نیروی انسانی بالنده و امانت‌داری بود که توانست بار سنگین خلافت الهی و حفظ آخرین پیام آسمانی را بر دوش بکشد. نازل شدن این سوره در همان بدو دعوت نبوی، از یک سو نویدبخش پیروزی جبهه توحید با اتکا بر این سرچشمه متصل به غیب بود و از سوی دیگر هشداری صریح به بدخواهان به شمار می‌رفت که رسالت نبوی هرگز بی‌تبار و تنها نخواهد ماند.

تغییر فاز تقابل و نقشه نرم برای مهار کوثر

با توجه به این نوید الهی و هشداری که در سوره کوثر مطرح شد، دشمنان اسلام پس از ناامیدی از تقابل مستقیم، چه تحلیل و حسابی روی این ظرفیت عظیم باز کردند و راهبرد اصلی آنان برای خنثی‌سازی این اثرگذاری چه بود؟ رئیس پژوهشکده ذریه نبوی در پاسخ به این پرسش خاطرنشان می‌کند: هنگامی که دشمنان دریافتند اسلام بر پایه سه عنصر اقتدارآفرین استوار شده است، برنامه‌ریزی‌های خود را به سمت براندازی نرم تغییر دادند. این سه مؤلفه عبارت بودند از قرآنی که معجزه‌ای جاویدان است، پیامبری استوار و حکیم در گفتار و رفتار، و خانواده و فرزندانی که وارثان شایسته رهبری امت محسوب می‌شدند. بدخواهان که در ماجرای ترور و مواجهه مستقیم ناکام مانده بودند، رصد دقیق این عناصر را در دستور کار قرار دادند تا مانع تحقق پیش‌بینی قطعی قرآن درباره فراگیری و جاودانگی کوثر شوند.

وی در تشریح نخستین محور این مواجهه نرم، یعنی هدف قرار دادن قرآن کریم به‌عنوان نخستین عنصر اقتدار اسلام، خاطرنشان می‌کند: جریان معارض که توان مواجهه مستقیم با حقیقت معجزه‌آسای قرآن را نداشت، راهبرد خود را بر احترام ظاهری و قداست‌زدایی محتوایی استوار کرد. آنان با سردادن شعار انحرافی «حسبنا کتاب الله» (کتاب خدا ما را بس است) ظاهراً از قرآن تمجید کردند اما درواقع با جدا کردن قرآن از مفسران واقعی آن و مطرح کردن اجتهادهای ناقص، غلط و آسیب‌زا، زمینه‌ساز نقض عملی و تدریجی دستورات اساسی کتاب خدا شدند. این جریان توانست با تحریف معنوی و برداشت‌های سلیقه‌ای، روح حاکم بر آیات را خنثی کند؛ تا جایی که جامعه اسلامی به نقطه‌ای رسید که مصداق آن کلام هشداردهنده نبوی شد که فرمود: «لَمْ يَبْقَ مِنَ الْإِسْلَامِ إِلَّا اسْمُهُ وَمِنَ الْقُرْآنِ إِلَّا رَسْمُهُ» و از قرآن جز پوسته‌ای ظاهری و نقشی بر خط و از اسلام جز نامی باقی نماند.

در راستای مقابله با این سه پایه اقتدار، تقابل تاریخی قریش و جریان‌های معارض پس از عصر نبوی در قالب طرح‌ها و اقدامات مشخصی شکل گرفت. استاد برجسته حوزه علمیه در این‌باره اظهار می‌کند: جریان تقابل با اسلام اصیل دو طرح کلان را به مرحله اجرا گذاشت. نخستین اقدام، تلاش برای حذف سنت پیامبر خدا(ص) از عرصه فرهنگ‌سازی جامعه اسلامی بود که از طریق ممنوعیت نگارش و نقل حدیث، از بین بردن مکتوبات روایی و درنهایت جعل گسترده احادیث دنبال شد تا معارف زلال نبوی کمرنگ شود. دومین طرح کلان، تلاش برای انزوای عترت پیامبر(ص) و خشکاندن سرچشمه کوثر بود تا از به امامت رسیدن و جریان‌سازی فکری فرزندان رسول خدا(ص) جلوگیری کنند.

مظلومیت مقتدرانه و الگوی زیست فاطمی برای انسان امروز

آیت‌الله حکیم در توضیح راهبرد تقابلی جبهه حق یادآور می‌شود: پیامبر اکرم(ص) و اهل بیت مطهرشان(ع) با یک نقشه الهی و چهارمحوره به مواجهه با این جریان پرداختند. نخستین محور، افشای نفاق با اتخاذ تاکتیک مظلومیت مقتدرانه و تربیت نخبگان مقتدر اعتقادی و اخلاقی بود که حضرت فاطمه زهرا(س) پرچم‌دار آن شد. محور دوم، حفظ سنت صحیح نبوی نزد امانت‌داران معصوم بود. محور سوم، تداوم نسلی مسئولیت‌پذیر از فرزندان و پیروان آگاه و محور چهارم، ایثار و شهادت‌طلبی خالصانه، از حضرت علی مرتضی(ع) و حضرت صدیقه طاهره(س) تا امام مجتبی(ع) و سیدالشهدا(ع) برای حفظ اصل دین و اقامه عدل بود.

پیام‌های معرفتی سوره کوثر و سبک زیست حضرت فاطمه زهرا(س)، پاسخ و الگویی ملموس برای دغدغه‌ها و چالش‌های امروز جامعه است. رئیس پژوهشکده ذریه نبوی با تحلیلی گره‌خورده به مسائل روز جامعه تصریح می‌کند: حقیقت کوثر محدود به یک برهه تاریخی نیست، بلکه گزاره‌ای زنده برای هدایت انسان معاصر است. امروز که جامعه با چالش‌های هویتی و گسست‌های فرهنگی روبه‌رو است، آموزه کوثر یادآور می‌شود برکت و ماندگاری واقعی در مسئولیت‌پذیری، خدامحوری و اتصال به خیر کثیر نهفته است. حضرت فاطمه زهرا(س) الگویی جامع از مظلومیت مقتدرانه را ارائه دادند که نشان می‌دهد پایداری بر اصول و ایستادگی در برابر انحراف، به معنای انزوا نیست بلکه آفریننده رویش‌های نو و پایداری در طول تاریخ است.

وی تأکید می‌کند: الگوی زیست فاطمی به ما می‌آموزد می‌توان در عین حفظ والاترین مراتب عفاف و معنویت، مسئولانه‌ترین حضور را در صیانت از آرمان‌های توحیدی داشت. اگر نسل جوان ما متوجه شود تداوم خیر و برکت در زندگی، مرهون پیوند با این سرچشمه است، در مواجهه با تهاجم‌های فکری و فرهنگی دچار بحران هویت نخواهد شد.

خانه فاطمی؛ الگوی تربیت نسل مسئولیت‌پذیر و منشور امید

با توجه به این جایگاه، خانواده‌ها و نهادهای تربیتی چه نقشی در امتداد بخشیدن به این نسل مسئولیت‌پذیر و تحقق خیر کثیر در عصر حاضر بر عهده دارند؟ استاد حوزه علمیه در پاسخ به این نقش تربیتی ابراز می‌کند: تداوم رسالت پیامبر خاتم(ص) در گرو تربیت نسلی آگاه و مسئولیت‌پذیر است که این مهم در خانه فاطمی به بهترین شکل محقق شد. سیره حضرت صدیقه طاهره(س) در تربیت فرزندان بر پایه کرامت انسانی، محبت، دانایی و بصیرت استوار بود. خانواده امروز برای رهایی از اضطراب‌ها و حفظ هویت دینی فرزندان خویش، نیازمند بازخوانی این سبک زندگی است تا با تقویت روحیه ایمان و مسئولیت‌پذیری، جامعه‌ای پویا و مقاوم بسازد.

آیت‌الله سید منذر حکیم در پایان با جمع‌بندی مباحث مطرح‌شده خاطرنشان می‌کند: سوره مبارکه کوثر منشور جاویدان امید، دانایی و پیروزی حق بر باطل است. نگاهی به مسیر تاریخ گواهی می‌دهد باوجود تمامی تلاش‌ها برای به انزوا کشیدن عترت نبوی، نام و یاد حضرت زهرا(س) و ذریه پاکش همچنان سرچشمه هدایت و خیر برای جهانیان است. ایام فاطمیه بهترین فرصت برای تحکیم وحدت، تعمیق معرفت و تجدید عهد با آرمان‌های والای رسالت است تا با اتکا بر این کوثر جاری، بسترساز جامعه‌ای عادلانه و توحیدی باشیم.

گفت‌وگو

بررسی نقش حوزه خواهران و تکالیف امروز بانوان در گفت‌وگو با دکتر صدیقه رضایی

زنِ آگاه، از محراب تا میدان

احمدی شیروان| ایام فاطمیه فرصتی گرانبها برای بازخوانی سبک زندگی و کنشگری اجتماعی حضرت فاطمه زهرا(س) است؛ شخصیتی والامقام که در تمام ابعاد زندگی، الگویی بی‌بدیل از ایستادگی بر حق، بصیرت سیاسی و مدیریت آگاهانه را به نمایش گذاشت. امروزه در مواجهه با چالش‌های فرهنگی و پرسش‌های نوپدید جامعه، شناخت راه و رسم زندگی ایشان بیش از هر زمان دیگری ضرورتی حیاتی به شمار می‌رود. همزمانی این ایام با تحولات ساختاری در مدیریت حوزه خواهران، اهمیت بازخوانی این آموزه‌ها را دوچندان کرده است. در همین راستا پای گفت‌وگو با خانم دکتر صدیقه رضایی نشسته‌ایم. او که پس از سال‌ها ارزیابی تخصصی به عنوان نخستین مدیر حوزه علمیه خواهران خراسان انتخاب شده، از چهره‌های علمی و دغدغه‌مند عرصه دین محسوب می‌شود. دکتر رضایی در این گفت‌وگو با نگاهی جامع به تبیین جایگاه حضرت زهرا(س) در هدایت جامعه و نقش امروز بانوان در مسئولیت‌های اجتماعی پرداخته است که متن آن را در ادامه می‌خوانید.

جمع معنویت و حضور اجتماعی در مکتب فاطمی

دکتر رضایی اضافه می‌کند: بر همین اساس، حضرت زهرا(س) الگویی جامع و بی‌بدیل برای تمام بانوانی هستند که امروزه در عرصه‌های گوناگون علمی، فرهنگی، اجتماعی و مدیریتی بار مسئولیت بر دوش می‌گیرند. یکی از بنیادی‌ترین آموزه‌های سیره عملی ایشان، جمع میان هویت عبادی و معنوی با حضور مؤثر و جریان‌ساز اجتماعی است. این آموزه به ما می‌آموزد حضور اجتماعی زن نه تنها هیچ‌گونه تعارضی با ارزش‌های اخلاقی، انسانی و خانوادگی ندارد، بلکه دقیقاً در امتداد رسالت الهی و انسانی او تعریف می‌شود. او در تشریح ابعاد این الگو یادآور می‌شود: بانوی مسلمان در جایگاه مدیریتی باید ضمن برخورداری از دانش تخصصی و قدرت تصمیم‌گیری، از بصیرت، عدالت‌محوری، کرامت انسانی و تعهد به مصالح عمومی جامعه برخوردار باشد. این الگوی برجسته می‌تواند مبنای بازتعریف «الگوی سوم زن مسلمان» قرار گیرد؛ الگویی که در آن شایستگی، معنویت، عقلانیت و مسئولیت اجتماعی به زیباترین شکل ممکن در کنار یکدیگر معنا می‌یابند.

روش‌شناسی جهاد تبیین فاطمی در پاسخ‌گویی به شبهات

مدیر حوزه علمیه خواهران خراسان در بخش دیگری از این گفت‌وگو با تأکید بر لزوم اولویت‌دهی به عرصه تبلیغ و تحقق «حوزه پیشرو»، به الگوی جهاد تبیین در سیره حضرت(س) اشاره کرده و می‌گوید: یکی از برجسته‌ترین و ماندگارترین جلوه‌های سیره حضرت فاطمه(س)، حضور آگاهانه، شجاعانه و تبیینی ایشان در عرصه روشنگری حقیقت و مقابله با تحریف واقعیت‌های دینی و اجتماعی جامعه است. در کلام و رفتار حضرت، می‌توان الگویی کاملاً روشمند و جامع از جهاد تبیین را مشاهده کرد. ایشان در خطبه فدکیه، ساختار تبیین خود را ابتدا با تشریح مبانی توحیدی و فلسفه عمیق احکام آغاز می‌کنند، سپس به تحلیل دقیق وضعیت ساختار جامعه و بیان پیامدهای ناگوار فاصله گرفتن از تعالیم حیاتی پیامبر اکرم(ص) می‌پردازند و درنهایت با استدلال‌های محکم، عقلانی و احتجاج‌های روشن، افکار عمومی را به بازشناسی حقیقت دعوت می‌کنند.

او با استناد به آیات قرآن کریم ادامه می‌دهد: این روش هوشمندانه، کاملاً منطبق و هماهنگ با آموزه والای قرآنی است که می‌فرماید: «ادْعُ إِلَى سَبِيلِ رَبِّكَ بِالْحِكْمَةِ وَالْمَوْعِظَةِ الْحَسَنَةِ وَجَادِلْهُم بِالَّتِي هِيَ أَحْسَنُ». (نحل:۱۲۵)

مأموریت‌های حوزه خواهران در مواجهه با جنگ نرم

دکتر رضایی درباره مسئولیت‌های امروزی حوزه‌های علمیه خواهران برای مقابله با جنگ نرم دشمن خاطرنشان می‌کند: امروزه حوزه علمیه خواهران در شرایط حساس معاصر، مسئولیتی بسیار فراتر از آموزش متعارف معارف دینی و انتقال صرف محفوظات بر عهده دارد. این نهاد مقدس باید با تربیت بانوان پژوهشگر، تحلیلگر، نخبگانی و برخوردار از مهارت‌های پیشرفته ارتباطی و رسانه‌ای، زمینه حضور پررنگ و مؤثر آنان را در میدان تبیین فراهم کند.

وی در تکمیل این محور، اجرای چند برنامه عملیاتی را ضروری دانسته و می‌افزاید: تحقق این رسالت مهم مستلزم شناسایی نظام‌مند و به‌روز شبهات به‌ویژه در حوزه جایگاه زن، خانواده و حقوق بانوان، تولید محتوای مستند، متقن و جذاب متناسب با نیازها و زبان نسل جوان، ارتقای سطح سواد رسانه‌ای و فضای مجازی در میان طلاب و اساتید و همچنین تربیت مبلغانی متخصص و توانمند است که بتوانند معارف اصیل اسلامی را با ادبیات اقناعی، عقلانی و به‌روز عرضه کنند. در این مسیر، آیه شریفه «فَلَوْلَا نَفَرَ مِن كُلِّ فِرْقَةٍ مِّنْهُمْ طَائِفَةٌ لِّيَتَفَقَّهُوا فِي الدِّينِ وَلِيُنذِرُوا قَوْمَهُمْ إِذَا رَجَعُوا إِلَيْهِمْ» (توبه:۱۲۲) مبنا و چشم‌اندازی روشن برای پیوند ناگسستنی میان دانش عمیق دینی و مسئولیت اجتماعی در عرصه آگاهی‌بخشی ارائه می‌دهد.

پیوند متعالی اخلاص بندگی با مسئولیت‌پذیری اجتماعی بانوان

مدیر حوزه علمیه خواهران خراسان همچنین با اشاره به نحوه ایجاد تعادل میان «اخلاص در نیت» و «تلاش در مسئولیت‌های اجتماعی و خانوادگی» تصریح می‌کند: یکی از بنیادی‌ترین و دقیق‌ترین شاخصه‌های سیره حضرت زهرا(س) پیوند عمیق، متعالی و ناگسستنی میان اخلاص در بندگی و مسئولیت‌پذیری در عرصه زندگی فردی، خانوادگی و اجتماعی است.

او در تبیین مفهوم اخلاص در منظومه فکری اسلام اشاره می‌کند: در منظومه فکری و اعتقادی اسلام، اخلاص به معنای جهت‌دهی تمام فعالیت‌ها به سمت رضایت الهی، پرهیز از خودمحوری، شهرت‌طلبی و منفعت‌جویی شخصی است. نگاهی به سیره عبادی حضرت زهرا(س)، به‌ویژه اهتمام ویژه ایشان به شب‌زنده‌داری، دعا، شب‌های پربرکت عبادت و توجه عمیق به خداوند، در کنار حضور شجاعانه و مسئولانه ایشان در خط مقدم دفاع از حق و هدایت جامعه، صریحاً اثبات می‌کند که معنویت حقیقی نه تنها هیچ‌گاه مانع فعالیت و کنشگری اجتماعی نیست، بلکه قوی‌ترین پشتوانه و تکیه‌گاه برای آن به شمار می‌رود. قرآن کریم نیز در آیه شریفه «وَمَا أُمِرُوا إِلَّا لِيَعْبُدُوا اللَّهَ مُخْلِصِينَ لَهُ الدِّينَ» (بینه:۵) بر اصالت و ریشه‌ای بودن اخلاص در تمام ابعاد و عرصه‌های زندگی انسان تأکید می‌ورزد.

بازتعریف مسئولیت بانوان حوزوی براساس مکتب فاطمی

این استاد حوزه و دانشگاه، این آموزه فاطمی را نیاز مبرم بانوان حوزوی و مدیران امروز دانسته و یادآور می‌شود: برای بانوان طلبه، اساتید گرامی و مدیران حوزوی، این آموزه فاطمی یک اصل کلیدی و راهبردی در مدیریت، تحصیل، پژوهش و انجام مسئولیت‌های تربیتی و خانوادگی محسوب می‌شود. مسئولیت مدیریتی و اجرایی زمانی ارزش الهی و واقعی پیدا می‌کند که به عنوان فرصتی بی‌نظیر برای خدمت خالصانه، اصلاح امور جامعه و تحقق اهداف متعالی دینی نگریسته شود. دکتر رضایی در پایان تصریح می‌کند: باید توجه داشت اخلاص بدون مسئولیت‌پذیری اجتماعی ممکن است فرد را به انزوای اجتماعی، گوشه‌نشینی و بی‌تفاوتی در برابر دردهای جامعه بکشاند و از سوی دیگر، مسئولیت‌پذیری بدون اخلاص نیز ممکن است انسان را دچار رقابت‌های ناسالم منزلتی، جاه‌طلبی و آفات اخلاقی کند. بنابراین، ایجاد تعادل و هم‌افزایی میان اخلاص معنوی و مسئولیت‌پذیری اجتماعی، رمز اصلی موفقیت و بالندگی زن مسلمان در ایفای نقش‌های چندگانه خانوادگی، علمی و مدیریتی است؛ راهی که حضرت زهرا(س) به عنوان کامل‌ترین الگوی بشریت، مسیر آن را به‌روشنی برای ما ترسیم کرده‌اند.

