گزارشی از سومین روز سفر رئیس جمهور به خراسان رضوی

پزشکیان: توسعه بی‌ضابطه شهر پذیرفتنی نیست

طاهره فجر داودلی| سومین روز سفر رئیس جمهور به خراسان رضوی مانند روز دوم به برگزاری جلسات تخصصی؛ از جمله نشست با فعالان حوزه زیارت استان و نیز تشکیل جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان رضوی با حضور مسعود پزشکیان و مسئولان قوه مجریه گذشت.

رئیس جمهور در نشست با فعالان حوزه زیارت خراسان رضوی با تأکید بر ضرورت تعیین نقشه جامع توسعه شهری پیش از هرگونه اقدام عمرانی، تصریح کرد: گسترش رها شده شهر و تأمین نشدن زیرساخت‌های آن پذیرفتنی نیست و تمرکز دولت بر توسعه سیستم‌های حمل‌ونقل عمومی برای جابه‌جایی حداکثری شهروندان قرار دارد.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت ساماندهی ساختار شهری مشهد عنوان کرد: در مورد شهر ابتدا باید نقشه آن مشخص شود و بدانیم این شهر را در کجا می‌خواهیم گسترش دهیم، رها کردن آن به گونه‌ای که مدام گسترش پیدا کند و سپس ندانیم آب و امکانات آن را چگونه تأمین کنیم، خودش بحثی جداگانه است. اگر قطار را به عنوان شریان اصلی، اتوبوس‌ها را به عنوان شریانچه و خودروها را به عنوان مویرگ ساختار شهری در نظر بگیریم، شهر را می‌توان سامان داد و از این نقطه به بعد نباید گسترش بی‌ضابطه ادامه یابد.

اولویت ما توسعه قطارهای عمومی است که بتواند اکثریت مردم و بار را جابه‌جا کند و اکنون نیز منابع و زمان برای همین اولویت صرف می‌شود. توسعه خطوط ویژه و پرهزینه که تنها بخش محدودی از شهروندان را پوشش می‌دهد، در اولویت نیست.

وی اظهار کرد: اولویت ما تکمیل کریدورهایی است که مسیرهای اصلی را به یکدیگر متصل می‌کنند. در برخی مسیرها؛ از جمله مسیر زاهدان، بیرجند و چابهار، کار در چند نقطه در حال انجام است و با وجود محدودیت منابع و مشکلات موجود، تلاش می‌کنیم پروژه‌ها را متمرکز پیش ببریم و بخشی از آن‌ها را به سرانجام برسانیم.

رئیس جمهور با بیان اینکه انتخاب میان طرح‌های مختلف باید بر اساس میزان اثرگذاری آن‌ها انجام شود، گفت: وقتی منابع محدود است، باید ببینیم کدام اقدام اولویت بیشتری دارد، تقویت حمل‌ونقل ریلی و جابه‌جایی بار با قطار یا توسعه بخش‌های دیگر. به نظر من تکمیل یک مسیر و متصل کردن آن به مسیرهای دیگر، از پراکنده کردن سرمایه‌گذاری در چند پروژه نیمه‌تمام بهتر است.

وی با اشاره به اهمیت شبکه ریلی و کریدورهای کشور ادامه داد: برای قطارهای شهری، قطارهای بین‌شهری و کریدورها برنامه داریم و قراردادهایی نیز بسته شده است. در مشهد هم درباره موضوعات مختلف بحث شد و طرح‌هایی در حال پیگیری است که امیدواریم در ماه‌های آینده بخشی از آن‌ها به نتیجه برسد. مشهد با ظرفیت‌هایی که دارد، شهری استثنایی است؛ مسافر برای شهر شغل، درآمد و توسعه به همراه می‌آورد و باید برای بهره‌گیری درست از این ظرفیت برنامه‌ریزی کرد.