خطبه فدکیه؛ نماد مدیریت جهادی و بصیرت سیاسی



دکتر رضایی در ابتدا با تسلیت ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) در پاسخ به این پرسش که حضرت زهرا(س) چگونه الگویی برای مدیریت جهادی و انقلابی بانوان در عرصه‌های اجتماعی محسوب می‌شوند، می‌گوید: شخصیت والا و ملکوتی حضرت فاطمه زهرا(س) علاوه بر درخشش بی‌نظیر در نقش‌های والای خانوادگی و مادری، واجد ابعاد بس برجسته و سرنوشت‌سازی از رهبری اجتماعی، بصیرت عمیق سیاسی، مسئولیت‌پذیری دینی و کنشگری آگاهانه است. او در ادامه با اشاره به خطبه فدکیه به‌عنوان نماد بارز مدیریت فاطمی می‌افزاید: یکی از شفاف‌ترین و رساترین نمونه‌های ظرفیت مدیریتی و مسئولیت اجتماعی ایشان را می‌توان در جریان ایراد خطبه شریفه فدکیه مشاهده کرد. حضرت زهرا(س) در آن شرایط حساس تاریخی، با ایراد این خطبه و با شناخت دقیق و واقعی از شرایط جامعه، تحلیل عمیق انحرافات فکری و سیاسی موجود و تبیین شفاف مبانی اعتقادی و اجتماعی اسلام، به روشنگری و هدایت افکار عمومی پرداختند.

تبیین رویکرد تمدن‌ساز سیره صدیقه طاهره(س) برای حل بحران‌های اجتماعی و ساختاری جامعه معاصر

سیره فاطمی؛ معیار جامع انسان‌سازی



مریم احمدی شیروان| جامعه امروز مسلمانان در مواجهه با امواج پیچیده تجدد و بحران‌های عمیق هویت، نیازمند بازخوانی بنیادی الگوهای هدایتگر خویش است و ایام سالگرد شهادت مظلومانه حضرت صدیقه طاهره(س) فرصتی حیاتی برای این بازاندیشی فراهم می‌آورد. چالش اصلی فرهنگ معاصر، تکیه صرف بر ابعاد عاطفی دین و غفلت از قابلیت‌های ساختارساز معارف اهل بیت(ع) در نظامات اجتماعی، اقتصادی و حکمرانی است. وجود مقدس انسیه حورا(س) تنها الگویی متعلق به گذشته یا منحصر به مناسک سالانه نیست، بلکه خورشید معرفتی است که می‌تواند تاریکی‌های ناامیدی و سردرگمی هویت معاصر را روشنی بخشد.



برای پاسخ به این پرسش کلان که چگونه می‌توان آموزه‌های زهرای مرضیه(س) را از سطح تمجیدهای توصیفی به سطح مدل‌های عملیاتی در مدیریت جامعه ارتقا داده و اندیشه فاطمی را پایه بازسازی هویت امت اسلامی قرار داد، پای گفت‌وگو با دکتر سیدعلیرضا عالمی، عضو شورای علمی گروه مطالعات پیشرفت و تمدن پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی نشسته‌ایم.

■ گذر از تقلیل‌گرایی تاریخی و کشف دلالت‌های اجتماعی

دکتر عالمی در ابتدا با تشریح رویکردهای موجود در تحلیل سیره انسیه حورا(س) می‌گوید: مواجهه غالب جوامع اسلامی با شخصیت بانوی دوعالم(س) معمولاً در دو ساحت توصیف‌های قدسی غیرقابل دستیابی یا گزارش‌های صرفاً تاریخی محصور در گذشته خلاصه می‌شود. این نوع نگاه اگرچه برخاسته از ارادت و ایمان جامعه است اما در مقام عمل، اندیشه کوثر ولایت را از گردونه ساختارسازی برای زیست معاصر خارج می‌کند. تقلیل دادن سیره حضرت زهرای مرضیه(س) به موضوعات مقطعی یا محدود کردن ایشان به الگویی صرفاً جنسیتی، نادیده گرفتن ساحت اصلی اندیشه حکمرانی و اجتماعی ایشان است. ما نیازمند روش‌شناسی تازه‌ای هستیم که بتواند میان مقام معنوی این الگوی والای بشریت و زیرساخت‌های اجرایی جامعه مانند دانشگاه، اقتصاد و سیاست، پیوندی استوار ایجاد کند تا دین‌داری از حالت فردی به حالت جامعه‌ساز ارتقا یابد.

وی اضافه می‌کند: برای دستیابی به این افق تازه باید از نگاه‌های سطحی فاصله بگیریم و دلالت‌های عمیق اجتماعی را در رفتار و گفتار صدیقه طاهره(س) جست‌وجو کنیم. وقتی از الگوی تمدنی سخن می‌گوییم، منظور ساختاری منطقی و جامع است که می‌تواند هویت کلان جامعه را شکل دهد و راه‌حل‌های عملی برای چالش‌های پیش‌رو ارائه کند. متأسفانه نخبگان فکری و نهادهای علمی ما در طول زمان کمتر به استخراج نرم‌افزار مدیریتی و نظام‌سازی از سیره خیرالنسا(س) پرداخته‌اند و همین امر سبب شده میان معارف رفیع اهل بیت(ع) و نیازهای واقعی مدیریت شهری و اقتصادی گسستی مشهود ایجاد شود. اگر خواهان تحول واقعی در هویت امت اسلامی هستیم باید بدانیم آموزه‌های فاطمی توانایی هدایت نهادهای مدرن را دارا هستند، مشروط بر آنکه نگاه ما به ایشان نگاهی تمدنی و برنامه‌محور باشد.

■ شاخصه‌های جهانی اندیشه فاطمی و مخاطب قرار دادن تمام بشریت

عضو شورای علمی پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی در ادامه با نقد الگوسازی‌های منطقه‌ای و محدود تأکید می‌کند: یکی از شاخصه‌های اصلی چهره‌های تمدن‌ساز در تاریخ بشریت، گستره مخاطبان آنان است که همواره تمامی انسان‌ها را دربرمی‌گیرد. حضرت فاطمه زهرا(س) به عنوان الگوی کامل انسانیت هیچ‌گاه اندیشه و پیام خود را به گروه مذهبی یا قومی خاصی محدود نکردند، بلکه در تمامی کلمات و خطبه‌های ماندگار خویش کل بشریت و وجدان‌های بیدار را مخاطب قرار داده‌اند. در تفکر غرب، متفکران برجسته با ابزارسازی از اندیشه‌های خود توانسته‌اند جوامع گوناگون را تحت تأثیر قرار دهند در حالی که جهان اسلام با دارابودن گنجینه‌هایی بی‌نظیر چون حضرت بتول(س) هنوز نتوانسته ظرفیت تمدنی ایشان را به جهان معرفی کند و این کاستی عمیق معرفتی در دوره معاصر باید جبران شود. این استاد حوزه و دانشگاه خاطرنشان می‌کند: پیام‌های برآمده از مکتب صدیقه طاهره(س) مشمول مرور زمان نمی‌شوند و مرزهای تاریخی را درمی‌نوردند، زیرا بر پایه اصول ثابت فطرت انسانی استوار هستند. یک الگوی تاریخی معمولی پس از سپری شدن عصر خویش به بایگانی تاریخ می‌پیوندد اما شخصیت تمدنی بانوی بزرگوار اسلام همواره برای دیروز، امروز و فردای جوامع بشری پیامی نو و راه‌گشا دارد. هنگامی که سیره حضرت زهرای مرضیه(س) را با نگاهی جامع بازخوانی می‌کنیم، درمی‌یابیم مفاهیمی همچون عدالت‌خواهی، مسئولیت‌پذیری اجتماعی، کرامت انسانی و ایستادگی در برابر انحراف، اختصاص به زمان یا جغرافیای خاصی ندارد. تبیین این بعد از شخصیت ایشان می‌تواند مرجعیت فکری جوامع اسلامی را در عرصه جهانی احیا کند و مدلی نو از زیست عادلانه به انسان معاصر پیشنهاد دهد.

■ تجلی اندیشه صدیقه طاهره(س) در نهادهای اجتماعی و زیست معاصر

این پژوهشگر معارف اسلامی با تصریح بر ضرورت کارآمدسازی آموزه‌ها در ساختار اجرایی، ابراز می‌کند: تمدن در حقیقت کلان‌نظامی هویتی، فکری و زیستی است که تمامی لایه‌های زندگی فردی و جمعی را پوشش می‌دهد. اگر ادعا داریم حضرت زهرای مرضیه(س) الگوی جامع جامعه اسلامی است باید آثار این الگوبرداری در بانکداری، دانشگاه، نظام اداری، مناسبات اقتصادی و... ما آشکار و ملموس باشد. تقلیل دادن حضور خیرالنسا(س) به مجالس سوگواری و غفلت از به‌کارگیری اصول فکری ایشان در بازار و نظامات اجتماعی، نشان‌دهنده گسست میان باورها و رفتار اجرایی جامعه است. ما موظف هستیم مبانی اخلاقی مسئولیت‌پذیری مالی و شفافیت در حکمرانی را از سیره ایشان استخراج کرده و به عنوان شاخص‌های سنجش سلامت در نهادهای اجرایی کشور به کار ببندیم تا زیست فاطمی در تمام ابعاد جامعه جریان یابد.

دکتر عالمی در تکمیل این محور یادآور می‌شود: جاری کردن اندیشه صدیقه طاهره(س) در نهادهای مدرن به معنای به کار بردن شعارهای سطحی یا برخوردهای ظاهرگرایانه نیست، بلکه نیازمند فرمول‌نویسی دقیق از حکمت‌های مطرح‌شده در سیره ایشان است. وقتی بانو(س) در خطبه‌های خود به فلسفه احکام و نقش آن‌ها در ایجاد انضباط اجتماعی اشاره می‌فرمایند درواقع ساختار یک جامعه سالم و پایدار را ترسیم می‌کنند. اگر دانشگاه‌ها و حوزه‌های علمیه ما بتوانند این حکمت‌ها را به مدل‌های کاربردی مدیریت تبدیل کنند بخش عمده‌ای از ناآرامی‌های فکری و آسیب‌های اجتماعی حل خواهد شد. جامعه مسلمان زمانی به معنای واقعی متمدن خواهد بود که سبک زندگی و مناسبات قدرت و ثروت در آن براساس کرامت انسانی و عدالتی باشد که بانوی دوعالم(س) تا آخرین لحظه حیات خویش برای پاسداری از آن مجاهدت فرمودند.

■ بازخوانی خطبه فدکیه به مثابه منشور حکمرانی عادلانه و هویت‌ساز

عضو شورای علمی گروه مطالعات پیشرفت و تمدن با اشاره به ابعاد منشورگونه خطبه‌های مبارک حضرت بتول(س) تصریح می‌کند: خطبه تاریخی حضرت صدیقه طاهره(س) شاکله‌ای منسجم از نظام‌سازی اسلامی، تبیین فلسفه امامت و تحلیل دقیق مناسبات اجتماعی پس از پیامبر اکرم(ص) است. این سخنان جاودانه را نباید صرفاً یک شکوائیه تاریخی یا واکنشی مقطعی قلمداد کرد، بلکه این کلام منبعی سرشار از معرفت تمدنی است که شاخص‌های حکمرانی مطلوب و راهکارهای حفظ دژ محکم امت اسلامی را آموزش می‌دهد. بانو(س) در این خطبه با زبانی عمیق و استدلالی، چگونگی شکل‌گیری نظم اجتماعی بر محور عدالت را تبیین کرده و هشدار می‌دهند فاصله گرفتن از محوریت حق، جامعه را به سوی تفرقه و اضمحلال هویتی سوق خواهد داد. بازخوانی علمی این خطبه می‌تواند خط‌مشی بالادستی برای اصلاح ساختارهای مدیریتی ارائه دهد.

وی در پاسخ به کیفی‌سازی پیام‌های صدیقه طاهره(س) بیان می‌کند: امت اسلامی در سده‌های اخیر به دلیل دوری از مانیفست قرآنی و فراموشی مرجعیت جامع اندیشه‌های اهل بیت(ع) دچار بحران هویت و تفرقه‌های مذهبی گوناگون شده است. خطبه‌های حضرت کوثر ولایت(س) بهترین محور برای بازسازی این هویت آسیب‌دیده و ایجاد همدلی میان مسلمانان است، زیرا ایشان بر اصول بنیادی قرآن و حفظ کیان اسلامی تأکید می‌ورزند. اگر نخبگان فکری جهان اسلام بدون تعصب‌های مذهبی به تحلیل دقیق آموزه‌های فدکیه بپردازند به قالبی شفاف برای وحدت بر پایه عدالت و عقلانیت دست خواهند یافت. حضرت فاطمه زهرا(س) با تبیین جایگاه امامت به عنوان عامل امان از تفرقه، درواقع نسخه شفابخش خروج از سردرگمی هویت معاصر را به همه ارادتمندان مکتب وحی پیشکش کرده‌اند.

■ تبدیل مقام قدسی به مرجعیت فکری و مسئولیت پژوهشگاه‌ها

استاد پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی در ادامه با تحلیل نسبت مقام عصمت حضرت صدیقه طاهره(س) و الگوگیری عملی جامعه توضیح می‌دهد: عصمت و مقام قدسی بانوی دوعالم(س) نه تنها مانعی برای الگوبرداری انسان‌ها نیست بلکه محکم‌ترین سند برای اعتماد عقلانی به سبک زندگی و خط‌مشی ایشان محسوب می‌شود. زمانی که جامعه به طهارت و عدم انحراف این الگوی والا باور داشته باشد با اطمینان کامل، اندیشه‌های ایشان را مبنای عمل فردی و ساختارسازی اجتماعی قرار می‌دهد. هنر نخبگان دینی در این است که بتوانند دلالت‌های این عصمت را به مفاهیم کاربردی مانند سلامت اخلاقی در مدیریت، ایستادگی در برابر فساد و پایبندی به حق در تمام شرایط ترجمه کنند. این رویکرد موجب می‌شود مقام قدسی ایشان به یک مرجعیت فکری زنده و پویا در زندگی روزمره مردم تبدیل شود.

دکتر عالمی در پایان با جمع‌بندی مباحث مطرح‌شده و ارزیابی وظایف مراکز پژوهشی و رسانه‌ها تأکید می‌کند: سرمایه عاطفی عظیم جامعه اسلامی در ایام سوگواری حضرت زهرای مرضیه(س) باید به موتور محرک اندیشه‌ورزی و ساختارآفرینی تبدیل شود. حوزه‌های علمیه، دانشگاه‌ها و رسانه‌های معارفی مسئولیت دارند با خروج از کلیشه‌های تکراری، پیام تمدنی انسیه حورا(س) را به زبان روز برای نسل جوان و جوامع بین‌المللی تبیین کنند. سوگواری عمیق زمانی به ثمر می‌نشیند که خروجی آن، جامعه‌ای اخلاق‌مدار، عدالت‌خواه و متکی بر دانایی باشد.

نگاه

تبیین گوشه‌هایی از سیره اجتماعی حضرت زهرا(س) در سالروز شهادت آن حضرت

حضرت فاطمه(س)؛ حضور دوباره پیامبر(ص) برای بیداری جامعه

ریحانه عامل نیک| در ایام شهادت جانسوز بزرگ‌بانوی اسلام، حضرت فاطمه زهرا(س) در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام‌والمسلمین وحید قنبری‌راد، مدرس و پژوهشگر حوزه دین به بررسی ابعاد شخصیتی، مراتب والای علمی و سیره عملی و تمدن‌ساز آن حضرت پرداختیم. شخصیتی تاریخ‌ساز که نه‌تنها اسوه ایمانی برای جامعه بشری و قطب عالم امکان، حضرت مهدی(عج) به شمار می‌روند، بلکه مشی رفتاری ایشان تجلی عینی پیوند میان حیا، فقاهت و مسئولیت‌پذیری سیاسی است. در این گفت‌وگو با بازخوانی فرازهایی از خطبه ماندگار و پرمعارف فدکیه، درس‌ها و پیام‌های عملی این حرکت تاریخی را واکاوی کرده‌ایم تا نشان دهیم چگونه زنی مسلمان با حفظ حجاب برتر و پایبندی به اصول عفاف می‌تواند در کانون پیچیده‌ترین بحران‌های سیاسی، نقشی روشنگرانه، فعال و تمدن‌ساز ایفا کند؛ رویکردی که امروز بهترین الگو برای حضور باصلابت و آگاهانه همگان اعم از زن و مرد در جامعه اسلامی است. در ادامه، مشروح این گفت‌وگو را می‌خوانید.

■ حضرت زهرا(س)؛ محور آفرینش و سرچشمه خیر و برکت جهان هستی

حضرت صدیقه طاهره(س) به حقیقت برترین و برجسته‌ترین الگوی انسانی است که نه‌تنها برای بانوان در سراسر گیتی نمونه و سرمشقی ارزشمند است، بلکه حتی برای وجود نازنین قطب عالم امکان، حضرت مهدی(عج) نیز اسوه و الگو به شمار می‌آید؛ چنان‌که امام زمان(عج) در بیانی شریف می‌فرماید: «فی ابنة رسول الله لی اسوة حسنة» (دختر رسول خدا(س) برای من الگویی نیکو است). بررسی زندگی پرفراز و نشیب و پردرد و اندوه حضرت زهرا(س) گویای آن است که روح متعالی آن حضرت همواره در بستر زمان جاری بوده و نظاره‌گر و هدایت‌بخش امور جهان و جهانیان، به‌ویژه شیعیان عالم است. در حدیث قدسی آمده است خداوند متعال به پیامبر اکرم(ص) فرمود: «لولاک لما خلقت الافلاک ولولا علی لما خلقتک ولولا فاطمه لما خلقتکما»؛ بر پایه این حدیث، آفرینش جهان هستی به برکت وجود پرخیر حضرت زهرا(س) رقم خورده است.

■ اهمیت جایگاه علمی و معرفتی حضرت زهرا(س)



«محدَّثه» لقبی است که روایات متعددی فاطمه زهرا(س) را بدان خوانده‌اند؛ بانویی که فرشته الهی با او از حقایق سخن می‌گفت، ایشان املا می‌فرمود و امیرالمؤمنین(ع) آن را به رشته تحریر درمی‌آورد. حضرت فاطمه(س) دانشمندی است که بدون بهره‌وری از کلاس‌های مرسوم بشری و تنها در مکتب رسالت و آموزگاری پیامبر اکرم(ص) به بالاترین مراتب معرفت و علم دست یافت. در شأن علمی و جایگاه آموزشی ایشان همین بس که پیامبر گرامی اسلام(ص) ایشان و اهل بیت(ع) را دروازه‌های آگاهی امت خوانده و فرموده‌است: «خداوند متعال علی، همسر و فرزندانش را حجت بر مردم قرار داده و آنان درهای علم و آگاهی در میان امت من هستند؛ هر که به آنان تمسک جوید به راه راست رهنمون شده است». گواه دیگر بر این رفعت علمی، اعجاب و تحسین پیامبر(ص) نسبت به پاسخ‌های عالمانه و عمیق دختر گرامی‌اش است؛ آنجا که در جمع یاران پرسید: «ما خیر للنساء؟» (چه چیز برای زنان از همه بهتر است؟) و اصحاب در پاسخ فرماندند. امام علی(ع) پرسش را به فاطمه(س) رساند و ایشان فرمود: «چرا نگفتی بهترین چیز برای زنان این است که نه آنان مردان بیگانه را ببینند و نه مردان نامحرم، ایشان را؟ (روابط و خلوت‌های غیرضروری نداشته باشند)». پیامبر(ص) با شنیدن این پاسخ فرمود: چه کسی این را به تو آموخت؟ و چون علی(ع) پاسخ داد «فاطمه»، رسول خدا(ص) فرمود: «انها بضعة منی»؛ فاطمه پاره‌ای از جان و حقیقت من است.

■ جلوه عصمت و بینش توحیدی در خطبه فدکیه

بررسی خطبه شریفه فدکیه که در جریان دفاع از حق امامت و ولایت امیرالمؤمنین(ع) و اهل بیت(ع) ایراد شد، گواهی روشن بر عمق مرتبت علمی و اتصال آن حضرت به سرچشمه وحی الهی است. این دانش و معرفت ژرف سبب شده بود ایشان در قله عصمت، عفت و عرفان ناب جای بگیرد. از این رو، سیره رفتاری و بیانات ایشان اسوه‌ای جاویدان برای همه مسلمانان و به‌ویژه بانوان جامعه اسلامی است؛ بانوانی که امروز نیز در صحنه‌های گوناگون اجتماعی، پاسداری از مکتب اهل بیت(ع) و دفاع از کیان جامعه اسلامی حضوری اثرگذار دارند. بر همین اساس است آنچه بیان فرموده‌اند و آنچه به عنوان سیره رفتاری در میان ما به یادگار گذاشته‌اند الگوی شایسته‌ای است که حتی اهل بیت(ع) به‌ویژه امام زمان(عج) نیز آن را سرمشق خود قرار داده‌اند. کیفیت ورود آن حضرت به مسجد برای دفاع از ولایت، رویدادی ماندگار و سرشار از آموزه‌های رفتاری است. زمانی که خبر فدک به حضرت رسید: «چادر بر خود پوشید و در میان گروهی از زنان خویشاوند و خدمتکارانش رهسپار مسجد شد، در حالی که لبه‌های چادر بر زمین می‌رسید و راه رفتنش یادآور شیوه راه رفتن پیامبر خدا(ص) بود. وارد شد در حالی که مجلسی از مهاجران و انصار گردا و فراهم بود. سپس پرده‌ای میان ایشان و حاضران آویخته شد. آن حضرت ناله‌ای جانسوز برآورد که مجلس را منقلب کرد و همگان به گریه افتادند؛ سپس لختی درنگ فرمود تا اشک‌ها فرونشست و همهمه مجلس آرام گرفت». سپس شجاعانه، مستدل و مبتکرانه به خطابه پرداخت و حقایق را آشکار کرد.

■ مؤلفه اقتدار زن در کنشگری سیاسی، عفاف است

در بررسی خطبه ایشان چند فراز را مثال می‌آورم؛ از عبارت «ولاثت خمارها علی رأسها، واشتملت بجلبابها» (سرپوش بر سر بست و چادر بر خود افکند) این آموزه روشن بدست می‌آید که عفاف و پوشش کامل، نه تنها سدی در برابر حضور اجتماعی، اقتصادی و سیاسی زن نیست، بلکه پوشش برتر، بستر و ضامن حضور بالنده بانوان حتی در پیچیده‌ترین و حساس‌ترین میدان‌های سیاسی است. نمی‌توان به بهانه دست‌وپاگیر بودن پوشش از آن چشم پوشید و نه به بهانه حفظ حجاب، زن را از فعالیت‌های اثرگذار دینی و اجتماعی محروم کرد. همچنین تعبیر «تطأذیولها» (که نشان می‌دهد بلندی چادر تا روی پا و امتداد زمین بود) تأکیدی مضاعف بر اهمیت صیانت از حدود پوشش و انتخاب حجاب برتر حتی در موقعیت‌های پرتحرک و پرالتهاب اجتماعی است. چرا که می‌بینیم حضرت فاطمه(س) با حفظ حجاب و عفاف در پیچیده‌ترین حادثه سیاسی حضور پیدا کرد.

■ شکوه در عین تواضع و همانندی با سیره نبوی

در فراز دیگر حضرت می‌فرماید: «و أقبلت فی لمّة من حفدتها و نساء قومها»؛ این جمله به ما می‌آموزد داشتن جایگاه و شأن سیاسی با فروتنی و همراهی با مردم منافاتی ندارد. حضرت زهرا(س) با وجود زندگی ساده و مردمی، هنگام ورود به عرصه مطالبه‌گری، با همراهی جمعی از بانوان باوقار، با هیبت و شکوهی خاص به مسجد وارد شد تا وزن و پیام حرکت خویش را به گوش دیگران برساند.

افزون بر این، در عبارت «ماتخرم مشیتها مشیة رسول الله» این نکته نمایان است که حضرت فاطمه(س) نه‌تنها در اندیشه، معرفت و سیاست، بلکه در رفتار عینی و حتی شیوه گام برداشتن، تجلی تمام‌عیار رسول اکرم(ص) بود.

■ پاسداری از سرمایه‌های معنوی الزام همگانی دارد

اما فراز «أجهش القوم لها بالبکاء فارتجّ المجلس» گواه نفوذ عمیق معنوی و حقانیت کلام آن حضرت است؛ رحلت پیامبر(ص) و مظلومیت حضرت فاطمه(س) به گونه‌ای تأثیر گذاشته بود که مهاجر و انصار با شنیدن صدای حضرت فاطمه(س) آنچنان بی‌تابی می‌کردند که هر یک خود را بر زانوی دیگر قرار می‌دادند و اشک می‌ریختند، چرا که «اجهش» به معنای چنین بی‌تابی و بی‌قراری است. امید است با الهام از این سیره حضرت فاطمه(س) و نشر آن در جامعه، شاهد رشد و بالندگی فرهنگ عفاف و حجاب باشیم.

خبر

در سیصد و چهاردهمین برنامه سه‌شنبه‌های علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی انجام شد

رونمایی از نسخه خطی «رساله فاطمیه» در کتابخانه حرم مطهر رضوی

سیصد و چهاردهمین برنامه سه‌شنبه‌های علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی با محوریت رونمایی از نسخه خطی «رساله فاطمیه» موجود در گنجینه رضوی، در کتابخانه این آستان مقدس برگزار شد.

به گزارش آستان نیوز، این مراسم ۱۹ آبان ۱۴۰۵ در آستانه سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) با حضور حجت‌الاسلام‌والمسلمین سید جلال حسینی رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی، حجت‌الاسلام‌والمسلمین محمدحسن پاک‌دامن پژوهشگر بنیاد پژوهش‌های اسلامی این آستان مقدس، جمعی از مدیران و کارشناسان این سازمان و سایر علاقه‌مندان در تالار اندیشه کتابخانه مرکزی حرم مطهر حضرت رضا(ع) اجرا شد.

سید رضا صداقت حسینی، کارشناس ارزشیابی و ثبت نسخ خطی مدیریت مخطوطات آستان قدس رضوی بیان کرد: در این مراسم، از نسخه خطی رساله فاطمیه موجود در کتابخانه مرکزی این آستان مقدس با شماره ۱۶۸۵۷، با محوریت فضائل و مناقب حضرت فاطمه زهرا(س) رونمایی شد. اثر حاضر تألیف محمدامین بن محمدتقی خراسانی، نویسنده قرن سیزدهم هجری قمری است.

وی ادامه داد: این اثر که به خط نستعلیق ۱۸ سطری در ۶۶ برگ و ابعاد ۲۱/۵ در ۱۵ سانتیمتر در قرن سیزدهم هجری قمری کتابت شده، فروردین ۱۳۶۳ توسط حسین توکلی مقدم به روضه رضویه اهدا شده است.

صداقت حسینی با تأکید بر اینکه رساله فاطمیه مشتمل بر یک مقدمه، هشت باب و یک خاتمه به زبان فارسی است، افزود: در مقدمه و بخش ابتدایی اثر به ولادت حضرت فاطمه(س) پرداخته شده و در ادامه، مطالبی با محوریت نام‌گذاری این بانوی بزرگ اسلام و محبت حضرت رسول اکرم(ص) به حضرت فاطمه(س) و برعکس آن و فضائل، مناقب و مصائب دخت نبی اکرم(س) مطرح شده است.

وی گفت: بر پایه بررسی‌ها، از این رساله فقط ۶ نسخه خطی در کتابخانه‌های کشور وجود دارد که در این میان، دو نسخه آن در کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی نگهداری می‌شود.

این کارشناس با اشاره به اینکه قدیمی‌ترین نسخه رساله فاطمیه کشور کتابت شده در سال ۱۲۰۳ هجری قمری در کتابخانه مسجد اعظم قم وجود دارد، ادامه داد: این رساله در سال ۱۳۹۷ با تحقیق و تصحیح یعقوب احمدی به زیور چاپ آراسته شده است.

وی تصریح کرد: همچنین در طول تاریخ و در اعصار مختلف، علما و محققان بسیاری، آثار ارزشمندی در زمینه فضائل و مناقب اهل بیت(ع) به رشته تحریر درآوردند که بخشی از این آثار به فضائل و مناقب حضرت فاطمه زهرا(س) اختصاص دارد.

در ادامه مراسم، حجت‌الاسلام‌والمسلمین محمدحسن پاک‌دامن، پژوهشگر بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی با موضوع «بررسی عرفانی و فلسفی مقام اسماءاللهی حضرت عصمه الله الکبری فاطمه زهرا(س)» به سخنرانی پرداخت.

وی با اشاره به آیات قرآنی، احادیث و روایات تاریخی، گفت: ما اسماء هستیم، اما در این میان، اهل بیت(ع) اسماءالله الحسنی هستند.

سخنران سیصد و چهاردهمین برنامه سه‌شنبه‌های علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی با تأکید بر اینکه اسماء الله، اسباب قدرت خداست، خاطرنشان کرد: اگر ما به اسم برتری همچون اهل بیت(ع) متصل شویم، دنیا را فتح خواهیم کرد.

همزمان با ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)

حرم مطهر رضوی میزبان محفل سوگواری و معرفتی زائران عرب‌زبان شد

ویژه‌برنامه زائران عرب‌زبان حرم مطهر رضوی با محوریت بزرگداشت شهادت حضرت زهرا(س) در رواق دارالمرحمه برگزار شد.

به گزارش آستان نیوز، همزمان با ایام سوگواری شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)، زائران عرب‌زبان حرم مطهر امام رضا(ع) دوشنبه ۱۸ آبان در رواق دارالمرحمه گرد هم آمدند و در برنامه‌ای عبادی و معرفتی، ضمن بهره‌مندی از بخش‌های مختلف این محفل، به سوگواری و بازخوانی معارف اهل بیت(ع) پرداختند.

این مراسم با اقامه نماز جماعت مغرب و عشا به امامت سید امیررضا هاشمی آغاز شد. در ادامه، شیخ علا الشیخ در میز خدمت پاسخ‌گویی به مسائل شرعی حضور یافت و به پرسش‌های دینی زائران پاسخ داد تا شرکت‌کنندگان بتوانند از راهنمایی‌های تخصصی در حوزه احکام و مسائل شرعی بهره‌مند شوند.

بخش دیگری از این محفل به سخنرانی حجت‌الاسلام سید صادق موسوی، از کشور عراق اختصاص داشت.

وی در این سخنرانی، موضوعاتی ازجمله جایگاه شکرگزاری در قرآن کریم، شناخت دشمن و راه‌های مقابله با آن در کلام امیرالمؤمنین(ع) و تأثیر کشورهای غربی بر گسترش فساد و انحطاط اخلاقی را مطرح کرد.

تبیین جایگاه نماز در سیره فاطمی، عظمت وجود مبارک حضرت فاطمه زهرا(س) و علت نزول سوره کوثر نیز از دیگر محورهای سخنرانی وی بود. همچنین سیره حضرت زهرا(س) در تربیت فرزندان و جایگاه آن حضرت به‌عنوان امانت الهی بر زمین، از موضوعاتی بود که در این بخش موردتوجه قرار گرفت.

در ادامه این برنامه، شیخ قاسم‌پور با قرائت زیارت امین‌الله، فضای مراسم را با حال‌وهوای معنوی و توسل به اهل بیت(ع) همراه کرد و زائران نیز با زمزمه فرازهای این زیارت‌نامه در این بخش عبادی مشارکت داشتند.

همچنین استاد ملوندی در بخش حرم‌شناسی به معرفی ظرفیت‌ها و پیشینه فرهنگی و معنوی حرم مطهر رضوی پرداخت و زمینه آشنایی بیشتر زائران عرب‌زبان با بخش‌های مختلف این آستان مقدس را فراهم کرد.

بازخوانی مستند حوادث صدر اسلام و پاسخ به شبهه‌های تاریخی ایام فاطمیه

فاطمه علیها السلام؛ الگوی عقلانیت، جهاد تبیین و حفظ وحدت اسلامی



میثم دهقانی - عکس رضوی

احمدی شیروان| ایام فاطمیه، روزهای تجدید میثاق با آرمان‌های والای کوثر قرآن، حضرت فاطمه زهرا(س) است؛ بانویی که سیره زندگانی‌اش، نقطه پرگار عقلانیت، جهاد تبیین و دفاع از حقانیت دین مبین اسلام به شمار می‌رود. همزمان با فرارسیدن این ایام سوگواری، بازخوانی فرازهای مهم تاریخی و پاسخ‌گویی به دغدغه‌ها و شبهه‌های مطرح‌شده از سوی شبکه‌های وهابی و برخی از افراد درباره رویدادهای پس از رحلت پیامبر اعظم(ص)، اهمیتی دوچندان می‌یابد. در این میان، تحلیل مستند و به دور از هیجانات یا تعصبات و منطبق بر منابع معتبر شیعه و اهل سنت می‌تواند مسیر معرفت‌افزایی را برای نسل جوان و جویای حقیقت هموارتر کند.



برای بررسی ابعاد تاریخی، شواهد قرآنی و درس‌های معرفتی سیره فاطمی، خواندن این گفت‌وگو با دکتر جعفر آقایانی چاوشی، دانشیار دانشگاه شریف؛ پنجره‌ای نو به تبیین مستند این رویداد مهم تاریخی می‌گشاید.

■ با فرارسیدن ایام فاطمیه، بار دیگر توجه جامعه به بازخوانی سیره و رویدادهای تاریخی مربوط به شهادت حضرت زهرا(س) جلب می‌شود. از منظر پژوهشی، چرا بازخوانی مستند این واقعه برای مخاطب امروز، یک ضرورت معرفتی است؟

تاریخ چراغ راه آینده است. ایام فاطمیه و حوادث پس از ارتحال رسول خدا(ص)، یکی از بزنگاه‌های سرنوشت‌ساز در جهان اسلام است. امروز مخاطب هوشمند و نسل جوان ما، پرسش‌هایی دارد و به دنبال پاسخ‌های عقلانی، مستند و عاری از تعصب می‌گردد. اگر ما نتوانیم تاریخ را به شکل صحیح، علم‌محور و متکی بر اسناد دست‌اول روایت کنیم، تحریف‌ها یا خوانش‌های سطحی جای حقیقت را می‌گیرند. بازخوانی سیره حضرت صدیقه طاهره(س) از آن جهت اهمیت دارد که به ما نشان می‌دهد چگونه می‌توان در سخت‌ترین شرایط، با اقدام بهنگام هم از مبانی دینی و حقانیت ولایت دفاع کرد و هم مصالح عالیه امت اسلامی و وحدت بر مدار حق را مد نظر قرار داد. الگوی رفتاری حضرت زهرا(س)، ترکیبی از روشنگری، مظلومیت و شجاعت اخلاقی و کنشگری اجتماعی بوده که برای جامعه امروز ما فوق‌العاده درس‌آموز است.

■ گاهی در فضای مجازی یا محافل عمومی، شبهاتی درباره جزئیات تاریخی آن دوره مطرح می‌شود؛ مثلاً شبکه‌های وهابی یا افرادی مدعی می‌شوند منازل مدینه در صدر اسلام اصلاً «در» نداشته‌اند که ما جای هجوم یا آتش زدن رخ داده باشد. پاسخ علمی و مستند به این گونه ادعاها چیست؟

این دست ادعاها متأسفانه ناشی از عدم مطالعه دقیق منابع تاریخی و حتی آیات صریح قرآن کریم است. برای پاسخ به این شبهه، اصلاً نیازی به تحلیل‌های پیچیده نیست؛ کافی است به خود متن قرآن و احادیث معتبر مراجعه کنیم.

اولاً، خداوند متعال در آیه ۶۱ سوره مبارکه نور درباره غذا خوردن از برخی خانه‌ها، می‌فرماید: «أَوْ مَا مَلَكْتُم مَّفَاتِحَهُ» (یا خانه‌هایی که کلیدهای آن در اختیار شماست). کلمه «مفاتح» جمع «مفتاح» به معنای کلید است. از منظر عقلانی و لغوی، آیا می‌توان تصور کرد منازلی وجود داشته باشد که کلید داشته باشد اما درب چوبی یا ساختار ورودی قفل‌شونده نداشته باشد؟ کلید بدون درب بی‌معناست.

ثانیاً، در کتاب‌های حدیثی و تاریخی معتبر اهل‌سنت، شواهد فراوانی وجود دارد که ثابت می‌کند خانه‌های مدینه دارای در، قفل و کلید بوده‌اند. به عنوان نمونه، «دکین بن سعید المزنی» نقل می‌کند همراه گروهی نزد پیامبر(ص) رفتیم و درخواست طعام کردیم. پیامبر(ص) دستور دادند به آنان غذا بدهد. راوی می‌گوید او ما را به اتاق بالا برد، سپس کلید را از کمربندش بیرون آورد و در اتاق را باز کرد (سنن ابی‌داوود، جلد۴، صفحه ۳۶۱) یا اینکه پیامبر(ص) دستور می‌دادند شب‌ها در خانه‌ها را قفل کنند. (صحیح مسلم، جلد۳، ص۱۵۹۳) افزون بر اینکه خانه امیرالمؤمنین(ع) دارای در چوبی و میخ آهنین بود (الدرة الثمینة فی تاریخ المدینة، ص ۲۰۵) و همین خانه را آتش زدند. (الشافی فی الامامة، جلد ۳، صفحه ۲۴۱) بنابراین، وجود در برای خانه امیرالمؤمنین(ع) و حضرت زهرا(س) یک امر کاملاً قطعی و اثبات‌شده است. علمای بزرگی نظیر علامه مجلسی و در عصر ما آیت‌الله العظمی سبحانی در آثار پژوهشی خود مانند کتاب «یادگار رسالت»، متواتر بودن نقل‌های مربوط به شهادت حضرت زهرا(س) را با سندهای معتبر شیعه و سنی به اثبات رسانده‌اند.