رئیس جمهور زیارت را فرصتی برای توسعه حوزه‌های گوناگون دانست و افزود: زیارت فقط هزینه نیست؛ بلکه می‌تواند درآمد و فرصت ایجاد کند. حضور زائران ظرفیت‌هایی در زمینه‌های فرهنگی، علمی، ورزشی، دیپلماسی، اقتصادی، سیاسی و امنیتی به وجود می‌آورد و باید با نگاه جامع از آن بهره برد.

وی همچنین بر ضرورت تمرکز تصمیم‌ها بر چند اولویت مشخص تأکید کرد و گفت: اگر همه توان خود را بر یک یا دو پروژه اصلی متمرکز کنیم، نتیجه بهتری می‌گیریم. پروژه‌ای باید در اولویت باشد که جمعیت بیشتری را پوشش دهد، هزینه کمتری داشته باشد، فراگیرتر و ایمن‌تر باشد و اثرگذاری روشن‌تری ایجاد کند. به نظر من قطار شهری، حمل‌ونقل حومه‌ای و کریدورها از اولویت‌های مهم هستند و برای پیگیری آن‌ها آمادگی داریم.

■ ظرفیت زائران خارجی مشهد می‌تواند به ۱۰ میلیون نفر برسد

وزیر امور خارجه با اشاره به حضور سالانه ۳ تا ۴ میلیون زائر خارجی در مشهد، گفت: با بهبود شرایط می‌توان شمار زائران خارجی را تا ۱۰ میلیون نفر افزایش داد. حضور زائران خارجی می‌تواند نزدیک به ۴ میلیارد دلار ارز وارد کشور کند و منبعی برای رونق اقتصادی مشهد و ایران باشد.

عباس عراقچی با اشاره به طرح کارت زائر تصریح کرد: بر اساس این طرح، گردشگران خارجی می‌توانند هنگام ورود ارز خود را با نرخ آزاد به کارت واریز کنند، در طول حضور در کشور آن را به کار ببرند و هنگام خروج، مانده ارز را دریافت کنند. این طرح در کارگروه زیارت مطرح شده و پیگیری آن می‌تواند به نفع زائران و کشور باشد.

وی توسعه ارتباطات ریلی، جاده‌ای و هوایی با کشورهای همسایه را نیز ضروری دانست و خاطرنشان کرد: مشهد در نقطه اتصال آسیای مرکزی به ایران قرار دارد و می‌تواند در مسیر کریدور شمال-جنوب و ارتباط این منطقه با بنادر جنوبی کشور نقش مهمی را ایفا کند. این کریدور، آسیای مرکزی را از مسیر ایران به خلیج فارس متصل می‌کند و باید برای عملیاتی شدن آن تلاش کرد.

وزیر امور خارجه قطار سریع‌السیر مشهد-تهران را از طرح‌های مهم و در عین حال معطل مانده دانست و عنوان کرد: این پروژه با مشکلات فراوانی روبه‌رو است و جزئیات آن در فرصت دیگری بررسی خواهد شد. با این حال، اجرای آن باید پیگیری شود.

■ مشهد ظرفیت انعکاس رویدادهای بزرگ ملی و مذهبی را دارد

قائم مقام تولیت آستان قدس رضوی نیز با اشاره به اهمیت زیرساخت‌های حمل‌ونقل در تسهیل زیارت گفت: یکی از مهم‌ترین مطالبات، توجه ویژه به مسیرهای ارتباطی منتهی به مشهد؛ اعم از حمل‌ونقل ریلی، جاده‌ای و هوایی است. این موضوع صرفاً یک مسئله استانی نیست؛ بلکه با توجه به جایگاه مشهد، ابعاد ملی و حتی منطقه‌ای دارد.

مصطفی فیضی با تأکید بر ظرفیت ویژه مشهد برای میزبانی از رویدادهای ملی و مذهبی تصریح کرد: مناسبت‌ها و رویدادهای مختلف کشور؛ چه در حوزه سوگواری و چه در مناسبت‌های شادی و جشن می‌توانند از مشهد آغاز شوند و از این شهر به سراسر کشور انعکاس پیدا کنند.

وی با اشاره به رویکرد آستان قدس رضوی در ارائه خدمات به زائران نیز اظهار کرد: مجموعه آستان قدس رضوی بر اساس تأکیدات تولیت معزز، تمام توان خود را برای خدمت‌رسانی به زائران حضرت رضا(ع) به کار گرفته و این مسیر را با جدیت ادامه خواهد داد.

فیضی با تأکید بر اهمیت سرمایه‌گذاری در توسعه مشهد و زیرساخت‌های زیارت خاطرنشان کرد: سرمایه‌گذاری در مشهد و حرم مطهر رضوی، سرمایه‌گذاری ارزشمندی است که آثار و برکات آن در تقویت آرامش اجتماعی، امنیت و استمرار خدمت در کشور نمایان خواهد شد.

■ اقشار ضعیف نباید از زیارت محروم شوند

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ نیز با تأکید بر ضرورت تفکیک میان تکالیف خدماتی و حاکمیتی دولت اظهار کرد: تأمین آسایش عمومی همچون آب، برق، گاز و جاده یک وظیفه است؛ اما آرامش و فراهم‌سازی زیرساخت‌های مکانی زیارت، یک مسئولیت حاکمیتی محسوب می‌شود. عدم بلوغ نهادهای حاکمیتی در موضوع زیارت سبب شده در سال‌های اخیر شرایطی پدید آید که اقشار محروم با مشکلات جدی در زمینه زیارت مواجه شوند.

حجت‌الاسلام نصرالله پژمان‌فر با اشاره به چالش‌های اسکان و اقامت زائران کم‌برخوردار افزود: ساخت اقامتگاه‌ها توسط بخش خصوصی با رویکرد صرفاً اقتصادی موجب شده سفر زیارتی به مشهد گران تمام شود، زائرسراهای بزرگی همچون زائرشهر نیز با فاصله زمانی نیم‌ساعته تا حرم مطهر، دسترسی مناسبی برای اقشار ضعیف ندارند و دولت باید به شکل مستقیم برای تأمین زیرساخت‌های اقامتی ارزان‌قیمت ورود کند.

وی با اشاره به اهمیت راه‌اندازی قطار سریع‌السیر مشهد-تهران تصریح کرد: قطارهای برقی معمولی یا اصلاحات جزئی نمی‌تواند مسئله اصلی زیارت را حل کند. در دیدارهای انجام‌شده، طرف‌های چینی برای ساخت قطار سریع‌السیر با پیشنهاد تهاتر نفت اعلام آمادگی کرده‌اند و با اجرای این پروژه و کاهش زمان سفر به حدود دو تا سه ساعت، امکان سفرهای زیارتی یک روزه و تسهیل تردد عموم مردم فراهم خواهد شد که ضرورت دارد مورد توجه باشد.

■ مطالبات شهرداری مشهد از دولت ۳۵ همت است

شهردار مشهد در نشست فعالان حوزه زیارت خراسان رضوی مطالبات شهرداری مشهد از دولت را ۳۵ همت عنوان کرد و گفت: بخشی از این مطالبات مربوط به چهار یا پنج سال گذشته است و اگر این منابع در چهار سال گذشته پرداخت می‌شد، امکان ساخت بیش از ۱۰ کیلومتر قطار شهری وجود داشت. تکمیل و توسعه آن به ۲۱۰ واگن نیاز دارد و لازم است دست‌کم ۱۰۰ واگن از واگن‌هایی که برای تهران در نظر گرفته شده، در مرحله نخست به مشهد اختصاص پیدا کند.

محمدرضا قلندر شریف به تأمین مالی پروژه‌های قطار شهری از مسیر اوراق مشارکت اشاره کرد و خواستار کمک ۱۰ همتی و تسریع در تأمین سهم ۵۰ درصدی دولت شد تا اجرای طرح‌ها سرعت بگیرد و خدمات بهتری به زائران و ساکنان شهر ارائه شود.