■ یکی از پرسش‌های مهم مخاطبان این است که راز رفتار و موضع حضرت امیرالمؤمنین علی(ع) در آن مقطع حساس چه بود؟ چرا ایشان دست به اقدام مسلحانه نزدند و به صبر روی آوردند؟

این پرسش بسیار مهمی است و درک آن، کلید فهم عقلانیت اهل‌بیت(ع) است. پس از رحلت پیامبر اکرم(ص)، جامعه اسلامی در یک بحران عمیق فرو رفت. از یک سو خطر جنگ‌های رده و تهدیدهای امپراتوری‌های بیرونی مانند روم و ایران وجود داشت و از سوی دیگر، احتمال بروز جنگ داخلی و شقاق کامل میان مسلمین در مدینه بسیار بالا بود. اگر در آن فضای ملتهب، دست به شمشیر برده می‌شد، جامعه دچار تفرقه شده و شاکله نوزاد اسلام در خطر نابودی قرار می‌گرفت.

حضور حضرت فاطمه زهرا(س) پشت در یا مواجهه ایشان با رویدادها، تلاشی آگاهانه بود برای اینکه حرمت پیامبر(ص) و خاندانشان یادآوری شود تا شاید بدون وقوع درگیری و خون‌ریزی، مسیر منحرف‌شده اصلاح شود. امیرالمؤمنین(ع) نیز بر اساس وصیت پیامبر(ص) و برای حفظ اصل اسلام، صبر پیشه کردند. این صبر، نه از روی ضعف یا پذیرش اقدام مهاجمان، بلکه بزرگ‌ترین فداکاری تاریخ برای ماندگاری کلمه توحید بود. ایشان مصلحت کل امت را بر حق شخصی و تصدی حکومت ترجیح دادند. (الاستیعاب، جلد۲، صفحه۴۹۷)

■ آیا در منابع دست‌اول و معتبری همچون نهج‌البلاغه، ابعاد مظلومیت خاندان پیامبر(ع) و رنج‌هایی که بر حضرت زهرا(س) وارد آمد، با صراحت و لحنی شایسته بازگو شده است؟

بله، کاملاً. نهج‌البلاغه گنجینه‌ای بس گرانبها از معارف و عالی‌ترین سند تاریخی در تبیین رنج‌ها و در عین حال عظمت روحی اهل‌بیت(ع) است. یکی از تأثیرگذارترین و محکم‌ترین فرازهای نهج‌البلاغه، خطبه۲۰۲ است؛ کلامی که امیرالمؤمنین علی(ع) در لحظات خاکسپاری پیکر مطهر صدیقه طاهره(س) و در نجوا با روح مطهر پیامبر اعظم(ص) بیان فرموده‌اند.

امام(ع) در این خطبه تاریخی، با لحنی آکنده از حزن، احترام و شکوه روحی، خطاب به رسول‌الله(ص) می‌فرمایند: «السَّلَامُ عَلَيْكَ يَا رَسُولَ اللَّهِ عَنِّي وَعَنِ ابْنَتِكَ النَّازِلَةِ فِي جِوَارِكَ... فَقَدِ اسْتُرْجِعَتِ الْوَدِيعَةُ وَأُخِذَتِ الرَّهِينَةُ... وَ سَتُنَبِّئُكَ ابْنَتُكَ بِتَظَافُرِ أُمَّتِكَ عَلَى هَضْمِهَا، فَأَحْفِهَا السُّؤَالَ وَ اسْتَخْبِرْهَا الْحَالَ...» (سلام بر تو ای رسول خدا، از جانب من و از جانب دخترت که هم‌اکنون در جوار تو آرام گرفته است... امانت پس گرفته شد و گوهر گرانبها به صاحبش بازگشت... به زودی دخترت تو را آگاه خواهد ساخت که چگونه امتت در ستم بر او همدست شدند؛ پس احوال او را به‌دقت پرس‌وجو کن و خبر ماجرا را از او بخواه...).

این کلام والا در نهج‌البلاغه، نه‌تنها اوج ادب، معرفت و پیوند عمیق امام علی(ع) با پیامبر(ص) را به نمایش می‌گذارد، بلکه روشن‌ترین گواهی است بر مظلومیت حضرت زهرا(س) و فشارهایی که بر بیت وحی وارد شد. امام(ع) با واگذار کردن داوری به محضر رسول خدا(ص)، عمق رنج‌های فاطمه اطهر(س) را ثبت کردند تا برای همگان ثابت شود که تحولات آن دوران، هرگز بر پایه رضایت اهل‌بیت(ع) نبوده است.

■ حضرت زهرا(س) در آن ایام خطبه‌ها و سخنرانی‌های مهمی ایراد کردند. الگوی کنشگری اجتماعی و گفتمانی بانوی دو عالم برای جامعه امروز، به‌ویژه زنان و فعالان اجتماعی چیست؟

حضرت زهرا(س) بنیان‌گذار یک کنش گفتاری اعتراضی منطقی، آگاهانه و کاملاً اخلاقی در تاریخ اسلام هستند. ایشان در شرایطی که سکوت و بی‌تفاوتی سنگینی بر جامعه سایه افکنده بود، از ابزار روشنگری استفاده کردند که برجسته‌ترین جلوه آن، ایراد خطبه شریفه فدکیه در مسجد پیامبر(ص) و همچنین گفت‌وگو با بانوان مهاجر و انصار بود.

خطبه فدکیه صرفاً یک مطالبه حقوقی درباره یک ملک یا حق شخصی نبود؛ بلکه منشوری جامع از معارف اسلامی، جهان‌بینی قرآنی و تبیین حکمت احکام بود. حضرت در این خطبه تاریخی، با استناد صریح به آیات قرآن، به آسیب‌شناسی جامعه پس از رسول‌الله(ص)، تبیین جایگاه ولایت و هشدار نسبت به بازگشت رفتارهای جاهلی پرداختند. ایشان علاوه بر این خطبه ماندگار، در گفت‌وگو با زنان مدینه نیز با ادبیاتی بسیار فاخر، بی‌تفاوتی مردان در برابر نادیده گرفتن وصایای پیامبر(ص) را نقد کرده و عواقب اجتماعی بی‌اعتنایی به عدالت را گوشزد کردند. این سیره به ما می‌آموزد یک زن مسلمان می‌تواند در اوج عفاف و حیای اسلامی، پرچم‌دار جهاد تبیین، مطالبه‌گری عقلانی و دفاع از حق باشد. حضرت فاطمه(س) به ما یاد دادند در برابر انحرافات دینی و اخلاقی نباید منفعل بود، بلکه باید با زبان منطق، استدلال قرآنی و اخلاق، حقایق را برای جامعه روشن کرد.

■ چگونه می‌توان پیام ایام فاطمیه را در عصر حاضر به عامل پیوند، وحدت و معرفت‌افزایی میان مسلمانان تبدیل کرد؟

پیام فاطمیه؛ پیام عقلانیت، محبت و حق‌طلبی است. اگر فاطمیه به درستی و بر پایه اسناد معتبر تاریخی تبیین شود، عامل بصیرت و تعمق در آموزه‌های اسلامی و وحدت بر مدار حق است. برخورد علمی با وقایع تاریخی و پرهیز از تعصبات بی‌جا، جامعه را به سمت دانایی سوق می‌دهد.

حضرت فاطمه زهرا(س) متعلق به همه مسلمانان و بلکه همه آزادگان جهان است. پیامبر اکرم(ص) ایشان را «سیدة نساء العالمین» نامیدند. ما باید فاطمیه را فرصتی برای تقویت معرفت دینی، بصیرت افزایی جامعه، ترویج سبک زندگی اسلامی، الگوبرداری از ایثار و فداکاری آن حضرت در راه حفظ اصل دین و دست‌گیری از نیازمندان قرار دهیم. اگر رویکرد ما در فاطمیه، رویکرد پژوهش‌محور، مستند، آرام و اخلاقی باشد، هم پاسخ شبهات داده می‌شود و هم دغدغه وحدت امت اسلامی پاس داشته خواهد شد.

گفت‌وگو

بازخوانی مفهوم اسوه حسنه بودن حضرت زهرا(س) برای آحاد بشر به‌ویژه بانوان

حضرت زهرا علیها السلام؛ پرچم‌دار مطالبه‌گری اجتماعی

ریحانه عامل نیک| شهادت مظلومانه پاره تن نبی مکرم اسلام(ص)، فراتر از یک واقعه تلخ تاریخی، تجلی‌بخش کامل‌ترین، ناب‌ترین و متعالی‌ترین الگوی حضور فعال، آگاهانه و اثرگذار زن در عرصه دفاع از حریم ولایت است. حضرت فاطمه زهرا(س) با مجاهدت‌های خود و خطبه‌های کوبنده و حضور دغدغه‌مند خود در صحنه‌های مختلف اجتماعی و سیاسی، به روشنی به اثبات رساندند که رسالت زن در اسلام، هرگز محدود نبوده، بلکه پویایی، استقرار شریعت و هدایت جامعه دینی در گرو نقش‌آفرینی پیشتازانه بانوان در عرصه‌های خطیر است.



در گفت‌وگویی تفصیلی با حجت‌الاسلام والمسلمین محمد ابویسانی، مدرس حوزه و دانشگاه و پژوهشگر تاریخ و جریان‌شناسی، ابعاد گوناگون این سیره نورانی و تجلی آن در چالش‌ها و پوسته‌های امروز جامعه اسلامی و حضور اجتماعی مورد بحث، تحلیل و واکاوی قرار گرفته است که در ادامه مشروح این گفت‌وگو تقدیم می‌شود.

■ با توجه به واقعه دفاع از ولایت و خطبه فدکیه، سیره عملی حضرت زهرا(س) چه الگویی از «حضور فعال و مطالبه‌گری اجتماعی زن» ارائه می‌دهد؟

در تبیین سیره عملی وجود مبارک حضرت صدیقه طاهره(س) به عنوان اسوه حسنه برای آحاد بشر و به ویژه بانوان، نخستین نکته‌ای که باید به آن توجه کرد این است که نقش‌های مختلف یک بانو در نگاه اسلام هرگز به معنای انحصار وجود او در گوشه‌نشینی یا کارویژه‌های صرفاً خانگی نیست. وقتی به ظاهر و باطن زندگی آن حضرت نگاه می‌کنیم این حقیقت آشکار می‌شود که سیره زندگانی ایشان در نقش‌های ویژه یا وظایف محدود فردی خلاصه نمی‌شده است.

یکی از برجسته‌ترین صفحات زندگی ایشان، دفاع جانانه، صریح و قاطع از ولی خدا و جریان ولایت بوده است؛ از ایراد خطبه فدکیه گرفته تا سخنرانی کوبنده در جمع زنان مدینه، مطالبه‌گری برای احقاق حق ولی در بیت‌الاحزان و مناجات‌ها و حزن‌های پرمعنای ایشان. قرآن کریم در تمثیل‌های هدایتگر خود، برای انسان‌های مؤمن و کافر نمونه‌هایی از زنان بزرگ را مطرح می‌کند.

به تعبیری دقیق، حضور فعال و مطالبه‌گری آگاهانه در عرصه اجتماع توسط بانوان، توان، قدرت و انرژی عظیمی به جریان‌های مختلف دینی برای احیای مبانی، استقرار شریعت و کمک به گسترش دین در جامعه می‌بخشد؛ به ویژه وقتی به این آمار و واقعیت توجه کنیم که نیمی از نیروی انسانی و پیکره جامعه را زنان تشکیل می‌دهند. بنابراین، حیاتی‌ترین تکلیف امروز همه انسان‌ها، این است که جایگاه و رسالت خود را در این عرصه تعریف کنند و آن سنگری را که می‌توانند در آن به ایفای نقش بپردازند یعنی سنگر حمایت از ولایت، تقویت دین و پاسداری از حریم ولایت، به عنوان بهترین و والاترین جایگاه برای حضور اجتماعی خود برگزینند.

■ از نظر شما ثبت‌نام‌های گسترده زنان در پویش‌ها و تشکل‌های مردمی نظیر حرکت‌های میلیونی «جان‌فدا»، چه پیوند عینی و مکتبی با روحیه جهادی و آمادگی در سیره زهرای مرضیه(س) دارد؟

در پاسخ به این پرسش درباره برگزاری پویش‌های مردمی بزرگی همچون پویش میلیونی «جان‌فدا» و چگونگی الگوبرداری از وجود مبارک بی‌بی دو عالم برای دعوت از بانوان برای حضور و نام‌نویسی در این حرکت‌ها، باید گفت پرواضح است که ما از بانوان انتظاری هم‌سنخ با تکالیف رزمی و میدان‌های سخت نظامی آقایان نداریم؛ به این معنا که اگر قرار باشد در خط مقدم جهاد تن‌به‌تن آقایان حضور داشته باشند، انتظار نداشته باشیم فرم حضور خانم‌ها دقیقاً به همان شکل باشد. بلکه شکل حضور زنان، همان گونه است که حضرت زهرا(س) را در صدر اسلام در عرصه دفاع از حریم ولایت، در اوج جریان مجاهدت، تبیین حقایق، رسواسازی جریان نفاق و ایجاد بستر و زمینه مناسب برای پرداختن به مظلومیت و غربت ولی خدا می‌بینیم.

امروز نیز زنان جامعه ما می‌توانند با حضور نمادین و مؤثر خود در این عرصه‌ها و البته در میدان‌هایی که حضورشان اثرگذاری فوق‌العاده‌ای دارد، این نقش خطیر را ایفا کنند. سیره مبارک زهرای مرضیه(س) نشان می‌دهد ایشان فارغ از نقش‌های اصیل زنانه خود، هر گاه می‌دیدند حضورشان در پشت جبهه یا متن میدان مبارزه امری مفید و راه‌گشاست، با تمام وجود حضور پیدا می‌کردند؛ از همراهی در غزوه‌ها و جنگ‌های صدر اسلام در کنار پیامبر گرامی اسلام(ص) گرفته تا وقتی که همزمان نقش مادری و همسری را به بهترین شکل ایفا می‌کردند، در کمک به اقتصاد جامعه، یاری رساندن به همسر، التیام‌بخشی و غبارزدایی از فضای فکری جامعه و سکوت و همراهی عالمانه در حوادث پس از فوت رسول خدا(ص). بنابراین، حضور بانوان در چنین پویش‌هایی استمرار منطقی و مکتبی همان سیره درخشان است.

■ حضور مادران در صحنه‌های اجتماع و راهپیمایی‌ها همراه با کودکان و فرزندان خردسال، از منظر فقه تربیتی چقدر می‌تواند مصداق عینی تربیت نسل و امتداد همراهی حسنین(ع) با مادر باشد؟

طبیعت و ساختار سیره عملی حضرت زهرا(س) گویای این حقیقت است که ایشان هر گاه برای انجام وظیفه‌ای الهی و اجتماعی در بیرون از خانه حاضر می‌شدند، فرزندان خردسال خود را نیز همراه با خود می‌بردند. ما نباید دچار این خطای محاسباتی شویم که چون کودکان ظریف، لطیف و آسیب‌پذیرند، باید از صحنه‌های جدی زندگی و مبارزه کاملاً دور بمانند و مبادا دشمن را ملموس درک نکنند؛ بله، قطعاً مراقبت از روحیه لطیف کودکان، درک متقابل شرایط و توجه به سطح درک و ظرفیت فکری آنان امری لازم و ضروری است، اما نباید کودکان را از متن واقعیت‌های جامعه محروم کرد.

هنگامی که در دوران‌ها و شرایط گوناگون؛ همایش‌ها، تجمعات و راهپیمایی‌ها در یک عرصه جنگی و تقابل همه‌جانبه جریان حق و باطل برگزار می‌شود و میدان‌ها کاملاً رنگ و بوی خانواده به خود می‌گیرد، حضور مادر به همراه فرزندان، یک عنصر تربیتی بی‌نظیر را خلق می‌کند. این شیوه نشان می‌دهد مادر، کودک را به میدان آورده است تا از همان سنین خردسالی، حضور در صحنه، حس کردن وجود دشمن و لمس واقعیت‌های میدان را تجربه کند؛ امری که نویدبخش آمادگی عمیق روحی برای بسترسازی دوران شکوهمند ظهور است تا ان‌شاءالله این کودکان با گذشت زمان، آماده‌تر، پخته‌تر و آگاه‌تر پا به میدان‌های بزرگ‌تر نقش‌آفرینی بگذارند.

■ با چه استدلال‌هایی می‌توان پاسخ منتقدانی را داد که حضور کودکان در تجمعات و صحنه‌های شلوغ شهری را مغایر با آرامش یا وظیفه صرفاً خانه‌داری مادران می‌دانند؟

در تکمیل نکات پیشین و پاسخ به این پرسش باید به این نکته توجه داشت که جامعه و مردم ما نیازمند درک این حقیقت هستند که دین مبین اسلام، به هیچ عنوان دینی منفعل، خموده و رفاه‌زده نیست. اگر قرار است غصه، درد و غمی در جامعه دینی وجود داشته باشد، همه اقشار باید آن را درک کنند و اگر قرار است چالشی جدی با ظلم و باطل در جامعه شکل بگیرد، همه باید در حد فهم و شعور خود آن چالش را لمس کنند تا انگیزه‌ای برای از بین بردن ظلم و مقابله با آن در وجودشان جوانه بزند. آیا خانه‌داری اساساً چیزی غیر از فضای تربیت است؟ آیا مادر صرفاً یک خدمتگزار در چهاردیواری خانه است؟ بله، نباید کاری انجام دهیم که مادران را به صحنه‌هایی بکشانیم که به فضای تربیتی و ساماندهی خانواده آسیب بزند، اما در کنار آن باید مراقبت کنیم که یکی از مهم‌ترین و حیاتی‌ترین زوایای تربیتی در نگاه مکتبی ما، آماده‌سازی خانواده برای پذیرش تکالیف و مسئولیت‌های بزرگ اجتماعی است. خانواده‌ای که تمام درهای خود را به روی جامعه و مسائل آن ببندد، بیم آن می‌رود که به سرنوشت جریان «خازلین» در صدر اسلام دچار شود؛ همان جریانی که اهل عبادت بودند، نماز می‌خواندند و مؤمن محسوب می‌شدند، اما از نصرت امام زمان خود سر باز زدند، امام را در میدان تنها گذاشتند و به نوعی عامل شهادت مظلومانه بی‌بی دو عالم(س) و غربت امیرالمؤمنین(ع) شدند. حضرت علی(ع) در نهج‌البلاغه در حکمت ۱۸ می‌فرمایند: «خَذَلُوا الْحَقَّ، وَ لَمْ يَنْصُرُوا الْبَاطِلَ».

خطر بزرگ امروز ما، ملحق شدن به همین جریان «خازلین» است؛ کسانی که اگر امام زمان خود را یاری می‌کردند، شاید آن مظلومیت‌های تلخ تاریخی اتفاق نمی‌افتاد و اگر امروز امام را نصرت می‌کردند، پیروزی‌ها با سرعت بیشتری ثمره می‌داد و چه‌بسا امروز در عصر ظهور حضرت ولی عصر (ارواحنا فداه) بودیم. این «شاید»ها و حسرت‌های تاریخی است که وقتی به آن فکر می‌کنیم انسان را کلافه می‌کند؛ افرادی که می‌توانستند پای کار بیایند، اما به صرف اینکه فکر کردند تعدادشان کم است یا ضعیف‌تر هستند، از همراهی سر باز زدند.

کسانی که به این جریان منتقدند، عموماً به دو دسته تقسیم می‌شوند: یا دغدغه‌ای ندارند و این حرف‌ها را با این نیت مطرح می‌کنند که خیابان‌ها خلوت شود و خودشان به اهداف خاصشان برسند و یا اگر دلسوزند، حواسشان نیست که جریان تربیتی بر این پایه استوار است که خانواده، ستون فقرات و سلول اصلی جامعه است و مهم‌ترین عنصر در اجتماع، هرگز در چهاردیواری منزل خلاصه نمی‌شود.

اگر قرار بود کارکرد زن فقط در خانه خلاصه شود، بی‌بی دو عالم(س) مبارزه خود را از همان درون منزل ادامه می‌دادند و فرزندان را با خود به صحنه نمی‌بردند، به بیت‌الاحزان نمی‌رفتند و آن خطبه‌ها و کلمات پرمغز مناجات را در اجتماعات مطرح نمی‌کردند. رفتار خود حضرت با وجود مقام معنوی و والایشان به روشنی نشان می‌دهد معیار و اولویت اصلی برای ایشان، دفاع از حریم ولایت و شخص ولی خدا بود و در این راه، حضور اجتماعی بانو نه تنها مانعی برای خانواده نیست، بلکه می‌تواند فضای مبارزه و تربیت مکتبی را به ژرف‌ترین شکل ممکن تقویت و پشتیبانی کند.

طوس
روزنامه طوس ویژه استان خراسان رضوی

همسر شهید داود عمرانی، از شهدای سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری در گفت‌وگو با طوس روایت کرد

شبی که داود شهادت را برگزید و من، ماندن را

۳



وحید بیات - آرشیو قدس

سخنگوی مجمع نمایندگان خراسان رضوی درباره حذف پروژه‌های کلان از دستور کار سفر رئیس‌جمهور ابراز نگرانی کرد

مطالبه ۱۰۰ همتی خراسان رضوی از رئیس‌جمهور

۲

معاون دادگستری خراسان رضوی خبر داد

۱۶ مصوبه برای ساماندهی سیم‌کارت‌های بی‌هویت

۲

خراسان شمالی

تعداد کتابخانه‌های سیار در استان افزایش می‌یابد

۳

خراسان جنوبی

بهره‌برداری از موزه دفاع مقدس استان در دهه فجر امسال

۳



فعالیت سامانه‌های بارشی اخیر بارقه امید برای بهبود شرایط منابع آبی ایجاد کرد

باران مرهم خشکسالی می‌شود؟

بارندگی‌های قابل توجه روزهای اخیر در بخش‌هایی از کشور، بار دیگر موضوع مدیریت منابع آب و میزان بهره‌مندی ایران از نزولات جوی را به یکی از مسائل مهم اقتصادی و زیست محیطی تبدیل کرده است.
در شرایطی که خشکسالی‌های متوالی، افت سطح آب‌های زیرزمینی، کاهش ذخایر برخی سدهای مهم و نگرانی درباره تأمین آب شرب شهرهای بزرگ به یکی از دغدغه‌های اصلی کشور تبدیل شده، فعالیت سامانه‌های بارشی اخیر بارقه‌ای از امید را برای بهبود شرایط منابع آبی ایجاد کرده است.
آمارهای منتشرشده از سوی سازمان هواشناسی و شرکت مدیریت منابع آب ایران نیز از بهبود برخی شاخص‌های بارندگی و افزایش ورودی آب به سدهای کشور حکایت دارد. با این حال، پرسش مهم این است که بارندگی‌های اخیر تا چه اندازه توانسته‌اند...

۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۹۵- ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل شفیع آبادی فرزند علي رضا بشماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از هلالي در شش دانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۱۵۰۷۶/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاك۶۱ و ۶۲ و ۶۳ و ۶۴ فرعی از ۴۹۸ اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتای موسوم به اراضی مزرعه اسماعیل آباد ازمحل مالکیت ثبتی ۱- در پلاکهای ۶۱ و ۶۳ فرعی از محل مالکیت محمدقلعه نوی فرزند رمضانعلی ۲- در پلاکهای ۶۲ و ۶۴ فرعی از محل مالکیت ثبتی الف-گل خانم شفیع آبادی نسبت به سه دانگ مشاع ب- آدینه محمد و غیبعلی فرزندان محمدعلی بالمناصفه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مزبورمحرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۶
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۷- ۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۱۱۶/۴۹ متر مربع قسمتي از ۲۳ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۱
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۶۴- ۱۴۰۵،۰۷،۰۸ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۱- ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۶۴۶۶/۱ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي علي مختاري فرزند ابوالقاسم محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۳۲
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۶۰- ۱۴۰۵،۰۷،۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۳۲۴۱/۰۷ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي حسن گفتي فرزند عباس محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۵۵
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۱- ۱۴۰۵،۰۷،۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۷۰۷/۰۵ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي بابا علي محمد آبادي فرزند شعبان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۵۱
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۷- ۱۴۰۵،۰۷،۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۵۶۰۳/۶۳ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي محمد ابويسانی فرزند محمد اسمعيل محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۵۵
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۰- ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۳۹۱/۱۳ متر مربع قسمتي از پلاك ۶۰ فرعي از ۱۸۸-اصلي موسوم به اراضي حجت آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي آقايان موسي محمدآبادي به شناسنامه ۱۱۶ فرزند عباس و باباعلي محمد آبادي فرزند شعبان محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۶۸
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۸۳- ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۹۳۱/۴۲ متر مربع قسمتي از ۶۰۴-اصلي موسوم به اراضي ديمه سار محمد آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي علي مختاري فرزند ابوالقاسم محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۵۱
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۴- ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۳۹۲/۶۲ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي علي مختاري فرزند ابوالقاسم محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۴۳
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۸۰- ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۰۰۱۳/۸۲ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي علي مختاري فرزند ابوالقاسم محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۴۸
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۷- ۱۴۰۵،۰۷،۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۴۸۷۱/۲۷ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي حسن آقاعلي فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۷۰۲۶/۹۹ متر مربع قسمتي از ۳۶ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۷۷
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۲۵- ۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۵۴۹/۱۷ متر مربع قسمتي از ۲۰ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۶۳
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۸۹- ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۳۹۱/۱۳ متر مربع قسمتي از پلاك ۶۰ فرعي از ۱۸۸-اصلي موسوم به اراضي حجت آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي آقايان موسي محمدآبادي به شناسنامه ۱۱۶ فرزند عباس و باباعلي محمد آبادي فرزند شعبان محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۰
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۶۷- ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۷۳۲/۳۴ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي علي مختاري فرزند ابوالقاسم محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۷۰
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۲۸- ۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۵۹۵۷/۲۰ متر مربع قسمتي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۶۵
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای۱۴۰۵۱۳۳۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۷- ۱۴۰۵،۰۷،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي اصغر محمد آبادي فرزند علي اكبر بشماره شناسنامه ۱ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۷۳۲/۳۴ متر مربع قسمتي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي مزرعه شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي علي مختاري فرزند ابوالقاسم محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۷۰
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۹- ۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي

خبر

معاون دادگستری خراسان رضوی خبر داد

۱۶ مصوبه برای ساماندهی سیم‌کارت‌های بی‌هویت

معاون اجتماعی و پیشگیری از جرم دادگستری خراسان رضوی از برگزاری جلسه‌ای با موضوع بررسی وضعیت سیم‌کارت‌های تلفن همراه به عنوان علل و زمینه‌ساز ارتکاب جرم و نقش پیشگیرانه دستگاه‌ها و نهادهای دولتی، عمومی و خصوصی خبر داد و اعلام کرد: در این جلسه ۱۶ مصوبه برای ساماندهی این معضل و پیشگیری از وقوع جرم به تصویب رسید.

حسین شفیعی با اشاره به تصویب مصوباتی درباره ساماندهی سیم‌کارت‌های بی‌هویت و جلوگیری از سوءاستفاده مجرمان از این ابزار گفت: مقرر شد همه دستگاه‌ها و نهادهای دولتی و عمومی و شرکت‌های خصوصی ارائه‌دهنده خدمات عمومی، از ارائه هرگونه خدمت به افرادی که احراز هویت نشده‌اند، خودداری کنند.

وی افزود: با توجه به اینکه یکی از مهم‌ترین عوامل در تسهیل ارتکاب جرایم سایبری و جرایم مرتبط با سیم‌کارت، احراز نشدن هویت کامل و دقیق مالکان است، بر اساس مصوبه این جلسه، اداره کل ثبت احوال موظف شد راهکارهای احصا شده برای برخورد با سیم‌کارت‌های بدون هویت را در مرکز اجرا و پیگیری کند.

شفیعی با تأکید بر نقش مؤثر مشوق‌ها و امتیازات خاص خرید سیم‌کارت از سوی اپراتورها در ایجاد تقاضای کاذب، ادامه داد: اداره کل تنظیم مقررات استان موظف شد با همکاری اپراتورهای تلفن همراه، با بررسی دقیق دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های دارای اعتبار قانون و احصای مشوق‌ها با امتیازات موضوع موجود، در خصوص حذف آن‌ها و همچنین جایگزینی مشوق‌ها و امتیازات قابل ارائه در راستای ارتقای کیفیت خدمات و اقدام‌های پیشگیرانه از وقوع جرایم از سازمان‌ها و شرکت‌های متنوع در مرکز پیگیری و نتیجه را به معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان اعلام کند.

معاون اجتماعی و پیشگیری از جرم دادگستری خراسان رضوی خاطرنشان کرد: ساماندهی سیم‌کارت‌های اتباع خارجی، جلوگیری از واگذاری سیم‌کارت به اتباع بدون مدرک، بررسی موضوع اثر انگشت در هنگام تنظیم سند در دفاتر اسناد رسمی، ارتباط نداشتن برخی دستگاه‌های قضایی با اپراتورها به منظور برقراری ارتباط الکترونیکی، اجرای کامل تکالیف قانون بودجه در حوزه استعلام‌های الکترونیکی و نظارت بر اجرای مصوبات جلسه نیز به تصویب رسید.

سخنگوی مجمع نمایندگان خراسان رضوی درباره حذف پروژه‌های کلان از دستور کار سفر رئیس‌جمهور ابراز نگرانی کرد

مطالبه ۱۰۰ همتی خراسان رضوی از رئیس‌جمهور

عفت رضوی | خراسان رضوی با وجود برخورداری از ظرفیت‌های گسترده اقتصادی، زیارتی، گردشگری و ترانزیتی، همچنان با مجموعه‌ای از پروژه‌های بزرگ عمرانی و زیرساختی نیمه‌تمام روبه‌رو است که تکمیل آن‌ها به عزم جدی دولت و تأمین منابع مالی و سرمایه‌گذاری نیاز دارد. از قطار سریع‌السیر تهران-مشهد و آزادراه حرم تا حرم گرفته تا آزادراه مشهد-چناران و شهرک فرودگاهی، طرح‌هایی که برخی از آن‌ها سال‌هاست در فهرست مطالبات استان قرار دارند و با وجود برخورداری از جایگاه مهم در برنامه‌های توسعه‌ای و مصوبات فراوان، هنوز به مرحله اجرای مورد انتظار نرسیده‌اند.

در آستانه سفر رئیس‌جمهور به خراسان رضوی نیز موضوع تعیین تکلیف این پروژه‌ها و تأمین اعتبارات مورد نیاز آن‌ها اهمیت بیشتری پیدا کرده است. در همین راستا، مجمع نمایندگان استان در جلساتی با معاون اجرایی رئیس‌جمهور، مطالبات و اولویت‌های عمرانی خراسان رضوی را مطرح کرده و خواستار توجه به پروژه‌های بزرگ و آینده‌ساز استان شده است. در این میان، مطالبه اختصاص حدود ۱۰۰ تا ۱۱۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای سفر استانی رئیس‌جمهور نیز مطرح شده است. با این حال سخنگوی مجمع نمایندگان استان خراسان رضوی معتقد است خبرهایی مبنی بر حذف کلان‌پروژه‌های خراسان رضوی برای رسیدگی در سفر اخیر ریاست جمهوری به این استان رسیده که نگران‌کننده است.

حجت‌الاسلام حسنعلی اخلاقی امیری در گفت‌وگو با طوس با انتقاد از احتمال حذف برخی پروژه‌های کلان خراسان رضوی از دستور کار سفر رئیس‌جمهور، گفت: انتظار مجمع نمایندگان استان این است که سفر هیئت دولت به خراسان رضوی صرفاً به پروژه‌های نیمه‌تمام با پیشرفت فیزیکی بالا محدود نشود؛ بلکه طرح‌های بزرگ و آینده‌ساز استان نیز در دستور کار قرار بگیرند.

وی با اشاره به جلسات برگزار شده میان مجمع نمایندگان خراسان رضوی و معاون اجرایی رئیس‌جمهور در آستانه سفر استانی رئیس‌جمهور اظهار کرد: در این نشست‌ها مجموعه پروژه‌های ناتمام استان و مطالبات خراسان رضوی برای سفر پیش رو مطرح شد. متأسفانه در سال‌های گذشته پروژه‌های بسیاری در استان آغاز شده؛ اما به سرانجام نرسیده‌اند. اولویت اعلام شده دولت نیز تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام با درصد پیشرفت بالاست؛ اما از نظر مجمع نمایندگان، قابل قبول نیست که سفر صرفاً به این طرح‌ها اختصاص پیدا کند.



وحید بیات - آرشیو قدس

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر ضرورت توجه به پروژه‌های کلان استان افزود: قطار سریع‌السیر تهران-مشهد که در برنامه هفتم توسعه بر اجرای آن تصریح شده، آزادراه حرم تا حرم، آزادراه مشهد-چناران و شهرک فرودگاهی از جمله ابرپروژه‌هایی هستند که دولت و رئیس‌جمهور باید به آن‌ها توجه ویژه داشته باشند.

اخلاقی امیری با اشاره به اینکه حدود ۱۲ سال از مطرح شدن پروژه آزادراه حرم تا حرم می‌گذرد، بیان کرد: متأسفانه قطعات مربوط به خراسان رضوی یا آغاز نشده‌اند یا در صورت شروع، با کندی پیش رفته‌اند. برخی از این پروژه‌ها ممکن است در سقف اعتبارات دولتی نگنجند و به سرمایه‌گذاری خارجی نیاز داشته باشند؛ اما تحقق آن‌ها به اراده و همت دولت وابسته است.

وی با اشاره به مطالبات حوزه مدیریت شهری مشهد نیز گفت: در این حوزه، موضوعاتی مانند حمل‌ونقل شهری، تأمین پارکینگ در اطراف حرم مطهر رضوی و به سرانجام رساندن طرح‌های مربوط به محدوده اطراف حرم مطهر مطرح است که بی‌شک آن‌ها را نیز دنبال خواهیم کرد.

این نماینده مجلس درباره میزان اعتبار مورد نیاز استان در سفر رئیس‌جمهور اظهار کرد: در ۲۱ سفر استانی هیئت دولت تاکنون، اعتبارات در نظر گرفته‌شده برای استان‌ها به صورت میانگین بین ۹ تا ۴۵ هزار میلیارد تومان بوده است. با توجه به شرایط تورمی سال جاری و مسائل مختلف حوزه پولی، برآورد ما این است که برای خراسان رضوی باید حدود ۱۰۰ تا ۱۱۰ هزار میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شود تا بتوانیم در این سفر به نتایج قابل قبولی برسیم. این موضوع را نیز با معاون اجرایی رئیس‌جمهور مطرح کرده‌ایم.

اخلاقی امیری از احتمال خارج ماندن برخی پروژه‌های بزرگ استان از دستور کار سفر ابراز نگرانی کرد و گفت: در روزهای اخیر گزارشی به ما رسید مبنی بر اینکه آخرین جلسه اجرایی پیش از سفر برگزار شده و برخی پروژه‌های بزرگ استان در دستور کار قرار نگرفته‌اند؛ از جمله این پروژه‌ها آزادراه حرم تا حرم، قطار سریع‌السیر تهران-مشهد و آزادراه مشهد-چناران هستند.

سخنگوی مجمع نمایندگان خراسان رضوی با بیان اینکه ممکن است دلیل این موضوع نیاز پروژه‌ها به سرمایه‌گذاری خارجی و خارج بودن آن‌ها از مقدورات اعتباری دولت عنوان شود، تصریح کرد: این توجیه پذیرفتنی نیست. وقتی دولت برای انجام سفر کاری به یک استان می‌آید، باید اراده خود را به منظور اجرای چنین پروژه‌هایی در دستور کار قرار دهد و سپس مدیران و وزیران مربوط به دنبال اجرایی کردن آن‌ها باشند.

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی از پیگیری دوباره این موضوع در جلسه با استاندار خبر داد و افزود: در جلسه‌ای که امروز با استاندار خواهیم داشت، بار دیگر تأکید می‌کنیم پروژه‌های کلان استان حتماً باید در دستور کار سفر استانی رئیس‌جمهور قرار بگیرند.

وی با اشاره به اینکه عمده پروژه‌های فعلی در دستور کار سفر، طرح‌هایی با پیشرفت فیزیکی ۷۰ تا ۸۰ درصد هستند، گفت: تعداد این پروژه‌ها در استان زیاد است؛ اما انتظار ما از هیئت دولت و رئیس‌جمهور در سفر استانی باید فراتر از این باشد که صرفاً به طرح‌های دارای پیشرفت بالا اکتفا کنیم. در جلسه امروز با استاندار هم گزارش دقیق‌تری از روند تصمیم‌گیری‌های اجرایی سفر را دریافت و هم دستور کار آن را بررسی خواهیم کرد.

اخلاقی امیری درباره برآورد اعتباری پروژه‌های کلان استان نیز اظهار کرد: ارقام مورد نیاز این طرح‌ها باید به‌روزرسانی شود. برای هرکدام در گذشته برآوردهایی وجود داشته؛ اما با توجه به اینکه این ارقام بر اساس شرایط و قیمت‌های ماه‌های گذشته تهیه شده‌اند، نمی‌توان آن‌ها را مبنای امروز قرار داد. برای نمونه، در گذشته هزینه اجرای تنها قطار سریع‌السیر تهران-مشهد حدود ۲۰ میلیارد دلار برآورد شده بود؛ اما اکنون بی‌تردید این رقم افزایش یافته و باید ارقام به روزرسانی شود.

این نماینده مجلس با تأکید بر ضرورت تغییر نگاه مدیریتی به پروژه‌های بزرگ گفت: مهم‌ترین اصل در این زمینه، نگاه بلندمدت و همت مدیریتی در سطح استان و کشور است. ما میراثی از امام شهیدمان داریم و جالب است بدانید که ایشان چندین بار بر اجرای قطار تهران-مشهد تأکید کرده بودند. این موضوع یکی از میراث‌هایی است که باید دنبال شود.