■ اولویت دولت، اجرای مصوبات و حمایت از مردم است

رئیس جمهور در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه خراسان رضوی نیز با تأکید بر پرهیز از وعده‌های غیرقابل اجرا، گفت: دولت مصوبات توافق‌شده را پیگیری می‌کند و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر را در اولویت قرار می‌دهد.

پزشکیان با اشاره به نارضایتی‌ها از معیشت مردم، مکانیسم‌های پر ایراد و بی‌عدالتی‌های انباشته‌شده در سیستم طی دهه‌های گذشته، تأکید کرد: اصلاح این ساختارها نیازمند عزم مشترک مجلس، دولت و دستگاه‌های ذی‌ربط است و دولت تلاش می‌کند تا جایی که در توان دارد، عدالت را در جامعه برقرار کند.

رئیس جمهور با اشاره به در پیش بودن فصل سرما و کمبود گاز هشدار داد: بیشترین ریسک افت فشار و کسری گاز مربوط به استان‌های خراسان شمالی، خراسان جنوبی و خراسان رضوی است که در انتهای خطوط انتقال قرار دارند.

وی همچنین وضعیت منابع آب را بحرانی توصیف کرد و گفت: بیش از ۸۴ درصد آب مصرفی در استان از منابع زیرزمینی و چاه‌ها برداشت می‌شود. این سفره‌ها تجدیدناپذیرند و فرونشست‌های ناشی از آن دیگر قابل جبران نیست. انتقال آب از دریای عمان نیز نمی‌تواند تمامی این نارسایی‌ها را جبران کند. توسعه مناطق و شهرها باید متناسب با ظرفیت‌های سرزمینی باشد و نباید با تصمیم‌های نادرست مانند کاشت چمن‌های پرمصرف، محیط زیست را تخریب کرد و سرزمین را به بیابان کشاند. مدیریت مصرف در حوزه‌های انرژی پایه اصلی تاب‌آوری کشور است.

رئیس جمهور بر روان‌سازی تبادلات مرزی و تجارت خارجی تأکید کرد و افزود: گمرکات و مرزها نباید به مانعی در مسیر بازرگانان تبدیل شوند و خودروها نباید معطل بمانند. اگر قوانین یا آیین‌نامه‌ها گره‌گشا نیستند، مسئولان استانی با اختیارات خود مقررات را تسهیل کنند و در سطح ملی نیز با همکاری مجلس، اصلاحات لازم اعمال خواهد شد. در شرایطی که راه‌های دریایی با محدودیت مواجه است، تقویت روابط و تجارت با همسایگانی چون افغانستان، پاکستان، ترکمنستان، ازبکستان، عراق، ترکیه و آذربایجان ضرورت دارد.

■ سهم تسهیلات بانکی استان از میانگین کشوری کمتر است

معاون اجرایی رئیس جمهور با اشاره به رتبه بیست و چهارم خراسان رضوی در نسبت تسهیلات به منابع بانکی، بر ضرورت اصلاح این شکاف و بهبود شاخص‌های اقتصادی تأکید کرد.

محمدجواد قائم‌پناه در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان رضوی به موضوع تسهیلات بانکی اشاره کرد و گفت: در سال ۱۴۰۳ نسبت تسهیلات بانکی به منابع در استان ۷۶ درصد بوده، در حالی که میانگین کشوری ۸۶ درصد و در تهران بیش از ۸۶ درصد ثبت شده است. این رقم در سال ۱۴۰۴ نیز برای استان به ۷۵ درصد رسیده که خراسان رضوی را در رتبه ۲۴ کشور قرار می‌دهد و این نابرابری نیازمند اصلاح و مداخله جدی است.

وی با اشاره به محدودیت منابع مالی، از توزیع اعتبارات متناسب با جمعیت و وسعت استان خبر داد و اظهار کرد: برای این سفر در مجموع ۷۶ هزار و ۴۱۸ میلیارد تومان اعتبارات بودجه عمومی دولت و ۶۱ هزار و ۶۸۲ میلیارد تومان تسهیلات بانکی مصوب شده که جمع کل اعتبار ریالی آن به حدود ۱۳۸ همت می‌رسد. همچنین میزان اعلام آمادگی سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بیش از ۸۶ هزار و ۷۸۶ میلیارد تومان و ۱۰۷ میلیون دلار بوده که تفاهم‌نامه‌های آن به امضا رسیده است.