سخنگوی مجمع نمایندگان خراسان رضوی با بیان اینکه ورود فناوری و تکنولوژی جدید می‌تواند زمینه‌ساز گشایش اقتصادی باشد، افزود: وقتی تکنولوژی جدید وارد کشور می‌شود، زمینه اشتغال‌زایی و ایجاد فرصت‌های شغلی را فراهم می‌کند؛ اما متأسفانه گاهی مدیران به این موضوع توجه نمی‌کنند و به کارهای روزمره‌ای عادت کرده‌اند که بتوانند در مدت یک ماه، دو ماه، یک سال یا سه سال برای آن گزارش عملکرد ارائه دهند. ما باید آینده استان، شهر مقدس مشهد، کشور و فرزندانمان را ببینیم و نگاه خود را به پروژه‌هایی محدود نکنیم که صرفاً در کوتاه‌مدت امکان ارائه گزارش عملکرد درباره آن‌ها وجود دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۷۶۲۵-۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تکتم مزدور حق پناه فرزند عبدالعلی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۱/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت صغری مزدور حق پناه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م‌الف ۱۰۴۵۲ آ-۱۴۰۵۱۳۵۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای‌شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۷۶۲۲-۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات‌اول‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه مزدور حق پناه فرزند عبدالعلی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۱/۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت صغری مزدور حق پنا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م‌الف ۱۰۴۵۶ آ-۱۴۰۵۱۳۵۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۷۶۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم مهدی مزدور حق پناه فرزند عبدالعلی بشماره شناسنامه ۶۷۱۰۲ نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۹/۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت صغری مزدور حق‌پناه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م‌الف ۱۰۴۵۴ آ-۱۴۰۵۱۳۵۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۸۹ - ۱۴۰۵،۰۷،۲۲ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي اكبر علي پور قاسمخاني فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۲۷ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مشجر به مساحت ۲۱۴۱۲/۹۸ متر مربع قسمتي از ۱۷۵-اصلي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي ازمحل مالكيت مشاع ثبتي آقاي حسن خداشاهي فرزند امان اله به شناسنامه ۶ محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۲
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۲۵ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/حميد رضا اناوي فرزند برات بشماره شناسنامه ۸۰۷ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۲۱۹/۶۷ متر مربع قسمتي از ۵۸۲-اصلي موسوم به اراضي جعفر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي نعمت اله افشار فرزند علي محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۴
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۲۳ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/حميد رضا اناوي فرزند برات بشماره شناسنامه ۸۰۷ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۹۷۸۵/۴۴ متر مربع قسمتي از ۵۸۲-اصلي موسوم به اراضي جعفر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي نعمت اله افشار فرزند علي محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۶
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس اداره ثبت اسناد و املاك حوزه ثبت ملك جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۲۱ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/حميد رضا اناوي فرزند برات بشماره شناسنامه ۸۰۷ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۸۵/۱۶ متر مربع قسمتي از ۵۸۲-اصلي موسوم به اراضي جعفر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت آقاي نعمت اله افشار فرزند علي محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۰۸
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۵ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هيات اول/موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/حسن عباس آبادي فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۰۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۹۵/۴۷ متر مربع قسمتي از ۴۷۹-اصلي موسوم به اراضي ولي آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت رضا صمدي فرزند محمود محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۱۱
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۳ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هيات اول/موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/حسن عباس آبادي فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۰۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۶۷۵۰/۸۹ متر مربع قسمتي از ۴۷۹-اصلي موسوم به اراضي ولي آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت رضا صمدي فرزند محمود محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۱۶
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۳۰ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ هيات اول/موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي ولي اله جغتائي فرزند اسماعيل بشماره شناسنامه ۳۳۱۲ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مشجر مشتمل بر استخر ذخيره آب به مساحت ۲۱۹۹۱/۷۸ متر مربع قسمتي ازپلاك ۱۷-اصلي موسوم به اراضي طرسك بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت غلامحسين جغتائي به شناسنامه ۲ فرزند اكبر محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۱۹
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۹ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ حميد كيوانلو شهرستانكي فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۱۴۹ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۴۴۵۲۱/۵۶ متر مربع قسمتي از ۱۸-اصلي موسوم به اراضي شهرستانك بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت اسماعيل كيوانلو شهرستانكي فرزند ابراهيم به شناسنامه ۱۷۴ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۴
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۱۷ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۵ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ حميد كيوانلو شهرستانكي فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۱۴۹ در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۶۴۲۱/۶۳ متر مربع قسمتي از ۱۸-اصلي موسوم به اراضي شهرستانك بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت اسماعيل كيوانلو شهرستانكي فرزند ابراهيم به شناسنامه ۱۷۴ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۲۸
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۰۹ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۴ هيات اول/موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/روح الله ضامني فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۷۸۰۰۴۴۶۷۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۲۹۴/۵۷ متر مربع قسمتي از۳۶۶ فرعي از ۱۹۱ اصلي موسوم به اراضي محمد آباد گفت بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت ثبتي علي اكبر گفتي فرزند قربانعلي محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ- ۱۴۰۵۱۳۴۳۰
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۰۲ - ۱۴۰۵،۰۷،۱۳ هيات اول/موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/طاهره زمندي فرزند رجبعلي بشماره شناسنامه ۲۳۲ صادره از مركزي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۱۲۲۲/۲۹ متر مربع قسمتي --فرعي از ۲۲۸-اصلي موسوم به اراضي شاطه بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي ازمحل مالكيت مشاع محمد فريمانه فرزند علي(به نسبت ۶ سهم مشاع از ۳۳۶ سهم ششدانگ پلاك)محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۴۳۲
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۲۲ - ۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سكينه عسكري فرزند غلام حسين بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره از هلالي دردر شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۲۶۸۲/۷۴ متر مربع قسمتي از ۴۶ فرعي از ۴۸۹ اصلي موسوم به اراضي مزرعه باقر آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت كليه مالكين مشاعي در پلاك مذكورمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۳
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۹۳ - ۱۴۰۵،۰۶،۳۱ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ هادي قلعه نوي فرزند ابراهيم بشماره شناسنامه ۹۴۶ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۲۱۴۸/۱۹ متر مربع از پلاك۶۳ و ۶۴ فرعي از ۴۹۸ اصلي بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد ازمحل مالكيت ثبتي ۱- در پلاك ۶۳ فرعي از محل مالكيت محمد قلعه نوي فرزند رمضانعلي ۲- در پلاك ۶۴ فرعي از محل مالكيت ثبتي الف- گل خانم شفيع آبادي نسبت به سه دانگ مشاع ب- آدينه محمد و غيبعلي فرزندان محمدعلي بالمناصفه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاك مزبور محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۱۳۳۸۹
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۸۵ - ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي نوراله اكرمي فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۸۷۰ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۳۷۱/۴۷ متر مربع موسوم به اراضي شاطه از پلاك ۲۲۸-اصلي واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي خواجه گفتي فرزند حسن محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۱
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۵۹ - ۱۴۰۵،۰۷،۲۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ جانمحمد عباس آبادي فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين ديمه سار به مساحت ۲۳۵۶۷/۹۳ متر مربع قسمتي از ۴۷۹ اصلي موسوم به اراضي ولي آباد خسروشير بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي آقاي رضا صمدي فرزند محمود محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۳
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۳۸۷ - ۱۴۰۵،۰۷،۲۲ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي اكبر علي پور قاسمخاني فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۲۷ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي و مشجر به مساحت ۳۹۲۸۵/۸۲ متر مربع قسمتي از ۱۷۵-اصلي موسوم به اراضي مزرعه اسماعيل آباد بخش ۷حوزه ثبت ملك جغتاي ازمحل مالكيت مشاع ثبتي آقاي حسن خداشاهي فرزند امان اله به شناسنامه ۶ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۳۹۷
تاريخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
محمد هاديان-رئيس ثبت اسناد واملاك شهرستان جغتاي

همسر شهید داود عمرانی، از شهدای سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری در گفت‌وگو با طوس روایت کرد

شبی که داود شهادت را برگزید و من، ماندن را


ناهید آذرنوش

فریده خسروی | تلفن را جواب نمی‌داد. یک بار، ۱۰ بار، ۲۰ بار. زنی که پرستار است و عادت دارد در لحظه‌های بحرانی آرام بماند، آن روز بی‌آنکه حتی یک درصد فکرش را بکند، شماره را می‌گرفت و منتظر می‌ماند. صبح همان روز، همان مرد سه بار زنگ زده بود تا مطمئن شود همسرش به سلامت به محل کار رسیده است. حالا نوبت او بود و آن سوی خط فقط سکوت بود.

آن سوی خط، شهید داود عمرانی بود؛ مردی که در کنار تخصص کاری‌اش، به خاطر علاقه‌اش به دین، کارشناسی ارشد علوم قرآن و حدیث خوانده بود؛ کارمند سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری که حافظ ۲۰ جزء قرآن، مؤذن و مداح بود؛ اما از همان ابتدای زندگی آرزوی شهادت را با همسرش در میان گذاشته بود.

او که متولد اول شهریور ماه ۱۳۵۹ بود، با آغاز جنگ رمضان با همسرش که پرستار بود، در تهران ماند؛ همان روزهایی که خیلی‌ها از ترس جانشان تهران را ترک می‌کردند؛ اما برای کسی که آرزوی شهادت را در دل دارد، فرار بی‌معناترین کار است.

برای گفت‌وشنود در مورد شهید داود عمرانی از شهدای سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، به سراغ همسرش زهرا عمرانی رفتیم.

او در ابتدای این گفت‌وگو درباره چگونگی آشنایی و ازدواجشان می‌گوید: من و همسرم پسرعمو و دخترعمو بودیم و ازدواجمان سنتی بود. همسرم خودش من را پسندیده بود. وقتی برای خواستگاری آمد، من پانزده ساله بودم و او بیست‌ویک ساله بود. پدرم گفت: «هنوز زود است، دخترم دارد درس می‌خواند». به همین خاطر من را نشان کردند و چهار سال به اسم هم بودیم. در این مدت من دیپلم گرفتم و همسرم هم دانشگاه را تمام کرد و خدمت سربازی‌اش را گذراند. بعد در شهریور ۱۳۸۳ ازدواج کردیم، همسرم آن زمان بیکار بود.

عمرانی ادامه می‌دهد: سال ۱۳۸۵ برای کار همسرم به خراسان شمالی و شهر جاجرم رفتیم و حدود ۶ سال آنجا ماندیم. بعد چهار سال در فاروج، هشت سال در بجنورد و در آخر هم دو سالی در تهران زندگی می‌کردیم که این اتفاق افتاد.

همسر شهید عمرانی با بیان اینکه داود دو مدرک کارشناسی ارشد آبخیزداری و علوم قرآن و حدیث داشت، اظهار می‌کند: بعد از رشته اول، به خاطر علاقه‌اش سراغ رشته علوم قرآن و حدیث رفت. می‌گفت: «ما مسلمان و شیعه‌ایم و باید علممان را در این زمینه بالا ببریم. اگر درس نخوانم، مجبور نمی‌شوم تحقیق کنم و ببینم دینم چیست، امامانم را بشناسم، حدیث چه می‌گوید و پیامبر(ص) چه فرموده است».

او درباره خصوصیات اخلاقی همسر شهیدش بیان می‌کند: داود بسیار آرام، مهربان، صبور و خوش‌اخلاق بود. حافظ ۲۰ جزء قرآن، قاری و معلم قرآن بود، در کلاس‌های مداحی شرکت کرده و مداحی هم می‌کرد و مؤذن هم بود. در مسابقات قرآن اداره مرتب حضور داشت و مقام می‌آورد.

عمرانی با اشاره به اهمیت دادن همسرش به نماز اول وقت، یادآور می‌شود: وقتی به مسافرت می‌رفتیم، برنامه‌ریزی‌مان بر اساس اذان بود: برای ناهار جایی توقف می‌کردیم که اول نماز بخوانیم و بعد ناهار بخوریم و برای شام هم همین‌طور.

همسر شهید عمرانی با اشاره به علاقه همسرش به امام حسین(ع) می‌گوید: من و داود هفت سال در راهپیمایی اربعین شرکت کردیم. همسرم هر سال روز اول ماه رمضان را به عنوان سال خمسی تعیین کرده بود و آن زمان از من می‌خواست ببینم در آشپزخانه و یخچال چه چیزهایی داریم و فهرستش را با قیمت بنویسم. بعد با پول‌هایی که داشتیم، خمسش را حساب می‌کرد.

او با بیان اینکه ثمره ازدواجمان دو فرزند دختر است، عنوان می‌کند: بچه‌ها با پدرشان رابطه خوبی داشتند. خیلی با هم صمیمی بودند، با هم شوخی می‌کردند و بیرون می‌رفتند. زمان شهادت همسرم، دختر بزرگم، فاطمه کلاس دوازدهم بود و برای کنکور درس می‌خواند. خیلی به درس علاقه داشت و درگیر کلاس‌ها و آزمون‌های کنکور بود؛ اما بعد از شهادت پدرش کتاب‌هایش را کنار گذاشت و دیگر درس نخواند. دختر کوچکم، حلما هم کلاس ششم دبستان بود و امسال کلاس هفتم است.

■ کاش من هم شهید شده بودم

عمرانی خاطرنشان می‌کند: داود نظامی نبود؛ اما از همان اوایل زندگی از شهادت حرف می‌زد. می‌گفت: «دوست دارم مرگم با شهادت باشد، از مرگ معمولی و تصادف و این طور مردن‌ها اصلاً خوشم نمی‌آید». من ناراحت می‌شدم و می‌گفتم: «یعنی چه که شهید بشویم؟!»

همسر شهید عمرانی با بیان اینکه بعد از نهم اسفند، فقط من و همسرم در تهران بودیم و دخترها را به مشهد، پیش مادرم فرستاده بودم، اظهار می‌کند: هر شب به میدان می‌رفتیم و همراه مردم پرچم‌داری می‌کردیم. یک شب شوخی کردم و گفتم: «اگر الان یک موشک بزنند و هر دو نفرمان کشته شویم، بچه‌ها چه می‌شوند؟» خندید و گفت: «شهید می‌شویم دیگر، خوب است. بچه‌ها خدا را دارند و خدا حواسش به آن‌هاست». من هم به شوخی حرفی زدم که حالا خودم را به خاطرش سرزنش می‌کنم. گفتم: «تو می‌خواهی شهید شو، من نمی‌خواهم شهید شوم. دوست ندارم کس دیگری بچه‌هایم را بزرگ کند. می‌خواهم خودم آن‌ها را بزرگ کنم». او پاسخ داد: «اگر من هم شهید شوم، نرفته‌ام. من بالای سرتان هستم و همیشه کنار شما می‌مانم. حدیث قدسی داریم که خدا جانشین شهید در خانه‌اش می‌شود. مطمئن باش اگر من بروم، خدا به جای من در خانه می‌آید و حواسش به شماست».

او ادامه می‌دهد: همه این حرف‌ها را ساده و با شوخی می‌زدیم. آن لحظه اصلاً فکر نمی‌کردم که واقعاً چنین شود. وقتی دیدم بحث دارد جدی می‌شود، گفتم: «خب، بس است، بحث را عوض کنیم». نمی‌دانم چرا هر آرزویی می‌کنیم، محقق نمی‌شود؛ اما همین حرف‌هایی که از دهان آدم بیرون می‌آید، حقیقت پیدا می‌کند. حالا می‌بینم چقدر سخت است و گاهی آرزو می‌کنم کاش من هم شهید شده بودم. خدا خودش برای بچه‌هایمان کاری می‌کرد.

■ تلفن را جواب نمی‌داد

عمرانی درباره روز شهادت همسرش به دست رژیم تروریستی آمریکا بیان می‌کند: نیمه اول تعطیلات عید نوروز را به مشهد رفته بودیم و جمعه به تهران برگشتیم که شنبه هر دو سر کار برویم. من پرستارم. آن روز شیفت عصر بودم و او صبح به سر کار رفت. صبح سه بار با من تماس گرفت. اول زنگ زد و بیدارم کرد. وسط راه دوباره پرسید کجایی و رسیدی یا نه. بعد دوباره تماس گرفت و گفت هر وقت رسیدی و مستقر شدی، به من زنگ بزن.

همسر شهید عمرانی ادامه می‌دهد: وقتی رسیدم، لباسم را عوض کردم و حدود ساعت یک‌ونیم یادم آمد که باید خبر بدهم. هرچه زنگ زدم، تلفن را جواب نداد. حتی یک درصد هم فکر نمی‌کردم اتفاقی افتاده باشد. با خیال راحت بقیه کارهایم را انجام می‌دادم. هر چند وقت یک بار زنگ می‌زدم و جواب نمی‌داد. بعد از اینکه ۱۵ تا ۲۰ بار تماس گرفتم و بی‌نتیجه بود، به یکی از همکاران و دوستان همسرم زنگ زدم و ماجرا را گفتم. او که می‌دانست همسرم شهید شده، گفت: «من نمی‌دانم چه خبر است؛ ولی اگر می‌خواهی بدانی، برو همان‌جا». تاکسی گرفتم و رفتم. دیدم ماشین آتش‌نشانی، آمبولانس و هلال احمر آنجا هستند و شلوغ است. می‌خواستم داخل اداره بروم که نگهبان جلویم را گرفت. وقتی به نگهبان گفتم «عمرانی هستم»، او بهت‌زده شد، به من نگاه کرد و حرفی نزد. پرسیدم: «آقای عمرانی چه شده؟» صورتش را آن طرف برگرداند و دیدم اشک از گوشه چشمش افتاد. هرچه می‌پرسیدم، جواب نمی‌داد و فقط گریه می‌کرد. همان‌جا فهمیدم چه اتفاقی برای داود افتاده است. آن شب در تهران تنهای تنها بودم. خانواده خودم و خانواده همسرم بعداً رسیدند و من تا صبح در خانه تنها ماندم. شب خیلی سختی بود.

پیام مردم @QudsKhorasan

■ **سلام، خسته نباشید، روستای کورده ۲۵ کیلومتری جاده سنتو، چرا بنگاهدارها این قدر کرایه خانه را بالا بردن؟ ما ۸۰ متر را برجی پنج‌ونیم کرایه میدهیم. دوباره برای تمدید شاید ۷ میلیون کنه. چی کار کنیم؟ شوهرم کارگره.**

■ **سلام، وقتتون به خیر، چرا برای آب سپاه ۶۳ کسی پیگیری نمیکنه؟ بوی لجن میده. آب خوردن نداریم. باید آب معدنی بخریم. خواهشاً این قدر توی روزنامه بنویسید تا کسی از مسئولین پیگیری کنه.🙏 خواهشاً زود پیگیر شوند.**

■ **سلام، خسته نباشید، یک زمان بولوار فرودگاه زیبا و لذت‌بخش بود. حالا مغازه قهوه‌فروشی داخل بولوار و دیوارکشی، این زیبایی رو محدود کرده. ان‌شاءالله مغازه‌ها بیشتر نشه.**

خراسان شمالی

تعداد کتابخانه‌های سیار در استان افزایش می‌یابد

مدیر کل کتابخانه‌های خراسان شمالی گفت: تعداد کتابخانه‌های سیار در استان یک باب است که یک باب کتابخانه سیار دیگر اضافه خواهد شد.