معاون اجرایی رئیس جمهور مهم‌ترین پروژه‌های عمرانی و مصوبات این سفر را بهره‌برداری از ۱۶ کیلومتر قطعه یک آزادراه مشهد-کنارگذر، بهره‌برداری از چهار ایستگاه مترو مشهد با اعتباری افزون بر ۱۲ همت، توسعه قطار شهری گلبهار یعنی مسیر سد چالیدره تا شهر گلبهار با ۵۱ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان، اصلاح تقاطع‌های حادثه‌خیز و نقاط پرحادثه استان با پیگیری استاندار و راه و شهرسازی، تکمیل بیمارستان ۵۴۰ تختخوابی شمال شرق مشهد برای ارتقای سرانه تخت‌های بیمارستانی، اختصاص ۸ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای نوسازی و بهبود فضاهای آموزشی و مدارس و تأمین بودجه برای پروژه‌های حوزه آب؛ از جمله آب‌شرب و رودخانه‌های مرزی اعلام کرد و در پایان گفت: تمامی این مصوبات و تفاهم‌نامه‌های تسهیلات بانکی با بانک‌های عامل، کاملاً شفاف و دارای ردیف مشخص بوده و به امضای وزیران، رئیس سازمان برنامه و بودجه، استاندار و معاون اجرایی رئیس جمهور رسیده و روند اجرای آن‌ها هر ۶ ماه یک بار پایش و کنترل خواهد شد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت صنایع بسته بندی مشهد (سهامی عام) شماره ثبت: ۳۱۷۸ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۱۹۰۷۸۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت صنایع بسته بندی مشهد (سهامی عام) و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطورفوق‌العاده صاحبان سهام ،که در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴ در محل شرکت به نشانی مشهد، کیلومتر ۱۲ بزرگراه مشهد به قوچان، روبروی شهرک صنعتی توس برگزار می‌گردد، حضور به هم رسانند. سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی آنان برای حضور در جلسه می توانند با مراجعه به محل برگزاری مجمع و با ارائه کارت ملی و وکالت نامه معتبر یا معرفی نامه رسمی سهامداران حقوقی ، برگ ورود به جلسه را دریافت نمایند . همچنین آن دسته از سهامداران محترم که امکان حضور در جلسه مجمع را ندارند ، می‌توانند نسبت به ارسال سوالات خود از طریق سایت رسمی شرکت به نشانی mashhadccm.ir در " قسمت ارتباط با ما " اقدام فرمایند. به سوالات پرتکرار در مجمع پاسخ داده خواهد شد و متعاقباً به کلیه سوالات در سایت مذکور پاسخ مکتوب ارائه می گردد .
جریان مجمع از طریق سامانه aparat.com/mashhadccm به صورت آنلاین پخش می گردد
دستور جلسه: ۱) انتخاب اعضای اصلی و اعضای علی البدل هیئت مدیره
۲) تصمیم‌گیری در مورد سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده می‌باشد.
هیئت مدیره شرکت صنایع بسته بندی مشهد (سهامی عام)
آ-۱۴۰۵۱۵۴۹۱ پ



آگهی دعوت از شرکا پویش ترابر کالا زمان (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۲۸۸۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۸۲۵۳۷

بدین وسیله از کلیه شرکا شرکت دعوت بعمل می آید که در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۹ در ساعت ۱۰ به آدرس : استان تهران - منطقه ۱۸ ، شهرستان بهارستان ، بخش بوستان ، شهر نسیم شهر، محله نسیم شهر ، خیابان (حریم راه آهن) ، بلوار امام خمینی ، پلاک ۰ ، ساختمان پایانه فاز ۱ ، طبقه همکف با کد پستی ۳۷۶۵۱۷۰۸۴۹ برگزار می گردد حضور بهم رسانید.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده :
۱-افزایش سرمایه
هیئت مدیره
آ-۱۴۰۵۱۵۶۶۴ پ

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت صنایع بسته بندی مشهد (سهامی عام)شماره ثبت: ۳۱۷۸ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۱۹۰۷۸۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت صنایع بسته بندی مشهد (سهامی عام) و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام ،که در ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴ و در محل شرکت به نشانی مشهد، کیلومتر ۱۲ بزرگراه مشهد به قوچان، روبروی شهرک صنعتی توس برگزار می‌گردد، حضور به هم رسانند. سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی آنان برای حضور در جلسه می توانند با مراجعه به محل برگزاری مجمع و با ارائه کارت ملی و وکالت نامه معتبر یا معرفی نامه رسمی سهامداران حقوقی ، برگ ورود به جلسه را دریافت نمایند . همچنین آن دسته از سهامداران محترم که امکان حضور در جلسه مجمع را ندارند ، می‌توانند نسبت به ارسال سوالات خود از طریق سایت رسمی شرکت به نشانی mashhadccm.ir در " قسمت ارتباط با ما " اقدام فرمایند. به سوالات پرتکرار در مجمع پاسخ داده خواهد شد و متعاقباً به کلیه سوالات در سایت مذکور پاسخ مکتوب ارائه می گردد .
جریان مجمع از طریق سامانه aparat.com/mashhadccm به صورت آنلاین پخش می گردد
دستور جلسه: ۱) تطابق اساسنامه شرکت با نمونه اساسنامه سازمان بورس.
۲) تصمیم‌گیری در مورد سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده می‌باشد.
هیئت مدیره شرکت صنایع بسته بندی مشهد (سهامی عام)
آ-۱۴۰۵۱۵۶۹۰ پ

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت توسعه صنعت و کشاورزی طلای سپید شرق به شماره ثبت ۵۵۳۰۵ وشناسه ملی ۱۴۰۰۵۱۴۱۲۲۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت بعمل می آید که در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ ساعت ۱۰ در محل استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، آبادی شهرک صنعتی مشهد (کلات)، خیابان فاز۴، خیابان سرو۶ [گلشن ۵]، پلاک ۰، طبقه همکف و کدپستی: ۹۳۵۸۱۳۹۰۲۵ برگزار میگردد، حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱ـ انتخاب مدیران
۲ـ انتخاب بازرسین
هیات مدیره شرکت
آ-۱۴۰۵۱۵۶۹۹ پ

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

به اطلاع کلیه مالکین محترم مجتمع اقامتی زیست خاور میرساند مجمع عمومیعادی بطور فوق العاده در روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۲۶ راس ساعت ۹ صبح در محل مجتمع زیست خاور برگزار میگردد .
دستور جلسه :
۱- گزارش هیئت مدیره.
۲- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرس.
هیئت مدیره مجتمع اقامتی تجاری زیست خاور
آ-۱۴۰۵۱۵۶۷۶ پ

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۷۲۱۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۹،۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا شاهدی به شناسنامه شماره ۱۳۸۲ کدملی ۰۹۴۲۷۷۰۶۴۱ صادره فرزند محمدجواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت زهرا توکلی زاده به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت محصور میباشد به مساحت ۴۲۶.۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۱۰۵۴
آ-۱۴۰۵۱۵۶۳۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۹،۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۲۲
محمدرضا کمیلی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۱۱۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هستی احمدی کشنیگان به شناسنامه شماره ۰۹۲۸۳۵۵۸۳۷ کد ملی ۰۹۲۸۳۵۵۸۳۷ صادره مشهد فرزند محمدرضا در شندانگ یک باغ مشجر مشتمل بر بنا به مساحت ۶۸۸،۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۴ فرعی از ۸۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۱۰۵۵ آ-۱۴۰۵۱۵۶۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۲۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۴۱۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد چراغچی مسجدی به شناسنامه شماره ۶۷۹۸۷ کد ملی ۰۹۳۳۰۴۴۶۲۳ صادره مشهد فرزند غلامرضا در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت یکباب باغ ویلا با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۲۲۱۷.۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز و انتقال ملک از محل مالکیت محمدرضا امینی نقندر و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۱۰۵۶
آ-۱۴۰۵۱۵۶۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۹،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۲۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم (شرکت تعاونی چند منظوره ثامن سبز بوم به شماره ثبت ۱۳۰۱۸)