به گزارش مهر، علی‌اکبر طهماسبی از فعالیت ۴۷ هزار عضو در کتابخانه‌های این استان خبر داد و افزود: ۷۲ باب کتابخانه در سطح استان خراسان شمالی وجود دارد که ۶۴ باب آن توسط نهاد کتابخانه‌های عمومی استان اداره می‌شود، ۳۲ باب در مناطق شهری و ۳۲ باب در مناطق روستایی فعالیت دارند.

خراسان جنوبی

بهره‌برداری از موزه دفاع مقدس استان در دهه فجر امسال

استاندار خراسان جنوبی از پیشرفت ۶۷ درصدی موزه دفاع مقدس و بهره‌برداری از آن در دهه فجر خبر داد.

به گزارش تسنیم، سید محمدرضا هاشمی اظهار کرد: با وجود مطالبات مالی پیمانکار، روند اجرای پروژه با جدیت دنبال می‌شود و دستگاه‌ها نیز برای تأمین زیرساخت‌ها و تسریع در تکمیل آن همکاری می‌کنند.

وی بر ضرورت بررسی کارشناسی محل تدفین شهدا و هماهنگی میان استانداری، شهرداری و شورای اسلامی شهر تأکید کرد.

آگهی برگزاری مجمع عمومی فوق العاده جامعه حرفه ای اقامتگاههای بوم گردی استان خراسان رضوی

بدینوسیله به اطلاع می رساند در اجرای ماده ۳۴ آیین نامه نحوه تشکیل، اداره و فعالیت تشکل های حرفه‌ای گردشگری و امور غیرحاکمیتی قابل واگذاری به آنها مصوب ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ هیئت وزیران به شماره ۸۸۶۴۴/ت۶۳۴۴۴هـ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ موضوع بند الف ماده ۸۳ قانون برنامه هفتم پیشرفت با استناد به دستورالعمل اجرایی آیین نامه مزبور، مقرر است مجمع عمومی فوق العاده (جامعه حرفه ای اقامتگاههای بوم گردی استان خراسان رضوی) به شماره ثبت ۶۸۵۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۴۶۵۸۵ با دستورجلسه مندرج در ذیل این آگهی در روز یکشنبه هشتم آذر ماه ۱۴۰۵ راس ساعت ۱۰ صبح در محل موزه بزرگ خراسان به نشانی خراسان رضوی، مشهد، محله کوهسنگی، خیابان کوهسنگی ۳۱ ساختمان تفریحی بوستان کوهسنگی طبقه ۰، به کدپستی ۹۱۷۵۶۹۳۶۶۴ برگزار گردد. لذا از کلیه اعضاء دعوت می شود راس زمان مقرر، با همراه داشتن کارت شناسایی در جلسه مجمع مزبور شرکت نمایند.

دستور جلسه:

-اصلاح اساسنامه موجود و تصویب اساسنامه جدید منطبق با اساسنامه ابلاغی از سوی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به شماره ۱۴۰۵۲۱۰۰/۱۲۲۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

۲- تغییر نام تشکل وفق مقررات وآیین نامه مربوطه

۳-سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد

هیئت مدیره جامعه حرفه ای اقامتگاه های بوم گردی استان خراسان رضوی

پ ۱۴۰۵۱۴۵۷۶

آگهی فراخوان مجمع عمومی هیئت تصفیه شرکت تعاونی داراباماپارت(در حال تصفیه)(نوبت دوم)

بدین وسیله به اطلاع می‌رساند، هیئت تصفیه شرکت تعاونی دارابام پارت ، به شماره ثبت ۲۹۹۳۲ و شماره ملی ۱۰۳۸۰۴۵۱۱۷۶۳ مجمع عمومی و فوق العاده خوددر روز جمعه ۱۴۰۵/۰۹/۰۶ ساعت ۹صبح در محل مسجد امام علی (ع) واقع در گلبهار مهرگان ۱۳ را جهت بررسی امور جاری و تصمیم‌گیری در خصوص موارد زیر برگزار می‌نماید:

دستور جلسه:

۱. بررسی وضعیت پیشرفت فیزیکی پروژه و گزارش عملکرد هیئت تصفیه ناظر

۲. رسیدگی به وضعیت انبارها و موارد مربوط به بازکردن/تخصیص آن‌ها.

۳. بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ .

۴. تصمیم گیری درمورد استعفاء احدی اعضاءهیئت تصفیه و جایگزینی فرد جدید

۵.تصویب صورتهای مالی سنوات گذشته

پ ۱۴۰۵۱۴۵۷۵

آگهی پذیره نویسی سهام شرکت لیان کاوان کانیها اکتشافات استخراج و بهره برداری (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۶۲۲۱ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۱۷۴۰۸

نظر به اینکه طبق صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده در مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۱،۰۰۰ سهم ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریالی به مبلغ ۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۳،۰۰۰ سهم ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریالی از محل مطالبات حال شده سهامداران و یا نقدی و یا تواماً مطالبات حال شده سهامداران و آورده نقدی مورد تصویب قرار گرفته است. لذا به سهامداران مهلت داده می شود ظرف مدت ۶۰ روز از تاریخ انتشار آگهی جهت پذیره نویسی سهام جدید و تبدیل مطالبات به نشانی شرکت واقع در: استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، سجاد، خیابان زنبق جنوبی (سجاد۴)، بلوار سجاد، پلاک ۸۴، طبقه همکف کد پستی ۹۱۸۶۶۹۴۳۵۷ شرکت لیان کاوان کانیها اکتشافات استخراج و بهره برداری و یا جهت واریز به بانک ایران زمین شعبه بلوار سجاد کد شعبه: ۶۹۰۸۰۴۶ به شماره حساب ۱- ۳۰۲۰۵۹ - ۸۳۴ - ۸۰۴ و شماره شبا: IR ۵۶۰۶۹۰۰۸۰۴۸۳۴۰۰۳۰۲۰۵۹۰۰۱ به - نام شرکت لیان کاوان کانیها اکتشافات استخراج و بهره برداری (سهامی خاص) - خود مراجعه و اقدام نمایند. عدم مراجعه در مهلت مقرر به منزله انصراف از پذیره نویسی می باشد و این حق به سهام دار دیگر واگذار خواهد گردید. برای سهم جدید امتیاز خاصی در نظر گرفته نشده است مبلغ اسمی سهام همان مبلغ اولیه ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ریال می باشد.

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۵۱۴۵۸۹

جناب آقای غلامحسین مهدی زاده میری فرزند اکبر مجهول المکان

احتراماً به استحضار می‌رساند همسر شما جهت اجرای دادنامه طلاق به شماره ۱۴۰۵۲۵۳۹۰۰۰۶۳۸۹۷۲۴ و شماره پرونده کلاسه ۱۴۰۵۲۵۹۲۰۰۰۰۷۸۷۰۶۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ و قطعیت ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ صادره از شعبه ۱۵ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مطهری مشهد به این دفترخانه مراجعه و تقاضای ثبت طلاق نمودند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت خانواده بدین وسیله به شما اخطار می‌گردد ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را رسماً اعلام نمایید در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می‌گردد.

با تشکر

سردفتر رسمی ازدواج و طلاق ۳۴ مشهد

حمید انصاری بایگی

۱۴۰۵۱۴۵۸۸

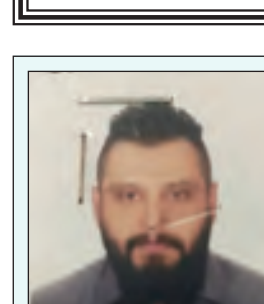
قابل توجه همشهریان گرامی به اطلاع می رساند:

آقای علی زراعتکار جعفر آبادی

مسئول دفتر مشاور املاک

به شماره عضویت ۱۴۶۲۴

به نشانی: جاده سیمان –رسالت ۳۶–پلاک ۴۸۶



مشار الیه درخواست کناره‌گیری را دارد، لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشار الیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت 30 روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشار الیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.

تلفن تماس دفتر مشاور املاک: ۰۹۳۳۷۵۵۹۰۸۸

حسین رستمی–رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

پ ۱۴۰۵۱۴۵۵۷



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض ، برابر رای شماره ۱۴۰۵،۳۳۸۸ متقاضی خانم رقیه قانعی فرزند منصور بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۱۱۹۵۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۱،۳۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۴ اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان بردسکن خریداری از حسن ضمیری

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۳۳۸۷ مالکیت آقای محمود چوپان پور به شناسنامه شماره ۵۴ کدملی ۵۷۲۹۴۴۱۱۰۱ صادره فرزند علی محمد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۹۲،۵۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۴ اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان بردسکن خریداری از حسن ضمیری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۲۰

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند موضوع برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۹۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حجت علویان فرزند سید محمود بشماره شناسنامه ۱۱۵۸ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۳،۶۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در اراضی جزرود بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد رحیم نژاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۲۰

علی خدادادی -رییس ثبت اسناد و املاک خلیل اباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۲۶۹۸ و ۱۴۰۵،۲۶۹۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس دشتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۵۵ و خانم عفت مختاری ترشیزی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۷۵۴۵۱ کد ملی ۰۸۹۰۰۷۵۴۵۱ صادره فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۹،۳۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۰۲۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حسن بیک نیکخو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ .رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۲۰

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی؛ برابر آراء :

۱ - شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۳۱۵،۸۶ متر مربع سیصد و پانزده متر و هشتاد و شش دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.

۲- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۳۱۹،۰۵ متر مربع سیصد و نوزده متر و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.

۳ - شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۹ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۳۲۹،۵۵ متر مربع سیصد و بیست و نه متر و پنجاه و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.

۴-شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۸۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۳۳۶،۸۶ متر مربع سیصد و سی و شش متر و هشتاد و شش دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.

۵- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۸۱ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۹۴۸،۹۷ متر مربع نهصد و چهل و هشت متر و نود و هفت دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است.

۶-شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۸۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زهرا مجتبائیان فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۰۵۶،۱۶ متر مربع یک هزار و پنجاه و شش مترو شانزده دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان علی اصغر باقری فرزند محمد، غلام حیدر باقری فرزند محمد و آقای علی اکبر باقری فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۲۰

جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء : ۱- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۶۹ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس خوش نیت کاریز بالائی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۸۱۷ در سه دانگ قطعه باغ مشجر از سی ونه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۷۵۸۵) هفت هزار و پانصد و هشتاد و پنج متر مربع واقع در اراضی عمیدی کهنه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا قادری فرزند اکبر محرز گردیده است. ۲ - شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد خوشنوا فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۸۷۹۷ در سه دانگ قطعه باغ مشجر از سی و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۷۵۸۵) هفت هزار و پانصد و هشتاد و پنج متر مربع واقع در اراضی عمیدی کهنه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا قادری فرزند اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰

جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء : ۱ - شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۱ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین مرادی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۰۳ صادره در ششدانگ قطعه زمین زراعی از چهل و یک اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۱۹۲۰۴،۴۳ یکصد و نوزده هزار و دویست و چهار متر و چهل و سه دسیمتر مربع واقع در اراضی حسن آباد سرالنگ خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. ۲- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۱۷۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۷،۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مرادی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۰۳ صادره در ششدانگ قطعه زمین زراعی دیم از چهل و یک اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۶۴۲۵۶۲،۳۵ ششصد و چهل و دو هزار و پانصد و شصت و دو متر و سی و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی حسن آباد سرالنگ خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۴۰۵،۰۵۵ آ-۱۴۰۵۱۳۵۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰

جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

فعالیت سامانه‌های بارشی اخیر بارقه امید برای بهبود شرایط منابع آبی ایجاد کرد

باران مرهم خشکسالی می‌شود؟



گروه استان‌ها | بارندگی‌های قابل توجه روزهای اخیر در بخش‌هایی از کشور، بار دیگر موضوع مدیریت منابع آب و میزان بهره‌مندی ایران از نزولات جوی را به یکی از مسائل مهم اقتصادی و زیست‌محیطی تبدیل کرده است.

در شرایطی که خشکسالی‌های متوالی، افت سطح آب‌های زیرزمینی، کاهش ذخایر برخی سدهای مهم و نگرانی درباره تأمین آب شرب شهرهای بزرگ به یکی از دغدغه‌های اصلی کشور تبدیل شده، فعالیت سامانه‌های بارشی اخیر بارقه‌ای از امید را برای بهبود شرایط منابع آبی ایجاد کرده است.

آمارهای منتشرشده از سوی سازمان هواشناسی و شرکت مدیریت منابع آب ایران نیز از بهبود برخی شاخص‌های بارندگی و افزایش ورودی آب به سدهای کشور حکایت دارد. با این حال، پرسش مهم این است که بارندگی‌های اخیر تا چه اندازه توانسته‌اند به افزایش واقعی ذخایر آب کشور منجر شوند؟ آیا رواناب‌های ناشی از این بارش‌ها به‌درستی مهار و ذخیره شده‌اند؟ و مهم‌تر از همه چرا کشوری که با بحران کم‌آبی دست‌وپنجه نرم می‌کند، همچنان بخش قابل توجهی از ظرفیت بهره‌برداری از آب‌های سطحی و نزولات جوی خود را بالفعل نکرده است؟

واقعیت این است که مسئله آب در ایران تنها به میزان بارندگی محدود نمی‌شود. چگونگی توزیع بارش، وضعیت حوضه‌های آبریز، ظرفیت ذخیره‌سازی، تغذیه آبخوان‌ها، فرسایش خاک و کیفیت مدیریت رواناب‌ها، همگی در تعیین میزان آب قابل استفاده کشور نقش دارند. از این منظر، بارندگی‌های اخیر را باید فرصتی برای ارزیابی عملکرد نظام مدیریت منابع آب و بررسی ظرفیت‌های مغفول مانده کشور دانست.

■ تغییر مثبت در شاخص‌های بارش

بر اساس اطلاعات منتشرشده از سوی مسئولان سازمان هواشناسی، بارندگی‌های هفت روز اخیر در مقطع مورد بررسی به حدود ۱۴/۲ میلیمتر رسیده است؛ رقمی که بیش از ۲/۵ برابر میانگین بلندمدت بارش در همین بازه زمانی گزارش شده است.

همچنین میزان بارندگی کشور از ابتدای مهر تا ۱۶ آبان به حدود ۲۲/۳ میلیمتر رسیده در حالی که میانگین بلندمدت این دوره ۱۵/۸ میلیمتر بوده است، بنابراین این ارقام نشان می‌دهد بارش‌های اخیر توانسته‌اند وضعیت آماری بارندگی کشور را بهبود ببخشند.

در میان استان‌های کشور نیز توزیع بارندگی یکسان نبوده و استان‌هایی مانند چهارمحال و بختیاری، لرستان، کهگیلویه و بویراحمد و البرز از جمله مناطق پربارش در گزارش‌های منتشرشده بودند.

البته افزایش میانگین بارندگی کشور به معنای بهبود یکسان وضعیت منابع آب در تمام استان‌ها نیست بلکه ممکن است یک حوضه آبریز بارندگی مناسبی دریافت کند، اما حوضه دیگری همچنان با کمبود جدی مواجه باشد. از طرف دیگر، بارش در مناطق کوهستانی، جنگلی و بالادست سدها می‌تواند آثار متفاوتی نسبت به بارندگی در مناطق شهری یا دشت‌های کم‌شیب داشته باشد. بنابراین برای سنجش آثار واقعی بارندگی‌ها باید علاوه بر میزان بارش ثبت‌شده، وضعیت رواناب، ورودی سدها و میزان نفوذ آب به سفره‌های زیرزمینی نیز مورد بررسی قرار گیرد.

■ سدهای کشور چقدر از بارندگی‌ها بهره بردند؟

بر اساس آخرین آمار منتشرشده شرکت مدیریت منابع آب ایران تا ۱۰ آبان ۱۴۰۵ حجم آب موجود در مخازن سدهای کشور به حدود ۲۲ میلیارد و ۵۸۰ میلیون مترمکعب رسیده است.

این میزان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته حدود ۳۰ درصد افزایش نشان می‌دهد. همچنین ورودی آب به سدهای کشور از ابتدای سال آبی جاری تا ۱۰ آبان به یک میلیارد و ۹۱۰ میلیون مترمکعب رسیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش ۷۲ درصدی داشته است.

مقایسه این آمار با متوسط ۱۰ ساله نیز نشان می‌دهد ورودی آب به سدها حدود ۱۰ درصد بالاتر از میانگین بلندمدت بوده است.

در نگاه نخست، این ارقام امیدوارکننده به نظر می‌رسند؛ اما بررسی دقیق‌تر نشان می‌دهد هنوز نمی‌توان از عبور کشور از شرایط کم‌آبی سخن گفت. در همین مقطع، تنها حدود ۴۳ درصد ظرفیت مخازن سدهای کشور پر بوده و بیش از ۵۷ درصد ظرفیت ذخیره‌سازی همچنان خالی مانده است.

به عبارت دیگر، با وجود افزایش ورودی آب نسبت به سال گذشته، بخش بزرگی از ظرفیت سدهای کشور همچنان خالی است.

نکته قابل توجه دیگر آن است که در همین بازه زمانی، میزان خروجی آب از سدهای کشور به حدود ۲ میلیارد و ۶۵۰ میلیون مترمکعب رسیده است؛ رقمی که از ورودی یک میلیارد و ۹۱۰ میلیون مترمکعبی بیشتر است.

این مقایسه نشان می‌دهد افزایش ورودی آب به مخازن همیشه به معنای افزایش متناسب ذخایر نیست و باید همزمان میزان برداشت و خروجی آب نیز مورد توجه قرار گیرد.

البته برای ارزیابی دقیق وضعیت مخازن باید تغییرات ذخیره در یک دوره زمانی مشخص با در نظر گرفتن تمام ورودی‌ها، خروجی‌ها، بارندگی مستقیم روی مخازن و سایر مؤلفه‌های بیلان آب بررسی شود.

■ همه سدها از بارندگی‌های اخیر منتفع نشده‌اند

نگاهی به وضعیت سدهای مهم کشور نشان می‌دهد شرایط منابع آبی در استان‌های مختلف همچنان متفاوت است.

برای نمونه، سد دوستی در خراسان رضوی با حدود یک درصد پرشدگی، سد لار در استان تهران با حدود ۲ درصد و سد طرق در خراسان رضوی با حدود ۳ درصد پرشدگی از جمله مخازنی هستند که همچنان وضعیت نامناسبی دارند.

در مقابل، برخی سدها شرایط بهتری را تجربه می‌کنند. سد امیرکبیر در استان تهران و البرز در گزارش منتشرشده تا ۱۰ آبان حدود ۶۷ درصد ظرفیتش پر شده و میزان پرشدگی سدهای طالقان، لتیان و ماملو نیز به‌ترتیب حدود ۳۷، ۲۷ و ۱۱ درصد گزارش شده است.