به اطلاع سهامداران محترم می رساند با عنات به اینکه نوبت اول مجمع عمومی عادی سال مالی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ به حد نصاب نرسید لذا نوبت دوم مجمع عمومی عادی سالیانه ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۵/ ۹/۲۵ در محل اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی به آدرس وکیل آباد ۳۰ تشکیل میگردد .
دستور جلسه به شرح ذیل میباشد:
۱ – استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسین شرکت
۲ – طرح و تصویب گزارش مالی منتهی به ۱۴۰۵/۰۶/۳۱
۳ – تصویب تغییرات به عمل آمده در سرمایه و سهام شرکت
۴ – تصویب و اتخاذ تصمیم نسبت به تعیین ذخایر قانونی و تقسیم سود سهام
۵ – تصویب بودجه پیش بینی شده و منابعَ مالی برای سالی مالی ۱۴۰۶-۱۴۰۵
۶ – تصویب فروش آپارتمان دعبل خزاعی ، یک قطعه زمین پروژه پردیسان ، سهام شرکت در پروژه اقاقیا به منظور سرمایه گذاری در پروژه های جدید و عنداللزوم پرداخت حقوق قانونی سهامداران
۷- تصویب سرمایه گذاری بخشی از نقدینگی شرکت در امر خرید طلا و نقره در صورت صلاحدید هیئت مدیره
۸- تصویب پاداش عملکرد سال مالی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ برای اعضای هیئت مدیره ، بازرسان و کارکنان
۹–تصویب حقوق ومزایای مدیر عامل، حق الزحمه بازرسین وحق الجلسه هیئت مدیره برای سال مالی ۱۴۰۶-۱۴۰۵
۱۰ - انتخاب بازرسین شرکت برای سال مالی ۱۴۰۶-۱۴۰۵
سهامدارانی که شخصا امکان حضور در مجمع را ندارند میتوانند به فرد دیگری از میان اعضا یا خارج از آنان وکالت بدهند. هرعضو میتواند وکالت سه نفر و افراد غیر عضو شرکت صرفا میتوانند وکالت یک نفر را داشته باشند. وکالتنامه ها باید در ساعت اداری تاریخ ۱۴۰۵/۹/۲۴ با حضور عضو متقاضی به همراه نماینده خود درمحل شرکت توسط بازرس شرکت تائید گردد .
هیئت مدیره شرکت ثامن سبز بوم
آ-۱۴۰۵۱۵۶۹۶ پ

آگهی مزایده عمومی

موقوفه عباسقلی خان شاملو در نظر دارد ششدانگ یک باب مجتمع اقامتی ۲۵ واحدی خود را براساس مجوز اداره کل اوقاف به صورت طلق واقع در بلوار وحدت وحدت ۱۹ (کوچه شهید محمدرشیدی کرمانی) روبروی دبیرستان به مساحت عرصه تقریبی ۶۹۰ مترمربع و مساحت تقریبی اعیان به متراژ ۳۹۲۵ متر مربع از طریق مزایده عمومی با رعایت کلیه شرایط و قوانین و مقررات اوقاف واگذار نماید . متقاضیان می توانندبرای دریافت اسناد و مدارک شرکت در مزایده به نشانی شهرستان مشهد خیابان آبکوه مقابل پمپ بنزین اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه یک مشهد مراجعه و یا با شماره ۲۵۲۹۵۱۶۳_۰۵۱ تماس حاصل نمایند .
اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه یک مشهد مقدس
آ-۱۴۰۵۱۵۵۷۴