این تفاوت‌ها نشان می‌دهد بارندگی‌های اخیر هنوز نتوانسته‌اند مشکل انباشته‌شده در تمام حوضه‌های آبریز را برطرف کنند.

درواقع، بارندگی زمانی می‌تواند به بهبود وضعیت یک سد منجر شود که در محدوده حوضه آبریز همان سد اتفاق بیفتد و شرایط طبیعی و مدیریتی نیز امکان انتقال رواناب به مخزن را فراهم کند. بنابراین نمی‌توان فقط با استناد به افزایش میانگین بارندگی کشور، از بهبود وضعیت تمام سدها سخن گفت.

■ چقدر از بارش‌ها از دسترس خارج می‌شود؟

شاید مهم‌ترین بخش مسئله منابع آب کشور را باید در فاصله میان حجم بارندگی و میزان آب قابل استفاده جست‌وجو کرد.

بر اساس اظهارات منتشرشده از سوی مسئولان سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری، متوسط بارندگی سالانه کشور حدود ۴۰۰ میلیارد مترمکعب برآورد می‌شود.

از این میزان حدود ۳۰۰ میلیارد مترمکعب از طریق تبخیر و تعرق به چرخه جو بازمی‌گردد و حدود ۱۰۰ میلیارد مترمکعب در بخش‌های دیگر چرخه آب باقی می‌ماند و در برخی برآوردهای مسئولان، حجم آب قابل برنامه‌ریزی کشور حدود ۸۰ میلیارد مترمکعب عنوان شده است. این ارقام به‌خوبی نشان می‌دهند سهم قابل استفاده از بارندگی‌های کشور محدود است.

اما در اینجا باید به یک نکته مهم توجه کرد: تمام آبی که تبخیر می‌شود، الزاماً هدررفت ناشی از ضعف مدیریت نیست. تبخیر و تعرق بخشی طبیعی از چرخه آب است و پوشش گیاهی، جنگل‌ها، مراتع، تالاب‌ها و خاک برای حفظ عملکرد اکولوژیک خود به آب نیاز دارند.

بنابراین هدف مدیریت منابع آب نباید جلوگیری کامل از تبخیر یا جمع‌آوری تمام بارندگی‌ها باشد؛ بلکه باید افزایش سهم آب قابل استفاده از طریق مدیریت هوشمندانه رواناب‌ها، تقویت نفوذ آب در خاک، تغذیه سفره‌های زیرزمینی و کاهش خسارت‌های سیلاب باشد. در واقع، مسئله اصلی این است که چه میزان از آبی که امکان ذخیره‌سازی، نفوذ و استفاده پایدار دارد، به دلیل ضعف زیرساخت‌ها و نبود برنامه‌ریزی مناسب از دسترس خارج می‌شود.

■ آبخیزداری جا مانده است

یکی از آمارهای قابل تأمل در حوزه مدیریت منابع آب، مربوط به حجم رواناب‌های ایجاد شده در سال آبی گذشته است.

بر اساس اظهارات مدیرکل دفتر کنترل سیلاب و آبخوان‌داری سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور که در فروردین ۱۴۰۵ منتشر شد، از ابتدای مهر تا ۱۵ فروردین، حدود ۵۶ میلیارد مترمکعب رواناب در کشور ایجاد شده بود.

از این میزان، حدود ۱۱ میلیارد مترمکعب در مناطقی جریان داشته که پروژه‌های آبخیزداری در آن‌ها اجرا شده یا در دست اجرا بوده است. با این حال، میزان رواناب استحصال شده در این گزارش حدود ۳/۴ میلیارد مترمکعب اعلام شده که این رقم در مقایسه با حجم ۵۶ میلیارد مترمکعبی رواناب ایجاد شده، حدود ۶ درصد را نشان می‌دهد.

البته باید توجه داشت که این نسبت یک مقایسه تقریبی از دو شاخص گزارش شده است و نباید آن را به‌عنوان درصد قطعی آب قابل استحصال کشور تلقی کرد. همه رواناب‌ها قابلیت ذخیره‌سازی ندارند و بخشی از آن‌ها باید برای حفظ جریان رودخانه‌ها، تالاب‌ها، مصب‌ها و نیازهای زیست محیطی باقی بمانند. با وجود این ملاحظات، آمار مذکور نشان‌دهنده ظرفیت قابل توجه توسعه طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری در کشور است. در همین گزارش، مسئولان سازمان منابع طبیعی اعلام کرده‌اند از مجموع ۱۲۵ میلیون هکتار از حوضه‌های آبخیز دارای امکان اجرای پروژه، حدود ۳۴ میلیون هکتار اجرا شده یا در دست اجراست. به بیان دیگر، بخش بزرگی از ظرفیت مطالعاتی و اجرایی کشور در این حوزه هنوز نیازمند برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری است.

این مسئله یک پرسش مهم را پیش روی سیاست‌گذاران قرار می‌دهد: چرا با وجود بحران آب و خسارت‌های ناشی از سیلاب، سرعت توسعه زیرساخت‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری متناسب با نیاز کشور نیست؟

■ اگر رواناب‌ها مهار شوند، چه اتفاقی می‌افتد؟

مهار رواناب‌ها فقط به معنای ساخت سدهای بیشتر نیست. اتفاقاً در بسیاری از مناطق کشور، توسعه طرح‌های کوچک و محلی آبخیزداری و آبخوان‌داری می‌تواند آثار اقتصادی و زیست محیطی مهم‌تری نسبت به اجرای پروژه‌های بزرگ و پرهزینه داشته باشد.

نخستین اثر این اقدام‌ها، افزایش تغذیه سفره‌های زیرزمینی است زیرا در بسیاری از دشت‌های کشور، برداشت بی‌رویه از چاه‌ها و کاهش ورودی طبیعی آب به آبخوان‌ها موجب افت سطح آب زیرزمینی شده و این روند در برخی مناطق به فرونشست زمین، کاهش کیفیت آب و خشک شدن چاه‌ها و قنات‌ها منجر شده است.

با اجرای طرح‌های مناسب آبخوان‌داری می‌توان بخشی از رواناب‌های فصلی را به مناطقی هدایت کرد که شرایط زمین‌شناسی و نفوذپذیری مناسبی دارند.

در این روش، آب به‌جای آنکه با سرعت از سطح زمین عبور کند، فرصت نفوذ پیدا کرده و به تقویت ذخایر زیرزمینی کمک می‌کند.

مزیت مهم این روش آن است که آب زیرزمینی در بسیاری از موارد نسبت به آب ذخیره‌شده در مخازن روباز، با تبخیر کمتری مواجه است.

دومین اثر، کاهش خسارات سیلاب است چون بسیاری از سیلاب‌های مخرب کشور در اثر بارش‌های شدید و کوتاه‌مدت ایجاد می‌شوند، ازاین‌رو هنگامی که خاک ظرفیت جذب آب را از دست داده یا پوشش گیاهی مناسبی وجود نداشته باشد، بخش بزرگی از بارندگی به رواناب سطحی تبدیل می‌شود.

اجرای عملیات آبخیزداری، احیای پوشش گیاهی، ایجاد سازه‌های کنترل سیلاب و اصلاح مسیرهای طبیعی جریان آب می‌تواند سرعت رواناب را کاهش دهد و از شدت سیلاب در پایین‌دست بکاهد.

سومین اثر، کمک به کشاورزی و امنیت غذایی است چون در مناطق روستایی و کشاورزی، افزایش رطوبت خاک و تغذیه قنوات و چاه‌ها می‌تواند به بهبود شرایط تولید کمک کند. در شرایطی که بسیاری از کشاورزان با محدودیت منابع آب مواجه هستند، استفاده از رواناب‌های فصلی می‌تواند بخشی از فشار بر منابع زیرزمینی را کاهش دهد.

چهارمین اثر، جلوگیری از فرسایش خاک است زیرا رواناب‌های شدید، به‌ویژه در مناطق کوهستانی و مراتع تخریب شده می‌توانند حجم زیادی از خاک حاصلخیز را جابه‌جا کنند و این مسئله علاوه بر تخریب زمین‌های کشاورزی موجب انتقال رسوبات به مخازن سدها و کاهش ظرفیت مفید آن‌ها می‌شود، بنابراین آبخیزداری همزمان می‌تواند به حفاظت خاک، کاهش رسوب‌گذاری سدها و مدیریت منابع آب کمک کند.

پنجمین اثر نیز کاهش خسارت‌های اقتصادی ناشی از خشکسالی و سیلاب است چون وقتی آب در فصل بارندگی ذخیره یا به آبخوان‌ها منتقل شود، امکان استفاده از بخشی از آن در دوره‌های کم‌بارش افزایش پیدا می‌کند، در نتیجه، تاب‌آوری شهرها، روستاها و بخش کشاورزی در برابر نوسان‌های اقلیمی بیشتر خواهد شد.

■ آیا باید تمام رواناب‌ها را ذخیره کرد؟

یکی از اشتباه‌های رایج در بحث مدیریت آب این است که گاهی مهار رواناب با ساخت سدهای بزرگ یکسان تلقی می‌شود، در حالی که همه مناطق کشور شرایط یکسانی ندارند و همه رواناب‌ها نیز برای ذخیره‌سازی در سد مناسب نیستند.

در برخی مناطق، ساخت سدهای بزرگ به دلیل شرایط زمین‌شناسی، میزان تبخیر، هزینه ساخت، آثار اجتماعی و پیامدهای زیست محیطی ممکن است توجیه اقتصادی نداشته باشد.

در مقابل در مناطق دیگری می‌توان با ایجاد سازه‌های کوچک آبخیزداری، بندهای کوتاه، حوضچه‌های تغذیه مصنوعی و سامانه‌های جمع‌آوری آب باران، بخشی از منابع آبی را مدیریت کرد.

برای نمونه، در مناطق کوهستانی می‌توان با اجرای عملیات کنترل فرسایش و ایجاد سازه‌های مناسب، سرعت جریان آب را کاهش و فرصت نفوذ آن را به خاک افزایش داد.

در دشت‌هایی که آبخوان‌های مناسبی دارند نیز می‌توان از روش‌های تغذیه مصنوعی استفاده کرد؛ البته مشروط بر آنکه کیفیت آب، وضعیت زمین‌شناسی و احتمال آلودگی منابع زیرزمینی به‌دقت بررسی شود.

در مناطق شهری نیز جمع‌آوری آب باران از پشت‌بام‌ها، پارک‌ها و سطوح نفوذناپذیر می‌تواند بخشی از نیاز آبی فضای سبز و مصارف غیرشرب را تأمین کند. به همین دلیل، نسخه واحدی برای تمام کشور وجود ندارد و مدیریت رواناب باید بر اساس ویژگی‌های هر حوضه آبریز طراحی شود.

■ قانون چه می‌گوید؟

نکته قابل توجه این است که موضوع افزایش استحصال آب و مدیریت رواناب‌ها در قوانین کشور نیز مورد توجه قرار گرفته است.

بر اساس ماده ۲۷ قانون افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی، دولت مکلف شده برای افزایش حجم آب استحصالی کشور به میزان حداقل ۱۵ درصد متوسط بلندمدت نزولات جوی سالانه برنامه‌ریزی کند؛ بخشی از این هدف از طریق کنترل آب‌های سطحی و بخشی دیگر از طریق آبخیزداری و آبخوان‌داری پیش‌بینی شده است.

همچنین در بند «ح» ماده ۳۸ قانون برنامه هفتم پیشرفت، وزارت نیرو مکلف شده با استفاده از مشارکت‌های مردمی، اقدام‌های لازم را برای افزایش حجم آب استحصالی کشور به میزان حداقل ۱۵ درصد متوسط بلندمدت بارندگی سالانه انجام دهد.

این هدف‌گذاری از سه مسیر مدیریت و کنترل آب‌های سطحی، اجرای طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری و استحصال آب‌های جوی و توسعه سامانه‌های جمع‌آوری آب باران دنبال می‌شود.

وجود چنین احکامی نشان می‌دهد مسئله مهار رواناب‌ها موضوعی تازه یا صرفاً یک پیشنهاد کارشناسی نیست، بلکه در اسناد قانونی کشور نیز به آن توجه شده است.

با این حال، پرسش اصلی درباره میزان تحقق این اهداف، بودجه اختصاص یافته، سرعت اجرای پروژه‌ها و ارزیابی عملکرد دستگاه‌های مسئول است.

انتشار گزارش‌های دوره‌ای درباره سطح اجرای پروژه‌های آبخیزداری، حجم آب استحصال شده و میزان افزایش تغذیه آبخوان‌ها می‌تواند به شفافیت عملکرد دستگاه‌های اجرایی کمک کند.

■ چرا نباید همه امیدمان به بارندگی باشد؟

در شرایطی که تغییرات اقلیمی موجب افزایش بی‌نظمی در توزیع بارش‌ها شده، اتکا به بارندگی‌های فصلی به‌عنوان راه‌حل اصلی بحران آب، رویکردی پرخطر است.

ممکن است یک سال بارندگی مناسبی در کشور ثبت شود، اما در سال بعد خشکسالی دوباره بخش بزرگی از منابع آب را تحت تأثیر قرار دهد. از سوی دیگر، افزایش شدت بارش‌های کوتاه‌مدت می‌تواند خطر سیلاب را بیشتر کند؛ به‌ویژه در مناطقی که پوشش گیاهی تخریب شده، حریم رودخانه‌ها تصرف شده و زیرساخت‌های کنترل رواناب توسعه کافی پیدا نکرده‌اند.

بنابراین سیاست‌گذاری در حوزه آب باید از نگاه کوتاه‌مدت و واکنشی فاصله بگیرد. در این راستا کشور به برنامه‌ای نیاز دارد که در آن هر حوضه آبریز دارای ترازنامه مشخص آب باشد تا میزان بارندگی، رواناب، نفوذ به زمین، تبخیر، برداشت و نیازهای زیست محیطی آن به‌صورت مستمر محاسبه شود. در چنین شرایطی، می‌توان مشخص کرد چه میزان از رواناب هر منطقه قابلیت ذخیره‌سازی دارد، چه مقدار باید برای محیط زیست باقی بماند و چه میزان امکان تغذیه مصنوعی آبخوان‌ها را دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۷۰۲ مورخ ۱۴۰۵.۶.۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا معصومیان خلیل آباد فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۵۲ صادره از کاشمر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۳ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۵۸ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در مزرعه کوشه بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسن اکبریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۸.۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۲۰

علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ماندگار غلامزاده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶ صادره از کندر درسه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۰۹.۴ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲۳۴ و ۲۳۵ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش۰۴ خلیل آباد اراضی کندر خریداری از مالکین رسمی علیجان وزهرا وماندگار غلامزاده ونجفعلی جلیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۸.۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۲۰

علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۳۳۲ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا شفیعی فرزند تقی به شماره شناسنامه ۶۸ صادره از کندر درسه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۰۹.۴ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲۳۴ و ۲۳۵ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش۰۴ خلیل آباد اراضی کندر خریداری از مالکین رسمی علیجان وزهرا وماندگار غلامزاده ونجفعلی جلیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۳۵۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۸.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۲۰

علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵.۳۸۴۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ولی اله رضائی مقدم فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۸ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۸،۹۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از عباس زراعتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۴۵۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۹،۰۵

غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه چهار مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی قسمتی از پلاک ۹۴ فرعی از ۱۴۹ - اصلی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه پنج:

۱- آقای سیدمحمد علاقبند حسینی فرزند رضا نسبت به ۷۹۳۲۸۲۸ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ - اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسین سپهری نورالله زاده و از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و از محل مالکیت رضا علاقبند حسینی که برابر نامه شماره۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تائید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۶۹

۲- خانم سیده فهیمه عابدین دو فرزند سید نسبت به ۳۹۶۶۴۱۴ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسین سپهری نورالله‌زاده و از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تأیید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۶۳

۳- خانم نیرسادات علاقبند حسینی فرزند رضا نسبت به ۸۴۴۲۹۲ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ - اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت سید رضا علاقبند حسینی(سید رضا فوت نموده که مورد تقاضا بصورت قهری به وراث رسیده است) که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷۰ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تأیید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۷۲

۴- آقای سیدحمید علاقبند حسینی فرزند سیدحسین نسبت به ۹۱۱۱۳۱۳ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تائید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۹۰-۱۴۰۵/۰۸/۱۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۷۴

۵- آقای سیدمحمد سعید علاقبند حسینی فرزند سید حسین نسبت به ۷۹۳۲۸۲۸ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت سیدرضا علاقبند حسینی و حسین سپهری نورالله‌زاده و از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تائید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ به شماره کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۷۵

۶- خانم فائزه انصاری محسنی فرزند علی نسبت به ۵۶۲۸۶۲ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ - اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسین سپهری نورالله‌زاده که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تأیید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۹۲-۱۴۰۵/۰۸/۱۷ به شماره کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۶۸

۷- آقای مرتضی علاقبند حسینی فرزند رضا نسبت به ۳۳۷۷۱۷۲ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت سید رضا علاقبند حسینی (سید رضا فوت نموده که مورد تقاضا بصورت قهری به وراث رسیده است که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تأیید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ به شماره کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۷۱

۸- خانم عاطفه علاقبند حسینی فرزند محمد نسبت به ۴۵۵۵۶۵۶ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تأیید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ به شماره کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۷۶

۹- آقای سید ابوالفضل عابدین دو فرزند سید حسین نسبت به ۲۰۸۴۳۴۵۹ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ - اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و از محل مالکیت حسین سپهری نورالله زاده که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو - شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تائید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ به شماره کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۵۸

۱۰- آقای سیدحسین علاقبند حسینی فرزند رضا نسبت به ۱۱۵۳۸۶۷۱ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه‌پنج از محل مالکیت رضا علاقبند حسینی و از محل مالکیت حسین سپهری نورالله‌زاده و از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تائید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ به موجب کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۶۷

۱۱- آقای سیدمهدی عابدین دو فرزند سید ابوالفضل نسبت به ۳۹۶۶۴۱۴ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسین سپهری نورالله زاده و از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی تائید برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ به شماره کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۵۹

۱۲- خانم بی‌بی طاهره علاقبند حسینی فرزند رضا نسبت به ۸۴۴۲۹۲ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت سیدرضا علاقبند حسینی(سیدرضا فوت نموده که مورد تقاضا بصورت قهری به وراث رسیده است که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تائید بوده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ به شماره کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۷

۱۳- آقای سیدمحسن علاقبند حسینی فرزند رضا نسبت به ۱۶۸۸۵۸۶ سهم مشاع از ۷۷۱۶۴۸۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۶۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در اراضی شیر شتر خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت سیدرضا علاقبند حسینی(سیدرضا فوت نموده که مورد تقاضا بصورت قهری به وراث رسیده است) که برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۱۵۲۰۲/۳/۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مقدار ۱۳۳۷۷ مترمربع در حریم کمی کال قرقی قرار داشته و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو- شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مورد تأئید برابر رای شماره ۱۷-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۹۴/۰۸/۱۴۰۵ به شماره کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۱۴۷۰

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف-۱۰۷۵۸ آ-۱۴۰۵۱۴۵۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد